

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 1

18-07-2024

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:
DR. BROJ:

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Ulica Grada Vukovara 70, Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa St-190/2024

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

Miroslav Marčinković

OIB 64426943422

Adresa / sjedište

Goljak 57, Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

MASSIVE HOLDING d.o.o.

OIB 02853984620

Adresa / sjedište

Dravska ulica 24, Veliki Bukovec (Općina Veliki Bukovec)

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o prodaji potraživanja

Iznos dospjele tražbine 54.300,86 (EUR)

Glavnica 51.536,26 (EUR)

Kamate 2.764,60 (EUR)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
(kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Ugovor o prodaji potraživanja

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

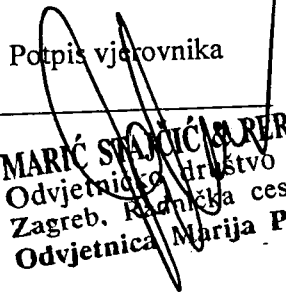
Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 11. srpnja 2024. godine

Potpis vjerovnika


MARIĆ STANIČA PERKOVIĆ
Odvjetničko društvo j.t.d.
Zagreb, Radnička cesta 54
Odvjetnica Marija Perković

PUNOMOĆ

Kojom ja, dolje potpisani/a MIROSLAV MARČINKOVIĆ

ovlašćujem(o) odvjetnike Larisu Silviju Marić, Dejana Stajčića, Mariju Perkov, Veljka Grblića i Tibora Vrbanića, sve zaposlene u Marić Stajčić & Perkov Odvjetničko društvo j.t.d. sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 54, OIB: 36391527087 da me (nas) zastupa u postupku

koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Varaždinu

Pod poslovnim brojem St-190/2024

Na tužbu (prijedlog, optužnicu) Miroslava Marčinkovića s prebivalištem u Zagrebu,
Goljak 57

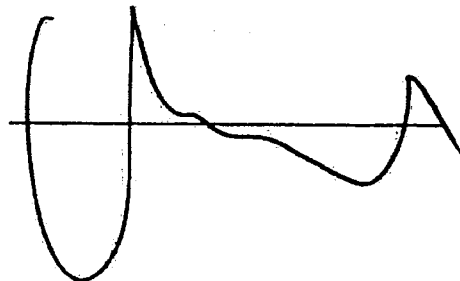
Protiv MASSIVE HOLDING d.o.o. sa sjedištem u Veliki Bukovec, Dravska ulica 24

Radi prijave tražbine u predstajni postupak

Ovlašćujem(o) ih da u gore navedenom predmetu sklapaju nagodbe, da primaju novac i novčane vrijednosti, da o tome izdaju potvrde te da sukladno čl. 95 st. 1 t. 3 Zakona o parničnom postupku od protivne stranke i FINA-e prime dosuđene troškove. U slučaju spora u vezi zastupanja u navedenom predmetu, davatelj punomoći i opunomoćenik ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu. Potpisom punomoći potvrđujem(o) da sam/smo upoznat(i) sa Politikom privatnosti o prikupljanju i obradi osobnih podataka.

Pristajem(o) da nas zamjenjuje odvjetnički vježbenik Borna Vlašić, kao i:

U Zagrebu, dana 11. srpnja 2024.



BDO CROATIA d.o.o., Zagreb, (Grad Zagreb), Radnička cesta 180, OIB 76394522236,
zastupano po predsjedniku Uprave Hrvoju Stipić (u daljnjem tekstu: Prodavatelj)

Miroslav Marčinković, (Grad Zagreb), Goljak 57, OIB: 64426943422, zastupano po
direktoru Mato Marčinković (u danjem tekstu Kupac)

sklopili su u Zagrebu, dana 26. rujna 2023. godine, slijedeći:

UGOVOR O PRODAJI POTRAŽIVANJA

PREDMET UGOVORA

Članak 1.

1.1. Ugovorne strane suglasno konstatiraju kako Prodavatelj ima dospijelo potraživanje od društava iz sastava Požgaj grupe:

- MASSIVE HOLDING d.o.o. u iznosu 51.536,26 eur
- MASSIVE LUMBER d.o.o. u iznosu 3.318,07 eur
- MASSIVE PANELS d.o.o. u iznosu 4.008,19 eur

a prema Ugovorima iz 2021., 2022 i 2023.g., u ukupnom iznosu 58.862.52 eur.

1.2. Ovim Ugovorom ugovorne strane uređuju međusobna prava i obveze u svezi prodaje dospjelih tražbina po osnovi Ugovora između BDO Croatia d.o.o. i društava iz sastava Požgaj grupe čiji popis nije sastavni dio ovog Ugovora,

1.3. Prodavatelj prenosi Kupcu svoje dospjele tražbine iz navedenih Ugovora i prenosi na njega pravo naplate po osnovi Ugovora, a Kupac će Prodavatelju po osnovi ovog Ugovora uplatiti iznos od 47.090,02 odnosno 80% nominalne vrijednosti potraživanja.

PLAĆANJE

Članak 2.

- 2.1. Kupac se obvezuje izvršiti plaćanje u korist Prodavatelja na račun otvoren kod Erste banke d.d., IBAN HR3124020061101024742 u roku od 10 dana od potpisa ovog ugovora.
- 2.2. Ugovorne strane ovime suglasno utvrđuju kako tražbina iz članka 1.1 ovog Ugovora zajedno sa svim sporednim pravima, prelazi na Kupca danom uplate naknade iz odredbe članka 2.1. ovog Ugovora.
- 2.3. Kupac se ovim putem obvezuje i ovlašćuje obavijestiti dužnika o ustupu tražbine kako je isto određeno odredbama ovog Ugovora.

SPOROVI

Članak 3.

1. U slučaju spora stranke iz ovog Ugovora sporazumno utvrđuju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

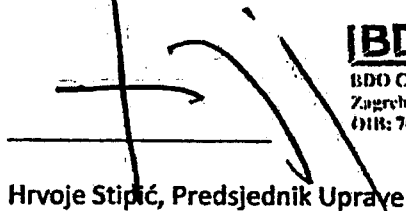
PRIMJERC I UGOVORA

Članak 4.

1. Ovaj Ugovor sastavljen je i potpisan u četiri istovjetna primjerak, po dva za svaku ugovornu stranu. U znak pristanka i odobrenja isti se potpisuje od strane ovlaštene osobe.

U Zagrebu, 26. rujna 2023. godine

PRODAVATELJ:


Hrvoje Stipić, Predsjednik Uprave

IBDO

IBDO Croatia d.o.o.
Zagreb, Radnička cesta 180
OIB: 76394522236

6

KUPAC:


Miroslav Marčinković

MASSIVE HOLDING društvo s ograničenom odgovornošću za otkup, proizvodnju, maloprodaju i veleprodaju drveta, Veliki Bukovec, Dravska ulica 24 (OIB: 02853984620) koje zastupa g. Nikola Požgaj, direktor (dalje u tekstu: Klijent)

BDO CROATIA d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 180, (OIB: 76394522236), koju zastupa gospodin Hrvoje Stipić, predsjednik Uprave (u daljnjem tekstu: BDO),

a oboje zajedno dalje u tekstu kao „Stranke“ ili individualno kao „Stranka“ sklopili su dana 1. prosinca 2021. godine sljedeći:

**UGOVOR O REVIZIJI
ZA GODINU KOJA ĆE ZAVRŠITI NA 31. PROSINCA 2021.
Br. 250/2021**

S obzirom da:

- A. je Klijent društvo osnovano u Hrvatskoj i da ima zakonsku obvezu revizije godišnjih financijskih izvješća, odnosno potrebu za drugim revizijskim uslugama,
- B. je BDO spreman pružiti tražene usluge, koje i inače pruža u svom redovitom poslovanju,
- C. izrazi iz ovog Ugovora imaju isto značenje kao i izrazi u Općim uvjetima BDO-a, osim ako nije drugačije izričito navedeno,

Stranke su ugovorile uvjete kako slijedi:

1. PREDMET UGOVORA

1.1. Ovim Ugovorom BDO se obvezuje Klijentu pružiti usluge:

- a) revizije godišnjih nekonsolidiranih i konsolidiranih financijskih izvješća društva Massive holding d.o.o. za godinu koja završava na 31. prosinca 2021.;
- b) revizije godišnjih nekonsolidiranih financijskih izvješća društva Massive Panels d.o.o. za godinu koja završava na 31. prosinca 2021.;
- c) revizije godišnjih nekonsolidiranih financijskih izvješća društva Massive Flooring d.o.o. za godinu koja završava na 31. prosinca 2021.;
- d) revizije godišnjih nekonsolidiranih financijskih izvješća društva Massive Lumber d.o.o. za godinu koja završava na 31. prosinca 2021.;
- e) uvid u godišnje nekonsolidirane financijske izvještaje društva Massive Houses d.o.o. za godinu koja završava na 31. prosinca 2021.;
- f) revizije godišnjih nekonsolidiranih financijskih izvješća društva Massive Lamellas d.o.o. za godinu koja završava na 31. prosinca 2021.;
- g) revizije godišnjih nekonsolidiranih financijskih izvješća društva Massive Furniture d.o.o. za godinu koja završava na 31. prosinca 2021.;
- h) uvid u godišnje nekonsolidirane financijske izvještaje društva Massive Trans d.o.o. za godinu koja završava na 31. prosinca 2021.;

a Klijent se obvezuje BDO-u platiti naknadu, u skladu s Ugovorom.

MASSIVE HOLDING društvo s ograničenom odgovornošću za otkup, proizvodnju, maloprodaju i veleprodaju drveta, Veliki Bukovec, Dravska ulica 24 (OIB: 02853984620) represented by Mr. Nikola Požgaj, Director (hereinafter: the Client)

and
BDO CROATIA d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 180, (PIN: 76394522236), represented by Mr. Hrvoje Stipić, President of the Management Board (hereinafter: BDO),
and both together hereinafter referred to as the "Parties" or individually as the "Party" concluded on 1 December 2021 as follows:

**CONTRACT ON AUDIT SERVICES
FOR THE YEAR ENDING 31 DECEMBER 2021
No. 250/2021**

Considering that:

- A. the Client is a company established in Croatia and has a legal obligation to audit annual financial statements, respectively the need for other audit services,
- B. BDO is ready to provide the required services, which it normally provides in its regular business,
- C. the terms in this Agreement have the same meaning as the terms in the BDO General Terms and Conditions, unless expressly stated otherwise,

The parties have agreed the terms as follows:

1. SUBJECT OF THE CONTRACT

1.1. With this Contract, BDO undertakes to provide the Client with the following services:

- a) audit of the annual unconsolidated and consolidated financial statements of the company Massive holding d.o.o. for the year ending 31 December 2021;
- b) audit of the annual unconsolidated financial statements of the company Massive Panels d.o.o. for the year ending 31 December 2021;
- c) audit of the annual unconsolidated financial statements of the company Massive Flooring d.o.o. for the year ending 31 December 2021;
- d) audit of the annual unconsolidated financial statements of the company Massive Lumber d.o.o. for the year ending 31 December 2021;
- e) review of the annual unconsolidated financial statements of the company Massive Houses d.o.o. for the year ending 31 December 2021;
- f) audit of the annual unconsolidated financial statements of the company Massive Lamellas d.o.o. for the year ending 31 December 2021;
- g) audit of the annual unconsolidated financial statements of the company Massive Furniture d.o.o. for the year ending 31 December 2021;
- h) review of the annual unconsolidated financial statements of the company Massive Trans d.o.o. for the year ending 31 December 2021;

and the Client undertakes to pay a fee to BDO, in accordance with the Contract.

2. OPSEG USLUGA 2.1. Usluge iz članka 1. ovog Ugovora obuhvaćaju kako slijedi: 2.1.1. reviziju nekonsolidiranih i konsolidiranih financijskih izvještaja društava kako je navedeno u članku 1.1. ovog ugovora, za godinu koja završava na 31. prosinca 2021., pripremljenih u skladu sa Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja, koja se provodi u skladu s Međunarodnim revizijskim standardima te obuhvaća standardne revizijske postupke i BDO-ov revizorski izvještaj prema propisima o zakonskoj reviziji 2.1.2. uvid u nekonsolidirane financijske izvještaje društava kako je navedeno u članku 1.1. ovog ugovora za godinu koja završava na 31. prosinca 2021., pripremljenih u skladu sa Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja, koji se provodi u skladu s Međunarodnim standardom za angažmane uvida 2400 te obuhvaća revizijske postupke i BDO-ov revizorski izvještaj prema propisima o uslugama revizijskog uvida. 2.2. Izvješća BDO-a o obavljenoj reviziji biti će izdana u 4 primjerka, otisnuto na papiru i vlastoručno potpisano od strane ovlaštenih osoba. 3. NAKNADA I PLAĆANJE 3.1. Stranke suglasno ugovaraju ukupnu naknadu u iznosu 190.500,00 kuna (slovima: stodevedesettisućapetsto kuna) za obavljanje usluga iz čl. 1. ovog ugovora. 3.2. Pod pretpostavkom da su usluge izvršene, Naručitelj se obvezuje platiti ukupni iznos iz stavka 3.1. ovog članka po ispostavljenim fakturama BDO-a kako slijedi: a) prvu ratu u iznosu od 63.500,00 kuna najkasnije do 31. prosinca 2021.; b) drugu ratu u iznosu od 63.500,00 kuna najkasnije do 31. ožujka 2022.; c) treću ratu u iznosu 63.500,00 kuna najkasnije do 31. svibnja 2022. 3.3. BDO će za usluge izdavati račune Klijentu prema gore navedenoj dinamici fakturiranja, a računi dospijevaju u roku od 8 dana od dana izdavanja. BDO se obvezuje prilikom dostave računa za obavljenju usluge jasno naznačiti broj Ugovora kao vezu između ispostavljenog računa i ugovorne obveze. Navodi se onaj broj ugovora koji je naveden u naslovu Ugovora. 3.4. Ugovorena naknada ne uključuje poreze. BDO je dužan obračunati poreze u skladu s propisima primjenjivima u trenutku izdavanja računa. Poreze snosi Klijent. 3.5. Ako se provodi obračun dodatne naknade prema standardnoj satnici iz Privitka 1, isti se prethodno odobrava sa Klijentom i obavlja prema Općim uvjetima BDO-a.	2. SCOPE OF SERVICES 2.1. The services referred to in Article 1 of this Contract include the following: 2.1.1. audit of unconsolidated and consolidated financial statements of companies as stipulated in the Article 1.1. of this contract, for the year ending 31 December 2021, prepared in accordance with the Croatian Financial Reporting Standards, carried out in accordance with International Standards on Auditing and includes standard audit procedures and BDO audit report according to regulations on statutory audit; 2.1.2. review of the unconsolidated financial statements of companies as stipulated in the Article 1.1. of this contract, for the year ending 31 December 2021, , prepared in accordance with Croatian Financial Reporting Standards, conducted in accordance with International Standard on Review Engagements 2400 and includes audit procedures and the BDO audit report under the regulations on audit services. 2.2. The BDO's audit reports will be issued in 4 copies, printed on paper and personally signed by authorized persons. 3. FEE AND PAYMENT TERMS 3.1. The parties agree on a total fee in the amount of HRK 190,500.00 (in words: onehundredninetythousandfivehundred kuna) for the provision of services referred to in Art. 1. of this contract. 3.2. Under the assumption that the service has been completed, The Client undertakes to pay the total amount referred to in paragraph 3.1. of this article according to the issued invoices of BDO as follows: a) the first installment in the amount of HRK 63,500.00 latest by 31 December 2021; b) the second installment in the amount of HRK 63,500.00 latest by 31 March 2022; c) the third installment in the amount of HRK 63,500.00 latest by 31 May 2022. 3.3. BDO will issue invoices for services to the Client according to the above invoicing dynamics, and invoices are due in 8 days after the date of issuance. When submitting the invoice for the performed service, BDO undertakes to clearly indicate the number of the Contract as a link between the issued invoice and the contractual obligation. The contract number is indicated in the title. 3.4. The agreed fee does not include taxes. BDO is obliged to calculate taxes in accordance with the regulations applicable at the time of issuing the invoice. Taxes are borne by the Client. 3.5. If the calculation of the additional fee according to the standard schedule from Annex 1 is performed, it is preapproved by the Client and done according to the BDO General Terms and Conditions.
--	--

4. ROKOVI

4.1. Nakon obavljenih postupaka revizije, BDO je obavezan Klijentu dostaviti nacrt BDO-ovog izvještaja, prije roka za dostavu konačnog takvog izvještaja.

4.2. BDO će isporučiti Klijentu konačne BDO-ove izvještaje o obavljenoj reviziji nekonsolidiranih i konsolidiranih financijskih izvještaja za 2021. godinu najkasnije do 31. svibnja 2022. godine.

4.3. Gore navedeni rokovi podrazumijevaju pravovremenu pripremu i isporuku cjelokupne potrebne dokumentacije i konačnih financijskih izvještaja od strane Klijenta i dostavu istih BDO-u najkasnije 15 dana prije konačnog roka za isporuku nacrtu BDO-ovog izvještaja.

5. PROVEDBA UGOVORA I KOMUNIKACIJA

5.1. Radi pravovremenog i potpunog izvršenja ovog Ugovora BDO će imenovati glavnog revizijskog partnera za Usluge iz čl. 1. ovog Ugovora, a može imenovati i menadžera revizijskog angažmana kod Klijenta, dok će Klijent imenovati osobu primarno odgovornu za dostavu dokumentacije i drugih podataka te operativnu komunikaciju u izvršenju Ugovora.

BDO-ov menadžer revizijskog angažmana (ili glavni revizorski partner) i Klijentova imenovana osoba odgovorna za provedbu Ugovora su osobe koje operativno komuniciraju i neposredno izvršavaju ovaj Ugovor, te pod njihovim nadzorom i uputama rade članovi timova koje svaka stranka za sebe uspostavlja radi provedbe ovog Ugovora. Radi izbjegavanja bilo kakve dvojbe, navedene osobe nemaju ovlasti mijenjati ili okončati ovaj Ugovor.

5.2. Stranke su suglasne da će sve izmjene u svezi imenovanih osoba ovog Ugovora biti komunicirane između zakonskih zastupnika Stranaka u skladu sa čl. 10. Općih uvjeta BDO-a (obavijesti koje nisu dnevna i operativna komunikacija).

5.3. Za sve međusobne obavijesti u smislu čl. 10. Općih uvjeta BDO-a (obavijesti koje nisu dnevna i operativna komunikacija), Stranke su suglasne da koriste adrese navedene u zaglavlju ovog Ugovora, dok će za e-mail komunikaciju koristiti adrese zakonskih zastupnika stranaka:

5.3.1. BDO: vedrana.stipic@bdo.hr

5.3.2. Klijent: dbencic@pozgaj.com

5.4. BDO, ovlaštení revizor, glavni revizijski partner i svaka osoba koja je u mogućnosti izravnog ili neizravnog utjecaja na rezultat usluga moraju tijekom razdoblja koje obuhvaćaju financijski izvještaji koji su predmet zakonske revizije i za vrijeme obavljanja usluga biti neovisni u odnosu na Klijenta te im nije dopušteno sudjelovati u donošenju odluka revidiranog subjekta.

5.5. Klijent će osigurati potrebnu suradnju svojih predstavnika, pružiti potrebne usluge svog elektroničkog računalnog centra, osigurati potrebni radni prostor za rad BDO-a i drugo, prema Općim uvjetima BDO-a.

4. DEADLINES

4.1. Following performed audit procedures, BDO is obliged to submit a draft BDO report to the Client, before the deadline for submission of the final Auditor's report.

4.2. BDO will deliver to the Client the final BDO reports on performed audit of unconsolidated and consolidated financial statements for 2021 latest by 31 May 2022.

4.3. The above deadlines include the timely preparation and delivery of all necessary documentation and final financial statements by the Client and their submission to the BDO no later than 15 days before the deadline for delivery of the draft BDO report.

5. CONTRACT EXECUTION AND COMMUNICATION

5.1. For the purpose of timely and complete execution of this Contract, BDO shall appoint Engagement audit partner for the services referred to in Art. 1 of this Contract, and may also appoint an audit engagement manager for the Client, while the Client shall appoint a person primarily responsible for the delivery of documentation and other data and operational communication in the execution of the Contract.

BDO's audit engagement manager (or engagement audit partner) and the Client's nominee responsible for the execution of the Contract are the persons who operatively communicate and directly execute this Contract, and under their supervision and instructions work team members established for each party in execution of this Contract. For the avoidance of any doubt, such persons have no authority to amend or terminate this Agreement.

5.2. The Parties agree that any changes regarding appointed persons of this Contract will be communicated between the legal representatives of the Parties in accordance with Art. 10. of BDO General Terms and Conditions (notifications other than daily and operational communication).

5.3. For all mutual notifications in terms of Art. 10. of the BDO General Terms and Conditions (notifications other than daily and operational communication), Parties agree to use the addresses specified in the title of this Contract, while for e-mail communication they will use the addresses of the legal representatives of the parties:

5.3.1. BDO: vedrana.stipic@bdo.hr

5.3.2. Client: dbencic@pozgaj.com

5.4. BDO, certified auditor, engagement audit partner and any person who is able to directly or indirectly influence the result of services must be independent of the Client during the period covered by the financial statements that are subject to legal audit and during the provision of services and are not allowed to participate in the decision-making of the audited entity.

5.5. The Client will ensure the necessary cooperation of its representatives, provide the necessary services of its electronic computer center, provide the necessary workspace for the operation of the BDO and other, according to the BDO General Terms and Conditions.

6. DOSTAVA DOKUMENTACIJE I PODATAKA

6.1. Glavni revizijski partner odnosno manager angažmana će pravovremeno Klijentu, a najkasnije 1 tjedan prije početka terenskog rada, uputiti inicijalni popis dokumentacije i podataka koje je potrebno pripremiti i dostaviti BDO-u prije početka operativnog odnosno terenskog izvršenja usluga. Klijent će BDO-u prije početka operativnog odnosno terenskog izvršenja Usluga predati:

6.1.1. propisane godišnje financijske izvještaje sa svim svojim sastavnim dijelovima, uključujući i bilješke uz iste, sastavljene u skladu s primjenjivim okvirom izvještavanja;
6.1.2. glavnu knjigu u strojno čitljivom i pretraživom obliku;
6.1.3. druge podatke odnosno dokumente za reviziju, primjenu propisa o sprječavanju pranja novca i financiranju terorizma i drugih prisilnih propisa, prema zahtjevu kojeg dostavi BDO.

6.2. Ako je to potrebno, BDO će Klijentu za potrebe zaprimanja dokumentacije i podataka bez naknade omogućiti licencu za predaju istih putem BDO-ovih mrežnih odnosno softverskih alata.

6.3. Ovisno o napretku i nalazima revizijskih postupaka, BDO će za vrijeme izvršenja ugovora zatražiti dodatne podatke i dokumente.

6.4. Podaci i dokumenti koje će Klijent dostaviti BDO-u odnose se i na društva odnosno osobe povezane s Klijentom, kako to bude naznačeno u zahtjevu BDO-a.

7. OSTALE ODREDBE

7.1. Odgovornost stranaka i ograničenje odgovornosti BDO-a, tajnost podataka, cjelovitost Ugovora, izmjene i prestanak Ugovora te svi ostali uvjeti definirani su Općim uvjetima BDO-a i sastavni su dio Ugovora.

6. DELIVERY OF DOCUMENTATION AND DATA

6.1. Engagement Audit Partner or Engagement Manager will timely send the Client, and no later than 1 week before the start of field work, the initial list of documentation and data that need to be prepared and submitted to BDO before the start of operational or field services. Before the start of operational or field execution of the services, the Client will submit to BDO:

6.1.1. prescribed annual financial statements with all their components, including notes thereto, prepared in accordance with the applicable reporting framework;
6.1.2. general ledger in machine-readable and searchable form;
6.1.3. other data or documents for audit, application of regulations on prevention of money laundering and terrorist financing and other coercive regulations, upon request submitted by BDO.

6.2. If necessary, BDO will provide the Client with a license to submit documentation and data free of charge through the BDO's network or software tools for the purpose of receiving documentation and data.

6.3. Depending on the progress and findings of the audit procedures, the BDO will request additional information and documents during the execution of the contract.

6.4. The data and documents that the Client will submit to BDO also apply to companies or persons related to the Client, as indicated in the BDO's request.

7. OTHER PROVISIONS

7.1. Liability of the Parties and limitation of liability of BDO, confidentiality of data, integrity of the Contract, amendments and termination of the Contract and all other conditions are defined by BDO General Terms and Conditions and are an integral part of the Contract.

8. ZAVRŠNE ODREDBE

8.1. Stranke izričito izjavljuju da su u cijelosti pročitale ovaj Ugovor, uključujući i Opće uvjete BDO-a, da su pojedinačno pregovarale o svakoj Ugovornoj odredbi i da u cijelosti razumiju svoja prava i obveze po ovom Ugovoru.

8.2. Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 (četiri) primjerka, od kojih svaka Stranka zadržava po 2 (dva) primjerka.

Za Klijenta:

MASSIVE HOLDING d.o.o.

Nikola Požgaj, direktor

MASSIVE HOLDING d.o.o.

Dravska 24
42231 Veliki Bukovec
OIB: 02853984620

Za BDO:

BDO Croatia d.o.o.

BDO

BDO Croatia d.o.o.
Zagreb, Rudnička cesta 180
OIB: 76394522236

Hrvoje Stipić, predsjednik uprave

8. FINAL PROVISIONS

8.1. The Parties expressly declare that they have read this Contract in its entirety, including BDO General Terms and Conditions, that they have individually negotiated each contractual provision and that they fully understand their rights and obligations under this Contract.

8.2. This Contract is made in 4 (four) copies, of which each Party retains 2 (two) copies.

Signed on behalf of the Client:

MASSIVE HOLDING d.o.o.

MASSIVE HOLDING d.o.o.

Dravska 24
42231 Veliki Bukovec
Nikola Požgaj, Director
OIB: 02853984620 5

Signed on behalf of BDO:

BDO Croatia d.o.o.

BDO

BDO Croatia d.o.o.
Zagreb, Rudnička cesta 180
OIB: 76394522236

Hrvoje Stipić, President of the Management Board

MASSIVE HOLDING društvo s ograničenom odgovornošću za otkup, proizvodnju, maloprodaju i veleprodaju drveta, Veliki Bukovec, Dravska ulica 24 (OIB: 02853984620) koje zastupa g. Nikola Požgaj, direktor (dalje u tekstu: Klijent)

BDO CROATIA d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 180, (OIB: 76394522236), koju zastupa gospodin Hrvoje Stipić, predsjednik Uprave (u daljnjem tekstu: BDO),

a oboje zajedno dalje u tekstu kao „Stranke“ ili individualno kao „Stranka“ sklopili su dana 1. prosinca 2022. godine sljedeći:

**UGOVOR O REVIZIJI
ZA GODINU KOJA ĆE ZAVRŠITI NA 31. PROSINCA 2022.
Br. 213/2022**

S obzirom da:

- A. je Klijent društvo osnovano u Hrvatskoj i da ima zakonsku obvezu revizije godišnjih financijskih izvješća, odnosno potrebu za drugim revizijskim uslugama,
- B. je BDO spreman pružiti tražene usluge, koje i inače pruža u svom redovitom poslovanju,
- C. izrazi iz ovog Ugovora imaju isto značenje kao i izrazi u Općim uvjetima BDO-a, osim ako nije drugačije izričito navedeno,

Stranke su ugovorile uvjete kako slijedi:

1. PREDMET UGOVORA

1.1. Ovim Ugovorom BDO se obvezuje Klijentu pružiti usluge:

- a) revizije godišnjih nekonsolidiranih i konsolidiranih financijskih izvješćaja društva Massive holding d.o.o. za godinu koja završava na 31. prosinca 2022.;
- b) revizije godišnjih nekonsolidiranih financijskih izvješćaja društva Massive Panels d.o.o. za godinu koja završava na 31. prosinca 2022.;
- c) revizije godišnjih nekonsolidiranih financijskih izvješćaja društva Massive Flooring d.o.o. za godinu koja završava na 31. prosinca 2022.;
- d) revizije godišnjih nekonsolidiranih financijskih izvješćaja društva Massive Lumber d.o.o. za godinu koja završava na 31. prosinca 2022.;
- e) uvid u godišnje nekonsolidirane financijske izvješćaje društva Massive Houses d.o.o. za godinu koja završava na 31. prosinca 2022.;
- f) revizije godišnjih nekonsolidiranih financijskih izvješćaja društva Massive Furniture d.o.o. za godinu koja završava na 31. prosinca 2022.;
- g) uvid u godišnje nekonsolidirane financijske izvješćaje društva Massive Trans d.o.o. za godinu koja završava na 31. prosinca 2022.;

a Klijent se obvezuje BDO-u platiti naknadu, u skladu s Ugovorom.

MASSIVE HOLDING društvo s ograničenom odgovornošću za otkup, proizvodnju, maloprodaju i veleprodaju drveta, Veliki Bukovec, Dravska ulica 24 (OIB: 02853984620) represented by Mr. Nikola Požgaj, Director (hereinafter: the Client)

and
BDO CROATIA d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 180, (PIN: 76394522236), represented by Mr. Hrvoje Stipić, President of the Management Board (hereinafter: BDO),
and both together hereinafter referred to as the "Parties" or individually as the "Party" concluded on 1 December 2022 as follows:

**CONTRACT ON AUDIT SERVICES
FOR THE YEAR ENDING 31 DECEMBER 2022
No. 213/2022**

Considering that:

- A. the Client is a company established in Croatia and has a legal obligation to audit annual financial statements, respectively the need for other audit services,
- B. BDO is ready to provide the required services, which it normally provides in its regular business,
- C. the terms in this Agreement have the same meaning as the terms in the BDO General Terms and Conditions, unless expressly stated otherwise,

The parties have agreed the terms as follows:

1. SUBJECT OF THE CONTRACT

1.1. With this Contract, BDO undertakes to provide the Client with the following services:

- a) audit of the annual unconsolidated and consolidated financial statements of the company Massive holding d.o.o. for the year ending 31 December 2022;
- b) audit of the annual unconsolidated financial statements of the company Massive Panels d.o.o. for the year ending 31 December 2022;
- c) audit of the annual unconsolidated financial statements of the company Massive Flooring d.o.o. for the year ending 31 December 2022;
- d) audit of the annual unconsolidated financial statements of the company Massive Lumber d.o.o. for the year ending 31 December 2022;
- e) review of the annual unconsolidated financial statements of the company Massive Houses d.o.o. for the year ending 31 December 2022;
- f) audit of the annual unconsolidated financial statements of the company Massive Furniture d.o.o. for the year ending 31 December 2022;
- g) review of the annual unconsolidated financial statements of the company Massive Trans d.o.o. for the year ending 31 December 2022;

and the Client undertakes to pay a fee to BDO, in accordance with the Contract.

2. OPSEG USLUGA 2.1. Usluge iz članka 1. ovog Ugovora obuhvaćaju kako slijedi: 2.1.1. reviziju nekonsolidiranih i konsolidiranih financijskih izvještaja društava kako je navedeno u članku 1.1. ovog ugovora, za godinu koja završava na 31. prosinca 2022., pripremljenih u skladu sa Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja, koja se provodi u skladu s Međunarodnim revizijskim standardima te obuhvaća standardne revizijske postupke i BDO-ov revizorski izvještaj prema propisima o zakonskoj reviziji 2.1.2. uvid u nekonsolidirane financijske izvještaje društava kako je navedeno u članku 1.1. ovog ugovora za godinu koja završava na 31. prosinca 2022., pripremljenih u skladu sa Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja, koji se provodi u skladu s Međunarodnim standardom za angažmane uvida 2400 te obuhvaća revizijske postupke i BDO-ov revizorski izvještaj prema propisima o uslugama revizijskog uvida. 2.2. Izvješća BDO-a o obavljenoj reviziji biti će izdana u 4 primjerka, otisnuta na papiru i vlastoručno potpisano od strane ovlaštenih osoba. 3. NAKNADA I PLAĆANJE 3.1. Stranke suglasno ugovaraju ukupnu naknadu u iznosu 184.140,00 kuna (slovima: stoosamdesetčetiristisučetirideset kuna) za obavljanje usluga iz čl. 1. ovog ugovora. 3.2. Pod pretpostavkom da su usluge izvršene, Naručitelj se obvezuje platiti ukupni iznos iz stavka 3.1. ovog članka po ispostavljenim fakturama BDO-a kako slijedi: a) prvu ratu u iznosu od 61.380,00 kuna najkasnije do 15. prosinca 2022.; b) drugu ratu u iznosu od 61.380,00 kuna najkasnije do 31. ožujka 2023.; c) treću ratu u iznosu 61.380,00 kuna najkasnije do 31. svibnja 2023. 3.3. BDO će za usluge izdavati račune Klijentu prema gore navedenoj dinamici fakturiranja, a računi dospijevaju u roku od 8 dana od dana izdavanja. BDO se obvezuje prilikom dostave računa za obavljenу uslugu jasno naznačiti broj Ugovora kao vezu između ispostavljenog računa i ugovorne obveze. Navodi se onaj broj ugovora koji je naveden u naslovu Ugovora. 3.4. Ugovorena naknada ne uključuje poreze. BDO je dužan obračunati poreze u skladu s propisima primjenjivima u trenutku izdavanja računa. Poreze snosi Klijent. 3.5. Ako se provodi obračun dodatne naknade prema standardnoj satnici iz Privitka 1, isti se prethodno odobrava sa Klijentom i obavlja prema Općim uvjetima BDO-a.	2. SCOPE OF SERVICES 2.1. The services referred to in Article 1 of this Contract include the following: 2.1.1. audit of unconsolidated and consolidated financial statements of companies as stipulated in the Article 1.1. of this contract, for the year ending 31 December 2022, prepared in accordance with the Croatian Financial Reporting Standards, carried out in accordance with International Standards on Auditing and includes standard audit procedures and BDO audit report according to regulations on statutory audit; 2.1.2. review of the unconsolidated financial statements of companies as stipulated in the Article 1.1. of this contract, for the year ending 31 December 2022, prepared in accordance with Croatian Financial Reporting Standards, conducted in accordance with International Standard on Review Engagements 2400 and includes audit procedures and the BDO audit report under the regulations on audit services. 2.2. The BDO's audit reports will be issued in 4 copies, printed on paper and personally signed by authorized persons. 3. FEE AND PAYMENT TERMS 3.1. The parties agree on a total fee in the amount of HRK 184,140.00 (in words: onehundredeightyfourthousandonehundredforty kuna) for the provision of services referred to in Art. 1. of this contract. 3.2. Under the assumption that the service has been completed, The Client undertakes to pay the total amount referred to in paragraph 3.1. of this article according to the issued invoices of BDO as follows: a) the first installment in the amount of HRK 61,380.00 latest by 15 December 2021; b) the second installment in the amount of HRK 61,380.00 latest by 31 March 2023; c) the third installment in the amount of HRK 61,380.00 latest by 31 May 2023. 3.3. BDO will issue invoices for services to the Client according to the above invoicing dynamics, and invoices are due in 8 days after the date of issuance. When submitting the invoice for the performed service, BDO undertakes to clearly indicate the number of the Contract as a link between the issued invoice and the contractual obligation. The contract number is indicated in the title. 3.4. The agreed fee does not include taxes. BDO is obliged to calculate taxes in accordance with the regulations applicable at the time of issuing the invoice. Taxes are borne by the Client. 3.5. If the calculation of the additional fee according to the standard schedule from Annex 1 is performed, it is preapproved by the Client and done according to the BDO General Terms and Conditions.
---	--

4. ROKOVI 4.1. Nakon obavljenih postupaka revizije, BDO je obavezan Klijentu dostaviti nacrt BDO-ovog izvještaja, prije roka za dostavu konačnog takvog izvještaja. 4.2. BDO će isporučiti Klijentu konačne BDO-ove izvještaje o obavljenoj reviziji nekonsolidiranih i konsolidiranih financijskih izvještaja za 2022. godinu najkasnije do 31. svibnja 2023. godine. 4.3. Gore navedeni rokovi podrazumijevaju pravovremenu pripremu i isporuku cjelokupne potrebne dokumentacije i konačnih financijskih izvještaja od strane Klijenta i dostavu istih BDO-u najkasnije 15 dana prije konačnog roka za isporuku nacrtu BDO-ovog izvještaja.	4. DEADLINES 4.1. Following performed audit procedures, BDO is obliged to submit a draft BDO report to the Client, before the deadline for submission of the final Auditor's report. 4.2. BDO will deliver to the Client the final BDO reports on performed audit of unconsolidated and consolidated financial statements for 2022 latest by 31 May 2023. 4.3. The above deadlines include the timely preparation and delivery of all necessary documentation and final financial statements by the Client and their submission to the BDO no later than 15 days before the deadline for delivery of the draft BDO report.
5. PROVEDBA UGOVORA I KOMUNIKACIJA 5.1. Radi pravovremenog i potpunog izvršenja ovog Ugovora BDO će imenovati glavnog revizijskog partnera za Usluge iz čl. 1. ovog Ugovora, a može imenovati i menadžera revizijskog angažmana kod Klijenta, dok će Klijent imenovati osobu primarno odgovornu za dostavu dokumentacije i drugih podataka te operativnu komunikaciju u izvršenju Ugovora. BDO-ov menadžer revizijskog angažmana (ili glavni revizorski partner) i Klijentova imenovana osoba odgovorna za provedbu Ugovora su osobe koje operativno komuniciraju i neposredno izvršavaju ovaj Ugovor, te pod njihovim nadzorom i uputama rade članovi timova koje svaka stranka za sebe uspostavlja radi provedbe ovog Ugovora. Radi izbjegavanja bilo kakve dvojbe, navedene osobe nemaju ovlasti mijenjati ili okončati ovaj Ugovor. 5.2. Stranke su suglasne da će sve izmjene u svezi imenovanih osoba ovog Ugovora biti komunicirane između zakonskih zastupnika Stranaka u skladu sa čl. 10. Općih uvjeta BDO-a (obavijesti koje nisu dnevna i operativna komunikacija). 5.3. Za sve međusobne obavijesti u smislu čl. 10. Općih uvjeta BDO-a (obavijesti koje nisu dnevna i operativna komunikacija), Stranke su suglasne da koriste adrese navedene u zaglavlju ovog Ugovora, dok će za e-mail komunikaciju koristiti adrese zakonskih zastupnika stranaka: 5.3.1. BDO: vedrana.stipic@bdo.hr 5.3.2. Klijent: dbencic@pozgaj.com 5.4. BDO, ovlašten revizor, glavni revizijski partner i svaka osoba koja je u mogućnosti izravnog ili neizravnog utjecaja na rezultat usluga moraju tijekom razdoblja koje obuhvaćaju financijski izvještaji koji su predmet zakonske revizije i za vrijeme obavljanja usluga biti neovisni u odnosu na Klijenta te im nije dopušteno sudjelovati u donošenju odluka revidiranog subjekta. 5.5. Klijent će osigurati potrebnu suradnju svojih predstavnika, pružiti potrebne usluge svog elektroničkog računalnog centra, osigurati potrebni radni prostor za rad BDO-a i drugo, prema Općim uvjetima BDO-a.	5. CONTRACT EXECUTION AND COMMUNICATION 5.1. For the purpose of timely and complete execution of this Contract, BDO shall appoint Engagement audit partner for the services referred to in Art. 1 of this Contract, and may also appoint an audit engagement manager for the Client, while the Client shall appoint a person primarily responsible for the delivery of documentation and other data and operational communication in the execution of the Contract. BDO's audit engagement manager (or engagement audit partner) and the Client's nominee responsible for the execution of the Contract are the persons who operatively communicate and directly execute this Contract, and under their supervision and instructions work team members established for each party in execution of this Contract. For the avoidance of any doubt, such persons have no authority to amend or terminate this Agreement. 5.2. The Parties agree that any changes regarding appointed persons of this Contract will be communicated between the legal representatives of the Parties in accordance with Art. 10. of BDO General Terms and Conditions (notifications other than daily and operational communication). 5.3. For all mutual notifications in terms of Art. 10. of the BDO General Terms and Conditions (notifications other than daily and operational communication), Parties agree to use the addresses specified in the title of this Contract, while for e-mail communication they will use the addresses of the legal representatives of the parties: 5.3.1. BDO: vedrana.stipic@bdo.hr 5.3.2. Client: dbencic@pozgaj.com 5.4. BDO, certified auditor, engagement audit partner and any person who is able to directly or indirectly influence the result of services must be independent of the Client during the period covered by the financial statements that are subject to legal audit and during the provision of services and are not allowed to participate in the decision-making of the audited entity. 5.5. The Client will ensure the necessary cooperation of its representatives, provide the necessary services of its electronic computer center, provide the necessary workspace for the operation of the BDO and other, according to the BDO General Terms and Conditions.

6. DOSTAVA DOKUMENTACIJE I PODATAKA 6.1. Glavni revizijski partner odnosno manager angažmana će pravovremeno Klijentu, a najkasnije 1 tjedan prije početka terenskog rada, uputiti inicijalni popis dokumentacije i podataka koje je potrebno pripremiti i dostaviti BDO-u prije početka operativnog odnosno terenskog izvršenja usluga. Klijent će BDO-u prije početka operativnog odnosno terenskog izvršenja Usluga predati: 6.1.1. propisane godišnje financijske izvještaje sa svim svojim sastavnim dijelovima, uključujući i bilješke uz iste, sastavljene u skladu s primjenjivim okvirom izvještavanja; 6.1.2. glavnu knjigu u strojno čitljivom i pretraživom obliku; 6.1.3. druge podatke odnosno dokumente za reviziju, primjenu propisa o sprječavanju pranja novca i financiranju terorizma i drugih prisilnih propisa, prema zahtjevu kojeg dostavi BDO. 6.2. Ako je to potrebno, BDO će Klijentu za potrebe zaprimanja dokumentacije i podataka bez naknade omogućiti licencu za predaju istih putem BDO-ovih mrežnih odnosno softverskih alata. 6.3. Ovisno o napretku i nalazima revizijskih postupaka, BDO će za vrijeme izvršenja ugovora zatražiti dodatne podatke i dokumente. 6.4. Podaci i dokumenti koje će Klijent dostaviti BDO-u odnose se i na društva odnosno osobe povezane s Klijentom, kako to bude naznačeno u zahtjevu BDO-a. 7. OSTALE ODREDBE 7.1. Odgovornost stranaka i ograničenje odgovornosti BDO-a, tajnost podataka, cjelovitost Ugovora, izmjene i prestanak Ugovora te svi ostali uvjeti definirani su Općim uvjetima BDO-a i sastavni su dio Ugovora.	6. DELIVERY OF DOCUMENTATION AND DATA 6.1. Engagement Audit Partner or Engagement Manager will timely send the Client, and no later than 1 week before the start of field work, the initial list of documentation and data that need to be prepared and submitted to BDO before the start of operational or field services. Before the start of operational or field execution of the services, the Client will submit to BDO: 6.1.1. prescribed annual financial statements with all their components, including notes thereto, prepared in accordance with the applicable reporting framework; 6.1.2. general ledger in machine-readable and searchable form; 6.1.3. other data or documents for audit, application of regulations on prevention of money laundering and terrorist financing and other coercive regulations, upon request submitted by BDO. 6.2. If necessary, BDO will provide the Client with a license to submit documentation and data free of charge through the BDO's network or software tools for the purpose of receiving documentation and data. 6.3. Depending on the progress and findings of the audit procedures, the BDO will request additional information and documents during the execution of the contract. 6.4. The data and documents that the Client will submit to BDO also apply to companies or persons related to the Client, as indicated in the BDO's request. 7. OTHER PROVISIONS 7.1. Liability of the Parties and limitation of liability of BDO, confidentiality of data, integrity of the Contract, amendments and termination of the Contract and all other conditions are defined by BDO General Terms and Conditions and are an integral part of the Contract.
--	---

8. ZAVRŠNE ODREDBE

8.1. Stranke izričito izjavljuju da su u cijelosti pročitale ovaj Ugovor, uključujući i Opće uvjete BDO-a, da su pojedinačno pregovarale o svakoj Ugovornoj odredbi i da u cijelosti razumiju svoja prava i obveze po ovom Ugovoru.

8.2. Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 (četiri) primjerka, od kojih svaka Stranka zadržava po 2 (dva) primjerka.

Za Klijenta:

MASSIVE HOLDING d.o.o.

MASSIVE HOLDING d.o.o.

Dravska 24

Nikola Požgaj, direktor 42231 Veliki Bukovec
OIB: 02553984620 5

Za BDO:

BDO Croatia d.o.o.

BDO

BDO Croatia d.o.o.
Zagreb, Radnička cesta 180
OIB: 7639452236

Hrvoje Stipić, predsjednik uprave

8. FINAL PROVISIONS

8.1. The Parties expressly declare that they have read this Contract in its entirety, including BDO General Terms and Conditions, that they have individually negotiated each contractual provision and that they fully understand their rights and obligations under this Contract.

8.2. This Contract is made in 4 (four) copies, of which each Party retains 2 (two) copies.

Signed on behalf of the Client:

MASSIVE HOLDING d.o.o.

MASSIVE HOLDING d.o.o.

Dravska 24

Nikola Požgaj, Director 42231 Veliki Bukovec
OIB: 02853984620 5

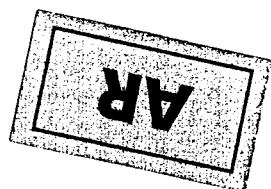
Signed on behalf of BDO:

BDO Croatia d.o.o.

BDO

BDO Croatia d.o.o.
Zagreb, Radnička cesta 180
OIB: 7639452236

Hrvoje Stipić, President of the Management Board 6



FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 1

18-07-2024

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

HR-10000

Masa: 155g
10 0883 5 11.07.24 17:27:05 3.30

R 10000 ZAGREB
RG 67 018 463 9 HR



FINANCIJSKA AGENCIJA
UL. GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB