



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-18717/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Saši Vojnoviću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja TEHNIKAGRADNJA d.o.o., OIB: 46032386734, Froudeova ulica 7, Zagreb protiv protustranke Marjanović Zvonimira, OIB: 83076816859, Ostrogovićeva ulica 5, Zagreb radi uknjižbe prava vlasništva dana 13. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 8974 katastarske općine Grad Zagreb dopušta se sljedeći opis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji Broj: S-2024-353 od 24.07.2024. i Tabularne izjave od 09.04.2026. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama TEHNIKAGRADNJA d.o.o., OIB: 46032386734, Froudeova ulica 7, 10000 Zagreb, a koje se sastoje od:

- 6/10000 dijela nekretnina (E-2431) u A I (jedan): kčbr. 7484/3 Lovinčićeva ulica sa 31332 m² (Dvorište sa 21490 m², Trafostanica sa 35 m², Zgrada mješovite uporabe, Lovinčićeva ulica 3D sa 1471 m², Stambena zgrada, Zagreb, Lovinčićeva ulica 3B, 3C sa 1248 m², Zgrada mješovite uporabe, Lovinčićeva ulica 3 sa 538 m², Zgrada mješovite uporabe, Lovinčićeva ulica 3A sa 538 m², Zgrada mješovite uporabe, Lovinčićeva ulica 1 sa 538 m², Stambena zgrada, Zagreb, Lovinčićeva ulica br. 1A, 1B sa 1244 m², Stambena zgrada, Lovinčićeva ulica br. 1C, 1D sa 1310 m², Stambena zgrada, Zagreb, Lovinčićeva br.1 E, Zagreb, Lovinčićeva ulica 1E sa 538 m², Stambena zgrada, Zagreb, Lovinčićeva br.1 F sa 538 m², Stambena zgrada, Lovinčićeva ulica 1J i 1K sa 1306 m², Stambena zgrada, Zagreb, Lovinčićeva ulica 1G sa 538 m²) povezano s vlasništvom Dvosobnog stana oznake E1-09 na I. katu, korisne površine 48,47 m², koji se sastoji od: ulaza, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice, sobe, balkona korisne površine 16,46 m², sveukupne netto korisne površine stana 56,70 m², u Zagrebu, Lovinčićeva ulica 1G, sve označeno u planu posebnih dijelova tirkiznom bojom, za korist:

Marjanović Zvonimira, OIB: 83076816859, Ostrogovićeva ulica 5, 10000 Zagreb

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 13. travnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Saša Vojnović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. TEHNIKAGRADNJA d.o.o., Froudeova ulica 7, 10000 Zagreb
2. Marjanović Zvonimir, Ostrogovićeve ulica 5, 10000 Zagreb
3. HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, d.d., Jurišićeva ulica 4, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Peščenica, 10000 Zagreb, Zapoljska 1
2. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

13.04.2026 13:59

**Serijski broj
certifikata**

54519291721905610365447032795541904950563015294

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z185044196caf7a19

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-