



Republika Hrvatska
Općinski sud u Puli-Pola
Zemljišnoknjižni odjel Pula

Posl.br. Z-12174/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli-Pola po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Sandri Staraj, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Unetič Alojz, OIB: 31009706393, Primšarjeva ulica 17, 1380 Cerknica, Slovenija, zastupan po punomoćnicima iz Zajedničkog odvjetničkog ureda Marko Peris i Lana Propadalo Duka, odvjetnicima u Zagrebu, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 10. kolovoza 2026. godine

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 27442 katastarske općine Krnica dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 27.12.2007., Izjave od 25.02.2008. i čl. 134. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22, 155/23, 127/24), na nekretnini Unetič Judith, OIB: 05758149110 (E-72) koja se sastoji od: 1/72 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 2385/7 duga uvala 3276 m² (odmaralište 1185 m², dvor.uz.st.zgr. 2091 m²), povezano s vlasništvom na poseban dio zgrade koji se nalazi na II. stubištu - prizemlje, i to apartman 2 C koji se sastoji od ulaza, kupaone, boravka, kuhinje s blagovaonom i loggie - ukupne površine od 36.31 m²,

- uspostavlja se ranije zemljišnoknjižno stanje kako je bilo prije provedbe rješenja poslovni broj Z-4388/2015, na 1/2 dijela predmetne nekretnine, uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva, za korist:

Unetič Alojz, OIB: 31009706393, Primšarjeva ulica 17, 1380 Cerknica, Slovenija.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Pula, 10. kolovoza 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Sandra Staraj

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Unetič Alojz po opunomoćeniku: odv. Marko Peris, e-dostavom
2. Unetič Judith, Primšarjeva 17, Cerknica, Slovenija

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, Ispostava Pula-Pola

**Naziv
izdavatelja
dokumenta**Zajednički
informacijski
sustav**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**10.08.2026 08:
50**Serijski broj
certifikata**

300145571727452690421522531020705336520957767791

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z188839752f60b268

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-