Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Stalna služba u Jastrebarskom
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-29732/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Jastrebarskom po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Aneti Holsinger Peretić, u zemljišnoknjižnoj stvari povodom dostavljenog prijedloga za potpuno izvlaštenje nekretnina u k.o. Petrovina zaprimljenog kod Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Odsjek za imovinsko pravne poslove Ispostava Jastrebarsko, KLASA: UP/I-943-04/26-01/174 URBROJ: 238-18-12-01/1-26-2 od 01.02.2026., dana 02. studenog 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2408 katastarske općine Petrovina dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijedloga za potpuno izvlaštenje zaprimljenog kod Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Odsjek za imovinsko pravne poslove, Ispostava Jastrebarsko, KLASA: UP/I-943-04/26-01/174 URBROJ: 238-18-12-01/1-26-2 od 01.02.2026., na nekretninama Kulesza Đurđica, OIB: 03502384080, Petrovina 17, Petrovina, 10450 Jastrebarsko i Kulesza Paula Ane, OIB: 62683191399, Leander Road 13, Northolt, Velika Britanija koje se sastoje od kčbr. 772/2 podložnica 120 m2 (oranica 120 m2), kčbr. 773/4 podložnica 58 m2 (oranica 58 m2),

- zabilježuje se postupak izvlaštenja na kčbr. 772/2 i kčbr. 773/4 , radi potpunog izvlaštenja nekretnina u k.o. Petrovina u svrhu zahvata u prostoru infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet), 2. b skupine – izgradnja dijela županijske ceste ŽC 3102 od Volavja preko Petrovine do Gorice Svetojanske i to u 3 faze: I FAZA: od stacionaže: 0.1+10,00 do stacionaže: 2.6 + 40,00, II FAZA: od stacionaže 2.6 + 40,00 do stacionaže: 5.5 + 00,00, III FAZA: od stacionaže: 5.5 + 00,00 do stacionaže: 7.4 + 22,00".

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Novi Zagreb, 02. studenog 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Aneta Holsinger Peretić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije - pravna osoba za upravljanje županijskim i lokalnim cestama, Remetinečka cesta 3, 10000 Zagreb
2. Kulesza Đurđica, Petrovina 17, Petrovina, 10450 Jastrebarsko
3. Kulesza Paula Ana, Leander Road 13, Northolt, Velika Britanija

O tome obavijestiti:
1. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za imovinsko pravne poslove, Ispostava Jastrebarsko, Ulica Antuna Mihanovića 14, 10450 Jastrebarsko

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	02.11.2026 15:19	**Serijski broj certifikata**	190025486256637564694465262487537194761266235260
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj		Z1916405275de9f99	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -