



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Bjelovaru  
Stalna služba u Čazmi  
Zemljišnoknjižni odjel

106  
Posl.br. Z-18077/2019

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Bjelovaru Stalna služba u Čazmi po sucu Almi Horvatinović, kao zemljišnoknjižnom sucu u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Erste & Steiermärkische bank d.d. Rijeka, Jadranski trg 3a, protiv protustranke PANINI d.o.o. Bjelovar, M. Bogovića 15, radi uknjižbe založnoga prava dana 23. prosinca 2019. godine

riješio je:

Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 13. prosinca 2019. godine, solemniziranog po Javnom bilježniku Martini Dujmović iz Bjelovara pod brojem OV-13115/2019 dana 20. prosinca 2019. godine, na nekretninama PANINI d.o.o. iz Bjelovara, Mirka Bogovića 15 OIB 98161215192 upisanim u z.k.ul. broj 3648 k.o. Narta, dopušta se:

- uknjižba založnog prava (hipoteke) na čest. kat. broj 273/1 voćnjak Ograda sa 1 j. 309 čhv., 274/2 kuća, skladišta, radionice, dvor i voćnjak u selu sa 837 čhv. za iznos 1.060.000,00 HRK (jedan milijun šezdeset tisuća HRK), uvećano za ugovorene kamate, zatezne kamate, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode za korist

**ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. Rijeka, Jadranski trg 3a,  
OIB 23057039320**

**GLAVNI ULOŽAK**

- zabilježba da je sporedni uložak z.k.ul. broj 4879 k.o. Grad Bjelovar kod Općinskog suda u Bjelovaru Zemljišnoknjižni odjel.

Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.  
Citirana isprava ulaže se u zbirku isprava a prijedlog ostaje u spisu.

U Čazmi, 23. prosinca 2019. godine

S u d a c

Alma Horvatinović v.r.

107

OPĆINSKI SUD  
U BJELOVARU  
Stalna služba u Čazmi  
**PRIMLJENO**  
dn **23-12-2019**

OPĆINSKI SUD U BJELOVARU  
Zemljišnoknjižni odjel  
ČAZMA

U Bjelovaru, 18. 12. 2019.godine

Predlagatelj: ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., Rijeka, Jadranski trg 3A,  
OIB: 23057039320  
Protustranka : PANINI d.o.o., Bjelovar (Grad Bjelovar) ul. M. Bogovića 15, OIB: 98161215192

**PRIJEDLOG**

za uknjižbu založnog prava (hipoteke)

Predlagatelj p r e d l a ž e da Naslovni sud kao zemljišno-knjižni donese slijedeće

**RJEŠENJE**

Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini dopušta se upis založnog prava (hipoteke) na nekretnini:  
-upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Čazma k.o.Narta zk.ul.br.3648 Kč.br. 273/1 VOČNJAK OGRADA sa 1 jutro , 309 čhv , kč.br 274/2 KUĆA, SKLADIŠTA, RADIONE, DVOR I VOČNJAK U SELU sa 837 čhv, UKUPNO: 1 jutro , 1146 čhv,

u korist

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., Rijeka, Jadranski trg 3A,

za iznos od 1.060.000,00 HRK uvećano za ugovorne kamate, zatezne kamate, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode.

Glavna hipoteka upisana u k.o. Narta zk.ul.br.3648  
Sporedna hipoteka upisana u k.o. Grad Bjelovar zk.ul.br.4879

Predlagatelj :

Prilog: Sporazum

\_\_\_\_\_  
ime prezime

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE  
BANK D.D.  
060 RIJEKA 250



00010



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Bjelovaru  
Zemljišnoknjižni odjel



744

Posl.br. Z-2/2020

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Bjelovaru po ovlaštenoj zemljišnoknjižnoj referentici Kristini Abramović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Pukanić Franje, OIB: 13557495370, Kurilovečka Ulica 176, Velika Gorica zastupanog po punomoćniku Odvjetničkom društvu Remenar&Remenar j.t.d., Gajeva ulica 57, Zagreb protiv protustranke Panini d.o.o., OIB: 98161215192, Mirka Bogovića 15, Bjelovar, Radovanović Zorana, OIB: 43401529920, Martinac 74/A, Martinac, Bjelovar radi zabilježbe ovrhe dana 07. siječnja 2020. godine

r i j e š i o j e

Na temelju Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Bjelovaru broj Ovr-1350/2019-2 od 31.12.2019. godine, dopuštaju se slijedeći upisi:

I- dopušta se na nekretninama Panini d.o.o., OIB: 98161215192, Mirka Bogovića 15, 43000 Bjelovar upisanima u **zk.ul.br. 1289 k.o. Tomaš** koje se sastoje od kčbr. 90/a/15 oranica poljana 455 čhv, u **zk.ul.br. 2651 k.o. Veliko Trojstvo** koje se sastoje od kčbr. 864/9 oranica u Velikom Trojstvu 764 čhv, u **zk.ul.br. 1649 k.o. Višnjevac** koje se sastoje od kčbr. 311 vinograd u vinogradi 144 čhv, kčbr. 312/1 oranica u vinogradi 327 čhv, u **zk.ul.br. 2184 k.o. Višnjevac** koje se sastoje od kčbr. 313 oranica kod puta 145 čhv **zabilježba ovrhe**, utvđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja **Pukanić Franje**, OIB: 13557495370, Kurilovečka Ulica 176, 10410 Velika Gorica, iz iznosa dobivenog prodajom.

II- dopušta se na nekretninama Radovanović Zorana, OIB: 43401529920, Martinac 74/A, Martinac, Bjelovar upisanima u **zk.ul.br. 2038 k.o. Višnjevac** koje se sastoje od 1/3 dijela kčbr. 304/2 u Martincu 600 čhv ( kuća za odmor br. 74/a (klijet) 19 čhv, dvorište 100 čhv, vinograd 481 čhv), u **zk.ul.br. 2216 k.o. Višnjevac** koje se sastoje od 1/3 dijela kčbr. 310 sjenokoša kod kleti 101 čhv, kčbr. 312 vinograd 318 čhv **zabilježba ovrhe**, utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja **Pukanić Franje**, OIB: 13557495370, Kurilovečka Ulica 176, 10410 Velika Gorica, iz iznosa dobivenog prodajom.

III- Nalaže se provedba ovog rješenja.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Kristina Abramović v.r.

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu.

**Dostaviti:**

1. Pukanić Franjo po opunomoćeniku Odvjetničko društvo Remenar&Remenar j.t.d., Gajeva ulica 57, 10000 Zagreb
2. Panini d.o.o., Mirka Bogovića 15, 43000 Bjelovar
3. Radovanović Zoran, Martinac 74/A, Martinac, 43000 Bjelovar

**O tome obavijestiti:**

- Na ovosudni spis br. Ovr-1350/2019



<b>Naziv izdavatelja dokumenta</b>	Zajednički informacijski sustav	<b>Naziv izdavatelja certifikata</b>	Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR
<b>Vrijeme izdavanja dokumenta</b>	04.02.2020 10:17	<b>Serijski broj certifikata</b>	19346177872848752881519830652896251730
<b>Kontrolni broj</b>		<b>Algoritam potpisa</b>	RSA
			Z1157652376c14370

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, navlažni esul potvrđuje točnost dokumenta i etania podataka u transifku izraza izvraše



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Bjelovaru  
Zemljišnoknjižni odjel



Posl.br. Z-18043/2019

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Bjelovaru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Sandri Škrilin, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Pukanić Franje, OIB: 13557495370, Kurilovečka ulica 33, Velika Gorica zastupanog po odvjetnicima odvjetničkog društva Remenar&Remenar j.t.d., Gajeva ulica 57, Zagreb protiv protustranaka Panini proizvodnja, trgovina i usluge, društvo s ograničenom odgovornošću, OIB: 98161215192, Mirka Bogovića 15, Bjelovar i Radovanović Zorana, OIB: 43401529920, Martinac 74/A, Martinac, Bjelovar radi zabilježbe pokretanja postupka, dana 13. siječnja 2020. godine

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1289 katastarske općine Tomaš dopušta se sljedeći opis:

Na temelju Prijedloga od 20.12.2019.g., Prijedloga za ovrhu 18.12.2019.g., te temeljem odredbe čl. 90 st. 2 Zakona o zemljišnim knjigama (N.N.63/19) na nekretninama Panini proizvodnja, trgovina i usluge, društvo s ograničenom odgovornošću, OIB: 98161215192, Mirka Bogovića 15, 43000 Bjelovar, koje se sastoje od kčbr. 90/a/15 oranica poljana 455 čhv

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2651 katastarske općine Veliko Trojstvo dopušta se sljedeći opis:

Na temelju Prijedloga od 20.12.2019.g., Prijedloga za ovrhu 18.12.2019.g., te temeljem odredbe čl. 90 st. 2 Zakona o zemljišnim knjigama (N.N.63/19) na nekretninama Panini proizvodnja, trgovina i usluge, društvo s ograničenom odgovornošću, OIB: 98161215192, iz Mirka Bogovića 15, 43000 Bjelovar, koje se sastoje od kčbr. 864/9 oranica u velikom trojstvu 764 čhv

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1649 katastarske općine Višnjevac dopušta se sljedeći opis:

Na temelju Prijedloga od 20.12.2019.g., Prijedloga za ovrhu 18.12.2019.g., te temeljem odredbe čl. 90 st. 2 Zakona o zemljišnim knjigama (N.N.63/19) na nekretninama Panini proizvodnja, trgovina i usluge, društvo s ograničenom odgovornošću, OIB: 98161215192, iz Mirka Bogovića 15, 43000 Bjelovar, koje se sastoje od kčbr. 311 vinograd u vinogradi 144 čhv, kčbr. 312/I oranica vinogradi 327 čhv

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2038 katastarske općine Višnjevac dopušta se sljedeći opis:

Na temelju Prijedloga od 20.12.2019.g., Prijedloga za ovrhu 18.12.2019.g., te temeljem odredbe čl. 90 st. 2 Zakona o zemljišnim knjigama (N.N.63/19) na cijelom suvlasnič, a koji se sastoji od 1/3

V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2184 katastarske općine Višnjevac dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijedlog od 20.12.2019., punomoć od 17.12.2019., Prijedlog za ovrhu i prilozi od 18.12.2019., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama PANINI proizvodnja, trgovina i usluge, društvo s ograničenom odgovornošću, OIB: 98161215192, iz Mirka Bogovića 15, 43000 Bjelovar, Radovanović Zoran, OIB: 43401529920, iz Martinac 74/A, Martinac, 43000 Bjelovar koje se sastoje od kčbr. 313 oranica kod puta 145 čhv za korist:

Pukanić Franjo, OIB: 13557495370, iz Kurilovečka Ulica 33, 10410 Velika Gorica.

VI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2216 katastarske općine Višnjevac dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijedloga od 20.12.2019.g., Prijedloga za ovrhu 18.12.2019.g., te temeljem odredbe čl. 90 st. 2 Zakona o zemljišnim knjigama (N.N.63/19) na suvlasničkom dijelu nekretnina Radovanović Zorana, OIB: 43401529920, iz Martinac 74/A, Martinac, 43000 Bjelovar, a koji se sastoji od 1/3 dijela kčbr. 310 sjenokoša kod kleti 101 čhv, kčbr. 312 vinograd 318 čhv z

- zabilježba pokretanja postupka ovrhe koja se vodi u Općinskom sudu u Bjelovaru, predlagatelja Franje Pukanića, OIB: 13557495370, Kurilovečka 33, Velika Gorica.

VII. Nalaže se provedba ovog rješenja.

VIII. Isprave se odlažu u zbirku isprava, a prijedlog u zbirku spisa.

U Bjelovaru, 13. siječnja 2020.g.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Sandra Škrlin

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn, a o prigovoru odlučuje zemljišnoknjižni sudac.

Dostaviti:

1. Pukanić Franjo po opunomoćeniku Remenar&Remenar j.t.d., Gajeva ulica 57, 10000 Zagreb
2. PANINI proizvodnja, trgovina i usluge, društvo s ograničenom odgovornošću, Mirka Bogovića 15, 43000 Bjelovar
3. Radovanović Zoran, Martinac 74/A, Martinac, 43000 Bjelovar



8005



<b>Naziv izdavatelja dokumenta</b>	Zajednički informacijski sustav	<b>Naziv izdavatelja certifikata</b>	Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR
<b>Vrijeme izdavanja dokumenta</b>	13.01.2020 08:47	<b>Serijski broj certifikata</b>	111862005784113962201917945740114628422
<b>Kontrolni broj</b>	Z11 58726649da2961		<b>Algoritam potpisa</b> RSA

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**