

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

Regionalni centar Osijek

L. Jagera 1-3

31000 Osijek

**FINANCIJSKA AGENCIJA
RC OSIJEK**

20-09-2021

**PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE**

**KLASA 120-11/21-06/88
UR. BROJ 27-21-11-4**

Nadležni trgovački sud – TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj spisa St-796/2021

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije (HAMAG-BICRO)

OIB: 25609559342

Adresa / sjedište: Zagreb, Ksaver 208

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: DUO ĐURDAN d.o.o.

OIB: 28484954507

Adresa / sjedište: Željeznička 10B, Đurđenovac (Općina Đurđenovac)

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

- Ugovor o zajmu broj 70/8918

Iznos dospjele tražbine 15.516,66 kn

Glavnica 15.156,95 kn

Kamate 359,71 kn

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 158.060,05 kn

Iznos nedospjele glavnice 157.030,50 kn

Iznos nedospjele redovne kamate 1.029,55 kn

Iznos zatezne kamate 1.187,49 kn

M

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Izvod iz poslovnih knjiga na dan 7.9.2021.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA / NE** za iznos od **228.408,00 kn**

Naziv ovršne isprave

- **Zadužnica OV- 1942/17** ovjerena kod javnog bilježnika **Borisa Godžirova iz Našica**
- **Zadužnica OV- 1940/17** ovjerena kod javnog bilježnika **Borisa Godžirova iz Našica**
- **Zadužnica OV- 1939/17** ovjerena kod javnog bilježnika **Borisa Godžirova iz Našica**

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

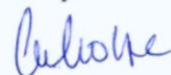
Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Zagreb, 14.9.2021.

Vjerovnik
HAMAG-BICRO po
Marijani Čuk Kostrec, dipl.iur.,
temeljem specijalne punomoći



Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije, Ksaver 208, OIB: 25609559342, koju zastupa članica uprave Marijana Oreb i predsjednik uprave Vjeran Vrbanc izdaje

POSEBNU PUNOMOĆ

kojom se **Alen Zrinjski Bedan**, OIB: 27823278137 iz Sesveta, Zagrebačka 140, **Nancy Stiblik**, OIB: 98255855918 iz Zagreba, Branovečina 26, **Petra Matas**, OIB: 75462563582 iz Zagreba, Trg Ivana Kukuljevića 5, **Andrea Kovačević**, mag. iur., OIB: 00587772215, iz Zagreba, Korčulanska 12, **Maja Bilić Paulić**, mag.iur., OIB: 30230813265, iz Zagreba, Đalskog 56, **Lidija Lešić Duralija**, OIB: 08838623433, iz Zagreba, Stjepana Majora 7, **Josip Butković**, OIB: 73722343014, iz Zagreba, Ksaver 192, **Marin Pavelić**, OIB: 06744597406, iz Zagreba, Cvijete Zuzorić 9, **Sandra Pavković**, OIB: 55848562986, iz Zagreba, Preradovićeve 34, **Marijana Mastilović**, OIB: 61760602786 iz Zagreba, Margalići 46, **Jerko Bulić**, OIB: 35858988038 iz Zagreba, Svetice 23, **Hrvoje Lukavec**, OIB: 29963614167, iz Sesveta, Trg Antuna Mihanovića 4, **Danijela Hrsto**, OIB: 09471446448 iz Zagreba, ulica Petra Sorkočevića 6 i **Marijana Čuk Kostrec**, OIB: 34521643450 iz Zagreba, Hercegov gaj 4/1, zaposleni u HAMAG-BICRO-u, opunomoćuju, da zastupaju HAMAG-BICRO u:

stečajnom postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Osijeku, pod posl. br. St-796/2021-4 nad dužnikom DUO ĐURDAN d.o.o., Đurđenovac (Općina Đurđenovac), Željeznička 10B, OIB: 28484954507

Posebno ih opunomoćujemo da u ime i za račun HAMAG-BICRO-a:

- štite i zastupaju interese HAMAG-BICRO-a
- prijavljuju tražbinu, u svojstvu vjerovnika sudjeluju na ročištima, potpisuju zapisnike s ročišta, glasuju, potpisuju obrasce, po potrebi kod javnog bilježnika izvrše ovjeru potpisa, te poduzmu druge pravne radnje.

Ova punomoć vrijedi do opoziva iste.

U Zagrebu, 14.9.2021.

HAMAG-BICRO

Članica Uprave
Marijana Oreb



Predsjednik Uprave
Vjeran Vrbanc

bu

HAMAG-BICRO
Ksaver 208
10000 Zagreb
OIB: 25609559342

Izvod iz poslovnih knjiga

DUŽNIK:

DUO ĐURDAN d.o.o.
 Željeznička 10/B
 31 511 Đurđenovac
 OIB: 28484954507

Broj zajma: 70/8918

Datum isplate zajma: 09.05.2017

Iznos isplaćenog zajma: 228.408,00 kn

Stanje na dan: 07.09.2021

Nedospjela glavnica (kn)	Dospjela glavnica (kn)	Dospjele redovne kamate (kn)	Nedospjele redovne kamate (kn)	Zatezne kamate (kn)	Ukupno dospjele i nedospjele obveze na dan 07.09.2021 (kn)
157.030,50	15.156,95	359,71	1.029,55	1.187,49	174.764,20

Služba za financije i računovodstvo
 Voditeljica službe
 Milka Marina Kovačević

Mz. 



Program ESIF (Europski strukturni i investicijski fondovi) mali zajmovi je namijenjen subjektima malog gospodarstva, a isti se financira iz sredstava Europskog fonda za regionalni razvoj u skladu sa Operativnim programom konkurentnost i kohezija (OPKK) 2014.-2020.

HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE, Zagreb, Ksaver 208, OIB: 25609559342, koju skupno zastupaju predsjednik Uprave Vjeran Vrbanc i članica Uprave Marijana Oreb (u daljnjem tekstu: HAMAG-BICRO)

DUO ĐURDAN d.o.o, Đurđenovac (Općina Đurđenovac), Željeznička 10/B, OIB: 28484954507, koje zastupa direktor Igor Čordaš, (u daljnjem tekstu: Korisnik zajma)

Željko Fadljević, Đurđenovac, (Općina Đurđenovac), Željeznička 10/B, OIB: 82331958388, (u daljnjem tekstu: Sudužnik)

Igor Čordaš, Đurđenovac, (Općina Đurđenovac), Radnička 23, OIB: 76087621816 (u daljnjem tekstu: Sudužnik 1)
zaključuju

UGOVOR O ZAJMU BROJ 70/8918

Uvjeti zajma

Članak 1.

Ovim se ugovorom HAMAG-BICRO obvezuje staviti na raspolaganje Korisniku zajma novčana sredstva, u iznosu i za namjene utvrđene ovim ugovorom, a Korisnik zajma se obvezuje HAMAG-BICRO-u platiti ugovorenu kamatu i vratiti dobiveni iznos novca u vrijeme i na način utvrđen ovim ugovorom, a sukladno Programu ESIF – mikro i mali zajmovi Hrvatske agencije za malo gospodarstvo, inovacije i investicije (Narodne novine br. 62/2016).

1.1. Iznos zajma: 228.408,00 kn (slovima: dvjestodvadesetosamtisućatiristoosamkunanulalipa), što ne smije prijeći 50.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a na dan isplate zajma.

Od čega se odobravaju iznosi za namjene kako slijedi:

1.2. Namjena:

Osnovna sredstva	160.088,00	kn	(slovima: stošezdesettisućaosamdesetosamkunanulalipa).
Obrtna sredstva	68.320,00	kn	(slovima: šezdesetosamtisućatristodvadesetkunanulalipa)

U slučaju isplate manjeg iznosa zajma od navedenog u ovom ugovoru, a zbog razlika u tečaju na dan podnošenja zahtjeva za zajam i dana isplate zajma, Korisnik zajma se obvezuje razliku namiriti iz vlastitih sredstava.

1.3. Rok, način i uvjeti korištenja:

Krajnji rok korištenja zajma: po odobrenju zajma, a najkasnije 6 (slovima: šest) mjeseci od potpisivanja ovog ugovora, bez mogućnosti produljenja roka.

Zajam se može odobriti samo na temelju podnesenog pisanog zahtjeva Korisnika zajma, potpisanog od osobe ovlaštene za zastupanje Korisnika zajma i propisane odgovarajuće dokumentacije za koju HAMAG-BICRO nakon provjere utvrdi kako zadovoljava sve potrebne uvjete.



Europska unija

HAMAG-BICRO sudjeluje u provedbi financijskog instrumenta sufinanciranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj u sklopu Operativnog programa "Konkurentnost i kohezija".



HAMAG-BICRO će sredstva zajma izravno isplatiti na žiro – račun Korisnika zajma koji je otvoren samo za tu namjenu, sukladno poslovnom planu koji je Korisnik zajma dostavio HAMAG-BICRO-u, a na temelju kojeg je HAMAG-BICRO odobrio zajam.

Sredstva zajma se ne mogu isplatiti na blokirani žiro-račun.

Zajam se može koristiti pod uvjetom da su prethodno provedeni i pribavljeni svi ugovoreni instrumenti osiguranja u korist HAMAG-BICRO-a, da Korisnik zajma kod HAMAG-BICRO-a nema dospjelih, a nepodmirenih obveza po bilo kojoj osnovi.

Korisnik zajma je dužan zajam koristiti isključivo za svrhu i namjene za koje je zajam odobren pridržavajući se pri tome poslovnog plana, ovog ugovora te Otvorenog Javnog poziva za Program ESIF – mikro i mali zajmovi, Odluke Vlade Republike Hrvatske o usvajanju Programa ESIF – mikro i mali zajmovi od 06. srpnja 2016. godine, KLASA: 022-03/16-04/187; URBROJ: 50301-05/05-16-2.

Iznimno, Korisnik zajma zbog opravdano izmijenjenih okolnosti može zatražiti izmjene u korištenju i namjeni odobrenog zajma, a HAMAG-BICRO može odobriti zatražene izmjene u korištenju i namjeni zajma ali ne u iznosu koji prelazi 10% vrijednosti odobrene glavnice zajma.

Iznimno, Korisnik zajma zbog opravdano izmijenjenih okolnosti može zatražiti izmjene u korištenju i namjeni odobrenog zajma, a HAMAG-BICRO može odobriti zatražene izmjene.

Za izmjene u iznosu do maksimalno 5% unutar vrijednosti odobrene glavnice zajma nije potrebno tražiti suglasnost HAMAG-BICRO-a.

1.4. Rok i način otplate zajma:

Kada je zajam u cijelosti iskorišten, a najkasnije istekom krajnjeg roka korištenja zajma, počinje teći period počeka otplate zajma, nakon čega se zajam prenosi u otplatu.

Rok otplate zajma (s uključenim počekom) je 60 (slovima: šezdeset) mjeseci od prijenosa zajma u otplatu.

Poček: 12 (slovima: dvanaest) mjeseca.

Zajam se otplaćuje u kvartalnim ratama u iznosu i s dospeljećem određenim otplatnim planom koji je sastavni dio ovog ugovora (Prilog 1), a koji će biti dostavljen Korisniku zajma nakon što HAMAG-BICRO zaprimi Ugovor o zajmu potpisan od strane Korisnika zajma zajedno sa instrumentima osiguranja sukladno članku 4. ovog Ugovora. Otplatni plan izraditi će se na temelju zahtjeva za zajam Korisnika zajma i/ili na temelju podataka važećih u vrijeme zaključenja ovog ugovora.

Ukoliko zajam neće biti u cijelosti iskorišten u krajnjem roku iskorištenja zajma, u otplatu se prenosi samo iskorišteni iznos zajma u kojem slučaju će HAMAG-BICRO Korisniku zajma dostaviti novi otplatni plan.

U vrijeme počeka, Korisnik zajma nije obvezan otplaćivati glavnice zajma, već samo kamatu.

Prijeвременa otplata zajma moguća je uz prethodnu pisanu obavijest HAMAG-BICRO-u i bez plaćanja naknade za prijeвременi povrat zajma.

1.5. Kamatna stopa:



Europska unija

HAMAG-BICRO sudjeluje u provedbi financijskog instrumenta sufinanciranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj u sklopu Operativnog programa "Konkurentnost i kohezija".



Redovna kamata: 0,5 % godišnje, fiksna na iznos zajma. Na obračun kamate primjenjuje se proporcionalna metoda prema kojoj godina ima 360 dana, a mjesec ima 30 dana. Kamata se naplaćuje kvartalno.

Kamatna stopa je nepromjenjiva za cijelo vrijeme otplate zajma.

Kamata u razdoblju počeka: jednaka ugovorenoj redovnoj kamatnoj stopi, obračunava se i naplaćuje kvartalno.

Zatezna kamata: na sva dospjela, a nenaplaćena potraživanja, kao i na iznos zajma koji se koristi protivno ovom ugovoru, HAMAG-BICRO će zaračunati kamatu u visini zakonom propisane zatezne kamate.

1.6. Poticajna kamatna stopa i potpora male vrijednosti

Zajam je odobren pod povoljnijim uvjetima od tržišnih te se Korisniku zajma isplatom sredstava zajma dodjeljuje potpora male vrijednosti o čemu će HAMAG-BICRO poslati Korisniku zajma posebnu obavijest.

Iznos potpore male vrijednosti izračunava se na temelju Uredbe Komisije EU, broj 1407/2013, od 18. prosinca 2013. godine, o primjeni članaka 107. i 108. Ugovora o funkcioniranju Europske unije na *de minimis* potpore.

Korisnik zajma potpisom ovog ugovora potvrđuje kako je upoznat sa činjenicom kako je zajam iz ovog ugovora, sukladno Uredbi Komisije EU, iz stavka 2. ove točke, plasiran uz potporu male vrijednosti koja se dodjeljuje korisnicima kroz poticajnu kamatnu stopu.

PRAĆENJE I KONTROLA NAMJENSKOG KORIŠTENJA ZAJMA TE NADZOR

Članak 2.

2.1. Praćenje i kontrola namjenskog korištenja zajma

HAMAG-BICRO je odobrio namjenski zajam. Prihvatljiva namjena ovog zajma utvrđena je u članku 1. ovog ugovora.

U ovom ugovoru o zajmu utvrđuje se namjena i pripadajući iznosi.

HAMAG-BICRO ima pravo kontrole namjenskog korištenja zajma kod krajnjeg korisnika tijekom trajanja Ugovora o zajmu ili do povrata cjelokupnog iznosa glavnice uvećanog za pripadajuće kamate. Korisnik zajma ne može za vrijeme trajanja ugovora bez suglasnosti HAMAG-BICRO-a rashodovati nabavljenu imovinu koja je bila predmet odobravanja Ugovora o zajmu.

Korisnik zajma u obvezi je namjenski koristiti zajam. Najkasnije u roku od 15 dana od iskorištenja ukupnog iznosa zajma Korisnik se obvezuje dostaviti HAMAG-BICRO-u ispis računa posebne namjene i preslike plaćenih računa, temeljem čega HAMAG-BICRO utvrđuje namjensko korištenje.

Korisnik zajma se obvezuje na zahtjev HAMAG-BICRO-a dostaviti traženu dokumentaciju kao i dokaze o ostvarenju rezultata provedbe projekta.

U slučaju nenamjenskog korištenja zajma HAMAG-BICRO ima pravo otkazati ugovor o zajmu i zatražiti povrat cjelokupnog potraživanja po zajmu, uvećan za pripadajuću zakonsku zateznu kamatu.

2.2. Nadzor



Europska unija

HAMAG-BICRO sudjeluje u provedbi financijskog instrumenta sufinanciranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj u sklopu Operativnog programa "Konkurentnost i kohezija".



ESIF FINANCIJSKI INSTRUMENTI

U svrhu provođenja kontrole namjenskog korištenja sredstava HAMAG-BICRO je ovlašt izvršiti provjeru korištenja odobrenog zajma obilaskom korisnika i njegovih poslovnih objekata te uvidom u dokumentaciju na temelju koje je odobren zajam.

Korisnicima kod kojih se prilikom kontrole utvrdi nenamjensko trošenje sredstava, bit otkazan ugovor o zajmu te cijeli iznos zajma istovremeno dospijeva na naplatu, a korisnika se uvrstiti na popis korisnika koji nisu namjenski koristili sredstva.

Ukoliko korisnici ne izvrše sve obveze preuzete Ugovorom o zajmu, Zahtjevom za zajam Otvorenim javnim pozivom i dokumentacijom koja je sastavni dio Otvorenog javnog poziva ne izvrši povrat nenamjenski odnosno neopravdano iskorištenih sredstava, HAMAG-BICRO ima pravo podnijeti na prisilnu naplatu zadužnicu.

Raskid ili otkaz ugovora o zajmu

Članak 3.

HAMAG-BICRO može otkazati ili raskinuti ovaj ugovor o zajmu u slučajevima koji su predviđeni Zakonom o obveznim odnosima (nenamjensko korištenje zajma, insolventnost korisnik zajma, prestanak pravne osobe, smrt korisnika i dr.), ugovorom o zajmu HAMAG-BICRO-a, i u svakom od sljedećih slučajeva:

- Kašnjenja u ispunjenju (smatra se da je nastupilo kašnjenje u ispunjavanju obveza p zajmu u slučaju neplaćene 2 uzastopne rate zajma s pripadajućim kamatama) i neispunjenja bilo koje obveze iz ugovora o zajmu,
- Dostavljanja neistinite dokumentacije kod odobrenja zajma ili tijekom realizacije zajma
- Onemogućavanja obavljanja nadzora i namjenske kontrole korištenja zajma,
- Povrede obveze obavješćavanja o promjenama koje se upisuju u sudski i obrtni registar, karton deponiranih potpisa,
- Nepridržavanja bilo koje obveze ili odredbe iz ugovora o zajmu ili ovog programa ili nekorištenja sredstava zajma za ugovorene namjene i na način predviđen poslovnim planom.

HAMAG-BICRO je ovlašten otkazati daljnje korištenje zajma, odnosno tražiti povrat danog, odnosno preostalog dijela zajma u slučaju otvaranja postupka predstečajne nagodbe, stečaja, redovne likvidacije, odnosno duže nelikvidnosti korisnika zajma.

Smatrat će se da je HAMAG-BICRO otkazao ili raskinuo Ugovor o zajmu u trenutku kada Korisniku zajma uputi pisanu obavijest preporučenom poštom s povratnicom da je zbog neispunjenja ugovornih obveza i/ili kojeg drugog razloga predviđenog ovim Ugovorom, otkazan ili raskinut ovaj Ugovor i da je njegovo dugovanje u cijelosti dospjelo, te da je dužan odmah podmiriti dugovanje.

Instrumenti osiguranja

Članak 4.

Za osiguranje urednog podmirenja svih preuzetih obveza iz ovog ugovora, Korisnik zajma obvezuje se dostaviti HAMAG-BICRO-u:



Europska unija

HAMAG-BICRO sudjeluje u provedbi financijskog instrumenta sufinanciranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj u sklopu Operativnog programa "Konkurentnost i kohezija".



- 1 (jednu) zadužnicu trgovačkog društva/korisnika zajma DUO ĐURDAN d.o.o, Đurđenovac (Općina Đurđenovac), Željeznička 10/B, OIB: 28484954507, potpisanu od ovlaštene osobe i potvrđenu kod javnog bilježnika, na iznos od 228.408,00 kn (slovima: dvjestodvadesetosamtisućačetiristoosamkunanulalipa), uvećanog za zakonske zatezne kamate i pripadajuće troškove,

- 1 (jednu) zadužnicu sudužnika zajma Željka Fadljević, Đurđenovac, (Općina Đurđenovac), Željeznička 10/B, OIB: 82331958388, potvrđenu kod javnog bilježnika, na iznos od 228.408,00 kn (slovima: dvjestodvadesetosamtisućačetiristoosamkunanulalipa), uvećanog za zakonske zatezne kamate i pripadajuće troškove,

- 1 (jednu) zadužnicu sudužnika zajma Igor Čordaš, Đurđenovac, (Općina Đurđenovac), Radnička 23, OIB: 76087621816, potvrđenu kod javnog bilježnika, na iznos od 228.408,00 kn (slovima: dvjestodvadesetosamtisućačetiristoosamkunanulalipa), uvećanog za zakonske zatezne kamate i pripadajuće troškove,

- Korisnik zajma se obvezuje zasnovati založno pravo - izvršiti upis založnog prava u korist HAMAG-BICRO-a na pokretnini koja se nabavlja iz sredstva zajma i to vozilo Opel Movano prema

- Ponudi društva TRGLAČNIK d.o.o., broj 17-02-00001 od 12. siječnja 2017. godine (koje će se upisati za osiguranje zajma iz Ugovora o zajmu iz čl. 1. ovog Ugovora) na iznos od 228.408,00 kn (slovima: dvjestodvadesetosamtisućačetiristoosamkunanulalipa), uvećano za zakonske zatezne kamate, troškove osiguranja i sve ostale eventualne troškove koji mogu nastati za HAMAG-BICRO po naplati potraživanja iz ovog Ugovora.

Upis založnog prava izvršit će se na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na pokretninama, kojeg se Korisnik zajma obvezuje zaključiti s HAMAG-BICRO-om nakon kupnje i stjecanja punopravnog vlasništva na istim, sukladno odredbama Ovršnog zakona. Korisnik zajma se obvezuje odmah po upisu pokretnine u odgovarajuće registre (MUP, Lučka kapetanija i dr.) i u popis osnovnih sredstava dostaviti HAMAG-BICRO-u dokumentaciju (prometna dozvola, inventurni broj i sl.) potrebnu za izradu Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na pokretninama.

Korisnik zajma se obvezuje zasnovati založno pravo navedeno u ovoj točki, **najkasnije u roku od 240 dana** od dana potpisivanja Ugovora o zajmu od strane Korisnika zajma.

Odmah po upisu založnog prava, Poduzetnik će dostaviti HAMAG-BICRO-u dokaz o zasnovanom založnom pravu (Zaključak o glavnom upisu u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima).

Ukoliko Korisnik zajma bez opravdanog razloga ne dostavi svu dokumentaciju potrebnu za izradu Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na pokretninama HAMAG-BICRO može otkazati ovaj Ugovor.

Trenutkom otkaza Ugovora dospijevaju na naplatu svi iznosi koje Korisnik zajma duguje ili će dugovati HAMAG-BICRO-u, a koji iznos uključuje glavnica, kamate, troškove i druge naknade, a HAMAG-BICRO ima pravo pokrenuti bilo koji instrument osiguranja predviđen ovim Ugovorom o zajmu.



Europska unija

HAMAG-BICRO sudjeluje u provedbi financijskog instrumenta sufinanciranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj u sklopu Operativnog programa "Konkurentnost i kohezija".



U slučaju pristupanja novih članova trgovačkog društva i/ili prestankom postojećih članova trgovačkog društva Korisnik zajma je obavezan bez odgode dostaviti dokaz o pristupanju prestanku (imenik članova zadruge, knjiga poslovnih udjela itd.) te dostaviti nove zadužnice koje će predstavljati novi razmjerni udio svih članova trgovačkog društva. Ukupna vrijednost svih zadužnica od svih pojedinih članova trgovačkog društva mora biti najmanje u visini iznosa odobrenog zajma.

Za slučaj da HAMAG-BICRO iskoristi jednu od zadužnica iz prethodnog stavka ili dođe do promjene osnivača/ vlasnika kod Korisnika zajma, Korisnik zajma je dužan dostaviti HAMAG-BICRO-u na njegov prvi poziv novu zadužnicu.

Troškove u vezi pribavljanja instrumenata osiguranja i javnobilježničke ovjere potpisa na ovom ugovoru snosi isključivo Korisnik zajma.

Dostava ugovornih instrumenata osiguranja uvjet je za korištenje zajma.

Ostale obveze

Članak 5.

Za vrijeme trajanja zajma, odnosno, do otplate zajma, pored navedenog u ugovoru o zajmu korisnik zajma/krajnji korisnik zajma u obvezi su i sljedeće:

- Dostavljati HAMAG-BICRO-u temeljna godišnja financijska izvješća, a po pisanoj zahtjevu HAMAG-BICRO-a i drugu financijsku, poslovnu i ostalu dokumentaciju koju HAMAG-BICRO zatraži,
- Voditi poslovne knjige sukladno Zakonu o računovodstvu kad se steknu za to zakonski uvjeti,
- Kod pripajanja nekom drugom društvu i/ili spajanja s drugim društvom, donošenju odluke o ukidanju društva i za bilo koju drugu sličnu statusnu promjenu potrebno je zatražiti prethodnu pisanu suglasnost HAMAG-BICRO-a,
- Kod svih promjena: u vlasničkoj strukturi, povezanim osobama, osobama ovlaštenima za zastupanje, sjedišta, promjeni računa i slično, odmah po njihovoj provedbi obavijestiti HAMAG-BICRO,
- O svakoj promjeni adrese dostave odmah pisanim putem izvijestiti HAMAG-BICRO o novoj adresi dostave,
- Ishoditi sve potrebne dozvole propisane važećim propisima Republike Hrvatske,
- Dugotrajnu imovinu financiranu zajmom HAMAG-BICRO-a zadržati u svom vlasništvu i posjedu do konačne otplate zajma te je održavati, popravljati, servisirati i obnavljati kako bi se održala u dobrom stanju u skladu sa svojom izvornom namjenom, osim ako HAMAG-BICRO ne da svoju pisanu suglasnost za suprotno,
- Izvijestiti HAMAG-BICRO o svakom eventualnom znatnijem otuđenju ili daljnjem terećenju svoje imovine,
- Ishoditi suglasnost HAMAG-BICRO-a za dodatno zaduživanje u iznosu većem od 100.000,00 kuna,



Europska unija

HAMAG-BICRO sudjeluje u provedbi financijskog instrumenta sufinanciranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj u sklopu Operativnog programa "Konkurentnost i kohezija".



- U svom poslovanju postupati u skladu sa svim zakonskim i podzakonskim propisima, odlukama i uputama te naredbama i drugim aktima nadležnih tijela koji se odnose na njihovo poslovanje, zaštitu okoliša, zdravlje i zaštitu ljudi i imovine.

Po potpisivanju ugovora o zajmu korisnik zajma je dužan omogućiti predstavnicima HAMAG-BICRO-a da u svakom trenutku imaju pravo na posjet lokaciji izvršenja projekta za čije izvršenje se odobrio zajam.

Zaštita podataka

Članak 6.

Potpisom ovog ugovora, Korisnik zajma daje pristanak da HAMAG-BICRO prikuplja, obrađuje i koristi podatke iz ovog ugovora, kao i iz cjelokupne suradnje ostvarene s Korisnikom zajma u svrhu promidžbenih aktivnosti Programa ESIF (Europski strukturni i investicijski fondovi) mikro i mali zajmovi kao i u svrhu ispunjavanja propisanih standarda o transparentnosti podataka vezanih uz dodjelu potpora malih vrijednosti te ostalih obveza koje HAMAG-BICRO ima prema nadležnim institucijama; te pristaje na sudjelovanje u medijskom praćenju provedbe projekta (pristup poslovnim objektima, intervju, snimanje i sl.) bez naknade.

Korisnik svojim potpisom ovog ugovora pristaje na javnu objavu svojih podataka te objavu podataka iz članka 2.2. ovog ugovora.

Obveza vidljivosti

Članak 7.

Kad god je primjenjivo, Korisnik zajma je dužan u javnim i medijskim nastupima, obznaniti kako je krajnji primatelj financijskog instrumenta "ESIF - mikro i mali zajmovi" sufinanciranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj u sklopu Operativnog programa "Konkurentnost i kohezija 2014.-2020."

Ukoliko Korisnik zajma ima odgovarajuću mrežnu stranicu i odgovarajuće tehničke funkcionalnosti, dužan je na istoj objaviti logotip "ESIF FINANCIJSKI INSTRUMENTI", s pripadajućom izjavom o sufinanciranju, koji je sadržan u prilogu ovog Ugovora.

Korisnik zajma je dužan odazvati se pozivu Ministarstva regionalnog razvoja i fondova Europske unije i/ili Ministarstva gospodarstva, poduzetništva i obrta i/ili HAMAG-BICRO-a za sudjelovanjem na organiziranim događanjima informiranja i vidljivosti.

Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije i/ili Ministarstvo gospodarstva, malog i srednjeg poduzetništva i obrta i/ili HAMAG-BICRO obavještavaju Korisnika zajma o organiziranim događajima informiranja i vidljivosti pravovremeno, najkasnije 3 radna dana prije dana njihova planiranog održavanja.

Korisnik zajma prihvaća javnu objavu svojih podataka u popisu krajnjih primatelja financijskih instrumenata.

Revizijski trag i čuvanje dokumentacije

Članak 8.

Krajnji primatelj je obavezan čuvati sve podatke i dokumentaciju vezano uz projekt i financiranje istog kako bi se ispunili zahtjevi o reviziji i revizorskom tragu u skladu s čl. 125 st. 4 Uredbe (EU) br. 1303/2013, a radi omogućavanja provjere i usklađenost s nacionalnom zakonskom regulativom i regulativom EU te sa svim uvjetima financiranja.

Krajnji primatelj je obavezan osobito čuvati sve podatke i dokumentaciju vezano uz Subvenciju iz čl. 1.6. ovog Ugovora.



Europska unija

HAMAG-BICRO sudjeluje u provedbi financijskog instrumenta sufinanciranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj u sklopu Operativnog programa "Konkurentnost i kohezija".



Krajnji primatelj je suglasan da će za potrebe provedbe revizije i/ili kako bi Ministarstvu regionalnog razvoja i fondove Europske unije moglo izvršiti evaluaciju u skladu s člancima 56 i 57. Uredbe (EU) br. 1303/2013., na zahtjev HAMAG-BICRO-a i/ili Ministarstva regionalnog razvoja i fondove Europske unije, svakodobno omogućiti pristup svojim internim revizorskim izvješćima kada su ona relevantna za revizorsku misiju / evaluaciju provedbe Financijskih instrumenata u okviru OPKK odnosno bez odgode pripremiti tražene i ostale relevantne informacije o statusu provedbe Financijskih instrumenata.

Krajnji primatelj je suglasan da se u svrhu revizije zatraženi/utvrđeni podaci mogu proslijediti nadležnim tijelima, osobito Ministarstvu regionalnog razvoja i fondova Europske unije Ministarstvu gospodarstva, poduzetništva i obrta, revizorskim tijelima RH, revizorima EK Europskom revizorskom sudu, OLAF-u i ostalim tijelima koja imaju ovlasti revidiranja provedbe Financijskih instrumenata, te je suglasan istima po potrebi dopustiti pristup svojim poslovnim prostorijama, knjigama i evidencijama tijekom uobičajenog radnog vremena (ograničen pristup pojedinim podacima ne sprječava ovlaštena tijela u provođenju revizije).

Ugovorne strane potvrđuju da su svjesne ovlasti OLAF-a da provodi istrage, uključujući provjere i preglede na terenu, u skladu s odredbama i postupcima utvrđenima u Uredbi (EU, Euratom) br. 883/2013, Uredbi (Euratom, EZ) br. 2185/96 i Uredbi (EZ, Euratom) br. 2988/95, uključujući njihove povremene izmjene i dopune, radi zaštite financijskih interesa EU, kako bi se utvrdilo je li došlo do prijevare, korupcije ili bilo koje druge nezakonite aktivnosti kojom se utječe na financijske interese EU u vezi s bilo kojom financijskom operacijom koja podliježe ovom Sporazumu.

Sukladno članku 140. Uredbe (EU) 1303/2013. sva popratna dokumentacija vezana uz izdatke za koje se prima potpora iz fondova za operacije mora se čuvati:

- najmanje 3 godine od 31. prosinca nakon predaje **računa u kojima su uključeni izdaci operacije** za koje su ukupni prihvatljivi izdaci manji od 1 milijun eura;
- u slučaju operacija, osim onih navedenih u prethodnom stavku, svi popratni dokumenti moraju biti raspoloživi u roku od 2 godine od 31. prosinca nakon predaje **računa u koje su uključeni završni izdaci dovršene operacije**.

Dokumentacija se čuva ili u originalu ili, u skladu s nacionalnim zakonodavstvom, kao ovjerena preslika originala, odnosno u opće prihvaćenim medijima za pohranu podataka poput elektroničkih inačica originala ili dokumenata koji postoje samo u elektroničkoj verziji.

Ako dokumenti postoje samo u elektronskom obliku, korišteni računalni sustavi moraju zadovoljavati prihvaćene sigurnosne standarde koji osiguravaju da pohranjeni dokumenti udovoljavaju nacionalnim pravnim zahtjevima kako bi bili pouzdani za potrebe revizije.

Završne odredbe

Članak 9.

Ugovorne strane su suglasne da rok za prihvrat i potpis ovog ugovora od strane Korisnika zajma te rok za dostavu ugovorenih instrumenata osiguranja HAMAG-BICRO-u iznosi 8 (osam) dana od dana dostave ovog ugovora Korisniku zajma na potpis.



Europska unija

HAMAG-BICRO sudjeluje u provedbi financijskog instrumenta sufinanciranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj u sklopu Operativnog programa "Konkurentnost i kohezija".



Ako Korisnik zajma ne vrati HAMAG-BICRO-u potpisani Ugovor o zajmu s instrumentima osiguranja u roku iz stavka 1. ovog članka, smatrat će se kako je odustao od zahtjeva za zajam te se HAMAG-BICRO oslobađa obveze isplate sredstava zajma.

Članak 10.

Stranke će sve eventualne sporove iz ovog ugovora rješavati sporazumno. U slučaju da se ne postigne sporazum, ugovara se mjesna nadležnost suda u Zagrebu.

Članak 11.

Ako se za neku od odredaba ovog ugovora naknadno utvrdi da je ništetna, ta činjenica neće imati utjecaja na valjanost njegovih ostalih odredaba, odnosno na valjanost ugovora kao cjeline, a strane ovog ugovora obvezuju se ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će omogućiti ostvarenje svrhe radi koje je ovaj ugovor zaključen.

Članak 12.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka (izvornika) od kojih je 1 (jedan) primjerak za HAMAG-BICRO, a 1 (jedan) za javnog bilježnika.

Poduzetnik se obvezuje napraviti još 4 (četiri) ovjerene preslike ovog Ugovora te 1 (jednu) zadržati za svoje potrebe, 1 (jednu) za sudužnika, 1 (jednu) za sudužnika 1, a 1 (jedan) primjerak ovjerene preslike i izvornik dostaviti HAMAG-BICRO-u.

Zakonski zastupnik Korisnika zajma obvezuje se ovjeriti svoj potpis na ovom Ugovoru kod javnog bilježnika.

Članica Uprave
Marijana Oreb

HAMAG-BICRO

Datum potpisa

28.04.2017.



Predsjednik Uprave
Vjeran Vrbanc

KORISNIK ZAJMA
DUO ĐURDAN d.o.o.

za zemljne radove u građevinarstvu
ĐURĐANOVAČ, 24442103
OIB: 28484954507

Datum popisa:

5.5.2017

SUDUŽNIK

[Signature]

Datum potpisa:

05.05.2017.

SUDUŽNIK 1

[Signature]

Datum potpisa:

5.5.2017



Europska unija

HAMAG-BICRO sudjeluje u provedbi financijskog instrumenta sufinanciranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj u sklopu Operativnog programa "Konkurentnost i kohezija".



Ja, JAVNI BILJEŽNIK BORIS GODŽIROV, NAŠICE potvrđujem da su

1. **IGOR ČORDAŠ (OIB: 76087621816), rođen 03.02.1965. godine, ĐURĐENOVAC, RADNIČKA 23**, kao član uprave - direktor društva **DUO ĐURDAN društvo s ograničenom odgovornošću za završne radove u građevinarstvu, Đurđenovac, Željeznička 10 B, OIB:28484954507**, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio računalnim uvidom u bazu podataka Sudskog registra RH na današnji dan, priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.
2. **ŽELJKO FADLJEVIĆ (OIB: 82331958388), rođen 09.07.1962. godine, ĐURĐENOVAC, ŽELJEZNIČKA 10 B**, priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.
3. **IGOR ČORDAŠ (OIB: 76087621816), rođen 03.02.1965. godine, ĐURĐENOVAC, RADNIČKA 23**, priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

Istovjetnost podnositelja isprave utvrdio sam (na temelju):

1. Meni osobno poznat.
2. Meni osobno poznat.
3. Meni osobno poznat.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJP u iznosu od 20,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 60,00 kn + PDV 25% (15,00 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-1938/17
U Našicama, 05.05.2017.



Javni bilježnik
BORIS GODŽIROV
Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Ivna Godžirov

Temeljem članka 77. stavak 4. Zakona o javnom bilježništvu: "Javni bilježnik nije odgovoran za sadržaj pismena niti je dužan ispitivati da li su sudionici ovlašteni za dotični posao".

Ja, JAVNI BILJEŽNIK BORIS GODŽIROV, NAŠICE potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa

UGOVOR O ZAJMU

BROJ 70/8918

Ispisan je drugim mehaničkim ili kemijskim sredstvom koji ima 5 listova.

Izvorna isprava se po tvrdnji stranke nalazi kod stranke, a donijela ju je sa sobom stranka **IGOR ČORDAŠ (OIB: 76087621816), rođen 03.02.1965. godine, ĐURĐENOVAC, RADNIČKA 23**, kao član uprave - direktor društva **DUO ĐURDAN društvo s ograničenom odgovornošću za završne radove u građevinarstvu, Đurđenovac, Željeznička 10 B, OIB:28484954507**.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru četiri primjerka po tar. br. 11. ZJB u iznosu od 45,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 40,00 kn + PDV 25% (10,00 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-1941/17
U Našicama, 05.05.2017.



Javni bilježnik
BORIS GODŽIROV
Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Ivna Godžirov

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: DUO ĐURDAN d.o.o.
Sjedište/mjesto i adresa: Đurđenovac (Općina Đurđenovac), Željeznička 10/B.
OIB: 28484954507

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Ksaver 208.
OIB: 25609559342

u iznosu od[1]: 228.408,00 kn (slovima: dvjestodvadesetosamtisućačetiristoosamkunanulalipa).
uvećano za[2]: naknade i ostale stvarne troškove

sa zateznom kamatom po stopi od[3]: 9,68% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja

Zagreb, 28.04.2017.g.

Potpis dužnika

DUO ĐURDAN d.o.o.
za građevinske radove u građevinarstvu
ĐURĐENOVAC, Željeznička 10/B
OIB: 28484954507

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
Sjedište/mjesto i adresa:
OIB:

.....**SUGLASAN SAM**.....

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.....

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:
—

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
Sjedište/mjesto i adresa:
OIB:

.....**SUGLASAN SAM**.....

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.....

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:
—

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
Sjedište/mjesto i adresa:
OIB:

.....**SUGLASAN SAM**.....

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.....

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:
—

Ja, JAVNI BILJEŽNIK BORIS GODŽIROV, NAŠICE, potvrđujem da je -----
IGOR ČORDAŠ (OIB: 76087621816), rođen 03.02.1965. (trećeg veljače
tisućudevetstošezdesetpete) godine, ĐURĐENOVAC, RADNIČKA 23, kao član uprave -
direktor društva DUO ĐURDAN društvo s ograničenom odgovornošću za završne radove u
građevinarstvu, Đurđenovac, Željeznička 10 B, OIB:28484954507, meni osobno poznat, čije
sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio računalnim uvidom u bazu podataka Sudskog registra
RH na današnji dan, kao Dužnik -----

podnio prednju privatnu ispravu na potvrdu. -----

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara
propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju
javnobilježničkog akta. -----

Sudioniku pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, te ga upozorio da potvrđena
privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. -----

Sudionik izjavljuje da prihvća pravne posljedice koje iz toga za njega proizlaze i da to
odgovara njegovoj pravoj volji. -----

Javnobilježnička nagrada po čl. 16. PJBT zaračunata u iznosu od 200,00 kn + PDV 25%
(50,00 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn). -----

Naplaćena naknada u iznosu od 10,00kn za upis zadužnice/bjanko zadužnice u HRZ. -----

Broj: OV-1942/17

NAŠICE, 05.05.2017.g.

(petog svibnja dvijetisućesedamnaeste) godine



Javni bilježnik
BORIS GODŽIROV
Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Ivna Godžirov

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Željko Fadljević.....
 Sjedište/mjesto i adresa: Đurđenovac (Općina Đurđenovac), Željeznička 10/B.....
 OIB: 82331958388.....

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: HRVATSKA
 AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE.....
 Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Ksaver 208.....
 OIB: 25609559342.....

u iznosu od[1]: 228.408,00 kn (slovima: dvjestodvadesetosamtisućačetiristoosamkunanulalipa).....
 uvećano za[2]: naknade i ostale stvarne troškove.....

sa zateznom kamatom po stopi od[3]: 7,68% godišnje, promjenjiva.....
 a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na
 naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s
 izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.....

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice
 na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.....

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se
 zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.....

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno,
 obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane
 izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.....

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave
 pravomoćnog sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom
 poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog
 bilježnika.....

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov
 potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao
 vjerovnik.....

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru
 zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca
 plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti
 namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos
 troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka
 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov
 mu je zahtjev predati.....

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se
 može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima
 ovrhe.....

Dužnik odnosno jamac platec je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik
 ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne
 novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.).....

Mjesto i datum izdavanja

Potpis dužnika

Zagreb, 28.04.2017.g.



Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum
 rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
Sjedište/mjesto i adresa:
OIB:

.....**SUGLASAN SAM**.....
da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.....

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

—

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
Sjedište/mjesto i adresa:
OIB:

.....**SUGLASAN SAM**.....
da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.....

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

—

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
Sjedište/mjesto i adresa:
OIB:

.....**SUGLASAN SAM**.....
da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.....

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

—

Ja, JAVNI BILJEŽNIK BORIS GODŽIROV, NAŠICE, potvrđujem da je -----
ŽELJKO FADLJEVIĆ (OIB: 82331958388), rođen 09.07.1962. (devetog srpnja
tisućudevetstošezdesetdruge) godine, ĐURĐENOVAC, ŽELJEZNIČKA 10 B, meni osobno
poznat, kao Dužnik -----

podnio prednju privatnu ispravu na potvrdu. -----
Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara
propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju
javnobilježničkog akta. -----

Sudioniku pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, te ga upozorio da potvrđena
privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. -----

Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga za njega proizlaze i da to
odgovara njegovoj pravoj volji. -----

Javnobilježnička nagrada po čl. 16. PJBT zaračunata u iznosu od 200,00 kn + PDV 25%
(50,00 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn). -----

Naplaćena naknada u iznosu od 10,00kn za upis zadužnice/bjanko zadužnice u HRZ. -----

Broj: OV-1940/17

NAŠICE, 05.05.2017.g.
(petog svibnja dvijetisućesedamnaeste) godine



Javni bilježnik
BORIS GODŽIROV
Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Ivana Godžirov

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Igor Čordaš.....
 Sjedište/mjesto i adresa: Đurđenovac, (Općina Đurđenovac), Radnička 23.....
 OIB: 76087621816.....

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: HRVATSKA
 AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE.....
 Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Ksaver 208.....
 OIB: 25609559342.....

u iznosu od[1]: 228.408,00 kn (slovima: dvjestodvadesetosamtisućačetiristoosamkunanulalipa).....
 uvećano za[2]: naknade i ostale stvarne troškove.....

sa zateznom kamatom po stopi od[3]: 7,68% godišnje, promjenjiva.....

a koja teče od dana dospjeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na
 naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s
 izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.....

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice
 na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.....

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se
 zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.....

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno,
 obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane
 izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.....

Ovu zadužnicu Financijskoj Agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave
 pravomoćnog sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom
 poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog
 bilježnika.....

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov
 potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao
 vjerovnik.....

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru
 zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca
 plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti
 namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos
 troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka
 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov
 mu je zahtjev predati.....

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se
 može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima
 ovrhe.....

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik
 ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne
 novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.).....

Mjesto i datum izdavanja

Potpis dužnika

Zagreb, 28.04.2017.g.

Igor Čordaš

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum
 rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

1

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
Sjedište/mjesto i adresa:
OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.....

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
Sjedište/mjesto i adresa:
OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.....

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
Sjedište/mjesto i adresa:
OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.....

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Ja, JAVNI BILJEŽNIK BORIS GODŽIROV, NAŠICE, potvrđujem da je -----
IGOR ČORDAŠ (OIB: 76087621816), rođen 03.02.1965. (trećeg veljače
tisućudevetstošezdesetpete) godine, ĐURĐENOVAC, RADNIČKA 23, meni osobno poznat,
kao Dužnik -----

podnio prednju privatnu ispravu na potvrdu. -----

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara
propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju
javnobilježničkog akta. -----

Sudioniku pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, te ga upozorio da potvrđena
privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. -----

Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga za njega proizlaze i da to
odgovara njegovoj pravoj volji. -----

Javnobilježnička nagrada po čl. 16. PJBT zaračunata u iznosu od 200,00 kn + PDV 25%
(50,00 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn). -----

Naplaćena naknada u iznosu od 10,00kn za upis zadužnice/bjanko zadužnice u HRZ. -----

Broj: OV-1939/17

NAŠICE, 05.05.2017.g.

(petog svibnja dvijetisućesedamnaeste) godine



Javni bilježnik
BORIS GODŽIROV
Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Ivna Godžirov

POŠTARINA PLAĆENA
HP-u d.d. U SORTIRNICI
10200 ZAGREB

HAMAG BIORO
HRVATSKA AGENCIJA ZA
MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE
KSAVER 208, ZAGREB



FINANCIJSKA AGENCIJA
Regionalni centar Osijek
L. Jagera 1-3
31000 Osijek

AR