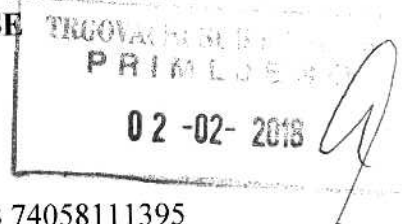


Obrazac 20.**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj spisa: 13 St-210/15

Dužnik: VIZURA d.o.o. Darda, Vatroslava Lisinskog 7, OIB 74058111395

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 12.10.2017. godine do 31.01.2018. godine**

Ročište za utvrđivanje vrijednosti nekretnina u stečajnom postupku nad dužnikom VIZURA d.o.o. u stečaju održano je dana 12.10.2017. godine. Potom je sud donio zaključak o vrijednosti, uvjetima i načinu prodaje nekretnina, te uputio FINA-i zahtjev za prodaju nekretnina elektroničkom javnom dražbom. Predmet prodaje je jedina imovina stečajnog dužnika i to nekretnine upisane u Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Osijeku:

- u zk.ul. 17890, k.o. Osijek, na kč.br. 10774/21, koje u naravi čine poslovna zgrada (ured i skladište građ. materijala) i dvorište u ul. Hrastova 10, površine 2500 m², poslovna zgrada (ured i skladište građ. materijala) u ul. Hrastova 10, površine 459 m² i dvorište 2041 m², sveukupno površine 2500 m², procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 2.830.000,00 kn (bez PDV-a).

- u zk.ul. 18328, k.o. Osijek, na kč.br. 10774/47, koje u naravi čini oranica ulica Borova, površine 2500 m², procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 539.000,00 kn (bez PDV-a).

Financijska agencija Regionalni centar Osijek je dana 19.12.2017. godine pozvala zainteresirane kupce nekretnina stečajnog dužnika VIZURA d.o.o. za graditeljstvo, proizvodnju i trgovinu u stečaju na sudjelovanje u prvoj elektroničkoj javnoj dražbi. Ponude se podnose od 28.02.2016. godine do 13.03.2018. godine. Ukoliko na prvoj dražbi ne bude zainteresiranih kupaca ista će odrediti drugu dražbu koja će započeti 14.03.2018. godine.

Temeljem Ugovora o zakupu nekretnina zaključenog s zakupcem PRESING d.o.o. Osijek, Ružina, 58/A, OIB 31828468659, na određeno vrijeme, a najdulje do prodaje, isti izmiruje svoju obvezu plaćanja zakupnine u iznosu od 2.000,00 kn bez PDV-a i plaćanja režijskih troškova, koje terete nekretninu s kašnjenjem.

II. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj nastaviti će stečajni postupak unovčenjem nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika sukladno članku 247. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17).

Osijek, 01.02.2018. godine

VIZURA d.o.o.
U STEČAJU
DARDA, Vatroslava Lisinskog 7
OIB: 74058111395

Stečajni upravitelj

Snježana Sudarević, dipl. iur.

e-oglasac plovca - 5 - 02 - 2018

K-12/13