



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-2615/2026-16

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po sucu Nevenu Kucelj, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Štefanije Buča, OIB: 94502076878, Gustava Krkleca 27, Zagreb, zastupana po punomoćniku Tinu Jiraseku, odvjetniku u Zagrebu, Grmoščica srednja 15, radi ispravka zemljišnih knjiga putem pojedinačnog ispravnog postupka, dana 1. srpnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Temeljem odredbi članka 208. do članka 216. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/2019, 128/2022; 155/2023 i 127/2024 dalje: ZZK) otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

zk.ul.br. 2013 k.o. Hum Stubički

A Posjedovnica

1. k.č.br. 2860/6 Lovačka cesta, oranica površine 704 m²

B Vlastovnica

1. Vlasnički dio: 1/1

Novosel Krešimir, OIB:44120427666, Samci 67A, 49240 Donja Stubica

C Teretovnica

Tereta nema!

zk.ul.br. 1887 k.o. Hum Stubički

A Posjedovnica

1. k.č.br. 2860/5 Lovačka cesta, oranica površine 634 m²

B Vlastovnica

1. Vlasnički dio: 1/1

OPĆENARODNA IMOVINA - ORGAN UPRAVLJANJA NARODNI ODBOR OPĆINE DONJA STUBICA

C Teretovnica

Tereta nema!

II. Predlagatelj u ovom postupku predlaže da se na predmetnim nekretninama dopusti brisanje postojećeg prava vlasništva, otpis u novi zk.ul. k.o. Hum Stubički, uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

Štefanije Buča, OIB: 94502076878, Gustava Krkleca 27, Zagreb.

III. Ovo rješenje o otvaranju ovog pojedinačnog ispravnog postupka objaviti će se kao oglas na e-oglasnoj ploči suda, oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i općine Gornja Stubica.

IV. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa na e-Oglasnoj ploči suda.

V. Određuje se upis zabilježbe otvaranja ovog pojedinačnog ispravnog postupka u zk.ul.br. 2013, 1887 k.o. Hum Stubički.

U Donjoj Stubici, dana 1. srpnja 2026.

S u d a c

Neven Kucelj

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati tijekom ispravnog postupka odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

Dn-a:

1. punomoćnik predlagatelja

2. protustranke – upisani suvlasnici i posjednici uz prijedlog:

Novosel Krešimir, Samci 67A, Gornja Stubica

Grad Donja Stubica

Općina Gornja Stubica

3. zk. odjel

4. e-oglasna ploča suda
5. oglasna ploča općine Gornja Stubica
6. oglasna ploča Odjela za katastar nekretnina Donja Stubica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

02.07.2026 10:01

**Serijski broj
certifikata**

98584842382381833093965763973861056609654102716

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1877297832d48d41

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-