



Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-3544/2021

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Općinskog suda u Puli - Pola Dolores Kuhar temeljem Odluke ministra pravosuđa i uprave klasa: 932-01/21-01/143 od 19. travnja 2021 godine u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Adnana Dzinovica, OIB: 93048779157, Švedska, 22231 Arlov, Alegatan 81 i Nerzese Dzinovic, OIB: 18381204934, Švedska, 22231 Arlov, Alegatan 81 te protustranke Victorie Hesselbach, OIB: 61375029629, Švedska, 6045 Meggen, Naumatthalde 13, radi uknjižbe prava vlasništva

r i j e š i o j e

I - U zk. ul. 3303, suvlasnički dio 14, E-14 k.o. Makarska - Makar, na nekretnini u vlasništvu Victorie Hesselbach, OIB: 61375029629, dopušta se slijedeći opis:

Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnine (OV-4892/2021, Javni bilježnik Anamarija Arapović Vranješ) od 12. srpnja 2021. godine i Tabularne izjave (OV-4894/2021, Javni bilježnik Anamarija Arapović Vranješ) od 12. srpnja 2021. godine

- uknjižba prava vlasništva na 72/2350 dijela kč. br. 56/2 zgrada mješovite uporabe, neplodno i dvorište sa 2187 m² (zgrada mješovite uporabe sa 586 m², neplodno 1101 sa m², dvorište sa 500 m²), povezano s vlasništvom posebnog dijela - dvosobni stan oznake S9, na drugom katu koji se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka s blagavaonicom, kuhinje, kupaoalice, predsoblja, predprostora i hodnika, ukupne površine 63,46 m², odnosno korisne površine 63 m² i pripadajućih sporednih dijelova i to - lođe, 1 vanjsko parkiralište (P2) i drvarnica D8 (u prizemlju) ukupne površine 21,10 m² odnosno korisne površine 9 m², u korist:

Adnana Dzinovica, OIB: 93048779157,
Švedska, 22231 Arlov, Alegatan 81
Nerzese Dzinovic, OIB: 18381204934,
Švedska, 22231 Arlov, Alegatan 81

u ½ dijela;

u ½ dijela;

II - U zk. ul. 3303, suvlasnički dio 29, E-29 k.o. Makarska - Makar, na nekretnini u vlasništvu Victorie Hesselbach, OIB: 61375029629, dopušta se slijedeći opis:

Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnine (OV-4892/2021, Javni bilježnik Anamarija Arapović Vranješ) od 12. srpnja 2021. godine i Tabularne izjave (OV-4894/2021, Javni bilježnik Anamarija Arapović Vranješ) od 12. srpnja 2021. godine

- uknjižba prava vlasništva na 14/2350 dijela kčbr. 56/2 zgrada mješovite uporabe, neplodno i dvorište sa 2187 m² (zgrada mješovite uporabe sa 586 m², neplodno sa 1101 m², dvorište sa 500 m²), povezano s vlasništvom posebnog dijela- garaža u podrumu oznake G 1, koja se sastoji od jedne prostorije površine 23,66 m² odnosno korisne površine 14 m², za korist:

Adnana Dzinovica, OIB: 93048779157,

Švedska, 22231 Arlov, Alegatan 81

u ½ dijela;

Nerzese Dzinovic, OIB: 18381204934,

Švedska, 22231 Arlov, Alegatan 81

u ½ dijela;

Izvorna isprava stavlja se u ovosudnu zbirku isprava, a ovo rješenje ostaje u spisu.

Provedba ovog rješenja povjerava se ovosudnom zemljišnoknjižnom odjelu.

U Puli-Pola, 16. listopada 2021. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:

Dolores Kuhar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

Dostaviti:

1. Adnan Dzinovic , Švedska, 22231 Arlov, Alegatan 81
2. Nerzesa Dzinovic , Švedska, 22231 Arlov, Alegatan 81
3. Victoria Hesselbach, Švedska, 6045 Meggen, Naumatthalde 13

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Makarska, Jadranska 6, 21300 Makarska
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Makarska, 21300 Makarska, Obala kralja Tomislava 1

**Naziv izdavatelja dokumenta**Zajednički
informacijski sustav**Naziv izdavatelja certifikata**

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

16.10.2021 16:49

Serijski broj certifikata

335021904171136741234358240866099241161

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1317312876501fbe

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-