



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROD
Stanje na dan: 16.09.2025. 14:57

Katastarska općina: 328758, SLAVONSKI BROD

Broj ZK uložka: 27600

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-14697/2024
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Izvadak iz BZP-a
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	PPR	Temelj promjene
1.	2816/2	26	NIKOLE ZRINSKOG DVORIŠTE ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, Slavonski Brod, NIKOLE ZRINSKOG ULICA 67	803 388 415		Z-9120/2009
		UKUPNO:		803		

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 11.07.2007. broj Z-6449/07 Temeljem kupoprodajnog ugovora od 9. srpnja 2007. godine br. Ov-21914/07 pripisuje se na A čkbr: 2816/2 otkopana besteretno iz zk. ul. 12207 ove općine sa imena i vlasništva: Brod Konstruktor d.o.o., Slav. Brod i dr.	
2.1		Zaprimljeno 03.11.2009. broj Z-9120/09 Temeljem prijavnog lista RH, DGU, Područni ured za katastar od 19.10.2009.g. klasa: 932-06/09-02/353, urbr: 541-18/01-09-2 i pravomoćnog rješenja RH DGU Područni ured za katastar Slav. Brod od 20.10. 2009, klasa: UP/I-932-07/09-02/425, Urbr: 541-18-2/08-09-2 mjenja se kultura na čkbr: 2816/2 Dvorište u ulici N. Zrinskog 803 m2 tako da glasi: 2816/2 Zgrada mješovite uporabe br. 67 i dvorište ulica Nikole Zrinskog sa 803 m2	
3.1		Zaprimljeno 03.02.2012. broj Z-938/12 Temeljem čl. 116. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 90/11) zabilježuje se da je za stambenu zgradu sagrađenu na čkbr. 2816/2 priložena ovjerena preslika potvrde izvedenog stanja Službe za izdavanje dozvola i akata u provedbi dokumenata prostornog uređenja Grada Slav. Brod od 12. listopada 2009.br. kl: 361-06/09-01/18.	ZABILJEŽBA
4.1		Zaprimljeno 26.03.2024.g. pod brojem Z-4833/2024 UPIS k.č. 2816/2 iz zk.ul. 12226 .	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 925/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)			
poslovni prostor oznake PP1 u prizemlju zgrade, sadržaja: prijem, hodnik, ured 1, ured 2, ured 3, ured 4, ured 5, ured 6, arhiva, kuhinja, wc M, wc Ž neto korisne površine 175,61 m ² , parkirna mjesta PM1 i PM2 neto korisne površine 6,26 m ² sve u nacrtu označeno smeđom kosom šrafurom, ukupne neto korisne površine 181,87 m ²			
*NIKA BAU D.O.O., OIB: 21953721847, NIKOLE ZRINSKOG ULICA 67, 35000 SLAVONSKI BROD			Ispisano dana 11.09.2025
NIKA BAU D.O.O. U STEČAJU, OIB: 21953721847, NIKOLE ZRINSKOG ULICA 67, 35000 SLAVONSKI BROD			
1.1	Zaprimljeno 04.11.2009. broj Z-9200/09 Temeljem potvrde RH Brodsko-Posavska Županija Grad Slav. Brod Služba za izdavanje dozvola i akata u provedbi dokumenata prostornog uređenja Grada Slav. Brod od 26.listopada 2009.g. klasa: 371-04/09-01/52, urbroj: 2178/01-10-09-3, izjavi o uspostavi etažnog vlasništva za upis posebnih dijelova nekretnine u zemljišne knjige od 04.11.2009.g. br. Ov-7559/09 i diobnog prijedloga za uknjiženje na posebne dijelove nekretnina uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine upisane u A		
2.1	Zaprimljeno 06.03.2013. broj Z-1931/13. Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 4. ožujka 2013. br. OV-3043/13 uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine EURO-STAN d.o.o. Sl. Brod, upisane u A.		
1.6	Zaprimljeno 08.07.2016.g. pod brojem Z-7780/2016 PROMJENA OSOBNIH PODATAKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU, STALNE SLUŽBE U SLAVONSKOM BRODU, BR. TT-16/4937-2 17.06.2016, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA, BR. OV-7698/16 29.06.2016		
1.7	Promjena provedena elektroničkim putem 11.09.2025 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).		
2. Suvlasnički dio: 275/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)			
poslovni prostor oznake PP2 u prizemlju zgrade, neto korisne površine 47,60 m ² , spremište 7 u podrumu neto korisne površine 1,39 m ² i parkirno mjesto PM6 neto korisne površine 5,00 m ² , sve u nacrtu označeno smeđom mrežastom šrafurom, ukupne neto korisne površine 53,99 m ²			
1.2	Zaprimljeno 19.04.2010. broj Z-3059/10 Temeljem ovjerene preslike ugovora o kupoprodaji nekretnina br. 02/10 od 14. travnja 2010. br. Ov-2543/10. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine Eurostan d.o.o., Slav. Brod upisane u A.		RBR. 2
1.4	Zaprimljeno 15.11.2011. broj Z-8224/11. Temeljem ovjerene preslike Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 26. listopada 2011. br. Ov-4851/11 i br. Ov-4852/11, dva Izvoda iz sud. reg. Trg. suda u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu od 10. studenog i od 23. studenog 2011. i ovjerene preslike Potvrde izvedenog stanja Službe za izdavanje dozvola i akata u provedbi dokumenata prostornog uređenja od 12. listopada 2009. br. 361-06/09-01/18 uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine IT Centar d.o.o. upisane u A.		RBR 4
2.1	Zaprimljeno 07.12.2011. broj Z-8807/11 Temeljem službenog izvješća od 07. 12 2011.g., ispravlja se naziv vlasnika, tako da ispravno glasi: I.T. CENTAR VUKOVAR d.o.o.		
2.5. Suvlasnički dio etaže: 1/2			
2.5.1	Zaprimljeno 13.07.2020.g. pod brojem Z-7133/2020 Prvenstveni red upisa: Z-9957/2019 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, TABULARNA IZJAVA BROJ: OV-2397/2019 20.09.2019, i zbirke isprava pod br. Z-9522/19		na 2 (1.1)

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
JOZIĆ VESNA, OIB: 27673295233, PSUNJSKA ULICA 9, 35000 SLAVONSKI BROD			
2.6. Suvlasnički dio etaže: 1/2			
2.6.1	Zaprimljeno 13.07.2020.g. pod brojem Z-7133/2020		na 2 (2.4)
UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DAROVANJU BROJ: OV-4097/2020 16.06.2020, uknjižuje se pravo vlasništva na 1/2 dijela nekretninina: Jozić Vesne, OIB: 27673295233, Psunjska Ulica 9, 35000 Slavonski Brod za korist: JOZIĆ MARIN, OIB: 02907740217, PSUNJSKA ULICA 9, 35000 SLAVONSKI BROD			
3. Suvlasnički dio: 273/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)			
poslovni prostor oznake PP3 u prizemlju zgrade, neto korisne površine 50,50 m2, parkirno mjesto PM7 neto korisne površine 3,13 m2, sve u nacrtu označeno smeđom vodoravnom šrafurom, ukupne neto korisne površine 53,63 m2			
1.2	Zaprimljeno 19.04.2010. broj Z-3059/10	Temeljem ovjerene preslike ugovora o kupoprodaji nekretnina br. 02/10 od 14. travnja 2010. br. Ov-2543/10. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine Eurostan d.o.o., Slav. Brod upisane u A.	RBR. 2
1.4	Zaprimljeno 15.11.2011. broj Z-8224/11.	Temeljem ovjerene preslike Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 26. listopada 2011. br. Ov-4851/11 i br. Ov-4852/11, dva Izvoda iz sud. reg. Trg. suda u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu od 10. studenog i od 23. studenog 2011. i ovjerene preslike Potvrde izvedenog stanja Službe za izdavanje dozvola i akata u provedbi dokumenata prostornog uređenja od 12. listopada 2009. br. 361-06/09-01/18 uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine IT Centar d.o.o. upisane u A.	RBR 4
2.1	Zaprimljeno 07.12.2011. broj Z-8807/11	Temeljem službenog izvješća od 07. 12 2011.g., ispravlja se naziv vlasnika, tako da ispravno glasi: I.T. CENTAR VUKOVAR d.o.o.	
3.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2			
3.4.1	Zaprimljeno 13.07.2020.g. pod brojem Z-7133/2020		na 3 (1.1)
Prvenstveni red upisa: Z-9957/2019 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, TABULARNA IZJAVA BROJ: OV-2397/2019 20.09.2019, i zbirke isprava pod br. Z-9522/19 JOZIĆ VESNA, OIB: 27673295233, PSUNJSKA ULICA 9, 35000 SLAVONSKI BROD			
3.5. Suvlasnički dio etaže: 1/2			
3.5.1	Zaprimljeno 13.07.2020.g. pod brojem Z-7133/2020		na 3 (3.3)
UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DAROVANJU BROJ: OV-4097/2020 16.06.2020, uknjižuje se pravo vlasništva na 1/2 dijela nekretninina: Jozić Vesne, OIB: 27673295233, Psunjska Ulica 9, 35000 Slavonski Brod za korist: JOZIĆ MARIN, OIB: 02907740217, PSUNJSKA ULICA 9, 35000 SLAVONSKI BROD			
4. Suvlasnički dio: 244/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)			
stan oznake S1 na 1.katu zgrade, sadržaja: hodnik, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica,soba te lođa, neto korisne površine 46,65 m2, spremište 12 u podrumu, neto korisne površine 1,34 m2 sve u nacrtu označeno crvenom kosom šrafurom, ukupne neto korisne površine 47,99 m2			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
RÖTHEMEIER ANKICA, OIB: 97637053875, ZAGREB, MALOGORIČKA 34			
1.2	Zaprimljeno 19.11.2010. broj Z-8678/10. Temeljem ugovora o kupoprodaji nekretnine br.06/10. od 11.11.2010. br.ov-7893/10. i specijalne punomoći ovjerene po Generalnom konzulatu RH München Klasa:037-02/10-01/1264 Urbroj:521-DEU-05-10-01 uknjižuje se pravo vlasništva na 4.Etažu Stan S1 na I katu zgrade za korist:		
5. Suvlasnički dio: 238/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) stan oznake S2 na 1.katu zgrade, sadržaja: hodnik, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica, soba te lođa, sve u nacrtu označeno žutom kosom šrafurom, ukupne neto korisne površine 46,73 m2			
5.1	Zaprimljeno 27.11.2017.g. pod brojem Z-11708/2017 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA BROJ: OV-10853/17 27.11.2017 OPAČAK PERO, OIB: 19615539858, ULICA VLADIMIRA VIDRIĆA 1, 35000 SLAVONSKI BROD		na 42 (1.2), 5 (1.2)
6. Suvlasnički dio: 179/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) stan oznake S3 na 1.katu zgrade, sadržaja: hodnik, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica te lođa, sve u nacrtu označeno zelenom kosom šrafurom, ukupne neto korisne površine 35,21 m2 MILIĆ DRAGO, OIB: 67605569818, SLAV. BROD, N. ZRINSKOG 67			
1.2	Zaprimljeno 18.05.2010. broj Z-3931/10 Temeljem ugovora o kupoprodaji nekretnine 03-10 od 21. travnja 2010. broj: OV-2617/10, tabularne izjave od 08. svibnja 2010. broj: OV-3265/10, sve ovjereno po javnom bilježniku Robert-Antonu Čečatka iz Slavanskog Broda, preslike izvatka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Slavonskom Brodu i preslike osobne iskaznice, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine upisane u A, sa Euro-stan d.o.o., Slav. Brod, na Milić Dragu iz Slav. Broda.		BR. 2
2.1	Zaprimljeno 18.02.2011. broj Z-1294/11. Temeljem Potvrde o prijavi promjene adrese stanovanja MUP-a Policijske uprave brodsko-posavske od 19. svibnja 2010. mijenjaju se opći podaci kod vlasnika Milić Drage, Sl. Brod, Trg k. Tomislava br. 2 na novo: " Milić Drago, Slavonski Brod, N. Zrinskog 67."		
7. Suvlasnički dio: 346/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) stan oznake S4 na 1.katu zgrade, sadržaja: hodnik, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica, spavaća soba, soba, izba te lođa, neto korisne površine 65,82 m2, spremište 5 u podrumu, neto korisne površine 2,16 m2 sve u nacrtu označeno ljubičastom kosom šrafurom, ukupne neto korisne površine 67,98 m2 BRKANAC ANA, OIB: 26232950524, SLAV. BROD, N. ZRINSKOG 67			
1.2	Zaprimljeno 12.04.2013. broj Z-3127/13 Temeljem ugovora o kupoprodaji nekretnina od 12. travnja 2013. br. Ov-2675/13. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine Euro-stan d.o.o., Slav. Brod upisane u A.		
2.1	Zaprimljeno 12.06.2013. broj Z-4854/13 Temeljem Uvjerenja o prebivalištu RH, MUP, PU Brodsko posavska od 10. svibnja 2013. br: 511-11-04-6/6-9-6364/2013 mijenja se adresa - kod vlasnika Brkanac Ane, Slav. Brod, Naselje A. Hebrang 6/36 OIB 26232950524.		
8. Suvlasnički dio: 209/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) stan oznake S5 na 1.katu zgrade, sadržaja: hodnik, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica, soba te lođa, neto korisne površine 39,07 m2, spremište 2 u podrumu, neto korisne površine 2,08 m2 sve u nacrtu označeno plavom kosom šrafurom, ukupne neto korisne površine 41,15 m2			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
8.2	Zaprimljeno 15.12.2020.g. pod brojem Z-13183/2020	UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA BROJ: OV-8022/2020 25.09.2020 BARBARIĆ ZLATKO, OIB: 00704141529, ULICA SIBINJSKIH ŽRTAVA 150A, 35252 SIBINJ	na 8 (8.1)
9. Suvlasnički dio: 383/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9)			
stan oznake S6 na 1.katu zgrade, sadržaja: hodnik, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica, spavaća soba, soba te lođa, neto korisne površine 73,85 m2, spremište 16 u podrumu, neto korisne površine 1,49 m2 sve u nacrtu označeno narančastom kosom šrafurom, ukupne neto korisne površine 75,34 m2 STARČEVIĆ KATARINA, OIB: 28416042589, SLAV. BROD, RUNJANINOVA 15			
1.3	Zaprimljeno 19.02.2014. broj Z-1371/14	Na temelju kupoprodajnog ugovora od 8. veljače 2014. br. OV- 1190/14 i preslika osobne iskaznice uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine Starčević Gordane u A.	RBR. 3
10. Suvlasnički dio: 243/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10)			
stan oznake S7 na 2.katu zgrade, sadržaja: hodnik, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica, soba te lođa, neto korisne površine 45,62 m2, spremište 4 u podrumu, neto korisne površine 2,08 m2 sve u nacrtu označeno tamno crvenom kosom šrafurom, ukupne neto korisne površine 47,70 m2			
10.1	Zaprimljeno 15.12.2020.g. pod brojem Z-13172/2020	UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE BROJ: OV-7589/2020 14.09.2020, TABULARNA IZJAVA BROJ: OV-10708/2020 15.12.2020 LIPOVAC ANTONIJA, OIB: 71456991301, ULICA PETRA SVAČIĆA 1B, 35000 SLAVONSKI BROD	na 10 (3.1)
11. Suvlasnički dio: 246/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11)			
stan oznake S8 na 2.katu zgrade, sadržaja: hodnik, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica, soba te lođa, neto korisne površine 46,65 m2, spremište 19 u podrumu, neto korisne površine 1,69 m2 sve u nacrtu označeno tamno žutom kosom šrafurom, ukupne neto korisne površine 48,34 m2			
11.1	Zaprimljeno 03.10.2016.g. pod brojem Z-10422/2016	UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE, BROJ: OV-11212/16 29.09.2016 PIRKL ZVONKO, OIB: 30516290276, TRG A STARČEVIĆA 3, 31511 ĐURĐENOVAC	na 11 (1.2)
12. Suvlasnički dio: 176/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12)			
stan oznake S9 na 2.katu zgrade, sadržaja: hodnik, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica, soba te lođa, sve u nacrtu označeno tamno zelenom kosom šrafurom, ukupne neto korisne površine 34,53 m2 1/2 CIMBAL LJILJANA, OIB: 27934044433, GORNJI ANDRIJEVCI BR. 98 1/2 CIMBAL LAZINICA KRISTINA, OIB: 14452188412, BRAĆE CETINA 4, 51000 RIJEKA			
1.2	Zaprimljeno 04.03.2011. broj Z-1761/11	Temeljem kupoprodajnog ugovora od 24. ožujka 2010. br. Ov-2082/10, tabularne izjave od 18. veljače 2011. br. Ov-1901/11 i preslika osobnih iskaznica uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine EURO-STAN doo upisane u A.	TEMELJ VLASNIKA RBR. 2-3

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
12.1		Zaprimljeno 20.05.2019.g. pod brojem Z-5275/2019 PROMJENA OSOBNIH PODATAKA, UVJERENJE O PREBIVALIŠTU 25.10.2018	
13. Suvlasnički dio: 342/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13)			
stan oznake S10 na 2.katu zgrade, sadržaja: hodnik, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica, spavaća soba, soba te lođa, neto korisne površine 65,92 m2, spremište 13 u podrumu, neto korisne površine 1,34 m2 sve u nacrtu označeno tamno ljubičastom kosom šrafurom, ukupne neto korisne površine 67,26 m2 PEJIĆ DRAŽEN, OIB: 11056332750, SLAV. BROD, M. PAVLINOVIĆA 47			
1.1		Zaprimljeno 04.11.2009. broj Z-9200/09 Temeljem potvrde RH Brodsko-Posavska Županija Grad Slav. Brod Služba za izdavanje dozvola i akata u provedbi dokumenata prostornog uređenja Grada Slav. Brod od 26.listopada 2009.g. klasa: 371-04/09-01/52, urbroj: 2178/01-10-09-3, izjavi o uspostavi etažnog vlasništva za upis posebnih dijelova nekretnine u zemljišne knjige od 04.11.2009.g. br. Ov-7559/09 i diobnog prijedloga za uknjiženje na posebne dijelove nekretnina uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine upisane u A	
1.2		Zaprimljeno 30.11.2009. broj Z-10033/09 Temeljem ugovora o kupoprodaji nekretnine od 10. studenog 2009. ovjerenog po javnom bilježniku Robert-Antonu Čečatka iz Slav. Brod pod brojem Ov-7687/09, tabularne izjave od 27. studenog 2009. ovjerene po javnom bilježniku Robert-Antonu Čečatka iz Slav. Broda pod brojem Ov-8057/09, izvoda iz sudskog registra Trgovačkog suda u Slav. Brodu i preslika osobne iskaznice uknjižuje se pravo vlasništva sa Euro-stan doo, Slav. Brod na Pejić Dražena iz Slav. Broda.	
14. Suvlasnički dio: 211/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14)			
stan oznake S11 na 2.katu zgrade, sadržaja: hodnik, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica, soba te lođa, neto korisne površine 39,63 m2, spremište 10 u podrumu, neto korisne površine 1,76 m2 sve u nacrtu označeno tamno plavom kosom šrafurom, ukupne neto korisne površine 41,39 m2 *RUKAVINA ĐURO, OIB: 98494472556, SLAV. BROD, LIČKA BR. 8 *RUKAVINA ĐURO, OIB: 98494472556, BUČJE 91, BUČJE 34310 PLETERNICA RUKAVINA ĐURO, OIB: 98494472556, NIKOLE ZRINSKOG ULICA 67, 35000 SLAVONSKI BROD			
1.2		Zaprimljeno 17.03.2010. broj Z-2040/10 Temeljem preslike ugovora o kupoprodaji nekretnine br. 05/09 od 13. studenog 2009. broj: OV-7774/09 broj: OV-7775/09 ovjerenog po javnom bilježniku Robert Antonu Čečatka iz Slavenskog Broda, tabularne izjave od 28. siječnja 2010. broj: OV-1751/10, preslike osobne iskaznice i preslike izvoda iz registra Trgovačkog suda u Slavonskom Brodu u zbirci isprava pod br. Z-10033/09, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine upisane u A, sa EURO-STAN d.o. o, Slav. Brod, na Rukavina Đuru iz Slav. Broda.	BR. 2
14.1		Promjena provedena elektroničkim putem 26.07.2024 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	
14.2		Promjena provedena elektroničkim putem 07.01.2025 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	
15. Suvlasnički dio: 383/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15)			
stan oznake S12 na 2.katu zgrade, sadržaja: hodnik, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica, spavaća soba, soba, lođa te zahod, neto korisne površine 72,36 m2, spremište 9 u podrumu, neto korisne površine 2,97 m2 sve u nacrtu označeno tamno narančastom kosom šrafurom, ukupne neto korisne površine 75,33 m2			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
	1/2 GRONJAK MARINA, OIB: 88017211369, EICHENDORFFSTR. 37, FREIBERG AM NECKAR, NJEMAČKA, NJEMAČKA		
	1/2 GRONJAK NENAD, OIB: 72952971428, EICHENDORFFSTR. 37, FREIBERG AM NECKAR, NJEMAČKA, NJEMAČKA		
1.3	Zaprimljeno 25.09.2013. broj Z-7311/13. Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 13. kolovoza 2013. br. Ov-9861/13 uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine Izotehna d.o.o. iz Slav. Broda upisane u A.		RBR 3-4
15.1	Promjena provedena elektroničkim putem 19.08.2022 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).		
15.2	Promjena provedena elektroničkim putem 19.08.2022 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).		
	16. Suvlasnički dio: 241/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16)		
	stan oznake S13 na 3.katu zgrade, sadržaja: hodnik, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica, soba te lođa, neto korisne površine 45,27 m2, spremište 3 u podrumu, neto korisne površine 2,06 m2 sve u nacrtu označeno crvenom mrežastom šrafurom, ukupne neto korisne površine 47,33 m2		
	RAC DIJANA, OIB: 81435018867, SLAV. BROD, N. ZRINSKOG 1/4		
1.2	Zaprimljeno 09.08.2011. broj Z-5918/11 Temeljem ugovora o kupoprodaji nekretnine od 01. kolovoza 2011. br. Ov-14813/11, tabularne izjave od 01. kolovoza 2011. br. Ov-15386/11 i preslika osobne iskaznice uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine EURO-STAN doo upisane u A.		TEMELJ VLASNIKA RBR. 2
	17. Suvlasnički dio: 246/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17)		
	stan oznake S14 na 3.katu zgrade, sadržaja: hodnik, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica, soba te lođa, neto korisne površine 46,94 m2, spremište 17 u podrumu, neto korisne površine 1,45 m2 sve u nacrtu označeno žutom mrežastom šrafurom, ukupne neto korisne površine 48,39 m2		
2.1	Zaprimljeno 09.02.2011. broj Z-982/11 Temeljem izvotka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu od 08. 02. 2011.g. ispravlja se ime tvrtke tako da ispravno glasi: MODERNA BRAVARIJA d.o.o., Slav. Brod Augustina Jarića 62 OIB 71956652530		
17.1	Zaprimljeno 21.12.2017.g. pod brojem Z-12646/2017 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, KUPOPRODAJNI UGOVOR BR. 1-2017 BROJ: OV-11396/17 14.12.2017 LUBINA ANKICA, OIB: 87207562335, ULICA AUGUSTINA JARIĆA 62, 35000 SLAVONSKI BROD		na 17 (1.2)
	18. Suvlasnički dio: 176/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18)		
	stan oznake S15 na 3.katu zgrade, sadržaja: hodnik, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica, soba te lođa, sve u nacrtu označeno zelenom mrežastom šrafurom, ukupne neto korisne površine 34,53 m2		
	KOKIĆ IVICA, OIB: 10655122846, MARJANČACI, BRAĆE RADIĆ 4		
1.2	Zaprimljeno 22.04.2013. broj Z-3420/13 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 03. veljače 2011. br: Ov-684/11 i br: Ov-685/11 uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine EURO-STAN doo, Sl. Brod, N. Zrinskog 67 upisane u A		RBR.2
	19. Suvlasnički dio: 343/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19)		
	stan oznake S16 na 3.katu zgrade, sadržaja: hodnik, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica, spavaća soba, soba te lođa, neto korisne površine 65,93 m2, spremište 14 u podrumu, neto korisne površine 1,38 m2 sve u nacrtu označeno ljubičastom mrežastom šrafurom, ukupne neto korisne površine 67,31 m2		

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1/2 GABALDO ANICA, OIB: 78001202367, SLAV. BROD, NAS. JELAS 1/D			
1/2 GABALDO VJEKOSLAV, OIB: 06654376565, SLAV. BROD, NAS. JELAS 1/D			
1.2		Zaprimljeno 04.02.2011. broj Z-853/11. Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnine br. 07/10 od 05. siječnja 2011. br. Ov-52/11 uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine Euro-Stan doo upisane u A.	RBR 2-3
20. Suvlasnički dio: 210/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20)			
stan oznake S17 na 3.katu zgrade, sadržaja: hodnik, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica, soba te lođa, neto korisne površine 39,32 m2, spremište 15 u podrumu, neto korisne površine 1,98 m2 sve u nacrtu označeno plavom mrežastom šrafurom, ukupne neto korisne površine 41,30 m2			
PAVIČIĆ ZAVIŠA, OIB: 48471672250, SLAV. BROD, PODVINJSKA BR.48			
1.1		Zaprimljeno 04.11.2009. broj Z-9200/09 Temeljem potvrde RH Brodsko-Posavska Županija Grad Slav. Brod Služba za izdavanje dozvola i akata u provedbi dokumenata prostornog uređenja Grada Slav. Brod od 26.listopada 2009.g. klasa: 371-04/09-01/52, urbroj: 2178/01-10-09-3, izjavi o uspostavi etažnog vlasništva za upis posebnih dijelova nekretnine u zemljišne knjige od 04.11.2009.g. br. Ov-7559/09 i diobnog prijedloga za uknjiženje na posebne dijelove nekretnina uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine upisane u A	
2.1		Zaprimljeno 06.08.2010. broj Z-6011/10. Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 27. svibnja 2010. br. OV-3532/10. Tabularne izjave od 14. srpnja 2010. br. OV-4750/10. i Izvatka iz Registra Trgovačkog suda u Slav. Brodu, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine upisane u A.	
21. Suvlasnički dio: 377/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21)			
stan oznake S18 na 3.katu zgrade, sadržaja: hodnik, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica, spavaća soba, soba, lođa te zahod, neto korisne površine 72,66 m2, spremište 18 u podrumu, neto korisne površine 1,45 m2 sve u nacrtu označeno narančastom mrežastom šrafurom, ukupne neto korisne površine 74,11 m2			
1/2 DŽIMBEG NADA, OIB: 88028264567, SLAV. BROD, V. BACHA 1			
1/2 DŽIMBEG DAVID, OIB: 88983056912, NIKOLE ZRINSKOG ULICA 67, 35000 SLAVONSKI BROD			
1.1		Zaprimljeno 04.11.2009. broj Z-9200/09 Temeljem potvrde RH Brodsko-Posavska Županija Grad Slav. Brod Služba za izdavanje dozvola i akata u provedbi dokumenata prostornog uređenja Grada Slav. Brod od 26.listopada 2009.g. klasa: 371-04/09-01/52, urbroj: 2178/01-10-09-3, izjavi o uspostavi etažnog vlasništva za upis posebnih dijelova nekretnine u zemljišne knjige od 04.11.2009.g. br. Ov-7559/09 i diobnog prijedloga za uknjiženje na posebne dijelove nekretnina uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine upisane u A	
1.2		Zaprimljeno 05.02.2010. broj Z-877/10 Temeljem ovjerenog preslika ugovora o kupoprodaji nekretnine Br-04/09 od 4. prosinca 2009. ovjerenog po javnom bilježniku Ruži Medunić iz Slav. Brod pod brojem Ov-13896/09, tabularne izjave od 5. veljače 2010. ovjerene po javnom bilježniku Robert-Antonu Čečatka iz Slav. Broda pod brojem Ov-737/10 i preslika osobnih iskaznica uknjižuje se pravo vlasništva sa Euro-Stan doo na Džimbeg Nadu i Davida iz Slav. Broda.	
21.1		Promjena provedena elektroničkim putem 11.03.2024 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	
22. Suvlasnički dio: 241/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-22)			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
	stan oznake S19 na 4.katu zgrade, sadržaja: hodnik, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica, soba te lođa, neto korisne površine 46,03 m2, spremište 11 u podrumu neto korisne površine 1,38 m2 sve u nacrtu označeno tamno crvenom mrežastom šrafurom, ukupne neto korisne površine 47,41 m2 GRUIĆ MARIJA, OIB: 91504096918, KUTJEVO, STJEPANA RADIĆA 62		
1.1	Zaprimljeno 04.11.2009. broj Z-9200/09	Temeljem potvrde RH Brodsko-Posavska Županija Grad Slav. Brod Služba za izdavanje dozvola i akata u provedbi dokumenata prostornog uređenja Grada Slav. Brod od 26.listopada 2009.g. klasa: 371-04/09-01/52, urbroj: 2178/01-10-09-3, izjavi o uspostavi etažnog vlasništva za upis posebnih dijelova nekretnine u zemljišne knjige od 04.11.2009.g. br. Ov-7559/09 i diobnog prijedloga za uknjiženje na posebne dijelove nekretnina uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine upisane u A	
1.2	Zaprimljeno 20.01.2010. broj Z-458/10	Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnine 03-09 od 17. prosinca 2009. godine br. Ov-8458/09, Tabularne izjave od 13. siječnja 2010. godine br. Ov-1005/10 uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine Euro-stand d.o.o., Slav. Brod, Nikole Zrinskog 67 upisane u A za korist: Gruić Marije, Kutjevo, Stjepana Radića 62.	
23. Suvlasnički dio: 239/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23)			
stan oznake S20 na 4.katu zgrade, sadržaja: hodnik, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica, soba te lođa, sve u nacrtu označeno tamno žutom mrežastom šrafurom, ukupne neto korisne površine 46,93 m2			
23.1	Zaprimljeno 28.01.2022.g. pod brojem Z-1136/2022	UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DAROVANJU OV-797/2022 28.01.2022, OSOBNA ISKAZNICA 21.06.2018, OSOBNA ISKAZNICA 11.04.2012 ŽUGIĆ FILIP, OIB: 62211974188, NIKOLE ZRINSKOG ULICA 67, 35000 SLAVONSKI BROD	na 23 (1.2)
24. Suvlasnički dio: 179/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24)			
stan oznake S21 na 4.katu zgrade, sadržaja: hodnik, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica te lođa, sve u nacrtu označeno tamno zelenom mrežastom šrafurom, ukupne neto korisne površine 35,21 m2			
24.3	Zaprimljeno 02.08.2021.g. pod brojem Z-9582/2021	UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI OV- 5556/2021 31.07.2021 BARIĆ ZLATKO, OIB: 19569407460, EUGENA KVATERNIKA 22, 35252 SIBINJ	na 24 (24.2)
25. Suvlasnički dio: 335/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25)			
stan oznake S22 na 4.katu zgrade, sadržaja: hodnik, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica, spavaća soba, soba te lođa, sve u nacrtu označeno tamno ljubičastom mrežastom šrafurom, ukupne neto korisne površine 65,93 m2 JERKOVIĆ ŽELJKA ROĐ. BAT, OIB: 41128316248, SLAV. BROD, N. ZRINSKOG 67			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.2		Zaprimljeno 26.10.2011. broj Z-7752/11 Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine od 25. listopada 2011. br. OV-4808/11, aneksa ugovora od 28. listopada 2011. br. Ov-4867/11, izvoda iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu, potvrde izvedenog stanja Grada Slav. Brod Službe za izdavanje dozvola i akata u provedbi dokumenata prostornog uređenja br. kl: 361-06/09-01/18, prav. građevinske dozvole Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko pravne poslove od 13. prosinca 2007. br. kl: UP/I-361-03/07-01/109 i preslika osobne iskaznice uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine Euro-Stan doo, Slav. Brod, N. Zrinskog br. 67.	
2.1		Zaprimljeno 28.01.2013. broj Z-705/13 Temeljem Uvjerenja o prebivalištu od 25. siječnja 2013. br. Kl. 511-11-04/6/6-9-1473/2013 i preslika OI, mijenjaju se opći podaci vlasnika.	
26. Suvlasnički dio: 210/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-26)			
stan oznake S23 na 4.katu zgrade, sadržaja: hodnik, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica, soba te lođa, neto korisne površine 39,79 m2, spremište 8 u podrumu, neto korisne površine 1,39 m2 sve u nacrtu označeno tamno plavom mrežastom šrafurom, ukupne neto korisne površine 41,18 m2			
*DULJ IVICA, OIB: 54515940315, ORIOVČIĆ 34			Ispisano sa: Z-12911/2024
*1.2	Z-12911/2024	Zaprimljeno 17.11.2009. broj Z-9620/09 Temeljem ugovora o kupoprodaji nekretnine br. 01/09 od 03. studeni 2009. br. Ov-7551/09, I aneksa ugovora o kupoprodaji nekretnine br. 01/09 od 16. studeni 2009. br. Ov-7787/09 i Ov-7888/09, izvatka iz sudskog registra od 21. listopada 2009. Trgovačkog suda u Sl. Brodu i preslika osobne iskaznice uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine Euro-stan doo upisane u A.	TEMELJ VLASNIKA RBR. 2
26.1		Zaprimljeno 25.09.2024.g. pod brojem Z-12911/2024 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DAROVANJU OV-11831/2024 24.09.2024 DULJ NIKOLINA, OIB: 71871069698, ULICA ORIOVČIĆ 34, ORIOVČIĆ 35000 SLAVONSKI BROD	na 26 (1.2)
27. Suvlasnički dio: 375/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-27)			
stan oznake S24 na 4.katu zgrade, sadržaja: hodnik, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica, spavaća soba, soba, lođa, neto korisne površine 72,34 m2, spremište 6 u podrumu, neto korisne površine 1,39 m2 sve u nacrtu označeno tamno narančastom mrežastom šrafurom, ukupne neto korisne površine 73,73 m2			
27.1		Zaprimljeno 13.01.2021.g. pod brojem Z-349/2021 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU BROJ: O-1688/2020-4 07.01.2021 HERCEG SONJA, OIB: 61898138376, NIKOLE ZRINSKOG ULICA 67, 35000 SLAVONSKI BROD	na 27 (1.2)
27.2		Promjena provedena elektroničkim putem 27.05.2021 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	na 27 (27.1)
28. Suvlasnički dio: 600/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28)			
stan oznake S25 na 5.katu zgrade, sadržaja: hodnik A, hodnik B, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica, spavaća soba, soba A, soba B, zahod, izba, terasa, lođa A te lođa B, neto korisne površine 114,75 m2, u nacrtu označeno sivom mrežastom šrafurom i parkirno mjesta PM5 neto korisne površine 3,13 m2, ukupne neto korisne površine 117,88 m2			
28.1. Suvlasnički dio etaže: 1/2			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
28.1.1	Zaprimljeno 28.03.2017.g. pod brojem Z-3323/2017	UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE, BROJ: OV-2928/17 27.03.2017, PUNOMOĆ BROJ: OV-801/17 30.01.2017 JURJEVIĆ STJEPAN, OIB: 77615889424, NASELJE "ANDRIJA HEBRANG" 7/7, 35000 SLAVONSKI BROD	na 28 (1.2)
28.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2			
28.2.1	Zaprimljeno 28.03.2017.g. pod brojem Z-3323/2017	UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, PUNOMOĆ BROJ: OV-801/17 30.01.2017, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE, BROJ: OV-2928/17 27.03.2017 JURJEVIĆ VESNA, OIB: 30662683175, NASELJE "ANDRIJA HEBRANG" 7/7, 35000 SLAVONSKI BROD	na 28 (1.2)
29. Suvlasnički dio: 722/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29)			
stan oznake S26 na 5.katu zgrade, sadržaja: hodnik A, hodnik B, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica, spavaća soba, soba A, soba B, zahod, izba, terasa te lođa, neto korisne površine 135,56 m2, parkirna mjesta PM3 i PM4 neto korisne površine 6,26 m2, sve u nacrtu označeno svijetlo plavom mrežastom šrafurom, ukupne neto korisne površine 141,82 m2 1/2 RAGUŽ KREŠIMIR, OIB: 93355328086, ZAGREB, SELSKA CESTA 7 C 1/2 RAGUŽ PATRICIJA, OIB: 77963441908, SLAVONSKI BROD, NIKOLE ZRINSKOG 65 A			
1.1	Zaprimljeno 04.11.2009. broj Z-9200/09	Temeljem potvrde RH Brodsko-Posavska Županija Grad Slav. Brod Služba za izdavanje dozvola i akata u provedbi dokumenata prostornog uređenja Grada Slav. Brod od 26.listopada 2009.g. klasa: 371-04/09-01/52, urbroj: 2178/01-10-09-3, izjavi o uspostavi etažnog vlasništva za upis posebnih dijelova nekretnine u zemljišne knjige od 04.11.2009.g. br. Ov-7559/09 i diobnog prijedloga za uknjiženje na posebne dijelove nekretnina uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine upisane u A	
1.2	Zaprimljeno 01.10.2014. broj Z-7166/14	Temeljem Ugovora o kupoprodaji od 29. rujna 2014. br. Ov-4209/14, Tabularne izjave od 30. rujna 2014. br. Ov- 11542/14 i preslika OI sa prilozima, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine Mostarkić Nikole upisane u A.	
2.1	Zaprimljeno 21.02.2012. broj Z-1421/12	Temeljem ugovora o kupoprodaji nekretnine od 05.01. 2012.g.ovjerenog po javnom bilježniku Mariu Lukačević iz Slav. Broda, pod br.OV-516/12, tabularne izjave od 14.02.2012.ovjerenog po javnom bilježniku Mariu Lukačević iz Slav. Broda 20.02.2012 pod br.OV-616/12 uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine EURO-STAN DOO Slav. Brod, Nikole Zrinskog 67 za korist Mostarkić Nikole, Slav. Brod, Andrije Štampara 73B, OIB 99203365969.	RBR. 2
30. Suvlasnički dio: 36/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-30)			
parkirališno mjesto oznake 1 u garaži u podrumu neto korisne površine 7,17 m2 u nacrtu označeno tamno plavom horizontalnom šrafurom 1/2 GRONJAK NENAD, OIB: 72952971428, EICHENDORFFSTR. 37, FREIBERG AM NECKAR, NJEMAČKA, NJEMAČKA 1/2 GRONJAK MARINA, OIB: 88017211369, EICHENDORFFSTR. 37, FREIBERG AM NECKAR, NJEMAČKA, NJEMAČKA			
1.3	Zaprimljeno 25.09.2013. broj Z-7311/13.	Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 13. kolovoza 2013. br. Ov-9861/13 uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine Izotehna d.o.o. iz Slav. Broda upisane u A.	RBR 3-4
30.1	Promjena provedena elektroničkim putem 19.08.2022 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).		

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
30.2		Promjena provedena elektroničkim putem 19.08.2022 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	
31. Suvlasnički dio: 50/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-31)			
parkirališno mjesto oznake 2 u garaži u podrumu neto korisne površine 9,79 m2 u nacrtu označeno roznom horizontalnom šrafurom			
*NIKA BAU D.O.O., OIB: 21953721847, NIKOLE ZRINSKOG ULICA 67, 35000 SLAVONSKI BROD			Ispisano dana 11.09.2025
NIKA BAU D.O.O. U STEČAJU, OIB: 21953721847, NIKOLE ZRINSKOG ULICA 67, 35000 SLAVONSKI BROD			
1.1		Zaprimljeno 04.11.2009. broj Z-9200/09 Temeljem potvrde RH Brodsko-Posavska Županija Grad Slav. Brod Služba za izdavanje dozvola i akata u provedbi dokumenata prostornog uređenja Grada Slav. Brod od 26.listopada 2009.g. klasa: 371-04/09-01/52, urbroj: 2178/01-10-09-3, izjavi o uspostavi etažnog vlasništva za upis posebnih dijelova nekretnine u zemljišne knjige od 04.11.2009.g. br. Ov-7559/09 i diobnog prijedloga za uknjiženje na posebne dijelove nekretnina uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine upisane u A	
2.1		Zaprimljeno 06.03.2013. broj Z-1931/13. Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 4. ožujka 2013. br. OV-3043/13 uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine EURO-STAN d.o.o. Sl. Brod, upisane u A.	
31.1		Zaprimljeno 08.07.2016.g. pod brojem Z-7780/2016 PROMJENA OSOBNIH PODATAKA, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA, BR. OV-7698/16 29.06.2016, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU, STALNE SLUŽBE U SLAVONSKOM BRODU, BR. TT-16/4937-2 17.06.2016	
31.2		Promjena provedena elektroničkim putem 11.09.2025 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	
32. Suvlasnički dio: 42/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-32)			
parkirališno mjesto oznake 3 u garaži u podrumu neto korisne površine 8,17 m2 u nacrtu označeno tamno crvenom horizontalnom šrafurom.			
BRKANAC ANA, OIB: 26232950524, SLAV. BROD, N. ZRINSKOG 67			
1.2		Zaprimljeno 12.04.2013. broj Z-3127/13 Temeljem ugovora o kupoprodaji nekretnina od 12. travnja 2013. br. Ov-2675/13. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine Euro-stan d.o.o., Slav. Brod upisane u A.	
2.1		Zaprimljeno 12.06.2013. broj Z-4854/13 Temeljem Uvjerenja o prebivalištu RH, MUP, PU Brodsko posavska od 10. svibnja 2013. br: 511-11-04-6/6-9-6364/2013 mijenja se adresa - kod vlasnika Brkanac Ane, Slav. Brod, Naselje A. Hebrang 6/36 OIB 26232950524.	
33. Suvlasnički dio: 42/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-33)			
parkirališno mjesto oznake 4 u garaži u podrumu neto korisne površine 8,35 m2 u nacrtu označeno svijetlo zelenom horizontalnom šrafurom			
*NIKA BAU D.O.O., OIB: 21953721847, NIKOLE ZRINSKOG ULICA 67, 35000 SLAVONSKI BROD			Ispisano dana 11.09.2025
NIKA BAU D.O.O. U STEČAJU, OIB: 21953721847, NIKOLE ZRINSKOG ULICA 67, 35000 SLAVONSKI BROD			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 04.11.2009. broj Z-9200/09 Temeljem potvrde RH Brodsko-Posavska Županija Grad Slav. Brod Služba za izdavanje dozvola i akata u provedbi dokumenata prostornog uređenja Grada Slav. Brod od 26.listopada 2009.g. klasa: 371-04/09-01/52, urbroj: 2178/01-10-09-3, izjavi o uspostavi etažnog vlasništva za upis posebnih dijelova nekretnine u zemljišne knjige od 04.11.2009.g. br. Ov-7559/09 i diobnog prijedloga za uknjiženje na posebne dijelove nekretnina uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine upisane u A	
2.1		Zaprimljeno 06.03.2013. broj Z-1931/13. Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 4. ožujka 2013. br. OV-3043/13 uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine EURO-STAN d.o.o. Sl. Brod, upisane u A.	
33.1		Zaprimljeno 08.07.2016.g. pod brojem Z-7780/2016 PROMJENA OSOBNIH PODATAKA, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA, BR. OV-7698/16 29.06.2016, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU, STALNE SLUŽBE U SLAVONSKOM BRODU, BR. TT-16/4937-2 17.06.2016	
33.2		Promjena provedena elektroničkim putem 11.09.2025 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	
34. Suvlasnički dio: 31/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-34)			
parkirališno mjesto oznake 5 u garaži u podrumu neto korisne površine 6,15 m2 u nacrtu označeno svijetlo plavom horizontalnom šrafurom			
*RUKAVINA ĐURO, OIB: 98494472556, SLAV. BROD, LIČKA BR. 8			Ispisano dana 26.07.2024
*RUKAVINA ĐURO, OIB: 98494472556, BUČJE 91, BUČJE 34310 PLETERNICA			Ispisano dana 07.01.2025
RUKAVINA ĐURO, OIB: 98494472556, NIKOLE ZRINSKOG ULICA 67, 35000 SLAVONSKI BROD			
1.2		Zaprimljeno 17.03.2010. broj Z-2040/10 Temeljem preslike ugovora o kupoprodaji nekretnine br. 05/09 od 13. studenog 2009. broj: OV-7774/09 broj: OV-7775/09 ovjerenog po javnom bilježniku Robert Antonu Čečatka iz Slavenskog Broda, tabularne izjave od 28. siječnja 2010. broj: OV-1751/10, preslike osobne iskaznice i preslike izvoda iz registra Trgovačkog suda u Slavonskom Brodu u zbirci isprava pod br. Z-10033/09, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine upisane u A, sa EURO-STAN d.o. o, Slav. Brod, na Rukavina Đuru iz Slav. Broda.	BR. 2
34.1		Promjena provedena elektroničkim putem 26.07.2024 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	
34.2		Promjena provedena elektroničkim putem 07.01.2025 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	
35. Suvlasnički dio: 32/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-35)			
parkirališno mjesto oznake 6 u garaži u podrumu neto korisne površine 6,25 m2 u nacrtu označeno sivom horizontalnom šrafurom			
1/2 RAGUŽ KREŠIMIR, OIB: 93355328086, ZAGREB, SELSKA CESTA 7 C			
1/2 RAGUŽ PATRICIJA, OIB: 77963441908, SLAVONSKI BROD, NIKOLE ZRINSKOG 65 A			
1.1		Zaprimljeno 04.11.2009. broj Z-9200/09 Temeljem potvrde RH Brodsko-Posavska Županija Grad Slav. Brod Služba za izdavanje dozvola i akata u provedbi dokumenata prostornog uređenja Grada Slav. Brod od 26.listopada 2009.g. klasa: 371-04/09-01/52, urbroj: 2178/01-10-09-3, izjavi o uspostavi etažnog vlasništva za upis posebnih dijelova nekretnine u zemljišne knjige od 04.11.2009.g. br. Ov-7559/09 i diobnog prijedloga za uknjiženje na posebne dijelove nekretnina uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine upisane u A	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.2		Zaprimljeno 01.10.2014. broj Z-7167/14 Temeljem Ugovora o kupoprodaji od 29. rujna 2014. br. Ov-4211/14 i preslika OI sa priložima, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine u A,	
2.1		Zaprimljeno 06.03.2013. broj Z-1931/13. Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 4. ožujka 2013. br. OV- 3043/13 uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine EURO-STAN d.o.o. Sl. Brod, upisane u A.	
36. Suvlasnički dio: 31/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-36)			
parkirališno mjesto oznake 7 u garaži u podrumu neto korisne površine 6,01 m2 u nacrtu označeno crvenom horizontalnom šrafurom			
36.1		Zaprimljeno 10.11.2020.g. pod brojem Z-11886/2020 PROMJENA OSOBNIH PODATAKA, IZVADAK IZ OBRTNOG REGISTRA 10.11.2020, PRIJEDLOG PROMJENA NAZIVA VLASNIKA GORDANA STARČEVIĆ 10.11.2020, OSOBNA ISKAZNICA 113560491 08.01.2018, ZAMOLBA POŽURNICA 10.11.2020	
36.2		Zaprimljeno 16.11.2020.g. pod brojem Z-12121/2020 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, DAROVNI UGOVOR NEKRETNINE BROJ: OV-8217/2020 16.11.2020, ELEKTRONIČKI ZAPIS IZ MATICE ROĐENIH 10.11.2020 SAUERBORN KATARINA, OIB: 28416042589, NIKOLE ZRINSKOG ULICA 67, 35000 SLAVONSKI BROD	na 36 (1.2)
37. Suvlasnički dio: 37/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-37)			
parkirališno mjesto oznake 8 u garaži u podrumu neto korisne površine 7,19 m2 u nacrtu označeno ljubičastom horizontalnom šrafurom			
1/2 GRONJAK MARINA, OIB: 88017211369, EICHENDORFFSTR. 37, FREIBERG AM NECKAR, NJEMAČKA, NJEMAČKA			
1/2 GRONJAK NENAD, OIB: 72952971428, EICHENDORFFSTR. 37, FREIBERG AM NECKAR, NJEMAČKA, NJEMAČKA			
1.3		Zaprimljeno 25.09.2013. broj Z-7311/13. Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 13. kolovoza 2013. br. Ov- 9861/13 uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine Izotehna d.o.o. iz Slav. Broda upisane u A.	RBR 3-4
37.1		Promjena provedena elektroničkim putem 19.08.2022 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	
37.2		Promjena provedena elektroničkim putem 19.08.2022 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	
38. Suvlasnički dio: 27/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-38)			
parkirališno mjesto oznake 9 u garaži u podrumu neto korisne površine 5,40 m2 u nacrtu označeno žutom horizontalnom šrafurom			
38.1		Zaprimljeno 13.01.2021.g. pod brojem Z-349/2021 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEDIVANJU BROJ: O- 1688/2020-4 07.01.2021 HERCEG SONJA, OIB: 61898138376, NIKOLE ZRINSKOG ULICA 67, 35000 SLAVONSKI BROD	na 38 (1.2)
38.2		Promjena provedena elektroničkim putem 27.05.2021 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	na 38 (38.1)
39. Suvlasnički dio: 27/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-39)			
parkirališno mjesto oznake 10 u garaži u podrumu neto korisne površine 5,40 m2 u nacrtu označeno tamno ljubičastom horizontalnom šrafurom			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
	*NIKA BAU D.O.O., OIB: 21953721847, NIKOLE ZRINSKOG ULICA 67, 35000 SLAVONSKI BROD		Ispisano dana 11.09.2025
	NIKA BAU D.O.O. U STEČAJU, OIB: 21953721847, NIKOLE ZRINSKOG ULICA 67, 35000 SLAVONSKI BROD		
1.1		Zaprimljeno 04.11.2009. broj Z-9200/09 Temeljem potvrde RH Brodsko-Posavska Županija Grad Slav. Brod Služba za izdavanje dozvola i akata u provedbi dokumenata prostornog uređenja Grada Slav. Brod od 26.listopada 2009.g. klasa: 371-04/09-01/52, urbroj: 2178/01-10-09-3, izjavi o uspostavi etažnog vlasništva za upis posebnih dijelova nekretnine u zemljišne knjige od 04.11.2009.g. br. Ov-7559/09 i diobnog prijedloga za uknjiženje na posebne dijelove nekretnina uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine upisane u A	
2.1		Zaprimljeno 06.03.2013. broj Z-1931/13. Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 4. ožujka 2013. br. OV-3043/13 uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine EURO-STAN d.o.o. Sl. Brod, upisane u A.	
39.1		Zaprimljeno 08.07.2016.g. pod brojem Z-7780/2016 PROMJENA OSOBNIH PODATAKA, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA, BR. OV-7698/16 29.06.2016, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU, STALNE SLUŽBE U SLAVONSKOM BRODU, BR. TT-16/4937-2 17.06.2016	
39.2		Promjena provedena elektroničkim putem 11.09.2025 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	
40. Suvlasnički dio: 28/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40)			
parkirališno mjesto oznake 11 u garaži u podrumu neto korisne površine 5,44 m2 u nacrtu označeno narančastom horizontalnom šrafurom			
2.1		Zaprimljeno 09.02.2011. broj Z-982/11 Temeljem izvataka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu od 08. 02. 2011.g. ispravlja se ime tvrtke tako da ispravno glasi: MODERNA BRAVARIJA d.o.o., Slav. Brod Augustina Jarića 62 OIB 71956652530	
40.1		Zaprimljeno 21.12.2017.g. pod brojem Z-12646/2017 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, KUPOPRODAJNI UGOVOR BR. 1-2017 BROJ: OV-11396/17 14.12.2017 LUBINA ANKICA, OIB: 87207562335, ULICA AUGUSTINA JARIĆA 62, 35000 SLAVONSKI BROD	na 40 (1.2)
41. Suvlasnički dio: 55/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-41)			
parkirališno mjesto oznake 12 u garaži u podrumu neto korisne površine 10,81 m2 u nacrtu označeno sivom horizontalnom šrafurom			
EURO-STAN DOO, SLAV. BROD, NIKOLE ZRINSKOG 67			
1.1		Zaprimljeno 04.11.2009. broj Z-9200/09 Temeljem potvrde RH Brodsko-Posavska Županija Grad Slav. Brod Služba za izdavanje dozvola i akata u provedbi dokumenata prostornog uređenja Grada Slav. Brod od 26.listopada 2009.g. klasa: 371-04/09-01/52, urbroj: 2178/01-10-09-3, izjavi o uspostavi etažnog vlasništva za upis posebnih dijelova nekretnine u zemljišne knjige od 04.11.2009.g. br. Ov-7559/09 i diobnog prijedloga za uknjiženje na posebne dijelove nekretnina uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine upisane u A	
42. Suvlasnički dio: 33/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-42)			
parkirališno mjesto oznake 13 u garaži u podrumu neto korisne površine 6,46 m2 u nacrtu označeno bež horizontalnom šrafurom			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
42.1		Zaprimljeno 27.11.2017.g. pod brojem Z-11708/2017 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA BROJ: OV-10853/17 27.11.2017 OPAČAK PERO, OIB: 19615539858, ULICA VLADIMIRA VIDRIĆA 1, 35000 SLAVONSKI BROD	na 42 (1.2), 5 (1.2)
43. Suvlasnički dio: 35/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-43)			
parkirališno mjesto oznake 14 u garaži u podrumu neto korisne površine 6,89 m2 u nacrtu označeno zelenom horizontalnom šrafurom 1/2 DŽIMBEG NADA, OIB: 88028264567, SLAV. BROD, V. BACHA 1 1/2 DŽIMBEG DAVID, OIB: 88983056912, NIKOLE ZRINSKOG ULICA 67, 35000 SLAVONSKI BROD			
1.1		Zaprimljeno 04.11.2009. broj Z-9200/09 Temeljem potvrde RH Brodsko-Posavska Županija Grad Slav. Brod Služba za izdavanje dozvola i akata u provedbi dokumenata prostornog uređenja Grada Slav. Brod od 26.listopada 2009.g. klasa: 371-04/09-01/52, urbroj: 2178/01-10-09-3, izjavi o uspostavi etažnog vlasništva za upis posebnih dijelova nekretnine u zemljišne knjige od 04.11.2009.g. br. Ov-7559/09 i diobnog prijedloga za uknjiženje na posebne dijelove nekretnina uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine upisane u A	
1.2		Zaprimljeno 05.02.2010. broj Z-877/10 Temeljem ovjerenog preslika ugovora o kupoprodaji nekretnine Br-04/09 od 4. prosinca 2009. ovjerenog po javnom bilježniku Ruži Medunić iz Slav. Brod pod brojem Ov-13896/09, tabularne izjave od 5. veljače 2010. ovjerene po javnom bilježniku Robert-Antonu Čečatka iz Slav. Broda pod brojem Ov-737/10 i preslika osobnih iskaznica uknjižuje se pravo vlasništva sa Euro-Stan doo na Džimbeg Nadu i Davida iz Slav. Broda.	
43.1		Promjena provedena elektroničkim putem 11.03.2024 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	
44. Suvlasnički dio: 45/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-44)			
parkirališno mjesto oznake 15 u garaži u podrumu neto korisne površine 8,84 m2 u nacrtu označeno žutom vertikalnom šrafurom EURO-STAN DOO, SLAV. BROD, NIKOLE ZRINSKOG 67			
1.1		Zaprimljeno 04.11.2009. broj Z-9200/09 Temeljem potvrde RH Brodsko-Posavska Županija Grad Slav. Brod Služba za izdavanje dozvola i akata u provedbi dokumenata prostornog uređenja Grada Slav. Brod od 26.listopada 2009.g. klasa: 371-04/09-01/52, urbroj: 2178/01-10-09-3, izjavi o uspostavi etažnog vlasništva za upis posebnih dijelova nekretnine u zemljišne knjige od 04.11.2009.g. br. Ov-7559/09 i diobnog prijedloga za uknjiženje na posebne dijelove nekretnina uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine upisane u A	
45. Suvlasnički dio: 37/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-45)			
parkirališno mjesto oznake 16 u garaži u podrumu neto korisne površine 7,33 m2 u nacrtu označeno tamno plavom vertikalnom šrafurom			
45.1		Zaprimljeno 03.10.2016.g. pod brojem Z-10422/2016 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE, BROJ: OV-11212/16 29.09.2016 PIRKL ZVONKO, OIB: 30516290276, TRG A STARČEVIĆA 3, 31511 ĐURĐENOVAC	na 45 (1.2)
46. Suvlasnički dio: 38/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46)			
parkirališno mjesto oznake 17 u garaži u podrumu neto korisne površine 7,43 m2 u nacrtu označeno roznom vertikalnom šrafurom			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
RAC DIJANA, OIB: 81435018867, SLAV. BROD, N. ZRINSKOG 1/4			
1.2	Zaprimljeno 09.08.2011. broj Z-5918/11 Temeljem ugovora o kupoprodaji nekretnine od 01. kolovoza 2011. br. Ov-14813/11, tabularne izjave od 01. kolovoza 2011. br. Ov-15386/11 i preslika osobne iskaznice uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine EURO-STAN doo upisane u A.		TEMELJ VLASNIKA RBR. 2
47. Suvlasnički dio: 37/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47) parkirališno mjesto oznake 18 u garaži u podrumu neto korisne površine 7,20 m2 u nacrtu označeno tamno crvenom vertikalnom šrafurom 1/2 GABALDO ANICA, OIB: 78001202367, SLAV. BROD, NAS. JELAS 1/D 1/2 GABALDO VJEKOSLAV, OIB: 06654376565, SLAV. BROD, NAS. JELAS 1/D			
1.2	Zaprimljeno 04.02.2011. broj Z-853/11. Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnine br. 07/10 od 05. siječnja 2011. br. Ov-52/11 uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine Euro-Stan doo upisane u A.		RBR 2-3
48. Suvlasnički dio: 35/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-48) parkirališno mjesto oznake 19 u garaži u podrumu neto korisne površine 6,94 m2 u nacrtu označeno svijetlo zelenom vertikalnom šrafurom			
48.1. Suvlasnički dio etaže: 1/2			
48.1.1	Zaprimljeno 28.03.2017.g. pod brojem Z-3323/2017 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE, BROJ: OV-2928/17 27.03.2017, PUNOMOĆ BROJ: OV-801/17 30.01.2017 JURJEVIĆ STJEPAN, OIB: 77615889424, NASELJE "ANDRIJA HEBRANG" 7/7, 35000 SLAVONSKI BROD		na 48 (1.2)
48.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2			
48.2.1	Zaprimljeno 28.03.2017.g. pod brojem Z-3323/2017 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE, BROJ: OV-2928/17 27.03.2017, PUNOMOĆ BROJ: OV-801/17 30.01.2017 JURJEVIĆ VESNA, OIB: 30662683175, NASELJE "ANDRIJA HEBRANG" 7/7, 35000 SLAVONSKI BROD		na 48 (1.2)
49. Suvlasnički dio: 31/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-49) parkirališno mjesto oznake 20 u garaži u podrumu neto korisne površine 6,01 m2 u nacrtu označeno svijetlo plavom vertikalnom šrafurom EURO-STAN DOO, SLAV. BROD, NIKOLE ZRINSKOG 67			
1.1	Zaprimljeno 04.11.2009. broj Z-9200/09 Temeljem potvrde RH Brodsko-Posavska Županija Grad Slav. Brod Služba za izdavanje dozvola i akata u provedbi dokumenata prostornog uređenja Grada Slav. Brod od 26.listopada 2009.g. klasa: 371-04/09-01/52, urbroj: 2178/01-10-09-3, izjavi o uspostavi etažnog vlasništva za upis posebnih dijelova nekretnine u zemljišne knjige od 04.11.2009.g. br. Ov-7559/09 i diobnog prijedloga za uknjiženje na posebne dijelove nekretnina uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine upisane u A		
50. Suvlasnički dio: 33/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-50) parkirališno mjesto oznake 21 u garaži u podrumu neto korisne površine 6,39 m2 u nacrtu označeno tamno sivom vertikalnom šrafurom EURO-STAN DOO, SLAV. BROD, NIKOLE ZRINSKOG 67			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 04.11.2009. broj Z-9200/09 Temeljem potvrde RH Brodsko-Posavska Županija Grad Slav. Brod Služba za izdavanje dozvola i akata u provedbi dokumenata prostornog uređenja Grada Slav. Brod od 26.listopada 2009.g. klasa: 371-04/09-01/52, urbroj: 2178/01-10-09-3, izjavi o uspostavi etažnog vlasništva za upis posebnih dijelova nekretnine u zemljišne knjige od 04.11.2009.g. br. Ov-7559/09 i diobnog prijedloga za uknjiženje na posebne dijelove nekretnina uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine upisane u A	
51. Suvlasnički dio: 71/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-51)			
parkirališno mjesto oznake 22 u garaži u podrumu neto korisne površine 10,12 m2, spremište 1 u podrumu neto korisne površine 3,89 m2 sve u nacrtu označeno tamno zelenom vertikalnom šrafurom, ukupne neto korisne površine 14,01 m2			
1/2 RAGUŽ KREŠIMIR, OIB: 93355328086, ZAGREB, SELSKA CESTA 7 C			
1/2 RAGUŽ PATRICIJA, OIB: 77963441908, SLAVONSKI BROT, NIKOLE ZRINSKOG 65 A			
1.1		Zaprimljeno 04.11.2009. broj Z-9200/09 Temeljem potvrde RH Brodsko-Posavska Županija Grad Slav. Brod Služba za izdavanje dozvola i akata u provedbi dokumenata prostornog uređenja Grada Slav. Brod od 26.listopada 2009.g. klasa: 371-04/09-01/52, urbroj: 2178/01-10-09-3, izjavi o uspostavi etažnog vlasništva za upis posebnih dijelova nekretnine u zemljišne knjige od 04.11.2009.g. br. Ov-7559/09 i diobnog prijedloga za uknjiženje na posebne dijelove nekretnina uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine upisane u A	
1.2		Zaprimljeno 01.10.2014. broj Z-7167/14 Temeljem Ugovora o kupoprodaji od 29. rujna 2014. br. Ov-4211/14 i preslika OI sa priložima, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine u A,	
2.1		Zaprimljeno 06.03.2013. broj Z-1931/13. Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 4. ožujka 2013. br. OV-3043/13 uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine EURO-STAN d.o.o. Sl. Brod, upisane u A.	

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 15 (383/10000)				
1.1		Zaprimljeno 17.03.2008. broj Z-2350/08. Temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu za projektno financiranje od 7. ožujka 2008. br. OV-7500/08. uknjižuje se nanekretninama upisanim u A pravo zaloga, za glavni dug od 1.610.000,00 EUR-a (jedanmilijunšestodesettisućaeura), redovne godišnje kamate po godišnjoj promjenjivoj stopi od 3M EURIBOR+3,50% interkalarne kamate po stopi jednakojoj redovnoj kamati, kamate po dospeljuću po promjenjivoj stopi utvrđenoj Odlukom o kamatnim stopama Kreditora-vjerovnika važećem kroz vrijeme postojanja tražbine Kreditora-vjerovnika, te svih nakanada i troškova - za korist: ZAGREBAČKA BANKA DD, ZAGREB, PAROMLINSKA 2	1.610.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2		Zaprimljeno 01.04.2010. broj Z-2543/10. Temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu za projektno financiranje br. 3212652248 od 7. ožujka 2008. u zbirci isprava pod br. Z-2350/08. i III Dodatka ugovoru o dugoročnom kreditu za projektno financiranje od 25. ožujka 2010. br. OV-6087/10. zabilježuje se zajednička hipoteka, s tim da je kao Glavni uložak određen zk. ul. 12226 PU 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 23, 24, 25, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50 i 51, a kao Sporedni uložak određen je zk. ul. 3835 ko. Slav. Brod		ZABILJEŽBA
2. Na suvlasnički dio: 15 (383/10000)				
2.1		Zaprimljeno 28.01.2013. broj Z-706/13 Temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu za projektno financiranje br. 3228667124 od 10. siječnja 2013. br. OV-202/13, uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A, za iznos od 314.840,00 EUR (tristočetnaesttisuća osamstočetredeseteura), u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, prema uvjetima iz Ugovora - za korist:	314.840,00 EUR	
2.2		ZAGREBAČKA BANKA DD, OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2 Zabilježuje se zajednička hipoteka u zk. ul. 12226 k.o. Slavonski Brod kao glavnom ulošku, te u zk.ul. 3835 i 5274 k.o. Slavonski Brod kao sporednim ulošcima.		ZABILJEŽBA
3. Na suvlasnički dio: 15 (383/10000)				
3.1		Zaprimljeno 20.06.2014. broj Z-4931/14 Temeljem ugovora o namjenskom kreditu od 02. svibnja 2014. br. Ov-6027/14. solemniziranog po javnom bilježniku Ruži Medunić iz Slav. Broda, uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A, na iznos od 314.000,00 KN-a (slovima: tristočetnaesttisućakuna) uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, a sukladno čl. 16. Zakona o zemljišnim knjigama (N.N. 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13 i 60/13) - za korist:	314.000,00 KN	
3.2		ZAGREBAČKA BANKA DD, OIB: 92963223473, ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10 Zabilježuje se zajednička hipoteka u zk. ul. 12226 PU 15 k.o. Slavonski Brod kao glavnom ulošku, te u zk.ul. 12226 PU 30 i 37 k.o. Slav. Brod kao sporednim ulošcima.		ZABILJEŽBA
2. Na suvlasnički dio: 21 (377/10000)				
*2.1	Z-14697/2024	Zaprimljeno 22.01.2010. broj Z-522/10 Temeljem Ugovora o kreditu za međufinanciranje kredita stambene štednje i Ugovora o kreditu stambene štednje s ugovorom o založnom pravu br. 70039127 od 15. siječnja 2010. godine, br. Ov-1139/10 uknjižuje se pravo zaloge za iznos od 100.000,00 EUR (stotisućaEUR-a) u kunskoj protuvrijednosti, umanjeno za iznos svih sredstava prispjelih na račun stambene štednje nakon potpisa ovog Ugovora (iznos po konačnom obračunu kamata na štednju, iznos državnih poticajnih sredstava, naknadne uplate i ostalo), uz kamatnu stopu za kredit za međufinanciranje od 5,45% godišnje i kamatnu stopu za kredit stambene štednje od 4,49% godišnje i rok otplate u trajanju od 17 godina i 5 mjeseci, za korist:	100.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*2.2	Z-14697/2024	*WÜSTENROT STAMBENA ŠTEDIONICA D.D., OIB: 07942675532, ULICA VJEKOSLAVA HEINZELA 33A, 10000 ZAGREB Promjena provedena elektroničkim putem 12.05.2022 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).		na 2.1
2.3		Zaprimljeno 31.10.2024.g. pod brojem Z-14697/2024 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OV-4153/2024 17.09.2024		na 2.1
3. Na suvlasnički dio: 25 (335/10000)				
3.1		Zaprimljeno 24.09.2014. broj Z-7018/14 Temeljem Ugovora o pozajmici od 18. rujna 2014. g. br. Ov-11099/14 uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A za dug od 14.200,00 EUR (četnaesttisućaidvjesto eura) u kunsnoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB, uvećano za ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz Ugovora - za korist: MOSTARKIĆ INES, OIB: 74582067703, ULICA PETRA SVAČIĆA 1B, 35000 SLAVONSKI BROD	14.200,00 EUR	
3.2		Promjena provedena elektroničkim putem 11.08.2020 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).		na 3.1
3.3		Promjena provedena elektroničkim putem 13.10.2020 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).		na 3.1
4. Na suvlasnički dio: 29 (722/10000)				
4.1		Zaprimljeno 29.09.2014. broj Z-7115/14 Temeljem Ugovora o namjenskom kreditu od 16. rujna 2014. br. OV-4186/14 uknjižuje se pravo zaloge za dug od 124.000,00 EUR (slovima: stodvadesetčetiristisućeeura) plativo u kunsnoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora - za korist: ZAGREBAČKA BANKA DD, OIB: 92963223473, ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10	124.000,00 EUR	
1. Na suvlasnički dio: 30 (36/10000)				
1.1		Zaprimljeno 17.03.2008. broj Z-2350/08. Temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu za projektno financiranje od 7. ožujka 2008. br. OV-7500/08. uknjižuje se nanekretninama upisanim u A pravo zaloge, za glavni dug od 1.610.000,00 EUR-a (jedanmilijunšestodesettisućaeura), redovne godišnje kamate po godišnjoj promjenjivoj stopi od 3M EURIBOR+3,50% interkalarne kamate po stopi jednakoj redovnoj kamati, kamate po dospijeću po promjenjivoj stopi utvrđenoj Odlukom o kamatnim stopama Kreditora-vjerovnika važećem kroz vrijeme postojanja tražbine Kreditora-vjerovnika, te svih nakanada i troškova - za korist: ZAGREBAČKA BANKA DD, ZAGREB, PAROMLINSKA 2	1.610.000,00 EUR	

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2		Zaprimljeno 01.04.2010. broj Z-2543/10. Temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu za projektno financiranje br. 3212652248 od 7. ožujka 2008. u zbirci isprava pod br. Z-2350/08. i III Dodatka ugovoru o dugoročnom kreditu za projektno financiranje od 25. ožujka 2010. br. OV-6087/10. zabilježuje se zajednička hipoteka, s tim da je kao Glavni uložak određen zk. ul. 12226 PU 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 23, 24, 25, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50 i 51, a kao Sporedni uložak određen je zk. ul. 3835 ko. Slav. Brod		ZABILJEŽBA
2. Na suvlasnički dio: 30 (36/10000)				
2.1		Zaprimljeno 28.01.2013. broj Z-706/13 Temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu za projektno financiranje br. 3228667124 od 10. siječnja 2013. br. OV-202/13, uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, za iznos od 314.840,00 EUR (tristočetnaesttisuća osamstočetredeseteura), u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, prema uvjetima iz Ugovora - za korist:	314.840,00 EUR	
2.2		Zabilježuje se zajednička hipoteka u zk. ul. 12226 k.o. Slavonski Brod kao glavnom ulošku, te u zk.ul. 3835 i 5274 k.o. Slavonski Brod kao sporednim ulošcima.		ZABILJEŽBA
3. Na suvlasnički dio: 30 (36/10000)				
3.1		Zaprimljeno 20.06.2014. broj Z-4931/14 Temeljem ugovora o namjenskom kreditu od 02. svibnja 2014. br. Ov-6027/14. solemniziranog po javnom bilježniku Ruži Medunić iz Slav. Broda, uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, na iznos od 314.000,00 KN-a (slovima: tristočetnaesttisućakuna) uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, a sukladno čl. 16. Zakona o zemljišnim knjigama (N.N. 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13 i 60/13) - za korist:	314.000,00 KN	
3.2		Zabilježuje se zajednička hipoteka u zk. ul. 12226 PU 15 k.o. Slavonski Brod kao glavnom ulošku, te u zk.ul. 12226 PU 30 i 37 k.o. Slav. Brod kao sporednim ulošcima.		ZABILJEŽBA
1. Na suvlasnički dio: 33 (42/10000)				
1.1		Zaprimljeno 17.03.2008. broj Z-2350/08. Temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu za projektno financiranje od 7. ožujka 2008. br. OV-7500/08. uknjižuje se nanekretninama upisanim u A pravo zaloga, za glavni dug od 1.610.000,00 EUR-a (jedanmilijunšestodesettisućaeura), redovne godišnje kamate po godišnjoj promjenjivoj stopi od 3M EURIBOR+3,50% interkalarne kamate po stopi jednakoj redovnoj kamati, kamate po dospijeću po promjenjivoj stopi utvrđenoj Odlukom o kamatnim stopama Kreditora-vjerovnika važećem kroz vrijeme postojanja tražbine Kreditora-vjerovnika, te svih nakanada i troškova - za korist:	1.610.000,00 EUR	
		ZAGREBAČKA BANKA DD, ZAGREB, PAROMLINSKA 2		

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2		Zaprimljeno 01.04.2010. broj Z-2543/10. Temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu za projektno financiranje br. 3212652248 od 7. ožujka 2008. u zbirci isprava pod br. Z-2350/08. i III Dodatka ugovoru o dugoročnom kreditu za projektno financiranje od 25. ožujka 2010. br. OV-6087/10. zabilježuje se zajednička hipoteka, s tim da je kao Glavni uložak određen zk. ul. 12226 PU 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 23, 24, 25, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50 i 51, a kao Sporedni uložak određen je zk. ul. 3835 ko. Slav. Brod		ZABILJEŽBA
2. Na suvlasnički dio: 33 (42/10000)				
2.1		Zaprimljeno 28.01.2013. broj Z-706/13 Temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu za projektno financiranje br. 3228667124 od 10. siječnja 2013. br. OV-202/13, uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A, za iznos od 314.840,00 EUR (tristočetnaesttisuća osamstočetredeseteura), u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, prema uvjetima iz Ugovora - za korist:	314.840,00 EUR	
		ZAGREBAČKA BANKA DD, OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2		
2.2		Zabilježuje se zajednička hipoteka u zk. ul. 12226 k.o. Slavonski Brod kao glavnom uložku, te u zk.ul. 3835 i 5274 k.o. Slavonski Brod kao sporednim uložcima.		ZABILJEŽBA
1. Na suvlasnički dio: 37 (37/10000)				
1.1		Zaprimljeno 17.03.2008. broj Z-2350/08. Temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu za projektno financiranje od 7. ožujka 2008. br. OV-7500/08. uknjižuje se nanekretninama upisanim u A pravo zaloge, za glavni dug od 1.610.000,00 EUR-a (jedanmilijunšestodesettisuća eura), redovne godišnje kamate po godišnjoj promjenjivoj stopi od 3M EURIBOR+3,50% interkalarne kamate po stopi jednakoj redovnoj kamati, kamate po dospijeću po promjenjivoj stopi utvrđenoj Odlukom o kamatnim stopama Kreditora-vjerovnika važećem kroz vrijeme postojanja tražbine Kreditora-vjerovnika, te svih nakanada i troškova - za korist:	1.610.000,00 EUR	
		ZAGREBAČKA BANKA DD, ZAGREB, PAROMLINSKA 2		
1.2		Zaprimljeno 01.04.2010. broj Z-2543/10. Temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu za projektno financiranje br. 3212652248 od 7. ožujka 2008. u zbirci isprava pod br. Z-2350/08. i III Dodatka ugovoru o dugoročnom kreditu za projektno financiranje od 25. ožujka 2010. br. OV-6087/10. zabilježuje se zajednička hipoteka, s tim da je kao Glavni uložak određen zk. ul. 12226 PU 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 23, 24, 25, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50 i 51, a kao Sporedni uložak određen je zk. ul. 3835 ko. Slav. Brod		ZABILJEŽBA
2. Na suvlasnički dio: 37 (37/10000)				

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1		Zaprimljeno 28.01.2013. broj Z-706/13 Temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu za projektno financiranje br. 3228667124 od 10. siječnja 2013. br. OV-202/13, uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A, za iznos od 314.840,00 EUR (tristočetnaesttisuća osamstočetdeseteura), u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, prema uvjetima iz Ugovora - za korist: ZAGREBAČKA BANKA DD, OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2	314.840,00 EUR	
2.2		Zabilježuje se zajednička hipoteka u zk. ul. 12226 k.o. Slavonski Brod kao glavnom uložku, te u zk.ul. 3835 i 5274 k.o. Slavonski Brod kao sporednim uložcima.		ZABILJEŽBA
3. Na suvlasnički dio: 37 (37/10000)				
3.1		Zaprimljeno 20.06.2014. broj Z-4931/14 Temeljem ugovora o namjenskom kreditu od 02. svibnja 2014. br. Ov-6027/14. solemniziranog po javnom bilježniku Ruži Medunić iz Slav. Broda, uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A, na iznos od 314.000,00 KN-a (slovima: tristočetnaesttisućakuna) uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, a sukladno čl. 16. Zakona o zemljišnim knjigama (N.N. 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13 i 60/13) - za korist: ZAGREBAČKA BANKA DD, OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2	314.000,00 KN	
3.2		Zabilježuje se zajednička hipoteka u zk. ul. 12226 PU 15 k.o. Slavonski Brod kao glavnom uložku, te u zk.ul. 12226 PU 30 i 37 k.o. Slav. Brod kao sporednim uložcima.		ZABILJEŽBA
2. Na suvlasnički dio: 43 (35/10000)				
*2.1	Z-14697/2024	Zaprimljeno 22.01.2010. broj Z-522/10 Temeljem Ugovora o kreditu za međufinanciranje kredita stambene štednje i Ugovora o kreditu stambene štednje s ugovorom o založnom pravu br. 70039127 od 15. siječnja 2010. godine, br. Ov-1139/10 uknjižuje se pravo zaloge za iznos od 100.000,00 EUR (stotisućaEUR-a) u kunskoj protuvrijednosti, umanjeno za iznos svih sredstava prispjelih na račun stambene štednje nakon potpisa ovog Ugovora (iznos po konačnom obračunu kamata na štednju, iznos državnih poticajnih sredstava, naknadne uplate i ostalo), uz kamatnu stopu za kredit za međufinanciranje od 5,45% godišnje i kamatnu stopu za kredit stambene štednje od 4,49% godišnje i rok otplate u trajanju od 17 godina i 5 mjeseci, za korist: *WÜSTENROT STAMBENA ŠTEDIONICA D.D., OIB: 07942675532, ULICA VJEKOSLAVA HEINZELA 33A, 10000 ZAGREB	100.000,00 EUR	
*2.2	Z-14697/2024	Promjena provedena elektroničkim putem 12.05.2022 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).		na 2.1
2.3		Zaprimljeno 31.10.2024.g. pod brojem Z-14697/2024 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OV-4153/2024 17.09.2024		na 2.1

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9. Na suvlasnički dio: 2 (275/10000)				
9.1		Zaprimljeno 30.09.2019.g. pod brojem Z-9811/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU BROJ: OV-2671/2019 27.09.2019, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 300.000,00 HRK (slovima: tristotisućakuna), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	300.000,00 HRK	vezano uz B 2 (1.1), (2.2)
10. Na suvlasnički dio: 3 (273/10000)				
10.1		Zaprimljeno 30.09.2019.g. pod brojem Z-9811/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU BROJ: OV-2671/2019 27.09.2019, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 300.000,00 HRK (slovima: tristotisućakuna), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	300.000,00 HRK	vezano uz B 3 (1.1), (3.1)
11. Na suvlasnički dio: 10 (243/10000)				
11.1		Zaprimljeno 23.09.2020.g. pod brojem Z-9812/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU BROJ: OV-7875/2020 16.09.2020, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 49.000,00 EUR (slovima: četrdesetdevettisuća eura), u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju za EUR Hrvatske narodne banke, uvećano za sve ugovorene naknade i troškove i kamatom koja je promjenjiva, a koja se definira kao zbroj referentne kamatne stope u visini šestomjesečnog NRSI za EUR, promjenjivo i fiksnog dijela koji iznosi 3,33 p.p. godišnje, a koja na dan sklapanja citiranog Ugovora iznosi 3,52 % godišnje, promjenjivo, za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	49.000,00 EUR	vezano uz B 10 (3.1)
12. Na suvlasnički dio: 1 (925/10000)				
12.1		Zaprimljeno 11.11.2021.g. pod brojem Z-14023/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZAJMU SA SPORAZUMOM O OSIGURANJU NOVČANE TRAZBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI, OV-8432/2021 08.11.2021, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 11.11.2021, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 11.11.2021, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 120.000,00 EUR (slovima: stovadesettisuća eura), u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan isplate, uvećano za redovne ugovorene kamate od 0,5% godišnje, zakonsku zateznu kamatu i eventualne troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: SVEUČILIŠTE LIBERTAS, OIB: 98124140248, TRG J. F. KENNEDY 6B, 10000 ZAGREB, HRVATSKA	120.000,00 EUR	vezano uz B 1 (1.1)
12.2		Promjena provedena elektroničkim putem 18.10.2023 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).		na 12.1

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
13. Na suvlasnički dio: 23 (239/10000)				
13.1		Zaprimljeno 28.01.2022.g. pod brojem Z-1136/2022 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST - PRAVO PLODOUŽIVANJA, OSOBNA SLUŽNOST - PRAVO STANOVANJA JULARIĆ KSENIJA, OIB: 59214242526, NIKOLE ZRINSKOG ULICA 67, 35000 SLAVONSKI BROD		vezano uz B 23 (23.1)
14. Na suvlasnički dio: 26 (210/10000)				
14.1		Zaprimljeno 25.09.2024.g. pod brojem Z-12911/2024 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST – PRAVO STANOVANJA, UGOVOR O DAROVANJU OV-11831/2024 24.09.2024, za korist: DULJ IVICA, OIB: 54515940315, ULICA ORIOVČIĆ 34, ORIOVČIĆ 35000 SLAVONSKI BROD		SLUŽNOST vezano uz B 26 (26.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 16.09.2025.