

TIM 90 d.d. u stečaju  
OIB: 63062754520  
Adresa za primanje pismena:  
Tihomir Zec, stečajni upravitelj  
Ulica k. A. Stepinca 4, 31000 Osijek  
e-mail: stecaj@odvjetnikzec.hr

TRGOVAČKI SUD U PAZINU  
Dršćevka 1  
52000 PAZIN

Poslovni broj spisa: **St-919/2016**

Stečajni dužnik: **TIM 90 d.d. u stečaju,  
Ulica K. A. Stepinca 4, Osijek  
OIB: 63062784520**

### OBRAČUN TROŠKOVA

prema čl. 254. Stečajnog zakona

Rješenjem Općinskog suda u Pazinu, Stalne službe u Poreču-Parenzo, posl. br. Ovr-579/2019-573 od 13. svibnja 2022. godine utvrđen se prekid predmetnog ovršnog postupka te se ovršni sud oglasio stvarno nenadležnim i predmet ustupio sudu Trgovačkom sudu u Pazinu kao sudu pred kojim se vodi stečajni postupak nad ovršenikom.

Točkom VII izreke rješenja Općinskog suda u Pazinu, Stalne službe u Poreču-Parenzo, posl. br. Ovr-579/2019-277 od 28.8.2019. godine nekretnina upisana u zk.ul. 3567, k.o. Poreč, k.č.br. 3922/1 kuća i dvorište površine 1857 m<sup>2</sup> i to 2. Suvlasnički dio: 33/2842 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) S kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa poslovnim prostorom površine 32,85 m<sup>2</sup>, smještenog u prizemlju sjevernog dijela zgrade, u priloženom planu označeno sa "L2", kojem prostoru pripada terasa u situaciji označena sa "2" za iznos kupovnine od 405.150,00 kn / 53.772,65 EUR.

Postupajući sukladno odredbi čl. 254. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/15, 104/17 i 36/22) stečajni upravitelj dostavlja obračun troškova te predlaže iz ostvarene kupovnine u iznosu od 405.150,00 kn / 53.772,65 EUR na ime troškova unovčenja u korist stečajne mase ustegnuti iznos od 6.664,10 kn / 884,48 EUR te isti doznačiti na račun TIM 90 d.d. u stečaju IBAN: HR1023400091190025731.

Predloženi trošak unovčenja od **6.664,10 kn / 884,48 EUR** pojedinačno se sastoji iz sljedećih iznosa i proizlazi iz sljedećih osnova:

- iznos od 2.579,21 kn / 342,32 EUR na ime nagrade stečajnom upravitelju
- iznos od 652,18 kn / 86,56 EUR na ime troška arhiviranja
- iznos od 975,39 kn / 129,46 EUR na ime naknade stvarnih troškova stečajnog upravitelja Vlaste Majstorović
- iznos od 1.061,11 kn / 140,83 EUR na ime troškova računovodstva
- iznos od 70,64 kn / 9,38 EUR na ime troškova platnog prometa
- iznos od 618,96 kn / 82,15 EUR na ime podmirenja obveza prema SKDD d.d.
- iznos od 147,13 kn / 19,52 EUR na ime podmirenja obveza prema geodetu

- iznos od 559,48 kn / 74,26 EUR na ime podmirenja obveza za naknadu odboru vjerovnika

Iz iznosa kupovnine predlaže se namiriti tražbine ovrhovoditelja na ime troškova ovršnog postupka pred Općinskim sudom u Pazinu, Stalna služba u Poreču, posl. br. OVR-579/2019, a koje se tiču sudskih pristojbi i plaćenih predujmova za provedbu ovršnih radnji sukladno čl. 113. Ovršnog zakona kako slijedi, za ovrhovoditelje koji su naslovnom sudu dostavili obračun:

- namiruje se ovrhovoditelj i ujedno razlučni vjerovnik CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.P.A., OIB: 49100696810, SAN MARINO, PIAZZETTA DEL TITANO BR. 2, u iznosu od 295,82 kn/ 39,26 EUR, što u alikvotnom dijelu u odnosu na prodane nekretnine predstavlja udio od 1,4291%, isplatom na račun vjerovnika IBAN: HR HR7541330061992000215, poziv na broj HR00 63062784520, otvoren kod Banka Kovanica d.d.,
- namiruje se ovrhovoditelj i ujedno razlučni vjerovnik BANKA KOVANICA D.D., OIB: 33039197637, ULICA PETRA PRERADOVIĆA 29, 42000 VARAŽDIN u iznosu od 324,41 kn / 43,06 EUR, što u alikvotnom dijelu u odnosu na prodane nekretnine predstavlja udio od 1,4291%, isplatom na račun vjerovnika IBAN: HR0941330061011111116, poziv na broj HR17 5000013808, otvoren kod Banka Kovanica d.d.,
- namiruje se ovrhovoditelj i ujedno razlučni vjerovnik AB gradnja d.o.o., OIB: 80739623528, Karlovac (Grad Karlovac) dr. Vladka Mačeka 26A u iznosu od 235,80 kn / 31,30 EUR, što u alikvotnom dijelu u odnosu na prodane nekretnine predstavlja udio od 1,4291%, isplatom na račun vjerovnika IBAN: HR8724020061100100100, otvoren kod Erste&Steiermarkische bank d.d., poziv na broj 919-2016
- namiruje se ovrhovoditelj OTP banka d.d. Split, Domovinskog rata 61, OIB: 52508873833 u iznosu od 14,29 kn/ 1,90 EUR, što u alikvotnom dijelu u odnosu na prodane nekretnine predstavlja udio od 1,4291%, isplatom na račun vjerovnika IBAN: HR5324070001024070003, model HR 07, poziv na broj 5004100708,
- namiruje se ovrhovoditelj i ujedno razlučni vjerovnik REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 18683136487 u iznosu od 64,31 kn / 8,54 EUR što u alikvotnom dijelu u odnosu na prodane nekretnine predstavlja udio od 1,4291%, isplatom na račun vjerovnika IBAN: HR 0410010051563200270, model HR00 poziv na broj 323998-18-2021,
- namiruje se ovrhovoditelj i ujedno razlučni vjerovnik MACUKA d.o.o., OIB: 00645636377, Sveti Petar U Šumi (Općina Sveti Petar U Šumi) Videti 121f, u iznosu od 85,75 kn / 11,38 EUR, što u alikvotnom dijelu u odnosu na prodane nekretnine predstavlja udio od 1,4291%, isplatom na račun vjerovnika IBAN: HR7024020061100072567.

Iz preostalog iznosa kupovnine, u iznosu **397.465,52 kn / 52.752,74 EUR** predlaže se namirenje razlučnog vjerovnika MACUKA d.o.o., OIB: 00645636377, Sveti Petar U Šumi (Općina Sveti Petar U Šumi) Videti 121f uplatom na račun IBAN: HR7024020061100072567 otvoren kod ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. Rijeka s pozivom na broj 919-2016.

### **Obrazloženje**

Troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava predloženi su u stvarnoj visini budući da su stvarno nastali troškovi niži od 5% utrška.

### 1.1. Nagrada stečajnom upravitelju

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka izvršeno je djelomično unovčenje stečajne mase u ukupnom iznosu od 27.522.393,01 kn kako je to prikazano u *Tablici 1. Prikaz stečajne mase dužnika s iskazanom procijenjenom i unovčenom vrijednosti.*

Unatoč činjenici što stečajna masa dužnika nije u cijelosti unovčena, stečajni upravitelj smatra kako navedena okolnost ne predstavlja zapreku za izračun projekcije nagrade koja će pripasti stečajnom upravitelju u ovom postupku budući da bi stečajnom upravitelju i na bazi do sada unovčenih 27.522.393,01 kn ionako pripalo pravo na maksimalni iznos nagrade temeljem Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (Narodne novine br. 105/15). Naime, stečajnom upravitelju i ranijoj stečajnoj upraviteljici trebala bi zajedno pripasti nagrada u iznosu od 630.000,00 kn bruto (bez doprinosa za zdravstveno osiguranje), kako je to prikazano niže u *Tablici 2. Obračun nagrade stečajnog upravitelja prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (Narodne novine br. 105/15).*

Prilikom utvrđenja alikvotnog dijela predmetne nekretnine u odnosu na cjelokupnu stečajnu masu kao kriterij je uzeta vrijednost prema kojoj je nekretnina unovčena – prodana na usmenoj javnoj dražbi ( za nekretnine koje su unovčene) odnosno vrijednost prema kojoj je nekretnina procijenjena ( za nekretnine koje do sada nisu unovčene). Premda su u konačnici, nakon unovčenja stečajne mase, moguća određena odstupanja glede točnog određenja alikvotnog dijela ( pojedine neprodane nekretnine mogu u konačnici biti prodane za više ili niže iznose od procijenjenih), smatram kako ona nisu takvog karaktera da bi mogla pojedine različite vjerovnike dovesti u neravnopravan položaj.

*Tablica 1. Prikaz stečajne mase dužnika s iskazanom procijenjenom i unovčenom vrijednosti*

| IMOVINA  | PROCJENJENA VRIJEDNOST | PRODANO NA DRAŽBI 2019 | PRODANO NA DRAŽBI 2021 | UNOVČENO/ PROCJENJENO | ALIKVOTNI DIO UNOVČENJE / PROCJENA |
|--|------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|------------------------------------|
| <b>ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POREČ</b>  |                        |                        |                        |                       |                                    |
| zk.ul. 253, k.o. Nova Vas, kč.br. ZGR. 81/2 kuća površine 28 m2,   | 280.000,00             |                        | 400.000,00             | 400.000,00            | <b>0,3760%</b>                     |
| zk.ul. 253, k.o. Nova Vas, kč.br. ZGR. 82/1 kuća površine 92 m2, u cijelosti (19. suvlasnički dio od 7/9 dijela i 20. suvlasnički dio od 2/9 dijela)       | 69.000,00              |                        | 550.000,00             | 550.000,00            | <b>0,5170%</b>                     |
| zk.ul. 253, k.o. Nova Vas, kč.br. ZGR. 82/10 dvorište površine 260 m2, u cijelosti (19. suvlasnički dio od 7/9 dijela i 20. suvlasnički dio od 2/9 dijela) | <b>188.955,00</b>      | 126.000,00             |                        | 126.000,00            | <b>0,1184%</b>                     |
| zk.ul. 253, k.o. Nova Vas, kč.br. 482/6 oranica površine 2460 m2, u cijelosti (19. suvlasnički dio od 7/9 dijela i 20. suvlasnički dio od 2/9 dijela)      | 49.200,00              | 32.800,00              |                        | 32.800,00             | <b>0,0308%</b>                     |

| IMOVINA  | PROCJENJENA VRIJEDNOST | PRODANO NA DRAŽBI 2019 | PRODANO NA DRAŽBI 2021 | UNOVČENO/ PROCJENJENO | ALIKVOTNI DIO UNOVČENJE / PROCJENA |
|--|------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|------------------------------------|
| zk.ul. 253, k.o. Nova Vas, kč.br. 500/6 oranica površine 130 m <sup>2</sup> , kč.br. u cijelosti (19. suvlasnički dio od 7/9 dijela i 20. suvlasnički dio od 2/9 dijela)   | 6.961,50               |                        | 13.000,00              | 13.000,00             | 0,0122%                            |
| zk.ul. 253, k.o. Nova Vas, kč.br. 546/6 oranica površine 1490 m <sup>2</sup> u cijelosti (19. suvlasnički dio od 7/9 dijela i 20. suvlasnički dio od 2/9 dijela) stara procjena 79.789,50  | 50.287,50              |                        | 59.000,00              | 59.000,00             | 0,0555%                            |
| zk.ul. 253, k.o. Nova Vas, kč.br. 877/3 pašnjak površine 3319 m <sup>2</sup> – u cijelosti (19. suvlasnički dio od 7/9 dijela i 20. suvlasnički dio od 2/9 dijela) stara procjena 177.732,45   | 38.234,88              |                        | 30.000,00              | 30.000,00             | 0,0282%                            |
| zk.ul. 1100, k.o. Nova Vas, kč.br. 500/5 oranica površine 370 m <sup>2</sup> – u cijelosti   | 169.830,00             |                        | 70.000,00              | 70.000,00             | 0,0658%                            |
| zk.ul. 1335, k.o. Nova Vas, kč. br. 277/41 pašnjak površine 798 m <sup>2</sup> – u cijelosti   | 358.142,40             |                        | 301.000,00             | 301.000,00            | 0,2829%                            |
| zk.ul. 1802, k.o. Nova Vas, kč.br. 166/15 kuća i dvorište površine 780 m <sup>2</sup> – u cijelosti Adresa cerova 4a Kukci, Poreč (Julijan Tomac)  | 738.595,97             | 492.400,00             |                        | 492.400,00            | 0,4628%                            |
| 5. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 25,38 m <sup>2</sup> , upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč, a koji se sastoji od Trafostanice površine 18,45 m <sup>2</sup> , u podrumu zgrade, u planu označena sa "P5"              | 64.575,00              |                        | 21.550,00              | 21.550,00             | 0,0203%                            |
| 6. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m <sup>2</sup> , upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč, a koji se sastoji od Poslovnog prostora (arhiva) površine 92,43 m <sup>2</sup> u podrumu zgrade, u planu označen sa "P6"   | 485.257,50             |                        | 167.000,00             | 167.000,00            | 0,1570%                            |
| 21. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m <sup>2</sup> , upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč, a koji se sastoji od Poslovnog prostora u prizemlju zgrade površine 26,80 m <sup>2</sup> u planu zgrade označen sa "P21" | 415.400,00             |                        | 0,00                   | 0,00                  | 0,0000%                            |
| 24. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m <sup>2</sup> , upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč, a koji se sastoji od Poslovnog prostora u prizemlju zgrade površine 25,75 m <sup>2</sup> u planu zgrade označen sa "P24" | 399.125,00             |                        | 134.000,00             | 134.000,00            | 0,1260%                            |
| 25. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574 trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m <sup>2</sup> , upisane u zk.ul. 377 k.o. Poreč, a koji se sastoji od Poslovnog prostora u prizemlju zgrade površine 25,50 m <sup>2</sup> u planu zgrade označen sa "P25" | 395.250,00             |                        | 132.000,00             | 132.000,00            | 0,1241%                            |

| IMOVINA   | PROCJENJENA VRIJEDNOST | PRODANO NA DRAŽBI 2019 | PRODANO NA DRAŽBI 2021 | UNOVČENO/ PROCJENJENO | ALIKVOTNI DIO UNOVČENJE / PROCJENA |
|---|------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|------------------------------------|
| 27. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-27)) s neodređenim omjerom nekretnine <b>kč.br. 574</b> trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u <b>zk.ul. 377 k.o. Poreč</b> , a koji se sastoji od Poslovnog prostora u prizemlju zgrade površine 33,55 m2 u planu zgrade označen sa "P27" utvrđena vrijednost:520.025,00 kn  | 520.025,00             |                        | 245.000,00             | 245.000,00            | <b>0,2303%</b>                     |
| 30. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-30)) s neodređenim omjerom nekretnine <b>kč.br. 574</b> trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u <b>zk.ul. 377 k.o. Poreč</b> , a koji se sastoji od Poslovnog prostora u prizemlju zgrade površine 44,60 m2 u planu zgrade označen sa "P30"                                    | <b>682.380,00</b>      |                        | 227.560,00             | 227.560,00            | <b>0,2139%</b>                     |
| 33. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-33)) s neodređenim omjerom nekretnine <b>kč.br. 574</b> trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u <b>zk.ul. 377 k.o. Poreč</b> , a koji se sastoji od Poslovnog prostora u prizemlju zgrade površine 33,61 m2 u planu zgrade označen sa "P33"; utvrđena vrijednost 520.955,00 kn | 520.955,00             |                        | 185.500,00             | 185.500,00            | <b>0,1744%</b>                     |
| 53. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-53)) s neodređenim omjerom nekretnine, k.č.br. 574, zk.ul. 377, k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, I Obala Maršala Tita 3A i to dvosobni stan na prvom katu zgrade površine 56,26 m2, ai u planu označen sa "S4"  | 722.941,00             | 482.000,00             |                        | 482.000,00            | <b>0,4531%</b>                     |
| 58. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-58)) s neodređenim omjerom nekretnine <b>kč.br. 574</b> trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u <b>zk.ul. 377 k.o. Poreč</b> , a koji se sastoji od Trosobnog stana na prvom katu zgrade površine 65,11 m2 u planu zgrade označen sa "S9"; utvrđena vrijednost 797.597,50 kn   | 797.597,49             |                        | 270.500,00             | 270.500,00            | <b>0,2543%</b>                     |
| 60. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-60)) s neodređenim omjerom nekretnine <b>kč.br. 574</b> trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u <b>zk.ul. 377 k.o. Poreč</b> , a koji se sastoji od Trosobnog stana na prvom katu zgrade površine 67,12 m2 u planu zgrade označen sa "S11"; utvrđena vrijednost 822.220,00 kn  | 822.220,00             | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                  | <b>0,0000%</b>                     |
| 73. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-73)) s neodređenim omjerom nekretnine <b>kč.br. 574</b> trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u <b>zk.ul. 377 k.o. Poreč</b> , a koji se sastoji od Trosobnog stanana drugom katu zgrade površine 74,52 m2 u planu zgrade označen sa "S24"                                     | <b>894.240,00</b>      |                        | 307.000,00             | 307.000,00            | <b>0,2886%</b>                     |

| IMOVINA   | PROCJENJENA VRIJEDNOST | PRODANO NA DRAŽBI 2019 | PRODANO NA DRAŽBI 2021 | UNOVČENO/ PROCJENJENO | ALIKVOTNI DIO UNOVČENJE / PROCJENA |
|---|------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|------------------------------------|
| 86. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-86)) s neodređenim omjerom nekretnine <b>kč.br. 574</b> trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u <b>zk.ul. 377 k.o. Poreč</b> , a koji se sastoji od Trosobnog stanana trećem katu zgrade površine 65,35 m2 u planu zgrade označen sa "S37"; Utvrđena vrijednost 800.537,50 kn  | 800.537,50             | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                  | <b>0,0000%</b>                     |
| 90. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-90)) s neodređenim omjerom nekretnine <b>kč.br. 574</b> trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u <b>zk.ul. 377 k.o. Poreč</b> , a koji se sastoji od Trosobnog stana na trećem katu zgrade površine 74,41 m2 u planu zgrade označen sa "S41" Utvrđena vrijednost: 956.168,50 kn | 956.168,50             | 637.445,66             |                        | 637.445,66            | <b>0,5992%</b>                     |
| 107. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-107)) s neodređenim omjerom nekretnine kč.br. 574, zk.ul. 377, k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, I Obala Maršala Tita 3A i to , dvosobni stan površine 58,30 m2, na mansardi u planu označen sa "S58"   | 749.155,00             | 499.500,00             |                        | 499.500,00            | <b>0,4695%</b>                     |
| 112. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-112)) s neodređenim omjerom nekretnine <b>kč.br. 574</b> trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u <b>zk.ul. 377 k.o. Poreč</b> , a koji se sastoji od Garaže površine 14,75 m2, u podrumu zgrade u planu označena sa "G2" Utvrđena vrijednost: 81.228,25                       | 81.228,25              | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                  | <b>0,0000%</b>                     |
| 114. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-114)) s neodređenim omjerom nekretnine <b>kč.br. 574</b> trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u <b>zk.ul. 377 k.o. Poreč</b> , a koji se sastoji od Garaže površine 14,65 m2, u podrumu zgrade u planu označena sa "G4"  | 80.677,55              | 53.785,03              |                        | 53.785,03             | <b>0,0506%</b>                     |
| 117. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-117)) s neodređenim omjerom nekretnine <b>kč.br. 574</b> trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u <b>zk.ul. 377 k.o. Poreč</b> , a koji se sastoji od Garaže površine 16,62 m2, u podrumu zgrade u planu označena sa "G7"  | <b>91.526,34</b>       |                        | 75.000,00              | 75.000,00             | <b>0,0705%</b>                     |
| 118. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-118)) s neodređenim omjerom nekretnine <b>kč.br. 574</b> trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u <b>zk.ul. 377 k.o. Poreč</b> , a koji se sastoji od Garaže površine 16,29 m2, u podrumu zgrade u planu označena sa "G8"  | 89.709,03              | 59.806,02              |                        | 59.806,02             | <b>0,0562%</b>                     |

| IMOVINA  | PROCJENJENA VRIJEDNOST | PRODANO NA DRAŽBI 2019 | PRODANO NA DRAŽBI 2021 | UNOVČENO/ PROCJENJENO | ALIKVOTNI DIO UNOVČENJE / PROCJENA |
|--|------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|------------------------------------|
| 119. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-119)) s neodređenim omjerom nekretnine <b>kč.br. 574</b> trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 377 k.o. Poreč</b> , a koji se sastoji od Garaže površine 16,36 m <sup>2</sup> , u podrumu zgrade u planu označena sa "G9"   | <b>90.259,73</b>       | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                  | <b>0,0000%</b>                     |
| 122. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-122)) s neodređenim omjerom nekretnine <b>kč.br. 574</b> trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 377 k.o. Poreč</b> , a koji se sastoji od Garaže površine 15,60 m <sup>2</sup> , u podrumu zgrade u planu označena sa "G12"  | <b>85.909,20</b>       |                        | 46.000,00              | 46.000,00             | <b>0,0432%</b>                     |
| 124. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-124)) s neodređenim omjerom nekretnine <b>kč.br. 574</b> trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 377 k.o. Poreč</b> , a koji se sastoji od Garaže površine 20,30 m <sup>2</sup> , u podrumu zgrade u planu označena sa "G14" Utvrđena vrijednost:111.792,10 kn                      | 111.792,10             |                        | 80.000,00              | 80.000,00             | <b>0,0752%</b>                     |
| 130. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-130)) s neodređenim omjerom nekretnine <b>kč.br. 574</b> trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 377 k.o. Poreč</b> , a koji se sastoji od Garaže površine 14,03 m <sup>2</sup> , u podrumu zgrade u planu označena sa "G20"  | <b>77.263,21</b>       |                        | 70.000,00              | 70.000,00             | <b>0,0658%</b>                     |
| 132. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-132)) s neodređenim omjerom nekretnine <b>kč.br. 574</b> trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 377 k.o. Poreč</b> , a koji se sastoji od Garaže površine 15,13 m <sup>2</sup> , u podrumu zgrade u planu označena sa "G22" (Novaković- izlučno) Utvrđena vrijednost: 83.320,91 kn | 83.320,91              |                        | 73.000,00              | 73.000,00             | <b>0,0686%</b>                     |
| 135. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-135)) s neodređenim omjerom nekretnine <b>kč.br. 574</b> trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 377 k.o. Poreč</b> , a koji se sastoji od Garaže površine 16,52 m <sup>2</sup> , u podrumu zgrade u planu označena sa "G25"  | 90.975,64              | 60.650,42              |                        | 60.650,42             | <b>0,0570%</b>                     |
| 136. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-136)) s neodređenim omjerom nekretnine <b>kč.br. 574</b> trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 377 k.o. Poreč</b> , a koji se sastoji od Garaže površine 14,69 m <sup>2</sup> , u podrumu zgrade u planu označena sa "G26"  | 80.897,83              | 58.000,00              |                        | 58.000,00             | <b>0,0545%</b>                     |

| IMOVINA  | PROCJENJENA VRIJEDNOST | PRODANO NA DRAŽBI 2019 | PRODANO NA DRAŽBI 2021 | UNOVČENO/ PROCJENJENO | ALIKVOTNI DIO UNOVČENJE / PROCJENA |
|--|------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|------------------------------------|
| 139. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-139)) s neodređenim omjerom nekretnine <b>kč.br. 574</b> trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 377 k.o. Poreč</b> , a koji se sastoji od Garaže površine 13,89 m <sup>2</sup> , u podrumu zgrade u planu označena sa "G29"                                    | <b>76.492,23</b>       |                        | 31.000,00              | 31.000,00             | <b>0,0291%</b>                     |
| 140. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-140)) s neodređenim omjerom nekretnine <b>kč.br. 574</b> trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 377 k.o. Poreč</b> , a koji se sastoji od Garaže površine 14,28 m <sup>2</sup> , u podrumu zgrade u planu označena sa "G30"                                    | <b>78.639,96</b>       |                        | 36.000,00              | 36.000,00             | <b>0,0338%</b>                     |
| 142. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-142)) s neodređenim omjerom nekretnine <b>kč.br. 574</b> trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 377 k.o. Poreč</b> , a koji se sastoji od Garaže površine 14,16 m <sup>2</sup> , u podrumu zgrade u planu označena sa "G32"                                    | 77.979,12              | 51.986,08              |                        | 51.986,08             | <b>0,0489%</b>                     |
| 146. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-146)) s neodređenim omjerom nekretnine <b>kč.br. 574</b> trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 377 k.o. Poreč</b> , a koji se sastoji od Drvarnice površine 1,92 m <sup>2</sup> , u podrumu zgrade u planu označena sa "D1" Utvrđena vrijednost: 1.651,20     | 1.651,20               | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                  | <b>0,0000%</b>                     |
| 150. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-150)) s neodređenim omjerom nekretnine <b>kč.br. 574</b> trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 377 k.o. Poreč</b> , a koji se sastoji od Drvarnice površine 1,81 m <sup>2</sup> , u podrumu zgrade u planu označena sa "D5"; Utvrđena vrijednost: 1.556,00 kn | 1.556,60               |                        | 520,00                 | 520,00                | <b>0,0005%</b>                     |
| 151. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-151)) s neodređenim omjerom nekretnine <b>kč.br. 574</b> trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 377 k.o. Poreč</b> , a koji se sastoji od Drvarnice površine 3,80 m <sup>2</sup> , u podrumu zgrade u planu označena sa "D6"                                   | <b>3.096,00</b>        |                        | 1.050,00               | 1.050,00              | <b>0,0010%</b>                     |
| 154. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-154)) s neodređenim omjerom nekretnine <b>kč.br. 574</b> trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 377 k.o. Poreč</b> , a koji se sastoji od Drvarnice površine 1,90 m <sup>2</sup> , u podrumu zgrade, u planu označena sa "D9"                                  | <b>1.634,00</b>        |                        | 600,00                 | 600,00                | <b>0,0006%</b>                     |
| 155. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-155)) s neodređenim omjerom nekretnine <b>kč.br. 574</b> trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 377 k.o. Poreč</b> , a koji se sastoji od Drvarnice površine 1,92 m <sup>2</sup> , u podrumu zgrade, u planu označena sa "D10"                                 | <b>1.651,20</b>        |                        | 600,00                 | 600,00                | <b>0,0006%</b>                     |

| IMOVINA  | PROCJENJENA VRIJEDNOST | PRODANO NA DRAŽBI 2019 | PRODANO NA DRAŽBI 2021 | UNOVČENO/ PROCJENJENO | ALIKVOTNI DIO UNOVČENJE / PROCJENA |
|--|------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|------------------------------------|
| 156. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-156)) s neodređenim omjerom nekretnine <b>kč.br. 574</b> trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 377 k.o. Poreč</b> , a koji se sastoji od Drvarnice površine 2,00 m <sup>2</sup> , u podrumu zgrade, u planu označena sa "D11" | <b>1.720,00</b>        |                        | 600,00                 | 600,00                | <b>0,0006%</b>                     |
| 158. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-158)) s neodređenim omjerom nekretnine <b>kč.br. 574</b> trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 377 k.o. Poreč</b> , a koji se sastoji od Drvarnice površine 1,92 m <sup>2</sup> , u podrumu zgrade, u planu označena sa "D13" | 1.651,20               | 1.110,80               |                        | 1.110,80              | <b>0,0010%</b>                     |
| 159. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-159)) s neodređenim omjerom nekretnine <b>kč.br. 574</b> trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 377 k.o. Poreč</b> , a koji se sastoji od Drvarnice površine 2,00 m <sup>2</sup> , u podrumu zgrade, u planu označena sa "D14" | 1.720,00               | 1.200,00               |                        | 1.200,00              | <b>0,0011%</b>                     |
| 160. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-160)) s neodređenim omjerom nekretnine <b>kč.br. 574</b> trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 377 k.o. Poreč</b> , a koji se sastoji od Drvarnice površine 2,80 m <sup>2</sup> , u podrumu zgrade, u planu označena sa "D15" | 2.408,00               |                        | 810,00                 | 810,00                | <b>0,0008%</b>                     |
| 164. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-164)) s neodređenim omjerom nekretnine <b>kč.br. 574</b> trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 377 k.o. Poreč</b> , a koji se sastoji od Drvarnice površine 1,80 m <sup>2</sup> , u podrumu zgrade, u planu označena sa "D19" | 1.548,00               | 1.050,00               |                        | 1.050,00              | <b>0,0010%</b>                     |
| 165. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-165)) s neodređenim omjerom nekretnine <b>kč.br. 574</b> trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 377 k.o. Poreč</b> , a koji se sastoji od Drvarnice površine 1,80 m <sup>2</sup> , u podrumu zgrade, u planu označena sa "D20" | <b>1.548,00</b>        |                        | 516,00                 | 516,00                | <b>0,0005%</b>                     |
| 166. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-166)) s neodređenim omjerom nekretnine <b>kč.br. 574</b> trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 377 k.o. Poreč</b> , a koji se sastoji od Drvarnice površine 1,92 m <sup>2</sup> , u podrumu zgrade, u planu označena sa "D21" | <b>1.651,20</b>        |                        | 551,00                 | 551,00                | <b>0,0005%</b>                     |
| 167. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-167)) s neodređenim omjerom nekretnine <b>kč.br. 574</b> trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 377 k.o. Poreč</b> , a koji se sastoji od Drvarnice površine 1,92 m <sup>2</sup> , u podrumu zgrade, u planu označena sa "D22" | 1.651,20               | 1.200,00               |                        | 1.200,00              | <b>0,0011%</b>                     |

| IMOVINA  | PROCJENJENA VRIJEDNOST | PRODANO NA DRAŽBI 2019 | PRODANO NA DRAŽBI 2021 | UNOVČENO/ PROCJENJENO | ALIKVOTNI DIO UNOVČENJE / PROCJENA |
|--|------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|------------------------------------|
| 168. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-168)) s neodređenim omjerom nekretnine <b>kč.br. 574</b> trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u <b>zk.ul. 377 k.o. Poreč</b> , a koji se sastoji od Drvarnice površine 1,92 m2, u podrumu zgrade, u planu označena sa "D23" | 1.651,20               | 1.150,00               |                        | 1.150,00              | <b>0,0011%</b>                     |
| 169. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-169)) s neodređenim omjerom nekretnine <b>kč.br. 574</b> trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u <b>zk.ul. 377 k.o. Poreč</b> , a koji se sastoji od Drvarnice površine 1,92 m2, u podrumu zgrade, u planu označena sa "D24" | 1.651,20               | 1.150,00               |                        | 1.150,00              | <b>0,0011%</b>                     |
| 172. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-172)) s neodređenim omjerom nekretnine <b>kč.br. 574</b> trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u <b>zk.ul. 377 k.o. Poreč</b> , a koji se sastoji od Drvarnice površine 2,60 m2, u podrumu zgrade, u planu označena sa "D27" | 2.236,00               | 1.500,00               |                        | 1.500,00              | <b>0,0014%</b>                     |
| 174. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-174)) s neodređenim omjerom nekretnine <b>kč.br. 574</b> trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u <b>zk.ul. 377 k.o. Poreč</b> , a koji se sastoji od Drvarnice površine 3,84 m2, u podrumu zgrade, u planu označena sa "D29" | 3.302,40               |                        | 2.000,00               | 2.000,00              | <b>0,0019%</b>                     |
| 176. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-176)) s neodređenim omjerom nekretnine <b>kč.br. 574</b> trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u <b>zk.ul. 377 k.o. Poreč</b> , a koji se sastoji od Drvarnice površine 1,92 m2, u podrumu zgrade, u planu označena sa "D31" | 1.651,20               |                        | 570,00                 | 570,00                | <b>0,0005%</b>                     |
| 178. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-178)) s neodređenim omjerom nekretnine <b>kč.br. 574</b> trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u <b>zk.ul. 377 k.o. Poreč</b> , a koji se sastoji od Drvarnice površine 1,92 m2, u podrumu zgrade, u planu označena sa "D33" | 1.651,20               |                        | 650,00                 | 650,00                | <b>0,0006%</b>                     |
| 179. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-179)) s neodređenim omjerom nekretnine <b>kč.br. 574</b> trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u <b>zk.ul. 377 k.o. Poreč</b> , a koji se sastoji od Drvarnice površine 1,92 m2, u podrumu zgrade, u planu označena sa "D34" | 1.651,20               |                        | 700,00                 | 700,00                | <b>0,0007%</b>                     |
| 184. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-184)) s neodređenim omjerom nekretnine <b>kč.br. 574</b> trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m2, upisane u <b>zk.ul. 377 k.o. Poreč</b> , a koji se sastoji od Drvarnice površine 1,76 m2, u podrumu zgrade, u planu označena sa "D39" | <b>1.513,60</b>        |                        | 550,00                 | 550,00                | <b>0,0005%</b>                     |

| IMOVINA  | PROCJENJENA VRIJEDNOST | PRODANO NA DRAŽBI 2019 | PRODANO NA DRAŽBI 2021 | UNOVČENO/ PROCJENJENO | ALIKVOTNI DIO UNOVČENJE / PROCJENA |
|--|------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|------------------------------------|
| 187. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-187)) s neodređenim omjerom nekretnine <b>kč.br. 574</b> trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 377 k.o. Poreč</b> , a koji se sastoji od Drvarnice površine 1,93 m <sup>2</sup> , u podrumu zgrade, u planu označena sa "D42"       | 1.659,80               |                        | 700,00                 | 700,00                | <b>0,0007%</b>                     |
| 189. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-189)) s neodređenim omjerom nekretnine <b>kč.br. 574</b> trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 377 k.o. Poreč</b> , a koji se sastoji od Drvarnice površine 1,99 m <sup>2</sup> , u podrumu zgrade, u planu označena sa "D44"       | 1.711,40               |                        | 580,00                 | 580,00                | <b>0,0005%</b>                     |
| 192. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-192)) s neodređenim omjerom nekretnine <b>kč.br. 574</b> trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 377 k.o. Poreč</b> , a koji se sastoji od Drvarnice površine 19,00 m <sup>2</sup> , u podrumu zgrade, u planu označena sa "D47"      | 16.340,00              | 42.000,00              | 0,00                   | 0,00                  | <b>0,0000%</b>                     |
| 193. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-193)) s neodređenim omjerom nekretnine <b>kč.br. 574</b> trokatna poslovno stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C i Obala M. Tita 3A površine 2538 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 377 k.o. Poreč</b> , a koji se sastoji od Terase (ravan krov) površine 89,15 m <sup>2</sup> , na prvom katu, u planu označena sa "T" | 76.669,00              |                        | 30.000,00              | 30.000,00             | <b>0,0282%</b>                     |
| <b>zk.ul. 1502, k.o. Poreč, kč.br. 423</b> , zgrada i dvorište – veza poduložak broj 21, 791, 793 i 1011 Knjige položenih ugovora površine 334 m <sup>2</sup>  | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                  | <b>0,0000%</b>                     |
| zk.ul. 6345, k.o. Poreč 425 zgrada i dvorište površine 553 m <sup>2</sup> , E-3, Poslovni prostor u prizemlju zgrade, površine 18,34 m <sup>2</sup> , u Planu posebnih dijelova zgrade označen s „P3“.   | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                  | <b>0,0000%</b>                     |
| zk.ul. 1502, k.o. Poreč, kč.br. 426 zgrada i dvorište površine 23 m <sup>2</sup> , 21. suvlasnički dio: 29839386/137941056,  | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                  | <b>0,0000%</b>                     |
| <b>zk.ul. 1533, k.o. Poreč, kč.br. 169</b> , kuća-veza poduložak broj 490, 692 (Ana Ćuma) i 1088 Mihajlović) Knjige položenih ugovora površine 113 m <sup>2</sup> u cijelosti  | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                  | <b>0,0000%</b>                     |
| <b>zk.ul. 1896, k.o. Poreč, kč.br. 4027/6</b> gosp. dvorište površine 92 m <sup>2</sup>  | 3.519,00               |                        | 4.000,00               | 4.000,00              | <b>0,0038%</b>                     |
| zk.ul. 1896, k.o. Poreč, kč.br.4027/13 gosp. dv. površine 208 m <sup>2</sup>   | 7.956,00               | 46.000,00              |                        | 46.000,00             | <b>0,0432%</b>                     |
| zk.ul. 1896, k.o. Poreč, kč.br 4027/20 gosp. dv.površine 154 m <sup>2</sup>  | 5.890,50               |                        | 30.000,00              | 30.000,00             | <b>0,0282%</b>                     |
| zk.ul. 1896, k.o. Poreč, kč.br. 4027/24 gosp. dvorište površine 157 m <sup>2</sup> - u cijelosti   | 6.005,25               |                        | 8.500,00               | 8.500,00              | <b>0,0080%</b>                     |

| IMOVINA  | PROCJENJENA VRIJEDNOST | PRODANO NA DRAŽBI 2019 | PRODANO NA DRAŽBI 2021 | UNOVČENO/ PROCJENJENO | ALIKVOTNI DIO UNOVČENJE / PROCJENA |
|--|------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|------------------------------------|
| 5/100 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 4027/1</b> poslovna zgrada površine 2064 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 1900, k.o. Poreč</b> , a koji u naravi čini 17. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17)), koji dio čini samostalnu uporabnu cjelinu - kancelarije na prvom katu zgrade, površine 115,53 m <sup>2</sup> , u planu posebnih dijelova označen sa "A2-4", i to: 48/115 TISSA d.o.o., OIB: 67943139669, Poreč, Massa Lombarda 26, 36/115 TIM 90 d.d. Poreč, Vukovarska 19 i 31/115 PROTEKTA d.o.o., OIB: 86047195493, Poreč, M. Vlašića 26/2 | 255.019,03             |                        | 165.000,00             | 165.000,00            | <b>0,1551%</b>                     |
| <b>zk.ul. 2868, k.o. Poreč, kč.br. 3349/10</b> kuća i dvorište površine 468 m <sup>2</sup> 2. suvlasnički udio od 1/2 dijela, adresa :križanje 43. istarske divizije i Ilirske - Ilirska 41 Finida   | 691.861,24             | 461.241,00             |                        | 461.241,00            | <b>0,4336%</b>                     |
| <b>zk.ul. 3277, k.o. Poreč, kč.br. 4095/3</b> šuma površine 28 ,m <sup>2</sup> u cijelosti Ranija procjena: 6.720,00 kn  | 4.300,00               |                        | 5.000,00               | 5.000,00              | <b>0,0047%</b>                     |
| 33/2842 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 3922/1</b> kuća i dvorište površine 1857 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 3567, k.o. Poreč</b> , a koji u naravi čini 2. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2))s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa poslovnim prostorom površine 32,85 m <sup>2</sup> , smještenog u prizemlju sjevernog dijela zgrade, u priloženom planu označeno sa "L2", kojem prostoru pripada terasa u situaciji označena sa "2"   | <b>607.725,00</b>      | 405.150,00             |                        | 405.150,00            | <b>0,3808%</b>                     |
| 40/2842 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 3922/1</b> kuća i dvorište površine 1857 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 3567, k.o. Poreč</b> , a koji u naravi čini 17. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17)) s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa poslovnim prostorom, površine 39,59 m <sup>2</sup> , smještenog u prizemlju južnog dijela zgrade, u priloženom planu označeno sa "L17"; Utvrđena vrijednost: 732.415,00 kn  | 732.415,00             |                        | 270.000,00             | 270.000,00            | <b>0,2538%</b>                     |
| 22/2842 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 3922/1</b> kuća i dvorište površine 1857 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 3567, k.o. Poreč</b> , a koji u naravi čini 18. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18)) s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa trafostanicom u prizemlju zgrade, površine 22,19 m <sup>2</sup> , smještene u prizemlju južnog dijela zgrade, u priloženom planu označena sa "L18"  | <b>77.665,00</b>       |                        | 80.000,00              | 80.000,00             | <b>0,0752%</b>                     |
| 20/2842 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 3922/1</b> kuća i dvorište površine 1857 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 3567, k.o. Poreč</b> , a koji u naravi čini 25. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25)) s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa poslovni prostor na prvom katu zgrade, površine 20,43 m <sup>2</sup> , smještenog na sjevernom dijelu zgrade, u priloženom planu označen sa "A6"  | <b>367.740,00</b>      | 0,00                   | 0,00                   | 0,00                  | <b>0,0000%</b>                     |

| IMOVINA  | PROCJENJENA VRIJEDNOST | PRODANO NA DRAŽBI 2019 | PRODANO NA DRAŽBI 2021 | UNOVČENO/ PROCJENJENO | ALIKVOTNI DIO UNOVČENJE / PROCJENA |
|--|------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|------------------------------------|
| 61/2842 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 3922/1</b> kuća i dvorište površine 1857 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 3567, k.o. Poreč</b> , a koji u naravi čini 26. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-26)) s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva poslovnim prostorom na prvom katu zgrade, površine 61,24 m <sup>2</sup> , smještenog na sjevernom dijelu zgrade, u priloženom planu označen sa "A7"  | <b>1.071.700,00</b>    |                        | 530.000,00             | 530.000,00            | <b>0,4982%</b>                     |
| 3/2842 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 3922/1</b> kuća i dvorište površine 1857 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 3567, k.o. Poreč</b> , a koji u naravi čini 66. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-66)) s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva poslovnim prostorom u potkrovlju zgrade, površine 3,00m <sup>2</sup> , smještenog u središnjem dijelu zgrade, u u priloženom planu označen sa "C12"   | 10.500,00              | 7.000,00               |                        | 7.000,00              | <b>0,0066%</b>                     |
| 10/66 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 4095/2</b> šuma, zgrada, put i igralište površine 1142 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 3778, k.o. Poreč</b> , a koji u naravi čini 2. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) koji dio čini samostalnu uporabnu cjelinu - POSLOVNI PROSTOR U PRIZEMLJU ZGRADE površine 59,80 m <sup>2</sup> , smješten na jugozapadnom dijelu zgrade, u planu posebnih dijelova zgrade označen kao "B" (poduložak 199)                                | <b>686.025,60</b>      |                        | 240.000,00             | 240.000,00            | <b>0,2256%</b>                     |
| 5/66 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 4095/2</b> šuma, zgrada, put i igralište površine 1142 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 3778, k.o. Poreč</b> , a koji u naravi čini 4. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) koji dio čini samostalnu uporabnu cjelinu - POSLOVNI PROSTOR U PODRUMU ZGRADE površine 29,93 m <sup>2</sup> , smješten na južnom uglu zgrade, u planu posebnih dijelova zgrade označen kao "D" (poduložak 201)   | <b>343.356,96</b>      |                        | 120.000,00             | 120.000,00            | <b>0,1128%</b>                     |
| <b>zk.ul. 3930, k.o. Poreč, kč.br. 4027/23</b> zgrada i gosp. dvorište površine 5672 m <sup>2</sup> – u cijelosti; stara procjena 3.394.124,80 kn  | 1.314.000,00           | 877.000,00             |                        | 877.000,00            | <b>0,8244%</b>                     |
| <b>zk.ul. 4432, k.o. Poreč, kč.br. 2059/1</b> oranica površine 6208 m <sup>2</sup> – u cijelosti predložena nova procjena u iznosu 21.785.700,00 kn  | 21.785.737,98          |                        | 12.000.000,00          | 12.000.000,00         | <b>11,2798%</b>                    |
| 303/3831 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 4027/4</b> poslovna građevina do određenog stupnja dovršenosti (nedefinirane namjene) i trafostanica površine 3323 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 4723, k.o. Poreč</b> , a koji u naravi čini 5. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)) kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa poslovnim prostorom u dijelu prizemlja i prvog kata zgrade, površine 303,00 m <sup>2</sup> , u planu posebnih dijelova označen sa "S5" | 3.880.000,00           |                        | 1.295.000,00           | 1.295.000,00          | <b>1,2173%</b>                     |

| IMOVINA   | PROCJENJENA VRIJEDNOST | PRODANO NA DRAŽBI 2019 | PRODANO NA DRAŽBI 2021 | UNOVČENO/ PROCJENJENO | ALIKVOTNI DIO UNOVČENJE / PROCJENA |
|---|------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|------------------------------------|
| 283/3831 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 4027/4</b> poslovna građevina do određenog stupnja dovršenosti (nedefinirane namjene) i trafostanica površine 3323 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 4723, k.o. Poreč</b> , a koji u naravi čini 6. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)) kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa poslovnim prostorom u dijelu prizemlja i prvog kata zgrade, površine 283,00 m <sup>2</sup> , u planu posebnih dijelova označen sa "S6" Utvrđena vrijednost: 3.780.000,00 kn | 3.780.000,00           |                        | 1.260.000,00           | 1.260.000,00          | <b>1,1844%</b>                     |
| 405/3831 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 4027/4</b> poslovna građevina do određenog stupnja dovršenosti (nedefinirane namjene) i trafostanica površine 3323 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 4723, k.o. Poreč</b> , a koji u naravi čini 17. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17)) kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa garažom u dijelu podruma zgrade, površine 405,00 m <sup>2</sup> , u planu posebnih dijelova označen sa "G5"   | 2.067.298,20           |                        | 1.900.000,00           | 1.900.000,00          | <b>1,7860%</b>                     |
| 336/3831 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 4027/4</b> poslovna građevina do određenog stupnja dovršenosti (nedefinirane namjene) i trafostanica površine 3323 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 4723, k.o. Poreč</b> , a koji u naravi čini 18. suvlasnički dio (ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18)) kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa garažom u dijelu podruma zgrade, površine 336,00 m <sup>2</sup> , u planu posebnih dijelova označen sa "G6"   | 1.715.091,84           |                        | 1.650.000,00           | 1.650.000,00          | <b>1,5510%</b>                     |
| <b>zk.ul. 4800, k.o. Poreč, kč.br. 4057/2</b> gosp. dvorište površine 14 m <sup>2</sup> – u cijelosti   | 3.241,28               | 2.161,00               |                        | 2.161,00              | <b>0,0020%</b>                     |
| <b>zk.ul. 4864, k.o. Poreč, kč.br. 4024</b> gospodarsko dvorište površine 256 m <sup>2</sup> – u cijelosti  | 79.300,00              |                        | 26.500,00              | 26.500,00             | <b>0,0249%</b>                     |
| <b>zk.ul. 5262, k.o. Poreč, kč.br. 4027/3</b> dio poslovne zgrade i gospodarsko dvorište površine 851 m <sup>2</sup> 3. suvlasnički udio od 509/851 dijela  | 266.512,40             | 0,00                   | 0,00                   | 266.512,40            | <b>0,2505%</b>                     |
| <b>zk.ul. 5264, k.o. Poreč, kč.br. 4027/5</b> dio poslovne zgrade i gospodarsko dvorište površine 393 m <sup>2</sup> 3. suvlasnički udio od 187/393 dijela  | 97.913,20              | 0,00                   | 0,00                   | 97.913,20             | <b>0,0920%</b>                     |
| <b>zk.ul. 5265, k.o. Poreč, kč.br. 4027/12</b> dio poslovne zgrade i gospodarsko dvorište površine 1893 m <sup>2</sup> 3. suvlasnički udio od 721/1893 dijela   | 377.515,60             | 0,00                   | 0,00                   | 377.515,60            | <b>0,3549%</b>                     |
| <b>zk.ul. 1415, k.o. Tar, kč.br. 1727/7</b> dvorište površine 33 m <sup>2</sup> u cijelosti, stara procjena 7.920,00 kn   | 10.000,00              | 12.000,00              |                        | 12.000,00             | <b>0,0113%</b>                     |
| <b>zk.ul. 1418, k.o. Žbandaj, kč.br. 1232/46</b> pašnjak površine 86 m <sup>2</sup>   | 20.640,00              | 0,00                   | 0,00                   | 20.640,00             | <b>0,0194%</b>                     |
| <b>zk.ul. 1418, k.o. Žbandaj, kč.br. 1232/47</b> pašnjak površine 271 m <sup>2</sup>  | 65.040,00              | 0,00                   | 0,00                   | 65.040,00             | <b>0,0611%</b>                     |
| <b>UKUPNO</b>   | <b>52.840.849,22</b>   | <b>4.415.286,01</b>    | <b>23.149.107,00</b>   | <b>28.350.014,21</b>  | <b>26,6486%</b>                    |

| IMOVINA   | PROCIJENJENA VRIJEDNOST | UNOVČENA VRIJEDNOST | ALIKVOTNI DIO PROCJENE |
|---|-------------------------|---------------------|------------------------|
| <b>ZEMLIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA</b>   |                         |                     |                        |
| 12/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 1. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-1) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 1", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,40 m <sup>2</sup>   | 50.400,00               |                     | <b>0,0474%</b>         |
| 12/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 2. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-2) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 2", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,45 m <sup>2</sup>   | 50.600,00               |                     | <b>0,0476%</b>         |
| 12/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 3. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-3) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 3", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,40 m <sup>2</sup>   | 50.400,00               |                     | <b>0,0474%</b>         |
| 16/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 4. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-4) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 4", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 15,50 m <sup>2</sup>   | 62.900,00               |                     | <b>0,0591%</b>         |
| 16/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 5. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-5) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 5", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupno neto površine 16,30 m <sup>2</sup>   | 66.200,00               |                     | <b>0,0622%</b>         |
| 13/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 6. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-6) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 6", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,65 m <sup>2</sup>      | 51.400,00               |                     | <b>0,0483%</b>         |
| - 13/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 7. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-7) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 7", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,65 m <sup>2</sup> | 51.400,00               |                     | <b>0,0483%</b>         |
| 13/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 8. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-8) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 8", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,70 m <sup>2</sup>   | 51.600,00               |                     | <b>0,0485%</b>         |
| 21/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 9. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-9) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 9", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 20,60 m <sup>2</sup>   | 83.700,00               |                     | <b>0,0787%</b>         |

|  |           |  |                |
|--|-----------|--|----------------|
| 18/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 10. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-10) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 10", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 18,00 m <sup>2</sup>   | 73.100,00 |  | <b>0,0687%</b> |
| 13/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 11. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-11) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 11", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,50 m <sup>2</sup>   | 50.800,00 |  | <b>0,0478%</b> |
| 13/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 12. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-12) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 12", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,50 m <sup>2</sup>   | 50.800,00 |  | <b>0,0478%</b> |
| - 13/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 13. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-13) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 13", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,50 m <sup>2</sup> | 50.800,00 |  | <b>0,0478%</b> |
| 13/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 14. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-14) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 14", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,75 m <sup>2</sup>   | 51.800,00 |  | <b>0,0487%</b> |
| 13/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 15. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-15) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 15", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,70 m <sup>2</sup>   | 51.600,00 |  | <b>0,0485%</b> |
| 13/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 16. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-16) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 16", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,50 m <sup>2</sup>   | 50.800,00 |  | <b>0,0478%</b> |
| 13/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 17. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-17) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 17", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,50 m <sup>2</sup>   | 50.800,00 |  | <b>0,0478%</b> |

|  |           |  |                |
|--|-----------|--|----------------|
| 13/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 18. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-18) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 18", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,50 m2   | 50.800,00 |  | <b>0,0478%</b> |
| - 13/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 19. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-19) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 19", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,50 m2 | 50.800,00 |  | <b>0,0478%</b> |
| 12/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 20. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-20) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 20", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,05 m2   | 49.000,00 |  | <b>0,0461%</b> |
| 12/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 21. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-21) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 21", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,05 m2   | 49.000,00 |  | <b>0,0461%</b> |
| 12/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 22. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-22) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 22", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,05 m2   | 49.000,00 |  | <b>0,0461%</b> |
| 12/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 23. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-23) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 23", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,05 m2   | 49.000,00 |  | <b>0,0461%</b> |
| 13/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 24. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-24) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 24", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,50 m2   | 50.800,00 |  | <b>0,0478%</b> |
| 13/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 25. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-25) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 25", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,50 m2   | 50.800,00 |  | <b>0,0478%</b> |

|  |           |  |                |
|--|-----------|--|----------------|
| 13/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 26. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-26) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 26", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,50 m <sup>2</sup> | 50.800,00 |  | <b>0,0478%</b> |
| 12/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 27. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-27) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 27", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,05 m <sup>2</sup> | 49.000,00 |  | <b>0,0461%</b> |
| 12/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 28. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-28) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 28", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,05 m <sup>2</sup> | 49.000,00 |  | <b>0,0461%</b> |
| 12/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 29. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-29) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 29", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,05 m <sup>2</sup> | 49.000,00 |  | <b>0,0461%</b> |
| 12/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 30. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-30) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 30", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,05 m <sup>2</sup> | 49.000,00 |  | <b>0,0461%</b> |
| 12/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 31. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-31) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 31", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,50 m <sup>2</sup> | 50.800,00 |  | <b>0,0478%</b> |
| 12/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 32. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-32) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 32", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,50 m <sup>2</sup> | 50.800,00 |  | <b>0,0478%</b> |
| 12/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 33. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-33) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 33", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,00 m <sup>2</sup> | 48.700,00 |  | <b>0,0458%</b> |

|   |            |  |                |
|---|------------|--|----------------|
| 12/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 34. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-34) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 34", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,50 m2                                 | 50.800,00  |  | <b>0,0478%</b> |
| 12/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 35. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-35) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 35", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 12,40 m2                                 | 50.400,00  |  | <b>0,0474%</b> |
| 11/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 36. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-36) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VP 36", u naravi garažno mjesto u podrumu zgrade, ukupne neto površine 11,50 m2                                 | 46.700,00  |  | <b>0,0439%</b> |
| 29/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 37. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-37) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP G01", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u podrumu zgrade, ukupneneto površine 29,28 m2 | 297.000,00 |  | <b>0,2792%</b> |
| 19/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 38. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-38) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP G02", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u podrumu zgrade, ukupneneto površine 18,30 m2 | 186.000,00 |  | <b>0,1748%</b> |
| 13/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 39. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-39) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP G03", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u podrumu zgrade, ukupneneto površine 12,70 m2 | 129.000,00 |  | <b>0,1213%</b> |
| 26/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 40. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-40) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP G04", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u podrumu zgrade, ukupneneto površine 26,05 m2 | 264.000,00 |  | <b>0,2482%</b> |
| 16/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 41. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-41) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP G05", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u podrumu zgrade, ukupneneto površine 16,40 m2 | 166.000,00 |  | <b>0,1560%</b> |

|   |            |                |
|---|------------|----------------|
| 16/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 42. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-42) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP G06", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u podrumu zgrade, ukupneno površine 16,50 m2   | 167.000,00 | <b>0,1570%</b> |
| 17/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 43. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-43) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP G07", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u podrumu zgrade, ukupneno površine 16,80 m2   | 170.000,00 | <b>0,1598%</b> |
| 16/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 44. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-44) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP G08", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u podrumu zgrade, ukupneno površine 16,60 m2   | 168.000,00 | <b>0,1579%</b> |
| 57/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 45. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-45) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 001", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u prizemlju zgrade, ukupneno površine 56,53 m2 | 573.000,00 | <b>0,5386%</b> |
| 58/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 46. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-46) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 002", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u prizemlju zgrade, ukupneno površine 58,51 m2 | 593.000,00 | <b>0,5574%</b> |
| 33/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 47. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-47) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 003", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u prizemlju zgrade, ukupneno površine 33,30 m2 | 338.000,00 | <b>0,3177%</b> |
| 46/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 48. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-48) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 004", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u prizemlju zgrade, ukupneno površine 45,93 m2 | 466.000,00 | <b>0,4380%</b> |
| 57/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 49. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-49) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 005", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u prizemlju zgrade, ukupneno površine 57,06 m2 | 579.000,00 | <b>0,5443%</b> |

|   |            |                |
|---|------------|----------------|
| 57/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 50. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-50) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 006", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u prizemlju zgrade, ukupneno površine 57,23 m2    | 580.000,00 | <b>0,5452%</b> |
| 51/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 51. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-51) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 007", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u prizemlju zgrade, ukupne neto površine 51,17 m2 | 519.000,00 | <b>0,4879%</b> |
| 47/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 52. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-52) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 008", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u prizemlju zgrade, ukupneno površine 47,26 m2    | 479.000,00 | <b>0,4503%</b> |
| 73/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 53. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-53) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 009", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u prizemlju zgrade, ukupneno površine 73,33 m2    | 744.000,00 | <b>0,6993%</b> |
| 69/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 54. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-54) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 010", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u prizemlju zgrade, ukupneno površine 69,15 m2    | 701.000,00 | <b>0,6589%</b> |
| 42/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 55. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-55) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 011", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u prizemlju zgrade, ukupneno površine 42,50 m2    | 431.000,00 | <b>0,4051%</b> |
| 30/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 56. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-56) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 012", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u prizemlju zgrade, ukupneno površine 30,50 m2    | 309.000,00 | <b>0,2905%</b> |
| 63/5315 suvlasničkog dijela nekretnine kč.br. 1205/4 ZGR. zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 57. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-57) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 013", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u prizemlju zgrade, ukupneno površine 62,56 m2    | 635.000,00 | <b>0,5969%</b> |

|  |              |                |
|--|--------------|----------------|
| 50/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 58. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-58) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 014", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u prizemlju zgrade, ukupneno površine 50,00 m2  | 507.000,00   | <b>0,4766%</b> |
| 43/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 59. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-59) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 015", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u prizemlju zgrade, ukupneno površine 43,10 m2  | 437.000,00   | <b>0,4108%</b> |
| 49/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 60. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-60) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 016", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u prizemlju zgrade, ukupneno površine 49,10 m2  | 498.000,00   | <b>0,4681%</b> |
| 7/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 61. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-61) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 018", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u prizemlju zgrade, ukupneno površine 6,92 m2.   | 70.200,00    | <b>0,0660%</b> |
| 29/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 62. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-62) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 019" u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene u prizemlju zgrade ukupne netopovršine 28,98 m2  | 294.000,00   | <b>0,2764%</b> |
| 71/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 63. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-63) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 101", u naravi stan na 1. katu zgrade, koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnog boravka+kuhinje, dvije sobe, kupaonice, WC-a, loggie te u podrumu zgrade spremišta "VSP 1", ukupne netoreducirane površine 70,58 m2         | 893.000,00   | <b>0,8394%</b> |
| 96/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 64. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-64) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 102" u naravi stan na 1. katu zgrade, koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnog boravka+kuhinje, izbe, dvije sobe, kupaonice, WC-a, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 42", ukupne neto reducirane površine 96,39 m2 | 1.180.000,00 | <b>1,1092%</b> |
| 54/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 65. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-65) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 103", u naravi stan na 1. katu zgrade koji se sastoji od dnevnog boravka + kuhinje, sobe, kupaonice, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 5", ukupne neto reducirane površine 54,11 m2  | 737.000,00   | <b>0,6928%</b> |

|   |              |                |
|---|--------------|----------------|
| 54/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 66. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-66) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 104", u naravi stan na 1. katu zgrade, koji se sastoji od dnevnog boravka+kuhinje, sobe, kupaonice, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 25", ukupne neto reducirane površine 54,08 m2   | 736.000,00   | <b>0,6918%</b> |
| 89/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 67. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-67) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 105" u naravi stan na 1. katu zgrade, koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnog boravka+kuhinje, dvije sobe, kupaonice, WC-a, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 10", ukupne neto reducirane površine 88,81 m2.             | 1.090.000,00 | <b>1,0246%</b> |
| 72/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 68. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-68) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 106", u naravi stan na 1. katu zgrade koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnog boravka+kuhinje, dvije sobe, kupaonice, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 38", ukupne netoreducirane površine 72,20 m2                     | 907.000,00   | <b>0,8526%</b> |
| 54/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 69. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-69) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 107", u naravi stan na 1. katu zgrade koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnog boravka+kuhinje, sobe, kupaonice, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 21", ukupne neto reducirane površine 54,43 m2 (procjena 240.000,00 kn) | 715.000,00   | <b>0,6721%</b> |
| 45/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 70. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-70) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 108", u naravi stan na 1. katu zgrada koji se sastoji od hodnika-predprostra, dnevnog boravka+kuhinje, sobe, kupaonice, loggie te u podrumu zgrade spremišta "VSP 2", ukupne neto reducirane površine 44,63 m2                             | 587.000,00   | <b>0,5518%</b> |
| 78/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 71. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-71) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 109", u naravi stan na 1. katu zgrade koji se sastoji od dnevnog boravka+kuhinje, dvije sobe, kupaonice, dvije loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 20", ukupne neto reducirane površine 78,44 m2                                    | 967.000,00   | <b>0,9090%</b> |
| 45/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 72. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-72) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 101", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene na 1. katu zgrade, ukupne površine 45,00 m2  | 571.000,00   | <b>0,5367%</b> |

|   |            |                |
|---|------------|----------------|
| 56/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 73. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-73) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 102", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene na 1. katu zgrade, ukupne netopovršine 56,35 m <sup>2</sup> | 714.000,00 | <b>0,6712%</b> |
| 56/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 74. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-74) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 103", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene na 1. katu zgrade, ukupne netopovršine 56,16 m <sup>2</sup> | 712.000,00 | <b>0,6693%</b> |
| 42/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 75. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-75) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 104", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene na 1. katu zgrade, ukupne netopovršine 42,10 m <sup>2</sup> | 534.000,00 | <b>0,5020%</b> |
| 36/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 76. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-76) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 105", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene na 1. katu zgrade, ukupne netopovršine 36,00 m <sup>2</sup> | 458.000,00 | <b>0,4305%</b> |
| 72/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 77. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-77) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 106", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene na 1. katu zgrade, ukupne netopovršine 71,85 m <sup>2</sup> | 911.000,00 | <b>0,8563%</b> |
| 28/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 78. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-78) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 108", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene na 1. katu zgrade, ukupne netopovršine 27,95 m <sup>2</sup> | 354.000,00 | <b>0,3328%</b> |
| 37/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 79. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-79) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 109", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene na 1. katu zgrade, ukupne netopovršine 37,27 m <sup>2</sup> | 473.000,00 | <b>0,4446%</b> |
| 30/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 80. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-80) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 110", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene na 1. katu zgrade, ukupne netopovršine 30,15 m <sup>2</sup> | 382.000,00 | <b>0,3591%</b> |

|  |              |  |                |
|--|--------------|--|----------------|
| 44/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 81. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-81) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VPP 111", u naravi roh bau poslovni prostor nedefinirane namjene na 1. katu zgrade, ukupne netopovršine 43,60 m2   | 553.000,00   |  | <b>0,5198%</b> |
| 70/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 82. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-82) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 201", u naravi stan na 2. katu zgrade, koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnog boravka+kuhinje, dvije sobe, kupaonice, WC-a, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 39", ukupnoreducirane površine 70,46 m2                    | 891.000,00   |  | <b>0,8375%</b> |
| 96/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 83. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-83) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 202", u naravi stan na 2. katu zgrade koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnog boravka+kuhinje, izbe, dvije sobe, kupaonice, WC-a, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 14", ukupne neto reducirane površine 95,60 m2         | 1.170.000,00 |  | <b>1,0998%</b> |
| 55/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 84. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-84) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 203", u naravi stan na 2. katu zgrade koji se sastoji od dnevnog boravka+kuhinje, sobe, kupaonice, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 24", ukupne neto reducirane površine 55,13 m2   | 751.000,00   |  | <b>0,7059%</b> |
| 55/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 85. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-85) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 204", u naravi stan na 2. katu zgrade koji se sastoji od dnevnog boravka+kuhinje, sobe, kupaonice, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 23", ukupne neto reducirane površine 55,20 m2 (procjena 244.500,00 kn)                        | 752.000,00   |  | <b>0,7069%</b> |
| 89/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 86. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-86) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 205", u naravi stan na 2. katu zgrade, koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnog boravka+kuhinje, dvije sobe, kupaonice, WC-a, predprostora, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP35", ukupne neto reducirane površine 89,05 m2 | 1.090.000,00 |  | <b>1,0246%</b> |
| 72/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 87. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-87) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 206", u naravi stan na 2. katu zgrade koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnog boravka+kuhinje, dvije sobe, kupaonice, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 6", ukupno netoreducirane površine 72,08 m2                       | 904.000,00   |  | <b>0,8497%</b> |

|   |              |                |
|---|--------------|----------------|
| 78/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 88. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-88) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 207", u naravi stan na 2. katu zgrade, koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnog boravka+kuhinje, dvije sobe, kupaonice, WC-a, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 27", ukupneneto reducirane površine 77,90 m <sup>2</sup> | 978.000,00   | <b>0,9193%</b> |
| 53/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 89. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-89) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 208", u naravi stan na 2. katu zgrade koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnog boravka+kuhinje, sobe, kupaonice, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 29", ukupne neto reduciranepovršine 53,50 m <sup>2</sup>              | 720.000,00   | <b>0,6768%</b> |
| 54/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 90. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-90) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 209", u naravi stan na 2. katu zgrade, koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnog boravka+kuhinje, sobe, kupaonice, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 8", ukupne neto reduciranepovršine 54,40 m <sup>2</sup>              | 715.000,00   | <b>0,6721%</b> |
| 44/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 91. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-91) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 210", u naravi stan na 2. katu zgrade, koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnog boravka+kuhinje, sobe, kupaonice, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 26", ukupne neto reduciranepovršine 44,32 m <sup>2</sup>             | 582.000,00   | <b>0,5471%</b> |
| 79/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 92. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-92) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 211", u naravi stan na 2. katu zgrade koji se sastoji od dnevnog boravka+kuhinje, dvije sobe, kupaonice, dvije loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 17", ukupne neto reducirane površine 78,79 m <sup>2</sup>                       | 972.000,00   | <b>0,9137%</b> |
| 106/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 93. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-93) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 212", u naravi stan na 2. katu zgrade koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka+kuhinje, predprostora, tri sobe, kupaonice, WC-a, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 9", ukupno neto reduciranepovršine 105,88 m <sup>2</sup>          | 1.280.000,00 | <b>1,2032%</b> |
| 86/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 94. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-94) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 213", u naravi stan na 2. katu zgrade koji se sastoji od hodnika-predprostra, dnevnog boravka+kuhinje, dvije sobe, WC-a, kupaonice, izbe, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 16". Ukupne netoreducirane površine 85,58 m <sup>2</sup>     | 1.030.000,00 | <b>0,9682%</b> |

|  |              |                |
|--|--------------|----------------|
| 85/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 95. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-95) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 214", u naravi stan na 2. katu zgrade koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnog boravka+kuhinje, dvije sobe, WC-a, kupaonice, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 37", ukupneneto reducirane površine 84,86 m2                  | 1.050.000,00 | <b>0,9870%</b> |
| 55/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 96. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-96) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 215", u naravi stan na 2. katu, koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnog boravka+kuhinje, sobe, kupaonice, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 18", ukupne neto reducirane površine 54,84 m2                                   | 733.000,00   | <b>0,6890%</b> |
| 71/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 97. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-97) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 301", u naravi stan na 3. katu zgrade, koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnog boravka+kuhinje, dvije sobe, kupaonice, WC-a, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 34", ukupneneto reducirane površine 70,55 m2                 | 892.000,00   | <b>0,8385%</b> |
| 96/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 98. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-98) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 302", u naravi stan na 3. katu zgrade, koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnog boravka+kuhinje, izbe, dvije sobe, kupaonice, WC-a, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 32", ukupne neto reducirane površine 95,84 m2          | 1.170.000,00 | <b>1,0998%</b> |
| 55/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 99. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-99) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 303", u naravi stan na 3. katu zgrade koji se sastoji od dnevnog boravka+kuhinje, sobe, kupaonice, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 7", ukupne neto reducirane površine 54,91 m2  | 747.000,00   | <b>0,7022%</b> |
| 55/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 100. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-100) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 304", u naravi stan na 3. katu, koji se sastoji od dnevnog boravka+kuhinje, sobe, kupaonice, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 22", ukupne neto reducirane površine 55,06 m2   | 750.000,00   | <b>0,7050%</b> |
| 89/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 101. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-101) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 305", u naravi stan na 3. katu zgrade, koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnog boravka+kuhinje, dvije sobe, kupaonice, WC-a, predprostora, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP13", ukupne neto reducirane površine 89,26 m2 | 1.090.000,00 | <b>1,0246%</b> |

|  |                     |  |                |
|--|---------------------|--|----------------|
| 72/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 102. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-102) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 306", u naravi stan na 3. katu zgrade, koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnogboravka+kuhinje, dvije sobe, kupaonice, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 28", ukupne netoreducirane površine 72,55 m2  | 912.000,00          |  | <b>0,8573%</b> |
| 77/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 103. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-103) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 307", u naravi stan na 3. katu zgrade, koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnogboravka+kuhinje, dvije sobe, kupaonice, WC-a, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 4", ukupne netoreducirane površine 77,16 m2   | 951.000,00          |  | <b>0,8939%</b> |
| - 61/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 104. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-104) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 308", u naravi stan na 3. katu zgrade koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnogboravka+kuhinje, sobe, kupaonice, loggie, te u podrumu zgrade spremišta i garažnom mjestu "VSP+P2", ukupne neto reducirane površine 60,61 m2  | 770.000,00          |  | <b>0,7238%</b> |
| 138/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 105. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-105) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 309", u naravi stan na 3. katu zgrade koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnogboravka+kuhinje, tri sobe, kupaonice, WC-a, predprostora, loggie, terase, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 15", ukupne neto reducirane površine 138,10 m2, 104/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, | <b>1.480.000,00</b> |  | <b>1,3912%</b> |
| 104/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 106. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-106) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 310", u naravi stan na 3. katu zgrade koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka+kuhinje, predprostora, tri sobe, kupaonice, WC-a, dvije loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 40", ukupne netoreducirane površine 103,65  | 1.250.000,00        |  | <b>1,1750%</b> |
| 84/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 107. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-107) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 311", u naravi stan na 3. katu zgrade, koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnogboravka+kuhinje, dvije sobe, WC-a, kupaonice, izbe, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 11", ukupne neto reducirane površine 84,13 m2   | 1.010.000,00        |  | <b>0,9494%</b> |

|  |                     |  |                |
|--|---------------------|--|----------------|
| 84/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 108. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-108) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 312", u naravi stan na 3. katu zgrade koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnog boravka+kuhinje, dvije sobe, WC-a, kupaonice, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 33", ukupneneto reducirane površine 84,25 m2  | 1.040.000,00        |  | <b>0,9776%</b> |
| 55/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 109. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-109) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 313", u naravi stan na 3. katu zgrade koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnog boravka+kuhinje, sobe, kupaonice, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 3", ukupne neto reducirane površine 55,02 m2  | 736.000,00          |  | <b>0,6918%</b> |
| 156/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 110. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-110) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 401", u naravi stan na 4. katu zgrade, koji se sastoji od hodnika, blagovaone, dnevnog boravka,kuhinje, izbe, četiri sobe, garderobe, dvije kupaonice, WC-a, dva predprostora, dvije loggie, terase, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 41", ukupne neto reducirane površine 155,80 m2 | 1.710.000,00        |  | <b>1,6074%</b> |
| 172/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 111. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-111) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 404", u naravi stan na 4. katu zgrade koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnog boravka, kuhinje, četiri sobe, dvije kupaonice, WC-a, spremišta, terase, te u podrumu zgrade spremišta igaražnog mjesta "VSP+P1", ukupne neto reducirane površine 171,60 m2                     | 1.900.000,00        |  | <b>1,7860%</b> |
| 104/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 112. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-112) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 405", u naravi stan na 4. katu zgrade, koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka+kuhinje,predprostora, tri sobe, kupaonice, WC-a, dvije loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 31", ukupne neto reducirane površine 103,97 m2  | 1.220.000,00        |  | <b>1,1468%</b> |
| 84/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 113. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-113) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 406", u naravi stan na 4. katu zgrade, koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnog boravka+kuhinje, dvije sobe, WC-a, kupaonice, izbe, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 12", ukupne neto reducirane površine 84,22 m2  | 992.000,00          |  | <b>0,9325%</b> |
| 85/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m2, upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 114. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-114) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 407", u naravi stan na 4. katu zgrade, koji se sastoji od hodnika-predprostora, dnevnog boravka+kuhinje, dvije sobe, WC-a, kupaonice, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 36", ukupne neto reducirane površine 84,56 m2  | <b>1.000.000,00</b> |  | <b>0,9400%</b> |

|   |                      |  |                 |
|---|----------------------|--|-----------------|
| 55/5315 suvlasničkog dijela nekretnine <b>kč.br. 1205/4 ZGR.</b> zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište površine 2234 m <sup>2</sup> , upisane u <b>zk.ul. 18306, k.o. Pula</b> , a koji se sastoji od 115. suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-115) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine koji je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "VS 408" u naravi stan na 4. katu zgrade, koji se sastoji hodnika-predprostora, dnevnogboravka+kuhinje, sobe, kupaonice, loggie, te u podrumu zgrade spremišta "VSP 19", ukupne neto reduciranepovršine 55,04 m <sup>2</sup> (procjena 250.000,00 kn) | 721.000,00           |  | <b>0,6777%</b>  |
| zk.ul. 9611, k.o. Pula, kč.br. 1205/3 ZGR. oranica površine 977 m <sup>2</sup>  | 18.370.000,00        |  | <b>17,2676%</b> |
| zk.ul. 9611, k.o. Pula, kč.br. 1205/6 ZGR. oranica površine 29 m <sup>2</sup>   | 38.000,00            |  | <b>0,0357%</b>  |
| <b>ukupno</b>   | <b>78.034.500,00</b> |  | <b>73,3514%</b> |

Tablica 2. Obračun nagrade stečajnog upravitelja prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (Narodne novine br. 105/15)

| Vrijednost unovčene stečajne mase u kunama |               |    |               | Nagrada u % | Osnovica za obračun  | Iznos nagrade (bruto)                |
|--|---------------|----|---------------|-------------|----------------------|--------------------------------------|
|  | 0,00          | do | 100.000,00    | 16          | 100.000,00           | 16.000,00                            |
| na razliku od                              | 100.000,01    | do | 300.000,00    | 12          | 199.999,99           | 24.000,00                            |
| na razliku od                              | 300.000,01    | do | 500.000,00    | 10          | 199.999,99           | 20.000,00                            |
| na razliku od                              | 500.000,01    | do | 1.000.000,00  | 8           | 499.999,99           | 40.000,00                            |
| na razliku od                              | 1.000.000,01  | do | 5.000.000,00  | 7           | 3.999.999,99         | 280.000,00                           |
| na razliku od                              | 5.000.000,01  | do | 10.000.000,00 | 6           | 4.999.999,99         | 250.000,00                           |
| na razliku od                              | 10.000.000,01 | do | 12.000.000,00 | 5           | 1.999.999,99         | 0,00                                 |
| na razliku iznad                           | 12.000.000,01 |    |               | 1           | 15.522.393,07        | 0,00                                 |
| <b>Ukupno unovčena stečajna masa</b>       |               |    |               |             | <b>27.522.393,01</b> | <b>630.000,00</b>                    |
| Doprinos za zdravstveno osiguranje (7,5%)  |               |    |               |             |                      | 47.250,00                            |
| <b>UKUPNO NAGRADA (bruto 2)</b>            |               |    |               |             |                      | <b>677.250,00 kn / 89.886,52 EUR</b> |

Budući da je udio predmetne nekretnine u stečajnoj masi ( 0,3808%) to alikvotni dio nagrade stečajnom upravitelju iznosi 2.399,27 kn / 318,44 EUR, što s pripadajućim doprinosom za zdravstveno osiguranje iznosi 2.579,21 kn / 342,32 EUR.

### 1.2. Ostali opći troškovi stečajne mase

Niže u Tablici 3. dan je prikaz svih općih troškova stečajne mase (računovodstvo, naknada troškova stečajnog upravitelja, troškovi platnog prometa i dr.) kao i razmjerni dio koji tereti razlučnog vjerovnika s obzirom na udio njegove nekretnine u stečajnoj masi.

Tablica 3. Opći troškovi stečajne mase i razmjerni dio

| Stavka        | Iznos                       | Iznos – razmjerni dio    |
|---------------|-----------------------------|--------------------------|
| računovodstvo | 74.250,00 kn / 9.854,67 EUR | 1.061,11 kn / 140,83 EUR |
| platni promet | 4.942,70 kn / 656,01 EUR    | 70,64 kn / 9,38 EUR      |
| SKDD          | 43.311,48 kn / 5.748,42 EUR | 618,96 kn / 82,15 EUR    |

|   |                               |                                 |
|---|-------------------------------|---------------------------------|
| stvarni trošak stečajnog<br>upravitelja Vlaste Majstorović<br>određen rješenjem | 68.252,01 kn / 9.058,60 EUR   | 975,39 kn / 129,46 EUR          |
| arhiviranje   | 171.250,00 kn / 22.728,78 EUR | 652,18 kn / 86,56 EUR           |
| trošak naknade odboru<br>vjerovnika   | 30.312,54 kn / 4.023,18 EUR   | 559,48 kn / 74,26 EUR           |
| trošak geodeta  | 3.750,00 kn / 497,71 EUR      | 147,13 kn / 19,52 EUR           |
| <b>UKUPNO</b>   |                               | <b>4.084,89 kn / 542,16 EUR</b> |

Prilog: Rekapitulacija troškova unovčenja

Troškova u vezi s prodajom predmetne nekretnine ( procjena nekretnine, oglas o prodaji i dr.) kao i drugih troškova koji bi izravno teretili prodanu nekretninu ( režijski troškovi i dr.) nije bilo, tako da isti nisu obračunati u troškove unovčenja.

U Osijeku 15/08/2023/ godine

Tihomir Zec, stečajni upravitelj