



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO

U SISKU

BROJ: S-DO-7/2018-8

Sisak, 19. veljače 2018.

GM/GĐ

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 1

22-02-2018

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Ulica Grada Vukovara 70, Zagreb

Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-203/2018

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv:

REPUBLIKA HRVATSKA, koju zastupa Županijsko državno odvjetništvo u Sisku

OIB 52634238587

Sisak, Ferde Hefelea 57

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

POUNJE TRIKOTAŽA d.d.

OIB: 66578115034

Adresa / sjedište

Hrvatska Kostajnica (Grad Hrvatska Kostajnica) Ratka Djetelića 70

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Izvansudska nagodba broj: N-DO-13/2017-12 od 08. studenoga 2017.

Iznos dospjele tražbine: 111.697,43 kn

Glavnica 9.750,00 kn + 101.773,28 kn

Kamate 67,24 kn + 106,91 kn

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
_____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- izvadak otvorenih stavaka od 19.02.2018.
- obračun kamata primjenom jednostavnog kamatnog računa - broj obračuna 57
- izvadak otvorenih stavaka od 16.02.2018.
- obračun kamata primjenom jednostavnog kamatnog računa - broj obračuna 58

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 111.697,43 (kn)

Naziv ovršne isprave

Izvnasudska nagodba broj: N-DO-13/2017-12 od 08. studenoga 2017.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

ZAMJENICA
ŽUPANIJSKE DRŽAVNE ODVJETNICE


Gabriela Majer



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U SISKU

Broj: N-DO-13/2017-12
Sisak, 08. studenoga 2017.
GM

Na temelju čl. 186.a Zakona o parničnom postupku (Narodne novine, broj 53/91, 91/92, 58/93, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 02/07, 84/08, 123/08, 57/11, 148/11, 25/13 i 89/14), REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Sisku, s jedne strane i POUNJE TRIKOTAŽA d.d., OIB: 66578115034, Ratka Djetelića 70, Hrvatska Kostajnica, zastupano po Tihomiru Babić, OIB:69865534017, Hrvatska Kostajnica , Školska 4, s druge strane, sklopili su slijedeću :

IZVANSUDSKU NAGODBU

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju :

- Republika Hrvatska suvlasnik je u 3/6 dijela poslovnog prostora u uličnom prizemlju zgrade, ukupne površine 65,86 m², koji se nalazi u uličnoj stambenoj zgradi popisni br. 1523 u Zagrebu, Ilica br. 55, dvorišna poslovna zgrada, Ilica br. 55/1 i 55/3, dvorišna zgrada Ilica br. 55/2 i 55/4, izgrađena na k.č.br. 3495 upisana u zk.ul. 12104 k.o. Grad Zagreb.
- POUNJE Trikotaža d.d. ima dospjeli dug s osnove korištenja predmetnog poslovnog prostora za razdoblje od prosinca 2015. do listopada 2017. u iznosu od 121.987,47 kn (112.125,00 kn glavnice, 9.862,47 kn kamate)

Članak 2.

POUNJE Trikotaža d.d. priznaje u cijelosti svoj dug prema Republici Hrvatskoj naveden u čl. 1. ove Nagodbe i obvezuje se svoje dugovanje prema Republici Hrvatskoj u iznosu od 121.987,47 kn podmiriti u mjesečnim obrocima i to:

- prvi obrok u iznosu od 10.165,62 kn do 01. prosinca 2017.
- drugi obrok u iznosu od 10.165,62 kn do 01. siječnja 2018.
- treći obrok u iznosu od 10.165,62 kn do 01. veljače 2018.
- četvrti obrok u iznosu od 10.165,62 kn do 01. ožujka 2018.
- peti obrok u iznosu od 10.165,62 kn do 01. travnja 2018.
- šesti obrok u iznosu od 10.165,62 kn od 01. svibnja 2018.
- sedmi obrok u iznosu od 10.165,62 kn od 01. lipnja 2018.
- osmi obrok u iznosu od 10.165,62 kn od 01. srpnja 2018.
- deveti obrok u iznosu od 10.165,62 kn od 01. kolovoza 2018.
- deseti obrok u iznosu od 10.165,62 kn od 01. rujna 2018.



- jedanaesti obrok u iznosu od 10.165,62 kn od 01. listopada 2018.
- dvanaesti obrok u iznosu od 10.165,62 kn od 01. studenoga 2018.,

kao i naknaditi Republici Hrvatskoj trošak jedne parnične radnje u iznosu od 2.500,00 kn u roku od 30 dana od dana sklapanja ove Nagodbe.

Članak 3.

Navedeni iznos duga isplatiti će se na račun Državnih nekretnina broj:HR0223900011100807245 s pozivom na broj:01 510756-01, a trošak jedne parnične radnje na broj računa Državnog proračuna : HR1210010051863000160, model HR64, poziv na broj: 7129-3662-7-132017.

Članak 4.

POUNJE Trikotaža d.d. obvezuje se odmah po uplati svakog pojedinog iznosa iz ove Nagodbe dostaviti Državnim nekretninama d.o.o., Dežmanova ulica 6, Zagreb potvrdu o izvršenoj uplati.

Članak 5.

POUNJE Trikotaža d.d. obvezuje se pored duga navedenog u čl. 1. ove Nagodbe, redovito podmirivati tekuće dospjele mjesečne obveze s osnove korištenja predmetnog poslovnog prostora.

Ukoliko POUNJE Trikotaža d.d. zakasni s plaćanjem jedne redovne rate ili jedne rate dugovanja za koje je sklopljena ova Nagodba, Republika Hrvatska ima pravo zatražiti prisilno iseljenje te predaju u posjed predmetne nekretnine, na način da je POUNJE Trikotaža d.d. dužno predati slobodan od osoba i stvari poslovni prostor iz čl. 1. ove Nagodbe u posjed Republici Hrvatskoj u roku od 15 dana pod prijetnjom ovrhe.

Članak 6.

Ova Nagodba ima svojstvo ovršnosti sukladno odredbi čl. 186. a stavak 4. Zakona o parničnom postupku.

Članak 7.

Stranke su ovu Nagodbu u cijelosti pročitale i međusobno protumačile, te je u znak suglasnosti s njenim sadržajem i u znak prihvatanja svih njenih odredbi potpisuju.

Članak 8.

Ova Nagodba je sačinjena u dva (2) istovjetna primjerka, od čega jedan izvornik zadržava javni bilježnik, a jedan izvornik i jednu (1) ovjerenu presliku zadržava Republika Hrvatska, te dvije (2) ovjerene preslike zadržava POUNJE Trikotaža d.d.

Članak 9.

Ova Nagodba proizvodi pravne učinke od trenutka kad je potpišu ovlaštene osobe ugovornih strana i odgovorna osoba POUNJE Trikotaža d.d. ovjeri svoj potpis kod javnog bilježnika.

POUNJE Trikotaža d.d. se obvezuje da će najkasnije u roku od 8 dana od dana ovjere potpisa dostaviti Županijskom državnom odvjetništvu u Sisku izvornik Nagodbe s ovjerovljenim potpisom ovlaštene osobe i jednu (1) ovjerenu presliku Nagodbe.

za POUNJE Trikotaža d.d.

POUNJE
TRIKOTAŽA d.d.
Hrvatska Kostajnica, Ratka Djeteleća 70

za Republiku Hrvatsku
zamjenica Županijske državne odvjetnice

Gabriela Majer

Ja, javni bilježnik, Gordana Pličanić, Hrvatska Kostajnica, Nine Marakovića 69 potvrđujem da je za POUNJE TRIKOTAŽA d.d. (OIB: 66578115034), HRVATSKA KOSTAJNICA, RATKA DJETELIĆA 70, TIHOMIR BABIĆ (OIB: 69865534017), rođen 19.06.1963. godine, HRVATSKA KOSTAJNICA, ŠKOLSKA ULICA 4, direktor, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105146848 izdanu od PP HRV. KOSTAJNICA, a ovlaštenje za zastupanje izvršeno današnjim uvidom u izvadak iz sud. registra elektroničkim putem, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao pismeno. Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJP u iznosu od 10,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30,00 kn + PDV 25% (7,50 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-3338/2017
U Hrvatskoj Kostajnici, 21.11.2017.



Javni bilježnik
Gordana Pličanić

Temeljem čl. 77. st. 4. Zakona o javnom bilježništvu javni bilježnik nije odgovoran za sadržaj pismena niti je dužan ispitivati da li su sudionici ovlašteni na davanje poslova.

Ja, javni bilježnik, **Gordana Pličanić, Hrvatska Kostajnica, Nine Marakovića 69** potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa "**IZVANSUDSKA NAGODBA od 08. studenoga 2017. godine**"

Ispisan je drugim mehaničkim ili kemijskim sredstvom, a ima 3 stranice i ovjerava se u 1 primjerku.

Izvorna isprava se po tvrdnji stranke nalazi kod stranke, a donijela ju je sa sobom stranka **TIHOMIR BABIĆ (OIB: 69865534017)**, rođen 19.06.1963. godine, **HRVATSKA KOSTAJNICA, ŠKOLSKA ULICA 4.**

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. ZJP u iznosu od 10,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 10,00 kn + PDV 25% (2,50 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-3339/2017

U Hrvatskoj Kostajnici, 21.11.2017.



Javni bilježnik
Gordana Pličanić

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.

IBAN: HR0223900011100807245

Planinska ulica 1, Zagreb

Tel.: 01/6346-498, Fax.: 01/6346-351

POUNJE D.D.

RATKA DJETELIĆA 70

44430 HRVATSKA KOSTAJNICA

IZVADAK OTVORENIH STAVAKA

Dokumenti sa dospijecem do: 01.02.2018

Šifra partnera: 510756

Prema našim knjigama na dan 19.02.2018 utvrdili smo sljedeće otvorene stavke:

OIB: 66578115034

VD	Broj dokum.	Br. st.	Broj računa	Datum dokum.	Datum DVO	Datum dospjeca	Duguje	Potražuje	Duguje	Saldo	Zat. Potražuje
Konto: 12010											
PS	84875	2	2017/060611	04.12.17	04.12.17	20.12.17	4 875,00	0,00	4 875,00		0,00
IR	139	2	2018/000139	04.01.18	04.01.18	20.01.18	4 875,00	0,00	9 750,00		0,00
Ukupno konto: 12010							9 750,00	0,00	9 750,00		0,00
							9 750,00	0,00	9 750,00		0,00

Plaćanje izvršiti na račun broj HR0223900011100807245 s pozivom na broj 01 510756-01

Pošiljalac izvatka:

Državne nekretnine d.o.o.
Planinska ulica 1, 10000 Zagreb - HR

(potpis i pečat)

Potvrđujemo usklađenost otvorenih stavaka:

(potpis i pečat)

NAPOMENA: Oспорavamo iskazano stanje:

1. U cijelosti iz ovih razloga: _____

2. Djelomično za iznos: _____

ZAGREB, 19.02.2018

HRVATSKA KOSTAJNICA, _____

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.
PLANINSKA 1
10000 ZAGREB

OBRAČUN KAMATA PRIMJENOM JEDNOSTAVNOG KAMATNOG RAČUNA

Dužnik: 510756

POUNJE D.D.
RATKA DJETELIĆA 70
44430 HRVATSKA KOSTAJNICA

Broj obračuna: 57
Datum obračuna: 16.02.2018
Zaključno sa: 01.02.2018
Valuta plaćanja: 24.02.2018

Str. 1

OIB: 66578115034

R.b.	Predmet	Iznos duga			Kamatna stopa	Iznos kamate
		Datum dospijeća	Datum upl. ili obr.	Broj dana		
1.	2017/060611	4 875,00				
		20.12.2017	31.12.2017	11	9,41G	13,82
		01.01.2018	31.01.2018	31	9,09G	37,64
		01.02.2018	01.02.2018	1	9,09G	1,22
2.	2018/000139	4 875,00				
		20.01.2018	31.01.2018	11	9,09G	13,35
		01.02.2018	01.02.2018	1	9,09G	1,21
UKUPNO KAMATA:						67,24

OSNOVICA UKUPNO: 9 750,00

KAMATE UKUPNO: 67,24

OSNOVICA + KAMATE 9 817,24

Plaćanje izvršiti na račun broj HR0223900011100807245, sa pozivom na broj 00 510756

Odgovorna osoba:

Potpis i žig



Državne nekretnine d.o.o.
Planinska ulica 1, 10000 Zagreb - HR

Obračunao:

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.

IBAN: HR0223900011100807245

Planinska ulica 1, Zagreb

Tel.: 01/6346-498, Fax.: 01/6346-351

POUNJE D.D.

RATKA DJETELIĆA 70

44430 HRVATSKA KOSTAJNICA

IZVADAK OTVORENIH STAVAKA

Šifra partnera: 510756

Prema našim knjigama na dan 16.02.2018 utvrdili smo sljedeće otvorene stavke:

OIB: 66578115034

Broj VD	Br. dokum.	Br. st.	Broj računa	Datum dokum.	Datum DVO	Datum dospjeća	Duguje	Potražuje	Duguje	Saldo Potražuje	Zat.
Konto: 11801											
PS	84878	2	N-DO-13/2017-13 - 2. RATA	21.11.17	21.11.17	01.01.18	10 165,62	0,00	10 165,62	0,00	-
PS	84878	3	N-DO-13/2017-13 - 3. RATA	21.11.17	21.11.17	01.02.18	10 165,62	0,00	20 331,24	0,00	
PS	84878	4	N-DO-13/2017-13 - 4. RATA	21.11.17	21.11.17	01.03.18	10 165,62	0,00	30 496,86	0,00	
PS	84878	5	N-DO-13/2017-13 - 5. RATA	21.11.17	21.11.17	01.04.18	10 165,62	0,00	40 662,48	0,00	
PS	84878	6	N-DO-13/2017-13 - 6. RATA	21.11.17	21.11.17	01.05.18	10 165,62	0,00	50 828,10	0,00	
PS	84878	7	N-DO-13/2017-13 - 7. RATA	21.11.17	21.11.17	01.06.18	10 165,62	0,00	60 993,72	0,00	
PS	84878	8	N-DO-13/2017-13 - 8. RATA	21.11.17	21.11.17	01.07.18	10 165,62	0,00	71 159,34	0,00	
PS	84878	9	N-DO-13/2017-13 - 9. RATA	21.11.17	21.11.17	01.08.18	10 165,62	0,00	81 324,96	0,00	
PS	84878	10	N-DO-13/2017-13 - 10. RAT	21.11.17	21.11.17	01.09.18	10 165,62	0,00	91 490,58	0,00	
PS	84878	11	N-DO-13/2017-13 - 11. RAT	21.11.17	21.11.17	01.10.18	10 165,62	0,00	101 656,20	0,00	
PS	84878	12	N-DO-13/2017-13 - 12. RAT	21.11.17	21.11.17	01.11.18	10 165,65	0,00	111 821,85	0,00	
IZ	10 527	33803-510756-17		12.01.18	12.01.18		0,00	5 173,57	106 648,28	0,00	-
IZ	13 861	PL. PO NAGODBI		15.01.18	15.01.18		0,00	875,00	105 773,28	0,00	-
IZ	13 862	PLAĆANJE PO RAČUNU		15.01.18	15.01.18		0,00	4 000,00	101 773,28	0,00	-
Ukupno konto: 11801							111 821,85	10 048,57	101 773,28	0,00	
							111 821,85	10 048,57	101 773,28	0,00	

Plaćanje izvršiti na račun broj HR0223900011100807245 s pozivom na broj 01 510756-01

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.

Planinska ulica 1, Zagreb

Tel.: 01/6346-498, Fax.: 01/6346-351

IBAN: HR0223900011100807245

Pošiljalac izvatka:



(potpis i pečat)

Državne nekretnine d.o.o.
Planinska ulica 1, 10000 Zagreb – HR

Potvrđujemo usklađenost otvorenih stavaka:

(potpis i pečat)

NAPOMENA: Oспорavamo iskazano stanje:

1. U cijelosti iz ovih razloga: _____

2. Djelomično za iznos: _____

ZAGREB, 16.02.2018

HRVATSKA KOSTAJNICA, _____

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.
PLANINSKA 1
10000 ZAGREB

OBRAČUN KAMATA PRIMJENOM JEDNOSTAVNOG KAMATNOG RAČUNA

Dužnik: 510756

POUNJE D.D.
RATKA DJETELIĆA 70
44430 HRVATSKA KOSTAJNICA

Broj obračuna: 58
Datum obračuna: 16.02.2018
Zaključno sa: 01.02.2018
Valuta plaćanja: 24.02.2018

Str. 2

OIB: 66578115034

R.b. Predmet

Iznos duga

	Datum dospjeća	Datum upl. ili obr.	Broj dana	Kamatna stopa	Iznos kamate
1. N-DO-13/2017-13 - 1. RATA	9 750,00				
	01.12.2017	29.12.2017	28	9,41G	70,38
2. N-DO-13/2017-13 - 1. RATA	415,62				
	01.12.2017	31.12.2017	30	9,41G	3,22
	01.01.2018	12.01.2018	12	9,09G	1,24
3. N-DO-13/2017-13 - 2. RATA	5 173,57				
	01.01.2018	12.01.2018	11	9,09G	14,17
4. N-DO-13/2017-13 - 2. RATA	875,00				
	01.01.2018	15.01.2018	14	9,09G	3,05
5. N-DO-13/2017-13 - 2. RATA	4 000,00				
	01.01.2018	15.01.2018	14	9,09G	13,95
6. N-DO-13/2017-13 - 2. RATA	117,05				
	01.01.2018	31.01.2018	30	9,09G	0,87
	01.02.2018	01.02.2018	1	9,09G	0,03

UKUPNO KAMATA:

106,91

OSNOVICA UKUPNO: 20 331,24

KAMATE UKUPNO: 106,91

OSNOVICA + KAMATE 20 438,15

Plaćanje izvršiti na račun broj HR0223900011100807245, sa pozivom na broj 00 510756

Odgovorna osoba:

Obračunao:

Potpis i žig



Državne nekretnine d.o.o.
Planinska ul. 1 10000 Zagreb - HR

-7/18-8

AR

R^{RC} 59 289 629 8 HR
R^{RC} 59 289 629 8 HR

FINANCIJSKA AGENCIJA

UL. GRADA VUKOVARA 70

333

10000 ZAGREB