

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

RC OSIJEK

Lorenza Jagera 1, 31000 Osijek

Nadležni Trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa: St-286/2026

FINANCIJSKA AGENCIJA

RC OSIJEK

1

11-06-2026

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA 034-011/26-01121

UR. BROJ 118-08-601-26-11-8

1124

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

HEP ELEKTRA d.o.o.

OIB: 43965974818

Adresa / sjedište

Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

BAU INVEST d.o.o.

OIB: 90503340975

Adresa / sjedište

Trg Pobjede 16,35000 Slavonski Brod

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Iznos **UKUPNE** tražbine: 258,22 (euro)

Glavnica: 172,96 (euro)

Kamate: 22,76 (euro)

Iznos dospjele tražbine: 178,04 (euro)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka: 17,68 (euro)

Odvjetnički trošak: 62,50 (euro)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvod iz poslovnih knjiga:

- ugovorni konto 2202356127, broj naloga 82001801
- ugovorni konto 2203396997, broj naloga 82001802
- ugovorni konto 2203397089, broj naloga 82001803
- ugovorni konto 2203396340, broj naloga 82001804
- ugovorni konto 2203397125, broj naloga 82001805
- ugovorni konto 2203397087, broj naloga 82001806
- ugovorni konto 2203396726, broj naloga 82001807

- ugovorni konto 2202356127, broj naloga 82001808
- ugovorni konto 2203396991, broj naloga 82001811
- ugovorni konto 2301040490, broj naloga 82001812

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom ☒ DA ☐ NE

Naziv ovršne isprave:

- Rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave, Sudski predmet: Ovr-10279/2025; Javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovr-1468/2025, od 19.01.2026. godine u iznosu glavnice 147,16 EUR i troškova postupka 82,50 EUR, ukupno 229,66 EUR

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (euro)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje

ODRIČEM ☐ NE ODRIČEM ☐

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

Mjesto i datum

Osijek, 9. lipanj 2026. godine

Potpis vjerovnika

HEP ELEKTRA d.o.o.
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 37



Ulica grada Vukovara 37
 10 000 Zagreb
 (0)1.63.21.876
 (0)1.61.21.440
 www.hep.hr/elektra
☒ POŠTA 10 001 ZAGREB ☒ SERVIS

- SLUŽBA ZA JAVNU OPSKRBU OSIJEK
- Ulica cara Hadrijana 3, 31000 Osijek
- Besplatni info telefon 0800 300 303
- Za pozive iz inozemstva +385.(0)1.64.72.368
- Fax.: (0)31.244.023

■ NAŠ BROJ **P00000504/11972/25KR**

■ VAŠ BROJ:

■ DATUM: 9. lipanj 2026. godine

■ PREDMET: Prijava tražbine – **dužnik: BAU INVEST d.o.o.**

VJEROVNIK: HEP ELEKTRA d.o.o., Ulica grada Vukovara 37, Zagreb, OIB: 43965974818

DUŽNIK: BAU INVEST d.o.o., Trg Pobjede 16, 35000 Slavonski Brod, OIB: 90503340975

Poštovani,

dostavljamo prijavu tražbina za dužnika: BAU INVEST d.o.o., Trg Pobjede 16, 35000 Slavonski Brod, OIB: 90503340975, a prema Rješenju Trgovačkog suda u Osijeku, poslovni broj: St-286/2026, datuma 22. svibnja 2026. godine.

S poštovanjem

voditelj

Službe za javnu opskrbu Osijek

mr.sc. Patricija Čorić, dipl.ing.

U prilogu:

- Obrazac 3
- Izvod iz poslovnih knjiga
- Rješenje Trgovačkog suda u Osijeku

HEP ELEKTRA d.o.o.
 ZAGREB, Ulica grada Vukovara 37
 4

ZAGREB, Ulica grada Vukovara 37
OIB: 43965974818, Matični broj: 04622430
Direktor: Vladimir Kurečić

Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 081058899
Temeljni kapital: 53.109.810,00 EUR uplaćen u cijelosti
IBAN: HR9223400091510077598, otvoren u
PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. Zagreb
Tel: 0800 300 303, FAX: 00385 1 460 1244, 00385 1 460 1307

Izvod iz poslovnih knjiga (specifikacija računa - predstečaj)

Broj predmeta: 82001801

Odvjetnik:
Kupac: 1500232801
OIB: 90503340975

Ugovorni konto: 2202356127, BAU INVEST D.O.O., Adresa: 35000 SLAVONSKI BROD, TRG POBJEDE, 16									
Konto	Opis konta								
12000000	POTRAŽIVANJA OD KUPACA ZA ELEN. - KUĆ(ANAL)								
Red.br.	Poziv na broj	Vrsta dokumenta	Datum dokumenta	Datum dospijeća	Duguje	Potražuje	Iznos EUR		
1	012202356127-250604-0	Mjesečne novčane obveze	15.06.2025	05.07.2025	0,94	0,00	0,94	0,94	
2	012202356127-250705-4	Mjesečne novčane obveze	15.07.2025	06.08.2025	3,05	0,00	3,05	3,05	
3	012202356127-250820-4	Račun električne energije	31.08.2025	26.09.2025	3,09	0,00	3,09	3,09	
4	012202356127-250901-4	Mjesečne novčane obveze	15.09.2025	06.10.2025	3,05	0,00	3,05	3,05	
5	012202356127-251002-0	Mjesečne novčane obveze	15.10.2025	05.11.2025	3,05	0,00	3,05	3,05	
6	012202356127-251103-5	Mjesečne novčane obveze	15.11.2025	05.12.2025	3,05	0,00	3,05	3,05	
7	012202356127-251204-0	Mjesečne novčane obveze	15.12.2025	05.01.2026	3,05	0,00	3,05	3,05	
8	012202356127-260105-0	Mjesečne novčane obveze	15.01.2026	05.02.2026	3,05	0,00	3,05	3,05	
9	012202356127-260220-0	Račun električne energije	28.02.2026	26.03.2026	3,69	0,00	3,69	3,69	
10	012202356127-260301-0	Mjesečne novčane obveze	15.03.2026	07.04.2026	3,35	0,00	3,35	3,35	
UKUPNO KONTO							29,37		
12086000	POTR. OD KUP. ZA ELEN - KUĆ. - ZA KAM.								
Red.br.	Poziv na broj	Vrsta dokumenta	Datum dokumenta	Datum dospijeća	Duguje	Potražuje	Iznos EUR		

Red.br.	Poziv na broj	Vrsta dokumenta	Datum dokumenta	Datum dospijeća	Duguje	Potražuje	Iznos EUR
11	012202356127-2606701-4	Kamata	08.06.2026	23.06.2026	0,15	0,00	0,15
UKUPNO KONTO							0,15
Ukupno ugovorni konto							29,52
UKUPNO KUPAC							29,52

Ovaj dokument je sastavljen na računalu te je pravovaljan bez potpisa i pečata.

Služba za javnu opskrbu Zagreb
Zagreb, 09.06.2026

HEP ELEKTRA d.o.o. 
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 37
4

ZAGREB, Ulica grada Vukovara 37
OIB: 43965974818, Matični broj: 04622430
Direktor: Vladimir Kurečić
Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 081058899
Temeljni kapital: 53.109.810,00 EUR uplaćen u cijelosti
IBAN: HR4823600001500033599, otvoren u
ZAGREBAČKA BANKA D.D. Zagreb
Tel: 0800 300 303, FAX: 00385 (0)31 244 023

Izvod iz poslovnih knjiga (specifikacija računa - predstečaj)

Broj predmeta: 82001802

Odvjetnik: Raštegorec Katarina
Kupac: 1500232801
OIB: 90503340975

Ugovorni konto: 2203396997, BAU INVEST D.O.O., Adresa: 35000 SLAVONSKI BROD, TRG POBJEDE, 16

Konto	Opis konta								
12086000	POTR. OD KUP. ZA ELEN - KUĆ. - ZA KAM.								
Red.br.	Poziv na broj	Vrsta dokumenta	Datum dokumenta	Datum dospjeća	Duguje	Potražuje	Iznos EUR		
1	012203396997-2606701-0	Kamata	22.05.2026	23.06.2026	0,24	0,00	0,24		
UKUPNO KONTO							0,24		

Ukupno ugovorni konto							0,24		
UKUPNO KUPAC							0,24		

Ovaj dokument je sastavljen na računalu te je pravovaljan bez potpisa i pečata.

Služba za javnu opskrbu Osijek
Osijek, 09.06.2026

HEPELEKTRA d.o.o.
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 37

ZAGREB, Ulica grada Vukovara 37
OIB: 43965974818, Matični broj: 04622430
Direktor: Vladimir Kurečić

Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 081058899
Temeljni kapital: 53.109.810,00 EUR uplaćen u cijelosti
IBAN: HR4823600001500033599, otvoren u
ZAGREBAČKA BANKA D.D. Zagreb
Tel: 0800 300 303, FAX: 00385 (0)31 244 023

Izvod iz poslovnih knjiga (specifikacija računa - predstečaj)

Broj predmeta: 82001803

Odvjetnik: Rašteggorac Katarina
Kupac: 1500232801
OIB: 90503340975

Ugovorni konto: 2203397089, BAU INVEST D.O.O., Adresa: 35000 SLAVONSKI BROD, TRG POBJEDE, 16

Konto	Opis konta								
12086000	POTR. OD KUP. ZA ELEN - KUĆ. - ZA KAM.								
Red.br.	Poziv na broj	Vrsta dokumenta	Datum dokumenta	Datum dospjeća	Duguje	Potražuje	Iznos EUR		
1	012203397089-2606701-1	Kamata	22.05.2026	23.06.2026	1,08	0,00	1,08		
UKUPNO KONTO							1,08		

Ukupno ugovorni konto							1,08		
UKUPNO KUPAC							1,08		

Ovaj dokument je sastavljen na računalu te je pravovajan bez potpisa i pečata.

Služba za javnu opskrbu Osijek
Osijek, 09.06.2026

HEPELEKTRA d.o.o.
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 37
4

Izvod iz poslovnih knjiga (specifikacija računa - predstečaj)

Broj predmeta: 82001804

Odvjetnik: Raštegorac Katarina
Kupac: 1500232801
OIB: 90503340975

Ugovorni konto: 2203396340, BAU INVEST D.O.O., Adresa: 35000 SLAVONSKI BROD, TRG POBJEDE, 16

Konto	Opis konta						
12086000	POTR. OD KUP. ZA ELEN - KUĆ. - ZA KAM.						
Red.br.	Poziv na broj	Vrsta dokumenta	Datum dokumenta	Datum dospijeća	Duguje	Potražuje	Iznos EUR
1	012203396340-2606701-2	Kamata	22.05.2026	23.06.2026	1,27	0,00	1,27
UKUPNO KONTO							1,27
Ukupno ugovorni konto							1,27
UKUPNO KUPAC							1,27

Ovaj dokument je sastavljen na računalu te je pravovaljan bez potpisa i pečata.

Služba za javnu opskrbu Osijek
Osijek, 09.06.2026

HEPELEKTRA d.o.o.
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 37
4

ZAGREB, Ulica grada Vukovara 37
OIB: 43965974818, Matični broj: 04622430
Direktor: Vladimir Kurečić
Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 081058899
Temeljni kapital: 53.109.810,00 EUR uplaćen u cijelosti
IBAN: HR4823600001500033599, otvoren u
ZAGREBAČKA BANKA D.D. Zagreb
Tel: 0800 300 303, FAX: 00385 (0)31 244 023

Izvod iz poslovnih knjiga (specifikacija računa - predstečaj)

Broj predmeta: 82001805

Odvjetnik: Rašteggorac Katarina
Kupac: 1500232801
OIB: 90503340975

Ugovorni konto: 2203397125, BAU INVEST D.O.O., Adresa: 35000 SLAVONSKI BROD, TRG POBJEDE, 16

Konto	Opis konta								
12086000	POTR. OD KUP. ZA ELEN - KUĆ. - ZA KAM.								
Red.br.	Poziv na broj	Vrsta dokumenta	Datum dokumenta	Datum dospijeća	Duguje	Potražuje	Iznos EUR		
1	012203397125-2606701-9	Kamata	22.05.2026	23.06.2026	1,01	0,00	1,01		
UKUPNO KONTO							1,01		

Ukupno ugovorni konto							1,01		
UKUPNO KUPAC							1,01		

Ovaj dokument je sastavljen na računalu te je pravovaljan bez potpisa i pečata.

Služba za javnu opskrbu Osijek
Osijek, 09.06.2026

HEPELEKTRA d.o.o.
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 37
4

Izvod iz poslovnih knjiga (specifikacija računa - predstečaj)

Broj predmeta: 82001806

Odvjetnik: Raštegorec Katarina
Kupac: 1500232801
OIB: 90503340975

Ugovorni konto: 2203397087, BAU INVEST D.O.O., Adresa: 35000 SLAVONSKI BROD, TRG POBJEDE, 16

Konto	Opis konta				
12086000	POTR. OD KUP. ZA ELEN - KUĆ. - ZA KAM.				
Red.br.	Poziv na broj	Vrsta dokumenta	Datum dokumenta	Datum dospijeća	Iznos EUR
1	012203397087-2606701-8	Kamata	22.05.2026	23.06.2026	0,12
UKUPNO KONTO					0,12

Ukupno ugovorni konto					0,12
UKUPNO KUPAC					0,12

Ovaj dokument je sastavljen na računalu te je pravovaljan bez potpisa i pečata.

Služba za javnu opskrbu Osijek
Osijek, 09.06.2026

HEP ELEKTRA d.o.o.
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 37

ZAGREB, Ulica grada Vukovara 37
OIB: 43965974818, Matični broj: 04622430
Direktor: Vladimir Kurečić
Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 081058899
Temeljni kapital: 53.109.810,00 EUR uplaćen u cijelosti
IBAN: HR4823600001500033599, otvoren u
ZAGREBAČKA BANKA D.D. Zagreb
Tel: 0800 300 303, FAX: 00385 (0)31 244 023

Izvod iz poslovnih knjiga (specifikacija računa - predstečaj)

Broj predmeta: 82001807

Odvjetnik: Raštegorec Katarina
Kupac: 1500232801
OIB: 90503340975

Ugovorni konto: 2203396726, BAU INVEST D.O.O., Adresa: 35000 SLAVONSKI BROD, TRG POBJEDE, 16

Konto	Opis konta								
12086000	POTR. OD KUP. ZA ELEN - KUĆ. - ZA KAM.								
Red.br.	Poziv na broj	Vrsta dokumenta	Datum dokumenta	Datum dospijeća	Duguje	Potražuje	Iznos EUR		
1	012203396726-2606701-1	Kamata	22.05.2026	23.06.2026	0,59	0,00	0,59		
UKUPNO KONTO							0,59		
Ukupno ugovorni konto							0,59		
UKUPNO KUPAC							0,59		

Ovaj dokument je sastavljen na računalu te je pravovaljan bez potpisa i pečata.

Služba za javnu opskrbu Osijek
Osijek, 09.06.2026

HEP ELEKTRA d.o.o.
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 37
4

Izvod iz poslovnih knjiga (specifikacija računa - predstečaj)

Broj predmeta: 82001808

Odvjetnik: Raštegorec Katarina
Kupac: 1500265453
OIB: 90503340975

Ugovorni konto: 2203396728, BAU IVEST D.O.O., Adresa: 35000 SLAVONSKI BROD, TRG POBJEDE, 16 A

Konto	Opis konta						
12086000	POTR. OD KUP. ZA ELEN - KUĆ. - ZA KAM.						
Red.br.	Poziv na broj	Vrsta dokumenta	Datum dokumenta	Datum dospijeća	Duguje	Potražuje	Iznos EUR
1	012203396728-2606701-5	Kamata	22.05.2026	23.06.2026	0,77	0,00	0,77
UKUPNO KONTO							0,77

Ukupno ugovorni konto							0,77
UKUPNO KUPAC							0,77

Ovaj dokument je sastavljen na računalu te je pravovaljan bez potpisa i pečata.

Služba za javnu opskrbu Osijek
Osijek, 09.06.2026

HEPELEKTRA d.o.o.
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 37
4



ZAGREB, Ulica grada Vukovara 37
OIB: 43965974818, Matični broj: 04622430
Direktor: Vladimir Kurečić
Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 081058899
Temeljni kapital: 53.109.810,00 EUR uplaćen u cijelosti
IBAN: HR4823600001500033599, otvoren u
ZAGREBAČKA BANKA D.D. Zagreb
Tel: 0800 300 303, FAX: 00385 (0)31 244 023

Izvod iz poslovnih knjiga (specifikacija računa - predstečaj)

Broj predmeta: 82001811

Odvjetnik: BLAŽEK VJERAN
Kupac: 1500232801
OIB: 90503340975

Ugovorni konto: 2203396991, BAU INVEST D.O.O., Adresa: 35000 SLAVONSKI BROD, TRG POBJEDE, 16									
Konto	Opis konta								
12000000 POTRAŽIVANJA OD KUPACA ZA ELEN. - KUĆ(ANAL)									
Red.br.	Poziv na broj	Vrsta dokumenta	Datum dokumenta	Datum dospijeca	Duguje	Potražuje	Iznos EUR		
1	012203396991-230520-3	Obračun potrošnje (SIS)	31.08.2024	17.09.2024	37,31	0,00	37,31		37,31
2	012203396991-240720-0	Obračun potrošnje (SIS)	31.08.2024	17.09.2024	47,60	0,00	47,60		47,60
3	012203396991-240820-7	Obračun potrošnje (SIS)	31.08.2024	20.09.2024	3,25	0,00	3,25		3,25
4	012203396991-240920-3	Obračun potrošnje (SIS)	30.09.2024	21.10.2024	3,25	0,00	3,25		3,25
5	012203396991-241020-1	Obračun potrošnje (SIS)	31.10.2024	21.11.2024	3,25	0,00	3,25		3,25
6	012203396991-241120-8	Obračun potrošnje (SIS)	30.11.2024	21.12.2024	3,28	0,00	3,28		3,28
7	012203396991-241220-4	Obračun potrošnje (SIS)	31.12.2024	20.01.2025	3,28	0,00	3,28		3,28
8	012203396991-250120-7	Obračun potrošnje (SIS)	31.01.2025	21.02.2025	3,50	0,00	3,50		3,50
9	012203396991-250220-3	Obračun potrošnje (SIS)	26.02.2025	13.03.2025	2,98	0,00	2,98		2,98
10	012203396991-250221-1	Obračun potrošnje (SIS)	28.02.2025	21.03.2025	0,34	0,00	0,34		0,34
11	012203396991-250320-0	Obračun potrošnje (SIS)	31.03.2025	22.04.2025	3,05	0,00	3,05		3,05
12	012203396991-250420-6	Obračun potrošnje (SIS)	30.04.2025	21.05.2025	3,05	0,00	3,05		3,05
13	012203396991-250520-2	Obračun potrošnje (SIS)	31.05.2025	21.06.2025	2,49	0,00	2,49		2,49
UKUPNO KONTO							116,63		

12033400 POTR. OD KUP. KUĆ. ZA NSU - UKLJ., ISKLJ.

Red.br.	Poziv na broj	Vrsta dokumenta	Datum dokumenta	Datum dospijeća	Duguje	Potražuje	Iznos EUR
14	012203396991-250220-3	NUS uklju/isključ ODS (SIS)	26.02.2025	13.03.2025	15,93	0,00	15,93
15	012203396991-2507701-0	NUS uklju/isključ ODS (SIS)	31.07.2025	26.08.2025	14,60	0,00	14,60
UKUPNO KONTO							30,53

12086000 POTR. OD KUP. ZA ELEN - KUĆ. - ZA KAM.

Red.br.	Poziv na broj	Vrsta dokumenta	Datum dokumenta	Datum dospijeća	Duguje	Potražuje	Iznos EUR
16	012203396991-2606700-0	Ručna kamata	22.05.2026	11.06.2026	12,17	0,00	12,17
UKUPNO KONTO							12,17

Ukupno ugovorni konto

159,33

UKUPNO KUPAC

159,33

Ovaj dokument je sastavljen na računalu te je pravovaljan bez potpisa i pečata.

Služba za javnu opskrbu Osijek
Osijek, 09.06.2026

HEP ELEKTRA d.o.o.
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 37
4

ZAGREB, Ulica grada Vukovara 37
OIB: 43965974818, Matični broj: 04622430
Direktor: Vladimir Kurečić

Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 081058899
Temeljni kapital: 53.109.810,00 EUR uplaćen u cijelosti
IBAN: HR1823900011500007450, otvoren u
HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D. Zagreb
Tel: 0800 300 303, FAX: 00385 (0)31 244 023

Izvod iz poslovnih knjiga (specifikacija računa - predstečaj)

Broj predmeta: 82001812

Odvjetnik: Raštegorec Katarina
Kupac: 1500232801
OIB: 90503340975

Ugovorni konto: 2301040490, BAU INVEST D.O.O., Adresa: 35000 SLAVONSKI BROD, TRG POBJEDE, 16

Konto	Opis konta						
12061000	POTR. OD KUP. ELEN - GOSP. TROŠ. OPOM. (ANAL.)						
Red.br.	Poziv na broj	Datum dokumenta	Datum dospjeća	Duguje	Potražuje	Iznos EUR	
1	012301040490-2405701-9	13.05.2024	28.05.2024	1,33	0,00	1,33	
UKUPNO KONTO						1,33	

12080000 POTR. OD KUP. ZA ELEN - GOSP. - ZA KAM.

Red.br.	Poziv na broj	Vrsta dokumenta	Datum dokumenta	Datum dospjeća	Duguje	Potražuje	Iznos EUR
2	012301040490-2405701-9	Kamata	13.05.2024	28.05.2024	0,18	0,00	0,18
3	012301040490-2606700-3	Ručna kamata	22.05.2026	11.06.2026	0,28	0,00	0,28
UKUPNO KONTO						0,46	

Ukupno ugovorni konto						1,79	
UKUPNO KUPAC						1,79	

Ovaj dokument je sastavljen na računalu te je pravovaljan bez potpisa i pečata.

HEPELEKTRA d.o.o.
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 37
4

ČLAN HEP GRUPE

Služba za javnu opskrbu Osijek
Osijek, 09.06.2026

HEP ELEKTRA d.o.o.
Matični broj: 04622430
OIB: 43965974818
ULICA GRADA VUKOVARA 37
10 000 ZAGREB
TEL: 01 6321876
FAX: 01 6121440
RAČUN HR4823600001500033599

BAU INVEST d.o.o.
Trg Pobjede 16
35000 Slavonski Brod

Podaci o kupcu:
Ugovorni račun: 2203396991
Kupac:
BAU INVEST d.o.o.
Trg Pobjede 16
Mjesto: 35000 Slavonski Brod
OIB: 90503340975

Specifikacija kamata prema računu:

Broj dokumenta	Stavka ponavljanja	Stavka	Podstavka	Datum od razdoblja kamata	Završni dat razdoblja kamata	Iznos za obračun kam.	Valuta	Obračunate kamate	Broj dana kamata	Kam.st.
30101071020	0	1	0	18.9.2024	31.12.2024	37,31	EUR	0,78	105	7,2500000
30101071020	0	1	0	1.7.2025	31.12.2025	37,31	EUR	0,97	184	5,1500000
30101071020	0	1	0	1.1.2025	30.6.2025	37,31	EUR	1,14	181	6,1500000
30101071020	0	1	0	1.1.2026	22.5.2026	37,31	EUR	0,75	142	5,1500000
30101071020								3,64		
30101071021	0	1	0	10.6.2026	22.5.2026	-2,98	EUR	0,00	0	0,0000000
30101071021	0	1	0	1.7.2025	31.12.2025	2,98	EUR	0,08	184	5,1500000
30101071021	0	1	0	14.3.2025	30.6.2025	2,98	EUR	0,05	109	6,1500000
30101071021	0	1	0	1.1.2026	22.5.2026	2,98	EUR	0,06	142	5,1500000
30101071021								0,19		
30101071022	0	1	0	10.6.2026	22.5.2026	-15,93	EUR	0,00	0	0,0000000
30101071022	0	1	0	1.7.2025	31.12.2025	15,93	EUR	0,41	184	5,1500000
30101071022	0	1	0	14.3.2025	30.6.2025	15,93	EUR	0,29	109	6,1500000
30101071022	0	1	0	1.1.2026	22.5.2026	15,93	EUR	0,32	142	5,1500000
30101071022								1,02		
30101071023	0	1	0	10.6.2026	22.5.2026	-0,34	EUR	0,00	0	0,0000000
30101071023	0	1	0	1.7.2025	31.12.2025	0,34	EUR	0,01	184	5,1500000
30101071023	0	1	0	22.3.2025	30.6.2025	0,34	EUR	0,01	101	6,1500000
30101071023	0	1	0	1.1.2026	22.5.2026	0,34	EUR	0,01	142	5,1500000
30101071023								0,03		
30101071024	0	1	0	10.6.2026	22.5.2026	-47,60	EUR	0,00	0	0,0000000
30101071024	0	1	0	18.9.2024	31.12.2024	47,60	EUR	0,99	105	7,2500000
30101071024	0	1	0	1.7.2025	31.12.2025	47,60	EUR	1,24	184	5,1500000
30101071024	0	1	0	1.1.2025	30.6.2025	47,60	EUR	1,45	181	6,1500000
30101071024	0	1	0	1.1.2026	22.5.2026	47,60	EUR	0,95	142	5,1500000
30101071024								4,63		
30101071025	0	1	0	10.6.2026	22.5.2026	-3,28	EUR	0,00	0	0,0000000
30101071025	0	1	0	22.12.2024	31.12.2024	3,28	EUR	0,01	10	7,2500000
30101071025	0	1	0	1.7.2025	31.12.2025	3,28	EUR	0,09	184	5,1500000
30101071025	0	1	0	1.1.2025	30.6.2025	3,28	EUR	0,10	181	6,1500000
30101071025	0	1	0	1.1.2026	22.5.2026	3,28	EUR	0,07	142	5,1500000
30101071025								0,27		
30101071026	0	1	0	1.7.2025	31.12.2025	3,05	EUR	0,08	184	5,1500000
30101071026	0	1	0	23.4.2025	30.6.2025	3,05	EUR	0,04	69	6,1500000
30101071026	0	1	0	1.1.2026	22.5.2026	3,05	EUR	0,06	142	5,1500000
30101071026	0	1	0	10.6.2026	22.5.2026	-3,05	EUR	0,00	0	0,0000000
30101071026								0,18		
30101071027	0	1	0	10.6.2026	22.5.2026	-2,49	EUR	0,00	0	0,0000000
30101071027	0	1	0	1.7.2025	31.12.2025	2,49	EUR	0,06	184	5,1500000
30101071027	0	1	0	22.6.2025	30.6.2025	2,49	EUR	0,00	9	6,1500000
30101071027	0	1	0	1.1.2026	22.5.2026	2,49	EUR	0,05	142	5,1500000
30101071027								0,11		
30101071028	0	1	0	10.6.2026	22.5.2026	-3,25	EUR	0,00	0	0,0000000

30101071028	0	1	0	21.9.2024	31.12.2024	3,25	EUR	0,07	102	7,2500000
30101071028	0	1	0	1.7.2025	31.12.2025	3,25	EUR	0,08	184	5,1500000
30101071028	0	1	0	1.1.2025	30.6.2025	3,25	EUR	0,10	181	6,1500000
30101071028	0	1	0	1.1.2026	22.5.2026	3,25	EUR	0,07	142	5,1500000
30101071028								0,32		
30101071029	0	1	0	27.8.2025	31.12.2025	14,60	EUR	0,26	127	5,1500000
30101071029	0	1	0	1.1.2026	22.5.2026	14,60	EUR	0,29	142	5,1500000
30101071029	0	1	0	10.6.2026	22.5.2026	-14,60	EUR	0,00	0	0,0000000
30101071029								0,55		
30101073385	0	1	0	10.6.2026	22.5.2026	-3,25	EUR	0,00	0	0,0000000
30101073385	0	1	0	22.10.2024	31.12.2024	3,25	EUR	0,05	71	7,2500000
30101073385	0	1	0	1.7.2025	31.12.2025	3,25	EUR	0,08	184	5,1500000
30101073385	0	1	0	1.1.2025	30.6.2025	3,25	EUR	0,10	181	6,1500000
30101073385	0	1	0	1.1.2026	22.5.2026	3,25	EUR	0,07	142	5,1500000
30101073385								0,30		
30101073386	0	1	0	10.6.2026	22.5.2026	-3,28	EUR	0,00	0	0,0000000
30101073386	0	1	0	1.7.2025	31.12.2025	3,28	EUR	0,09	184	5,1500000
30101073386	0	1	0	21.1.2025	30.6.2025	3,28	EUR	0,09	161	6,1500000
30101073386	0	1	0	1.1.2026	22.5.2026	3,28	EUR	0,07	142	5,1500000
30101073386								0,25		
30101073387	0	1	0	10.6.2026	22.5.2026	-3,25	EUR	0,00	0	0,0000000
30101073387	0	1	0	22.11.2024	31.12.2024	3,25	EUR	0,03	40	7,2500000
30101073387	0	1	0	1.7.2025	31.12.2025	3,25	EUR	0,08	184	5,1500000
30101073387	0	1	0	1.1.2025	30.6.2025	3,25	EUR	0,10	181	6,1500000
30101073387	0	1	0	1.1.2026	22.5.2026	3,25	EUR	0,07	142	5,1500000
30101073387								0,28		
30101073388	0	1	0	10.6.2026	22.5.2026	-3,05	EUR	0,00	0	0,0000000
30101073388	0	1	0	1.7.2025	31.12.2025	3,05	EUR	0,08	184	5,1500000
30101073388	0	1	0	22.5.2025	30.6.2025	3,05	EUR	0,02	40	6,1500000
30101073388	0	1	0	1.1.2026	22.5.2026	3,05	EUR	0,06	142	5,1500000
30101073388								0,16		
30101073389	0	1	0	10.6.2026	22.5.2026	-3,50	EUR	0,00	0	0,0000000
30101073389	0	1	0	1.7.2025	31.12.2025	3,50	EUR	0,09	184	5,1500000
30101073389	0	1	0	22.2.2025	30.6.2025	3,50	EUR	0,08	129	6,1500000
30101073389	0	1	0	1.1.2026	22.5.2026	3,50	EUR	0,07	142	5,1500000
30101073389								0,24		
								12,17		

HEP ELEKTRA d.o.o. *2*
 ZAGREB, Ulica grada Vukovara 37
 4

HEP ELEKTRA d.o.o.
Matični broj: 04622430
OIB: 43965974818
ULICA GRADA VUKOVARA 37
10 000 ZAGREB
TEL: 01 6321876
FAX: 01 6121440
RAČUN HR1823900011500007450

BAU INVEST d.o.o.
Trg Pobjede 16
35000 Slavonski Brod

Podaci o kupcu:
Ugovorni račun: 2301040490
Kupac:
BAU INVEST d.o.o.
Trg Pobjede 16
Mjesto: 35000 Slavonski Brod
OIB: 90503340975

Specifikacija kamata prema računu:

Broj dokumenta	Stavka ponavljanja	Stavka	Podstavka	Datum od razdoblja kamata	Završni dat razdoblja kamata	Iznos za obračun kam.	Valuta	Obračunate kamate	Broj dana kamata	Kam.st.
30440447285	0	1	0	1.7.2024	31.12.2024	1,33	EUR	0,08	184	12,2500000
30440447285	0	1	0	29.5.2024	30.6.2024	1,33	EUR	0,01	33	12,5000000
30440447285	0	1	0	1.7.2025	31.12.2025	1,33	EUR	0,07	184	10,1500000
30440447285	0	1	0	1.1.2025	30.6.2025	1,33	EUR	0,07	181	11,1500000
30440447285	0	1	0	1.1.2026	22.5.2026	1,33	EUR	0,05	142	10,1500000
30440447285								0,28		
								0,28		

HEP ELEKTRA d.o.o. ✓
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 37
4

Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **471354-2025**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

**PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU
VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

OVRHOVODITELJ

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	HEP ELEKTRA d.o.o.
OIB	43965974818
Adresa sjedišta	Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Vjeran Blažek
OIB	05871036103
Adresa prebivališta/sjedišta	Dragutina Neumana 8, 31000 Osijek
Pravna osnova	Odvjetnik
Zakonski zastupnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	VLADIMIR KUREČIĆ
OIB	11751993928
Adresa prebivališta/sjedišta	Oro trg 1, 49243 Oroslavje
Pravna osnova	Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe

OVRŠENIK

Ovršenik (redni broj: 1)	
Naziv	BAU INVEST d.o.o. za građenje i usluge
OIB	90503340975
Adresa sjedišta	TRG POBJEDE 16, 35000 Slavonski Brod
Zakonski zastupnik ovršenika	
Ime i prezime	ANTUN MARIJIĆ
OIB	06873300071
Adresa prebivališta/sjedišta	Matije Ivanića 23, 35000 Slavonski Brod
Pravna osnova	Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe

Vjerodostojne isprave i tražbine

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Izvadak iz poslovnih knjiga
Oznaka isprave	81285843
Datum isprave	22.09.2025.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	MJESEČNE NOVČANE OBVEZE
Tražbina (redni broj: 1)	
Glavnica	3,50 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	22.02.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	3,50 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP ELEKTRA d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR4823600001500033599
Model	HR00
Poziv na broj	81285843
Tražbina (redni broj: 2)	
Glavnica	3,05 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	23.04.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	3,05 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP ELEKTRA d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR4823600001500033599
Model	HR00
Poziv na broj	81285843

Tražbina (redni broj: 3)	
Glavnica	15,93 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	14.03.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	15,93 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP ELEKTRA d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR4823600001500033599
Model	HR00
Poziv na broj	81285843
Tražbina (redni broj: 4)	
Glavnica	2,98 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	14.03.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	2,98 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP ELEKTRA d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR4823600001500033599
Model	HR00
Poziv na broj	81285843

Tražbina (redni broj: 5)	
Glavnica	3,25 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	22.11.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	3,25 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP ELEKTRA d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR4823600001500033599
Model	HR00
Poziv na broj	81285843
Tražbina (redni broj: 6)	
Glavnica	14,60 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	27.08.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	14,60 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP ELEKTRA d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR4823600001500033599
Model	HR00
Poziv na broj	81285843

Tražbina (redni broj: 7)	
Glavnica	0,34 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	22.03.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	0,34 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP ELEKTRA d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR4823600001500033599
Model	HR00
Poziv na broj	81285843
Tražbina (redni broj: 8)	
Glavnica	3,25 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	21.09.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	3,25 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP ELEKTRA d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR4823600001500033599
Model	HR00
Poziv na broj	81285843

Tražbina (redni broj: 9)	
Glavnica	2,49 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	22.06.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	2,49 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP ELEKTRA d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR4823600001500033599
Model	HR00
Poziv na broj	81285843
Tražbina (redni broj: 10)	
Glavnica	3,25 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	22.10.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	3,25 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP ELEKTRA d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR4823600001500033599
Model	HR00
Poziv na broj	81285843

Tražbina (redni broj: 11)	
Glavnica	3,28 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	21.01.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	3,28 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP ELEKTRA d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR4823600001500033599
Model	HR00
Poziv na broj	81285843
Tražbina (redni broj: 12)	
Glavnica	3,05 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	22.05.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	3,05 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP ELEKTRA d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR4823600001500033599
Model	HR00
Poziv na broj	81285843

Tražbina (redni broj: 13)	
Glavnica	3,28 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	22.12.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	3,28 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP ELEKTRA d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR4823600001500033599
Model	HR00
Poziv na broj	81285843
Tražbina (redni broj: 14)	
Glavnica	37,31 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	18.09.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	37,31 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP ELEKTRA d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR4823600001500033599
Model	HR00
Poziv na broj	81285843

Tražbina (redni broj: 15)	
Glavnica	47,60 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	18.09.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	47,60 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP ELEKTRA d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR4823600001500033599
Model	HR00
Poziv na broj	81285843

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
EUR	147,16	0,00	0,00	147,16

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku BAU INVEST d.o.o. za građenje i usluge, OIB: 90503340975, TRG POBJEDE 16, 35000 Slavonski Brod, da ovrhovoditelju HEP ELEKTRA d.o.o., OIB: 43965974818, Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb, na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 81285843, namiri tražbinu u iznosu od 147,16 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku:

- na iznos od 3,50 EUR od 22.02.2025.,
- na iznos od 3,05 EUR od 23.04.2025.,
- na iznos od 15,93 EUR od 14.03.2025.,
- na iznos od 2,98 EUR od 14.03.2025.,
- na iznos od 3,25 EUR od 22.11.2024.,
- na iznos od 14,60 EUR od 27.08.2025.,
- na iznos od 0,34 EUR od 22.03.2025.,
- na iznos od 3,25 EUR od 21.09.2024.,
- na iznos od 2,49 EUR od 22.06.2025.,
- na iznos od 3,25 EUR od 22.10.2024.,
- na iznos od 3,28 EUR od 21.01.2025.,

- na iznos od 3,05 EUR od 22.05.2025.,
- na iznos od 3,28 EUR od 22.12.2024.,
- na iznos od 37,31 EUR od 18.09.2024.,
- na iznos od 47,60 EUR od 18.09.2024.,

pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR4823600001500033599, model HR00, s pozivom na broj 81285843, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 82,50 EUR uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun IBAN HR7024840081106547735, model HR00, s pozivom na broj 81285843, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

OVRŠNI ZAHTJEV

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

BAU INVEST d.o.o. za građenje i usluge	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

Troškovi postupka

Odvjetnički trošak					
Opis i tarifni broj	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Sastavljanje prijedloga	50,00 EUR	1	50,00 EUR	25,00 %	62,50 EUR
Ukupno					62,50 EUR

Trošak javnog bilježnika

Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Predujam naknade javnog bilježnika	10,00 EUR	1	10,00 EUR	0,00 %	10,00 EUR
Ostatak naknade	10,00 EUR	1	10,00 EUR	0,00 %	10,00 EUR
Trošak daljnjih dostava	3,30 EUR	0	0,00 EUR	25,00 %	0,00 EUR
Ukupno					20,00 EUR

Troškovi ukupno	
Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	82,50 EUR
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	Vjeran Blažek
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR7024840081106547735
Model	HR00
Poziv na broj	81285843

PRILOZI

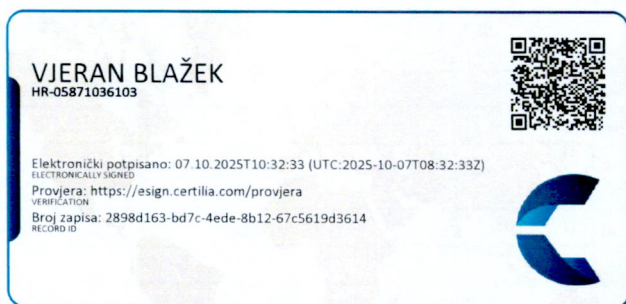
Prilog (redni broj: 1)	
Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: HEP ELEKTRA d.o.o., punomoćnik: Vjeran Blažek
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	Punomoć - HEP Elektra d.o.o..pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	54,0 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	6c49bdd180676c52ddc34cb761a2b2dac2d54ec6cb31dc994e4ab8a3f76ec111

Prilog (redni broj: 2)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	81285843.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	213,7 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	dfb359d2f01a9a66a6649573ce57308821dd3d7d2ca3c13a0b6d6d7e0d4ce82b

INTERNE OZNAKE OVRHOVODITELJA

Ustrojstvena jedinica	81285843
Oznaka predmeta	81285843

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 07.10.2025.



Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom: CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA UPRAVE I DIGITALNE TRANSFORMACIJE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.

ODVJETNIK: VJERAN BLAŽEK
NAZIV OVRŠENIKA I OIB: BAU INVEST D.O.O., OIB: 90503340975
BROJ PREDMETA: OVRV-10279/2025 OS SB

R.BR.	OPIS	IZNOS
1.	UTUŽENI IZNOS GL. DUG	147,16 EUR
2.	JB TROŠAK - UKUPNO NENAPLAĆENO	20,00 EUR
3.	ODVJETNIČKI TROŠAK - UKUPNO NENAPLAĆENO	62,50 EUR



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: St-286/2026-10

REPUBLIKA HRVATSKA RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu mr. sc. Borisu Vukoviću, u predstečajnom postupku postupajući po prijedlogu predlagatelja dužnika BAU INVEST d.o.o., Slavonski Brod, Trg Pobjede 16, MBS: 030141349, OIB: 90503340975, koga zastupa punomoćnik Alan Čurik odvjetnik iz Osijeka, Šetalište kardinala Franje Šepera 8D, za otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom BAU INVEST d.o.o., Slavonski Brod, Trg Pobjede 16, MBS: 030141349, OIB: 90503340975, dana 22. svibnja 2026. godine

riješio je

I Otvara se predstečajni postupak nad dužnikom BAU INVEST d.o.o., Slavonski Brod, Trg Pobjede 16, MBS: 030141349, OIB: 90503340975.

II Za povjerenika predstečajnog postupka imenuje se Juraj Blažičko, OIB: 50076496723, Ulica Petra Petrovića Njegoša 6, Zagreb izabran metodom slučajnog odabira - automatskom dodjelom.

III Pozivaju se vjerovnici dužnika da nadležnoj jedinici Financijske agencije u roku od 21 dana od dana dostave ovog rješenja prijave svoje tražbine, te da u roku od 15 dana od dana dostave očitovanja o prijavljenim tražbinama dužnika i povjerenika ospore prijavljene tražbine koje smatraju nepostojećim, uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina osporava i razloga osporavanja.

IV Poziva se dužnik i povjerenik da nadležnoj jedinici Financijske agencije, u roku od 30 dana od dostave tablice prijavljenih tražbina, dostave pisano očitovanje o svakoj prijavljenoj tražbini priznaje li je ili osporava, uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina osporava i razloga osporavanja.

V Razlučni vjerovnici dužni su nadležnu jedinicu Financijske agencije u roku od 21 dana od dostave plana restrukturiranja obavijestiti o svojim pravima, pravnoj osnovi razlučnoga prava i dijelu imovine dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo te dati izjavu odriču li se ili ne odriču prava na odvojeno namirenje.

VI Izlučni vjerovnici dužni su nadležnu jedinicu Financijske agencije u roku od 21 dana od dostave plana restrukturiranja obavijestiti o svojim pravima, pravnoj osnovi izlučnoga prava i dijelu imovine dužnika na koji se odnosi njihovo izlučno pravo.

VII Razlučni i izlučni vjerovnici dužni su u Obavijesti dati izjavu o pristanku ili uskrati pristanka odgode namirenja iz predmeta na koji se odnosi njihovo razlučno pravo, odnosno izdvajanja predmeta na koje se odnosi njihovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja.

VIII Poziva se dužnik da vjerovnicima i povjereniku omogući uvid u isprave iz kojih proizlaze tražbine navedene u popisu imovine i obveza.

IX Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje dospjele obveze bez odgode ispune dužniku.

X Poziva se povjerenik da obavijesti poznate inozemne vjerovnike ukoliko ih ima o otvaranju predstečajnog postupka te rokovima i tijelu zaprimanja prijave tražbina.

XI Pozivaju se vjerovnici, dužnik i povjerenik pristupiti na ročište radi ispitivanja tražbina dana **15. rujna 2026. u 11,00 sati** u prostorijama Trgovačkog suda u Osijeku, Osijek, Zagrebačka 2, soba br. 36/II.

XII Rješenje o otvaranju predstečajnog postupka upisat će se u sudskom registru ovog suda i u MUP RH PU brodsko-posavska, Policijska postaja Slavonski Brod s Ispostavom Vrpolje, za vozilo marke:

- M1 MERCEDES, godina proizvodnje 1996., broj šasije WDB9014611P657259

- Teretno vozilo Nissan Cabstar F24 35.13, godina proizvodnje 2010., broj šasije VWADHTF24A2111931.

XIII Ovo rješenje objaviti će se dana **22. svibnja 2026. godine u 12:00 sati** na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova istog dana kad je doneseno rješenje o otvaranju predstečajnoga postupka

XIV Rješenje o otvaranju predstečajnog postupka dostavit će se Financijskoj agenciji.

Obrazloženje

1. Podneskom zaprimljenim kod ovog suda 7. svibnja 2026. godine dužnik BAU INVEST d.o.o., Slavonski Brod, Trg Pobjede 16, MBS: 030141349, OIB: 90503340975 podnio je prijedlog za otvaranje predstečajnoga postupka navodeći da kod dužnika postoji predstečajni razlog prijeteće nesposobnosti za plaćanje zato što u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje koje je trebalo na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

2. Budući da prijedlog nije bio potpun jer nisu dostavljene isprave propisane čl. 16. i čl. 26. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15; 104/17, 36/22 i 27/24 u

daljnjem tekstu SZ), sud je zaključkom poslovni broj: St-286/2026-5 od 8. svibnja 2026. godine pozvao dužnika u određenom roku dopuniti prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka tako da sudu dostavi:

- financijske izvještaje u skladu s Zakonom o računovodstvu koji nisu stariji od tri mjeseca od dana podnošenja prijedloga za otvaranje predstečajnog postupka, s time da se usporedni podaci u financijskim izvještajima iskazuju sa stanjem na dan godišnjih financijskih izvještaja prethodne godine, odnosno evidencije koje se vode u skladu s poreznim propisima ako je dužnik obveznik poreza na dohodak, u smislu čl. 26. st. 1. alineja 1. Stečajnog zakona,
- popis imovine i obveza dužnika, u smislu čl. 16. st. 1. i čl. 17. SZ-a,
- izjavu o broju zaposlenih na zadnji dan u mjesecu koji prethodi danu podnošenja prijedloga, u smislu čl. 26. st. 1. alineja 2. SZ-a,
- prijedlog plana restrukturiranja ako je izrađen.

3. Podneskom koji je dostavljen sudu 19. svibnja 2026. godine dužnik je dopunio svoj prijedlog i dostavio sve tražene isprave.

4. Uz prijedlog dostavljen je i Očevidnik o danima insolventnosti Financijske agencije od 6. svibnja 2026. kao i Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje sa specifikacijom naplate od 6. svibnja 2026. dužnika iz kojih je vidljivo da je dužnik u trenutku podnošenja prijedloga u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi FINA ima više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje koje je trebalo na temelju valjanih pravnih osnova za plaćanje bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa te da na dan podnošenja prijedloga dužnik ima 55 dana neprekidne blokade.

5. Podnositelj prijedloga za otvaranje predstečajnog postupka također je dostavio i financijske izvještaje u skladu s Zakonom o računovodstvu koji nisu stariji od tri mjeseca od dana podnošenja prijedloga za otvaranje predstečajnog postupka, s time da se usporedni podaci u financijskim izvještajima iskazuju sa stanjem na dan godišnjih financijskih izvještaja prethodne godine, odnosno evidencije koje se vode u skladu s poreznim propisima ako je dužnik obveznik poreza na dohodak i izjavu o broju zaposlenika na zadnji dan u mjesecu koji prethodi danu podnošenju prijedloga, u smislu čl. 26. SZ-a te popis imovine i obveza u smislu čl. 16. st. 1. i čl. 17. SZ-a.

6. Prema odredbi čl. 4 st. 1. SZ-a, predstečajni postupak može se otvoriti ako sud utvrdi postojanje prijetće nesposobnosti za plaćanje, a prijetća nesposobnost za plaćanje postoji ako predlagatelj učini vjerojatnim da dužnik svoje postojeće obveze neće moći ispuniti po dospelju.

7. Prema st. 2. istog članka smatrat će se da postoji prijetća nesposobnost za plaćanje ako u trenutku podnošenja prijedloga nisu nastale okolnosti zbog kojih se smatra da je dužnik postao trajnije nesposoban za plaćanje i ako između ostalog u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi FINA ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih

računa, a postojanje ovih okolnosti dokazuje se potvrdom FINE, kako je to određeno st. 3. istoga članka.

8. Iz priloženog Očevidnik o danima insolventnosti Financijske agencije od 6. svibnja 2026. kao i Očevidnika neizvršenih osnova za plaćanje sa specifikacijom naplate od 6. svibnja 2026. Financijske agencije proizlazi da dužnik na dan podnošenja prijedloga 7. svibnja 2026. godine u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima više evidentiranih neizvršnih osnova za plaćanje u neprekinutom razdoblju ne dužem od 60 dana.

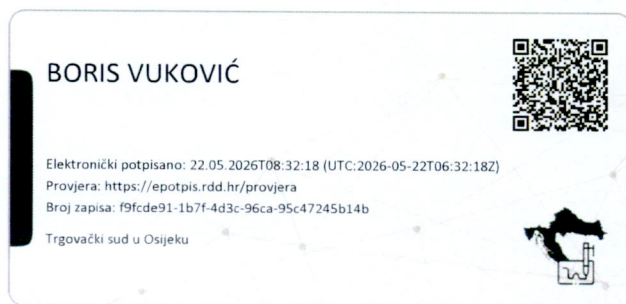
9. Na temelju navedenih podataka proizlazi da kod dužnika postoji prijeteća nesposobnost za plaćanje u smislu odredbe čl. 4. st. 2. toč. 1. SZ-a, a budući da je dužnik uz prijedlog dostavio sve isprave propisane odredbom čl. 16. st. 1. i čl. 26. SZ-a to je sud zaključio da su ispunjene sve pretpostavke za otvaranje predstečajnoga postupka nad dužnikom.

10. Imenovani povjerenik izabran je metodom slučajnog odabira – automatskom dodjelom s iznimkom, s liste stečajnih upravitelja za područje nadležnog suda sukladno odredbi čl. 84. st. 1., čl. 85. i čl. 23. SZ-a.

11. Slijedom navedenog, budući da je sud utvrdio da su ispunjene sve pretpostavke za otvaranje predstečajnog postupka, na temelju odredbe čl. 33., čl. 34., čl. 36., čl. 38., čl. 84. i čl. 85. st. 1. u svezi čl. 23. st. 1. SZ-a, te čl. 54. Uredbe (EU) 2015/848 o postupku u slučaju insolventnosti i Uredbe (EU) 2018/946 odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Osijeku 22. svibnja 2026.

STEČAJNI SUDAC
mr. sc. Boris Vuković



UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu ima osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu. Žalba se izjavljuje u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **9-30888-63d75**

Kontrolni broj: **00f4b-e730e-e6cfb**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

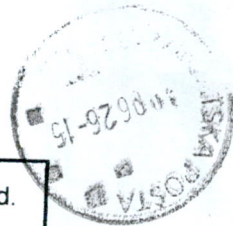
Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

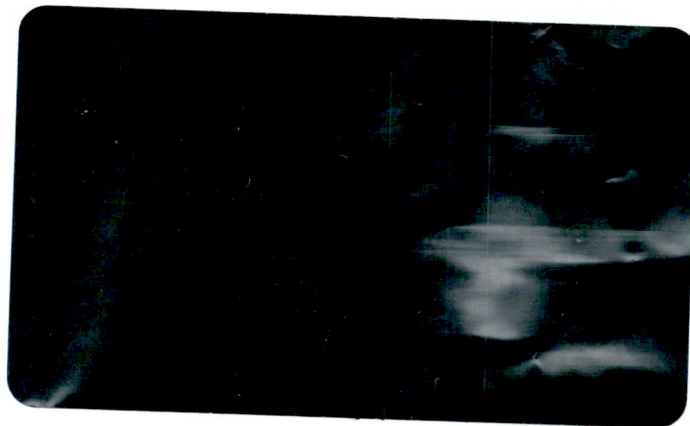
HEPELEKTRA
d.o.o.

Služba za javnu opskrbu Osijek
Ulica cara Hadrijana 3, 31000 Osijek

Ur.br. 11972



Poštarina plaćena HP-u d.d.
u poštanskom uredu
31 000 Osijek



FINANCIJSKA AGENCIJA
RC OSIJEK

1

11 -06- 2026

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA _____
UR. BROJ _____

RECEIVED
JAN 10 1964
U.S. AIR FORCE



RECEIVED
JAN 10 1964
U.S. AIR FORCE
HEADQUARTERS
1000
1000