



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-11635/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sutkinji tog suda Jadranki Longin, na temelju prijedloga sudskog savjetnika Tome Mitrića, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja: Branko Smoljić, OIB: 24970612044, Pelji 1, Blizna Donja, Marina, kojeg zastupa punomoćnica Barbara Škugor Juričev, odvjetnica u Šibeniku, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 8. rujna 2026.g.,

riješio je

I. Ispravlja se zemljišnoknjižno stanje u pogledu čestica:

- kat. čest. 164, Selo, oranica, površine 37 m²,
 - kat. čest. 169/4, Selo, oranica , površine 35 m²,
 - kat. čest. 169/5, Selo, oranica , površine 3 m², sve upisane u Z. U. 27937 K. O. Primošten
- a) brišu se upisi u listu B i to upisano pravo suvlasništva sa imena: BARA JOSO POK. ANTE IZ PRIMOŠTENA, PAŠKO POK. ANTE IZ PRIMOŠTENA BARA ANTE, PRIMOŠTEN, RUPE 8, BOLANČA BOJA Ž. STIPE, VUKŠIĆ MARIJA P. MARKA, BARA ANTE P. JERKA, BARA DIJANA, OIB: 64123068067, IVANA GUNDULIĆA 14, 22000 ŠIBENIK, TOMIĆ JADRAN, OIB: 02546200293, BUŠINCI 31, OKRUG GORNJI 21220 TROGIR, HERCEG ALAN, OIB: 29918809220, ULICA KERESTINEČKIH ŽRTAVA 6C, 10000 ZAGREB, ROGOŠIĆ DALIBOR, OIB: 22519133411, SMILJANIĆEVA 8B, 21000 SPLIT, ROGOŠIĆ ANDREA, OIB: 92396928435, PRIMOŠTENSKA ULICA 16, 21000 SPLIT, PAJIĆ CVJETKO, OIB: 51305071220, KUKULJEVIĆEVA 16, 21000 SPLIT, PAJIĆ KRUNOSLAVA, OIB: 32323187923, KUKULJEVIĆEVA 16, 21000 SPLIT, PAJIĆ TINO, OIB: 76632490645, ULICA POD JAGODNA 11, JAGODNA 21465 JELSA, TOMIĆ TONI, OIB: 07522612971, DRNIŠKA 1, 21000 SPLIT, TOMIĆ TIHANA, OIB: 24451403109, DRNIŠKA 1, 21000 SPLIT, TOMIĆ BORIS, OIB: 53006733961, ALEJA TIŠINE 10, 10000 ZAGREB, VESANOVIĆ LENA, OIB: 08799982655, STEPINČEVA 39, 21000 SPLIT, GLADOVIĆ ELLA, OIB: 07701188621, STEPINČEVA 39, 21000 SPLIT, TOMIĆ ANTE, OIB: 59872122717, OMIŠKA 4, 21000 SPLIT, TOMIĆ NENAD, OIB: 90508979992, TABLE 5, 21000 SPLIT, TOMIĆ ANTE, OIB: 32980564958, PUJANKE 85, 21000 SPLIT, TOMIĆ SINIŠA, OIB: 46441690526, ŠIBENSKA 3, 21000 SPLIT, TOMIĆ IGOR, OIB: 77776190709, OBALA ANTE TRUMBIĆA 3, 21000 SPLIT, HRVATSKA, TOMIĆ MILIVOJ, OIB: 19277608812, CESTA DOMOVINSKE ZAHVALNOSTI 91, ARBANIJA 21220 TROGIR, TOMIĆ MIROSLAV, OIB: 02397424990, OBROV 2, 21000 SPLIT, GLADOVIĆ ELLA, OIB: 07701188621, STEPINČEVA 39, 21000 SPLIT, TOMIĆ IGOR, OIB: 77776190709, OBALA ANTE TRUMBIĆA 3, 21000 SPLIT

b) nalaže se otpis gore navedene čestice i pripis iste u zk. uložak koji će se naknadno formirati za K.O. Primošten, te se nalaže uknjižba prava vlasništva na gore navedenoj čestici na ime:

Branko Smoljić, OIB: 24970612044, Pelji 1, Blizna Donja, Marina, **za cijelo (1/1);**

- kat. čest. 163/5, Selo, oranica, površine 17 m2, Z. U. 27942 K. O. Primošten

a) brišu se upisi u listu B i to upisano pravo suvlasništva sa imena: LUKETA IVICA, OIB: 57345335557, RIBARSKA 5, 22202 PRIMOŠTEN, LUKETA IVICA, OIB: 57345335557, RIBARSKA 5, 22202 PRIMOŠTEN,

b) nalaže se otpis gore navedene čestice i pripis iste u zk. uložak koji će se naknadno formirati za K.O. Primošten, te se nalaže uknjižba prava vlasništva na gore navedenoj čestici na ime:

Branko Smoljić, OIB: 24970612044, Pelji 1, Blizna Donja, Marina, **za cijelo (1/1);**

- kat. čest. 162/3, Selo, oranica, površine 8 m2, Z. U. 28254 K. O. Primošten

a) brišu se upisi u listu B i to upisano pravo suvlasništva sa imena: BARA JOSO P. ANTE , BARA MAL.PAŠKO POK. ANTE IZ PRIMOŠTENA, MAKELJA JURKA Ž. IVANA ROD. BARA IZ PRIMOŠTENA, MATOŠIN ANA Ž. NIKOLE ROD. BARA IZ PRIMOŠTENA, BARA MAL. ANTICA POK. ANTE IZ PRIMOŠTENA, BOLANČA BOJA Ž. STIPE, VUKŠIĆ MARIJA P. MARKA, BARA ANTE P. JERKA, BARA ANTE, PRIMOŠTEN, RUPE 8, BARA DIJANA, OIB: 64123068067, IVANA GUNDULIĆA 14, 22000 ŠIBENIK, TOMIĆ JADRAN, OIB: 02546200293, BUŠINCI 31, OKRUG GORNJI 21220 TROGIR, HERCEG ALAN, OIB: 29918809220, ULICA KERESTINEČKIH ŽRTAVA 6C, 10000 ZAGREB, ROGOŠIĆ DALIBOR, OIB: 22519133411, SMILJANIĆEVA 8B, 21000 SPLIT, ROGOŠIĆ ANDREA, OIB: 92396928435, PRIMOŠTENSKA ULICA 16, 21000 SPLIT, PAJIĆ CVJETKO, OIB: 51305071220, KUKULJEVIĆEVA 16, 21000 SPLIT, PAJIĆ KRUNOSLAVA, OIB: 32323187923, KUKULJEVIĆEVA 16, 21000 SPLIT, PAJIĆ TINO, OIB: 76632490645, ULICA POD JAGODNA 11, JAGODNA 21465 JELSA, TOMIĆ TONI, OIB: 07522612971, DRNIŠKA 1, 21000 SPLIT, TOMIĆ TIHANA, OIB: 24451403109, DRNIŠKA 1, 21000 SPLIT 22, TOMIĆ BORIS, OIB: 53006733961, ALEJA TIŠINE 10, 10000 ZAGREB, VESANOVIĆ LENA, OIB: 08799982655, STEPINČEVA 39, 21000 SPLIT, GLADOVIĆ ELLA, OIB: 07701188621, STEPINČEVA 39, 21000 SPLIT, TOMIĆ ANTE, OIB: 59872122717, OMIŠKA 4, 21000 SPLIT, TOMIĆ NENAD, OIB: 90508979992, TABLE 5, 21000 SPLIT, TOMIĆ ANTE, OIB: 32980564958, PUJANKE 85, 21000 SPLIT, TOMIĆ SINIŠA, OIB: 46441690526, ŠIBENSKA 3, 21000 SPLIT, TOMIĆ IGOR, OIB: 77776190709, OBALA ANTE TRUMBIĆA 3, 21000 SPLIT, HRVATSKA, TOMIĆ MILIVOJ, OIB: 19277608812, CESTA DOMOVINSKE ZAHVALNOSTI 91, ARBANIJA 21220 TROGIR, TOMIĆ MIROSLAV, OIB: 02397424990, OBROV 2, 21000 SPLIT, GLADOVIĆ ELLA, OIB: 07701188621, STEPINČEVA 39, 21000 SPLIT, TOMIĆ IGOR, OIB: 77776190709, OBALA ANTE TRUMBIĆA 3, 21000 SPLIT ,

b) nalaže se otpis gore navedene čestice i pripis iste u zk. uložak koji će se naknadno formirati za K.O. Primošten, te se nalaže uknjižba prava vlasništva na gore navedenoj čestici na ime:

Branko Smoljić, OIB: 24970612044, Pelji 1, Blizna Donja, Marina, **za cijelo (1/1);**

- kat. čest. 167/7, Selo, oranica, površine 41 m²,

- kat. čest. 167/8, Selo, oranica, površine 3 m², obje u upisane u Z. U. 28316 K. O.

Primošten

a) brišu se upisi u listu B i to upisano pravo suvlasništva sa imena: JADRIJEVIĆ PAŠKO POK. GAŠPARA, JADRIJEVIĆ - ČIKARA MARKO P. GAŠPARA, JADRIJEVIĆ - ČIKARA BLAŽ P. GAŠPARA, JADRIJEVIĆ - ČIKARA JERKA P. GAŠPARA, ŠARIĆ IVANICA Ž. PAŠKE, HULJEV DAMIR POK. JOSE, HULJEV BORIS POK. JOSE, HULJEV DR. ZDENKO POK. JOSE, HULJEV ZDRAVKO POK. SVETINA, PANCIROV ANTE POK. MATE, PANCIROV ANTE ANTIN, TOMLJANOVIĆ ANKICA ROĐ. PANCIROV, GRACIN VLADO POK. ILIJE, GRACIN JAKOV POK. ILIJE, GRACIN LJUBO POK. ILIJE, GAŠPEROV JERE, OIB: 51346819767, ŠIBENIK, FRANA SUPILA 62,

b) nalaže se otpis gore navedene čestice i **besteretni** pripis iste u zk. uložak koji će se naknadno formirati za K.O. Primošten, te se nalaže uknjižba prava vlasništva na gore navedenoj čestici na ime:

Branko Smoljić, OIB: 24970612044, Pelji 1, Blizna Donja, Marina, **za cijelo (1/1)**.

II. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu provedba rješenja iz točke I. izreke, te se nalaže provesti brisanje zabilježbe prijave i otvaranja ovog postupka poslovnim brojem Z-11635/2024 u gore navedenim Z.U. K. O. Primošten, u roku od 30 (trideset) dana od dana dostave ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Predlagatelj je ovom sudu podnio prijedlog radi pokretanja pojedinačnog ispravnog postupka uz prijavu svog vlasništva na česticama pobliže označenim u točki I. izreke ovog rješenja, navodeći da su suposjednici i suvlasnici istih.

2. Budući da predlagatelj redovnim putem ne može ishoditi upis svog prava vlasništva u zemljišnim knjigama i time uskladiti faktično i zemljišnoknjižno stanje, predložio je provesti pojedinačni ispravi postupak, brisati postojeći upis prava vlasništva, te izvršiti uknjižbu prava vlasništva u njegovu korist, za cijelo.

3. Sud je rješenjem poslovnim brojem Z-11635/2024 od 26. ožujka 2026.g. otvorio pojedinačni ispravni postupak, o čemu je objavljen oglas na e-oglasnoj ploči ovog suda, oglasnoj ploči Općine Primošten i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik, te u roku za podnošenje prijave ili prigovora nije pristigao niti jedna prijava niti prigovor, već je izvan roka zaprimljen prigovor podnositelja Alana Hercega, OIB: 29918809220, Ulica kerestinečkih žrtava 6C, Zagreb i Igora Tomića, OIB: 77776190709, Obala Ante Trumbića 3, Split, zaprimljen kao poslovni broj: Z-10843/2026, koji je odbačen kao nepravodoban.

4. Prijedlog je osnovan.

5. Sukladno članku 215. stavku 1. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK) sud je bez provođenja rasprave donio predmetno rješenje.

6. U dokaznom postupku sud je pročitao: pravomoćnu Presudu Općinskog suda u Šibeniku, posl.br. P-3257/12, od 24. veljače 2014.g., uz skicu mjesta očevida; Geodetski elaborat, iz Zbirke GE 54/2024, KLASA: 932-06/2024-02/421, URBROJ: 541-26-02/2-24-7, od 29. veljače 2024.g., uz prijavni list.

7. Pregledom pravomoćne Presude Općinskog suda u Šibeniku, posl.br. P-3257/12, od 24. veljače 2014.g., uz skicu mjesta očevida, te Geodetskog elaborata, iz Zbirke GE 54/2024, KLASA: 932-06/2024-02/421, URBROJ: 541-26-02/2-24-7, od 29. veljače 2024.g., uz prijavni list, razvidno je da je predlagatelj utvrđen vlasnikom predmetnih nekretnina (nastalih diobom nakon donesene pravomoćne presude), a to temeljem Ugovora o doživotnom uzdržavanju sklopljenog s pok. Velimirom Barom p. Ante.

8. 1. Dakle, iz izvedenih dokaza, proizlazi da je predlagatelj utvrđen vlasnikom predmetnih nekretnina temeljem pravomoćne presude ovog suda.

8. 2. S obzirom na navedeno, zaključak je suda da je zemljišnoknjižni upis u listu B glede predmetnih nekretnina pogrešan pa ga je valjalo ispraviti, te je sud temeljem odredbi čl. 209 – 215. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24, dalje ZZK) riješio kao pod točkom I. izreke ovog rješenja.

9. Točka II. izreke temelji se na odredbi članka 210. stavka 1. ZZK.

Šibenik, 8. rujna 2026.

SUDSKI SAVJETNIK
Toma Mitrić

SUTKINJA
Jadranka Longin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima. (čl. 202. st. 3. ZZK)

Dostaviti:

1. SMOLJIĆ BRANKO po opunomoćeniku ŠKUGOR JURIČEV BARBARA, Stjepana Radića 27, 22000 Šibenik, Hrvatska
2. Zainteresirane osobe Alan Herceg i Igor Tomić po opunomoćeniku Vujčić Tomislav, Zagrebačka 11, 21000 Split, Hrvatska

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Šibenik, Ispostava Šibenik, 22000 Šibenik, Obala hrvatske mornarice 3
3. Općina Primošten, Svetog Josipa 7, 22202 Primošten - objaviti na oglasnu ploču
4. E-oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

09.09.2026 11:
40

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

257107292334258259596203426667753368571681954168

RSA

Z189692751d6a20d9