

Vacansoleil d.o.o. u stečaju, Jelačićev trg 7, 51000 Rijeka, OIB: 28752907977 (dalje u tekstu: najmodavac), zastupan po stečajnom upravitelju Josip Dujmović

i

EASY A TENT d.o.o., Stankovićeve 26, 52100 Pula, OIB: 73095843702 (dalje u tekstu: najmoprimac), zastupan po direktoru Robert Oude Kotte

zaključuju dana 29.03.2024 slijedeći:

UGOVOR O NAJMU

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da najmodavac daje u najam najmoprimcu 2 mobilne kućice koje se nalaze na slijedećim adresama;

1 mobilna kućica u kampu Lanterna, na adresi Lanterna 1, 52465, Tar, te

1 mobilna kućica u kampu Solaris, na adresi Solaris 1, 52465, Tar

Članak 2.

Najmoprimac se za najam 2 mobilne kućice i svog pripadajućeg inventara u njima, obvezuje najmodavcu plaćati ukupnu mjesečnu naknadu u visini od 33,35 EUR (trideset i tri i 35/100). PDV nije uključen u iskazanu mjesečnu naknadu.

Naknadu je najmoprimac dužan uplatiti najmodavcu po izdanom računu, najkasnije do 15. (petnaestog) u mjesecu za tekući mjesec.

Članak 3.

Najmoprimac će predmetne mobilne kućice koristiti za smještaj svojih djelatnika u kampu Lanterna i kampu Solaris.

Članak 4.

Najmoprimac će o svom trošku napraviti pripreme popravke mobilnih kućica kako bi ih mogli koristiti tijekom ugovorenog razdoblja, kao i njihovo tekuće održavanje tijekom ugovorenog razdoblja.

Najmoprimac nije u obvezi poduzimati zahvate na mobilnim kućicama koji mu mogu prouzročiti značajne troškove.

Članak 5.

Ovaj ugovor se zaključuje na određeno vrijeme, za razdoblje od 01.04.2024. godine do 30.09.2024. godine.

Članak 6.

Ugovor o najmu može svaka strana raskinuti u svako doba ako druga strana ne ispunjava odredbe iz ugovora, a sve u skladu s odredbama važećih propisa koji uređuju najam pokretnina.

Ovaj ugovor može prestati i u svako doba sporazumom stranaka. Pri tome će se stranke sporazumjeti o vremenu i načinu predaje mobilnih kućica te svim drugim okolnostima razrješenja međusobnih odnosa.

Članak 7.

Najmoprimac se obvezuje da će prilikom prestanka ugovorenog perioda najma, predati najmodavcu predmetne mobilne kućice u stanju u kojemu ih je primio, uzimajući u obzir promjene do kojih je došlo redovnom upotrebom mobilnih kućica ili promjena do kojih je došlo zbog nekih oštećenja koji nisu prouzročeni od redovne upotrebe, već zbog eventualne dotrajalosti mobilnih kućica, ili elementarnih nepogoda.

Članak 8.

Ovaj je ugovor sastavljen u 2 (dva) istovjetna primjerka, za svaku ugovornu stranu 1 (jedan) primjerak.

Ugovorne su strane ugovor zajednički sastavile i razumjele, te ga u znak prihvata svih prava i obveza koje iz njega proizlaze, vlastoručno potpisuju.

UGOVORNE STRANE:

NAJMODAVAC:


Vacansoleil d.o.o.
u stečaju
OIB: 28752907977
Stečajni upravitelj, Josip Dujmović
Vacansoleil d.o.o. u stečaju

NAJMOPRIMAC:


easy@tent d.o.o.
direktor, Robert Oude Kotte,
EASY A TENT d.o.o.