



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
Stručna služba Gradske uprave
Trg Stjepana Radića 1

KLASA: 701-01/23-049/25
URBROJ: 251-01-42/002-23-2
Zagreb, 20. prosinca 2023.

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

28-12-2023

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA:

URBROJ:

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70
(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud u Zagrebu
Poslovni broj spisa St-2577/2023

Predstečajni vjerovnik: **GRAD ZAGREB**, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, OIB: 61817894937, zastupan po Slaven Obuljen, dipl. iur., službenik Grada Zagreba (Su-1211/13)
Račun Grada Zagreba: Prolazni račun prihoda sudionika
HR3423600001500076919

Predstečajni dužnik: **HALA d.o.o.**, Slavenska avenija 3B, Zagreb
OIB: 74949952448

PRIJAVA TRAŽBINE

- na temelju ovršne isprave

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu otvoren je postupak predstečajne nagodbe nad dužnikom **HALA d.o.o.**, Slavenska avenija 3B, Zagreb, OIB: 74949952448, te su pozvani vjerovnici da u roku od 21 dana od dana dostave ovog rješenja prijave svoje tražbine nadležnoj jedinici Financijske agencije.

Dospjela i nenaplaćena tražbina Grada Zagreba temeljem dugovanja komunalne naknade iznosi ukupno **849,65EUR / 6.401,69KN**, od čega **806,38EUR / 6.075,67KN** glavnice i **43,27EUR / 362,02KN** kamate, obračunate do dana otvaranja postupka predstečajne nagodbe.

Radi prijave tražbine komunalne naknade dostavljamo:

- specifikaciju tražbine
- kamatni list



- rješenje o obvezi:

KLASA: UP/I-363-03/2018-02/2720 od 10.12.2018.

KLASA: UP/I-363-03/2019-02/3921 od 11.05.2021.

KLASA: UP/I-363-03/2021-02/1099 od 11.05.2021.

Grad Zagreb je oslobođen od plaćanja pristojbe u pravnim stvarima proizašlim iz obavljanja javnih ovlasti propisano čl. 11 St. 1. ZSP-a, koji je stupio na snagu 1.1.2019.



Za Grad Zagreb, punomoćnik,
Slaven Obuljen, dipl. iur.

Na znanje:

- Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o. Zagreb, Savska cesta 1,
- Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo i komunalne poslove, Šubićeva 38, Zagreb, Klasa: 423-05/23-001/35

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70
(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-2577/2023

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

GRAD ZAGREB

OIB: 61817894937

Adresa / sjedište

TRG STJEPANA RADIĆA 1, ZAGREB

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

HALA d.o.o.

OIB: 74949952448

Adresa / sjedište

Slavonska avenija 3B

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

KOMUNALNA NAKNADA

Iznos dospjele tražbine: 849,65EUR / 6.401,69KN

Glavnica: 806,38EUR / 6.075,67KN

Kamate: 43,27EUR / 362,02KN Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka (EUR / KN)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

specifikacija tražbine, kamatni list, rješenje o obvezi: KLASA: UP/I-363-03/2018-02/2720 od 10.12.2018.; KLASA: UP/I-363-03/2019-02/3921; KLASA: UP/I-363-03/2021-02/1099

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos **849,65EUR / 6.401,69KN**
(EUR / KN)

Naziv ovršne isprave:

rješenje o obvezi:

KLASA: UP/I-363-03/2009-54/0965 od 11.05.2009.

KLASA: UP/I-363-03/2019-02/3921 od 11.05.2021.

KLASA: UP/I-363-03/2021-02/1099 od 11.05.2021.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (EUR / KN)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 20. prosinca 2023.

Fiksni Tečaj konverzije 1 EUR=7,53450 HRK



GRAD ZAGREB
 Gradski ured za obnovu, izgradnju,
 prostorno uređenje, graditeljstvo
 i komunalne poslove
 Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
 p u t e m
 Gradsko
 stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.
 Zagreb, Savska cesta 1
 Služba naplate naknada

87. St-2477/2023 06.12.2023.

U Zagrebu, 11.12.2023.

HALA d.o.o.

SLAVONSKA AVENIJA 3B
 10 000 ZAGREB

REKAPITULACIJA IZVATKA IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 1

žiro-račun HR4124020061100845597
 sist.br.obv. 9000008372902

stanje zaduženja
 stanje uplata

06.12.2023.
 30.11.2023.

razd. duga	datum dospijeća	broj rješenja	KOMUNALNA NAKNADA	KAMATE	UKUPNI DUG
KNJIGOVODSTVO SISP-a (utužena dugovanja)					
			0,00	0,00	0,00
UKUPNO SISP			0,00	0,00	0,00
REDOVNO KNJIGOVODSTVO					
05/2019	kamate		0,37	0,00	0,37
01/2022	15.02.2022.		55,63	0,00	55,63
02/2022	15.03.2022.		55,63	0,00	55,63
03/2022	15.04.2022.		55,63	0,00	55,63
04/2022	15.05.2022.		55,63	0,00	55,63
05/2022	15.06.2022.		55,63	0,00	55,63
06/2022	15.07.2022.		55,63	0,00	55,63
07/2022	15.08.2022.		55,63	0,00	55,63
08/2022	15.09.2022.		55,63	0,00	55,63
09/2022	15.10.2022.		55,63	0,00	55,63
10/2022	15.11.2022.		55,63	0,00	55,63
11/2022	15.12.2022.		55,63	0,00	55,63
12/2022	15.01.2023.		55,63	0,00	55,63
01/2023	15.02.2023.		55,63	0,00	55,63
02/2023	15.03.2023.		55,63	0,00	55,63
03/2023	15.04.2023.		55,63	0,00	55,63
04/2023	15.05.2023.		55,63	0,00	55,63
05/2023	15.06.2023.		55,63	0,00	55,63
06/2023	15.07.2023.		55,63	0,00	55,63
07/2023	15.08.2023.		55,63	0,00	55,63
08/2023	15.09.2023.		55,63	0,00	55,63
09/2023	15.10.2023.		55,63	0,00	55,63
10/2023	15.11.2023.		55,63	0,00	55,63

11/2023	15.12.2023.		55,63	0,00	55,63
12/2023	15.01.2024.		8,97	0,00	8,97
kamate po predstečajnoj nagodbi			0,00	69,19	69,19
UKUPNO REDOVNO KNJIGOVODSTVO			1.288,83	69,19	1.358,02
SVEUKUPNI DUG			1.288,83	69,19	1.358,02

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

1.288,83 EUR / 9.710,69 HRK

KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

69,19 EUR / 521,31 HRK

SVEUKUPNO

1.358,02 EUR / 10.232,00 HRK

fiksni tečaj konverzije : 1EUR=7.53450 HRK

Direktorica Službe naplate naknada

Vera Ramljak, dipl.pol..

Gradsko stambeno komunalno
gospodarstvo d.o.o.

Savska cesta 1, ZAGREB

16

GRAD ZAGREB
Gradski ured za obnovu, izgradnju,
prostorno uređenje, graditeljstvo
i komunalne poslove
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
p u t e m
Gradsko
stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1
Služba naplate naknada

87. St-2477/2023 06.12.2023.
U Zagrebu, 11.12.2023.

HALA d.o.o.

SLAVONSKA AVENIJA 3B
10 000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 1

žiro-račun HR4124020061100845597
sist.br.obv. 9000008372902
sist.br.obj. 01788558-Andije Žaje 53

stanje zaduženja
stanje uplata

06.12.2023.
30.11.2023.

razd. duga	datum dospijeća	broj rješenja	KOMUNALNA NAKNADA	KAMATE	UKUPNI DUG
KNJIGOVODSTVO SISP-a (utužena dugovanja)					
			0,00	0,00	0,00
UKUPNO SISP			0,00	0,00	0,00
REDOVNO KNJIGOVODSTVO					
05/2019	kamate	0022720	0,37	0,00	0,37
kamate po predstečajnoj nagodbi			0,00	0,00	0,00
01/2022	15.02.2022.	0023921	34,80	0,00	34,80
02/2022	15.03.2022.		34,80	0,00	34,80
03/2022	15.04.2022.		34,80	0,00	34,80
04/2022	15.05.2022.		34,80	0,00	34,80
05/2022	15.06.2022.		34,80	0,00	34,80
06/2022	15.07.2022.		34,80	0,00	34,80
07/2022	15.08.2022.		34,80	0,00	34,80
08/2022	15.09.2022.		34,80	0,00	34,80
09/2022	15.10.2022.		34,80	0,00	34,80
10/2022	15.11.2022.		34,80	0,00	34,80
11/2022	15.12.2022.		34,80	0,00	34,80
12/2022	15.01.2023.		34,80	0,00	34,80
01/2023	15.02.2023.		34,80	0,00	34,80
02/2023	15.03.2023.		34,80	0,00	34,80
03/2023	15.04.2023.		34,80	0,00	34,80
04/2023	15.05.2023.		34,80	0,00	34,80
05/2023	15.06.2023.		34,80	0,00	34,80
06/2023	15.07.2023.		34,80	0,00	34,80
07/2023	15.08.2023.		34,80	0,00	34,80

08/2023	15.09.2023.		34,80	0,00	34,80
09/2023	15.10.2023.		34,80	0,00	34,80
10/2023	15.11.2023.		34,80	0,00	34,80
11/2023	15.12.2023.		34,80	0,00	34,80
12/2023	15.01.2024.		5,61	0,00	5,61
kamate po predstečajnoj nagodbi			0,00	43,27	43,27
UKUPNO REDOVNO KNJIGOVODSTVO			806,38	43,27	849,65
SVEUKUPNI DUG			806,38	43,27	849,65

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

806,38 EUR / 6.075,67 HRK

KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

43,27 EUR / 326,02 HRK

SVEUKUPNO

849,65 EUR / 6.401,69 HRK

fiksni tečaj konverzije : 1EUR=7.53450 HRK

Direktorica Službe naplate naknada

Vera Ramljak, dipl.pol..

Gradsko stambeno komunalno
gospodarstvo d.o.o.

Savska cesta 1, ZAGREB

16



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1 MBS: 4123433
OIB: 03744272526

HALA D.O.O. 01788558 RJ 0023921

Rbr.obračuna:

KON

KAMATNI LIST

*fiksni tečaj konverzije: 1 EUR=7,53450 HRK

Valuta: EUR

Iznos	Razdoblje	Datum	Razd.obrač.	Kam.	Dana	Osnovica za	Iznos	Iznos	Ukupno
knjiženja	knjiženja	dospjeća	kamata	%	kašn.	obr.kamata	kamata	po razd	kamate
34,80	01012022	15.02.2022	16.02-30.06/2022	5.49	135	34,80	0,71	0,71	0,71
			01.07-31.12/2022	5.31	184	34,80	0,93	1,64	1,64
			01.01-15.02/2023	5.50	46	34,80	0,24	1,88	1,88
			16.02-30.06/2023	5.50	135	34,80	0,71	2,59	2,59
			01.07-05.12/2023	7.00	158	34,80	1,05	3,64	3,64
34,80	02022022	15.03.2022	16.03-30.06/2022	5.49	107	34,80	0,56	0,56	4,20
			01.07-31.12/2022	5.31	184	34,80	0,93	1,49	5,13
			01.01-15.03/2023	5.50	74	34,80	0,39	1,88	5,52
			16.03-30.06/2023	5.50	107	34,80	0,56	2,44	6,08
			01.07-05.12/2023	7.00	158	34,80	1,05	3,49	7,13
34,80	03032022	15.04.2022	16.04-30.06/2022	5.49	76	34,80	0,40	0,40	7,53
			01.07-31.12/2022	5.31	184	34,80	0,93	1,33	8,46
			01.01-15.04/2023	5.50	105	34,80	0,55	1,88	9,01
			16.04-30.06/2023	5.50	76	34,80	0,40	2,28	9,41
			01.07-05.12/2023	7.00	158	34,80	1,05	3,33	10,46
34,80	04042022	15.05.2022	16.05-30.06/2022	5.49	46	34,80	0,24	0,24	10,70
			01.07-31.12/2022	5.31	184	34,80	0,93	1,17	11,63
			01.01-15.05/2023	5.50	135	34,80	0,71	1,88	12,34
			16.05-30.06/2023	5.50	46	34,80	0,24	2,12	12,58
			01.07-05.12/2023	7.00	158	34,80	1,05	3,17	13,63
34,80	05052022	15.06.2022	16.06-30.06/2022	5.49	15	34,80	0,08	0,08	13,71
			01.07-31.12/2022	5.31	184	34,80	0,93	1,01	14,64
			01.01-15.06/2023	5.50	166	34,80	0,87	1,88	15,51
			16.06-30.06/2023	5.50	15	34,80	0,08	1,96	15,59
			01.07-05.12/2023	7.00	158	34,80	1,05	3,01	16,64
34,80	06062022	15.07.2022	16.07-31.12/2022	5.31	169	34,80	0,86	0,86	17,50
			01.01-30.06/2023	5.50	181	34,80	0,95	1,81	18,45
			01.07-15.07/2023	7.00	15	34,80	0,10	1,91	18,55
			16.07-05.12/2023	7.00	143	34,80	0,95	2,86	19,50
34,80	07072022	15.08.2022	16.08-31.12/2022	5.31	138	34,80	0,70	0,70	20,20
			01.01-30.06/2023	5.50	181	34,80	0,95	1,65	21,15
			01.07-15.08/2023	7.00	46	34,80	0,31	1,96	21,46
			16.08-05.12/2023	7.00	112	34,80	0,75	2,71	22,21
34,80	08082022	15.09.2022	16.09-31.12/2022	5.31	107	34,80	0,54	0,54	22,75
			01.01-30.06/2023	5.50	181	34,80	0,95	1,49	23,70
			01.07-15.09/2023	7.00	77	34,80	0,51	2,00	24,21
			16.09-05.12/2023	7.00	81	34,80	0,54	2,54	24,75
34,80	09092022	15.10.2022	16.10-31.12/2022	5.31	77	34,80	0,39	0,39	25,14

DOKUMENT JE PISAN NA RAČUNALU I PRAVOVALJAN JE BEZ POTPISA I PEČATA

Zagreb, 11.12.2023

STRANA: 1



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1 MBS: 4123433
OIB: 03744272526

HALA D.O.O. 01788558 RJ 0023921
KON

Rbr.obračuna:

KAMATNI LIST

*fiksni tečaj konverzije: 1 EUR=7,53450 HRK

Valuta: EUR

Iznos Razdoblje knjiženja	Datum dospjeća	Razd.obrač. kamata	Kam. %	Dana kašn.	Osnovica za obr.kamata	Iznos kamata	Iznos po razd	Ukupno kamate
		01.01-30.06/2023	5.50	181	34,80	0,95	1,34	26,09
		01.07-15.10/2023	7.00	107	34,80	0,71	2,05	26,80
		16.10-05.12/2023	7.00	51	34,80	0,34	2,39	27,14
34,80	10102022	15.11.2022	16.11-31.12/2022	5.31	46	34,80	0,23	27,37
		01.01-30.06/2023	5.50	181	34,80	0,95	1,18	28,32
		01.07-15.11/2023	7.00	138	34,80	0,92	2,10	29,24
		16.11-05.12/2023	7.00	20	34,80	0,13	2,23	29,37
34,80	11112022	15.12.2022	16.12-31.12/2022	5.31	16	34,80	0,08	29,45
		01.01-30.06/2023	5.50	181	34,80	0,95	1,03	30,40
		01.07-05.12/2023	7.00	158	34,80	1,05	2,08	31,45
34,80	12122022	15.01.2023	16.01-30.06/2023	5.50	166	34,80	0,87	32,32
		01.07-05.12/2023	7.00	158	34,80	1,05	1,92	33,37
34,80	01012023	15.02.2023	16.02-30.06/2023	5.50	135	34,80	0,71	34,08
		01.07-05.12/2023	7.00	158	34,80	1,05	1,76	35,13
34,80	02022023	15.03.2023	16.03-30.06/2023	5.50	107	34,80	0,56	35,69
		01.07-05.12/2023	7.00	158	34,80	1,05	1,61	36,74
34,80	03032023	15.04.2023	16.04-30.06/2023	5.50	76	34,80	0,40	37,14
		01.07-05.12/2023	7.00	158	34,80	1,05	1,45	38,19
34,80	04042023	25.05.2023	26.05-30.06/2023	5.50	36	34,80	0,19	38,38
		01.07-05.12/2023	7.00	158	34,80	1,05	1,24	39,43
34,80	05052023	15.06.2023	16.06-30.06/2023	5.50	15	34,80	0,08	39,51
		01.07-05.12/2023	7.00	158	34,80	1,05	1,13	40,56
34,80	06062023	15.07.2023	16.07-05.12/2023	7.00	143	34,80	0,95	41,51
34,80	07072023	15.08.2023	16.08-05.12/2023	7.00	112	34,80	0,75	42,26
34,80	08082023	15.09.2023	16.09-05.12/2023	7.00	81	34,80	0,54	42,80
34,80	09092023	15.10.2023	16.10-05.12/2023	7.00	51	34,80	0,34	43,14
34,80	10102023	15.11.2023	16.11-05.12/2023	7.00	20	34,80	0,13	43,27

Ukupno duguje:	765,60	EUR	5.768,41	HRK
Ukupno obračunato kamate:	43,27	EUR	326,02	HRK

DOKUMENT JE PISAN NA RAČUNALU I PRAVOVALJAN JE BEZ POTPISA I PEČATA

GRAD ZAGREB
 Gradski ured za obnovu, izgradnju,
 prostorno uređenje, graditeljstvo
 i komunalne poslove
 Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
 p u t e m
 Gradsko
 stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.
 Zagreb, Savska cesta 1
 Služba naplate naknada

87. St-2477/2023 06.12.2023.
 U Zagrebu, 11.12.2023.

HALA d.o.o.

SLAVONSKA AVENIJA 3B
 10 000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 2

žiro-račun HR4124020061100845597
 sist.br.obv. 9000008372902
 sist.br.obj. 12150725-Jurja Križanića 15

stanje zaduženja
 stanje uplata

06.12.2023.
 30.11.2023.

razd. duga	datum dospijeća	broj rješenja	KOMUNALNA NAKNADA	KAMATE	UKUPNI DUG
KNJIGOVODSTVO SISP-a (utužena dugovanja)					
			0,00	0,00	0,00
UKUPNO SISP			0,00	0,00	0,00
REDOVNO KNJIGOVODSTVO					
01/2022	15.02.2022.	0021099	20,83	0,00	20,83
02/2022	15.03.2022.		20,83	0,00	20,83
03/2022	15.04.2022.		20,83	0,00	20,83
04/2022	15.05.2022.		20,83	0,00	20,83
05/2022	15.06.2022.		20,83	0,00	20,83
06/2022	15.07.2022.		20,83	0,00	20,83
07/2022	15.08.2022.		20,83	0,00	20,83
08/2022	15.09.2022.		20,83	0,00	20,83
09/2022	15.10.2022.		20,83	0,00	20,83
10/2022	15.11.2022.		20,83	0,00	20,83
11/2022	15.12.2022.		20,83	0,00	20,83
12/2022	15.01.2023.		20,83	0,00	20,83
01/2023	15.02.2023.		20,83	0,00	20,83
02/2023	15.03.2023.		20,83	0,00	20,83
03/2023	15.04.2023.		20,83	0,00	20,83
04/2023	15.05.2023.		20,83	0,00	20,83
05/2023	15.06.2023.		20,83	0,00	20,83
06/2023	15.07.2023.		20,83	0,00	20,83
07/2023	15.08.2023.		20,83	0,00	20,83
08/2023	15.09.2023.		20,83	0,00	20,83
09/2023	15.10.2023.		20,83	0,00	20,83

10/2023	15.11.2023.		20,83	0,00	20,83
11/2023	15.12.2023.		20,83	0,00	20,83
12/2023	15.01.2024.		3,36	0,00	3,36
kamate po predstečajnoj nagodbi			0,00	25,92	25,92
UKUPNO REDOVNO KNJIGOVODSTVO			482,45	25,92	508,37
SVEUKUPNI DUG			482,45	25,92	508,37

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

482,45 EUR / 3.635,02 HRK

KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

25,92 EUR / 195,29 HRK

SVEUKUPNO

508,37 EUR / 3.830,31 HRK

fiksni tečaj konverzije : 1EUR=7.53450 HRK

Direktorica Službe naplate naknada

Vera Ramljak, dipl.pol..

Gradska stambeno komunalno
gospodarstvo d.o.o.

Savska cesta 1, ZAGREB

16



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1 MBS: 4123433
OIB: 03744272526

HALA D.O.O. 12150725-RJ 021099

Rbr.obračuna:

KON

KAMATNI LIST

*fiksni tečaj konverzije: 1 EUR=7,53450 HRK

Valuta: EUR

Iznos Razdoblje	Datum	Razd.obrač.	Kam.	Dana	Osnovica za	Iznos	Iznos	Ukupno
knjiženja	dospjeća	kamata	%	kašn.	obr.kamata	kamata	po razd	kamate
20,83 01012022	15.02.2022	16.02-30.06/2022	5.49	135	20,83	0,42	0,42	0,42
		01.07-31.12/2022	5.31	184	20,83	0,56	0,98	0,98
		01.01-15.02/2023	5.50	46	20,83	0,14	1,12	1,12
		16.02-30.06/2023	5.50	135	20,83	0,42	1,54	1,54
		01.07-05.12/2023	7.00	158	20,83	0,63	2,17	2,17
20,83 02022022	15.03.2022	16.03-30.06/2022	5.49	107	20,83	0,34	0,34	2,51
		01.07-31.12/2022	5.31	184	20,83	0,56	0,90	3,07
		01.01-15.03/2023	5.50	74	20,83	0,23	1,13	3,30
		16.03-30.06/2023	5.50	107	20,83	0,34	1,47	3,64
		01.07-05.12/2023	7.00	158	20,83	0,63	2,10	4,27
20,83 03032022	15.04.2022	16.04-30.06/2022	5.49	76	20,83	0,24	0,24	4,51
		01.07-31.12/2022	5.31	184	20,83	0,56	0,80	5,07
		01.01-15.04/2023	5.50	105	20,83	0,33	1,13	5,40
		16.04-30.06/2023	5.50	76	20,83	0,24	1,37	5,64
		01.07-05.12/2023	7.00	158	20,83	0,63	2,00	6,27
20,83 04042022	15.05.2022	16.05-30.06/2022	5.49	46	20,83	0,14	0,14	6,41
		01.07-31.12/2022	5.31	184	20,83	0,56	0,70	6,97
		01.01-15.05/2023	5.50	135	20,83	0,42	1,12	7,39
		16.05-30.06/2023	5.50	46	20,83	0,14	1,26	7,53
		01.07-05.12/2023	7.00	158	20,83	0,63	1,89	8,16
20,83 05052022	15.06.2022	16.06-30.06/2022	5.49	15	20,83	0,05	0,05	8,21
		01.07-31.12/2022	5.31	184	20,83	0,56	0,61	8,77
		01.01-15.06/2023	5.50	166	20,83	0,52	1,13	9,29
		16.06-30.06/2023	5.50	15	20,83	0,05	1,18	9,34
		01.07-05.12/2023	7.00	158	20,83	0,63	1,81	9,97
20,83 06062022	15.07.2022	16.07-31.12/2022	5.31	169	20,83	0,51	0,51	10,48
		01.01-30.06/2023	5.50	181	20,83	0,57	1,08	11,05
		01.07-15.07/2023	7.00	15	20,83	0,06	1,14	11,11
		16.07-05.12/2023	7.00	143	20,83	0,57	1,71	11,68
20,83 07072022	15.08.2022	16.08-31.12/2022	5.31	138	20,83	0,42	0,42	12,10
		01.01-30.06/2023	5.50	181	20,83	0,57	0,99	12,67
		01.07-15.08/2023	7.00	46	20,83	0,18	1,17	12,85
		16.08-05.12/2023	7.00	112	20,83	0,45	1,62	13,30
20,83 08082022	15.09.2022	16.09-31.12/2022	5.31	107	20,83	0,32	0,32	13,62
		01.01-30.06/2023	5.50	181	20,83	0,57	0,89	14,19
		01.07-15.09/2023	7.00	77	20,83	0,31	1,20	14,50
		16.09-05.12/2023	7.00	81	20,83	0,32	1,52	14,82
20,83 09092022	15.10.2022	16.10-31.12/2022	5.31	77	20,83	0,23	0,23	15,05

DOKUMENT JE PISAN NA RAČUNALU I PRAVOVALJAN JE BEZ POTPISA I PEČATA

Zagreb, 11.12.2023

STRANA: 1



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1 MBS: 4123433
OIB: 03744272526

HALA D.O.O. 12150725-RJ 021099

Rbr.obračuna:

KON

KAMATNI LIST

*fiksni tečaj konverzije: 1 EUR=7,53450 HRK

Valuta: EUR

Iznos	Razdoblje	Datum	Razd.obrač.	Kam.	Dana	Osnovica za	Iznos	Iznos	Ukupno
knjiženja		dospjeća	kamata	%	kašn.	obr.kamata	kamata	po razd	kamate
			01.01-30.06/2023	5.50	181	20,83	0,57	0,80	15,62
			01.07-15.10/2023	7.00	107	20,83	0,43	1,23	16,05
			16.10-05.12/2023	7.00	51	20,83	0,20	1,43	16,25
20,83	10102022	15.11.2022	16.11-31.12/2022	5.31	46	20,83	0,14	0,14	16,39
			01.01-30.06/2023	5.50	181	20,83	0,57	0,71	16,96
			01.07-15.11/2023	7.00	138	20,83	0,55	1,26	17,51
			16.11-05.12/2023	7.00	20	20,83	0,08	1,34	17,59
20,83	11112022	15.12.2022	16.12-31.12/2022	5.31	16	20,83	0,05	0,05	17,64
			01.01-30.06/2023	5.50	181	20,83	0,57	0,62	18,21
			01.07-05.12/2023	7.00	158	20,83	0,63	1,25	18,84
20,83	12122022	15.01.2023	16.01-30.06/2023	5.50	166	20,83	0,52	0,52	19,36
			01.07-05.12/2023	7.00	158	20,83	0,63	1,15	19,99
20,83	01012023	15.02.2023	16.02-30.06/2023	5.50	135	20,83	0,42	0,42	20,41
			01.07-05.12/2023	7.00	158	20,83	0,63	1,05	21,04
20,83	02022023	15.03.2023	16.03-30.06/2023	5.50	107	20,83	0,34	0,34	21,38
			01.07-05.12/2023	7.00	158	20,83	0,63	0,97	22,01
20,83	03032023	15.04.2023	16.04-30.06/2023	5.50	76	20,83	0,24	0,24	22,25
			01.07-05.12/2023	7.00	158	20,83	0,63	0,87	22,88
20,83	04042023	25.05.2023	26.05-30.06/2023	5.50	36	20,83	0,11	0,11	22,99
			01.07-05.12/2023	7.00	158	20,83	0,63	0,74	23,62
20,83	05052023	15.06.2023	16.06-30.06/2023	5.50	15	20,83	0,05	0,05	23,67
			01.07-05.12/2023	7.00	158	20,83	0,63	0,68	24,30
20,83	06062023	15.07.2023	16.07-05.12/2023	7.00	143	20,83	0,57	0,57	24,87
20,83	07072023	15.08.2023	16.08-05.12/2023	7.00	112	20,83	0,45	0,45	25,32
20,83	08082023	15.09.2023	16.09-05.12/2023	7.00	81	20,83	0,32	0,32	25,64
20,83	09092023	15.10.2023	16.10-05.12/2023	7.00	51	20,83	0,20	0,20	25,84
20,83	10102023	15.11.2023	16.11-05.12/2023	7.00	20	20,83	0,08	0,08	25,92

Ukupno duguje:	458,26 EUR	3.452,76 HRK
Ukupno obračunato kamate:	25,92 EUR	195,29 HRK

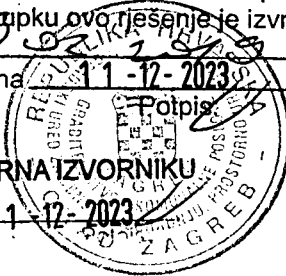
DOKUMENT JE PISAN NA RAČUNALU I PRAVOVALJAN JE BEZ POTPISA I PEČATA

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom 11.12.2023.
U Zagrebu, dana 11.12.2023.



KOPIJA VJERNA IZVORNIKU

U Zagrebu 11.12.2023.



PD

Sist.br.obv.: 9000008372902
Sist.br.obj.: 01788558
Šifra područja: 3410005
Šifra ulice obj.: 012912
OIB: 74949952448

Republika Hrvatska
Grad Zagreb
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Trg Stjepana Radića 1
OIB: 61817894937

TOREADOR J.D.O.O.
HRVATSKIH VELIKANA 19
34550 PAKRAC

Klasa: UP/I-363-03/2018-02/2720
Urbroj: 251-13-01/01-2018-01
Zagreb, 10.12.2018.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 100. st. 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18), po službenoj dužnosti donosi

0000001788558

RJEŠENJE

I. TOREADOR J.D.O.O.
iz 34550 PAKRAC, HRVATSKIH VELIKANA 19,
dužan je, na ime komunalne naknade za poslovni prostor, površine 31,74 m²,
u ZAGREBU, ANDRIJE ŽAJE 53,
plaćati 8,26 kuna po m², što iznosi 262,17 kuna mjesečno.

II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik plaća od 01.12.2018. godine pa nadalje. Dužni iznos do dostave ovog rješenja obveznik je dužan platiti najkasnije do 15. dana slijedećeg mjeseca i dalje mjesečno najkasnije do 15. dana u mjesecu za protekli mjesec na račun HR3423600001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.

III. Ukoliko obveznik utvrdi iznos komunalne naknade za razdoblje od 01.12.2018. do dostave ovog rješenja ne plati do 15. dana slijedećeg mjeseca, računajući od dostave rješenja, kao i nadalje u mjesečnom iznosu do 15. u mjesecu za protekli mjesec, dužan je platiti zakonske zatezne kamate na dospjele, a neplaćene iznose do uplate.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 26. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba 19/01, 23/03, 22/09, 18/10, 25/13, 6/16, 21/16 i 11/18), komunalna naknada po m² obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem vrijednosti boda (B), koeficijenta zone (Kz) i koeficijenta namjene (Kn).

U postupku je utvrđeno da je TOREADOR J.D.O.O.

iz 34550 PAKRAC, HRVATSKIH VELIKANA 19,
vlasnik, odnosno korisnik poslovnog prostora u ZAGREBU, ANDRIJE ŽAJE 53,
površine 31,74 m² u kojem obavlja djelatnost - UGOSTITELJSTVO (UGOSTITELJSKE USLUGE SMJEŠTAJA, PREHRANE I OSTALE UGOSTITELJSKE USLUGE).

Vrijednost boda (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 16/07),
iznosi 0,87 kuna po m² nekretnine.

Netni poslovni prostor nalazi se na gradskom području bivše mjesne zajednice SAMOBORČEK

koje se, prema članku 14. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u II. zoni za koju, prema članku 15. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0,95.

Prema članku 20. TOČKI 1. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za poslovni prostor iznosi 10,00

Sukladno iznijetome, iznos komunalne naknade po m² poslovnog prostora utvrđuje se množenjem: $0,87 * 10,00 = 8,26$ kuna.

a mjesečni se iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 31,74 m² poslovnog prostora, te iznosi 262,17 kuna.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18 -pročišćeni tekst).

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna državnih biljega prema Tbr.3. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine 115/16).

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.,
Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje



PROČELNIK

mr. sc. Dinko Bilić, dipl. oec.

hilda

POVRATNICA

POŠILJATELJ: RH, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET I HRVATSKE VODE, VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA GORNJU SAVU,
P.P. 344 putem Gradskog stambeno komunalnog gospodarstva d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1

3410 PD 74 012912 053 058550 01
Oznaka otpravka:
KLASA: UP/I-363-03/2018-02/2720
URBROJ: 251-13-01/01-2018-01
KLASA: UP/I-325-08/2018-08/121363
URBROJ: 374-25-6-18-1

DOSTAVNICA

9000008372902 01788558

R



10200 ZAGREB

RC798883412HR

TOREADOR J.D.O.O.

HRVATSKIH VELIKANA 19

Naziv otpravka koji se dostavlja:
RJEŠENJE KOMUNALNE NAKNADE
RJEŠENJE NAKNADE ZA UREĐENJE VODA

34550 PAKRAC

Potvrđujem da sam danas

Toreador j.d.o.o.

(Upisati dan, mjesec i godinu primitka)

Ulica Hrvatskih Velikana 19, Pakrac

OIB: 79949952448

09.09.19

01-01-2019

(Potpis dostavljača)

1. Kako dana 30.1.19 u 13 sati
primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena obavijest o
tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana između
sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog uručjenja.

Dana: 30.1.19

(Potpis dostavljača)

2. Niti nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na mjestu dostave te je
na mjestu dostave primatelju ostavljena obavijest o neuspjeloj dostavi, vraćanju
pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele dostave.

Dana:

(Potpis dostavljača)



Republika Hrvatska
GRAD ZAGREB

GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
OIB:61817894937

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom 11.12.2021.
U Zagrebu, dana 11.12.2021.

KOPIJA VJERNA IZVORNIKU

U Zagrebu, 11.12.2021.

HALA D.O.O.
SLAVONSKA AVENIJA 3/B
10000 ZAGREB

Sist.br.obv.: 9000008372902
Sist.br.obj.: 01788558
Šifra područja: 0008008
Šifra ulice obj.: 012912
O I B: 74949952448

PD



000123

Klasa: UP/I-363-03/2019-02/3921
Urbroj: 251-13-01/01-2021-02
Zagreb, 11.05.2021.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18, 110/18 i 32/20), po službenoj dužnosti mijenja rješenje broj klasa: UP/I-363-03/2019-02/3921 urbroj: 251-13-01/01-2019-01 od 12.11.2019. i donosi sljedeće

RJEŠENJE

0000001788558

I. HALA D.O.O. iz 10000 ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 3/B, dužan je, na ime komunalne naknade:

- za poslovni prostor, površine 31,74 m², u ZAGREBU, ANDRIJE ŽAJE 53, plaćati 8,26 kuna po m² mjesečno, odnosno 99,12 kuna po m² godišnje, što iznosi 262,17 kuna mjesečno, odnosno 3.146,04 kuna godišnje.

II. Komunalnu naknadu iz točke I ovog rješenja obveznik plaća od 01.05.2021. godine pa nadalje. Dužni iznos do dostave ovog rješenja obveznik je dužan platiti najkasnije 7. dana sljedećeg mjeseca i dalje mjesečno najkasnije do 15. dana u mjesecu za protekli mjesec na račun HR3423600001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.

III. Ukoliko obveznik utvrdi iznos komunalne naknade za razdoblje od 01.05.2021. do dostave ovog rješenja ne plati do 15. dana sljedećeg mjeseca, računajući od dostave rješenja, kao i nadalje u mjesečnom iznosu do 15. u mjesecu za protekli mjesec, dužan je platiti zakonske zatezne kamate na dospjele, a neplaćene iznose do uplate.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 17. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 4/19 i 11/20), komunalna naknada po m² obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn), i vrijednosti boda komunalne naknade (B).

U postupku je utvrđeno da je HALA D.O.O. iz 10000 ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 3/B, vlasnik, odnosno korisnik:

- poslovnog prostora u ZAGREBU, ANDRIJE ŽAJE 53, površine 31,74 m² u kojem se obavlja djelatnost UGOSTITELJSTVO (UGOSTITELJSKE USLUGE SMJEŠTAJA, PREHRANE I OSTALE UGOSTITELJSKE USLUGE);

Godišnja vrijednost boda komunalne naknade (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/18), iznosi 10,44 kuna po m² nekretnine, odnosno mjesečno 0,87 kuna po m² nekretnine.

Predmetni poslovni prostor nalazi se na gradskom području mjesnog odbora "SAMOBORČEK" koje se, prema članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u II. zoni za koju, prema članku 7. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0,95.

Prema članku 14. TOČKI 1. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za poslovni prostor u kojem se obavlja djelatnost iznosi 10,00. Sukladno iznijetome, iznos komunalne naknade po m² poslovnog prostora utvrđuje se množenjem: $0,95 \cdot 0,87 \cdot 10,00 = 8,26$ kuna mjesečno, te se mjesečni iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 31,74 m² poslovnog prostora, te iznosi 262,17 kuna mjesečno, odnosno 3.146,04 kuna godišnje.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18 -pročišćeni tekst).

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 30 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna državnih biljega prema Tbr.3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19 i 128/19).

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 186. stavka 2. Općeg poreznog zakona (Narodne novine br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20).

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.,
Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje



PROČELNIK
dr. sc. Dinko Bilić

hila

POVRATNICA

POŠILJATELJ: RH, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA,
GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET,
P.P. 345 putem Gradskog stambeno komunalnog gospodarstva d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1

0008 PD 74 012912 053 021237 03

DOSTAVNICA

10200 ZAGREB

Oznaka otpravka:

9000008372902 01788558

KLASA: UP/I-363-03/2019-02/3921

URBROJ: 251-13-01/01-2021-02

HALA D.O.O.



RF827345792HR

Naziv otpravka koji se dostavlja:
RJEŠENJE KOMUNALNE NAKNADE

SLAVONSKA AVENIJA 3/B

10000 ZAGREB



Potvrđujem da sam danas

(Upisati dan, mjesec i godinu primetka)

.....godine primio označenu pošiljku.

(Potpis primaoca)

(Potpis dostavljača)

1. Kako dana sati
primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelj je ostavljena obavijest o
tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana između
sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog uručenja.

2. Niži nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na mjestu dostave te je
na mjestu dostave primatelju ostavljena obavijest o neuspjeloj dostavi, vraćanju
pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele dostave.

Dana:

Dana:

(Potpis dostavljača)

(Potpis dostavljača)

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom 11.12.2023.
U Zagrebu, dana 11.12.2023.

PD



Republika Hrvatska
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
OIB:61817894937

KOPIJA VJERNA IZVORNIKU

U Zagrebu, 11.12.2023.

HALA D.O.O.
SLAVONSKA AVENIJA 3/B
10000 ZAGREB

Sist.br.obv.: 9000008372902
Sist.br.obj.: 12150725
Šifra područja: 0001005
Šifra ulice obj.: 018511
OIB: 74949952448



Klasa: UP/I-363-03/2021-02/1099
Urbroj: 251-13-01/01-2021-01
Zagreb, 11.05.2021.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18, 110/18 i 32/20), po službenoj dužnosti donosi

RJEŠENJE

0000012150725

I. HALA D.O.O. iz 10000 ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 3/B, dužan je, na ime komunalne naknade:

- za poslovni prostor, površine 19,00 m², u ZAGREBU, JURJA KRIŽANIĆA 15, plaćati 8,26 kuna po m² mjesečno, odnosno 99,12 kuna po m² godišnje, što iznosi 156,94 kuna mjesečno, odnosno 1.883,28 kuna godišnje.

II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik plaća od 01.05.2021. godine pa nadalje. Dužni iznos do dostave ovog rješenja obveznik je dužan platiti najkasnije do 15. dana slijedećeg mjeseca i dalje mjesečno najkasnije do 15. dana u mjesecu za protekli mjesec na račun HR3423600001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAŽNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.

III. Ukoliko obveznik utvrđeni iznos komunalne naknade za razdoblje od 01.05.2021. do dostave ovog rješenja ne plati do 15. dana slijedećeg mjeseca, računajući od dostave rješenja, kao i nadalje u mjesečnom iznosu do 15. u mjesecu za protekli mjesec, dužan je platiti zakonske zatezne kamate na dospelje, a neplaćene iznose do uplate.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 17. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 4/19 i 11/20), komunalna naknada po m² obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn), i vrijednosti boda komunalne naknade (B).

U postupku je utvrđeno da je HALA D.O.O. iz 10000 ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 3/B, vlasnik, odnosno korisnik:

- poslovnog prostora u ZAGREBU, JURJA KRIŽANIĆA 15, površine 19,00 m² u kojem se obavlja djelatnost UGOSTITELJSTVO (UGOSTITELJSKE USLUGE SMJEŠTAJA, PREHRANE I OSTALE UGOSTITELJSKE USLUGE);

Godišnja vrijednost boda komunalne naknade (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/18), iznosi 10,44 kuna po m² nekretnine, odnosno mjesečno 0,87 kuna po m² nekretnine.

Predmetni poslovni prostor nalazi se na gradskom području mjesnog odbora "KNEZ MISLAV" koje se, prema članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u II. zoni za koju, prema članku 7. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0,95.

Prema članku 14. TOČKI 1. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za poslovni prostor u kojem se obavlja djelatnost iznosi 10,00.

Sukladno iznijetome, iznos komunalne naknade po m² poslovnog prostora utvrđuje se množenjem: $0,95 \cdot 0,87 \cdot 10,00 = 8,26$ kuna mjesečno, te se mjesečni iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 19,00 m² poslovnog prostora, te iznosi 156,94 kuna mjesečno, odnosno 1.883,28 kuna godišnje.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18 -pročišćeni tekst).

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 30 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna državnih biljega prema Tbr.3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19 i 128/19). Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 186. stavka 2. Općeg poreznog zakona (Narodne novine br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20).

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.,
Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje



PROČELNIK
dr. sc. Dinko Bilić

POVRATNICA

POŠILJATELJ: RH, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA,
GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET,
P.P. 345 putem Gradskog stambeno komunalnog gospodarstva d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1

0001 PD 74 018511 015 021238 03

DOSTAVNICA

10200 ZAGREB

Oznaka otpravka: 9000008372902 12150725

KLASA: UP/1-363-03/2021-02/1099

URBROJ: 251-13-01/01-2021-01

HALA D.O.O.

SLAVONSKA AVENIJA 3/B

Naziv otpravka koji se dostavlja:
RJEŠENJE KOMUNALNE NAKNADE

10000 ZAGREB



RF827345801HR



Potvrđujem da sam danas

hoda
(Potpis primaoca)

25.06.11
.....godine primio označenu pošiljku.
.....
(Potpis dostavljača)

1. Kako dana Slavonska avenija 3 b, Zagrebsati
primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena obavijest o
tome da će sljedeća dostava biti izvršena danaizmeđu
sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog uručenja.

2. Nitko nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na mjestu dostave te je
na mjestu dostave primatelju ostavljena obavijest o neuspjeloj dostavi, vraćanju
pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele dostave.

Dana:

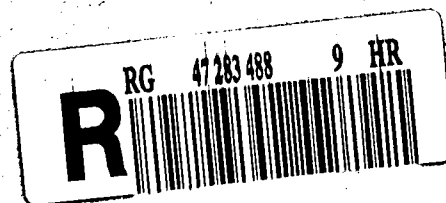
Dana:

(Potpis dostavljača)

(Potpis dostavljača)

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
STRUČNA SLUŽBA GRADSKJE UPRAVE
Trg Stjepana Radića 1
KLASA: 701-01/23-049/25
UR.BROJ: 251-01-42/002-23-2

POŠTARINA PLAĆENA
U POŠTANSKOM UREDU
10000 ZAGREB



FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSTIOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

28-12-2023

PREDSTEAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPIREMA POSTE

KLASA:
UR. BROJ:

FINANCISKA AGENCIJA

ULICA GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB
HRVATSKA



470