Republika Hrvatska
Općinski sud u Slavonskom Brodu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-72/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Slavonskom Brodu, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Marijani Sajfert, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Područnog ureda za katastar Slavonski Brod, Ulica Petra Krešimira IV 1, Slavonski Brod, radi provedbe prijavnog lista,12. siječnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 727 katastarske općine Odvorci dopušta se sljedeći upis:

Na temelju obavijesti za z.k. od 08.12.2025., prijavnog lista za zk Klasa: 932-06/2025-02/1415 05.01.2026 od 03.12.2025., kopije katastarskog plana pns od 03.12.2025., naslovne stranice za zemljišnu knjigu a3 od 03.12.2025., sadržaja za zemljišnu knjigu a3 od 03.12.2025., kopije katastarskog plana spp od 03.12.2025., na nekretninama Kapetanović Marije mlt., Brđani 403, Kapetanović Mije mlt., Brđani 403, Kapetanović Ivana mlt., Brđani 403, Kapetanović Reze mlt., Brđani 403, Kapetanović Kate, Odvorci, Kapetanović Reze mlt., Odvorci, Kapetanović Mije mlt., Odvorci, Kaptanović Ivana mlt., Odvorci, Kapetanović Marije, Odvorci, Kapetanović Sanje, OIB: 14150705696, Ulica Vladimira Vidrića 18, 10000 Zagreb, Kapetanović Vladislave, Krajiška 4, 22222 Martinci, Srbija, Veljković Terezije, OIB: 83769367941, Neuendorfer Strasse 13, Berlin, Njemačka, Stipetić Mladena, OIB: 14134813144, Ulica Vinogradska 104, 35253 Brodski Stupnik,
1. spajaju se kčbr. 1106 voćnjak u Brđanima 420 čhv i kčbr. 1107 voćnjak u Brđanima 59 čhv,
u novu:
kčbr. 1106 Brđani 1757 m2 (POMOĆNA ZGRADA 52 m2, KUĆA, Brđani, Brđani 20A 70 m2, DVORIŠTE 722 m2, ORANICA 913 m2)
2. zabilježuje se da za evidentiranje pomoćne zgrade (52 m2), kuće, Brđani, Brđani 20A (70 m2) n a kčbr. 1106 u katastarskom operatu nije priložena uporabna dozvola.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Slavonski Brod, 12. siječnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Marijana Sajfert v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Kapetanović Marija, Odvorci - na oglasnu ploču
2. Kaptanović Ivan mlt., Odvorci - na oglasnu ploču
3. Kapetanović Mijo mlt., Odvorci - na oglasnu ploču
4. Kapetanović Reza mlt., Odvorci - na oglasnu ploču
5. Kapetanović Manda, Odvorci - na oglasnu ploču
6. Kapetanović Kata, Odvorci - na oglasnu ploču
7. Kapetanović Reza mlt., Brđani 403, Brđani, 35252 Sibinj
8. Kapetanović Ivan mlt., Brđani 403, Brđani, 35252 Sibinj
9. Kapetanović Mijo mlt., Brđani 403, Brđani, 35252 Sibinj
10. Kapetanović Marija mlt., Brđani 403, Brđani, 35252 Sibinj
11. Kapetanović Sanja, Ulica Vladimira Vidrića 18, 10000 Zagreb
12. Kapetanović Vladislava, Krajiška 4, 22222 Martinci, Srbija
13. Veljković Terezija, Neuendorfer Strasse 13, Berlin, Njemačka
14. Stipetić Mladen, Ulica Vinogradska 104, 35253 Brodski Stupnik

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Slavonski Brod, Ulica Petra Krešimira IV 1, 35000 Slavonski Brod

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	12.01.2026 13:23	**Serijski broj certifikata**	465730071608114578009868833078662530597475578037
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z181642334ddb170b	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -