



Republika Hrvatska
Općinski sud u Slavonskom Brodu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-10357/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Slavonskom Brodu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Marieli Tomas, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Janković Antuna, OIB: 10547965301, Josipa Kozarca 17, Pleternica, Janković Josipa, OIB: 94419692779, Ulica Hinka Würtha 6, Zagreb protiv protustranke Terzić Mande, OIB: 34568623880, Kralja Zvonimira 1, Pleternica, radi uknjižbe prava vlasništva, 24. rujna 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju ugovora o darovanju nekretnina OV-4392/2026 od 20.08.2026. i izjave OV-4911/2026 od 14.09.2026. dopuštaju se sljedeći upisi:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3327 katastarske općine Odvorci;

1. na nekretninama Janković Stjepana, Odvorci, Vinčazovića br. 67, 1. 1. suvlasnički dio: 1/4 dijela, Janković Marije, Odvorci, Vinčazovića br. 67, 2. suvlasnički dio: 1/4 dijela, Janković Mande mlt., Odvorci, Vinčazovića br. 67, 3. suvlasnički dio: 1/4 dijela i Janković Antuna mlt., Odvorci, Vinčazovića br. 67, 4. suvlasnički dio: 1/4 dijela, besteretno se otpisuju kčbr. 4343 oranica u Skenderovcu 397 čhv i kčbr. 4852/2 oranica u Kućištu 225 čhv u novi zemljišnoknjižni uložak broj 3378 iste katastarske općine na dosadašnje suvlasništvo.

2. na nekretninama Janković Stjepana, Odvorci, Vinčazovića br. 67, 1. 1. suvlasnički dio: 1/4 dijela, Janković Marije, Odvorci, Vinčazovića br. 67, 2. suvlasnički dio: 1/4 dijela, Janković Mande mlt., Odvorci, Vinčazovića br. 67, 3. suvlasnički dio: 1/4 dijela i Janković Antuna mlt., Odvorci, Vinčazovića br. 67, 4. suvlasnički dio: 1/4 dijela, besteretno se otpisuju kčbr. 4345/1 oranica u Skenderovcu 163 čhv, kčbr. 4345/2 vinograd u Skenderovcu 233 čhv, kčbr. 4346 oranica u Skenderovcu 532 čhv u novi zemljišnoknjižni uložak broj 3379 iste katastarske općine na dosadašnje suvlasništvo.

3. na preostalim nekretninama Janković Mande mlt., Odvorci, Vinčazovića br. 67 koje se sastoje od 3. suvlasnički dio: 1/4 dijela kčbr. 2178 livada u Zdenčacu 1398 čhv uknjižuje se pravo vlasništva za korist:

Janković Antuna, OIB: 10547965301, Josipa Kozarca 17, 34310 Pleternica,
Janković Josipa, OIB: 94419692779, Ulica Hinka Würtha 6, 10000 Zagreb.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3378 katastarske općine Odvorci uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Janković Mande mlt., Odvorci, Vinčazovića br. 67 koje se sastoje od 1/4 dijela kčbr. 4343 oranica u Skenderovcu 397 čhv i kčbr. 4852/2 oranica u Kućištu 225 čhv za korist:

Janković Antuna, OIB: 10547965301, Josipa Kozarca 17, 34310 Pleternica.

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3379 katastarske općine Odvorci uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Janković Mande mlt., Odvorci, Vinčazovića br. 67 koje se sastoje od 1/4 dijela kčbr. 4345/1 oranica u Skenderovcu 163 čhv, kčbr. 4345/2 vinograd u Skenderovcu 233 čhv, kčbr. 4346 oranica u Skenderovcu 532 čhv za korist:

Janković Josipa, OIB: 94419692779, Ulica Hinka Würtha 6, 10000 Zagreb.

IV. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Slavonski Brod, 24. rujna 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:

Mariela Tomas

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Janković Antun, Josipa Kozarca 17, 34310 Pleternica
2. Janković Josip, Ulica Hinka Würtha 6, 10000 Zagreb
3. Terzić Manda, Kralja Zvonimira 1, 34310 Pleternica
4. Janković Stjepan, Vinčazovića 67, Odvorci
5. Janković Marija, Vinčazovića 67, Odvorci

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Slavonski Brod, Ulica Petra Krešimira IV 1, 35000 Slavonski Brod
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Slavonski Brod, 35000 Slavonski Brod, Petra Svačića 1B



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

24.09.2026 14:
03

**Serijski broj
certifikata**

261456398704885953556306676831293322059936010216

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z190285893c3dda09

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-