



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Upravni odjel za financije
KLASA : 423-01/25-02/3
URBROJ: 2170-1-11-04-25-3
Rijeka, 07. travnja 2025. godine

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

11-04-2025

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:
~~423-01/25-02/3~~

FINANCIJSKA AGENCIJA
Regionalni centar Zagreb
Ulica Grada Vukovara 70
10000 Zagreb

PREDMET: MONOLITINVEST d.o.o. Kloštar Vojakovački
- predstečajni postupak posl.br. St-65/2025-5

Na e-Oglasnoj ploči trgovačkih sudova dana 26.03.2025. godine objavljeno je Rješenje o otvaranju predstečajnog postupka koji se vodi pod posl.br. St-65/2025-5 nad dužnikom MONOLITINVEST d.o.o., Rajići 14, Kloštar Vojakovački, OIB 48542326621.

U svezi navedenog, izvješćujemo vas da je na dan 26.03.2025. godine u knjigovodstvenim evidencijama Grada Rijeke evidentirano potraživanje u iznosu od **77,30 EUR**, a sastoji se od:

- potraživanja s osnova dospjele glavnice komunalne naknade u iznosu od **67,73 EUR**,
- potraživanja s osnova zakonske zatezne kamate na zakašnjelo plaćanje komunalne naknade u iznosu od **0,21 EUR**,
- potraživanja s osnova zakonske zatezne kamate na komunalnu naknadu do dana otvaranja predstečajnog postupka u iznosu od **0,10 EUR**,
- potraživanja s osnova dospjele glavnice naknade za uređenje voda u iznosu od **9,22 EUR**,
- potraživanja s osnova zakonske zatezne kamate na zakašnjelo plaćanje naknade za uređenje voda u iznosu od **0,03 EUR**,
- potraživanja s osnova zakonske zatezne kamate na naknadu za uređenje voda do dana otvaranja predstečajnog postupka u iznosu od **0,01 EUR**.

U prilogu dopisa dostavljamo vam:

1. Tablicu "Pregled objedinjenih potraživanja na dan 26.03.2025. godine - predstečajni postupak koji se vodi pod posl. br. St-65/2025-5 od 26.03.2025. godine",
2. Knjigovodstvenu karticu komunalne naknade,
3. Rješenje o utvrđivanju obveze i visine komunalne naknade KLASA: UP/I-363-03/21-12/277, URBROJ: 2170/01-02-20-21-2 od 28.06.2021. godine,
4. Obračun zateznih kamata na zakašnjelo plaćanje komunalne naknade,
5. Obračun zateznih kamata na dospjeli neplaćeni dug komunalne naknade do dana otvaranja predstečajnog postupka,
6. Knjigovodstvenu karticu naknade za uređenje voda,
7. Rješenje Hrvatskih voda o utvrđivanju obveze i visine naknade za uređenje voda KLASA: UP/I-325-10/24-05/166147, URBROJ: 374-3303-2-24-1 od 31.12.2024. godine,
8. Obračun zateznih kamata na zakašnjelo plaćanje naknade za uređenje voda,
9. Obračun zateznih kamata na dospjeli neplaćeni dug naknade za uređenje voda do dana otvaranja predstečajnog postupka,
10. Presliku ovjerene punomoći osobe ovlaštene za prijavu tražbine u predstečajnom postupku.

S poštovanjem.

Pročelnik
Anita Maderić

Prilozi: kao u tekstu. (2x)

Dostaviti:

1. Financijska agencija, Regionalni centar Zagreb, Ulica Grada Vukovara 70, 10000 Zagreb
(preporučeno s povratnicom)

Na znanje:

1. Upravni odjel za poslove gradonačelnika, Gradskog vijeća i mjesnu samoupravu, ovdje
2. Upravni odjel za komunalni sustav i promet, Odsjek za zajedničku komunalnu djelatnost, ovdje
3. Pismohrana, ovdje

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Ulica Grada Vukovara 70, 10000 Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU

Poslovni broj spisa St-65/2025-5

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

GRAD RIJEKA

OIB 54382731928

Adresa / sjedište

Korzo 16, 51000 RIJEKA

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

MONOLITINVEST D.O.O.

OIB 48542326621

Adresa / sjedište

Rajići 14, Kloštar Vojakovački

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Prema pril. spec. KLASA: 423-01/25-02/3; URBROJ: 2170-1-11-04-25-3 od 07.04.2025. g

Iznos dospjele tražbine 77,30 (EUR)

Glavnica 76,95 (EUR)

Kamate 0,35 (EUR)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
(EUR)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Prilozi iz KLASA: 423-01/25-02/3; URBROJ: 2170-1-11-04-25-3 od 07.04.2025. g

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / **NE** za iznos 77,30 (EUR)

Naziv ovršne isprave

Prema pril. spec. KLASA: 423-01/25-02/3; URBROJ: 2170-1-11-04-25-3 od 07.04.2025. g

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (EUR)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

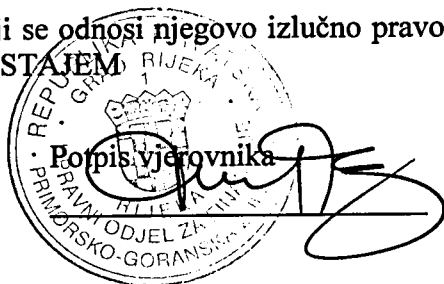
Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Rijeka, 07.04.2025. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD RIJEKA
PRIMORSKO-GORANSKI ŽUPANIJSKI
PRAVNI ODJEL ZA
POSREDOVANJE
Potpis vjerovnika



GRAD RIJEKA
Upravni odjel za financije
Odsjek za gradske poreze i ostale prihode

Pregled objedinjenih potraživanja na dan 26.03.2025. godine
- predstečajni postupak koji se vodi pod posl. br. St-65/2025-5
od 26.03.2025. godine

MONOLITINVEST d.o.o.
Rajići 14
48260 Kloštar Vojakovački
OIB 48542326621

ŠIFRA PRIHODA	OPIS	DOSPJELA TRAŽBINA			TRAŽBINA KOJA DOSPIJEVA NAKON OTVARANJA PREDSTEČ. POST.			KAMATA U EUR DO 26.03.2025.	UKUPNO U EUR
		GLAVNICA U EUR	PARNIČNI / OVRŠNI TROŠKOVI U EUR	KAMATA U EUR	GLAVNICA U EUR	PARNIČNI / OVRŠNI TROŠKOVI U EUR	KAMATA U EUR		
5770	komunalna naknada	67,73							67,73
7790-410	kamata - komunalna naknada			0,21				0,10	0,31
Ukupno komunalna naknada									68,04
5770	naknada za uređenje voda	9,22							9,22
7790-450	kamata - naknada za uređenje voda			0,03				0,01	0,04
Ukupno naknada za uređenje voda									9,26
SVEUKUPNO		76,95	0,00	0,24	0,00	0,00	0,00	0,11	77,30

Rijeka, 07.04.2025.

Odgovorna osoba

Analitička kartica partnera
(Otvorene stavke)

2025. godina

OIB: 48542326621 MB: 8888889002681 MONOLIT INVEST D.O.O.

Tr	St	Dat.dnev	Dat.val.	Dokument	Poziv na broj odobr.	Duguje	Potražuje	Tem/Tr.zatvara	Rješenje
1641440 Šifra 7790 - zatezna kamata KN									
2S	O	26.03.25	26.03.25	475 25004 00002	7790-48542326621-410	0,10	0,00		
2S	O	26.03.25	26.03.25	475 25005 00002	7790-48542326621-410	0,21	0,00		
Promet konta:						0,31	0,00	Saldo:	0,31
1653200 Šifra 5770 - komunalna naknada									
2S	O	03.03.25	17.03.25	470 25004 00002	5770-225031042697-9135	67,73	0,00		2112 2770
Promet konta:						67,73	0,00	Saldo:	67,73
Ukupan promet:						68,04	0,00	Saldo:	68,04



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav

KLASA:UP/I-363-03/21-12/ 277
URBROJ:2170/01-02-20-21-2 MVB
Rijeka, 28.06.2021

Ovo rješenje je izvršno dana

30.06.2021

GRAD RIJEKA

Upravni odjel za komunalni sustav i promet

U Rijeci, dana

28.03.2021

Milica Ban

ID_RP: 102635
ID_PA: 242120

Odjel gradske uprave za komunalni sustav Grada Rijeke, na temelju članka 100. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne Novine“ br. 68/18, 110/18 i 32/20), članka 16. stavka 1. Odluke o komunalnoj naknadi („Službene novine Grada Rijeke“ broj 3/19, 6/20, 11/20, 16/20 i 7/21) i članka 1. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B) („Službene novine Grada Rijeke“ broj 14/18), u postupku utvrđivanja obveze plaćanja i godišnjeg iznosa komunalne naknade obvezniku MONOLITINVEST D.O.O., KRIŽEVCI, RAJIĆI 14, pokrenutom po službenoj dužnosti, donosi

RJEŠENJE

1. Obvezniku komunalne naknade MONOLITINVEST D.O.O., KRIŽEVCI, RAJIĆI 14 OIB: 48542326621 utvrđuje se počevši od 01.04.2021. godine pa nadalje obveza plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor u Rijeci, na adresi SLAVKA KRAUTZEKA 8 /A, površine 66,17 m², zona 2, djelatnost koja nije proizvodna djelatnost: trgovina na malo, u iznosu od 92,54 kn po m², odnosno u godišnjem iznosu od 4.592,52 kn za 2021. godinu, a nadalje počevši od 01.01.2022. godine u godišnjem iznosu od 6.123,37 kn.
2. Godišnji iznos komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan plaćati mjesečno unaprijed, najkasnije do 15. u mjesecu, uplatom mjesečnog iznosa komunalne naknade od 510,28 kn u korist prihoda Proračuna Grada Rijeke na račun broj: HR3324020061837300005. Ukoliko naknada ne bude plaćena u roku iz točke 2. ovog rješenja nalaže se obvezniku plaćanje zakonske zatezne kamate od dospelja pojedinog mjesečnog iznosa do uplate.
3. Obveznik komunalne naknade dužan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade utvrđene ovim rješenjem prijaviti Odjelu gradske uprave za komunalni sustav Grada Rijeke.
4. Ako obveznik plaćanja komunalne naknade ne postupi u skladu s točkom 3. ovog rješenja, dužan je sukladno odredbi stavka 3. članka 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.
5. Žalba izjavljena protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Odredbama st 1. čl. 92. i st. 1. čl. 93. Zakona o komunalnom gospodarstvu, propisana je obveza plaćanja komunalne naknade vlasnika ili korisnika stambenog, poslovnog i garažnog prostora, građevinskog zemljišta koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti i neizgrađenoga građevinskog zemljišta.

Sukladno odredbi st. 1. čl. 91. Zakona o komunalnom gospodarstvu komunalna naknada je novčano javno davanje koje se plaća za održavanje komunalne infrastrukture.

Komunalna naknada se sukladno čl. 2. Odluke o komunalnoj naknadi plaća na cijelom području Grada Rijeke.

U provedenom postupku, pokrenutom po službenoj dužnosti, ovo je upravno tijelo na podlozi činjenica koje su mu poznate iz službenih evidencija Grada Rijeke i raspoložive dokumentacije utvrdilo da je ovim rješenjem utvrđeni obveznik komunalne naknade korisnik poslovnog prostora iz

točke 1. ovog rješenja u navedenoj površini, te da isti služi za obavljanje djelatnosti iz točke 1. ovog rješenja.

Ujedno je utvrđeno da se predmetna nekretnina nalazi u 2. zoni.

Temeljem čl. 5. i 7. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent zone (Kz) iznosi 0,92, a koeficijent namjene (Kn) iznosi 6,60.

U čl. 3. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B), određena je njegova vrijednost u visini od 15,24 kuna po četvornom metru (m²).

Iznos komunalne naknade po četvornome metru (m²) površine nekretnine iz točke 1. ovog rješenja utvrđen je sukladno odredbi čl. 15. st. 2. Odluke o komunalnoj naknadi množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B).

Sukladno odredbi čl. 18. st. 1. Odluke o komunalnoj naknadi komunalna naknada se utvrđuje u godišnjem iznosu.

Godišnji iznos komunalne naknade iz točke 1. ovog rješenja utvrđen je u skladu s odredbom čl. 15. st. 3. Odluke o komunalnoj naknadi množenjem površine poslovnog prostora i iznosa komunalne naknade po četvornom metru (m²) njegove površine, i to na način da je godišnji iznos komunalne naknade za 2021. godinu određen obzirom na početak njezina plaćanja, a za daljnje godine u cijelosti za 12 mjeseci, kako slijedi:

$Kz \times Kn \times B$

$0,92 \times 6,60 \times 15,24 \text{ kn po m}^2 = 92,54 \text{ kn po m}^2 \times 66,17 \text{ m}^2 = 6.123,37 \text{ kn godišnje za 2022. godinu i nadalje, a za 2021. godinu iznosi 4.592,52 kn.}$

Mjesečni iznos komunalne naknade i rok plaćanja iz točke 2. ovog rješenja određeni su sukladno odredbama čl. 101. st. 1. toč. 4. i 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu i čl. 18. st. 2. Odluke o komunalnoj naknadi. Stavak 2. točke 2. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl. 18. st. 4. Odluke o komunalnoj naknadi.

Točka 3. ovog rješenja temelji se na odredbi čl. 94. st. 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Točka 5. ovog rješenja temelji se na odredbama čl. 98. st. 4. i čl. 186. st. 2. Općeg poreznog zakona ("Narodne novine" broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20).

Slijedom utvrđenog činjeničnog stanja, valjalo je donijeti rješenje kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 30 dana od dana primitka istog Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, Rijeka, Riva 10. Žalba se podnosi neposredno ili putem pošte preporučeno Gradu Rijeci, Odjelu gradske uprave za komunalni sustav, Rijeka, Titov trg 3, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog upravnog tijela, uz naplatu 50,00 kn upravne pristojbe. Upravna pristojba može se platiti izravno na račun: HR3324020061837300005, model HR68, poziv na broj: 5703-OIB ili u državnim biljezima. Ako se pristojba uplaćuje izravno na propisani račun, ovom tijelu potrebno je dostaviti dokaz o uplati i to: presliku naloga za plaćanje (uplatnica) ako je pristojba plaćena gotovinskim nalogom odnosno presliku izvatka računa ako je pristojba plaćena bezgotovinskim nalogom. Plaćanje upravne pristojbe propisano je odredbom čl. 1. st. 1. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16), a visina iste Tar. br. 3. st. 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ br. 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19 i 128/19).

Temeljem odredbe čl. 9. st. 2. toč. 60. Zakona o upravnim pristojbama ovo je rješenje oslobođeno od plaćanja pristojbi.

Voditelj - ravnatelj

Željko Vitas

Dostaviti:

1. MONOLITINVEST D.O.O., RAJIĆI 14, KRIŽEVCI, uručiti s dostavnicom / dostaviti po Općem poreznom zakonu

2. Odjel gradske uprave za komunalni sustav, ovdje

3. Pismohrana, ovdje

DOSTAVNICA

ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

PRIMATELJ:



MONOLITINVEST D.O.O.

RAJIĆI 14

48260 KRIŽEVCI

KLASA: UP/I-363-03/21-12/ 277 *HWB*

UR.BROJ: 2170/01-02-20-21-2

Potvrđujem da sam danas 30.06.2021

(upisati dan, mjesec i godinu primitka)

godine primio označenu pošiljku.

POPUKNOĆENIK

(potpis primatelja)

(potpis dostavljača)

Budući dana _____ u _____ sati
primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena
obavijest o tome da će sljedeća dostava pošiljke biti izvršena dana
_____ između _____ sati, te da u naznačeno
vrijeme bude na mjestu dostave radi njezina uručjenja. Primatelj je
ujedno obaviješten na kojem mjestu može u međuvremenu preuzeti
pošiljku.

(datum)

(potpis dostavljača)

Budući da primatelj ni drugi put nije zatečen na mjestu dostave, ili
odbije primiti pošiljku, na mjestu dostave primatelju je ostavljena
pisana obavijest o neuspjeloj dostavi, o vraćanju pošiljke na adresu
pošiljatelja, te o pravnim posljedicama neuspjele dostave.

Smatra se da je osobna dostava izvršena u roku od 15 dana od dana
kada je obavijest ostavljena na mjestu dostave, u njenom drugom
pokušaju.

(datum)

(potpis dostavljača)

Ako je primatelj nepismen ili se ne može potpisati, dostavljač će na dostavnici ispisati ime i prezime naziv primatelja, s datumom dostave i s naznakom zašto primatelj nije potpisao dostavnicu.

REPUBLIKA HRVATSKA

GRAD RIJEKA

Matični broj: 52634238587

OIB: 54382731928

Upravni odjel za komunalni sustav i promet

Korzo 16

51000 Rijeka

4

Rijeka, 28.03.2025.

MONOLITINVEST D.O.O.

RAJIĆI 14

KLOŠTAR VOJAKOVAČKI

48260 KRIŽEVCI

OBRAČUN - ZATEZNE KAMATE

Opis	Razdoblje obračuna		Dana	Glavnica	Stopa	Koef.	Kamata
	OD	DO					
kom.naknada	02/2025	18.02.2025 07.03.2025	18	67,73	6,15	0,30329	0,21
Ukupno glavnica za obračun:				67,73	Ukupno kamata:		0,21
Ukupno kamata:		0,21					

Uplatu kamata izvršite odmah u korist Proračun Grada Rijeke,
Rijeka na broj računa HR3324020061837300005

Voditelj Odsjeka
Željko Vitas v.r.

Željko Vitas



5

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA
Upravni odjel za komunalni sustav i promet
Odsjek za zajedničku komunalnu djelatnost

Rijeka, 28.03.2025

OBRAČUN KAMATA

MONOLIT INVEST D.O.O.
KRIŽEVCI
RAJIĆI 14

Opis	Zaduženje	Uplata	Dana	Iznos	%	Koeficijent	Kamata
Kom.nak.	18.03.2025	26.03.2025	9	67.73	6.15	0.15164	0.10
Sveukupno EUR:				67.73			0.10

Uplatu kamata izvršite odmah u korist Proračun Grada Rijeke, Rijeka na broj računa HR3324020061837300005.

Voditelj Odsjeka

Željko Vitas, v.r.

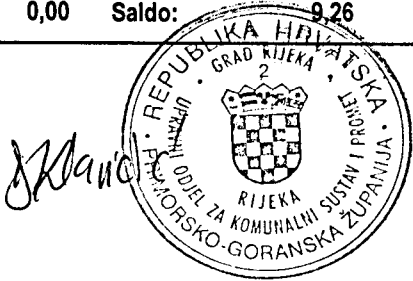


Analitička kartica partnera
(Otvorene stavke)

2025. godina

OIB: 48542326621 MB: 8888889002681 MONOLIT INVEST D.O.O.

Tr	St	Dat.dnev	Dat.val.	Dokument	Poziv na broj odobr.	Duguje	Potražuje	Tem/Tr.zatvara	Rješenje
1641440 Šifra 7790 - zatezna kamata NUV									
2S	O	26.03.25	26.03.25	575 25004 00002	7790-48542326621-450	0,01	0,00		
2S	O	26.03.25	26.03.25	575 25005 00002	7790-48542326621-450	0,03	0,00		
Promet konta:						0,04	0,00	Saldo:	0,04
1653200 Šifra 5770 - naknada za uređenje voda									
2S	O	03.03.25	17.03.25	570 25004 00002	5770-225031042697-9135	9,22	0,00		2405 166147
Promet konta:						9,22	0,00	Saldo:	9,22
Ukupan promet:						9,26	0,00	Saldo:	9,26





3

Na temelju Službenog Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
s danom 27.01. 2025. g.
Rijeci, 31.03.2025.

REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKE VODE - pravna osoba za upravljanje vodama
Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Kvarnersko primorje i otoci"

Klasa: UP/I-325-10/24-05/166147
Urbroj: 374-3303-2-24-1
Rijeka, 31.12.2024.

4476



MONOLITINVEST D.O.O.
RAJIĆI 14
48260 KRIŽEVCI



Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Kvarnersko primorje i otoci", Verdieva 6/IV, 51000 Rijeka, OIB: 28921383001 na temelju članka 16. stavak 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva ("Narodne novine" broj 153/09, 90/11, 56/13, 154/14, 119/15, 120/16, 127/17, 66/19, 36/24, dalje u tekstu: ZFVG), u upravnom postupku obračuna naknade za uređenje voda (dalje u tekstu: NUV), obvezniku MONOLITINVEST D.O.O., RAJIĆI 14, KRIŽEVCI, 48260 KRIŽEVCI, OIB: 48542326621 po službenoj dužnosti, donose

RJEŠENJE

- Obvezniku, MONOLITINVEST D.O.O., RAJIĆI 14, KRIŽEVCI, 48260 KRIŽEVCI, OIB: 48542326621 utvrđuje se mjesečni iznos NUV-a u iznosu 9,22 EUR za nekretninu površine 66,17 m² na adresi SLAVKA KRAUTZEKA 8/A, RIJEKA.
- Utvrđeni iznos NUV-a iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti petnaestog dana mjeseca za tekući mjesec, u korist računa Grad Rijeka, broj HR3324020061837300005, sukladno dostavljenim obavijestima o plaćanju na kojima je istaknut zajednički iznos komunalne naknade i NUV-a.
- Na nepravodobno plaćen iznos NUV-a obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate.
- Iznos NUV-a utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2025. godine do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novoga rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
- Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze NUV-a, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
- U slučaju da obveznik ne izvrši obvezu plaćanja utvrđenu ovim rješenjem, rješenje će se prisilno izvršiti na trošak obveznika.
- Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

U postupku je utvrđeno da je MONOLITINVEST D.O.O., RAJIĆI 14, KRIŽEVCI, 48260 KRIŽEVCI, OIB: 48542326621 vlasnik/posjednik nekretnina navedenih u točki 1. izreke rješenja, čime je ispunjena osnova za utvrđenje obveze plaćanja NUV-a sukladno članku 13. i 14. ZFVG-a. Visina NUV-a je za predmetne nekretnine utvrđena kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina	Visina naknade	Tarifni razred	Mjesečni iznos
poslovni prostor	66,17 m ²	0,139359 EUR/m ² /mjesečno	1.	9,22 EUR

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. st. 1. toč. 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09, 110/21). Sukladno čl. 16. st. 1. i čl. 17. ZFVG ovo rješenje dostavlja i obvezu utvrđenu istim naplaćuje jedinica lokalne samouprave na čijem području se nalaze predmetne nekretnine, koja naplaćena sredstva doznava Hrvatskim vodama.

Vrsta nekretnine i visina NUV-a utvrđeni su prema članku 2., 3. i 6. Uredbe o visini NUV-a („Narodne novine“ broj 82/10 i 108/13).

Prihod od NUV-a se koristi za provedbu preventivne, redovite i izvanredne obrane od poplava, gradnju i održavanje regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina, građevina za osnovnu melioracijsku odvodnju, mješovitih melioracijskih građevina te druge slučajeve propisane čl. 21. ZFVG-a.

Temeljem članka 75. ZFVG-a zakonska zatezna kamata obračunat će se prema stopi zatezne kamate koja vrijedi za ostale odnose iz članka 29. stavka 2. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“, broj 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22, 155/23 – dalje u tekstu ZOO), na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine“, broj 94/04 i 35/05 – ZOO).

Ne podmiri li obveznik iznos NUV-a iz točke 1. izreke ovog rješenja u utvrđenom roku, provest će se prisilna naplata neplaćenih iznosa sukladno odredbi članka 72. ZFVG-a.

Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje temeljem odredbe članka 70. stavka 3. ZFVG-a.

Sve promjene iz točke 5. izreke ovog rješenja obveznik je dužan prijaviti Gradu Rijeci na adresu Rijeka, Titov trg 3 ili e-mail komun-sustav@rijeka.hr

U smislu utvrđenog rješenja je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije. Žalba se predaje ovome tijelu neposredno, poštom, elektroničkim putem ili se izjavljuje usmeno na zapisnik.

Napomena: Stranka se može odreći prava na žalbu od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe. Odreknuće prava na žalbu daje se u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, a predaje se Hrvatskim vodama na isti način kao i žalba.

DOSTAVITI:

- MONOLITINVEST D.O.O., RAJIĆI 14, 48260 KRIŽEVCI, uručiti osobno
- Pismohrana

VODITELJ ISPOSTAVE
Zdravko Jakovac, dipl. ing. građ



4476-01-01-000

VRATITI NA ADRESU:

GRAD RIJEKA
TITOV TRG 3
51000 RIJEKA

4476

R

10200 ZAGREB



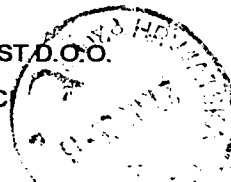
RG 80 142 966 8 HR

DOSTAVNICA

NDV rješenje izdano dana: 31.12.2024.
UPRAVNI POSTUPAK – OSOBNA DOSTAVA
KLASA: UP/1-325-10/24-05/166147
URBROJ: 374-3303-2-24-1

PRIMATELJ:

MONOLITINVEST D.O.O.
RAJIĆI 14
48260 KRIŽEVCI



Potvrđujem da sam danas

DVA PESE I SEDMOG SPECIJALNE

(Upisati dan, mjesec i godinu primitka)

godine primio označenu pošiljku.

(Potpis primatelja)

(Potpis dostavljača)

1. Kako dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelj u je ostavljeno obavijest o tome da će slijedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručenja.

☐ pismeno se može podići u poštanskom uredu na adresi naznačenoj na obavijesti.

Dana: _____

(Potpis dostavljača)

2. Kako niti nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na mjestu dostave, pismeno je ostavljeno u poštanskom uredu na vidljivom mjestu.

Dana: _____

(Potpis dostavljača)

REPUBLIKA HRVATSKA

GRAD RIJEKA

Matični broj: 52634238587

OIB: 54382731928

Upravni odjel za komunalni sustav i promet

Korzo 16

51000 Rijeka

6

Rijeka, 28.03.2025.

MONOLITINVEST D.O.O.

RAJIĆI 14

KLOŠTAR VOJAKOVAČKI

48260 KRIŽEVCI

OBRAČUN - ZATEZNE KAMATE

Opis	Razdoblje obračuna		Dana	Glavnica	Stopa	Koef.	Kamata
	OD	DO					
nakn.za uređ.voda 02/	18.02.2025	07.03.2025	18	9,22	6,15	0,30329	0,03
Ukupno glavnica za obračun:				9,22	Ukupno kamata:		0,03
Ukupno kamata:	0,03						

Uplatu kamata izvršite odmah u korist Proračun Grada Rijeke,
Rijeka na broj računa HR3324020061837300005

Voditelj Odsjeka
Željko Vitas v.r.



9

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA
Upravni odjel za komunalni sustav i promet
Odsjek za zajedničku komunalnu djelatnost

Rijeka, 28.03.2025

OBRAČUN KAMATA

MONOLIT INVEST D.O.O.
KRIŽEVCI
RAJIĆI 14

Opis	Zaduženje	Uplata	Dana	Iznos	%	Koeficijent	Kamata
N.U.V.	18.03.2025	26.03.2025	9	9.22	6.15	0.15164	0.01
Sveukupno EUR:				9.22			0.01

Uplatu kamata izvršite odmah u korist Proračun Grada Rijeke, Rijeka na broj računa HR3324020061837300005.

Voditelj Odsjeka

Željko Vitas, v.r.



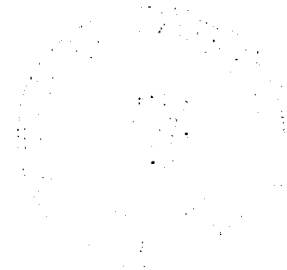


REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA



GRAD RIJEKA
Gradonačelnik

KLASA: 023-01/21-01/3
URBROJ: 2170/01-15-00-21-24
Rijeka, 16. lipnja 2021.



PUNOMOĆ

kojom opunomoćujem **ANTU MAĐERIĆA, OIB: 27923267543**, pročelnika Odjela gradske uprave za financije, da u ime Grada Rijeke potpisuje i podnosi nadležnim sudovima i drugim tijelima prijave tražbina te druge odgovarajuće podneske u predstečajnim, stečajnim i likvidacijskim postupcima.

Ova punomoć vrijedi do opoziva.

GRADONAČELNIK



Ja, javni bilježnik **VESNA ČUZELA**, Rijeka, Korzo 18,
potvrđujem da je stranka:

GRAD RIJEKA, OIB 54382731928, RIJEKA, KORZO 16, zastupano po gradonačelniku
MARKO FILIPOVIĆ, OIB 94954463418, RIJEKA, BUJSKA 34, u mojoj nazočnosti priznala
potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Podnositelj pismena javnom bilježniku je
osobno poznat, .

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 7,50 kn.

Broj: **OV-5149/2021**
Rijeka, 16.06.2021.



Javni bilježnik
VESNA ČUZELA

JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Milena Čehajić

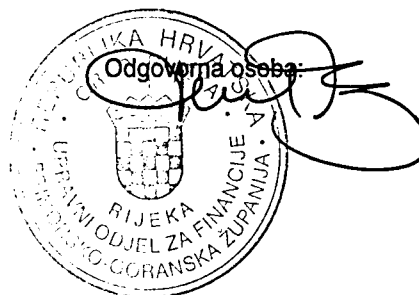
GRAD RIJEKA
Upravni odjel za financije
Odsjek za gradske poreze i ostale prihode

Pregled objedinjenih potraživanja na dan 26.03.2025. godine
- predstečajni postupak koji se vodi pod posl. br. St-65/2025-5
od 26.03.2025. godine

MONOLITINVEST d.o.o.
Rajići 14
48260 Kloštar Vojakovački
OIB 48542326621

ŠIFRA PRIHODA	OPIS	DOSPJELA TRAŽBINA			TRAŽBINA KOJA DOSPIJEVA NAKON OTVARANJA PREDSTEČ. POST.			KAMATA U EUR DO 26.03.2025.	UKUPNO U EUR
		GLAVNICA U EUR	PARNIČNI / OVRŠNI TROŠKOVI U EUR	KAMATA U EUR	GLAVNICA U EUR	PARNIČNI / OVRŠNI TROŠKOVI U EUR	KAMATA U EUR		
5770	komunalna naknada	67,73							67,73
7790-410	kamata - komunalna naknada			0,21				0,10	0,31
Ukupno komunalna naknada									68,04
5770	naknada za uređenje voda	9,22							9,22
7790-450	kamata - naknada za uređenje voda			0,03				0,01	0,04
Ukupno naknada za uređenje voda									9,26
SVEUKUPNO		76,95	0,00	0,24	0,00	0,00	0,00	0,11	77,30

Rijeka, 07.04.2025.

Analitička kartica partnera
(Otvorene stavke)

2025. godina

OIB: 48542326621 MB: 8888889002681 MONOLIT INVEST D.O.O.

Tr	St	Dat.dnev	Dat.val.	Dokument	Poziv na broj odobr.	Duguje	Potražuje	Tem/Tr.zatvara	Rješenje
1641440 Šifra 7790 - zatezna kamata KN									
2S	O	26.03.25	26.03.25	475 25004 00002	7790-48542326621-410	0,10	0,00		
2S	O	26.03.25	26.03.25	475 25005 00002	7790-48542326621-410	0,21	0,00		
Promet konta:						0,31	0,00	Saldo:	0,31
1653200 Šifra 5770 - komunalna naknada									
2S	O	03.03.25	17.03.25	470 25004 00002	5770-225031042697-9135	67,73	0,00		2112 2770
Promet konta:						67,73	0,00	Saldo:	67,73
Ukupan promet:						68,04	0,00	Saldo:	68,04



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav

KLASA:UP/I-363-03/21-12/ 277
URBROJ:2170/01-02-20-21-2 MVB
Rijeka, 28.06.2021

Ovo rješenje je izvršno dana

30.06.2021

GRAD RIJEKA

Upravni odjel za komunalni sustav i promet

U Rijeci, dana

28.03.2021

Milica Ban

ID_PP:102635

ID_PA:242120

Odjel gradske uprave za komunalni sustav Grada Rijeke, na temelju članka 100. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne Novine“ br. 68/18, 110/18 i 32/20), članka 16. stavka 1. Odluke o komunalnoj naknadi („Službene novine Grada Rijeke“ broj 3/19, 6/20, 11/20, 16/20 i 7/21) i članka 1. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B) („Službene novine Grada Rijeke“ broj 14/18), u postupku utvrđivanja obveze plaćanja i godišnjeg iznosa komunalne naknade obvezniku MONOLITINVEST D.O.O., KRIŽEVCI, RAJIĆI 14, pokrenutom po službenoj dužnosti, donosi

RJEŠENJE

1. Obvezniku komunalne naknade MONOLITINVEST D.O.O., KRIŽEVCI, RAJIĆI 14 OIB: 48542326621 utvrđuje se počevši od 01.04.2021. godine pa nadalje obveza plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor u Rijeci, na adresi SLAVKA KRAUTZEKA 8 /A, površine 66,17 m², zona 2, djelatnost koja nije proizvodna djelatnost: trgovina na malo, u iznosu od 92,54 kn po m², odnosno u godišnjem iznosu od 4.592,52 kn za 2021. godinu, a nadalje počevši od 01.01.2022. godine u godišnjem iznosu od 6.123,37 kn.
2. Godišnji iznos komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan plaćati mjesečno unaprijed, najkasnije do 15. u mjesecu, uplatom mjesečnog iznosa komunalne naknade od 510,28 kn u korist prihoda Proračuna Grada Rijeke na račun broj: HR3324020061837300005. Ukoliko naknada ne bude plaćena u roku iz točke 2. ovog rješenja nalaže se obvezniku plaćanje zakonske zatezne kamate od dospelja pojedinog mjesečnog iznosa do uplate.
3. Obveznik komunalne naknade dužan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade utvrđene ovim rješenjem prijaviti Odjelu gradske uprave za komunalni sustav Grada Rijeke.
4. Ako obveznik plaćanja komunalne naknade ne postupi u skladu s točkom 3. ovog rješenja, dužan je sukladno odredbi stavka 3. članka 94. Zakona o komunalnom gospodarstvu platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.
5. Žalba izjavljena protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

O b r a z l o ž e n j e

Odredbama st 1. čl. 92. i st. 1. čl. 93. Zakona o komunalnom gospodarstvu, propisana je obveza plaćanja komunalne naknade vlasnika ili korisnika stambenog, poslovnog i garažnog prostora, građevinskog zemljišta koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti i neizgrađenoga građevinskog zemljišta.

Sukladno odredbi st. 1. čl. 91. Zakona o komunalnom gospodarstvu komunalna naknada je novčano javno davanje koje se plaća za održavanje komunalne infrastrukture.

Komunalna naknada se sukladno čl. 2. Odluke o komunalnoj naknadi plaća na cijelom području Grada Rijeke.

U provedenom postupku, pokrenutom po službenoj dužnosti, ovo je upravno tijelo na podlozi činjenica koje su mu poznate iz službenih evidencija Grada Rijeke i raspoložive dokumentacije utvrdilo da je ovim rješenjem utvrđeni obveznik komunalne naknade korisnik poslovnog prostora iz

točke 1. ovog rješenja u navedenoj površini, te da isti služi za obavljanje djelatnosti iz točke 1. ovog rješenja.

Ujedno je utvrđeno da se predmetna nekretnina nalazi u 2. zoni.

Temeljem čl. 5. i 7. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent zone (Kz) iznosi 0,92, a koeficijent namjene (Kn) iznosi 6,60.

U čl. 3. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B), određena je njegova vrijednost u visini od 15,24 kuna po četvornom metru (m²).

Iznos komunalne naknade po četvornome metru (m²) površine nekretnine iz točke 1. ovog rješenja utvrđen je sukladno odredbi čl. 15. st. 2. Odluke o komunalnoj naknadi množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B).

Sukladno odredbi čl. 18. st. 1. Odluke o komunalnoj naknadi komunalna naknada se utvrđuje u godišnjem iznosu.

Godišnji iznos komunalne naknade iz točke 1. ovog rješenja utvrđen je u skladu s odredbom čl. 15. st. 3. Odluke o komunalnoj naknadi množenjem površine poslovnog prostora i iznosa komunalne naknade po četvornom metru (m²) njegove površine, i to na način da je godišnji iznos komunalne naknade za 2021. godinu određen obzirom na početak njezina plaćanja, a za daljnje godine u cijelosti za 12 mjeseci, kako slijedi:

$Kz \times Kn \times B$

$0,92 \times 6,60 \times 15,24 \text{ kn po m}^2 = 92,54 \text{ kn po m}^2 \times 66,17 \text{ m}^2 = 6.123,37 \text{ kn godišnje za 2022. godinu i nadalje, a za 2021. godinu iznosi 4.592,52 kn.}$

Mjesečni iznos komunalne naknade i rok plaćanja iz točke 2. ovog rješenja određeni su sukladno odredbama čl. 101. st. 1. toč. 4. i 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu i čl. 18. st. 2. Odluke o komunalnoj naknadi. Stavak 2. točke 2. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl. 18. st. 4. Odluke o komunalnoj naknadi.

Točka 3. ovog rješenja temelji se na odredbi čl. 94. st. 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Točka 5. ovog rješenja temelji se na odredbama čl. 98. st. 4. i čl. 186. st. 2. Općeg poreznog zakona ("Narodne novine" broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20).

Slijedom utvrđenog činjeničnog stanja, valjalo je donijeti rješenje kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 30 dana od dana primitka istog Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, Rijeka, Riva 10. Žalba se podnosi neposredno ili putem pošte preporučeno Gradu Rijeci, Odjelu gradske uprave za komunalni sustav, Rijeka, Titov trg 3, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog upravnog tijela, uz naplatu 50,00 kn upravne pristojbe. Upravna pristojba može se platiti izravno na račun: HR3324020061837300005, model HR68, poziv na broj: 5703-OIB ili u državnim biljezima. Ako se pristojba uplaćuje izravno na propisani račun, ovom tijelu potrebno je dostaviti dokaz o uplati i to: presliku naloga za plaćanje (uplatnica) ako je pristojba plaćena gotovinskim nalogom odnosno presliku izvatka računa ako je pristojba plaćena bezgotovinskim nalogom. Plaćanje upravne pristojbe propisano je odredbom čl. 1. st. 1. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" br. 115/16), a visina iste Tar. br. 3. st. 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" br. 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19 i 128/19).

Temeljem odredbe čl. 9. st. 2. toč. 60. Zakona o upravnim pristojbama ovo je rješenje oslobođeno od plaćanja pristojbi.

Voditelj - ravnatelj

Željko Vitas

Dostaviti:

1. MONOLITINVEST D.O.O., RAJIĆI 14, KRIŽEVCI, uručiti s dostavnicom / dostaviti po Općem poreznom zakonu

2. Odjel gradske uprave za komunalni sustav, ovdje

3. Pismohrana, ovdje

DOSTAVNICA

ODVOJITI I VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

PRIMATELJ:



MONOLITINVEST D.O.O.

RAJIĆI 14

48260 KRIŽEVCI

KLASA: UP/I-363-03/21-12/ 277 *PNB*

UR.BROJ: 2170/01-02-20-21-2

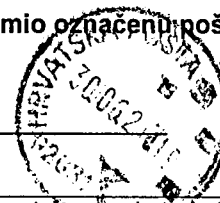
Potvrđujem da sam danas 30.06.2021 godine primio označenu pošiljku.

(upisati dan, mjesec i godinu primitka)

OPUNOMOĆENIK

[Signature]
(potpis primatelja)

[Signature]
(potpis dostavljača)



Budući dana _____ u _____ sati
primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena
obavijest o tome da će slijedeća dostava pošiljke biti izvršena dana
_____ između _____ sati, te da u naznačeno
vrijeme bude na mjestu dostave radi njezina uručjenja. Primatelj je
ujedno obaviješten na kojem mjestu može u međuvremenu preuzeti
pošiljku.

(datum)

(potpis dostavljača)

Budući da primatelj ni drugi put nije zatečen na mjestu dostave, ili
odbije primiti pošiljku, na mjestu dostave primatelju je ostavljena
pisana obavijest o neuspjeloj dostavi, o vraćanju pošiljke na adresu
pošiljatelja, te o pravnim posljedicama neuspjele dostave.

Smatra se da je osobna dostava izvršena u roku od 15 dana od dana
kada je obavijest ostavljena na mjestu dostave, u njenom drugom
pokušaju.

(datum)

(potpis dostavljača)

Ako je primatelj nepismen ili se ne može potpisati, dostavljač će na dostavnici ispisati ime i prezime naziv primatelja, s datumom dostave
i s naznakom zašto primatelj nije potpisao dostavnicu.

REPUBLIKA HRVATSKA

GRAD RIJEKA

Matični broj: 52634238587

OIB: 54382731928

Upravni odjel za komunalni sustav i promet

Korzo 16

51000 Rijeka

6

Rijeka, 28.03.2025.

MONOLITINVEST D.O.O.

RAJIĆI 14

KLOŠTAR VOJAKOVAČKI

48260 KRIŽEVCI

OBRAČUN - ZATEZNE KAMATE

Opis	Razdoblje obračuna			Dana	Glavnica	Stopa	Koef.	Kamata
	OD	DO						
kom.naknada	02/2025	18.02.2025	07.03.2025	18	67,73	6,15	0,30329	0,21
Ukupno glavnica za obračun:					67,73	Ukupno kamata:		0,21
Ukupno kamata:		0,21						

Uplatu kamata izvršite odmah u korist Proračun Grada Rijeke,
Rijeka na broj računa HR3324020061837300005

Voditelj Odsjeka

Željko Vitas

Željko Vitas



3

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA
Upravni odjel za komunalni sustav i promet
Odsjek za zajedničku komunalnu djelatnost

Rijeka, 28.03.2025

OBRAČUN KAMATA

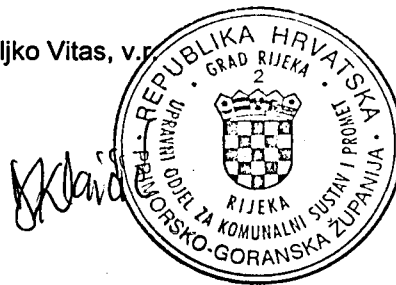
MONOLIT INVEST D.O.O.
KRIŽEVCI
RAJIĆI 14

Opis	Zaduženje	Uplata	Dana	Iznos	%	Koeficijent	Kamata
Kom.nak.	18.03.2025	26.03.2025	9	67.73	6.15	0.15164	0.10
Sveukupno EUR:				67.73			0.10

Uplatu kamata izvršite odmah u korist Proračun Grada Rijeke, Rijeka na broj računa HR3324020061837300005.

Voditelj Odsjeka

Željko Vitas, v.r.

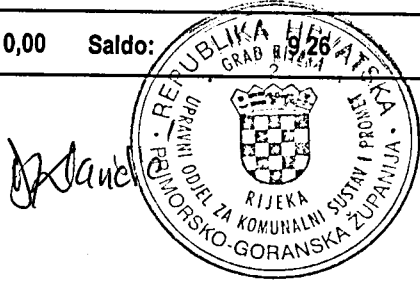


Analitička kartica partnera
(Otvorene stavke)

2025. godina

OIB: 48542326621 MB: 8888889002681 MONOLIT INVEST D.O.O.

Tr	St	Dat.dnev	Dat.val.	Dokument	Poziv na broj odobr.	Duguje	Potražuje	Tem/Tr.zatvara	Rješenje
1641440 Šifra 7790 - zatezna kamata NUV									
2S	O	26.03.25	26.03.25	575 25004 00002	7790-48542326621-450	0,01	0,00		
2S	O	26.03.25	26.03.25	575 25005 00002	7790-48542326621-450	0,03	0,00		
Promet konta:						0,04	0,00	Saldo:	0,04
1653200 Šifra 5770 - naknada za uređenje voda									
2S	O	03.03.25	17.03.25	570 25004 00002	5770-225031042697-9135	9,22	0,00		2405 166147
Promet konta:						9,22	0,00	Saldo:	9,22
Ukupan promet:						9,26	0,00	Saldo:	9,26





REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKE VODE - pravna osoba za upravljanje vodama
Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Kvarnersko primorje i otoci"

Klasa: UP/I-325-10/24-05/166147
Urbroj: 374-3303-2-24-1
Rijeka, 31.12.2024.

4476



MONOLITINVEST D.O.O.
RAJIĆI 14
48260 KRIŽEVCI

Upravni postupak: Izjava o obvezi
Upravni postupak: Izjava o obvezi
S obzirom na 27.01. 2025. g.
31.08. 2025.



Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Kvarnersko primorje i otoci", Verdieva 6/IV-51000 Rijeka, OIB: 28921383001 na temelju članka 16. stavak 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva ("Narodne novine" broj 153/09, 90/11, 56/13, 154/14, 119/15, 120/16, 127/17, 66/19, 36/24, dalje u tekstu: ZFVG), u upravnom postupku obračuna naknade za uređenje voda (dalje u tekstu: NUV), obvezniku MONOLITINVEST D.O.O., RAJIĆI 14, KRIŽEVCI, 48260 KRIŽEVCI, OIB: 48542326621 po službenoj dužnosti, donose

RJEŠENJE

- Obvezniku, MONOLITINVEST D.O.O., RAJIĆI 14, KRIŽEVCI, 48260 KRIŽEVCI, OIB: 48542326621 utvrđuje se mjesečni iznos NUV-a u iznosu 9,22 EUR za nekretninu površine 66,17 m² na adresi SLAVKA KRAUTZEKA 8/A, RIJEKA.
- Utvrđeni iznos NUV-a iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti petnaestog dana mjeseca za tekući mjesec, u korist računa Grad Rijeka, broj HR3324020061837300005, sukladno dostavljenim obavijestima o plaćanju na kojima je istaknut zajednički iznos komunalne naknade i NUV-a.
- Na nepravodobno plaćen iznos NUV-a obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate.
- Iznos NUV-a utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2025. godine do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novoga rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
- Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze NUV-a, a naročito ako se izmjeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
- U slučaju da obveznik ne izvrši obvezu plaćanja utvrđenu ovim rješenjem, rješenje će se prisilno izvršiti na trošak obveznika.
- Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

U postupku je utvrđeno da je MONOLITINVEST D.O.O., RAJIĆI 14, KRIŽEVCI, 48260 KRIŽEVCI, OIB: 48542326621 vlasnik/posjednik nekretnina navedenih u točki 1. izreke rješenja, čime je ispunjena osnova za utvrđenje obveze plaćanja NUV-a sukladno članku 13. i 14. ZFVG-a. Visina NUV-a je za predmetne nekretnine utvrđena kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina	Visina naknade	Tarifni razred	Mjesečni iznos
poslovni prostor	66,17 m ²	0,139359 EUR/m ² /mjesečno	1.	9,22 EUR

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. st. 1. toč. 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09, 110/21).

Sukladno čl. 16. st. 1. i čl. 17. ZFVG ovo rješenje dostavlja i obvezu utvrđenu istim naplaćuje jedinica lokalne samouprave na čijem području se nalaze predmetne nekretnine, koja naplaćena sredstva doznakačava Hrvatskim vodama.

Vrsta nekretnine i visina NUV-a utvrđeni su prema članku 2., 3. i 6. Uredbe o visini NUV-a („Narodne novine“ broj 82/10 i 108/13).

Prihod od NUV-a se koristi za provedbu preventivne, redovite i izvanredne obrane od poplava, gradnju i održavanje regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina, građevina za osnovnu melioracijsku odvodnju, mješovitih melioracijskih građevina te druge slučajeve propisane čl. 21. ZFVG-a.

Temeljem članka 75. ZFVG-a zakonska zatezna kamata obračunat će se prema stopi zatezne kamate koja vrijedi za ostale odnose iz članka 29. stavka 2. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“, broj 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22, 155/23 – dalje u tekstu ZOO), na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine“, broj 94/04 i 35/05 – ZOO).

Ne podmiri li obveznik iznos NUV-a iz točke 1. izreke ovog rješenja u utvrđenom roku, provest će se prisilna naplata neplaćenih iznosa sukladno odredbi članka 72. ZFVG-a.

Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje temeljem odredbe članka 70. stavka 3. ZFVG-a.

Sve promjene iz točke 5. izreke ovog rješenja obveznik je dužan prijaviti Gradu Rijeci na adresu Rijeka, Titov trg 3 ili e-mail komun-sustav@rijeka.hr

U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije. Žalba se predaje ovome tijelu neposredno, poštom, elektroničkim putem ili se izjavljuje usmeno na zapisnik.

Napomena: Stranka se može odreći prava na žalbu od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe. Odreknuće prava na žalbu daje se u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, a predaje se Hrvatskim vodama na isti način kao i žalba.

DOSTAVITI:

- MONOLITINVEST D.O.O., RAJIĆI 14, 48260 KRIŽEVCI, uručiti osobno
- Pismohrana

VODITELJ ISPOSTAVE
Zdravko Jakovac, dipl. ing. građ



4476-01-01-000

VP TITI NA ADRESU:

GRAD RIJEKA
TITOV TRG 3
51000 RIJEKA

4476

R

10200 ZAGREB



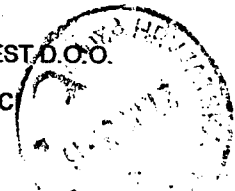
RG 80 142 966 8 HR

DOSTAVNICA

NOV mesec izdano dana: 31.12.2024.
UPRAVNI POSTUPAK – OSOBNA DOSTAVA
KLASA: UP/1-325-10/24-05/166147
URBROJ: 374-3303-2-24-1

PRIMATELJ:

MONOLITINVEST D.O.O.
RAJIĆI 14
48260 KRIŽEVCI



Potvrđujem da sam danas

DVA PESE I SEDMOG SPECIJALNE

godine primio označenu pošiljku.

(Upisati dan, mjesec i godinu primitka)

(Potpis primatelja)

(Potpis dostavljača)

1. Kako dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu
dostave, primatelj je ostavljen na obavijest o tome da će slijediti dostava biti izvršena dana _____
između _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu
dostave radi uručenja.
D _____ a pismeno se može podići u poštanskom uredu na adresi naznačenoj na obavijesti.

Dana: _____

(Potpis dostavljača)

2. Kako niti nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na mjestu dostave
pismeno je ostavljeno u poštanskom uredu na vidljivom mjestu.

Dana: _____

(Potpis dostavljača)

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA
Upravni odjel za komunalni sustav i promet
Odsjek za zajedničku komunalnu djelatnost

Rijeka, 28.03.2025

OBRAČUN KAMATA

MONOLIT INVEST D.O.O.
KRIŽEVCI
RAJIĆI 14

Opis	Zaduženje	Uplata	Dana	Iznos	%	Koeficijent	Kamata
N.U.V.	18.03.2025	26.03.2025	9	9.22	6.15	0.15164	0.01
Sveukupno EUR:				9.22			0.01

Uplatu kamata izvršite odmah u korist Proračun Grada Rijeke, Rijeka na broj računa HR3324020061837300005.

Voditelj Odsjeka

Željko Vitas, v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA

GRAD RIJEKA

Matični broj: 52634238587

OIB: 54382731928

Upravni odjel za komunalni sustav i promet

Korzo 16

51000 Rijeka

9

Rijeka, 28.03.2025.

MONOLITINVEST D.O.O.

RAJIĆI 14

KLOŠTAR VOJAKOVAČKI

48260 KRIŽEVCI

OBRAČUN - ZATEZNE KAMATE

Opis	Razdoblje obračuna		Dana	Glavnica	Stopa	Koef.	Kamata
	OD	DO					
nakn.za uređ.voda 02/	18.02.2025	07.03.2025	18	9,22	6,15	0,30329	0,03
Ukupno glavnica za obračun:				9,22	Ukupno kamata:		0,03
Ukupno kamata:	0,03						

Uplatu kamata izvršite odmah u korist Proračun Grada Rijeke,
Rijeka na broj računa HR3324020061837300005

Voditelj Odsjeka
Željko Vitas v.r.





REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA



GRAD RIJEKA
Gradonačelnik

KLASA: 023-01/21-01/3
URBROJ: 2170/01-15-00-21-24
Rijeka, 16. lipnja 2021.

PUNOMOĆ

kojom opunomoćujem **ANTU MAĐERIĆA, OIB: 27923267543**, pročelnika Odjela gradske uprave za financije, da u ime Grada Rijeke potpisuje i podnosi nadležnim sudovima i drugim tijelima prijave tražbina te druge odgovarajuće podneske u predstečajnim, stečajnim i likvidacijskim postupcima.

Ova punomoć vrijedi do opoziva.

GRADONAČELNIK



Ja, javni bilježnik **VESNA ČUZELA**, Rijeka, Korzo 18,
potvrđujem da je stranka:

GRAD RIJEKA, OIB 54382731928, RIJEKA, KORZO 16, zastupano po gradonačelniku
MARKO FILIPOVIĆ, OIB 94954463418, RIJEKA, BUJSKA 34, u mojoj nazočnosti priznala
potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Podnositelj pismena javnom bilježniku je
osobno poznat, .

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 7,50 kn.

Broj: **OV-5149/2021**
Rijeka, 16.06.2021.



Javni bilježnik
VESNA ČUZELA

JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Milena Čehajić



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Poštarina plaćena
Hrvatskoj pošti

AR RG711487375



GRAD RIJEKA - TITOV TRG 3

KLASA: 423-01/25-02/3

URBROJ: 11-04 - 3

08-2011



PRIMATELJ:

FINA

ULICA GRADSKA AGENCIJA
10000 ZAGREB
ODSIJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
POSREDOVANJE OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

11-04-2025

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:
UR. BROJ:

FINANCIJSKA AGENCIJA
138 ZAGREB 11

Neposredno posredništvo (oblično - preporučeno)

11-04-2025

Primljeno:

u