



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
Ulica grada Vukovara 84

Poslovni broj: Ovr-3032/2022-112
(spojen Ovr-586/2023)

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu, po sucu Juri Pezelju, u pravnoj stvari ovrhovoditelja Grad Zagreb, Trg S. Radića 1, OIB:61817894937, kojeg zastupa opunomoćenik Marko Ramljak, odvjetnik u Zagrebu, Prilaz Gjure Deželića 57, protiv ovršenika Leke Nokaja, Mlinovi 124 A, Zagreb, OIB:43036647785, kojeg zastupa opunomoćenik Matija Potočnjak, odvjetnik u Zagrebu, Zadarska 77, radi ovrhe, bez održavanja ročišta, dana 5. listopada 2026.,

r i j e š i o j e

- I. Obustavlja se ovrha određena rješenjem o ovrsi poslovni broj Ovr-3032/2022 od 2. studenog 2022.
- II. Obustavlja se ovrha određena rješenjem o ovrsi poslovni broj Ovr-586/2023 od 21. travnja 2023.
- III. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda po pravomoćnosti ovog rješenja brisati zabilježbu ovrhe temeljem rješenja o ovrsi iz toč. I. izreke, upisane pod brojem Z-59018/2022.
- IV. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda po pravomoćnosti ovog rješenja brisati zabilježbu ovrhe temeljem rješenja o ovrsi iz toč. II. izreke, upisane pod brojem Z-23842/2023.

z a k l j u č i o j e

- I. Dražba zakazana za dan 27. listopada 2026. u 12.00 sati neće se održati.
- II. Razgledanje nekretnine zakazano za dan 20. listopada 2026. u 13.00 sati u Zagrebu, Mlinovi br. 124 se otkazuje.

Obrazloženje

- 1.Rješenjem o ovrsi određena je ovrha na nekretninama ovršenika.
- 2.Nakon zakazivanja dražbe radi prodaje nekretnina ovrhovoditelj je podnescima 30. rujna 2026. povukao prijedlog za ovrhu jer je dugovanje podmireno, pa je temeljem čl. 36 Ovršnog zakona (Narodne novine broj: 57/96, 29/99, 42/00) odlučeno kao u izreci.

3. Obustavom ovrhe prestali su razlozi temeljem kojih je upisana zabilježba ovrhe, pa je primjenom odredbe čl. 88 Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/19., 128/22.) odlučeno kao u toč. III. i IV. izreke.

Zagreb, 5. listopada 2026.

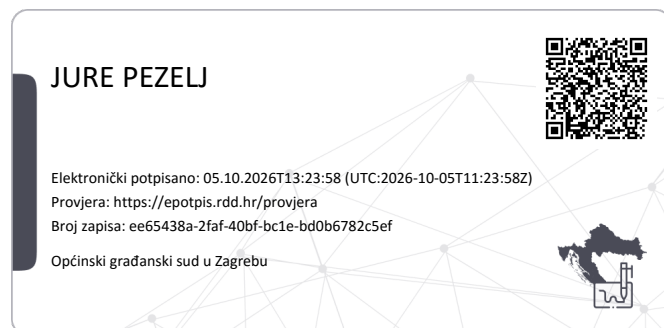
Sudac:
Jure Pezelj

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku 8 dana od dana primitka. Žalba se podnosi u obliku elektroničkog podneska ili pisano u 3 istovjetna primjerka ovom sudu a o njoj odlučuje županijski sud. Protiv zaključka nije dopuštena žalba (čl. 11 st. 5 Ovršnog zakona).

DNA:

1. oglasna ploča suda - 8 dana
2. opunomoćeniku ovrhovoditelja
3. opunomoćeniku ovršenika
4. sudskom ovršitelju
5. HGK radi ispisa iz Očevidnika
6. ZK odjelu ovog suda (po pravom.)



Broj zapisa: **9-3088e-24567**

Kontrolni broj: **0ef05-9af8b-e03bc**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.