

10 St 1182/17-6

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
PRIMLJENO

26-06-2018

Na broj: 10 St-1182/2017

TRGOVAČKOM SUDU U OSIJEKU
31000 Osijek, Zagrebačka 2

e odluka
glava

27.6.2018.
A

Ivan Mikić, 35400 Nova Gradiška, Gundulićeva bb OIB: 72220905423, privremeni stečajni upravitelj

DUŽNIK: SORAK d.o.o., OIB: 15565503687, Ulica Frana Folnegovića 1/A

IZVJEŠĆE

privremenog stečajnog upravitelja

3 x sudu

I Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj 10 St-1182/2017-2 od 25. svibnja 2018. godine imenovan sam privremenim stečajnim upraviteljem dužnika SORAK d.o.o., OIB: 15565503687, Ulica Frana Folnegovića 1/A, sa obvezom utvrditi postojanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka te u primjerenom roku, a najdulje 8 dana prije održavanja ročišta dostaviti sucu izvješće o financijsko gospodarskom stanju stečajnog dužnika i mogućnostima provođenja stečajnog postupka nad njegovom imovinom.

II U skladu sa naprijed navedenim rješenjem, izvršio sam uvid u javne registre radi pribave javno objavljenih podataka.

Također sam uputio dopis direktorima društva Dužnika gosp. Milivoju Sorak i gđi Višnji Sorak na adresu registriranog sjedišta Dužnika koja je, prema upisu u sudski registar, ujedno i njihova osobna adresa. U dopisu sam zatražio da mi se omogući pregled poslovnih knjiga, posebno uvid u godišnja financijska izvješća, popis pokretne i nepokretne imovine društva, popis obveza i potraživanja, te podatak o broju zaposlenih u društva.

Sa adrese sjedišta dužnika pošiljka mi se nije vratila, a niti jedno od direktora mi se nisu javili.

Osobno sam dana 15. lipnja te ponovno 19. lipnja 2018. godine, u svrhu utvrđivanja činjenica o stanju i poslovanju Dužnika, otišao na adresu registriranog sjedišta Dužnika.

III Uvidom sam utvrdio da je Dužnik upisan u sudski registar od 13. prosinca 2002. godine temeljem Izjave o osnivanju od 26. studenog 2002. godine, a jedini osnivač je bio Milivoje Sorak iz Zenice, Zije Dizdarevića 10/B.

Izjava o osnivanju zamijenjena je Društvenim ugovorom od 06. srpnja 2004. te su izmjene upisane u sudski registar 23. srpnja 2004. godine, uključivo i nove odredbe o temeljnim ulozima i poslovnim udjelima. Za direktore su imenovani Milivoje Sorak i Višnja Sorak, od kojih i jedno i drugo zastupaju Društvo pojedinačno i samostalno.

1. Podaci o dosadašnjem poslovanju

Nakon pokretanja postupka brisanja Dužnika po članku 70. Zakona o sudskom registru zbog propuštanja predavanja godišnjih financijskih izvješća radi javne objave, za Dužnika su dana 06. 10. 2016. godine predana radi objave i nakon toga istovremeno objavljena godišnja financijska izvješća o poslovanju za 2012., 2013., 2014. i 2015. godinu.

a) **Uvidom u bilancu** na dan 31. prosinca 2015. godine utvrđen je ukupni iznos aktive od 3.338.680 kuna, a koji se sastojao od dugotrajne imovine u vrijednosti 2.904.260 kuna (u cijelosti materijalna imovina) i kratkotrajne imovine u iznosu 434.420 kuna (potraživanja 416.420 kuna i kratkotrajna financijska imovina u iznosu 18.000 kuna).

Pasiva u istom ukupnom iznosu se sastojala od kapitala i rezervi u iznosu od -269.692 kuna (temeljni kapital 101.000 kuna, preneseni gubitak u iznosu -369.927 kuna i gubitak poslovne godine -765 kuna), dugoročnih obveza u iznosu od 1.145.946 kuna te kratkoročnih obveza u iznosu od 2.462.426 kuna.

U **Računu dobiti i gubitka** za 2015. godinu iskazani su ukupni prihodi u iznosu od 540 kuna (poslovni prihodi 0 kuna, financijski prihodi 540 kuna), ukupni rashodi 1.305 kuna (sve poslovni rashodi) te gubitak razdoblja u iznosu -765 kuna. Slični iznosi su iskazani i u Računu dobiti i gubitka za 2014. godinu, iz čega se **može zaključiti da je poslovanje Dužnika u naravi u cijelosti prestalo**, a da su za poduzimanje radnji za Dužnikov opstanak postojali drugi razlozi.

U **Bilješkama uz financijske izvještaje** za 2015. godinu na poziciji dugotrajne imovine navedeno je da u tekućoj godini nije vršen obračun amortizacije odlukom vlasnika, a da se dugotrajna imovina sastoji isključivo od materijalne imovine i to u vrijednosti od 2.904.260,23 kuna.

Na poziciji kratkotrajne imovine navodi se da se u strukturi potraživanja najveći dio odnosi na potraživanja od kupaca i jedan manji dio na potraživanja za dane zajmove (potraživanja 416.420,37 kuna i financijska imovina 18.000,00 kuna te novac u banci i blagajni 0,06 kuna).

Na poziciji kapitala i rezervi navodi se da je gubitak tekuće godine od -764,72 kuna posljedica smanjenja obujma poslovanja. Uz to upisani kapital iznosi 101.000,00 kuna, preneseni gubitak - 369.926,70 kuna te je ukupni iznos kapitala i pričuva - 269.691,42 kuna.

Na poziciji obveza navodi se da se one najvećim dijelom odnose na obveze prema dobavljačima, kreditnim institucijama i manjim dijelom prema državi. Dugoročne obveze su iskazane u iznosu od 1.145.946,02 kuna, a kratkoročne obveze u iznosu od 2.462.426,06 kuna.

U bilješkama uz pojedine pozicije računa dobiti i gubitka navodi se da poslovni prihodi nisu zabilježeni u poreznom razdoblju, a prihodi iz drugih aktivnosti (540,00 kuna) se odnose na obračunatu kamatu za dane pozajmice. Poslovne rashode (1.304,72 kuna) čine zaduženi doprinosi, članarine, porezi i zatezne kamate po PKK karticama za tekuću godinu.

b) Što se tiče sadašnjeg stanja poslovanja, na adresi registriranog sjedišta Dužnika u Zagrebu, Ulica Frana Folnegovića 1/A, ujedno i registriranoj adresi stanovanja oboje direktora, nisam nikoga zatekao. Na ulazu 1/A na zvonu na ulaznim vratima nitko se nije javljao. Zamolio sam u susjednom poslovnom prostoru te su mi otključali ulazna vrata, uz napomenu da ne znaju za SORAK d.o.o.

Pregledom natpisa na poštanskim pretincima i rasporeda prostora unutar zgrade utvrdio sam da je prostor u kojem je registriran SORAK d.o.o. na 3. katu, a kako na istom katu ima 5 vrata, sva bez ikakvog naziva, imena ili oznake korisnika, pozvonio sam i kucao na svih pet, međutim nitko nije odgovarao. U dva navrata sam u zgradi proveo po oko pola sata i nisam sreo niti jednu osobu. Jedino sam ispred ulaza u zgradu sreo muškarca koji je izlazio prošetati psa, a na moj upit može li mi pomoći uspostaviti kontakt sa direktorima Dužnika, odgovorio je da ih ne poznaje.

Iz navedenog se može zaključiti da Dužnik ne obavlja djelatnost na ovoj adresi.

2. Imovina i obveze Dužnika prema pribavljenim obavijestima

a) Imovina

Kako je naprijed navedeno, prema bilanci na dan 31. prosinca 2015. godine iskazan je ukupni iznos aktive od 3.338.680 kuna, a koji se sastojao od dugotrajne imovine u vrijednosti 2.904.260 kuna (u cijelosti materijalna imovina) i kratkotrajne imovine u iznosu 434.420 kuna (potraživanja 416.420 kuna i kratkotrajna financijska imovina u iznosu 18.000 kuna).

Na zahtjev za dostavu podataka o nekretninama u vlasništvu Dužnika, Općinski građanski sud u Zagrebu, z.k.odjel je dostavio odgovor da je SORAK d.o.o. pronađen kao vlasnik nekretnina na području tog suda, te pozvao na plaćanje dodatne pristojbe za izdavanje aktualnog i povijesnog z.k.izvatka, pa je pristojba u državnim biljezima poslana u traženom iznosu i očekuje se dostava navedenih z.k. izvadaka.

Prema knjigovodstvenim podacima navedenim u bilanci postoje značajna potraživanja, čije stanje nije moguće provjeriti u okolnostima nedostupnosti poslovnih knjiga, odnosno provjeriti jesu li plaćena, zastarjela ili nenaplativa.

b) Obveze

Prema zadnjim dostupnim podacima u javno objavljenoj bilanci sa 31.12.2015. godine Dužnik ima dugoročne obveze u iznosu od 1.145.946 kuna te kratkoročne obveze u iznosu od 2.462.426 kuna. U bilješkama uz financijske izvještaje se navodi, da je najveći dio obveza prema dobavljačima, zatim prema kreditnim institucijama, a najmanji dio prema državi.

3. Blokada računa dužnika

Prema podacima u sudskom spisu račun Dužnika je na dan 01. rujna 2015. godine bio blokiran u neprekinutom razdoblju od 1524 dana, a ukupni iznos blokade je bio 1.923.817,46 kuna.

IV Iz navedenog pod III može se zaključiti sljedeće:

1. da postoji nesposobnost za plaćanje dužnika kao razlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom (insolventnost), što proizlazi iz Prijedloga Financijske agencije od 28. studenog 2016. godine, prema kojem je dužnik na dan 01. rujna 2015. u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 1524 dana u iznosu od 1.923.817,46 kuna;

2. da, obzirom da je prema utvrđenom stanju vrijednost imovine Dužnika (3.338.680,66 kuna) manja od iznosa obveza (3.608.372,08 kuna), da Dužnik ne obavlja djelatnost niti se to očekuje ubuduće, a ima novčane obveze koje dalje rastu obračunom kamata, može se zaključiti da je vrijednost dužnikove imovine znatno manja od postojećih obveza i ta razlika se i dalje povećava, pa se može zaključiti da postoji i prezaduženost dužnika;

3. da se iz stanja imovine i obveza, prema naprijed navedenim podacima, čije se sadašnje stanje treba dodatno provjeriti, još ne može sa sigurnošću zaključiti postoji li dostatna imovina dužnika, iz koje bi se mogli podmiriti troškovi stečajnog postupka.

V Dajem izračun predvidivih troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka, kako slijedi:

R.br.	Vrsta troška	Iznos kn
	PRETHODNI STEČAJNI POSTUPAK	
	Nastali troškovi	
1.	Trošak poštarine za dopise upućene članu uprave Dužnika (11,50 kn) i Općinskom sudu u Zagrebu, z.k.odjelu (2x11,50 kn=23,00 kn), ukupno 23,00+11,50=34,50 kn	34,50
2.	Sudska pristojba za pribavu potvrde o nekretninama 20,00 kn+70,00 kn=90,00 kn	90,00
3.	Trošak korištenja vlastitog automobila za obilazak sjedišta Dužnika u Zagrebu radi pribave podataka (putni nalog Bačindol-Zagreb, 320 km x 2 kn = 640,00 kn, cestarina 2x66,00 kn=132,00 kn), ukupno 772,00 kn	772,00
	Predvidivi dalji troškovi	
4.	Trošak korištenja vlastitog automobila za pristup ročištu (putni nalog Bačindol-Osijek, 310 km x 2 kn = 620,00 kn, cestarina 2x61,00 kn=122,00 kn), ukupno 742,00 kn	742,00
5.	Jednokratna nagrada privremenom stečajnom upravitelju za obavljene poslove u prethodnom stečajnom postupku, bruto	3.500,00
	OTVORENI STEČAJNI POSTUPAK	
	Predvidivi troškovi	
6.	Trošak izrada pečata (uklj. PDV-a)	175,00
7.	Naknade banci za otvaranje (cca 70,00 kn) i vođenje računa (15 kn mjesečno, predvidivo 18 mjeseci) te naknade po stavkama platnog prometa (cca 45 kn mjesečno, 18 mjeseci) 70,00 kn+15 knx18+45knx18 = 1.150,00 kn	1.150,00
8.	Trošak knjigovodstvenih usluga (cca 1.600,00 kn mjesečno uklj. PDV, predvidivo 18 mjeseci) 1.600 x18=24.000,00 kn	24.000,00
9.	Troškovi poštarine u stečajnom postupku (cca 20 pošiljaka po 11,50 kn i 10 po 20,00) 230,00+200,00 = 430,00 kn	430,00
10.	Naknada FINA-i za objave financijskih izvješća (2x230 kn)	460,00
11.	Troškovi arhiviranja dokumentacije (uklj. PDV)	5.000,00
12.	Putni troškovi stečajnog upravitelja (najmanje 3 puta u Osijek =2.226,00 kn i 2 u Zagreb=1.544,00 kn) ukupno 3.770,00 kn	3.770,00
13.	Nagrada stečajnom upravitelju (od predvidivog unovčenja od 300.000,00 kn = 40.000,00 kn bruto)	40.000,00
	UKUPNO TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA:	80.123,50

Obzirom da u stečajnoj masi dužnika za sada nije sa sigurnošću utvrđeno postojanje materijalne imovine čija je vrijednost dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka, predlaže se Sudu da pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbu stečajnog postupka da u roku 15 dana uplate predum u iznosu 80.123,50 kuna za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka.

VI U skladu sa naprijed navedenim, ako nitko od pozvanih osoba u roku od 15 dana ne uplati predviđeni predum, predlaže se otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom SORAK d.o.o., OIB: 15565503687, Ulica Frana Folnegovića 1/A, imenovanje stečajnog upravitelja te zaključenje istog stečajnog postupka jer imovina dužnika nije dovoljna niti za namirenje troškova stečajnog postupka.

U Novoj Gradiški, 23. lipnja 2018.

PRIVREMENI
STEČAJNI UPRAVITELJ:

Ivan Mikić

PRILOZI:

-Kopija dopisa Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.odjela od 11.06.2018.

Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel
Ulica Hrvatske bratske zajednice 4

Zagreb, 11.06.2018.

Privremeni stečajni upravitelj
Ivan Mikić
Nova Gradiška, Gundulićeva bb

Poštovani,

Vezano uz Vaš zahtjev od 08. lipnja 2018. godine, kojim ste zatražili potvrdu o vlasništvu nekretnina koje su u nadležnosti ovog zk. odjela za:

- **SORAK d.o.o., Zagreb, Ulica Frane Felnegovića 1A, OIB:15565503687**

obavještavam Vas kako je isti pronađen kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti ovog zk. odjela te Vas pozivamo da za zemljišnoknjižni izvadak (uz 20,00 kn drž. biljega koje ste već dostavili) dostavite još 70,00 kn drž. biljega na ime zk. referenta Sablića (za aktualni i povijesni zk. izvadak).

S poštovanjem,

