

## ODVJETNIČKO DRUŠTVO

FINANCIJSKA AGENCIJA  
ODJEL PISARNICE - ZAGREB 3FINANCIJSKA AGENCIJA  
ULICA GRADA VUKOVARA 70  
10000 ZAGREB

25-07-2016

PREDSTEČAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POŠTEKLASA  
118-0801U Zagrebu dana 22.7.2016.  
Naš broj:913.

Predmet Trgovačkoga suda u Zagrebu: **St-5050/16**

Predstečajni vjerovnik: **ASSA ABLOY CROATIA D.O.O., OIB: 13933798090, BJELOVAR, PAKRAČKA ULICA 6** (raniji naziv tvrtke **METALIND d.o.o.**) zastupano po odvjetnicima iz odvjetničkog društva Remenar & Remenar j.t.d., Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4

Predstečajni dužnik: **FERROSTIL MONT D.O.O., OIB: 72333026791, ZAGREB, ZADARSKA 77**

Radi: **prijave tražbine u postupku predstečajne nagodbe i obavijesti o postojanju razlučnog prava**

VPS: **497.793,48 kn**

### PRIJAVA TRAŽBINE

predstečajnoga vjerovnika u 3 primjerka sa prilogima.

Izvešćuje se naslov da je predstečajni vjerovnik u ovom predmetu opunomoćio odvjetnike iz odvjetničkog društva Remenar & Remenar j.t.d., Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4, stoga se moli sva pismena u ovoj pravnoj stvari dostavljati na adresu sjedišta odvjetničkog društva.

Prvenstveno predstečajni vjerovnik izvješćuje naslov da je isti promijenio naziv tvrtke pod kojom posluje. Raniji naziv tvrtke je bio **METALIND d.o.o.** dok sada glasi **ASSA ABLOY CROATIA d.o.o.** što je i vidljivo iz povijesnoga izvzatka iz sudskoga registra.

Rješenjem Trgovačkoga suda u Zagrebu – stalna služba u Karlovcu u predmetu poslovni broj ST-5050/16 dana 08.07.2016. otvoren je postupak predstečajne nagodbe nad predstečajnim dužnikom društvom **FERROSTIL MONT D.O.O., OIB: 72333026791, ZAGREB, ZADARSKA 77** sa pozivom vjerovnicima da svoje tražbine prijave nadležnoj jedinici Financijske agencije Zagreb u roku 15 dana.

**Dokaz:** preslika rješenja St-5050/16 od dana 08.07.2016.

II. Predstečajni vjerovnik **ASSA ABLOY CROATIA D.O.O., OIB: 13933798090, BJELOVAR, PAKRAČKA ULICA 6** ovime putem prijavljuje tražbinu u iznosu glavnice **od 433.161,31 kn** za pripadajućim zakonskim zateznima kamatama koje teku na iznos od:

- **210.706,31 kn** od dana 25.07.2015. pa do 31.07.2015. prema kamatnoj stopi koja se određuje uvećanjem referentne stope Hrvatske narodne banke za osam postotnih poena, a od 01.08.2015. pa do isplate uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena
- **222.455,00 kn** od dana 15.08.2015. pa do isplate uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena.

- III. Navedeno novčano potraživanje proizlazi temeljem isporuke protupožarne bravarije koju je predstečajni vjerovnik isporučio predstečajnom dužniku u skladu sa **Ugovorom o izvođenju radova br. 327/2015** od dana 17. ožujka 2015. godine, a predmet kojega je bilo izvođenje radova protupožarne bravarije na objektu - Logističko distributivnog centra Lagermax u Luci pored Jakovlja. Pored samoga ugovora na upis protivnika osiguranja predlagatelj osiguranja je izdao i ponudu broj 15-01110 koja se odnosi na identične radove.

**Dokaz:** ugovor o izvođenju radova br. 327/2015 od dana 17.ožujka 2015, ponuda broj 15-01110

Sukladno odredbama Ugovora, a i u skladu sa pravilima struke predlagatelj osiguranja je protivniku osiguranja situirao radove temeljem **jedne privremene i okončane situacije.**

Slijedom navedenoga dana 27.05.2015. izdana je **PRIVREMENA SITUACIJA br. 16505/2015 na iznos 222.455,00 kuna**, a koja je ovjerena dana 24.06.2015.

Pored privremene situacije dana 29.06.2015 izdana je **OKONČANA SITUACIJA br. 21406/2015 na iznos od 237.582,00 kuna** ovjerena dana 15.07.2015.

Uvidom u obje privremene situacije vidljivo je kako se iste pozivaju se pod stavkom „broj ugovora“ na 327/2015 koje upravo predstavlja ugovor iz točke dva ovoga prijedloga (**Ugovor o izvođenju radova br. 327/2015**), a time više jer same situacije jasno spominju kao naručitelja protivnika osiguranja za izvršenje objekta LDC LAGERMAX – LUKA ZAGREB(KOD JAKOVLJA).

Sve navedeno jasno upućuje da se navedene situacije odnose točno na radove izvršene po navedenom Ugovoru, a ovjere navedenih situacija od strane protivnika osiguranja predstavlja čin kojima priznaju izvršene količine i cijene.

Uz same situacije u skladu sa pravilima struke i u skladu sa odredbama Ugovora izdani su i pregledi izvedenih radova po privremenoj situaciji 1 kao i pregled izvedenih radova po okončanoj situaciji.

**Dokaz:** privremena situacija br. 16505/2015 ovjerena dana 24.06.2015. i okončana situacija br. 21406/2015 ovjerena dana 15.07.2015. sa pregledima izvršenih radova.

Po ovjeravanju privremene situacija i okončane situacije predlagatelj osiguranja je situirane radove izrazio računima i to računom **832/METALIND/1** za prvu privremenu situaciju i računom **1139/METALIND/ 1** za okončanu situaciju.

Iznosi navedeni u računima u cijelosti odgovaraju iznosima navedenim u privremenoj odnosno okončanoj situaciji konkretno iznosima od 237.582,00 kuna i 222.455,00 kuna, a osim toga u opisu računa vidljivo je da se radovi upravo odnose na navedene situacije i na gore navedeni ugovor.

Stoga predstečajni vjerovnik smatra da je njegova tražbina nesporna, a pored glavnice potražuje i kamatu na glavnicu od dana dospijeca pojedinoga računa pa do dana otvaranja postupka predstečajne nagodbe koje iznose ukupno **40.487,37 kuna prema obračunu koji dostavlja u prilogu.**

**Dokaz:** kamatni obračun u prilogu

- IV. Radi ostvarenja i osiguranja tražbine predlagatelj osiguranja je pokrenuo ovršni postupak pred javnim bilježnikom Obrenijom Ribarić iz Zagreba, Nikole Tesle 16 te je ista temeljem vjerodostojne isprave izdala rješenje o ovrshi poslovni broj Ovr-18/2016 dana 02.02.2016. te naložila da ovršenik-ovdje predstečajni dužnik da nadoknadi troškove postupka u iznosu od 12.170,51 kn sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od dana 02.02.2016. pa do isplate što ukupno iznos 417,14 kn

**Dokaz:** rješenje o ovrshi, obračun kamata.

Ovršenik-predstečajni dužnik je prigovorio na rješenje o ovrshi te isto nije postalo pravomoćno te je povodom prigovora predmet proslijeđen trgovačkom sudu na rješavanje.

- V. Temeljem nepravomoćnoga rješenja o ovrshi donesenog od strane javne bilježnice Obrenije Ribarić iz Zagreba od dana 02.02.2016. poslovni broj Ovr-18/2016 vjerovnik ja zahtijevao i u konačnici ishodio rješenje o osiguranju prethodnome mjerom – **predbilježbom založnoga prava na nekretninama protivnika osiguranja** –

ovdje predstečajnoga dužnika.

Predstečajni vjerovnik u prilogu dostavlja i prijedlog za osiguranje sa svim priložima kao i rješenje suda kojim je određena mjera osiguranja prethodnome mjerom – predbilježbom založnoga prava na nekretninama:

• k.č.br. 1665/2 POSLOVNA ZGRADA I NEPLODNO BETONARA POD ŽELJEZNICOM		od 720 čhv	od 2590 m2
UKUPNO:		od 720 čhv	od 2590 m2
Upisano u zk.ul.br. 2165 k.o. Lovrečan			
• k.č.br. 2462/1 LIVADA	od 1 jutro	od 1571 čhv	od 11405 m2
k.č.br. 2462/5 LIVADA		od 63 čhv	od 227 m2
UKUPNO:	od 1 jutro	od 1634 čhv	od 11632 m2
Upisano u zk.ul.br. 1504 k.o. Gubaševo			
• k.č.br. 2463/1 LIVADA		od 359 čhv	od 1291 m2
k.č.br. 2463/2 LIVADA		od 86 čhv	od 309 m2
UKUPNO:		od 445 čhv	od 1600 m2
Upisano u zk.ul.br. 2050 k.o. Gubaševo			
• k.č.br. 2464/2 LIVADA		od 1 čhv	od 4 m2
k.č.br. 2464/3 LIVADA		od 59 čhv	od 212 m2
k.č.br. 2464/4 LIVADA		od 9 čhv	od 32 m2
UKUPNO:		od 69 čhv	od 248 m2
Upisano u zk.ul.br. 2547 k.o. Gubaševo			
• k.č.br. 2465/1 POSLOVNA ZGRADA, GOSPODARSKO DVORIŠTE		od 1388 čhv	od 4992 m2
POSLOVNA ZGRADA		od 80 čhv	od 288 m2
GOSPODARSKO DVORIŠTE		od 1308 čhv	od 4704 m2
k.č.br. 2465/2 LIVADA		od 1 čhv	od 4 m2
k.č.br. 2465/3 LIVADA		od 66 čhv	od 237 m2
k.č.br. 2465/4 LIVADA		od 9 čhv	od 32 m2
k.č.br. 2465/5 LIVADA		od 10 čhv	od 36 m2
UKUPNO:		od 1474 čhv	od 5301 m2
Upisano u zk.ul.br. 2530 k.o. Gubaševo			
• k.č.br. 2466/2 LIVADA		od 6 čhv	od 22 m2
k.č.br. 2466/3 LIVADA		od 41 čhv	od 147 m2
k.č.br. 2466/4 LIVADA		od 6 čhv	od 22 m2
k.č.br. 2466/5 LIVADA		od 6 čhv	od 22 m2
UKUPNO:		od 59 čhv	od 213 m2
Upisano u zk.ul.br. 1521 k.o. Gubaševo			
• k.č.br. 2462/2 LIVADA		od 160 čhv	od 575 m2
UKUPNO:		od 160 čhv	od 575 m2
Upisano u zk.ul.br. 2568 k.o. Gubaševo			

Pored toga što je sud odredio osiguranje Općinski sud u Zlataru – stalna služba Krapina u predmetu poslovni broj Ovr-259/2016 naložio je protivniku osiguranja da nadoknadi predlagatelju osiguranja trošak postupka u iznosu od **11.243,50** kuna sa zakonskim zateznim kamatama od dana 02.03.2016. pa od isplate koje do dana otvaranja predstečajnoga postupka iznose **313,65 kuna**.

Radi lakše analize prijavljene tražbine daje se i tablični prikaz

Glavnica	433.161,31 kn	Kamate na glavnicu	40.487,37 kn
Troškovi Ovr-18/2016	12.170,51 kn	Kamata na troškove Ovr-18/2016	417,14 kn
Troškovi Ovr-259/2016	11.243,50 kn	Kamata na troškove Ovr-259/2016	313,65 kn
<b>Ukupno</b>	<b>456.575,32 kn</b>	<b>Ukupno</b>	<b>41.218,16 kn</b>

**Slijedom svega predstečajni vjerovniku u postupku predstečajne nagodbe prijavljuje tražbinu od ukupno 497.793,48 kuna, a pored same prijave tražbina predstečajni vjerovnik izvješćuje da je temeljem rješenja OVR-259/2016<sup>1</sup> Općinski sud u Zlataru – stalna služba Krapina je stekao založno pravno na nekretninama iz točke V. ovoga prijedloga odnosno izvješćuje da postoji njegovo razlučno pravo na nekretninama:**

<sup>1</sup> Članak 335/3 Ovršnoga zakona

Provedbom prethodne mjere predlagatelj osiguranja stječe založno pravo na predmetu osiguranja.

- |  |                          |  |   |
|--|--------------------------|--|---|
| • k.č.br. 1665/2 POSLOVNA ZGRADA I NEPLODNO BETONARA POD ŽELJEZNICOM<br>UKUPNO:<br>Upisano u zk.ul.br. 2165 k.o. Lovrečan  |                          | od 720 čhv<br>od 720 čhv   | od 2590 m2<br>od 2590 m2  |
| • k.č.br. 2462/1 LIVADA<br>k.č.br. 2462/5 LIVADA<br>UKUPNO:<br>Upisano u zk.ul.br. 1504 k.o. Gubaševo  | od 1 jutro<br>od 1 jutro | od 1571 čhv<br>od 63 čhv<br>od 1634 čhv  | od 11405 m2<br>od 227 m2<br>od 11632 m2   |
| • k.č.br. 2463/1 LIVADA<br>k.č.br. 2463/2 LIVADA<br>UKUPNO:<br>Upisano u zk.ul.br. 2050 k.o. Gubaševo  |                          | od 359 čhv<br>od 86 čhv<br>od 445 čhv  | od 1291 m2<br>od 309 m2<br>od 1600 m2   |
| • k.č.br. 2464/2 LIVADA<br>k.č.br. 2464/3 LIVADA<br>k.č.br. 2464/4 LIVADA<br>UKUPNO:<br>Upisano u zk.ul.br. 2547 k.o. Gubaševo   |                          | od 1 čhv<br>od 59 čhv<br>od 9 čhv<br>od 69 čhv   | od 4 m2<br>od 212 m2<br>od 32 m2<br>od 248 m2   |
| • k.č.br. 2465/1 POSLOVNA ZGRADA, GOSPODARSKO DVORIŠTE<br>POSLOVNA ZGRADA<br>GOSPODARSKO DVORIŠTE<br>k.č.br. 2465/2 LIVADA<br>k.č.br. 2465/3 LIVADA<br>k.č.br. 2465/4 LIVADA<br>k.č.br. 2465/5 LIVADA<br>UKUPNO:<br>Upisano u zk.ul.br. 2530 k.o. Gubaševo |                          | od 1388 čhv<br>od 80 čhv<br>od 1308 čhv<br>od 1 čhv<br>od 66 čhv<br>od 9 čhv<br>od 10 čhv<br>od 1474 čhv | od 4992 m2<br>od 288 m2<br>od 4704 m2<br>od 4 m2<br>od 237 m2<br>od 32 m2<br>od 36 m2<br>od 5301 m2 |
| • k.č.br. 2466/2 LIVADA<br>k.č.br. 2466/3 LIVADA<br>k.č.br. 2466/4 LIVADA<br>k.č.br. 2466/5 LIVADA<br>UKUPNO:<br>Upisano u zk.ul.br. 1521 k.o. Gubaševo  |                          | od 6 čhv<br>od 41 čhv<br>od 6 čhv<br>od 6 čhv<br>od 59 čhv   | od 22 m2<br>od 147 m2<br>od 22 m2<br>od 22 m2<br>od 213 m2  |
| • k.č.br. 2462/2 LIVADA<br>UKUPNO:<br>Upisano u zk.ul.br. 2568 k.o. Gubaševo   |                          | od 160 čhv<br>od 160 čhv   | od 575 m2<br>od 575 m2  |

sa obavijesti da se predstečajni vjerovnik ne odriče prava na odvojeno namirenje.

~~REMENAR & REMENAR~~  
ODVJETNIČKO DRUŠTVO  
TRG HRVATSKIH VELIKANA 4, ZAGREB  
NIKOLA REMENAR  
ODVJETNIK

Predstečajni vjerovnik  
po punomoćniku:

~~REMENAR & REMENAR~~  
ODVJETNIČKO DRUŠTVO  
TRG HRVATSKIH VELIKANA 4, ZAGREB  
IVAN REMENAR  
ODVJETNIK

Prilog:

- punomoć za zastupanje
- povijesni izvadak iz sudskoga registra za društvo METALIND d.o.o. sada ASSA ABLOY CROATIA d.o.o.
- prijedlog za ovrhu sa priložima
- prijedlog za osiguranja sa priložima
- rješenje o osiguranju sa priložima
- vlasnički listovi

**Obrazac 3.**

**FINANCIJSKA AGENCIJA**

OIB: 85821130368

ULICA GRADA VUKOVARA 70

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud ZAGREB

Poslovni broj spisa St - 5050/2016

**PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU**

**PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

ASSA ABLOY CPDANIA d.o.o

OIB 13933798090

Adresa / sjedište

PAPRANA 6, BJELOVAR

**PODACI O DUŽNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

FERROSTIL MOLT d.o.o

OIB 72333026751

Adresa / sjedište

ZADARSKA 77, ZAGREB

**PODACI O TRAŽBINI:**

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

UGOVOR

Iznos dospjele tražbine 497.793,48 (kn)

Glavnica 456.575,31 (kn)

Kamate 41.218,16 (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka \_\_\_\_\_ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Dokumentacija u prilozi

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA (NE) za iznos \_\_\_\_\_ (kn)

Naziv ovršne isprave \_\_\_\_\_

**PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova razlučnog prava

Priznanje OPG K. 911111 O. 001 - 257/16

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

z. k. ul. br. 2165 Lovreć, 1504 Dubrava, 20876. 2547, 2552, 1511, 2563 z. k. i c. C. - 10. st.

Iznos tražbine 473.643,63 (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

**PODACI O IZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

22. 7. 2016

Potpis vjerovnika

[Potpis]

**REMENAR & REMENAR**  
ODVJETNIČKO DRUŠTVO  
TRG HRVATSKIH VELIKANA 4, ZAGREB  
IVAN REMENAR  
ODVJETNIK

**PUNOMOĆ**

Ovlašćujem (o) da me (nas) zastupa (brani) odvjetnici iz odvjetničkog društva:

**REMENAR & REMENAR ODVJETNIČKO DRUŠTVO, J.T.D.**  
**OIB:67646601751**  
**10000 ZAGREB**  
**TRG HRVATSKIH VELIKANA 4**

~~REMENAR & REMENAR  
ODVJETNIČKO DRUŠTVO  
TRG HRVATSKIH VELIKANA 4, ZAGREB  
IVAN REMENAR  
ODVJETNIK~~

u predstečajnom postupku, koji se vodi

~~REMENAR & REMENAR  
ODVJETNIČKO DRUŠTVO  
TRG HRVATSKIH VELIKANA 4, ZAGREB  
NIKOLA REMENAR  
ODVJETNIK~~

pred: TS ~~XXXXXX~~ Zagreb - 22 Karlova.

pod brojem: St - 5050/16

na tužbu / prijedlog, optužnicu /: ASSA ABLOY Croatia d.o.o.

protiv: Ferrostil most d.o.o.

radi: prijave insolventnosti, obavijesti o restrukciji poslovanja


Ovlašćujem(o) ga da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima pred sudom i izvan suda kao i kod svih drugih državnih organa te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva zakonom predviđena sredstva, a osobito da podnosi tužbe, prijedloge, žalbe i ostale podneske, te da za mene (nas) prima novac u smislu glavnice, kamata i troškova postupka u skladu sa zakonskim odredbama.

Obvezujem(o) se pratiti stanje u sudskom registru, zemljišnim knjigama kao i ostalim javnim registrima i evidencijama, te oglašiti koje sudovi ili nadležna tijela izdaju u vezi sa stanjima u tim registrima i evidencijama, uključujući ali ne ograničavajući se na oglašiti o promjeni tvrtke, članova društva, pokretanju stečajnog postupka, likvidaciji i sl. te davati pravovremene upute odvjetniku o prijavi tražbina u stečajnu masu, podizanja tužbe radi pobijanja pravnih radnji i sl.

Pristajemo da ga za slučaj sprječivosti zamjeni:

U Zagrebu dana: 22.7.2016.

M.P.:

  
**ASSA ABLOY** d.o.o.  
1  
BJELOVAR, Pakračka ulica.6

**ASSA ABLOY D.O.O., OIB:13933798090, BJELOVAR, PAKRAČKA ULICA 6** zastupano po SANJIN BOŽIĆ, OIB: 26039854576, MARČELJI, MARČELJI 126 - član uprave(zastupa društvo zajedno s još jednim članom uprave odlukom jedinog člana društva od 3.3.2016. godine) i DAVOR NJEGOVIĆ, OIB: 46245856069 BJELOVAR, MILANA I NASTE ROJC 7 - član uprave zastupa društvo zajedno s još jednim članom uprave odlukom jedinog člana društva od 3.3.2016. godine)



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA  
Karlovac, Ljudevita Šestića 4

3 St-5050/16

REPUBLIKA HRVATSKA  
RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba, po sucu Vesni Fundurulić Perišin, povodom prijedloga dužnika FERROSTIL MONT d.o.o., Zagreb, Zadarska 77, OIB: 72333026791, za otvaranje predstečajnog postupka, 8. srpnja 2016.

riješio je

1. Otvara se predstečajni postupak nad dužnikom FERROSTIL MONT d.o.o., Zagreb, Zadarska 77, OIB: 72333026791.

2. Za povjerenika predstečajne nagodbe imenuje se Sandra Gregorić Jelinek, Zagreb, Klenovac 5, OIB: 76527594917.

3. Pozivaju se vjerovnici da nadležnoj jedinici Financijske agencije Zagreb, u roku od 15 dana od dana objave ovog rješenja, prijave svoje tražbine i da u roku od osam dana od dana objave o očitovanju o prijavljenim tražbinama dužnika i povjerenika, ospore prijavljene tražbine koje smatraju nepostojećim, uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina osporava i razloga osporavanja.

4. Pozivaju se različni vjerovnici u prijavi navesti podatke o svojim pravima, pravnoj osnovi razlučnog prava i dijelu imovine dužnika na koji se odnosi njihovo različno pravo, te dati izjavu da li se ili ne odriču prava na odvojeno namirenje.

Pozivaju se izlučni vjerovnici u prijavi navesti podatke o svojim pravima, pravnoj osnovi izlučnog prava i dijelu imovine dužnika na koji se odnosi njihovo izlučno pravo.

Razlučni i izlučni vjerovnici dužni su u prijavi dati izjavu o pristanku ili uskrati pristanka odgode namirenja iz predmeta na koji se odnosi njihovo različno pravo, odnosno izdvajanja predmeta na koje se odnosi njihovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja.

5. Poziva se dužnik i povjerenik da nadležnoj jedinici Financijske agencije u roku od osam dana od objave tablice prijavljenih tražbina, dostavi pisano očitovanje o svakoj prijavljenoj tražbini priznaje li je ili osporava, uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina osporava i razloga osporavanja.

6. Poziva se dužnik da vjerovnicima i povjereniku omogući uvid u isprave iz kojih proizlaze tražbine navedene u popisu imovine i obveza.

7. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje dospjele obveze bez odgode ispunjavaju dužniku.

8. Ročište radi ispitivanja tražbina određuje se za dan

9. rujna 2016. u 12,00 sati

u prostorijama Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba, Karlovac, Ljudevita Šestića 4, prizemlje, soba broj 7.

9. Ovo rješenje će se objaviti na e-oglasnoj ploči suda kao i plan restrukturiranja.

10. Rješenje o otvaranju predstečajnog postupka upisat će se u sudski registar ovog suda, kao i u javne knjige, registre, upisnike i očevidnike u kojima je dužnik upisan kao nositelj nekog prava.

11. Rješenje o otvaranju predstečajnog postupka dostavit će se Financijskoj agenciji uz popis tražbina vjerovnika koje je dužnik naveo u prijedlogu za otvaranje postupka predstečajne nagodbe.

#### O b r a z l o ž e n j e

Dužnik je ovome sudu temeljem odredbe čl. 25. st. 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, dalje SZ) podnio prijedlog za otvaranjem predstečajnog postupka, te je dostavio kompletnu dokumentaciju propisanu odredbom čl. 26. SZ-a.

Uvidom u plan restrukturiranja utvrđeno je da sadrži sve elemente propisane odredbom člankom 27. SZ-a

Odredbom članka 33. SZ-a propisano je da će sud, ako utvrdi da su ispunjene pretpostavke za otvaranje predstečajnog postupka, donijeti rješenje o otvaranju predstečajnog postupka. Stavkom 1. članka 33. SZ-a određeno je kako će sud imenovati povjerenika. Stoga je pozivom na navedene odredbe te odredbu čl. 34. SZ-a odlučeno kao u izreci rješenja pod točkom 1. i 2.

Temeljem odredbe čl. 34. st. 1. odlučeno je kao pod točkama 3., 5., 6., 7., 8. i 9. izreke rješenja.

Razlučni i izlučni vjerovnici pozvani su na prijavu i očitovanje kao pod točkom 4. izreke rješenja sukladno odredbi čl. 38. SZ-a, a vjerovnici dužnika u predstečajnom postupku koji u vrijeme otvaranja predstečajnog postupka imaju kakovu imovinskopravnu tražbinu prema dužniku, dužni su prijavu tražbine FINA-i podnijeti na propisanom obrascu koji sadržava sve elemente iz čl. 36. SZ-a, a koji obrazac je propisan Pravilnikom o sadržaju i obliku obrazaca na kojima se podnose podnesci u predstečajnom i stečajnom postupku (NN 107/15).

Popis vjerovnika sa tražbinama navedenim u prijedlogu kojeg je dužnik dostavio sudu dostavlja se Financijskoj agenciji, temeljem odredbe članka 39. SZ-a koji propisuje da ukoliko vjerovnik nije podnio prijavu tražbine, a tražbina je navedena u prijedlogu za otvaranje predstečajnog postupka, da se ista smatra prijavljenom tražbinom.

U Karlovcu, 8. srpnja 2016.

Stečajni sudac:  
Vesna Fundurulić Perišin, v.r.

Za točnost opravka-  
Ovlašteni službenik:  
Žana Livaja

**NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv rješenja o otvaranju predstečajnog postupka pravo na žalbu ima osoba ovlaštena za zastupanje dužnika (čl. 33.st.4. SZ-a). Žalba se podnosi VTS RH Zagreb putem ovoga suda u 3 istovjetna primjerka u roku od 8 dana od dana dostave rješenja.

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

010025789

OIB:

13933798090

TVRTKA:

- 1# METALIND društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju i usluge
- 16# ASSA ABLOY društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju i usluge
- 19 ASSA ABLOY CROATIA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju i usluge
  
- 1# METALIND d.o.o.
- 16# ASSA ABLOY d.o.o.
- 19 ASSA ABLOY CROATIA d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 1# Bjelovar (Grad Bjelovar)  
Ulica Petra Zrinskog 14
- 2# Bjelovar (Grad Bjelovar)  
Slavonska Cesta bb
- 6# Bjelovar (Grad Bjelovar)  
Pakračka ulica 6/bb
- 7 Bjelovar (Grad Bjelovar)  
Pakračka ulica 6

PRAVNI OBLIK:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 28.1 - Proizvodnja metalnih konstrukcija
- 1 28.63 - Proizvodnja brava i okova
- 1 28.75 - Proizvodnja ostalih proizvoda od met., d. n.
- 1# 51 - Trgovina na veliko i posredovanje u trgovini, osim trgovine motornim vozilima i motociklima
- 3# 51 - Trgovina na veliko i posredovanje u trgovini, osim trgovine motornim vozilima i motociklima
- 1 74.3 - Tehničko ispitivanje i analiza
- 3 60 - Kopneni prijevoz i cjevovodni transport
- 3 \* - Građenje, projektiranje i nadzor nad gradnjom
- 3 \* - Kupnja i prodaja robe
- 3 \* - Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- 6 \* - Proizvodnja i ugradnja protupožarnih vrata svih tipova, veličina i požarne otpornosti
- 6 \* - Proizvodnja protupožarnog stakla
- 6 \* - Proizvodnja i ugradnja dimonepropusnih vrata
- 6 \* - Proizvodnja i ugradnja zvučno izoliranih vrata
- 6 \* - Proizvodnja i ugradnja neprobojnih vrata i pregrada
- 6 \* - Proizvodnja i ugradnja neprobojnih stakala
- 6 \* - Proizvodnja i ugradnja protuprovalnih protupožarnih vrata

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- 6 \* - Proizvodnja i ugradnja rendgenskih vrata
- 6 \* - Tehnička zaštita osoba i imovine
- 6 \* - Razvoj, proizvodnja, montaža i održavanje elemenata i sustava zaštite osoba i imovine
- 6 \* - Montaža trezorskih vrata, blagajni, trezorskih sefova i ostale trezorske opreme za tehničku i fizičku zaštitu
- 6 \* - Ugradanja i održavanje sustava od požara i eksplozija
- 19 \* - Računalne i srodne djelatnosti
- 19 \* - Pružanje usluga informacijskog društva
- 19 \* - Zastupanje inozemnih tvrtki

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 8# Stjepan Njegovac, OIB: 61266981449  
Bjelovar, Tome Bakača 32
- 11# Stjepan Njegovac, OIB: 61266981449  
Bjelovar, Tome Bakača 32
- 8# - član društva
- 11# - član društva
- 11# - prestao biti član društva temeljem Ugovora o prijenosu poslovnih udjela od 21.11.2011. godine
  
- 8# Ivan Britvić, OIB: 97775640003  
Bjelovar, Vlahe Bukovca 12
- 11# Ivan Britvić, OIB: 97775640003  
Bjelovar, Vlahe Bukovca 12
- 8# - član društva
- 11# - član društva
- 11# - prestao biti član društva temeljem Ugovora o prijenosu poslovnih udjela od 21.11.2011. godine
  
- 11 ASSA ABLOY East Europe AB, Švedska, Broj iz registra: 556372-8509,  
Naziv registra: Švedski registar trgovačkih društava, Nadležno tijelo: Bolagsverket, OIB: 03745358149  
107 23 Stockholm, Box 70340
- 11 - jedini član d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 1# Stjepan Njegovac, OIB: 61266981449  
Bjelovar, Ulica Tome Bakača 32
- 6# Stjepan Njegovac, OIB: 61266981449  
Bjelovar, Ulica Tome Bakača 32
- 1# - član uprave
- 6# - član uprave
- 1# - Zastupa društvo samostalno i pojedinačno bez ograničenja.
- 6# - Zastupa društvo samostalno i pojedinačno bez ograničenja.
  
- 4# Ivan Britvić  
Bjelovar, Vlahe Bukovca 12
- 11# Ivan Britvić  
Bjelovar, Vlahe Bukovca 12
- 4# - direktor

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 5# - direktor  
 4# - zastupa društvo samostalno i pojedinačno bez ograničenja  
 5# - zastupa društvo samostalno i pojedinačno bez ograničenja  
 5# - član uprave  
 11# - član uprave  
 5# - zastupa društvo samostalno i pojedinačno bez ograničenja  
 11# - zastupa društvo samostalno i pojedinačno bez ograničenja  
 11# - prestao biti član uprave odlukom člana društva od 21.11.2011. godine
- 6# Stjepan Njegovac  
 Bjelovar, Tome Bakača 32  
 11# Stjepan Njegovac  
 Bjelovar, Tome Bakača 32  
 6# - predsjednik uprave  
 11# - predsjednik uprave  
 6# - zastupa samostalno i pojedinačno bez ograničenja  
 11# - zastupa samostalno i pojedinačno bez ograničenja  
 11# - prestao biti predsjednik uprave odlukom člana društva od 21.11.2011. godine
- 11# Lennart Magnus Kagevik, OIB: 60441985245  
 Švedska, 603 85 NORRKÖPING, Nordvästgatan 17  
 14# Lennart Magnus Kagevik, OIB: 60441985245  
 Švedska, 603 85 NORRKÖPING, Nordvästgatan 17  
 11# - član uprave  
 14# - član uprave  
 11# - zastupa društvo samostalno i pojedinačno , imenovan odlukom od 21.11.2011. godine  
 14# - zastupa društvo samostalno i pojedinačno , imenovan odlukom od 21.11.2011. godine  
 14# - prestao biti član uprave dana 12.12.2013. godine
- 11# Boris Ožvačić, OIB: 28596646385  
 Zaprešić, Ulica hrvatske mladeži 28  
 12# Boris Ožvačić, OIB: 28596646385  
 Zaprešić, Ulica hrvatske mladeži 28  
 11# - član uprave  
 12# - član uprave  
 11# - zastupa društvo samostalno i pojedinačno, imenovan odlukom od 21.11.2011. godine  
 12# - zastupa društvo samostalno i pojedinačno, imenovan odlukom od 21.11.2011. godine  
 12# - temeljem odluke o opozivu člana uprave od 30.01.2013. godine
- 11# Davor Njegovac, OIB: 46245856069  
 Bjelovar, Milana i Naste Rojc 7  
 18# Davor Njegovac, OIB: 46245856069  
 Bjelovar, Milana i Naste Rojc 7  
 11# - član uprave  
 18# - član uprave  
 11# - zastupa društvo zajedno s drugim članom uprave, imenovan odlukom od 21.11.2011. godine  
 13# - zastupa društvo zajedno s drugim članom uprave, imenovan odlukom od 21.11.2011. godine  
 13# - zastupa društvo samostalno i pojedinačno

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 18# - zastupa društvo samostalno i pojedinačno  
 13# - promjenjena ovlast u zastupanju odlukom člana društva od 05.03.2013. godine  
 18# - promjenjena ovlast u zastupanju odlukom člana društva od 05.03.2013. godine
- 13# Mario Aurelian Matei, OIB: 40952683194  
 Rumunjska, Ploiesti, Prahova 100148, Bloc 25 A1 ap 26, Str. Gheorghe Doja nr 19  
 15# Mario Aurelian Matei, OIB: 40952683194  
 Rumunjska, Ploiesti, Prahova 100148, Bloc 25 A1 ap 26, Str. Gheorghe Doja nr 19
- 13# - direktor  
 15# - direktor  
 13# - zastupa društvo pojedinačno i samostalno  
 15# - zastupa društvo pojedinačno i samostalno  
 13# - imenovan dana 20.02.2013. godine  
 15# - imenovan dana 20.02.2013. godine  
 15# - prestaje biti direktor Odlukom člana društva od 9.7.2015.
- 18# Sanjin Božić, OIB: 26039854576  
 Marčelji, Marčelji 126  
 20# Sanjin Božić, OIB: 26039854576  
 Marčelji, Marčelji 126
- 18# - član uprave  
 20# - član uprave  
 18# - zastupa društvo zajedno s još jednim članom uprave odlukom jedinog člana društva od 3.3.2016. godine  
 20# - zastupa društvo zajedno s još jednim članom uprave odlukom jedinog člana društva od 3.3.2016. godine  
 20# - prestaje biti član uprave odlukom jedinog člana društva od 7. srpnja 2016. godine
- 18 Davor Njegovac, OIB: 46245856069  
 Bjelovar, Milana i Naste Rojc 7
- 18 - član uprave  
 18# - zastupa društvo zajedno s još jednim članom uprave odlukom jedinog člana društva od 3.3.2016. godine  
 20# - zastupa društvo zajedno s još jednim članom uprave odlukom jedinog člana društva od 3.3.2016. godine  
 20 - zastupa društvo samostalno i pojedinačno odlukom jedinog člana društva od 7. srpnja 2016. godine
- 19 Přemysl Kos, OIB: 23784390835  
 Češka, 1004 00 Prag 4, V bytovkách 25
- 19 - član uprave  
 19# - zastupa društvo zajedno s još jednim članom uprave, odlukom jedinog člana društva s danom 25. svibnja 2016. godine  
 20# - zastupa društvo zajedno s još jednim članom uprave, odlukom jedinog člana društva s danom 25. svibnja 2016. godine  
 20 - zastupa društvo samostalno i pojedinačno odlukom jedinog člana društva od 7. srpnja 2016. godine
- 19 Achim Haberstock, OIB: 05612327683  
 Njemačka, 56410 Montabaur, Am Himmelfeld 68
- 19 - član uprave

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 19# - zastupa društvo zajedno s još jednim članom uprave, odlukom jedinog člana društva od 25. svibnja 2016. godine
- 20# - zastupa društvo zajedno s još jednim članom uprave, odlukom jedinog člana društva od 25. svibnja 2016. godine
- 20 - zastupa društvo samostalno i pojedinačno odlukom jedinog člana društva od 7. srpnja 2016. godine
- 20 Zoran Kulušić-Neral, OIB: 31140302550  
Zagreb, Kikićeva 9
- 20 - član uprave
- 20 - zastupa društvo samostalno i pojedinačno odlukom jedinog člana društva od 7. srpnja 2016. godine

TEMELJNI KAPITAL:

- 1# 404.400,00 kuna
- 9# 404.800,00 kuna
- 10 420.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Ugovor o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 08.kolovoza 1996.godine.
- 2 Odlukom o promjeni sjedišta društva od 15.ožujka 2000.godine izmjenjen ugovor o osnivanju d.o.o. od 8.kolovoza 1996.godine u članku 1. u dijelu koji se odnosi na sjedište društva.
- 3 Odluka o izmjeni djelatnosti i društvenog ugovora od 12.listopada 2004. godine.
- 4 Odlukom od 24.ožujka 2005. godine osnivači su izmijenili osnivački akt u čl. 6. o upravi, imenovali gosp. Ivana Britvić u upravu društva te usvojili pročišćeni tekst Ugovora o osnivanju d.o.o.
- 6 Ugovor o osnivanju d.o.o. - pročišćeni tekst od 19.ožujka 2008. godine.  
Odlukom o izmjeni djelatnosti društva, o izmjeni poslovne adrese i o izmjeni osnivačkog akta od 19.ožujka 2008. godine, osnivači su izmijenili djelatnost i osnivački akt u čl. 3. o djelatnostima, u čl. 1. o poslovnoj adresi u sjedištu društva, u čl. 6. o upravi, te su izmijenili funkciju člana uprave Stjepana Njegovac koji je imenovan za predsjednika uprave, te su usvojili pročišćeni tekst Ugovora o osnivanju d.o.o. dana 19. ožujka 2008. godine.
- 9 Odlukom o povećanju temeljnog kapitala, podjeli poslovnih udjela i o izmjeni temeljnog akta od 1.rujna 2011. godine povećan je temeljni kapital, omogućena podjela poslovnih udjela, podijeljeni udjeli dosadašnjih članova društva, te je izmjenjen društveni ugovor u čl. 4. o temeljnom kapitalu, čl. 7 o poslovnim udjelima i čl. 8 o podjeli poslovnih udjela, te je usvojen pročišćeni tekst društvenog ugovora.
- 10 Odlukom o povećanju temeljnog kapitala, podjeli poslovnih udjela i o izmjeni temeljnog akta od 15.rujna 2011. godine povećan je temeljni kapital, podijeljeni udjeli dosadašnjih članova društva, te je izmjenjen društveni ugovor u čl. 4. o temeljnom kapitalu, čl. 7. o poslovnim udjelima, te je usvojen pročišćeni tekst društvenog ugovora.
- 16 Temeljem Odluke skupštine društva od 11. veljače 2016. godine mijenja se društveni ugovor od 15. rujna 2011. godine na način da

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

se zamjenjuje u cijelosti novim društvenim ugovorom od 11. veljače 2016. godine.

- 19 Odlukom jedinog člana društva od 25. svibnja 2016. godine mijenja se društveni ugovor od 11. veljače 2016. godine i to čl. 3. koji se odnosi na tvrtku društva i čl. 5. koji se odnosi na predmet poslovanja društva.  
Pročišćeni tekst Društvenog ugovora dostavljen je u zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

- 9 Na temelju Odluke o povećanju temeljnog kapitala, podjeli poslovnih udjela i o izmjeni temeljnog akta od 1. rujna 2011. godine povećan je temeljni kapital sa iznosa od 404.400,00 kn za iznos od 400,00 kn na iznos od 404.800,00 kn, unosom novca i povećanjem postojećih temeljnih uloga u društvu koje su preuzeli dosadašnji članovi društva.
- 10 Na temelju odluke o povećanju temeljnog kapitala, podjeli poslovnih udjela i o izmjeni temeljnog akta od 15. rujna 2011. godine povećan je temeljni kapital sa iznosa od 404.800,00 kn za iznos od 15.200,00 kn na iznos od 420.000,00, unosom novca i povećanjem postojećih temeljnih udjela u društvu koje su preuzeli dosadašnji članovi društva, te su udjeli podijeljeni na dvjesto nominalno jednakih udjela.

Statusne promjene: subjektu upisa pripojen drugi

- 16 Ovom se društvu pripaja društvo ASSA ABLOY HRVATSKA d.o.o. sa sjedištem u Rijeci, Zametska 70, koje je upisano u registar Trgovačkog suda u Rijeci, s MBS: 040047141, OIB: 93761804082, temeljem Ugovora o pripajanju od 11.2.2016. godine, Odluke Skupštine pripojenog društva od 11.02.2016. godine i Odluke Skupštine društva preuzimatelja od 11.2.2016. godine.  
Odluka o pripajanju nije pobijana.

PODRUŽNICA BR. 001

TVRTKA PODRUŽNICE:

- 17 ASSA ABLOY d.o.o. - Podružnica Metalind

SJEDIŠTE/ADRESA PODRUŽNICE:

- 17 Bjelovar (Grad Bjelovar)  
Pakračka ulica 4

DJELATNOSTI PODRUŽNICE:

- 17 \* - Proizvodnja i ugradnja protupožarnih vrata svih tipova, veličina i požarne otpornosti
- 17 \* - Proizvodnja i ugradnja protupožarnog stakla
- 17 \* - Proizvodnja i ugradnja dimnonepropusnih vrata
- 17 \* - Proizvodnja i ugradnja zvučno izoliranih vrata
- 17 \* - Proizvodnja i ugradnja neprobojnih vrata i pregrada
- 17 \* - Proizvodnja i ugradnja neprobojnih stakala
- 17 \* - Proizvodnja i ugradnja protuprovalnih protupožarnih vrata

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PODRUŽNICA BR. 001

DJELATNOSTI PODRUŽNICE:

- 17 \* - Proizvodnja i ugradnja rendgenskih vrata
- 17 \* - Tehnička zaštita osoba i imovine
- 17 \* - Razvoj, proizvodnja, montaža i održavanje elemenata i sustava tehničke zaštite osoba i imovine
- 17 \* - Montaža trezorskih vrata, blagajni, trezorskih sefova i ostale trezorske opreme za tehničku i fizičku zaštitu
- 17 \* - Ugradnja i održavanje sustava zaštite od požara i eksplozija
- 17 \* - Proizvodnja metalnih konstrukcija
- 17 \* - Proizvodnja brava i okova
- 17 \* - Proizvodnja ostalih proizvoda od met. d.n.
- 17 \* - Kopneni prijevoz, cjevovodni transport
- 17 \* - Tehničko ispitivanje i analiza
- 17 \* - Građenje, projektiranje i nadzor nad gradnjom
- 17 \* - Kupnja i prodaja robe
- 17 \* - Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 17# DAVOR NJEGOVAC, OIB: 46245856069  
Bjelovar, Milana i Naste Rojc 7
- 19# DAVOR NJEGOVAC, OIB: 46245856069  
Bjelovar, Milana i Naste Rojc 7
- 17# - zastupnik
- 19# - zastupnik
- 17# - zastupa osnivača pojedinačno i samostalno, temeljem odluke od 1.3.2016. godine
- 19# - zastupa osnivača pojedinačno i samostalno, temeljem odluke od 1.3.2016. godine
- 18 Davor Njegovac, OIB: 46245856069  
Bjelovar, Milana i Naste Rojc 7
- 19 - zastupnik
- 19 - zastupa osnivača pojedinačno i samostalno, temeljem odluke od 1.3.2016. godine

ZABILJEŽBE:

- Redni broj zabilježbe: 1
- 16 - Ovom subjektu upisa pripojen je subjekt upisa ASSA ABLOY HRVATSKA d.o.o., sa sjedištem u Rijeci, Zametska 70, MBS 040047141, OIB 93761804082 upisan u registar Trgovačkog suda u Rijeci.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	30.06.09	2008	01.01.08 - 31.12.08	GFI-POD izvještaj
eu	30.06.10	2009	01.01.09 - 31.12.09	GFI-POD izvještaj
eu	30.06.11	2010	01.01.10 - 31.12.10	GFI-POD izvještaj

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

eu	28.06.12	2011	01.01.11 - 31.12.11	GFI-POD izvještaj
eu	06.06.13	2012	01.01.12 - 31.12.12	GFI-POD izvještaj
eu	27.06.14	2013	01.01.13 - 31.12.13	GFI-POD izvještaj
eu	26.06.15	2014	01.01.14 - 31.12.14	GFI-POD izvještaj
eu	23.06.16	2015	01.01.15 - 31.12.15	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-96/1306-2	19.08.1996	Trgovački sud u Bjelovaru
0002 Tt-00/277-2	07.04.2000	Trgovački sud u Bjelovaru
0003 Tt-04/1266-4	09.11.2004	Trgovački sud u Bjelovaru
0004 Tt-05/919-5	18.10.2005	Trgovački sud u Bjelovaru
0005 Tt-05/919-7	10.11.2005	Trgovački sud u Bjelovaru
0006 Tt-08/662-2	17.06.2008	Trgovački sud u Bjelovaru
0007 Tt-08/662-3	27.06.2008	Trgovački sud u Bjelovaru
0008 Tt-10/1406-2	28.10.2010	Trgovački sud u Bjelovaru
0009 Tt-11/680-3	05.09.2011	Trgovački sud u Bjelovaru
0010 Tt-11/715-3	21.09.2011	Trgovački sud u Bjelovaru
0011 Tt-11/1193-2	23.11.2011	Trgovački sud u Bjelovaru
0012 Tt-13/144-2	31.01.2013	Trgovački sud u Bjelovaru
0013 Tt-13/309-2	08.03.2013	Trgovački sud u Bjelovaru
0014 Tt-13/1527-2	17.12.2013	Trgovački sud u Bjelovaru
0015 Tt-15/982-2	15.07.2015	Trgovački sud u Bjelovaru
0016 Tt-16/285-2	29.02.2016	Trgovački sud u Bjelovaru
0017 Tt-16/593-2	09.03.2016	Trgovački sud u Bjelovaru
0018 Tt-16/675-2	16.03.2016	Trgovački sud u Bjelovaru
0019 Tt-16/1665-3	03.06.2016	Trgovački sud u Bjelovaru
0020 Tt-16/1969-2	08.07.2016	Trgovački sud u Bjelovaru
eu /	30.06.2009	elektronički upis
eu /	30.06.2010	elektronički upis
eu /	30.06.2011	elektronički upis
eu /	28.06.2012	elektronički upis
eu /	06.06.2013	elektronički upis
eu /	27.06.2014	elektronički upis
eu /	26.06.2015	elektronički upis
eu /	23.06.2016	elektronički upis

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti!

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

---

SUBJEKT UPISA

---

# REMENAR & REMENAR

ODVJETNIČKO DRUŠTVO

TRG HRV. VELIKANA 4, 10000 ZAGREB

JAVNI BILJEŽNIK OBRENIJA RIBARIĆ  
NIKOLE TESLE 6  
10000 ZAGREB

JAVNI BILJEŽNIK OBRENIJA RIBARIĆ	
TADUŠ RIBARIĆ	
12. 2016	
naposl.	prim.
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
U Zagrebu, 01/02/2016.	
broj: 913.	

Ovrhovoditelj: **METALIND D.O.O., OIB: 13933798090, BJELOVAR, PAKRAČKA ULICA 6**, zastupano po odvjetnicima iz odvjetničkog društva Remenar&Remenar j.t.d., Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4

Ovršenik: **FERROSTIL MONT D.O.O., OIB: 72333026791, ZAGREB, ZADARSKA 77**

Radi: **ovrhe**

VPS: **433.161,31 kn**

## PRIJEDLOG ZA OVRHU

ovrhovoditelja temeljem vjerodostojne isprave u 4 primjerka

Izvješćuje se naslov da je ovrhovoditelj u ovom predmetu opunomoćio odvjetnike iz odvjetničkog društva Remenar&Remenar j.t.d., Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4, stoga se moli sva pismena u ovoj pravnoj stvari dostavljati na adresu sjedišta odvjetničkog društva.

I. Ovrhovoditelj ima dospjelo novčano potraživanje spram ovršenika u iznosu glavnice od 433.161,31 kn. Isto je vidljivo iz izvoda otvorenih stavaka od dana 20.01.2016.

**Dokaz:** izvod otvorenih stavaka od dana 20.01.2016. u izvorniku, Račun 1139/METALIND/1 i Račun 832/METALIND/1 i ostala dokumentacija u preslikama.

II. Obzirom da ovršenik nije dobrovoljno ispunio svoju obvezu, predlaže se naslovljenom javnom bilježniku da temeljem čl. 31., čl. 39. st 2., čl. 41., a sve u svezi s čl. 278., čl. 279., čl. 280. i čl. 281. Ovršnog zakona, te temeljem čl. 14. Ovršnoga zakona u svezi troškova ovrhe, donese sljedeće

## RJEŠENJE O OVRSI

I. Nalaže se ovršeniku **FERROSTIL MONT D.O.O., OIB: 72333026791, ZAGREB, ZADARSKA 77** da ovrhovoditelju **METALIND D.O.O., OIB: 13933798090, BJELOVAR, PAKRAČKA ULICA 6** u roku od osam dana temeljem ovjerene vjerodostojne isprave - izvoda otvorenih stavaka od dana 20.01.2016. isplati iznos od:

- **210.706,31 kn** sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od dana 25.07.2015. pa do 31.07.2015. prema kamatnoj stopi koja se određuje uvećanjem referentne stope Hrvatske narodne banke za osam postotnih poena, a od 01.08.2015. pa do isplate uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena
- **222.455,00 kn** sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od dana 15.08.2015. pa do isplate uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena
- **te da nadoknadi ovrhovoditelju trošak** odmjerenih i predvidivih troškova ovog ovršnog postupka zajedno sa zakonskom zateznom kamatom, tekućom kako dalje slijedi:

na **odmjerene troškove** od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate, po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje duljih od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a sve sukladno odredbi iz članka 29. Stavak 2. Zakona o obveznim odnosima, a sve to u roku od 8 dana od dana dostave ovog rješenja,

na **predvidive troškove** od dana pravomoćnosti i ovršnosti rješenja o ovrsi pa do isplate po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje duljih od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a sve sukladno odredbi iz članka 29. Stavak 2. Zakona o obveznim odnosima, a sve to u roku od 8 dana od dana dostave ovog rješenja

II. Radi namirenja novčanog potraživanja ovrhovoditelja **METALIND D.O.O., OIB: 13933798090, BJELOVAR, PAKRAČKA ULICA 6** prema ovršeniku **FERROSTIL MONT D.O.O., OIB: 72333026791, ZAGREB, ZADARSKA 77** i to prema točki I. ovoga rješenja

**određuje se ovrha  
općenito na imovini ovršenika**

nalaže se ovršenikovu dužniku da navedeni novčani iznos sa pripadajućim zateznim kamatama, za koji je određena ovrha, kao i troškove postupka sa zateznim kamatama, za koje je određena ovrha, isplati na ovrhovoditeljev **IBAN: HR7723300031153509416** koji se vodi kod Société Générale – Splitska banka d.d. po pravomoćnosti ovog rješenja.

- Ovo rješenje ima učinak rješenja o ovrsi na temelju kojeg ovrhovoditelj može izravno, po pravomoćnosti rješenja, zatražiti od ovršenika isplatu tražbine i troškova sa zateznim kamatama na račun ovrhovoditelja.
- Na temelju ovog rješenja po njegovoj pravomoćnosti i ovršnosti, ovrhovoditelj može zatražiti od stvarno nadležnog suda da ovrhu odredi na predmetu ovrhe na kojem se na temelju ovog rješenja ne može zatražiti izvansudska ovrha.
- Protiv ovog rješenja o ovrsi ovršenik može podnijeti prigovor javnom bilježniku koji ga je izdao u roku od osam dana.
- Upozorava se ovršenik da prigovor protiv rješenja o ovrsi mora biti obrazložen, neobrazloženi prigovor sud će odbaciti kao nepotpun, ne pozivajući ovršenika da ga dopuni ili ispravi.
- Upozorava se ovršenik da ukoliko namiri tražbinu u roku od 8 dana zajedno sa nastalim troškovima nije dužan namiriti naznačene predvidive troškove.
- Upozorava se ovršenik ako se provodi ovrha na novčanoj tražbini ovršenika po računu na koji mu se uplaćuju primanja i naknade iz čl. 172. Ovršnog zakona ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz čl. 173. Ovršnog zakona, ovršenik je o tome dužan obavijestiti Financijsku agenciju.

**Prilog:**

- punomoć
- vjerodostojne isprave u izvorniku
- Račun 1139/METALIND/1 i Račun 832/METALIND/1, okončana situacija br.21406/2015, pregled izvedenih radova po okončanoj situaciji, privremena situacija br.16505/2015, ugovor o izvođenju radova br.327/2015, ponuda 15-01110, ugovor o provođenju mjera zaštite ma radu na privremenom i zajedničkom gradilištu.

**Ovrhovoditelj**  
po punomoćniku:  
**REMENAR, REMENAR**  
POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVIMA

**Na ime odmjerenih troškova:**

<b>Za troškove odvjetnika</b>	
1. Sastav prijedloga za ovrhu (t. br. 11/1 i 7/1)	5.000,00 kn
2. Naknada za stvarne izdatke (t. br. 44)	20,00 kn
3. Porez na dodanu vrijednost, 25% (t. br. 42)	1.255,00 kn
<b>UKUPNO</b>	<b>6.275,00 kn</b>

<b>Za troškove javnog bilježnika</b>	
1. Sastav rješenja o ovrsi	4.681,61 kn
2. Javnobilježnički trošak dostave rješenja o ovrsi	34,80 kn
3. Porez na dodanu vrijednost, 25%	1.179,10 kn
<b>UKUPNO</b>	<b>5.895,51 kn</b>

**Na ime predvidivih troškova:**

<b>Za troškove odvjetnika</b>	
1. Pribava pravomoćnosti (t. br. 32)	250,00 kn
2. Dostava rješenja po pravomoćnosti FINI	500,00 kn
3. Porez na dodanu vrijednost, 25% (t. br. 42)	187,50 kn
<b>UKUPNO</b>	<b>937,50 kn</b>

<b>Za troškove javnog bilježnika</b>	
1. Javnobilježnička nagrada za izdavanje potvrde pravomoćnosti I	30,00 kn
2. Dostava rješenja putem e-oglasne ploče suda	10,00 kn
3. Dostava pravomoćnog rješenja ovrhovoditelju	11,60 kn
4. Dostava spisa radi odbacivanja prijedloga po prigovoru ili žalbi	21,60 kn
5. Javnobilježnički trošak rješenja o obustavi ovrhe	21,60 kn
6. Porez na dodanu vrijednost, 25%	23,70 kn
<b>UKUPNO</b>	<b>118,50 kn</b>

**PUNOMOĆ**

Ovlašćujem (o) da me (nas) zastupa (brani) odvjetnici iz odvjetničkog društva:

**REMENAR & REMENAR ODVJETNIČKO DRUŠTVO, J.T.D.**  
**OIB:67646601751**  
**10000 ZAGREB**  
**TRG HRVATSKIH VELIKANA 4**

~~REMENAR & REMENAR  
ODVJETNIČKO DRUŠTVO  
TRG HRVATSKIH VELIKANA 4, ZAGREB  
REMENAR NIKOLA  
ODVJETNIK~~

u ovlaštenje postupku, koji se vodi

pred:

JB Olenijs Pitar...

pod brojem:

na tužbu / prijedlog, optužnicu /:

Metalind d.o.o.

protiv:

Ferrostal Mont d.o.o.

radi:

ovlaštenje

Ovlašćujem(o) ga da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima pred sudom i izvan suda kao i kod svih drugih državnih organa te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva zakonom predviđena sredstva, a osobito da podnosi tužbe, prijedloge, žalbe i ostale podneske, te da za mene (nas) prima novac u smislu glavnice, kamata i troškova postupka u skladu sa zakonskim odredbama.

Ovlašćujem(o) se pratiti stanje u sudskom registru, zemljišnim knjigama kao i ostalim javnim registrima i evidencijama, te oglase koje sudovi ili nadležna tijela izdaju u vezi sa stanjima u tim registrima i evidencijama, uključujući ali ne ograničavajući se na oglase o promjeni tvrtke, članova društva, pokretanju stečajnog postupka, likvidaciji i sl. te davati pravovremene upute odvjetniku o prijavi tražbina u stečajnu masu, podizanja tužbe radi pobijanja pravnih radnji i sl.

Pristajemo da ga za slučaj spriječenosti zamjeni:

M.P.:

**METALIND**  
d.o.o.  
BJELOVAR, Pakračka ulica 6

U Zagrebu dana: 1.2.2016

**METALIND D.O.O., OIB:13933798090, BJELOVAR (GRAD BJELOVAR), PAKRAČKA ULICA 6** zastupano po članu uprave Davoru Njegovcu, OIB: 46245856069

Otvorene stavke kupaca

Saldo na dan 20.01.16

Metallind d.o.o.

Kupac: Br.: KUP-00792. Filter datuma: 01.01.12.-20.01.16


All Documents

20. siječanj 2016

Str. 1

Preiskovica

Datum knjiženja	Datum dokumenta	Datum Vrstu dospjeća dokumenta	Br. dokumenta	Br. vanjskog dokumenta	Opis	Sifra valute	Dugovni iznos	Potražni iznos	Otvoreni iznos	
Kupac: KUP-00792 FERROSTIL MONT d.o.o. Porezni broj: 72333026791 Grad: HR-10000 Zagreb Fax: 38549568850										
24.06.15	24.06.15	24.07.15	Faktura	1506094	I PS 16505 2015 LDC LAGERMAX, LUKA ZAG		237.582,00		237.582,00	
04.08.15			Uplata				-8.625,69		-8.625,69	
04.12.15			Uplata				-10.000,00		-10.000,00	
08.12.15			Uplata				-8.250,00		-8.250,00	
15.07.15	15.07.15	14.08.15	Faktura	1507106	OS 21406 2015 LDC LAGERMAX, LUKA ZAGR		222.455,00		210.706,31	
			Ostalo						222.455,00	
			FERROSTIL MONT d.o.o.							433.161,31
			Ukupno							433.161,31


  
 FERROSTIL MONT d.o.o.
   
 ulica 6



ASSA ABLOY

Metalind d.o.o.  
Hrvatska  
Pakračka ulica 6, HR-43000, Bjelovar  
Tel: +385 (0) 43 242 434  
Fax: +385 (0) 43 242 435  
E-Mail: prodaja@assaabloy.com

Matični broj: 1218638  
OIB: 13933798090  
Žiro-račun: 2360000-1101355776  
IBAN: HR0323600001101355776  
SWIFT: ZABA HR 2K  
www.metalind.hr

Str. 1

RAČUN 1139/METALIND/1

FERROSTIL MONT d.o.o.  
Zadarska 77  
HR-10000 Zagreb  
Hrvatska

Interni broj računa: 1507106  
Datum izdavanja računa: 15.07.15  
Datum dospijeca: 14.08.15  
Datum isporuke: 15.07.15

OIB: 72333026791

Bjelovar, 15 srpanj 2015

Udaljenost račun: Natasa Lučić Štokić Datum ispisa računa: 12.08.15  
Način plaćanja: Transakcijski račun Vrijeme ispisa računa: 12:48:32

Br.	Naziv proizvoda	Jedinica mjere	Količina	Jedinična cijena	% popusta	Iznos
	Izrada, prijevoz i ugradnja protupožarne bravarije na objektu LDC Lagermax, Luka Zagreb (kod Jakovlja) prema Okončanoj situaciji br. 21406/2015 Br. otpremnice OTP15-00702:					
B - 90 - A	PP stijena, aluminijska ostakljena T-90 Br. otpremnice OTP15-00714:	KOM	1	25.643,00		25.643,00
V 1/90 - K -	PP vrata, jednokrnlina klizna čelična s proi.vr.T- Br. otpremnice OTP15-00720:	KOM	1	72.754,00		72.754,00
V 2/90	PP vrata, dvokrnlina zaokretna čelična T-90	KOM	1	48.830,00		48.830,00
V 2/90	PP vrata, dvokrnlina zaokretna čelična T-90	KOM	1	48.830,00		48.830,00
	Fakturiranje zadržanog iznosa prema Ugovoru br. 327/2015	KOM	1	26.398,00		26.398,00
<b>Ukupno KN</b>						<b>222.455,00</b>

OPREZNA: Iznos porezne obveze sukladno čl.75.st.3.a) i čl.79.st.7. Zakona o PDV-u

Prijevoz je uračunat u cijenu proizvoda

Izjav na broj odobrenja: 1507106

Davor Njegovac, član uprave

  
d.o.o.  
BJELOVAR, Pakračka ulica 6



ASSA ABLOY

Metalind d.o.o.  
Hrvatska  
Pakračka ulica 6, HR-43000, Bjelovar  
Tel: +385 (0) 43 242 434  
Fax: +385 (0) 43 242 435  
E-Mail: prodaja@metalind.hr

Matični broj: 1218638  
OIB: 13933798090  
Žiro-račun: 236000-1101355776  
IBAN: HR032360001101355776  
SWIFT: ZABA HR 2X  
www.metalind.hr

04087



Dana: 04-08-2015

Ur. br. 2640

PRIMJENO

# OKONČANA SITUACIJA BR.21406/2015

Za izvedene radove zaključno s mjesecom: lipanj 2015.

Na građevini: LDC Lagermax - Luka Zagreb (kod Jakovlja)

Naručitelj: FERROSTIL MONT d.o.o.  
Zadarska 77  
HR-10000 Zagreb, Hrvatska  
72333026791

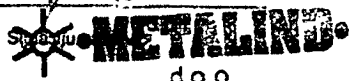
Broj ugovora: 327/2015-15-01000 *Va. 30.2.2015*

Ugovoreni iznos radova:	460.037,00 KN
Ukupna vrijednost izvedenih radova:	460.037,00 KN
Vrijednost radova po prethodnim situacijama:	237.582,00 KN
Vrijednost radova po ovoj okončanoj situaciji:	222.455,00 KN
PDV:	0,00 KN

Ukupno za platiti: *15.07.2015. 1,5% po čl. 14 ugovora*  
*15.07.2015.*  
222.455,00 KN  
6.300,55

*Stjepan*

*Nadzorni inženjer*



Nadzorni inženjer

Naručitelj radova

BIELOVAR, Pakračka ulica 6  
OBRAČUN PLAĆANJA PO OKONČANOJ SITUACIJI:

Ukupna vrijednost radova: 222.455,00 KN  
Do sada plaćeno: 0,00 KN  
Ostaje za isplatu: 222.455,00 KN

Rok za ovjeru situacije: 15 dana od primitka

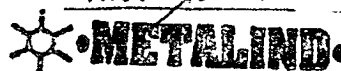
Rok za plaćanje: 30 dana od datuma ovjere

Prijenos porezne obveze sukladno čl.75.st.3.a. i čl.79.st.7. Zakona o PDV-u

FERROSTIL MONT  
d.o.o.  
ZAGREB

U Bjelovar, 29.6.2015.

Direktor:  
Davor Megovac



d.o.o.  
BIELOVAR, Pakračka ulica 6

Invenstitor: FERRCSTIL MONT d.o.o.

Objekt: LDC Lagermax - Luka Zagreb IJK

Dr. Predmeta: 10271

## PREGLED IZVEDENIH RADOVA PO OKONČANOJ SITUACIJI

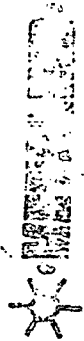
Serijski broj proizvoda	Shema (tršokovnika)	Oznaka se gradilišta	Tip proizvoda	Ugovoreno	Izvedeno	Jedinična cijena	Montirano %	Ukl. pno.	Napomene
1	53255 ST. TR. 2.7		PV 1/90	1,00	1	553,00	100,00	6.553,00	
2	53256 ST. TR. 2.7		PV 2/90	1,00	1	787,00	100,00	7.787,00	
3	53257 ST. TR. 2.7		PV 2/90	1,00	1	787,00	100,00	7.787,00	
4	12839 ST. TR. 2.8.		PS - 90 - A	1,00	1	18.435,00	100,00	18.435,00	
5	58254 ST. TR. 2.9.		PV 1/90 - K	1,00	1	72.754,00	100,00	72.754,00	✓
6	58413 Poz VP 14	OZN. 108	PV 2/30 - A	1,00	1	34.821,00	100,00	34.821,00	
7	58414 Poz VP 15	OZN. 107	PV 2/30 - A	1,00	1	38.535,00	100,00	38.535,00	
8	58467 ST. TR. 2.7	009	PV 1/30	1,00	1	5.686,00	100,00	5.686,00	
9	58468 ST. TR. 2.7	05	PV 1/30	1,00	1	5.686,00	100,00	5.686,00	
10	58469 ST. TR. 2.7	05	PV 1/30	1,00	1	5.686,00	100,00	5.686,00	
11	58470 ST. TR. 2.7	109	PV 1/30	1,00	1	5.686,00	100,00	5.686,00	
12	12872 P1	102	PS - 90 - A	1,00	1	11.410,00	100,00	11.410,00	
13	58471 3	013	PV 1/90	1,00	1	5.990,00	100,00	5.990,00	
14	58472 3	012	PV 1/90	1,00	1	5.030,00	100,00	5.030,00	
15	58473 3	008	PV 1/90	1,00	1	5.830,00	100,00	5.830,00	
16	12873 P3	106	PS - 90 - A	1,00	1	11.410,00	100,00	11.410,00	
17	58548 P 2.0	004	PV 1/90 - K - Z	1,00	1	72.754,00	100,00	72.754,00	
18	58549 Shema 2	001	PV 2/90	1,00	1	14.090,00	100,00	14.090,00	
19	58550 Shema 2	006	PV 2/90	1,00	1	48.830,00	100,00	48.830,00	✓
20	58551 Shema 2	007	PV 2/90	1,00	1	48.830,00	100,00	48.830,00	✓

Serijski broj	Shema (tršokovnika)	Oznaka sa gradilista	Tip proizvede	Ugovoreno	Izvedeno	Jedinična cijena	Montirano %	Uk.pno.	Napomeno
21	12885 Poz P4	101	PS - 90 - A	100	1	25.643,00	100,00	25.643,00	✓
							Ukupno: 460.037,00		

U Bjelovar, 30.6.2013.

Provođač:

*Starić*



BJELOVAR, Palatinova ulica 1

**ASSA ABLOY**

Metalind d.o.o.  
Hrvatska  
Pakračka ulica 6, HR-43000, Bjelova  
Tel. +385 (0) 43 242 434  
Fax +385 (0) 43 242 435  
E-Mail: prodaja@metalind.hr

Matični broj: 1218638  
OIB: 13933798090  
Žiro-račun: 2360000-1101355776  
IBAN: HR0323600001101355776  
SWIFT: ZABA HR 2X  
www.metalind.hr

Str. 1

**RAČUN 832/METALIND/1**

**FERROSTIL MONT d.o.o.**  
Zadarska 77  
HR-10000 Zagreb  
Hrvatska

Interni broj računa: 1506094  
Datum izdavanja računa: 24.06.15  
Datum dospjeća: 24.07.15  
Datum isporuke: 24.06.15

OIB 72333026791

Bjelovar, 24. lipanj 2015

avatelj računa: Nataša Lučić Štokić  
čin plaćanja: Transakcijski račun

Datum ispisa računa: 30.06.15  
Vrijeme ispisa računa: 9:13:59

Br.	Naziv proizvoda	Jedinica mjere	Količina	Jedinična cijena	% popusta	Iznos
	Br. otpremnice OTP15-00531					
PV 1/90	PP vrata, jednokrilna čelična T-90	KOM	1	6.553,00	10	5.897,70
PV 2/90	PP vrata, dvokrilna zaokretna čelična T-90	KOM	1	7.787,00	10	7.008,30
PV 2/90	PP vrata, dvokrilna zaokretna čelična T-90	KOM	1	7.787,00	10	7.008,30
PS - 90 - A	PP stijena, aluminijska ostakljena T-90	KOM	1	18.436,00	10	16.592,40
	Br. otpremnice OTP15-00589:					
PV 2/30 - A	PP vrata, dvokrilna aluminijska T-30	KOM	1	34.821,00	10	31.336,90
PV 2/30 - A	PP vrata, dvokrilna aluminijska T-30	KOM	1	38.538,00	10	34.684,20
	Br. otpremnice OTP15-00584:					
PS - 90 - A	PP stijena, aluminijska ostakljena T-90	KOM	1	11.410,00	10	10.269,00
PS - 90 - A	PP stijena, aluminijska ostakljena T-90	KOM	1	11.410,00	10	10.269,00
	Br. otpremnice OTP15-00612:					
PV 1/30	PP vrata, jednokrilna čelična T-30	KOM	1	5.686,00	10	5.117,40
PV 1/30	PP vrata, jednokrilna čelična T-30	KOM	1	5.686,00	10	5.117,40
PV 1/30	PP vrata, jednokrilna čelična T-30	KOM	1	5.686,00	10	5.117,40
PV 1/30	PP vrata, jednokrilna čelična T-30	KOM	1	5.686,00	10	5.117,40
PV 1/90	PP vrata, jednokrilna čelična T-90	KOM	1	5.990,00	10	5.391,00
PV 1/90	PP vrata, jednokrilna čelična T-90	KOM	1	5.830,00	10	5.247,00
PV 1/90	PP vrata, jednokrilna čelična T-90	KOM	1	5.830,00	10	5.247,00
	Br. otpremnice OTP15-00654:					
PV 1/90 - K	PP vrata, jednokrilna klizna čelična T-90	KOM	1	72.754,00	10	65.478,60
	Br. otpremnice OTP15-00686:					
PV 2/90	PP vrata, dvokrilna zaokretna čelična T-90	KOM	1	14.090,00	10	12.681,00

Ukupno KN

237.582,00

**NAPOMENA:**

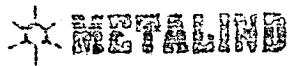
Izrada, prijevoz i ugradnja protupožarne bravarije na objektu

LDC Lagermax - Luka Zagreb (kod Jakovija)

prema I Privremenoj situaciji br. 16505/2015

Prijenos porezne obveze sukladno čl.75.st.3.a) i čl.79.st.7. Zakona o PDV-u

Prijevoz je uračunat u cijenu proizvoda



**ASSA ABLOY**

Metalind d.o.o.  
Hrvatska  
Pakračka ulica 6 HR-43000, Bjelova  
Tel: +385 (0) 43 242 434  
Fax: +385 (0) 43 242 435  
E-Mail: prodaja@metalind.hr

Matični broj: 1203634  
Oib: 13933798090  
Žiro-račun: 2360000-1101355776  
IBAN: HR0323600001101355776  
SWIFT: ZABA HR 2X  
www.metalind.hr

Str 2

Poziv na broj odobrenja: 1506394

Davor Njegovec, član uprave

  
d.o.o.  
BIJELOVAR, Pakračka ulica 6

**I. PRIVREMENA SITUACIJA BR.16505/2015**

 **METALIND**

Debit: **30-06-2015**

Ur. br. 2195

PRIMLJENO

Za izvedene radove zaključno s mjesecom: svibanj 2015.

Na građevini: LDC Lagermax - Luka Zagreb (kod Jakovlja)

Naručitelj: FERROSTIL MONT d.o.o.  
Zadarska 77

Porezni broj:

OIB: 72333026791

Broj ugovora: 327/2015, 16-01806

Ugovoreni iznos radova: 460.037,00 KN

Ukupna vrijednost izvedenih radova: 237.582,00 KN

Vrijednost radova po prethodnim situacijama: 0,00 KN

Vrijednost radova po ovoj privremenoj situaciji: 237.582,00 KN

PDV: 0,00 KN

Ukupno za platiti: 237.582,00 KN

Situaciju sastavo

Nadzorni inženjer

FERROSTIL MONT  
Naručitelj radova  
ZAGREB

*Ocijenjeno: 24.06.2015.*

**OBRAČUN PLAĆANJA PO I. SITUACIJI:**

Ukupna vrijednost radova: 237.582,00 KN

Do sada plaćeno: 0,00 KN

Ostaje za isplatu: 237.582,00 KN


Rok za ovjeru situacije: 15 dana od primitka

Rok za plaćanje: 30 dana od datuma ovjere

Prijenos porezne obveze sukladno čl.75.st.3.a. i čl.79.st.7. Zakona o PDV-u

U Bjelovar, 27.5.2015.

Direktor:

 **METALIND**  
U.B. 2015  
BJELOVAR, Pakračke ulica 6

Inventor: FERROSTIL MONT d.o.o.

Objekt: LDC Lagamax - Luka Zagreb (k

Br. Predmeta: 102/1

PREGLED IZVEDENIH RADOVA  
PO PRIVREMENOJ SITUACIJI 1

Serialni broj vrata	Shema (tršokovnik)	Oznaka sa gradilišta	Tip vrata	Ag/Bg	Mjesto ugradnje	Ugovoreno izvedeno	Jedinična cijena	Montra -no %	Ukupno:	Primjedba
1	58255 ST. TR. 2.7		PV 1/90			1,00	0 553,00	90,00	5 897,73	
2	58256 ST. TR. 2.7		PV 2/90			1,00	7 787,00	90,00	7 008,30	
3	58257 ST. TR. 2.7		PV 2/90			1,00	7 787,00	90,00	7 008,30	
4	2839 ST. TR. 2.8		PS - 90 -A			1,00	18 436,00	90,00	16 592,40	
5	58254 ST. TR. 2.9		PV 1/90 - K			1,00	72 754,00	90,00	65 478,60	
5	58413 Poz. VP 14	OZN. 108	PV 2/30 - A			1,00	34 821,00	90,00	31 338,90	
7	58414 Poz VP 15	OZN. 107	PV 2/30 - A			1,00	38 536,00	90,00	34 684,20	
8	58467 ST. TR. 2.7	009	PV 1/3C			1,00	5 686,00	90,00	5 117,40	
9	58468 ST. TR. 2.7	103	PV 1/3C			1,00	5 686,00	90,00	5 117,40	
10	58469 ST. TR. 2.7	105	PV 1/3C			1,00	5 686,00	90,00	5 117,40	
11	58470 ST. TR. 2.7	109	PV 1/3C			1,00	5 686,00	90,00	5 117,40	
12	12872 P1	102	PS - 90 -A			1,00	11 410,00	90,00	10 269,00	
13	58471 3	0 3	PV 1/90			1,00	5 990,00	90,00	5 391,00	
14	58472 3	0 2	PV 1/90			1,00	5 830,00	90,00	5 247,30	
15	58473 3	008	PV 1/90			1,00	5 830,00	90,00	5 247,30	
16	12873 P3	106	PS - 90 -A			1,00	11 410,00	90,00	10 269,00	
18	98549 Shema 2	001	-V 2/90			1,00	14 090,00	90,00	12 581,20	
									<b>Ukupna vrijednost izvedenih radova:</b>	<b>237 582,00</b>

Ukupno: 237.582,00

U Bjelovar, 28.5.2015.

Izvođač:

**METALBUD**  
d.o.o.  
BJELOVAR, Patrečka ulica 6

a. list

**FERROSTIL MONT d.o.o., Zagreb, Zadarska 77, OIB 72333026791**, kao naručitelj radova (u daljnjem tekstu: **Naručitelj**), koje zastupa Predsjednik Uprave Edo Vuletić

i  
**METALIND d.o.o., Bjelovar, Pakračka ulica 6, OIB: 13933798090** kao izvođač radova (u daljnjem tekstu: **Izvođač**) kojeg zastupa član Uprave Davor Njegovac,

sklopili su dana 17. ožujak 2015. sljedeći

## **UGOVOR O IZVOĐENJU RADOVA BR. 327/2015**

### **PREDMET UGOVORA**

#### Članak 1.

Naručitelj povjerava, a Izvođač preuzima i obvezuje se da će prema odredbama ovog Ugovora izvesti radove protupožarne bravarije na objektu Logističko - distributivnog centra Lagermax u Luki, sukladno projektno-tehničkoj dokumentaciji te količinama i vrstama radova i jediničnim cijenama definiranim ugovornim troškovnikom, koji se prilažu Ugovoru i njegov su sastavni dio.

### **CIJENA**

#### Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da predvidiva vrijednost radova iz članka 1. Ugovora iznosi:

**=414.561,00**

**(slovima: četiristočetnaesttisućapetstošezdesetjednakuna).**

U cijenu nije uključen PDV koji će se obračunati sukladno važećim propisima.

Ugovorne jedinične cijene iz ponudbenog troškovnika su fiksne i nepromjenjive do potpunog izvršenja obaveza po ovom Ugovoru.

Konačna cijena radova utvrdit će na osnovi stvarno izvedenih količina ovjerenih u građevinskoj knjizi i građevinskom dnevniku od strane **Naručitelja**, te jediničnih cijena iz ponudbenog troškovnika, kao i na temelju odredbi ovog Ugovora.

Cijena obuhvaća izvođenje radova sa materijalom, sredstvima i alatima potrebnim za izvođenje radova prema opisu iz troškovnika, vertikalni i horizontalni transporti na gradilištu, kao i sve ostale troškove potrebne za uredno i cjelovito izvršenje preuzetih obaveza. Sav materijal u obavezi je **Izvođača**.

## **SREDSTVA OSIGURANJA ZA DOBRO IZVRŠENJE POSLA**

### **Članak 3.**

Kao osiguranje za kvalitetno i pravovremeno izvršenje posla, Izvođač će Naručitelju prije, odnosno najkasnije prilikom sklapanja Ugovora, uručiti bjanko zadužnicu ovjerenu od javnog bilježnika u visini 10% ugovorene vrijednosti radova.

U slučaju uvođenja drugog Izvođača iz bilo kojeg razloga opisanog u ovom Ugovoru, troškove nastale uvođenjem drugog izvođača Naručitelj ima pravo obračunati Izvođaču i naplatiti iz sredstva osiguranja za dobro izvršenje posla.

Naručitelj dostavlja Izvođaču bjanko zadužnicu na iznosu ponude broj 15 – 01110.

## **OBRAČUN I PLAĆANJE RADOVA**

### **Članak 4.**

Obračun izvedenih radova izvršit će se putem privremenih mjesečnih situacija do 90 % radova i okončanom situacijom

Vrijednost privremene mjesečne situacije za pojedini mjesec odredit će se na temelju evidencije o stvarno izvedenim količinama radova, priznatim u građevinskoj knjizi, te primjenom jediničnih cijena iz ponude 15-01110 i troškovnika s napomenama kao sastavni dio Ugovora.

Privremenu mjesečnu situaciju Izvođač će ispostaviti najkasnije do petog u mjesecu za radove izvedene prethodnog mjeseca, a predstavnik Naručitelja će je ovjeriti u roku od 15 dana, odnosno odmah nakon što Nadzorni inženjer ovjeri privremenu situaciju Naručitelja za taj mjesec.

### **Članak 5.**

Naručitelj se obvezuje ugovorene radove plaćati Izvođaču temeljem ovjerenih privremenih situacija ili okončane situacije, u roku od 30 dana od ovjere situacije putem kompenzacije. U koliko se ne steknu uvjeti za kompenzaciju Naručitelj će naručene radove Izvođaču platiti virmanski u istom roku od 30 dana od ovjere situacije.

Na način opisan u prethodnom stavku Izvođaču će biti plaćeno ukupno 90% izvedenih radova. Ostatak od 10% izvedenih radova biti će plaćeno Izvođaču nakon primopredaje i konačnog otklanjanja nedostataka po zapisniku o primopredaji, čestave sredstva osiguranja za garancijski rok i konačnog obračuna.

## **ROK POČETKA I ZAVRŠETKA RADOVA**

### **Članak 6.**

Izvođač se obvezuje sa radovima započeti odmah po potpisu ugovora, a radove izvoditi u okviru generalnog terminskog plana izvođenja radova s kojim je Izvođač upoznat prije potpisivanja ovog Ugovora.

Detaljni terminski plan izvođenja radova Izvođač se obvezuje izraditi i uskladiti s generalnim terminskim planom iz prethodnog stavka, te ga dostaviti na usvajanje Naručiitelju u roku od tri dana po potpisu ovog Ugovora. Usvojeni terminski plan je sastavni dio ovog Ugovora.

Izvođač će ugovorene radove izvršiti sa svojim djelatnicima, odnosno izvođenje radova neće povjeriti trećoj osobi bez prethodne pisane suglasnosti Naručiitelja.

## **DUŽNOSTI NARUČITELJA**

### **Članak 7.**

Naručiitelj je dužan uvesti Izvođača u posao.

Izvođač je uveden u posao kada Naručiitelj preda Izvođaču:

- uredno gradilište tako da Izvođač može bez smetnji započeti sa ugovorenim radovima,
- potpisan ugovor sa priložima,
- svu potrebnu tehničku dokumentaciju.
- materijal u obavezi Naručiitelja

Uvođenje u posao utvrđuje se upisom u građevinski dnevnik.

### **Članak 8.**

Ako za vrijeme građenja Naručiitelj utvrdi da radovi kasne u odnosu na rokove i međurokove iz detaljnog terminskog plana, Izvođač se obvezuje da će poduzeti sve potrebne mjere za nadoknadu zakašnjenja i održanje ugovorenog roka (npr. povećanje broja radnika i strojeva).

Naručiitelj ima pravo pisanim putem jednostrano raskinuti ovaj Ugovor u slučaju da Izvođač prekorači rokove po pojedinim fazama utvrđenim u detaljnom terminskom planu za više od 8 (osam) dana. Izvođač se obvezuje u slučaju raskida ovog ugovora dovršiti radove do faze u kojoj ih Naručiitelj može preuzeti i predati drugom izvođaču na izvođenje, jer u protivnom odgovara za štetu koju zbog toga trpi Naručiitelj.

Naručiitelj može, radi nadoknade kašnjenja radova i bez raskida Ugovora, dio radova po svom nahođenju povjeriti drugom izvođaču, o čemu će pismeno odmah izvijestiti Izvođača.

U slučaju raskida ugovora iz razloga opisanog u stavku 2., ili u slučaju smanjenja opsega radova iz razloga opisanog u stavku 3. ovog članka, ugovorena djena iz članka 2. umanjit će se razmjerno opsegu radova koje Izvođač nije izveo, a ugovorna kazna iz članka 10. naplatit će se u punom iznosu.

U slučaju uvođenja drugog izvođača iz razloga opisanih u stavcima 2. i 3., troškove nastale uvođenjem drugog izvođača, Naručiitelj ima pravo obračunati Izvođaču i naplatiti iz sredstava osiguranja za dobro izvršenje posla.

Izvođač se obvezuje snositi sve troškove produženog nadzora i vođenja građenja ako do prekoračenja ugovorenog roka dođe krivnjom Izvođača.

## Članak 9.

Ako Naručitelj za vrijeme ili nakon izvedbe ugovorenih radova utvrdi da izvedeni radovi po kvaliteti ili količinama ne odgovaraju izvedbenim nacrtima, troškovnicima i ostalim uvjetima Naručitelja, pisanim putem će obavijestiti Izvođača koji je dužan ispraviti ustanovljene nedostatke i pogreške.

Ako Izvođač u roku od 3 (tri) dana od dana primitka pisane obavijesti o ustanovljenim manjkavostima i pogreškama ne postupi prema nalogu Naručitelja, Naručitelj ima pravo radove povjeriti drugoj osobi na teret Izvođača.

## UGOVORNA KAZNA

### Članak 10.

Ugovorne strane su suglasne da, ukoliko se Izvođač ne bude pridržavao ugovorenih rokova izvođenja radova sukladno terminskom planu, odnosno u slučaju zakašnjenja u izvođenju radova, Naručitelj ima pravo, bez štete po svoja ostala prava iz ovog Ugovora, naplate ugovorne kazne (penala) u iznosu od 5‰ (pet promila) ugovorene cijene radova za svaki kalendarski dan zakašnjenja, s time da ukupan iznos ugovorne kazne ne može biti veći od 10% (deset posto) ukupno ugovorene cijene radova.

U slučaju prekoračenja roka završetka ugovorenih radova Izvođač je dužan Naručitelju nadoknaditi i svu štetu koju zbog toga trpi.

Ako bilo kada tijekom važenja Ugovora Izvođač bude u uvjetima koji objektivno ometaju pravovremenu realizaciju predmeta Ugovora, Izvođač mora odmah a najkasnije u roku od tri dana od dana nastanka takvih uvjeta u pisanom obliku obavijestiti Naručitelja o kašnjenju i njegovu (očekivanom) trajanju.

Naručitelj ima pravo procijeniti situaciju i može Izvođaču produžiti vrijeme izvršenja ugovora za određen broj dana o čemu će obavijestiti istoga pisanim putem odmah a najkasnije u roku od tri dana po primitku pisane obavijesti Izvođača o nastupanju navedenih uvjeta.

Izvođač ima pravo na produženje ugovorenog roka izvođenja radova u slučaju više sile.

Rok se produžuje za toliko vremena koliko su trajale okolnosti koje se smatraju višom silom.

## NADZOR

### Članak 11.

Za vođenje stručnog nadzora Investitor će imenovati nadzornog inženjera u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji, a Naručitelj voditelja gradilišta i kontakt osobu.

Nadzorni inženjer zastupa Investitora kao njegov predstavnik u poslovima organizacije i izvedbe radova, a voditelj gradilišta Naručitelja.

Nadzorni inženjer Investitora i voditelj gradilišta Naručitelja će kontrolirati izvršenje radova u skladu s ovim Ugovorom, projektnom dokumentacijom, važećim zakonskim propisima i potrebama Naručitelja.

## **HITNI NEPREDVIĐENI RADOVI**

### Članak 12.

Za svako odstupanje od projekta građenja potrebna je pisana suglasnost Naručitelja radova, osim u slučaju hitnih i nepredviđenih radova.

Nepredviđene radove Izvođač može izvesti i bez prethodne suglasnosti Naručitelja ako zbog njihove hitnosti istu nije mogao pribaviti.

Nepredviđeni radovi iz stavka 1. ovog članka su radovi koje je nužno izvesti:

- radi osiguranja stabilnosti građevine, sprečavanja opasnosti po život i zdravlje ljudi, okoliš, prirodu, druge građevine i stvari ili stabilnost tla na okolnom zemljištu a izazvana je izvanrednim i neočekivanim događajima
- radi sprečavanja nastanka štete uslijed tih događaja
- po naredbi mjerodavnog tijela javne vlasti.

Izvođač je dužan o tim pojavama i poduzetim mjerama bez odgađanja izvijestiti Naručitelja. Izvođač ima pravo na pravičnu naknadu za nepredviđene radove koji su morali biti izvedeni.

Naručitelj ima pravo raskinuti Ugovor ako bi zbog tih radova ugovorena cijena morala biti znatno povećana, o čemu je dužan bez odgađanja obavijestiti Izvođača.

## **OBVEZE IZVOĐAČA**

### Članak 13.

Izvođač izjavljuje da je prije ugovaranja proučio svu tehničku dokumentaciju, pregledao gradilište, pribavio saznanja o stanju organizacije gradilišta i mogućnosti korištenja privremenih objekata gradilišta.

Ako se u tijeku izvedbe radova pojavi neka nejasnoća ili nedorečenost u tehničkoj dokumentaciji, mjerodavno će biti tumačenje projektanta i ovlaštene osobe Naručitelja.

### Članak 14.

Izvođač se obvezuje:

- a) izvoditi radove prema tehničkim normativima i važećim propisima, te pravilima struke,
- b) organizirati kontrolu radova ili povjeriti obavljanje te kontrole stručnim organizacijama,
- c) pridržavati se tehničke dokumentacije na temelju koje je izdana građevinska dozvola,

- d) pravovremeno (odmah) upozoriti Naručitelja na nedostatke koje zapazi u tehničkoj dokumentaciji prilikom proučavanja projekta i u toku izvedbe,
- e) surađivati sa svim drugim sudionicima u izgradnji, te svojom organizacijom i izvođenjem ugovorenih radova osigurati i izvođenje radova drugih izvođača na objektu,
- f) prisustvovati radu komisije za tehnički pregled, te komisije za prijem i obračun radova, bez posebne naknade,
- g) pridržavati se svih odredbi Zakona o prostornom uređenju i gradnji,
- h) čuvati svoje radove i opremu do dana primopredaje,
- i) uredno i ažurno voditi građevinski dnevnik,
- j) izvršiti sve prijave nadležnim organima u vezi s početkom radova,
- k) rješenjem imenovati odgovornu osobu na gradilištu,
- m) rješenjem postaviti odgovornu, stručnu osobu za organizaciju, koordinaciju i organiziranje rada na siguran način (prema Zakonu o zaštiti na radu),
- n) uredno održavati gradilište, te sav preostali materijal i otpatke utovariti na prijevozno sredstvo Naručitelja.

Za svu štetu koja nastane nepridržavanjem odnosno neizvršenjem gore navedenih obveza isključivo i u cijelosti odgovara Izvođač.

Za vrijeme izvođenja radova Izvođač je dužan postupati s dužnom pažnjom prema okolnim objektima, zelenim površinama i drugim javnim i privatnim površinama i objektima.

Izvođač je u obvezi podmiriti troškove energenata, troškove gradilišta, osiguranja i čuvarske službe u iznosu od 1,5% (jedno cijelih pet posto) ukupne vrijednosti izvedenih radova. Naručitelj će temeljem privremenih i okončane situacije ispostaviti račun Izvođaču u visini 1,5% izvedenih radova i umanjiti vrijednost plaćanja situacije, odnosno izvršiti prijeboj za ispostavljeni račun.

#### Članak 15.

Izvođač je isključivo odgovoran za svoje radnje i propuste tijekom izvođenja ugovorenih radova, kao i za sve posljedice koje su takvim postupcima nanesene Investitoru, Naručitelju, ostalim sudionicima u gradnji ili trećim osobama, te samostalno snosi cjelokupnu odgovornost. Izvođač je u svakom smislu odgovoran za svoje radnike i sredstva.

### OBVEZE NARUČITELJA

#### Članak 16.

Naručitelj je dužan Izvođaču staviti na raspolaganje prostor za građenje, te mu osigurati nesmetani prilaz do mjesta građenja.

Naručitelj će osigurati na svojoj parceli priključke na vodovodnu mrežu i napajanje električnom energijom.

### PRIMOPREDAJA RADOVA I KONAČNI OBRAČUN

#### Članak 17.

Po završetku ugovorenih radova Izvođač je dužan pismeno obavijestiti Naručitelja, a Naručitelj je dužan bez odlaganja pregledati radove i upisom u građevinski dnevnik konstatirati stvarno stanje.

Izvođač je dužan čuvati svoje radove i održavati ih do uspješnog tehničkog pregleda i primopredaje Naručitelju, odnosno Investitoru.

Po dovršetku svih radova na građevini, komisija za tehnički pregled, koju će sazvati Investitor, pregledat će sve radove, uključujući i radove iz ovog Ugovora, i u zapisniku o tehničkom pregledu konstatirati eventualne nedostatke na radovima. Izvođač je dužan osigurati prisutnost svog predstavnika i svu relevantnu dokumentaciju o izvedenim radovima po ovom Ugovoru za vrijeme rada komisije za tehnički pregled objekta.

Odmah po obavljenom tehničkom pregledu objekta, ovlašteni predstavnici Naručitelja i Izvođača sastaviti će se primopredajni zapisnik u kojem će se utvrditi naročito sljedeće:

- da li su radovi izvedeni prema Ugovoru, projektnoj dokumentaciji, propisima i pravilima struke,
- da li su radovi dovršeni u ugovorenom roku, odnosno ako nisu, koliko su kalendarskih dana kasnili,
- odgovara li kvaliteta izvedenih radova ugovorenoj kvaliteti, odnosno koje radove Izvođač treba o svom trošku doraditi, popraviti ili ponovno izvesti i u kojem roku to treba učiniti,

Izvođač se obvezuje nedostatke utvrđene primopredajnim zapisnikom otkloniti najkasnije u roku od 15 dana od dana sastavljanja primopredajnog zapisnika, jer u protivnom odgovara Naručitelju za svu štetu koja je zbog toga nastala.

#### Članak 18.

Konačni obračun radova izvršiti će se odmah a najkasnije u roku 8 dana od dana kada budu u cijelosti i pravilno otklonjeni nedostaci na radovima, utvrđeni primopredajnim zapisnikom, te obavljen uspješan tehnički pregled.

Plaćanje Izvođaču po konačnom obračunu bit će izvršeno sukladno odredbi članka 5. ovog ugovora.

### **ODGOVORNOST ZA NEDOSTATKE I GARANTNI ROK**

#### Članak 19.

Izvođač odgovara za skrivene nedostatke koji se nisu mogli otkriti uobičajenim pregledom, a pokažu se u garancijskom roku od dvije godine od dana primopredaje radova Investitoru.

Izvođač odgovara za nedostatke radova koji se tiču ispunjavanja Zakonom o prostornom uređenju i gradnji određenih bitnih zahtjeva za građevinu ako se ti nedostaci pokažu za vrijeme od deset godina od dana primopredaje radova Investitoru.

Naručitelj je dužan o skrivenom nedostatku pisanim putem obavijestiti Izvođača što prije, a najkasnije u roku od mjesec dana od njegova otkrivanja.

Naručitelj koji je uredno obavijestio Izvođača da obavljeno djelo ima neki nedostatak ima pravo zahtijevati da Izvođač otkloni navedeni nedostatak u primjerenom roku te ima pravo i na naknadu štete koju trpi zbog toga.

#### Članak 20.

Izvođač je dužan pristupiti otklanjanju nedostataka u garancijskom roku, u roku od 8 dana od dana primitka pisane obavijesti Naručitelja o utvrđenim nedostacima, te ih otkloniti u najkraćem razumnom roku, koji ne može biti duži od 30 dana od dana primitka obavijesti o postojanju nedostataka.

Ako Izvođač ne postupi u skladu s odredbom prethodnog stavka, Naručitelj je ovlašten radove na otklanjanju nedostatka povjeriti drugoj osobi na trošak Izvođača, te tako nastale troškove naplatiti iz sredstva osiguranja Izvođača za otklanjanje nedostataka u garancijskom roku.

#### Članak 21.

Prilikom predaje okončane situacije Izvođač je dužan predati Naručitelju bjanko zadužnicu ovjerenu od javnog bilježnika na iznos 10% cijene izvedenih radova, kao sredstvo osiguranja za otklanjanje nedostataka u garancijskom roku.

Ukoliko Izvođač ne preda bjanko zadužnicu, Naručitelj će na okončanoj situaciji zadržati iznos od 10% cijene izvedenih radova na ime otklanjanja nedostataka u garancijskom roku.

Po isteku garancijskog roka Naručitelj se obvezuje vratiti Izvođaču bjanko zadužnicu, odnosno iznos zadržan na ime jamstva, pod uvjetom da nisu iskorišteni.

### **PROVOĐENJE MJERA ZAŠTITE NA RADU**

#### Članak 22.

Izvođač je isključivo odgovoran za svoje radnje i propuste tijekom izvođenja ugovorenih radova, kao i za sve posljedice koje su takvim postupcima nanesene Investitoru, Naručitelju, ostalim sudionicima u gradnji ili trećim osobama, te samostalno snosi cjelokupnu odgovornost.

Izvođač je odgovoran za svoje radnike i sredstva.

Izvođač je dužan pridržavati se svih mjera zaštite na radu, mjera zaštite od požara te zaštite okoliša predviđenih odredbama Zakona o zaštiti na radu i ostalim zakonskim i podzakonskim propisima, te ih provoditi o svom trošku.

U slučaju da nadležna inspeksijska tijela utvrde prekršaj iz razloga što nisu poštivana pravila o zaštiti na radu, Izvođač odgovara u cijelosti za time nastalu štetu Investitoru, Naručitelju i trećim osobama.

Ako bi Naručitelj pretrpio bilo kakvu štetu ili imao bilo kakve troškove zbog nepoštivanja radnog zakonodavstva ili neprovođenja mjera zaštite na radu, zaštite okoliša ili drugih propisanih mjera od strane Izvođača, Izvođač se obvezuje Naručitelju nadoknaditi svu time nastalu štetu, a Naručitelj ima pravo naplatiti tako nastalu štetu ustegom od bilo koje isplate naknade za izvedene radove na temelju

privremenih ili okončane situacije i/ili iz bilo kojeg sredstva osiguranja Izvođača po ovom Ugovoru.

U slučaju da Izvođač ne poštuje svoje obveze navedene u prethodnim stavcima, Naručitelj je ovlašten jednostrano raskinuti ovaj Ugovor u roku od tri dana od dana saznanja za takvu povredu.

## **NAKNADNI RADOVI**

### **Članak 23.**

Izvođač se obvezuje da će izvesti viškove radova (veću količinu ugovorenih radova nego što je to predviđeno ovim Ugovorom odnosno ponudbenim troškovnikom), kao i naknadne radove, koji nisu obuhvaćeni ovim Ugovorom, ali su u vezi s radovima koji su predmet ovog Ugovora, izvođenje kojih Naručitelj naručuje putem upisa u građevinski dnevnik Izvođača.

Cijena izvedenih viškova radova obračunat će se sukladno ugovornim jediničnim cijenama iz ponudbenog troškovnika kao sastavnog dijela Ugovora.

U slučaju da Naručitelj zatraži izvođenje naknadnih radova, Izvođač se obvezuje za takve radove sastaviti ponudu i troškovnik.

Ukoliko Naručitelj prihvati ponudu, Izvođač može započeti s izvođenjem naknadnih radova.

Za sve naknadne radove ugovorne strane će sklopiti aneks ovom Ugovoru kojim će urediti međusobna prava i obveze.

## **ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 24.**

Po završetku radova Izvođač je dužan o svom trošku bez odgađanja povući svoje radnike, rasprijeti gradilište, ukloniti privremene građevine i očistiti gradilište od otpada i drugog neupotrebljivog materijala nastalog kao posljedica njegovog rada.

Ako Izvođač ne izvrši obvezu iz prethodnog stavka, gradilište će očistiti Naručitelj na teret Izvođača.

### **Članak 25.**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je za pravnu valjanost svih izmjena i dopuna Ugovora, raskida Ugovora, te svih drugih izjava ugovornih strana koje se odnose na prava i obveze iz Ugovora, potrebna pisana forma i potpis ovlaštenih osoba Naručitelja i Izvođača, jer u protivnom ne proizvode nikakve pravne učinke.

Pisani oblik podrazumijeva preporučenu poštansku pošiljku na adresu sjedišta ugovorne strane primatelja, osobnu dostavu uz potpis primatelja pismena uz navođenje datuma primitka, te slanje elektroničkom poštom ili faksom, ukoliko postoji dokaz o odašiljanju.

### **Članak 26.**

Sve sporove koji eventualno nastanu po ovom Ugovoru, ugovorne strane nastojat će riješiti sporazumno, a ako u tome ne uspiju, ugovara se mjesna nadležnost Trgovačkog suda u Zagrebu.

Članak 27.

Sastavni dio ovog Ugovora je Ugovor o provođenju mjera zaštite na radu na privremenom i zajedničkom gradilištu.

Članak 28.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 5 (pet) istovjetnih primjeraka, od kojih 3 (tri) primjerka zadržava Naručitelj, a 2 (dva) primjerka zadržava Izvođač.


**FERROSTIL MONT d.o.o.**

Edo Vuletić, Predsjednik Uprave

**FERROSTIL MONT**  
d.o.o.  
ZAGREB

**METALIND d.o.o.**

Davor Njegovac, član Uprave

 **METALIND**  
d.o.o.  
BJELOVAR, Pakračka ulica 6



Metalind d.o.o.  
Hrvatska  
Pakračka ulica 6. HR-43000, Bjelovar  
Tel. +385 (0) 43 242 434  
Fax. +385 (0) 43 242 435  
E-Mail: prodaja@metalind.hr

Matični broj: 1216638  
OIB: 13933799090  
Žiro-račun: 2360000-1101355776  
IBAN: HR0323600001101355776  
SWIFT: ZABA HR 2X  
www.metalind.hr

n/r: Višnja Martinić  
fax: 049/588 868  
tel.: 049/588 817  
gsm:  
e-mail: visnja.martinic@ferrostilmont.hr

## PONUDA 15-01110

**INVESTITOR:** FERROSTIL MONT d.o.o.

Zadarska 77, Zagreb

**OBJEKT:** LDC Lagermax - Luka Zagreb (kod Jakovlja)

**OPIS RADOVA:**

Izrada, prijevoz i ugradnja protupožarne bravarije prema opisu troškovnika i napomenama ponuditelja u prilogu.

ukupno: 414.561,00

**NAPOMENA:**

- čelične podkonstrukcije za ugradnju bravarije nisu u cijeni ponude (ne izvodi "METALIND")

**IZNOS PONUDE:** 414.561,00 Kn

**OPCIJA PONUDE:** 30 dana

**ROK IZVOĐENJA:** po ugovoru

**● AČANJE:**

-po ugovoru; valuta 30 dana uz dostavu garancije plaćanja

**NAPOMENA:**

Prijenos porezne obveze sukladno čl.75.st.3.a i čl.79.sl.7. Zakona o PDV-u

**Bjelovar, 18. ožujak 2015**

**Ponudu izradio:**  
**Matija Perdun**  
**099/703 0100**

**Voditelj prodaje:**  
**Siniša Karačony**

## 2. BRAVANSKI RADOVI

## Napomena:

Izvođenje (podjela i način otvaranja) prema shemama bravarije i izmjeri na licu mjesta.

Izvođač je dužan izraditi i postaviti slijepo okvire od čeličnih pravokutnih cijevi, antikorozivne zaštitenim prije ugradnje finalnog proizvoda.

U stavke treba uključiti sve brtve, okov, brave s ključevima, kvake, čepove za pokrivanje spojnih vijaka, ukrasne plastificirane lajsne za spoje zida i bravarne, gumene odhajnike i sl. Sve ostalo prema specifikaciji za dotičnu stavku.

SVA VRATA SU U ČELIČNOJ IZVEDBI

2.2.	izrada, doprema i montaža vanjskih punih vrata od plastificiranog aluminijskog U <sub>max</sub> =2 W/m <sup>2</sup> K. Vatrootpornost 30 minuta. Izrada prema shemi bravarije. Prije izrade obavezno kontrolirati mjeru na građevini. U cijenu uključen okov kao Geze, sva vezna sredstva za postavu, opšavi, slijepi okvir, te ostalo potrebno za potpuno dovršenje posla.	T-30 TIP "METALIND" - čelična izvedba, plastificirana - puna (neostakljena) - kvaka/kvaka NYLON crna (samo na glavnom krilu vrata) - hidraulički zatvarač sa škarama (samo na glavnom krilu vrata) - suha ugradnja			
	180 x 220 cm - vanjska dvokrilna - EI 30	kom	1.00	8.045,00	8.045,00
2.7.	čeličnih izrada, dostava i montaža punih aluminijskih vrata u zidu od opeke debljine 20 i 25 cm. Vatrootpornost prema zahtjevu. Sveobuhvatni dovratnik. Izrada prema shemi bravarije. U cijenu uključen sav materijal, rad, okov, , te ostalo potrebno za potpuno dovršenje posla.	TIP "METALIND" - čelična izvedba, plastificirana - puna (neostakljena) - panik brava (kombinacija kugla/kvaka) - hidraulički zatvarač sa škarama - suha ugradnja (obuhvat zida do 25 cm) elektroprihvatnik eff eff 143			
	90x210 cm - zaokretna, puna - EI 90 - vrata s elektroprihvatnikom (ili magnetom), -obostрана kugla, a s unutrašnje panik kvaka (HRN EN 179)	kom	4,00	6.553,00	26.212,00
	90x210 cm - zaokretna, puna - EI 2 30-C	kom	5,00	4.086,00	20.430,00
	160x210 cm - zaokretna, puna - EI 90	kom	2,00	7.787,00	15.574,00
	100x210 cm - zaokretna puna - EI 90 - vrata s elektroprihvatnikom (ili magnetom), obostрана kugla, a s unutrašnje panik kvaka (HRN EN 179)	kom	1.00	6.630,00	6.630,00
2.8.	izrada, dostava i montaža vatrootpornih unutrašnjih fiksnih prozora u GK zidu 10 cm i zidu od opeke debljine 25 cm. Izrada od plastificiranih aluminijskih profila prema shemama bravarije. Prozori u zidu od opeke postavljaju se na liniju zida prema skladštu dok se prema uređskom prostoru postavlja pvc prozorska klupčica širine do 25 cm. Ostakljenje lamistal staklom. Vatrootpornost je 90 minuta. U cijenu uključen sav materijal, rad, potkonstrukcija, okov, te ostalo potrebno za potpuno dovršenje posla.	T-90 TIP "METALIND" - aluminijska izvedba, plastificirana - ostakljena protupožarnim staklom F-90, debljine 34 mm - klupčice nisu u cijeni NE IZVODI "METALIND" - čelična potkonstrukcija nije u cijeni ponude NE IZVODI "METALIND"			
	105+940+105x140 cm	kom	1.00	25.643,00	25.643,00
	300x140 cm (klupčica)	kom	2.00	13.436,00	26.872,00
	210x140 cm (klupčica)	kom	1.00	11.410,00	11.410,00

bez panik brave i elektroprihvatnika

2.9.	<p>Dobava i montaža industrijskih kliznih vrata vatrootpornosti 90 minuta Izrada prema shemi bravarije i izmjeri na licu mjesta. Elektropogon i veza na vatrodjavu. Boja po izboru projektanta. U cijenu uključen sav materijal, rad, potkonstrukcija, okov, vezna sredstva za postavu, te ostalo potrebno za potpunu dovršenje posla.</p> <p>500x650 cm 500x650 cm, s prolaznim zaokretnim pještarkun vratima 90x210 cm 400x400 cm - klizna, zrakoi dimonepropusna 210x210 cm - zaokretna, zrakoi dimonepropusna klizna</p>	<p>T-90 TIP "METALIND" čelična izvedba izvedba, plastificirana - puna (neostakljena) - elektromotorni pogon -automatika za držanje krila u otvorenom položaju -signal požara sa protupožarne centrale</p>	<table border="0"> <tr> <td>kom</td> <td>1,00</td> <td>74.012,00</td> <td>74.012,00</td> </tr> <tr> <td>kom</td> <td>1,00</td> <td>78.754,00</td> <td>78.754,00</td> </tr> <tr> <td>kom</td> <td>2,00</td> <td>44.793,00</td> <td>89.586,00</td> </tr> <tr> <td>kom</td> <td>1,00</td> <td>14.957,00</td> <td>14.957,00</td> </tr> </table> <p>-podkonstrukcija nije u cijeni ponude</p>	kom	1,00	74.012,00	74.012,00	kom	1,00	78.754,00	78.754,00	kom	2,00	44.793,00	89.586,00	kom	1,00	14.957,00	14.957,00
kom	1,00	74.012,00	74.012,00																
kom	1,00	78.754,00	78.754,00																
kom	2,00	44.793,00	89.586,00																
kom	1,00	14.957,00	14.957,00																
2.	UKUPNO BRAVARSKI RADOVI:		408.125,00																

#### D SUSTAV ZA DOJAVU POŽARA

6.	<p>Dobava, isporuka, montaža protupožarnog ormarića za ugradnju vatrodjavne centrale sa ugrađenim zaokretnim djelomično ostakljenim vratima, u klasi F-60. Izrada od čeličnog pocinačnog lima. Ugrađene protupožarne ventilacijske rešetke u plašt ormarića (2 kom). Završna obrada plastifikacija u RAL 9010. Ostakljenje vrata izvodi se sa p.p. staklom u klasi F-60, debljine 21 mm. vel. Ormarića 90 x 80 x 30 cm ugradnja na zid od cigle ili AB zid Instalacija podžbukna METALIND</p>	<p>TIP "METALIND"</p>	<table border="0"> <tr> <td>kom</td> <td>1,00</td> <td>6.436,00</td> <td>6.436,00</td> </tr> </table>	kom	1,00	6.436,00	6.436,00
kom	1,00	6.436,00	6.436,00				
	SVEUKUPNO:		414.561,00				

**FERROSTIL MONT d.o.o., Zagreb, Zadarska 77, OIB 72333026791**, kao naručitelj radova (u daljnjem tekstu: **Naručitelj**), koje zastupa Predsjednik Uprave Edo Vuletić

i  
**METALIND d.o.o., Bjelovar, Pakračka ulica 6, OIB: 13933798090** kao izvođač radova (u daljnjem tekstu: **Izvođač**) kojeg zastupa član Uprave Davor Njegovac,

sklopili su dana 17. Ožujak 2015. sljedeći

## **UGOVOR o provođenju mjera zaštite na radu na privremenom i zajedničkom gradilištu**

### Članak 1.

Predmet Ugovora je način ostvarivanja zaštite na radu, sukladno Zakonu o zaštiti na radu (NN br. 59/96, 94/96, 114/03, 100/04, 86/08, 116/08, 75/09) na privremenom zajedničkom gradilištu LDC Lagermax Luka.

Pojam gradilište u kontekstu ovog Ugovora je: gradilište i svaki drugi unutarnji i/ili vanjski prostor zahvaćen radovima bilo koje vrste na temelju Ugovora o izvođenju radova br. 327/2015

Odredbi ovog Ugovora dužan se pridržavati Izvođač, svi radnici Izvođača, kooperanti koje je na temelju prethodne pisane suglasnosti **Naručitelja** angažirao. Izvođač, radnici kooperanata, te druge pravne i fizičke osobe koje se po nalogu i uputi Izvođača zateknu na gradilištu.

Izvođač potpisom ovog Ugovora preuzima na sebe obvezu da osobe iz st. 3. ovog članka upozna s odredbama ovog Ugovora i obvezama koje za njih proizlaze iz istog.

### Članak 2.

Izvođač je dužan o svom trošku organizirati i provoditi sve mjere zaštite na radu, te izvršavati sve obveze propisane odredbama Zakona o zaštiti na radu, drugih propisa iz zaštite na radu, te ovog Ugovora.

Izvođač samostalno snosi sve posljedice neizvršavanja obveza iz prethodnog stavka.

Svi radnici Izvođača moraju imati zaključene ugovore o radu s Izvođačem, moraju biti osposobljeni za rad na siguran način, moraju ispunjavati uvjete za obavljanje poslova s posebnim uvjetima rada, te moraju biti opremljeni odgovarajućim osobnim zaštitnim sredstvima i opremom.

Izvođač je dužan čuvati na gradilištu dokaze o osposobljenosti radnika za rad na siguran način, dokaze o ispunjavanju uvjeta za obavljanje poslova s posebnim uvjetima rada, dokaze o ispitivanju strojeva i uređaja s povećanim opasnostima, Knjigu nadzora, podatke o opasnim i lako zapaljivim kemikalijama ako ih koristi pri izvođenju radova, i ostalu propisanu dokumentaciju potrebnu za izvođenje radova.

Izvođač je obvezan na vlastiti trošak i teret zbrinuti sav otpad koji nastane tijekom izvođenja radova, a u svezi ili kao posljedica istih, na ekološki prihvatljiv način i sukladno važećim propisima.

U slučaju onečišćenja površina, tla, površinskih ili podzemnih voda nekretnina na kojima se gradilište nalazi ili nekretnina koje neposredno graniče s tim nekretninama od strane bilo koje od osoba iz čl. 1. st. 3. ovog Ugovora, a vezano uz izvođenje radova koji su predmet Ugovora o izvođenju radova br. 327/2015, Izvođač je dužan na svoj trošak i teret poduzeti mjere potrebne za sprječavanje daljnjeg onečišćenja i izvršiti sanaciju istog.

Izvođač potpisom ovog Ugovora na sebe preuzima obvezu nadzora nad primjenom odredbi istog od strane osoba iz čl. 1. st. 3. Ugovora, te odgovora za svu štetu prouzročenu Naručitelju ili trećim osobama zbog neobavljanja nadzora ili propusta u obavljanju nadzora.

### Članak 3.

Izvođač je dužan osigurati odgovarajuća osobna zaštitna sredstva i opremu za sve svoje radnike, te voditi brigu o tome da ih radnici koriste, dužan je osigurati znakove sigurnosti i znakove općih obavijesti koji se odnose na radove koje izvodi, te njihovo postavljanje na odgovarajuća mjesta.

Izvođač je dužan osigurati pružanje prve pomoći za slučaj ozljede na radu, odgovarajući broj radnika osposobljenih za pružanje prve pomoći te svu potrebnu opremu.

U slučaju nastanka ozljede Izvođač je o tome odmah dužan obavijestiti Naručitelja, te postupiti u skladu s odredbama Zakona o zaštiti na radu.

Izvođač je dužan zabraniti rad radnicima koji ne ispunjavaju uvjete iz čl. 2. st. 1. i 2. te koji ne koriste odgovarajuća osobna zaštitna sredstva i opremu, kao i radnicima koji su pod utjecajem alkohola ili drugih sredstava ovisnosti, te u najkraćem roku, koji ne može biti duži od 24 sata, na izvođenju radova angažirati drugog radnika koji ispunjava sve uvjete iz članka 2. stavka 2. ovog Ugovora.

Ukoliko Izvođač ne zabrani rad radnicima sukladno odredbi prethodnog stavka, tada je to ovlašten učiniti Naručitelj, u kojem je slučaju Izvođač dužan u najkraćem roku, koji ne može biti duži od 24 sata, na izvođenju radova angažirati drugog radnika koji ispunjava sve uvjete iz članka 2. stavka 2. ovog Ugovora.

### Članak 4.

Izvođač je dužan isključiti iz uporabe strojeve i uređaje koji nisu ispravni te na kojima nisu primjenjena odgovarajuća pravila zaštite na radu.

Izvođač je dužan provoditi i sve ostale mjere zaštite na radu sukladno Zakonu o zaštiti na radu, ostalim propisima iz zaštite na radu, te zahtjevima procesa rada.

Izvođač je dužan posebnom odlukom imenovati odgovornu osobu za provođenje mjera zaštite na radu na gradilištu u roku od 3 dana nakon sklapanja ovog Ugovora, te o tome u istom roku pisano obavijestiti Naručitelja.

Ukoliko ne ispuni bilo koju obvezu iz članka 2., 3. ili 4., Izvođač je dužan na ime ugovorne kazne platiti Naručiitelju iznos od 500,00 kn uvećano za PDV za svaki utvrđeni prekršaj, u roku od 8 dana od dana kada mu Naručiitelj izda račun na navedeni iznos.

Ukoliko Izvođač ne postupi po odredbi prethodnog stavka, Naručiitelj ima pravo ugovornu kaznu naplatiti ustegom od bilo koje privremene ili okončane situacije ili sredstva osiguranja Izvođača za dobro izvršenje posla.

#### Članak 5.

Izvođač je isključivo odgovoran za provođenje svih mjera zaštite na radu u svezi s izvođenjem radova koje je na sebe pružio na temelju Ugovora o izvođenju radova br. 327/2015 kao i na temelju odredbi ovog Ugovora, te je dužan nadoknaditi svu štetu koja bi Naručiitelju, Investitoru ili bilo kojoj drugoj osobi nastala kao posljedica njegovog djelovanja ili propusta u primjeni mjera zaštite na radu.

Ukoliko zbog nepridržavanja odredbi ovog Ugovora ili uopće zbog neprovođenja drugih mjera zaštite na radu od strane Izvođača pred nadležnim tijelima bude pokrenut bilo kakav postupak protiv Naručiitelja (prekršajni, kazneni, parnični), Izvođač se obvezuje nadoknaditi Naručiitelju svu štetu koju zbog toga trpi, odnosno cjelokupni iznos izrečene novčane kazne, iznos naknade štete koju je prema presudi dužan platiti oštećeniku, kao i sve troškove koje je imao te imovinsku i neimovinsku štetu koju je pretrpio zbog sudjelovanja u tim postupcima.

Naručiitelj je obavezan preporučenom pošiljkom uputiti Izvođaču poziv na platež dužnog iznosa sukladno odredbi prethodnog stavka, a Izvođač je navedenu obvezu dužan podmiriti u roku od 15 dana od dana primitka poziva.

Ukoliko Izvođač ne postupi po odredbi prethodnog stavka, Naručiitelj ima pravo svu štetu odnosno cjelokupni iznos izrečene novčane kazne i sve ostale iznose iz stavaka 1. i 2. naplatiti ustegom od bilo koje privremene ili okončane situacije ili sredstva osiguranja Izvođača za dobro izvršenje posla.

#### Članak 6.

Izvođač se obvezuje nadoknaditi Naručiitelju svu štetu koja nastane kao posljedica njegovih djelovanja ili propusta u izvršavanju obveza koje je na sebe preuzeo ovim Ugovorom.

Izvođač se obvezuje nadoknaditi Naručiitelju svu štetu koju prouzroči bilo koja od osoba iz čl. 1. st. 3. ovog Ugovora, neovisno o stupnju krivnje štetnika i iznosu štete ili eventualnom postojanju okolnosti koja isključuje odgovornost Izvođača.

Izvođač se obvezuje nadoknaditi Naručiitelju svu štetu koju je trećim osobama bio dužan nadoknaditi Naručiitelju, a koju je prouzročila bilo koja od osoba iz čl. 1. st. 3. ovog Ugovora, neovisno o stupnju krivnje štetnika i visini štete, ili eventualnom postojanju okolnosti koja isključuje odgovornost Izvođača.

Izvođač se obvezuje nadoknaditi Naručiitelju svu štetu koja nastane u vezi s opasnom stvari ukoliko je vlasnik opasne stvari koja od osoba iz čl. 1. st. 3. Ugovora, ili je opasna stvar,

neovisno o odgovornosti vlasnika, protupravno oduzeta istom, a bez mogućnosti oslobođenja od odgovornosti zbog bilo koje od osnova iz čl. 1067. ZOO-a.

Izvođač se obvezuje nadoknaditi Naručiitelju svu štetu koja nastane opasnom djelatnošću ukoliko se navedenom djelatnošću bavi koja od osoba iz čl. 1. st. 3. Ugovora, bez mogućnosti oslobođenja od odgovornosti zbog bilo koje od osnova iz čl. 1067. ZOO-a.

Izvođač se obvezuje nadoknaditi Naručiitelju svu štetu koju je trećim osobama bio dužan nadoknaditi Naručiitelj, a koja je nastala u vezi s opasnom stvari ili opasnom djelatnošću, pod istim uvjetima kao u st. 4. i 5. ovog članka.

Trećim osobama u smislu odredbi ovog članka smatraju se i radnici Naručiitelja.

#### Članak 7.

Ovaj Ugovor sastavni je dio Ugovora o izvođenju radova br. 327/2015.

#### Članak 8.

Sve sporove koji eventualno nastanu po ovom Ugovoru, ugovorne strane nastojat će riješiti sporazumno, a ako u tome ne uspiju, ugovara se mjesna nadležnost Trgovačkog suda u Zagrebu.

#### Članak 9.

Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su razumjele odredbe istog i obveze koje iz istog proizlaze.

Ovaj Ugovor sastavljen je u dva istovjetna primjerka, od kojih jedan pripadaju Naručiitelju, a jedan Izvođaču.


**FERRUSTIL MONT d.o.o.**

Edo Vuletić, Predsjednik Uprave

FERRUSTIL MONT  
d.o.o.  
ZAGREB

**METALIND d.o.o.**

Davor Njegovac, član Uprave

 **METALIND**  
d.o.o.  
BJELOVAR, Pakračka ulica 6

# REMENAR & REMENAR

## ODVJETNIČKO DRUŠTVO

TRG HRV. VELIKANA 4, 10000 ZAGREB

JAVNI BILJEŽNIK OBRENIJA RIBARIĆ  
NIKOLE TESLE 6  
10000 ZAGREB

U Zagrebu, 01.02.2016.  
Naš broj: 913.

Ovrhovoditelj: **METALIND D.O.O., OIB: 13933798090, BJELOVAR, PAKRAČKA ULICA 6**, zastupano po odvjetnicima iz odvjetničkog društva Remenar&Remenar j.t.d., Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4

Ovršenik: **FERROSTIL MONT D.O.O., OIB: 72333026791, ZAGREB, ZADARSKA 77**

Radi: **ovrhe**

VPS: **433.161,31 kn**

### PRIJEDLOG ZA OVRHU

ovrhovoditelja temeljem vjerodostojne isprave u 4 primjerka

Izvršuje se naslov da je ovrhovoditelj u ovom predmetu opunomoćio odvjetnike iz odvjetničkog društva Remenar&Remenar j.t.d., Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4, stoga se moli sva pismena u ovoj pravnoj stvari dostavljati na adresu sjedišta odvjetničkog društva.

I. Ovrhovoditelj ima dospjelo novčano potraživanje spram ovršenika u iznosu glavnice od 433.161,31 kn. Isto je vidljivo iz izvoda otvorenih stavaka od dana 20.01.2016.

**Dokaz:** Izvod otvorenih stavaka od dana 20.01.2016. u izvorniku, Račun 1139/METALIND/1 i Račun 832/METALIND/1 i ostala dokumentacija u preslikama.

II. Obzirom da ovršenik nije dobrovoljno ispunio svoju obvezu, predlaže se naslovljenom javnom bilježniku da temeljem čl. 31., čl. 39. st 2., čl. 41., a sve u svezi s čl. 278., čl. 279., čl. 280. i čl. 281. Ovršnog zakona, te temeljem čl. 14. Ovršnoga zakona u svezi troškova ovrhe, donese sljedeće

### RJEŠENJE O OVRSI

I. Nalaže se ovršeniku **FERROSTIL MONT D.O.O., OIB: 72333026791, ZAGREB, ZADARSKA 77** da ovrhovoditelju **METALIND D.O.O., OIB: 13933798090, BJELOVAR, PAKRAČKA ULICA 6** u roku od osam dana temeljem ovjerene vjerodostojne isprave - izvoda otvorenih stavaka od dana 20.01.2016. isplati iznos od:

- **210.706,31 kn** sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od dana 25.07.2015. pa do 31.07.2015. prema kamatnoj stopi koja se određuje uvećanjem referentne stope Hrvatske narodne banke za osam postotnih poena, a od 01.08.2015. pa do isplate uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena
- **222.455,00 kn** sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od dana 15.08.2015. pa do isplate uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena
- **te da nadoknadi ovrhovoditelju trošak** odmjerenih i predvidivih troškova ovog ovršnog postupka zajedno sa zakonskom zateznom kamatom, tekućom kako dalje slijedi:

na **odmjerene troškove** od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate, po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje duljih od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a sve sukladno odredbi iz članka 29. Stavak 2. Zakona o obveznim odnosima, a sve to u roku od 8 dana od dana dostave ovog rješenja,

na **predvidive troškove** od dana pravomoćnosti i ovršnosti rješenja o ovrsi pa do isplate po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje duljih od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a sve sukladno odredbi iz članka 29. Stavak 2. Zakona o obveznim odnosima, a sve to u roku od 8 dana od dana dostave ovog rješenja

- II. Radi namirenja novčanog potraživanja ovrhovoditelja **METALIND D.O.O., OIB: 13933798090, BJELOVAR, PAKRAČKA ULICA 6** prema ovršeniku **FERROSTIL MONT D.O.O., OIB: 72333026791, ZAGREB, ZADARSKA 77** i to prema točki I. ovoga rješenja

**određuje se ovrha  
općenito na imovini ovršenika**

nalaže se ovršenikovu dužniku da navedeni novčani iznos sa pripadajućim zateznim kamatama, za koji je određena ovrha, kao i troškove postupka sa zateznim kamatama, za koje je određena ovrha, isplati na ovrhovoditeljev **IBAN: HR7723300031153509416** koji se vodi kod Société Générale – Splitska banka d.d. po pravomoćnosti ovog rješenja.

- Ovo rješenje ima učinak rješenja o ovrsi na temelju kojeg ovrhovoditelj može izravno, po pravomoćnosti rješenja, zatražiti od ovršenika isplatu tražbine i troškova sa zateznim kamatama na račun ovrhovoditelja.
- Na temelju ovog rješenja po njegovoj pravomoćnosti i ovršnosti, ovrhovoditelj može zatražiti od stvarno nadležnog suda da ovrhu odredi na predmetu ovrhe na kojem se na temelju ovog rješenja ne može zatražiti izvansudska ovrha.
- Protiv ovog rješenja o ovrsi ovršenik može podnijeti prigovor javnom bilježniku koji ga je izdao u roku od osam dana.
- Upozorava se ovršenik da prigovor protiv rješenja o ovrsi mora biti obrazložen, neobrazloženi prigovor sud će odbaciti kao nepotpun, ne pozivajući ovršenika da ga dopuni ili ispravi.
- Upozorava se ovršenik da ukoliko namiri tražbinu u roku od 8 dana zajedno sa nastalim troškovima nije dužan namiriti naznačene predvidive troškove.
- Upozorava se ovršenik ako se provodi ovrha na novčanoj tražbini ovršenika po računu na koji mu se uplaćuju primanja i naknade iz čl. 172. Ovršnog zakona ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz čl. 173. Ovršnog zakona, ovršenik je o tome dužan obavijestiti Financijsku agenciju.

Prilog:

- punomoć
- vjerodostojne isprave u izvorniku
- Račun 1139/METALIND/1 i Račun 832/METALIND/1, okončana situacija br.21406/2015, pregled izvedenih radova po okončanoj situaciji, privremena situacija br.16505/2015, ugovor o izvođenju radova br.327/2015, ponuda 15-01110, ugovor o provođenju mjera zaštite na radu na privremenom i zajedničkom gradilištu.

**Ovrhovoditelj**

po punomoćniku:

**REMENAR & REMENAR**

ODVJETNIČKO DRUŠTVO  
TRG ZAVAPSKIH VELIKANA A. ZAGREB

REMENAR IVAN

**Na ime odmjerenih troškova:**

<b>Za troškove odvjetnika</b>	
1. Sastav prijedloga za ovrhu (t. br. 11/1 i 7/1)	5.000,00 kn
2. Naknada za stvarne izdatke (t. br. 44)	20,00 kn
3. Porez na dodanu vrijednost, 25% (t. br. 42)	1.255,00 kn
<b>UKUPNO</b>	<b>6.275,00 kn</b>

<b>Za troškove javnog bilježnika</b>	
1. Sastav rješenja o ovrsi	4.681,61 kn
2. Javnobilježnički trošak dostave rješenja o ovrsi	34,80 kn
3. Porez na dodanu vrijednost, 25%	1.179,10 kn
<b>UKUPNO</b>	<b>5.895,51 kn</b>

**Na ime predvidivih troškova:**

<b>Za troškove odvjetnika</b>	
1. Pribava pravomoćnosti (t. br. 32)	250,00 kn
2. Dostava rješenja po pravomoćnosti FINI	500,00 kn
3. Porez na dodanu vrijednost, 25% (t. br. 42)	187,50 kn
<b>UKUPNO</b>	<b>937,50 kn</b>

<b>Za troškove javnog bilježnika</b>	
1. Javnobilježnička nagrada za izdavanje potvrde pravomoćnosti i	30,00 kn
2. Dostava rješenja putem e-oglasne ploče suda	10,00 kn
3. Dostava pravomoćnog rješenja ovrhovoditelju	11,60 kn
4. Dostava spisa radi odbacivanja prijedloga po prigovoru ili žalbi	21,60 kn
5. Javnobilježnički trošak rješenja o obustavi ovrhe	21,60 kn
6. Porez na dodanu vrijednost, 25%	23,70 kn
<b>UKUPNO</b>	<b>118,50 kn</b>

Javni bilježnik Obrenija Ribarić, ZAGREB, Nikole Tesle 16 donio je sljedeće:

**RJEŠENJE O OVRSI  
NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

1. Nalaže se ovršeniku da u roku od 8 dana od dana dostave ovog rješenja, ovrhovoditelju namiri tražbinu iz prijedloga za ovrhu zajedno s odmjerenim troškovima.
2. Određuje se ovrha radi prisilne naplate tražbine zajedno s nastalim i predvidivim troškovima.
3. Nastali troškovi postupka iznose 12.170,51 kn.
4. Predvidivi troškovi postupka iznose 1.056,00 kn.

**UPOZORENJA OVRŠENIKU:**

Prigovor protiv rješenja mora biti obrazložen, dok će neobrazloženi prigovor sud odbaciti.

U slučaju kada namiri tražbinu s nastalim troškovima u roku iz točke 1. ovoga rješenja, ovršenik nije dužan namirili naznačene predvidive troškove postupka iz točke 4. ovoga rješenja.

Ako se ovrha provodi na novčanoj tražbini ovršenika po računu na koji mu se uplaćuju primanja i naknade iz članka 172. Ovršnog zakona ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz članka 173. Ovršnog zakona, ovršenik je o tome dužan obavijestiti Financijsku agenciju (FINA).

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja ovršenik može izjaviti prigovor u roku od 8 dana od dana primitka otpravka rješenja.

Prigovor se podnosi javnom bilježniku koji je rješenje o ovrsi donio, u 3 primjerka, a o istom odlučuje stvarno nadležan sud.

ZAGREB, 02.02.2016.

Javni bilježnik

Obrenija Ribarić v.r.

Za točnost o ovjeka i ispravnosti sova



OPĆINSKI SUD U ZLATARU

23 -02- 2016

PRIMLJENO



OPĆINSKI SUD U ZLATARU  
TRG SLOBODE 14 A  
49250 ZLATAR

U Zagrebu, 01.02.2016.  
Naš broj:913.

Predlagatelj osiguranja: **METALIND D.O.O., OIB: 13933798090, BJELOVAR, PAKRAČKA ULICA 6**, zastupano po odvjetnicima iz odvjetničkog društva Remenar&Remenar j.t.d., Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4

Protivnik osiguranja: **FERROSTIL MONT D.O.O., OIB: 72333026791, ZAGREB, ZADARSKA 77**

Radi: **osiguranja prethodnom mjerom – predbilježbom založnoga prava na nekretninama protivnika osiguranja**

VPS: **433.161,31 kn**

### PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE

prethodnom mjerom u 4 primjerka sa priložima.

Izvješćuje se naslov da je predlagatelj osiguranja u ovom predmetu opunomoćio odvjetnike iz odvjetničkog društva Remenar&Remenar j.t.d., Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4, stoga se moli sva pismena u ovoj pravnoj stvari dostavljati na adresu sjedišta odvjetničkog društva. Mjesna nadležnost naslovnoga suda određena je odredbom članka 331. Ovršnoga zakona.

I. Predlagatelj osiguranja ima novčano potraživanje spram protivnika osiguranja u iznosu glavnice od 433.161,31 kn za pripadajućim zakonskim zateznima kamatama koje teku na iznos od:

- **210.706,31 kn** od dana 25.07.2015. pa do 31.07.2015. prema kamatnoj stopi koja se određuje uvećanjem referentne stope Hrvatske narodne banke za osam postotnih poena, a od 01.08.2015. pa do isplate uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena
- **222.455,00 kn** od dana 15.08.2015. pa do isplate uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena.

**Dokaz:** među strankama nesporno, po potrebi knjigovodstveno vještačenja, uvid u dokumentaciju koja se dostavlja u prilogu.

II. Navedeno novčano potraživanje proizlazi temeljem isporuke protupožarne bravarije koju je predlagatelj osiguranja isporučio protivniku osiguranja u skladu sa **Ugovorom o izvođenju radova br. 327/2015** od dana 17. ožujka 2015. godine, a predmet kojega je bilo izvođenje radova protupožarne bravarije na objektu - Logističko distributivnog centra Lagermax u Luci pored Jakovlja. Pored samoga ugovora na upis protivnika osiguranja predlagatelj osiguranja je izdao i ponudu broj 15-01110 koja se odnosi na identične radove.

**Dokaz:** ugovor o izvođenju radova br. 327/2015 od dana 17.ožujka 2015, ponuda broj 15-01110

- III. Sukladno odredbama Ugovora, a i u skladu sa pravilima struke predlagatelj osiguranja je protivniku osiguranja situirao radove temeljem jedne privremene i okončane situacije.

Slijedom navedenoga dana 27.05.2015. izdana je **PRIVREMENA SITUACIJA br. 16505/2015 na iznos 222.455,00 kuna**, a koja je ovjerena dana 24.06.2015.

Pored privremene situacije dana 29.06.2015 izdana je **OKONČANA SITUACIJA br. 21406/2015 na iznos od 237.582,00 kuna** ovjerena dana 15.07.2015.

Uvidom u obje privremene situacije vidljivo je kako se iste pozivaju se pod stavkom „broj ugovora“ na 327/2015 koje upravo predstavlja ugovor iz točke dva ovoga prijedloga (**Ugovor o izvođenju radova br. 327/2015**), a time više jer same situacije jasno spominju kao naručitelja protivnika osiguranja za izvršenje objekta LDC LAGERMAX – LUKA ZAGREB(KOD JAKOVLJA).

Sve navedeno jasno upućuje da se navedene situacije odnose točno na radove izvršene po navedenom Ugovoru, a ovjere navedenih situacija od strane protivnika osiguranja predstavlja čin kojime priznaju izvršene količine i cijene.

Uz same situacije u skladu sa pravilima struke i u skladu sa odredbama Ugovora izdani su i pregledi izvedenih radova po privremenoj situaciji 1 kao i pregled izvedenih radova po okončanoj situaciji.

**Dokaz:** privremena situacija br. 16505/2015 ovjerena dana 24.06.2015. i okončana situacija br. 21406/2015 ovjerena dana 15.07.2015. sa pregledima izvršenih radova.

Po ovjeravanju privremene situacija i okončane situacije predlagatelj osiguranja je situirane radove izrazi računima i to računom 832/METALIND/1 za prvu privremenu situaciju i računom 1139/METALIND/ 1 za okončanu situaciju.

Iznosi navedeni u računima u cjelosti odgovaraju iznosima navedenim u privremenoj odnosno okončanoj situaciji konkretno iznosima od 237.582,00 kuna i 222.455,00 kuna, a osim toga u opisu računa vidljivo je da se radovi upravo odnose na navedene situacije i na gore navedeni ugovor.

**Dokaz:** računi u prilogu.

- IV. Protivnik osiguranja do današnjega dana svoje dugovanje po navedenim računima nije niti djelomično podmario makar je količine i iznose potvrdio i ovjerio u privremenoj i okončanoj situaciji.

Bez obzira na učestale pozive i mail komunikaciju protivnik osiguranja navedeni dug nije podmario te je predlagatelj osiguranja bio prisiljen svoju tražbinu ostvarivati sudskim putem te je dana 01.02.2016. ustao sa prijedlogom za ovrhu pred javnom bilježnicom Obrenijom Ribarić iz Zagreba koja je dana 02.02.2016. izdala rješenje o ovrši u predmetu poslovni broj Ovr-18/2016 te naložila ovršniku-protivniku osiguranja da ovrhovoditelju – predlagatelju osiguranja naknadi troškove ovršenoga postupka u iznosu od 12.170,51 kuna.

**Dokaz:** rješenje o ovrši javnoga bilježnika Obranije Ribarić iz Zagreba, Teslina 16 pod poslovnim brojem: Ovr-18/2016 u izvorniku sa prilogima.

Na rješenje o ovrši javnoga bilježnika protivnik osiguranja prigovorio je paušalno, a iz samoga sadržaja prigovora vidljivo je da se sada spore stvari koje su u privremenim i okončanim situacijama bile nesporne konkretno količine i cijene, makar je sva dokumentacija iz ovoga prijedloga(znači i privremena i okončana situacija sa svim prilogima dostavljeni uz sam prijedlog za ovrhu).

Iz svega navedenoga predlagatelj osiguranja smatra da je dostavom dokumentacije i izlaganjem historijata u točkama od I. do IV. ovoga prijedloga dokazao sudu na razini izvjesnosti postojanje svoje novčane tražbine kao jedne o pretpostavki za određivanje prethodne mjere. Iako Ovršni zakon za dokazivanje novčane tražbine zahtjeva manji stupanj dokazanosti – stupanj vjerojatnosti, dostavljena dokumentacija nepobitno dokazuje postojanje duga do razine izvjesnosti.

- V. Drugu pretpostavku koje predlagatelj osiguranja treba dokazati je opasnost koja se niža obrazlaže.

Protivnik osiguranja neplaćanje nespornoga duga čini uslijed svoji financijskih problema, a koje je vidljivo iz poslovnih rezultata ostvarenih unazad par godina objavljenim u registru financijskih izvještaja kao i iz zemljišnih knjiga. Protivnik osiguranja je društvo kojem prijete stečaj i preustroj u obliku predstečaja, što bi za predlagatelja osiguranja imalo nesagledive posljedice.

- VI. Prostim obračunom dobiti koju je protivnik osiguranja prijavio u registar godišnjih financijskih izvještaja pri FINI vidljivo je da potraživanje predlagatelja osiguranja iznosi više od dobiti ostvarene u poslovanju unazad tri godine. Konkretno protivnik osiguranja je **2012. godine prijavio dobit od svega 53.989,00 kuna, 2013. prijavio je dobit od 129.233,00 kuna dok je 2014 prijavljena dobit od 166.262,00 kuna.**

Prostio zbrajanjem dobiti unazad 3 godine (ukupno 349.484,00 kuna) vidljivo je ista nije dostatna da se namiri glavnicu potraživanja predlagatelja osiguranja.

Također protivnik osiguranja je visoko nelikvidno društvo koje svoje probleme vuče i sa nenaplaćenim potraživanjima prema svojim kupcima.

Iz registra godišnjih financijskih izvještaja vidljivo je da je u 2014 godini protivnik osiguranja prijavio potraživanja (kratkotrajna imovina) prema svojim dužnicima u iznosu od **25.960.736 kuna.**

**Dokaz:** uvid u financijske izvještaje koji se dostavljaju u prilogu.

- VII. Unatoč izrazito maloj dobiti i nenaplaćenim potraživanjima protivnik osiguranja pri poreznoj upravi evidentiran je kao i porezni dužnik. Naime uvidom u zemljišne knjige Općinskoga građanskoga sud u Zagrebu vidljivo je da je na nekretnini protivnik osiguranja i to:

1. ETAŽA 2680/10000 1. četverosobni dvoetažni stan u potkrovlju zgrade oznake S1 koji se sastoji od ulaza, stubišta, pretprostora, ostave, wc, kuhinje, predsoblja, četiri sobe, dvije kupaonice te dvije terase ukupne površine 154,31 čm, tri vrta u razini prvog kata oznake V1 površine 18,01 čm, V2 površine 38,63 čm i V3 površine 22,91 čm te dva parkirališna mjesta u dvorištu zgrade oznake P1 površine 11,75 čm i P2 površine 11,75 čm upisana u zk.ul.br. 100617 k.o. Vrapče Novo u kojem je upisana k.č.br. 1060/4 STAMBENA ZGRADA BR. 19 (POVR. 250M2) I DVORIŠTE (POVR. 587M2), JAČKOVINSKI KLANEC od 837 m2

pod poslovnim brojem **Z-46381/15** postoji upis zaloge radi osiguranja iznosa od 1.706.478,76 KN odnosno:

Temeljem ugovora o založnom pravu od 04. prosinca 2015. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 1.706.478,76 HRK (slovima: jedan milijun sedamsto šest tisuća četiristo sedamdeset osam kuna i sedamdeset šest lipa) s pripadajućom budućom kamatom, sve prema uvjetima iz Ugovora, u korist: **REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA-POREZNA UPRAVA, OIB: 18683136487**

Iz navedenoga vidljivo je da je protivnik osiguranja dužan poreznoj upravi iznos od 1.706.478,76 KN.

- VIII. Stoga ne samo da je protivnik osiguranja visoko zaduženo društvo, koje ima pozamašne iznose svoji nenaplaćenih potraživanja, koje je unatoč tome i porezni dužnik isto je izrazito zaduženo kod poslovnih banaka. Predlagatelj osiguranja dostavlja vlasničke listove iz kojih je vidljivo da je protivnik osiguranja za korist poslovnih banaka opteretio svoje nekretnine založnim pravima i to za korist:

VENETO BANKE d.d. radi osiguranja iznosa od **110.000,00 EUR-a**

VENETO BANKE d.d. radi osiguranja iznosa od **190.000,00 EUR-a**

ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d. radi osiguranja iznosa od **130.000,00 EUR-a**

ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d. radi osiguranja iznosa od **591.000,00 EUR-a**

**Dokaz:** uvid u zemljišne knjige.

- IX. Također predlagatelj osiguranja želi naglasiti kako provedbom zatražene mjere osiguranja protivnik osiguranja neće pretrpjeti nikakvu štetu. Nekretnine na kojima predlagatelj osiguranja zahtjeva osiguranja opterećene su založnim pravom u korist porezne uprave i kreditima komercijalnih banaka. Ako nekretnine i vrijede u smislu davanja u zalog takav kreditni potencijal je već odavno potrošen za korist postojećih kredita i dugovanja poreznoj upravi.

Slijedom svega, a obzirom da je predlagatelj osiguranja dokazao na razini izvjesnosti svoje novčano potraživanje i da je iz dostavljenih podataka vidljiva opasnost da se bez zatražene mjere predlagatelj osiguranja neće naplatiti uslijed stečaja ili predstačaja predlagatelj osiguranja predlaže da sud donese sljedeće:

### RJEŠENJE O OSIGURANJU

I. Radi osiguranja novčane tražblne predlagatelja osiguranja **METALIND D.O.O., OIB:13933798090, BJELOVAR, PAKRAČKA ULICA 6** spram protivnika **FERROSTIL MONT D.O.O., OIB: 72333026791, ZAGREB, ZADARSKA 77** temeljem nepravomoćnog rješenja o ovrsi javne bilježnice Obrenije Ribarić iz Zagreba poslovni broj Ovr-18/2016 od dana 02.02.2016. i to iznosa glavnice od 433.161,31 kn za pripadajućim zakonskim zateznima kamatama koje teku na iznos od:

- **210.706,31 kn** od dana 25.07.2015. pa do 31.07.2015. prema kamatnoj stopi koja se određuje uvećanjem referentne stope Hrvatske narodne banke za osam postotnih poena, a od 01.08.2015. pa do isplate uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena
- **222.455,00 kn** od dana 15.08.2015. pa do isplate uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena.

određuje se osiguranje prethodnom mjerom  
predbilježbom založnoga prava na nekretninama protivnika osiguranja i to:

- |  |             |             |
|--|-------------|-------------|
| • k.č.br. 1665/2 POSLOVNA ZGRADA I NEPLODNO BETONARA POD ŽELJEZNICOM | od 720 čhv  | od 2590 m2  |
| UKUPNO:  | od 720 čhv  | od 2590 m2  |
| Upisano u zk.ul.br. 2165 k.o. Lovrečan                               |             |             |
| • k.č.br. 2462/1 LIVADA  | od 1 jutro  | od 1571 čhv |
| k.č.br. 2462/5 LIVADA  |             | od 63 čhv   |
| UKUPNO:  | od 1 jutro  | od 1634 čhv |
| Upisano u zk.ul.br. 1504 k.o. Gubaševo                               |             |             |
| • k.č.br. 2463/1 LIVADA  | od 359 čhv  | od 1291 m2  |
| k.č.br. 2463/2 LIVADA  | od 86 čhv   | od 309 m2   |
| UKUPNO:  | od 445 čhv  | od 1600 m2  |
| Upisano u zk.ul.br. 2050 k.o. Gubaševo                               |             |             |
| • k.č.br. 2464/2 LIVADA  | od 1 čhv    | od 4 m2     |
| k.č.br. 2464/3 LIVADA  | od 59 čhv   | od 212 m2   |
| k.č.br. 2464/4 LIVADA  | od 9 čhv    | od 32 m2    |
| UKUPNO:  | od 69 čhv   | od 248 m2   |
| Upisano u zk.ul.br. 2547 k.o. Gubaševo                               |             |             |
| • k.č.br. 2465/1 POSLOVNA ZGRADA, GOSPODARSKO DVORIŠTE               | od 1388 čhv | od 4992 m2  |
| POSLOVNA ZGRADA  | od 80 čhv   | od 288 m2   |
| GOSPODARSKO DVORIŠTE   | od 1308 čhv | od 4704 m2  |
| k.č.br. 2465/2 LIVADA  | od 1 čhv    | od 4 m2     |
| k.č.br. 2465/3 LIVADA  | od 66 čhv   | od 237 m2   |
| k.č.br. 2465/4 LIVADA  | od 9 čhv    | od 32 m2    |
| k.č.br. 2465/5 LIVADA  | od 10 čhv   | od 36 m2    |
| UKUPNO:  | od 1474 čhv | od 5301 m2  |
| Upisano u zk.ul.br. 2530 k.o. Gubaševo                               |             |             |
| • k.č.br. 2466/2 LIVADA  | od 6 čhv    | od 22 m2    |
| k.č.br. 2466/3 LIVADA  | od 41 čhv   | od 147 m2   |
| k.č.br. 2466/4 LIVADA  | od 6 čhv    | od 22 m2    |
| k.č.br. 2466/5 LIVADA  | od 6 čhv    | od 22 m2    |
| UKUPNO:  | od 59 čhv   | od 213 m2   |
| Upisano u zk.ul.br. 1521 k.o. Gubaševo                               |             |             |
| • k.č.br. 2462/2 LIVADA  | od 160 čhv  | od 575 m2   |
| UKUPNO:  | od 160 čhv  | od 575 m2   |
| Upisano u zk.ul.br. 2568 k.o. Gubaševo                               |             |             |

- II. Predbilježbu će provesti zemljišno knjižni odjel naslovnoga suda. Predbilježba se smatra provedenom dostavom ovoga rješenja zemljišno knjižnom odjelu toga suda.
- III. Ova prethodna mjera traje do isteka 15-tog dana od dana nastupanja uvjeta za ovrhu.
- IV. Nalaže se protivniku osiguranja **FERROSTIL MONT D.O.O., OIB: 72333026791, ZAGREB, ZADARSKA 77** da predlagatelju osiguranja **METALIND D.O.O., OIB:13933798090, BJELOVAR, PAKRAČKA ULICA 6** nadoknadi troškove ovog postupka koliko budu iznosili za zakonskim zateznim kamatama od dana donošenja rješenja osiguranja pa do isplate uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotnih poena

~~REMENAR & REMENAR~~

~~ODVJETNIČKO DRUŠTVO  
TRC HENRIK VELIKANA 4, ZAGREB~~

~~REMENAR IVAN  
ODVJETNIK~~

**Predlagatelj osiguranja**

~~REMENAR & REMENAR~~

~~ODVJETNIČKO DRUŠTVO  
TRC HENRIK VELIKANA 4, ZAGREB~~

~~REMENAR NIKOLA  
ODVJETNIK~~

**Predlagatelj osiguranja potražuje trošak:**

Sastav prijedloga za osiguranje	5.000,00 kn
Pribavljanje vlasničkih listova	250,00 kn
PDV 25 % na sastav prijedloga i pribavljanje vlasničkoga lista	1.312, 50 kn
Sudska pristojba na prijedlog i rješenje o osiguranju	4.681,00 kn
<b>SVEUKUPNO</b>	<b>11.243,50 kn</b>

**Prilog:**

- Rješenje o ovisi u izvorniku sa prilogima (ugovor, si privremena situacija br. 16505/2015 ovjerena dana 24.06.2015. i okončana situacija br. 21406/2015 ovjerena dana 15.07.2015. sa pregledima izvršenih radova.
- financijska izvješća za protivnika osiguranja
- vlasnički listovi u izvorniku i u preslikama.

**PUNOMOĆ**

Ovlašćujem (o) da me ( nas ) zastupa ( brani ) odvjetnici iz odvjetničkog društva:

**REMENAR & REMENAR ODVJETNIČKO DRUŠTVO, J.T.D.**  
**OIB:67646601751**  
**10000 ZAGREB**  
**TRG HRVATSKIH VELIKANA 4**

~~REMENAR & REMENAR  
ODVJETNIČKO DRUŠTVO  
TRG HRVATSKIH VELIKANA 4 ZAGREB  
REMENAR NIKOLA  
ODVJETNIK~~

u Ovinari postupku, koji se vodi

~~REMENAR & REMENAR  
ODVJETNIČKO DRUŠTVO  
TRG HRVATSKIH VELIKANA 4 ZAGREB  
REMENAR IVAN  
ODVJETNIK~~

pred:  
OPS u Zl. tr.

pod brojem:

na tužbu / prijedlog, optužnicu /:

Mekina d.o.o.

protiv:  
Ferrel mont d.o.o.

radi:  
originał pitalan upros

Ovlašćujem(o) ga da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima pred sudom i izvan suda kao i kod svih drugih državnih organa te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva zakonom predviđena sredstva, a osobito da podnosi tužbe, prijedloge, žalbe i ostale podneske, te da za mene (nas) prima novac u smislu glavnice, kamata i troškova postupka u skladu sa zakonskim odredbama.

Ovlašćujem(o) se pratiti stanje u sudskom registru, zemljišnim knjigama kao i ostalim javnim registrima i evidencijama, te oglase koje sudovi ili nadležna tijela izdaju u vezi sa stanjima u tim registrima i evidencijama, uključujući ali ne ograničavajući se na oglase o promjeni tvrtke, članova društva, pokretanju stečajnog postupka, likvidaciji i sl. te davati pravovremene upute odvjetniku o prijavi tražbina u stečajnu masu, podizanja tužbe radi pobijanja pravnih radnji i sl.

Pristajemo da ga za slučaj sprječivosti zamjeni:

M.P.:

 **METALIND**  
d.o.o.  
BJELOVAR, Pakračka ulica 6

U Zagrebu dana: 22.02.2016

**METALIND D.O.O., OIB:13933798090, BJELOVAR (GRAD BJELOVAR), PAKRAČKA ULICA 6** zastupano  
po članu uprave Davoru Njegovcu, OIB: 46245856069

# REMENAR & REMENAR

ODVJETNICKO DRUŠTVO

TRG HRV. VELIKANA 4, 10000 ZAGREB

JAVNI BILJEŽNIK OBRENIJA RIBARIĆ  
NIKOLE TESLE 6  
10000 ZAGREB

U Zagrebu, 01.02.2016.  
Naš broj: 913.

Ovrhovoditelj: **METALIND D.O.O., OIB: 13933798090, BJELOVAR, PAKRAČKA ULICA 6**, zastupano po odvjetnicima iz odvjetničkog društva Remenar&Remenar j.t.d., Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4

Ovršenik: **FERROSTIL MONT D.O.O., OIB: 72333026791, ZAGREB, ZADARSKA 77**

Radi: **ovrhe**

VPS: **433.161,31 kn**

## PRJEDLOG ZA OVRHU

ovrhovoditelja temeljem vjerodostojne isprave u 4 primjerka

Izvješćuje se naslov da je ovrhovoditelj u ovom predmetu opunomoćio odvjetnike iz odvjetničkog društva Remenar&Remenar j.t.d., Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4, stoga se moli sva pismena u ovoj pravnoj stvari dostavljati na adresu sjedišta odvjetničkog društva.

I. Ovrhovoditelj ima dospjelo novčano potraživanje spram ovršenika u iznosu glavnice od 433.161,31 kn. Isto je vidljivo iz izvoda otvorenih stavaka od dana 20.01.2016.

**Dokaz:** Izvod otvorenih stavaka od dana 20.01.2016. u izvorniku, Račun 1139/METALIND/1 i Račun 832/METALIND/1 i ostala dokumentacija u preslikama.

II. Obzirom da ovršenik nije dobrovoljno ispunio svoju obvezu, predlaže se naslovijenom javnom bilježniku da temeljem čl. 31., čl. 39. st 2., čl. 41., a sve u svezi s čl. 278., čl. 279., čl. 280. i čl. 281. Ovršnog zakona, te temeljem čl. 14. Ovršnoga zakona u svezi troškova ovrhe, donese sljedeće

## RJEŠENJE O OVRSI

I. Nalaže se ovršeniku **FERROSTIL MONT D.O.O., OIB: 72333026791, ZAGREB, ZADARSKA 77** da ovrhovoditelju **METALIND D.O.O., OIB: 13933798090, BJELOVAR, PAKRAČKA ULICA 6** u roku od osam dana temeljem ovjerene vjerodostojne isprave - izvoda otvorenih stavaka od dana 20.01.2016. isplati iznos od:

- **210.706,31 kn** sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od dana 25.07.2015. pa do 31.07.2015. prema kamatnoj stopi koja se određuje uvećanjem referentne stope Hrvatske narodne banke za osam postotnih poena, a od 01.08.2015. pa do isplate uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena
- **222.455,00 kn** sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od dana 15.08.2015. pa do isplate uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koja prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena
- **še da nadoknadi ovrhovoditelju trošak** odmjerenih i predvidivih troškova ovog ovršnog postupka zajedno sa zakonskom zateznom kamatom, tekućom kako dalje slijedi:

na **odmjerene troškove** od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate, po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje duljih od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a sve sukladno odredbi iz članka 29. Stavak 2. Zakona o obveznim odnosima, a sve to u roku od 8 dana od dana dostave ovog rješenja,

na **predvidive troškove** od dana pravomoćnosti i ovršnosti rješenja o ovrsi pa do isplate po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje duljih od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a sve sukladno odredbi iz članka 29. Stavak 2. Zakona o obveznim odnosima, a sve to u roku od 8 dana od dana dostave ovog rješenja

II. Radi namirenja novčanog potraživanja ovrhovoditelja **METALIND D.O.O., OIB: 13933798090, BJELOVAR, PAKRAČKA ULICA 6** prema ovršeniku **FERROSTIL MONT D.O.O., OIB: 72333026791, ZAGREB, ZADARSKA 77** i to prema točki I. ovog rješenja

**određuje se ovrha  
općenito na imovini ovršenika**

nalaže se ovršenikovu dužniku da navedeni novčani iznos sa pripadajućim zateznim kamatama, za koji je određena ovrha, kao i troškove postupka sa zateznim kamatama, za koje je određena ovrha, isplati na ovrhovoditeljev **IBAN: HR7723300031153509416** koji se vodi kod Société Générale – Splitska banka d.d. po pravomoćnosti ovog rješenja.

- Ovo rješenje ima učinak rješenja o ovrsi na temelju kojeg ovrhovoditelj može izravno, po pravomoćnosti rješenja, zatražiti od ovršenika isplatu tražbine i troškova sa zateznim kamatama na račun ovrhovoditelja.
- Na temelju ovog rješenja po njegovoj pravomoćnosti i ovršnosti, ovrhovoditelj može zatražiti od stvarno nadležnog suda da ovrhu odredi na predmetu ovrhe na kojem se na temelju ovog rješenja ne može zatražiti izvansudska ovrha.
- Protiv ovog rješenja o ovrsi ovršenik može podnijeti prigovor javnom bilježniku koji ga je izdao u roku od osam dana.
- Upozorava se ovršenik da prigovor protiv rješenja o ovrsi mora biti obrazložen, neobrazloženi prigovor sud će odbaciti kao nepotpun, ne pozivajući ovršenika da ga dopuni ili ispravi.
- Upozorava se ovršenik da ukoliko namiri tražbinu u roku od 8 dana zajedno sa nastalim troškovima nije dužan namiriti naznačene predvidive troškove.
- Upozorava se ovršenik ako se provodi ovrha na novčanoj tražbini ovršenika po računu na koji mu se uplaćuju primanja i naknade iz čl. 172. Ovršnog zakona ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz čl. 173. Ovršnog zakona, ovršenik je o tome dužan obavijestiti Financijsku agenciju.

Prilog:

- punomoć
- vjerodostojne isprave u izvorniku
- Račun 1139/METALIND/1 i Račun 832/METALIND/1, okončana situacija br.21406/2015, pregled izvedenih radova po okončanoj situaciji, privremena situacija br.16505/2015, ugovor o izvođenju radova br.327/2015, ponuda 15-01110, ugovor o provođenju mjera zaštite ma radu na privremenom i zajedničkom gradilištu.

**Ovrhovoditelj**  
po punomoćniku:  
**REMENAR & REMENAR**  
GRADILNIČKO DRUŠTVO  
TRG SVATAKIH VELIKANA 6, ZAGREB

Na ime odmjerenih troškova:

Za troškove odvjetnika	
1. Sastav prijedloga za ovrhu (t. br. 11/1 i 7/1)	5.000,00 kn
2. Naknada za stvarne izdatke (t. br. 44)	20,00 kn
3. Porez na dodanu vrijednost, 25% (t. br. 42)	1.255,00 kn
<b>UKUPNO</b>	<b>6.275,00 kn</b>

Za troškove javnog bilježnika	
1. Sastav rješenja o ovrsi	4.681,61 kn
2. Javnobilježnički trošak dostave rješenja o ovrsi	34,80 kn
3. Porez na dodanu vrijednost, 25%	1.179,10 kn
<b>UKUPNO</b>	<b>5.895,51 kn</b>

Na ime predviđenih troškova:

Za troškove odvjetnika	
1. Pribava pravomoćnosti (t. br. 32)	250,00 kn
2. Dostava rješenja po pravomoćnosti FINI	500,00 kn
3. Porez na dodanu vrijednost, 25% (t. br. 42)	187,50 kn
<b>UKUPNO</b>	<b>937,50 kn</b>

Za troškove javnog bilježnika	
1. Javnobilježnička nagrada za izdavanje potvrde pravomoćnosti i	30,00 kn
2. Dostava rješenja putem e-oglasne ploče suda	10,00 kn
3. Dostava pravomoćnog rješenja ovrhovoditelju	11,60 kn
4. Dostava spisa radi odbacivanja prijedloga po prigovoru ili žalbi	21,60 kn
5. Javnobilježnički trošak rješenja o obustavi ovrhe	21,60 kn
6. Porez na dodanu vrijednost, 25%	23,70 kn
<b>UKUPNO</b>	<b>118,50 kn</b>

Javni bilježnik Obrenija Ribarić, ZAGREB, Nikole Tesle 16 donio je sljedeće:

**RJEŠENJE O OVRSI  
NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

1. Nalaže se ovršeniku da u roku od 8 dana od dana dostave ovog rješenja, ovrhovoditelju namiri tražbinu iz prijedloga za ovrhu zajedno s odmjerenim troškovima.
2. Određuje se ovrha radi prisilne naplate tražbine zajedno s nastalim i predvidivim troškovima.
3. Nastali troškovi postupka iznose 12.170,51 kn.
4. Predvidivi troškovi postupka iznose 1.056,00 kn.

**UPOZORENJA OVRŠENIKU:**

Prigovor protiv rješenja mora biti obrazložen, dok će neobrazloženi prigovor sud odbaciti.

U slučaju kada namiri tražbinu s nastalim troškovima u roku iz točke 1. ovoga rješenja, ovršenik nije dužan namiriti naznačene predvidive troškove postupka iz točke 4. ovoga rješenja.

Ako se ovrha provodi na novčanoj tražbini ovršenika po računu na koji mu se uplaćuju primanja i naknade iz članka 172. Ovršnog zakona ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz članka 173. Ovršnog zakona, ovršenik je o tome dužan obavijestiti Financijsku agenciju (FINA).

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja ovršenik može izjaviti prigovor u roku od 8 dana od dana primitka opravka rješenja.

Prigovor se podnosi javnom bilježniku koji je rješenje o ovrsi donio, u 3 primjerka, a o istom odlučuje stvarno nadležan sud.

ZAGREB, 02.02.2016.

Javni bilježnik  
Obrenija Ribarić v.r.

Za točnost ovoga rješenja odgovoran sam.







ASSA ABLOY

Metalind d.o.o.  
Hrvatska  
Pakračka ulica 6, HR-43000, Bjelovar  
Tel: +385 (0) 43 242 434  
Fax: +385 (0) 43 242 435  
E-Mail: prodaja@assaabloy.com

Matični broj: 1218638  
OIB: 13933798090  
Žiro-račun: 2360000-1101355776  
IBAN HR0323600001101355776  
SWIFT: ZABA HR 2X  
www.metalind.hr

Str. 1

RAČUN 1139/METALIND/1

EROSTIL MONT d.o.o.  
darska 77  
-10000 Zagreb  
vatska

Interni broj računa: 1507106  
Datum izdavanja računa: 15.07.15  
Datum dospijeba: 14.08.15  
Datum isporuke: 15.07.15

3 72333026791

Bjelovar 15 srpanj 2015

ava: računa: Natasa Lučić Štokić  
in plaćanja: Transakcijski račun

Datum ispisa računa: 12.08.15  
Vrijeme ispisa računa: 12:48:32

Naziv proizvoda	Jedinica mjere	Količina	Jedinična cijena	% popusta	Iznos
Izrada, prijevoz i ugradnja protupožarne bravarije na objektu LDC Lagermax, Luka Zagreb (kod Jakovlja) prema Okončanoj situaciji br. 21406/2015					
Br. otpremnice OTP15-00702:					
- 90 -A PP stijena, aluminijska ostakljena T-90	KOM	1	25.643,00		25.643,00
Br. otpremnice OTP15-00714:					
1/90 - K - PP vrata, jednokrilna klizna čelična s prol.vr.T-	KOM	1	72.754,00		72.754,00
Br. otpremnice OTP15-00720:					
2/90 PP vrata, dvokrilna zaokretna čelična T-90	KOM	1	48.830,00		48.830,00
2/90 PP vrata, dvokrilna zaokretna čelična T-90	KOM	1	48.830,00		48.830,00
Fakturiranje zadržanog iznosa prema Ugovoru br. 327/2015	KOM	1	26.398,00		26.398,00

Ukupno KN 222.453,00

IMENA:  
nos: ● ezne obveze sukladno čl.75.st.3.a) i čl.79.st.7. Zakona o PDV-u

voz je uračunat u cijenu proizvoda

v na broj odobrenja: 1507106

Davor Njegovac, član uprave  
  
d.o.o.  
BJELOVAR, Pakračka ulica 6



ASSA ABLOY

Metalind d.o.o.  
Hrvatska  
Pakračka ulica 6, HR-43000, Bjelovar  
Tel: +385 (0) 43 242 434  
Fax: +385 (0) 43 242 435  
E-Mail: prodaja@metalind.hr

Matični broj: 1218638  
OIB: 13533798090  
Žiro-račun: 2360000-1101355776  
IBAN: HR032360001101355776  
SWIFT: ZABA HR 2X  
www.metalind.hr

0.624

# OKONČANA SITUACIJA BR.21406/2015



Dana: 04-08-2015

Ur. br. 2640

PRIMLJENO

Za izvedene radove zaključno s mjesecom: lipanj 2015.

Na građevini: LDC Lagermax - Luka Zagreb (kod Jakovlja)

Naručitelj: FERROSTIL MONT d.o.o.  
Zadarska 77  
HR-10000 Zagreb, Hrvatska  
72333026791

Broj ugovora: 327/2015, 15-01806 *1/3 30 dana*

Ugovoreni iznos radova:	460.037,00 KN
Ukupna vrijednost izvedenih radova:	460.037,00 KN
Vrijednost radova po prethodnim situacijama:	237.582,00 KN
Vrijednost radova po ovoj okončanoj situaciji:	222.455,00 KN
PDV:	0,00 KN

Ukupno za platiti: *licuor 1,5% po čl. 14 ugovora* 222.455,00 KN  
*de plac.* *15.07.15.* 6.800,55

*Stelio*

*Redovni inženjer*



d.o.o.

BJELOVAR, Pakračka ulica 6

## OBRAČUN PLAĆANJA PO OKONČANOJ SITUACIJI:

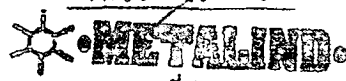
Ukupna vrijednost radova: 222.455,00 KN  
Do sada plaćeno: 0,00 KN  
Ostaje za isplatu: 222.455,00 KN

Rok za ovjeru situacije: 15 dana od primitka  
Rok za plaćanje: 30 dana od datuma ovjere  
Prijenos porezne obveze sukladno čl.75.st.3.a. i čl.79.st.7. Zakona o PDV-u

FERROSTIL MONT  
d.o.o.  
ZAGREB

J Bjelovar, 29.6.2015.

Direktor:  
Davor Klegovac  
*Stelio*



d.o.o.

BJELOVAR, Pakračka ulica 6

Inovator: FERRICSTIL MONT d.o.o.

Objekt: LDC Ligermax - Luga Zagreb Iik

Br. Predmeta: 10271

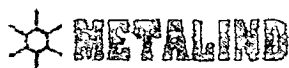
## PREGLED IZVEDENIH RADOVA PO OKONČANOJ SITUACIJI

Serijski broj proizvoda	Shema (teškolovanka)	Oznaka sa gradilišta	Tip proizvoda	Ugovoreno	Izvedeno	Jerinična cijena	Montirano % Ukl. pro:	Napomene
1	58255 ST. TR. 2.7		PV 1/90	1,00		5.553,00	100,00	6.553,00
2	58256 ST. TR. 2.7		PV 2/90	1,00		7.787,00	100,00	7.787,00
3	58257 ST. TR. 2.7		PV 2/90	1,00		7.787,00	100,00	7.787,00
4	12839 ST. TR. 2.8.		PS - 90 - A	1,00		18.435,00	100,00	18.435,00
5	58254 ST. TR. 2.9.		PV 1/90 - K	1,00		72.754,00	100,00	72.754,00 ✓
6	58413 Poz. VP 14	OZN. 108	PV 2/30 - A	1,00		34.821,00	100,00	34.821,00
7	58414 Poz. VP 15	OZN. 107	PV 2/30 - A	1,00		38.538,00	100,00	38.538,00
8	58467 ST. TR. 2.7	009	PV 1/30	1,00		5.686,00	100,00	5.686,00
9	58468 ST. TR. 2.7	03	PV 1/30	1,00		5.686,00	100,00	5.686,00
10	58469 ST. TR. 2.7	05	PV 1/30	1,00		5.686,00	100,00	5.686,00
11	58470 ST. TR. 2.7	09	PV 1/30	1,00		5.686,00	100,00	5.686,00
12	12872 P1	102	PS - 90 - A	1,00		11.410,00	100,00	11.410,00
13	58471 3	013	PV 1/90	1,00		5.990,00	100,00	5.990,00
14	58472 3	012	PV 1/90	1,00		5.030,00	100,00	5.030,00
15	58473 3	008	PV 1/90	1,00		5.830,00	100,00	5.830,00
16	12873 P3	106	PS - 90 - A	1,00		11.410,00	100,00	11.410,00
17	58548 P 2.0	004	PV 1/90 - K - Z	1,00		72.754,00	100,00	72.754,00
18	58549 Shema 2	001	PV 2/90	1,00		14.090,00	100,00	14.090,00
19	58550 Shema 2	006	PV 2/90	1,00		48.830,00	100,00	48.830,00 ✓
20	58551 Shema 2	007	PV 2/90	1,00		48.830,00	100,00	48.830,00 ✓

Serijski broj	Shema (brakovnik)	Oznaka sa gradilista	Tip proizvoda	Ugovor	Izvedeno	Jedinicna cijena	Montirano %	Ukupno	Slapomene
21	12885 Poz P4	101	PS - 90 - A	100	1	25 643,00	100,00	25 643,00	✓
Ukupna vrijednost izvedenih radova								450 037,00	
Ukupno:								460 037,00	

U Bjelovar, 30.6.2015.

izvođač  
*Stolic*  
 D.O.O. BJELOVAR  
 BJELOVAR, POŠT. BR. 40000



ASSA ABLOY

Metalind d.o.o.  
Hrvatska  
Pakračka ulica 6, HR-43000 Bjelovar  
Tel: +385 (0) 43 242 434  
Fax: +385 (0) 43 242 435  
E-Mail: prodaja@metalind.hr

Matični broj: 1218636  
OIB: 13933798093  
Žiro-račun: 2360000-110-355776  
IRAN: HR032360000110-355776  
SWIFT: ZABA HR 2X  
www.metalind.hr

Str. 1

RAČUN 832/METALIND/1

ERROSTIL MONT d.o.o.  
Ladarska 77  
HR-10000 Zagreb  
Hrvatska

interni broj računa: 1606094  
Datum izdavanja računa: 24.06.15  
Datum dospjeća: 24.07.15  
Datum isporuke: 24.06.15

IBAN: 72333026791

Bjelovar, 24. lipanj 2015

Izdavač računa: Nataša Lučić Štokić		Datum ispisa računa: 30.06.15				
Učin plaćanja: Transakcijski račun		Vrijeme ispisa računa: 9:13:59				
Naziv proizvoda	Jedinica mjere	Količina	Jedinična cijena	% popusta	Iznos	
Br. otpremnice OTP15-00531						
1/190	PP vrata, jednokrilna čelična T-90	KOM	1	6.553,00	10	5.807,70
1/2/90	PP vrata, dvokrilna zaokretna čelična T-90	KOM	1	7.787,00	10	7.008,30
1/2/90	PP vrata, dvokrilna zaokretna čelična T-90	KOM	1	7.787,00	10	7.008,30
1/3-90-A	PP stijena, aluminijska ostakljena T-90	KOM	1	18.436,00	10	16.592,40
Br. otpremnice OTP15-00569:						
1/2/30-A	PP vrata, dvokrilna aluminijska T-30	KOM	1	34.821,00	10	31.338,90
1/2/30-A	PP vrata, dvokrilna aluminijska T-30	KOM	1	38.538,00	10	34.684,20
Br. otpremnice OTP15-00584:						
1/3-90-A	PP stijena aluminijska ostakljena T-90	KOM	1	11.410,00	10	10.269,00
1/3-90-A	PP stijena aluminijska ostakljena T-90	KOM	1	11.410,00	10	10.269,00
Br. otpremnice OTP15-00612:						
1/30	PP vrata, jednokrilna čelična T-30	KOM	1	5.686,00	10	5.117,40
1/30	PP vrata, jednokrilna čelična T-30	KOM	1	5.686,00	10	5.117,40
1/30	PP vrata, jednokrilna čelična T-30	KOM	1	5.686,00	10	5.117,40
1/2/30	PP vrata, jednokrilna čelična T-30	KOM	1	5.686,00	10	5.117,40
1/90	PP vrata, jednokrilna čelična T-90	KOM	1	5.990,00	10	5.391,00
1/90	PP vrata, jednokrilna čelična T-90	KOM	1	5.830,00	10	5.247,00
1/90	PP vrata, jednokrilna čelična T-90	KOM	1	5.830,00	10	5.247,00
Br. otpremnice OTP15-00654:						
1/90-K	PP vrata, jednokrilna klizna čelična T-90	KCM	1	72.754,00	10	65.478,60
Br. otpremnice OTP15-00686:						
2/90	PP vrata, dvokrilna zaokretna čelična T-90	KOM	1	14.090,00	10	12.681,00
<b>Ukupno KN</b>					<b>237.982,00</b>	

OMENA:

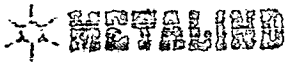
la, prijevoz i ugradnja protupožarne bravarije na objektu

Lagermax - Luka Zagreb (kod Jakovlja)

na l Privremenoj situaciji br. 16505/2015

nos porezne obveze sukladno čl.75.st.3.a) i čl.79.st.7. Zakona o PDV-u

koz je uračunat u cijenu proizvoda



ASSA ABLOY

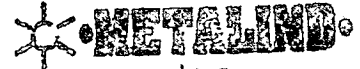
Metalind d.o.o.  
Hrvatska  
Pakračka ulica 6, HR-43000, Bjelovar  
Tel: +385 (0) 43 242 434  
Fax: +385 (0) 43 242 435  
E-Mail: prodaja@metalind.hr

Matični broj: 1278633  
OIB: 13933798090  
Žiro-račun: 2360000-1101355776  
IBAN: HR0323600001101355776  
SWIFT: ZABA HR 2X  
www.metalind.hr


Str. 2

oziv na broj odobrenja: 1506304

Davor Njegovec član uprave

  
d.o.o.  
BIELOVAR, Pakračka ulica 6

I. PRIVREMENA SITUACIJA BR.16505/2015

 **METALIND**  
Datum: 30-06-2015  
Ur. br. 2195  
PRIMLJENO

Za izvedene radove zaključno s mjesecom svibanj 2015.

Na građevini: LDC Lagermax - Luka Zagreb (kod Jakovlja)

Naručitelj: FERROSTIL MONT d.o.o.  
Zadarska 77

Porezni broj: 72333026791

Broj ugovora: 327/2015, 15-01805

Ugovoreni iznos radova: 460.037,00 KN

Ukupna vrijednost izvedenih radova: 237.582,00 KN

Vrijednost radova po prethodnim situacijama: 0,00 KN

Vrijednost radova po ovoj privremenoj situaciji: 237.582,00 KN

PDV: 0,00 KN

Ukupno za platiti: 237.582,00 KN

Situaciju sastavno

Ocjena: 24.06.015.

Responzorni inženjer

Naručitelj  
ZAGREB

OBRAČUN PLAĆANJA PO I. SITUACIJI:

Ukupna vrijednost radova: 237.582,00 KN

Do sada plaćeno: 0,00 KN


Ostaje za isplatu: 237.582,00 KN

Rok za ovjeru situacije: 15 dana od primitka

Rok za plaćanje: 30 dana od datuma ovjere

Prijenos porazne obveze sukladno čl.75.st.3.a. i čl.79.st.7. Zakona o PDV-u

Bjelovar, 27.5.2015.

Direktor:  
 **METALIND**  
Bjelovar, Pakračka ulica 6

Objekt: LD: Lagermax - Luka Zagreb (k)

Bilješka: 10271

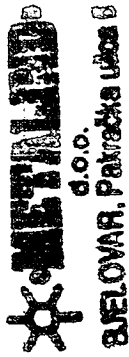
PREGLED IZVEDENIH RADOVA  
PO PRIVREMENOJ SITUACIJI 1

Serijski broj vrata	Schema (brojovnik)	Oznaka na gradilistu	Tip vrata	Ag/Ba	Mjesto ugradnje	Ugovorno izvedeno	Jedinična cijena	Montira no %	Ukupno:	Primjedba
1	58255 ST. TR. 2.7		PV 1/90			1,00	6.553,00	90,00	9.897,70	
2	59256 ST. TR. 2.7		PV 2/90			1,00	7.787,00	90,00	7.009,30	
3	59257 ST. TR. 2.7		PV 2/90			1,00	7.787,00	90,00	7.008,30	
4	2839 ST. TR. 2.8		PS 30-A			1,00	18.438,00	90,00	16.592,40	
5	58254 ST. TR. 2.9		PV 1/80 - K			1,00	72.754,00	90,00	65.475,60	
5	58413 Poz. VF 14	OZN. 108	PV 2/30 - A			1,00	34.821,00	90,00	31.338,90	
7	58414 Poz. VF 15	OZN. 107	PV 2/30 - A			1,00	38.538,00	90,00	34.684,20	
8	58467 ST. TR. 2.7	009	PV 1/30			1,00	5.686,00	90,00	5.117,40	
9	58468 ST. TR. 2.7	103	PV 1/30			1,00	5.686,00	90,00	5.117,40	
10	58469 ST. TR. 2.7	105	PV 1/30			1,00	5.685,00	90,00	5.117,40	
11	58470 ST. TR. 2.7	109	PV 1/30			1,00	5.686,00	90,00	5.117,40	
12	12872 P1	102	PS - 90 - A			1,00	11.410,00	90,00	10.269,00	
13	58471 3	103	PV 1/90			1,00	5.990,00	90,00	5.391,30	
14	58472 3	102	PV 1/90			1,00	5.830,00	90,00	5.247,30	
15	58473 3	108	PS - 90 - A			1,00	5.830,00	90,00	5.247,30	
16	12873 P2	108	PS - 90 - A			1,00	11.410,00	90,00	10.269,00	
18	58548 Schema 2	101	PV 2/90			1,00	14.080,00	90,00	12.581,30	
									Ukupna vrijednost izvedenih radova:	237.582,00

Ukupno: 237.582,00

U Bjelovar 28.5.2015.

Izvođač.



FERROSTIL MONT d.o.o., Zagreb, Zadarska 77, OIB 72333026791, kao  
naručitelj radova (u daljnjem tekstu: Naručitelj), koje zastupa Predsjednik Uprave  
Edo Vuletić

METALIND d.o.o., Bjelovar, Pakračka ulica 6, OIB: 13933798090 kao  
izvođač radova (u daljnjem tekstu: Izvođač) kojeg zastupa član Uprave Davor  
Njegovac,

sklopili su dana 17. ožujak 2015. sljedeći

## UGOVOR O IZVOĐENJU RADOVA BR. 327/2015

### PREDMET UGOVORA

#### Članak 1.

Naručitelj povjerava, a Izvođač preuzima i obvezuje se da će prema odredbama ovog Ugovora izvesti radove protupožarne bravarije na objektu Logističko - distributivnog centra Lagermax u Luki, sukladno projektno-tehničkoj dokumentaciji te količinama i vrstama radova i jediničnim cijenama definiranim ugovornim troškovnikom, koji se prilažu Ugovoru i njegov su sastavni dio.

### CIJENA

#### Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da predvidiva vrijednost radova iz članka 1. Ugovora iznosi:

**=414.561,00**

(slovima: četristočetnaestisućapetstošezdesetjednaka).

U cijenu nije uključen PDV koji će se obračunati sukladno važećim propisima.

Ugovorne jedinične cijene iz ponudbenog troškovnika su fiksne i nepromjenjive do potpunog izvršenja obveza po ovom Ugovoru.

Konačna cijena radova utvrdit će na osnovi stvarno izvedenih količina ovjerenih u građevinskoj knjizi i građevinskom dnevniku od strane Naručitelja, te jediničnih cijena iz ponudbenog troškovnika, kao i na temelju odredbi ovog Ugovora.

Cijena obuhvaća izvođenje radova sa materijalom, sredstvima i alatima potrebnim za izvođenje radova prema opisu iz troškovnika, vertikalni i horizontalni transporti na gradilištu, kao i sve ostale troškove potrebne za uredno i cjelovito izvršenje preuzetih obveza. Sav materijal u obavezi je Izvođača.

## **SREDSTVA OSIGURANJA ZA DOBRO IZVRŠENJE POSLA**

### **Članak 3.**

Kao osiguranje za kvalitetno i pravovremeno izvršenje posla, Izvođač će Naručiocu prije, odnosno najkasnije prilikom sklapanja Ugovora, uručiti bjanko zadužnicu ovjerenu od javnog bilježnika u visini 10% ugovorene vrijednosti radova.

U slučaju uvođenja drugog Izvođača iz bilo kojeg razloga opisanog u ovom Ugovoru, troškove nastale uvođenjem drugog izvođača Naručiocu ima pravo obračunati Izvođaču i naplatiti iz sredstva osiguranja za dobro izvršenje posla.

Naručiocu dostavlja Izvoditelju bjanko zadužnicu na iznosu ponude broj 15 - 01110.

## **OBRAČUN I PLAĆANJE RADOVA**

### **Članak 4.**

Obračun izvedenih radova izvršit će se putem privremenih mjesečnih situacija do 90 % radova i okončanom situacijom. Vrijednost privremene mjesečne situacije za pojedini mjesec odredit će se na temelju evidencije o stvarno izvedenim količinama radova, priznatim u građevinskoj knjizi, te primjenom jediničnih cijena iz ponude 15-01110 i troškovnika s napomenama kao sastavni dio Ugovora.

Privremenu mjesečnu situaciju Izvođač će ispostaviti najkasnije do petog u mjesecu za radove izvedene prethodnog mjeseca, a predstavnik Naručioca će je ovjeriti u roku od 15 dana, odnosno odmah nakon što Nadzorni inženjer ovjeri privremenu situaciju Naručioca za taj mjesec.

### **Članak 5.**

Naručiocu se obvezuje ugovorene radove plaćati Izvođaču temeljem ovjerenih privremenih situacija ili okončane situacije, u roku od 30 dana od ovjere situacije putem kompenzacije. U koliko se ne steknu uvjeti za kompenzaciju Naručiocu će naručene radove Izvođaču platiti virmanski u istom roku od 30 dana od ovjere situacije.

Na način opisan u prethodnom stavku Izvođaču će biti plaćeno ukupno 90% izvedenih radova. Ostatak od 10% izvedenih radova biti će plaćeno Izvođaču nakon primopredaje i konačnog otklanjanja nedostataka po zapisniku o primopredaji, dostave sredstva osiguranja za garancijski rok i konačnog obračuna.

## **ROK POČETKA I ZAVRŠETKA RADOVA**

### **Članak 6.**

Izvođač se obvezuje sa radovima započeti odmah po potpisu ugovora, a radove izvoditi u okviru generalnog terminskog plana izvođenja radova s kojim je Izvođač upoznat prije potpisivanja ovog Ugovora.

Detaljni terminski plan izvođenja radova Izvođač se obvezuje izraditi i uskladiti s generalnim terminskim planom iz prethodnog stavka, te ga dostaviti na usvajanje Naručitelju u roku od tri dana po potpisu ovog Ugovora. Usvojeni terminski plan je sastavni dio ovog Ugovora.

Izvođač će ugovorene radove izvršiti sa svojim djelatnicima, odnosno izvođenje radova neće povjeriti trećoj osobi bez prethodne pisane suglasnosti Naručitelja.

## DUŽNOSTI NARUČITELJA

### Članak 7.

Naručitelj je dužan uvesti Izvođača u posao.

Izvođač je uveden u posao kada Naručitelj preda Izvođaču:

- uredno gradilište tako da Izvođač može bez smetnji započeti sa ugovorenim radovima,
- potpisan ugovor sa priložima,
- svu potrebnu tehničku dokumentaciju.
- materijal u obavezi Naručitelja

Uvođenje u posao utvrđuje se upisom u građevinski dnevnik.

### Članak 8.

Ako za vrijeme građenja Naručitelj utvrdi da radovi kasne u odnosu na rokove i međurokove iz detaljnog terminskog plana, Izvođač se obvezuje da će poduzeti sve potrebne mjere za nadoknadu zakašnjenja i održanje ugovorenog roka (npr. povećanje broja radnika i strojeva).

Naručitelj ima pravo pisanim putem jednostrano raskinuti ovaj Ugovor u slučaju da Izvođač prekorači rokove po pojedinim fazama utvrđenim u detaljnom terminskom planu za više od 8 (osam) dana. Izvođač se obvezuje u slučaju raskida ovog ugovora dovršiti radove do faze u kojoj ih Naručitelj može preuzeti i predati drugom izvođaču na izvođenje, jer u protivnom odgovara za štetu koju zbog toga trpi Naručitelj.

Naručitelj može, radi nadoknade kašnjenja radova i bez raskida Ugovora, dio radova po svom nahođenju povjeriti drugom izvođaču, o čemu će pismeno odmah izvijestiti Izvođača.

U slučaju raskida ugovora iz razloga opisanog u stavku 2., ili u slučaju smanjenja opsega radova iz razloga opisanog u stavku 3. ovog članka, ugovorena cijena iz članka 2. umanjit će se razmjerno opsegu radova koje Izvođač nije izveo, a ugovorna kazna iz članka 10. naplatit će se u punom iznosu.

U slučaju uvođenja drugog izvođača iz razloga opisanih u stavcima 2. i 3., troškove nastale uvođenjem drugog izvođača, Naručitelj ima pravo obračunati Izvođaču i naplatiti iz sredstava osiguranja za dobro izvršenje posla.

Izvođač se obvezuje snositi sve troškove produženog nadzora i vođenja građenja ako do prekoračenja ugovorenog roka dođe krivnjom Izvođača.

## Članak 9.

Ako Naručitelj za vrijeme ili nakon izvedbe ugovorenih radova utvrdi da izvedeni radovi po kvaliteti ili količinama ne odgovaraju izvedbenim nacrtima, troškovnicima i ostalim uvjetima Naručitelja, pisanim putem će obavijestiti Izvođača koji je dužan ispraviti ustanovljene nedostatke i pogreške.

Ako Izvođač u roku od 3 (tri) dana od dana primitka pisane obavijesti o ustanovljenim manjkavostima i pogreškama ne postupi prema nalogu Naručitelja, Naručitelj ima pravo radove povjeriti drugoj osobi na teret Izvođača.

## UGOVORNA KAZNA

### Članak 10.

Ugovorne strane su suglasne da, ukoliko se Izvođač ne bude pridržavao ugovorenih rokova izvođenja radova sukladno terminskom planu, odnosno u slučaju zakašnjenja u izvođenju radova, Naručitelj ima pravo, bez štete po svoja ostala prava iz ovog Ugovora, naplate ugovorne kazne (penala) u iznosu od 5‰ (pet promila) ugovorene cijene radova za svaki kalendarski dan zakašnjenja, s time da ukupan iznos ugovorne kazne ne može biti veći od 10% (deset posto) ukupno ugovorene cijene radova.

U slučaju prekoračenja roka završetka ugovorenih radova Izvođač je dužan Naručitelju nadoknaditi i svu štetu koju zbog toga trpi.

Ako bilo kada tijekom važenja Ugovora Izvođač bude u uvjetima koji objektivno ometaju pravovremenu realizaciju predmeta Ugovora, Izvođač mora odmah a najkasnije u roku od tri dana od dana nastanka takvih uvjeta u pisanom obliku obavijestiti Naručitelja o kašnjenju i njegovu (očekivanom) trajanju.

Naručitelj ima pravo procijeniti situaciju i može Izvođaču produžiti vrijeme izvršenja ugovora za određen broj dana o čemu će obavijestiti istoga pisanim putem odmah a najkasnije u roku od tri dana po primitku pisane obavijesti Izvođača o nastupanju navedenih uvjeta.

Izvođač ima pravo na produženje ugovorenog roka izvođenja radova u slučaju više sile.

Rok se produžuje za toliko vremena koliko su trajale okolnosti koje se smatraju višom silom.

## NADZOR

### Članak 11.

Za vođenje stručnog nadzora Investitor će imenovati nadzornog inženjera u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji, a Naručitelj voditelja gradilišta i kontakt osobu.

Nadzorni inženjer zastupa Investitora kao njegov predstavnik u poslovima organizacije i izvedbe radova, a voditelj gradilišta Naručiitelja. Nadzorni inženjer Investitora i voditelj gradilišta Naručiitelja će kontrolirati izvršenje radova u skladu s ovim Ugovorom, projektnom dokumentacijom, važećim zakonskim propisima i potrebama Naručiitelja.

## **HITNI NEPREDVIĐENI RADOVI**

### Članak 12.

Za svako odstupanje od projekta građenja potrebna je pisana suglasnost Naručiitelja radova, osim u slučaju hitnih i nepredviđenih radova.

Nepredviđene radove Izvođač može izvesti i bez prethodne suglasnosti Naručiitelja ako zbog njihove hitnosti istu nije mogao pribaviti.

Nepredviđeni radovi iz stavka 1. ovog članka su radovi koje je nužno izvesti:

- radi osiguranja stabilnosti građevine, sprečavanja opasnosti po život i zdravlje ljudi, okoliš, prirodu, druge građevine i stvari ili stabilnost tla na okolnom zemljištu a izazvana je izvanrednim i neočekivanim događajima
- radi sprečavanja nastanka štete uslijed tih događaja
- po naredbi mjerodavnog tijela javne vlasti.

Izvođač je dužan o tim pojavama i poduzetim mjerama bez odgađanja izvjestiti Naručiitelja. Izvođač ima pravo na pravičnu naknadu za nepredviđene radove koji su morali biti izvedeni.

Naručiitelj ima pravo raskinuti Ugovor ako bi zbog tih radova ugovorena cijena morala biti znatno povećana, o čemu je dužan bez odgađanja obavijestiti Izvođača.

## **OBVEZE IZVOĐAČA**

### Članak 13.

Izvođač izjavljuje da je prije ugovaranja proučio svu tehničku dokumentaciju, pregledao gradilište, pribavio saznanja o stanju organizacije gradilišta i mogućnosti korištenja privremenih objekata gradilišta.

Ako se u tijeku izvedbe radova pojavi neka nejasnoća ili nedorečenost u tehničkoj dokumentaciji, mjerodavno će biti tumačenje projektanta i ovlaštene osobe Naručiitelja.

### Članak 14.

Izvođač se obvezuje:

- a) izvoditi radove prema tehničkim normativima i važećim propisima, te pravilima struke,
- b) organizirati kontrolu radova ili povjeriti obavljanje te kontrole stručnim organizacijama,
- c) pridržavati se tehničke dokumentacije na temelju koje je izdana građevinska dozvola,

Po završetku ugovorenih radova Izvođač je dužan pismeno obavijestiti Naručitelja, a Naručitelj je dužan bez odlaganja pregledati radove i upisom u građevinski dnevnik konstatirati stvarno stanje.

Izvođač je dužan čuvati svoje radove i održavati ih do uspješnog tehničkog pregleda i primopredaje Naručitelju, odnosno Investitoru.

Po dovršetku svih radova na građevini, komisija za tehnički pregled, koju će sazvati Investitor, pregledat će sve radove, uključujući i radove iz ovog Ugovora, i u zapisniku o tehničkom pregledu konstatirati eventualne nedostatke na radovima. Izvođač je dužan osigurati prisutnost svog predstavnika i svu relevantnu dokumentaciju o izvedenim radovima po ovom Ugovoru za vrijeme rada komisije za tehnički pregled objekta.

Odmah po obavljenom tehničkom pregledu objekta, ovlašteni predstavnici Naručitelja i Izvođača sastavit će se primopredajni zapisnik u kojem će se utvrditi naročito sljedeće:

- da li su radovi izvedeni prema Ugovoru, projektnoj dokumentaciji, propisima i pravilima struke,
- da li su radovi dovršeni u ugovorenom roku, odnosno ako nisu, koliko su kalendarskih dana kasnili,
- odgovara li kvaliteta izvedenih radova ugovorenoj kvaliteti, odnosno koje radove Izvođač treba o svom trošku doraditi, popraviti ili ponovno izvesti i u kojem roku to treba učiniti,

Izvođač se obvezuje nedostatke utvrđene primopredajnim zapisnikom otkloniti najkasnije u roku od 15 dana od dana sastavljanja primopredajnog zapisnika, jer u protivnom odgovara Naručitelju za svu štetu koja je zbog toga nastala.

#### Članak 18.

Konačni obračun radova izvršiti će se odmah a najkasnije u roku 8 dana od dana kada budu u djelosti i pravilno otklonjeni nedostaci na radovima, utvrđeni primopredajnim zapisnikom, te obavljen uspješan tehnički pregled.

Plaćanje Izvođaču po konačnom obračunu bit će izvršeno sukladno odredbi članka 5. ovog ugovora.

### **ODGOVORNOST ZA NEDOSTATKE I GARANTNI ROK**

#### Članak 19.

Izvođač odgovara za skrivene nedostatke koji se nisu mogli otkriti uobičajenim pregledom, a pokažu se u garancijskom roku od dvije godine od dana primopredaje radova Investitoru.

Izvođač odgovara za nedostatke radova koji se tiču ispunjavanja Zakonom o prostornom uređenju i gradnji određenih bitnih zahtjeva za građevinu ako se ti nedostaci pokažu za vrijeme od deset godina od dana primopredaje radova Investitoru.

Naručitelj je dužan o skrivenom nedostatku pisanim putem obavijestiti Izvođača što prije, a najkasnije u roku od mjesec dana od njegova otkrivanja.

Naručitelj koji je uredno obavijestio Izvođača da obavljeno djelo ima neki nedostatak ima pravo zahtijevati da Izvođač otkloni navedeni nedostatak u primjerenom roku te ima pravo i na naknadu štete koju trpi zbog toga.

#### Članak 20.

Izvođač je dužan pristupiti otklanjanju nedostataka u garancijskom roku, u roku od 8 dana od dana primitka pisane obavijesti Naručitelja o utvrđenim nedostacima, te ih otkloniti u najkraćem razumnom roku, koji ne može biti duži od 30 dana od dana primitka obavijesti o postojanju nedostataka.

Ako Izvođač ne postupi u skladu s odredbom prethodnog stavka, Naručitelj je ovlašten radove na otklanjanju nedostatka povjeriti drugoj osobi na trošak Izvođača, te tako nastale troškove naplatiti iz sredstva osiguranja Izvođača za otklanjanje nedostataka u garancijskom roku.

#### Članak 21.

Prilikom predaje okončane situacije Izvođač je dužan predati Naručitelju bjanko zadužnicu ovjerenu od javnog bilježnika na iznos 10% cijene izvedenih radova, kao sredstvo osiguranja za otklanjanje nedostataka u garancijskom roku.

Ukoliko Izvođač ne preda bjanko zadužnicu, Naručitelj će na okončanoj situaciji zadržati iznos od 10% cijene izvedenih radova na ime otklanjanja nedostataka u garancijskom roku.

Po isteku garancijskog roka Naručitelj se obvezuje vratiti Izvođaču bjanko zadužnicu, odnosno iznos zadržan na ime jamstva, pod uvjetom da nisu iskorišteni.

### **PROVOĐENJE MJERA ZAŠTITE NA RADU**

#### Članak 22.

Izvođač je isključivo odgovoran za svoje radnje i propuste tijekom izvođenja ugovorenih radova, kao i za sve posljedice koje su takvim postupcima nanesene Investitoru, Naručitelju, ostalim sudionicima u gradnji ili trećim osobama, te samostalno snosi cjelokupnu odgovornost.

Izvođač je odgovoran za svoje radnike i sredstva.

Izvođač je dužan pridržavati se svih mjera zaštite na radu, mjera zaštite od požara te zaštite okoliša predviđenih odredbama Zakona o zaštiti na radu i ostalim zakonskim i podzakonskim propisima, te ih provoditi o svom trošku.

U slučaju da nadležna inspekcijska tijela utvrde prekršaj iz razloga što nisu poštivana pravila o zaštiti na radu, Izvođač odgovara u cijelosti za time nastalu štetu Investitoru, Naručitelju i trećim osobama.

Ako bi Naručitelj pretrpio bilo kakvu štetu ili imao bilo kakve troškove zbog nepoštivanja radnog zakonodavstva ili neprovođenja mjera zaštite na radu, zaštite okoliša ili drugih propisanih mjera od strane Izvođača, Izvođač se obvezuje Naručitelju nadoknaditi svu time nastalu štetu, a Naručitelj ima pravo naplatiti tako nastalu štetu ustegom od bilo koje isplate naknade za izvedene radove na temelju

privremenih ili okončane situacije i/ili iz bilo kojeg sredstva osiguranja Izvođača po ovom Ugovoru.

U slučaju da Izvođač ne poštuje svoje obveze navedene u prethodnim stavcima, Naručitelj je ovlašten jednostrano raskinuti ovaj Ugovor u roku od tri dana od dana saznanja za takvu povredu.

## **NAKNADNI RADOVI**

### **Članak 23.**

Izvođač se obvezuje da će izvesti viškove radova (veću količinu ugovorenih radova nego što je to predviđeno ovim Ugovorom odnosno ponudbenim troškovnikom), kao i naknadne radove, koji nisu obuhvaćeni ovim Ugovorom, ali su u vezi s radovima koji su predmet ovog Ugovora, izvođenje kojih Naručitelj naručuje putem upisa u građevinski dnevnik Izvođača.

Cijena izvedenih viškova radova obračunat će se sukladno ugovornim jediničnim cijenama iz ponudbenog troškovnika kao sastavnog dijela Ugovora.

U slučaju da Naručitelj zatraži izvođenje naknadnih radova, Izvođač se obvezuje za takve radove sastaviti ponudu i troškovnik.

Ukoliko Naručitelj prihvati ponudu, Izvođač može započeti s izvođenjem naknadnih radova.

Za sve naknadne radove ugovorne strane će sklopiti aneks ovom Ugovoru kojim će urediti međusobna prava i obveze.

## **ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 24.**

Po završetku radova Izvođač je dužan o svom trošku bez odgađanja povući svoje radnike, rasprijeti gradilište, ukloniti privremene građevine i očistiti gradilište od otpada i drugog neupotreblijivog materijala nastalog kao posljedica njegovog rada.

Ako Izvođač ne izvrši obvezu iz prethodnog stavka, gradilište će očistiti Naručitelj na teret Izvođača.

### **Članak 25.**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je za pravnu valjanost svih izmjena i dopuna Ugovora, raskida Ugovora, te svih drugih izjava ugovornih strana koje se odnose na prava i obveze iz Ugovora, potrebna pisana forma i potpis ovlaštenih osoba Naručitelja i Izvođača, jer u protivnom ne proizvode nikakve pravne učinke.

Pisani oblik podrazumijeva preporučenu poštansku pošiljku na adresu sjedišta ugovorne strane primatelja, osobnu dostavu uz potpis primatelja pismena uz navođenje datuma primitka, te slanje elektroničkom poštom ili faksom, ukoliko postoji dokaz o odašiljanju.

### **Članak 26.**

Sve sporove koji eventualno nastanu po ovom Ugovoru, ugovorne strane nastojat će riješiti sporazumno, a ako u tome ne uspiju, ugovara se mjesna nadležnost Trgovačkog suda u Zagrebu.

Članak 27.

Sastavni dio ovog Ugovora je Ugovor o provođenju mjera zaštite na radu na privremenom i zajedničkom gradilištu.

Članak 28.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 5 (pet) istovjetnih primjeraka, od kojih 3 (tri) primjerka zadržava naručitelj, a 2 (dva) primjerka zadržava Izvođač.

**FERROSTIL MONT d.o.o.**

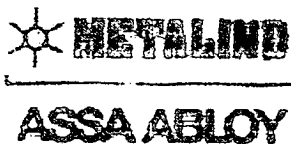
Edo Vuletić, Predsjednik Uprave

**FERROSTIL MONT**  
d.o.o.  
ZAGREB

**METALIND d.o.o.**

Davor Njegovac, član Uprave

 **METALIND**  
d.o.o.  
BJELOVAR, Pakračka ulica 6



Metalind d.o.o.  
Hrvatska  
Pakračka ulica 6. HR-43000, Bjelovar  
Tel. +385 (0) 43 242 434  
Fax. +385 (0) 43 242 435  
E-Mail: prodaja@metalind.hr

Maučni broj: 1218638  
OIB: 1393799090  
Žiro-račun: 2360000-1101355776  
IRAN HR0323600001101355776  
SWIFT: ZABA HR 2X  
www.metalind.hr

n/r: Višnja Martinić  
fax: 049/588 868  
tel.: 049/588 817  
ssm:  
e-mail: visnja.martinic@ferrostlmont.hr

## PONUĐA 15-01110

**INVESTITOR:** FERROSTIL MONT d.o.o.

Zadarska 77, Zagreb

**OBJEKT:** LDC Lagermax - Luka Zagreb (kod Jakovlja)

**OPIS RADOVA:**

Izrada, prijevoz i ugradnja protupožarne bravarije  
prema opisu troškovnika i napomenama ponuditelja  
u prilogu.

ukupno: 414.561,00

**NAPOMENA:**

- čelične podkonstrukcije za ugradnju bravarije nisu u  
cijeni ponude (ne izvodi "METALIND")

**IZNOS PONUDE:** 414.561,00 Kn

**OPCIJA PONUDE:** 30 dana

**ROK IZVOĐENJA:** po ugovoru

**PLAĆANJE:**

-po ugovoru; valuta 30 dana uz dostavu garancije plaćanja

**NAPOMENA:**

Prijenos porezne obaveze sukladno čl.75.st.3.a. i čl.79.st.7. Zakona o PDV-u

Bjelovar, 18. ožujak 2015

**Ponudu izradio:**  
Matija Perđun  
099/703 0100

**Voditelj prodaje:**  
Siniša Karačony

2.9.	Dobava i montaža industrijskih kliznih vrata vatrootpornosti 90 minuta brada prema shemi bravarije i izmjeri na licu mjesta. Elektropogon i veza na vatrodojavu. Boja po izboru projektanta. U cijenu uključen sav materijal, rad, potkonstrukcija, okov, vezna sredstva za postavu, te ostalo potrebno za potpuno dovršenje posla.	1-90 TIP "METALIND"			
	500x650 cm	kom	1,00	74.017,00	74.017,00
	500x650 cm, s prolaznim zaokretnim nješačkim vratima 90x210 cm	kom	1,00	78.754,00	78.754,00
	400x400 cm - klizna, zrakopropusna	kom	2,00	44.793,00	89.586,00
	210x210 cm - zaokretna, zrakopropusna klizna	kom	1,00	14.957,00	14.957,00
					-signal požara sa protupožarne centrale
2.	UKUPNO BRAVARSKI RADOVI:				408.125,00

## D SUSTAV ZA DOJAVU POŽARA

1.	Dobava, isporuka, montaža protupožarnog ormarića za ugradnju vatrodojavne centrale sa ugrađenim zaokretnim djelomično ostakljenim vratima, u klasi F-60. Izrada od čeličnog pocinačnog lima. Ugrađene protupožarne ventilacijske rešetke u plašt ormarića (2 kom). Završna obrada plastifikacija u RAL 9010. Ostakljenje vrata izvodi se sa p.p. staklom u klasi F-60, debljine 21 mm. vel. Ormarića 90 x 80 x 30 cm ugradnja na zid od cigle ili AB zid Instalacija podžbukna METALIND	TIP "METALIND"			
		kom	1,00	6.436,00	6.436,00
	<b>SVEUKUPNO:</b>				<b>614.561,00</b>

**FERROSTIL MONT d.o.o.**, Zagreb, Zadarska 77, OIB: 72333026791, kao naručitelj radova (u daljnjem tekstu: *Naručitelj*), koje zastupa Predsjednik Uprave Edo Vuletić

i  
**METALIND d.o.o.**, Bjelovar, Pakračka ulica 6, OIB: 13933798090 kao izvođač radova (u daljnjem tekstu: *Izvođač*) kojeg zastupa član Uprave Davor Njegovac,

sklopili su dana 17. Ožujak 2015. sljedeći

**UGOVOR**  
**o provođenju mjera zaštite na radu na**  
**privremenom i zajedničkom gradilištu**

Članak 1.

● Predmet Ugovora je način ostvarivanja zaštite na radu, sukladno Zakonu o zaštiti na radu (NN br. 59/96, 94/96, 114/03, 100/04, 86/08, 116/08, 75/09) na privremenom zajedničkom gradilištu LDC Lagermax Luka.

Pojam gradilište u kontekstu ovog Ugovora je: gradilište i svaki drugi unutarnji i/ili vanjski prostor zahvaćen radovima bilo koje vrste na temelju Ugovora o izvođenju radova br. 327/2015

Odredbi ovog Ugovora dužan se pridržavati Izvođač, svi radnici Izvođača, kooperanti koje je na temelju prethodne pisane suglasnosti *Naručitelja* angažirao Izvođač, radnici kooperanata, te druge pravne i fizičke osobe koje se po nalogu i uputi Izvođača zateknu na gradilištu.

Izvođač potpisom ovog Ugovora preuzima na sebe obvezu da osobe iz st. 3. ovog članka upozna s odredbama ovog Ugovora i obvezama koje za njih proizlaze iz istog.

Članak 2.

Izvođač je dužan o svom trošku organizirati i provoditi sve mjere zaštite na radu, te izvršavati sve obveze propisane odredbama Zakona o zaštiti na radu, drugih propisa iz zaštite na radu, te ovog Ugovora.

● Izvođač samostalno snosi sve posljedice neizvršavanja obveza iz prethodnog stavka.

Svi radnici Izvođača moraju imati zaključene ugovore o radu s Izvođačem, moraju biti osposobljeni za rad na siguran način, moraju ispunjavati uvjete za obavljanje poslova s posebnim uvjetima rada, te moraju biti opremljeni odgovarajućim osobnim zaštitnim sredstvima i opremom.

Izvođač je dužan čuvati na gradilištu dokaze o osposobljenosti radnika za rad na siguran način, dokaze o ispunjavanju uvjeta za obavljanje poslova s posebnim uvjetima rada, dokaze o ispitivanju strojeva i uređaja s povećanim opasnostima, Knjigu nadzora, podatke o opasnim i lako zapaljivim kemikalijama ako ih koristi pri izvođenju radova, i ostalu propisanu dokumentaciju potrebnu za izvođenje radova.

Ukoliko ne ispuni bilo koju obvezu iz članka 2., 3. ili 4., Izvođač je dužan na ime ugovorne kazne platiti Naručiitelju iznos od 500,00 kn uvećano za PDV za svaki utvrđeni prekršaj, u roku od 8 dana od dana kada mu Naručiitelj izda račun na navedeni iznos.

Ukoliko Izvođač ne postupi po odredbi prethodnog stavka, Naručiitelj ima pravo ugovornu kaznu naplatiti ustegom od bilo koje privremene ili okončane situacije ili sredstva osiguranja Izvođača za dobro izvršenje posla.

#### Članak 5.

Izvođač je isključivo odgovoran za provođenje svih mjera zaštite na radu u svezi s izvođenjem radova koje je na sebe preuzeo na temelju Ugovora o izvođenju radova br. 327/2015 kao i na temelju odredbi ovog Ugovora, te je dužan nadoknaditi svu štetu koja bi Naručiitelju, Investitoru ili bilo kojoj drugoj osobi nastala kao posljedica njegovog djelovanja ili propusta u primjeni mjera zaštite na radu.

Ukoliko zbog nepridržavanja odredbi ovog Ugovora ili uopće zbog neprovođenja drugih mjera zaštite na radu od strane Izvođača pred nadležnim tijelima bude pokrenut bilo kakav postupak protiv Naručiitelja (prekršajni, kazneni, parnični), Izvođač se obvezuje nadoknaditi Naručiitelju svu štetu koju zbog toga trpi, odnosno cjelokupni iznos izrečene novčane kazne, iznos naknade štete koju je prema presudi dužan platiti oštećeniku, kao i sve troškove koje je imao te imovinsku i neimovinsku štetu koju je pretrpio zbog sudjelovanja u tim postupcima.

Naručiitelj je obvezan preporučenom pošiljkom uputiti Izvođaču poziv na platež dužnog iznosa sukladno odredbi prethodnog stavka, a Izvođač je navedenu obvezu dužan podmiriti u roku od 15 dana od dana primitka poziva.

Ukoliko Izvođač ne postupi po odredbi prethodnog stavka, Naručiitelj ima pravo svu štetu odnosno cjelokupni iznos izrečene novčane kazne i sve ostale iznose iz stavaka 1. i 2. naplatiti ustegom od bilo koje privremene ili okončane situacije ili sredstva osiguranja Izvođača za dobro izvršenje posla.

#### Članak 6.

Izvođač se obvezuje nadoknaditi Naručiitelju svu štetu koja nastane kao posljedica njegovih djelovanja ili propusta u izvršavanju obveza koje je na sebe preuzeo ovim Ugovorom.

Izvođač se obvezuje nadoknaditi Naručiitelju svu štetu koju prouzroči bilo koja od osoba iz čl. 1. st. 3. ovog Ugovora, neovisno o stupnju krivnje štetnika i iznosu štete ili eventualnom postojanju okolnosti koja isključuje odgovornost Izvođača.

Izvođač se obvezuje nadoknaditi Naručiitelju svu štetu koju je trećim osobama bio dužan nadoknaditi Naručiitelju, a koju je prouzročila bilo koja od osoba iz čl. 1. st. 3. ovog Ugovora, neovisno o stupnju krivnje štetnika i visini štete, ili eventualnom postojanju okolnosti koja isključuje odgovornost Izvođača.

Izvođač se obvezuje nadoknaditi Naručiitelju svu štetu koja nastane u vezi s opasnom stvari ukoliko je vlasnik opasne stvari koja od osoba iz čl. 1. st. 3. Ugovora, ili je opasna stvar,

neovisno o odgovornosti vlasnika, protupravno oduzeta istom, a bez mogućnosti oslobođenja od odgovornosti zbog bilo koje od osnova iz čl. 1067. ZOO-a.

Izvođač se obvezuje nadoknaditi Naručiitelju svu štetu koja nastane opasnom djelatnošću ukoliko se navedenom djelatnošću bavi koja od osoba iz čl. 1. st. 3. Ugovora, bez mogućnosti oslobođenja od odgovornosti zbog bilo koje od osnova iz čl. 1067. ZOO-a.

Izvođač se obvezuje nadoknaditi Naručiitelju svu štetu koju je trećim osobama bio dužan nadoknaditi Naručiitelj, a koja je nastala u vezi s opasnom stvari ili opasnom djelatnošću, pod istim uvjetima kao u st. 4. i 5. ovog članka.

Trećim osobama u smislu odredbi ovog članka smatraju se i radnici Naručiitelja.

#### Članak 7.

Ovaj Ugovor sastavni je dio Ugovora o izvođenju radova br. 327/2015.

#### Članak 8.

Sve sporove koji eventualno nastanu po ovom Ugovoru, ugovorne strane nastojat će riješiti sporazumno, a ako u tome ne uspiju, ugovara se mjesna nadležnost Trgovačkog suda u Zagrebu.

#### Članak 9.

Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su razumjele odredbe istog i obveze koje iz istog proizlaze.

Ovaj Ugovor sastavljen je u dva istovjetna primjerka, od kojih jedan pripadaju Naručiitelju, a jedan Izvođaču.

**FERROSTIL MONT d.o.o.**

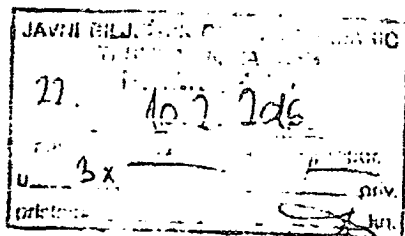
Edo Vuletić, Predsjednik Uprave

**FERROSTIL MONT**  
d.o.o.  
ZAGREB

**METALIND d.o.o.**

Davor Njegovac, član Uprave

  
**METALIND**  
d.o.o.  
BJELOVAR, Pakračka ulica 6



JAVNI BILJEŽNIK  
OBRENIJA RIBARIĆ  
Nikole Tesle 6  
10 000 ZAGREB

Na broj : Ovrv-18-2016

Pravna stvar:

Ovrhovoditelj: METALIND d.o.o. iz Bjelovara, Pakračka ulica 6  
OIB 13933798090

Ovršenik: FERROSTIL MONT d.o.o. iz Zagreba, Zadarska 77.  
OIB 72333026791

## PRIGOVOR

ovršenika protiv rješenja  
o ovrsi Ovrv-18-2016

3x

I Ovršenik FERROSTIL MONT d.o.o. iz Zagreba, Zadarska 77, OIB 72333026791 zastupan po članu uprave Kristini Jerković iz Zagreba, Trg 101, Brigade 1 OIB 18584960728 u ovršnom postupku pod gore navedenim brojem ovim putem izjavljuje prigovor protiv rješenja o ovrsi Naslovnog tijela Ovrv-18-2016 od dana 02.02.2016. godine.

II Pobjinim rješenjem naloženo je ovršeniku FERROSTIL MONT d.o.o. iz Zagreba, Zadarska 77 OIB 72333026791 da nadoknadi ovrhovoditelju iznos od 433.161,31 kuna zajedno sa zakonskim zateznim kamatama, kao i da mu nadoknadi troškove ovršnog postupka u iznosu od 12.170,51 kuna zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi 02.02.2016. godine.

III Ovršenik ovim putem osporava osnov i visinu dugovanja koje navodi ovrhovoditelj.

IV Ovrhovoditelj METALIND d.o.o. iz Bjelovara, Pakračka ulica 6 OIB 13933798090 svoje potraživanje temelji na vjerodostojnoj ispravi – izvodu otvorenih stavaka od 20.01.2016. godine.

V Ovršenik ovim putem osporava količinu izvedenih radova koje je naveo ovrhovoditelj, te navodi kako radovi nisu izvršeni prema pravilima struke.

VI S obzirom na navedeno ovršenik predlaže da Nadležni sud stavi izvan snage rješenje o ovrši Ovr-  
18.2016, ukine provedene radnje, te da nastavi postupak kao u povodu prigovora protiv platnog naloga.

**FERROSTIL MONT d.o.o.**  
iz Zagreba, Zadarska 77

- zastupano po

U Zagrebu, 08.02.2016. godine

# IZVJEŠTAJ O SUBJEKTU


FERROSTIL MONT D.O.O.

Zadarska 77, Zagreb

**Korisnik izvještaja:** Ivan Zrnc (korisničko ime:  
*izm@goricastaklo.hr*)

**Datum preuzimanja:** 22.2.2016.

**Valuta izvještaja:** HRK

 FININFO

EL KONCEPT d.o.o.

## Osnovni podaci

Naziv: FERROSTIL MONT D.O.O.  
 Adresa: Zadarska 77, Zagreb  
 OIB: 72333026791; MB: 02828596  
 Vlasništvo: ADRIA EMERGING OPPORTUNITIES LIMITED, Malta, jedini čl...  
 Ovlaštene osobe: Edo Vuletić, predsjednik uprave; Kristina Jerković, član u...  
 Nadzorni odbor: -  
 Nadležno tijelo: -

## Bonitet i navike plaćanja

Status blokade: Neblokiran  
 Broj dana blokade u zadnjih 180 dana: 5  
 Bonitet: E (kritičan)  
 Trend poslovanja: Padajući  
 Indeks plaćanja: 0 (vrlo slab)  
 Trend indeksa plaćanja: Padajući  
 Predstečajna nagodba: Nije u postupku

## Opći i kontakt podaci

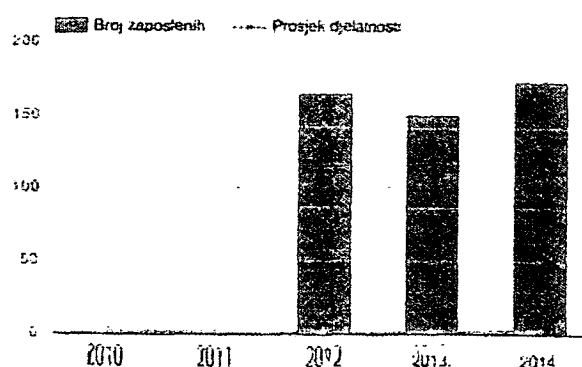
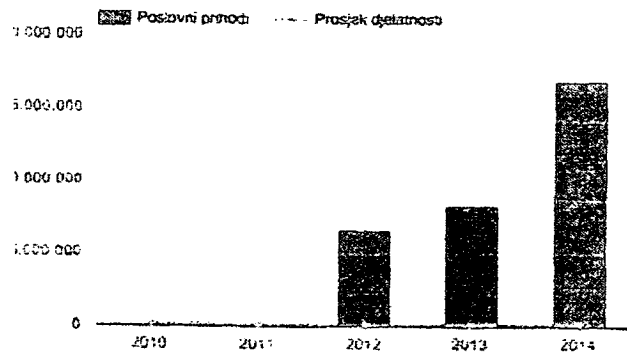
Djelatnost: 2511, Proizvodnja metalnih konstrukcija i njihovih dijelova  
 Godina osnivanja: 2011.  
 Veličina: Srednje veliki poduzetnik  
 Status aktivnosti: Aktivan  
 Transakcijski računi: HR6824880011100119573,  
 HR2323600001102274297 >Vise na [www.fininfo.hr](http://www.fininfo.hr)  
 Tel: +385 49 223812; Fax: +385 49 588868  
 E-mail: ; Web: [ferrostilmont.hr](http://ferrostilmont.hr)

## Vlasnički povezani subjekti

-

## SAŽETAK FINANCIJSKIH INFORMACIJA

sažetak financijskih informacija	2012.- 2014.	2012.	2013.	2014.	Prosje. djelat. 2014.	2014. / Prosje. djelat. 2014.
oslovni prihodi	000	33.332.241	41.279.994	84.081.528	689.861	^
ostupad poslovnih prihoda	00	n.s.	23,84%	103,69%	3,27%	^
obit prije kamata, poreza i mortizacije (EBITDA)	000	1.383.477	2.204.649	2.534.776	34.173	^
sto dobiti/gubitak	000	53.989	129.233	166.262	12.938	^
ostupad neto dobiti/gubitka	00	n.s.	139,37%	28,65%	7,24%	^
upna aktiva	000	42.196.666	45.175.913	71.595.177	918.141	^
ipital i rezerve	000	29.053.257	29.182.490	29.348.752	142.379	^
IT marža	000	-1,85%	1,23%	1,32%	3,45%	v
ktor zaduženosti	000	3,20	7,98	18,26	6,22	v
DE	000	0,37%	0,44%	0,57%	7,42%	v
kući omjer	000	1,65	1,65	1,26	1,16	>
eficijent vlastitog financiranja	000	0,69	0,65	0,41	0,26	^
včani tok iz poslovnih aktivnosti	000	-4.751.201	-2.946.699	7.185.530	17.371	^
ni plaćanja dobavljačima	000	24,23	52,08	61,49	53,29	v
ij zaposlenih	000	165	151	173	3	^



## analiza djelatnosti

## DJEĀLATNOST

Broj subjekata koji posluje u djelatnosti 2511 (Proizvodnja metalnih konstrukcija i njihovih dijelova) je 770, a oni su u 2014.g. ostvarili 666.210.546 HRK poslovnih prihoda. Prosječan poslovni prihod u djelatnosti iznosi 864.571 HRK. Udio poslovnih prihoda djelatnosti u ekonomiji Republike Hrvatske iznosi 0,93%.

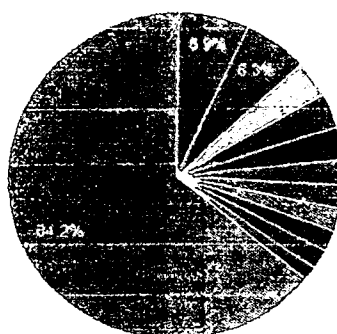
Najveća tri subjekta u djelatnosti drže 16,84% udjela u poslovnim prihodima, a najvećih deset 34,29%. FERROSTIL MONT D.O.O. se u svojoj djelatnosti prema ostvarenim prihodima nalazi na 15. mjestu s udjelom od 1,48%.

Prosječan EBITDA ostvaren u djelatnosti 2511 (Proizvodnja metalnih konstrukcija i njihovih dijelova) iznosi 505.446.312 HRK, a prosječan EBITDA 34.173 HRK. FERROSTIL MONT D.O.O. s ostvarenim EBITDA od 2.534.776 HRK zauzima 44. mjesto u djelatnosti u kojoj posluje.

Broj malih poduzetnika koji posluje u djelatnosti 2511 (Proizvodnja metalnih konstrukcija i njihovih dijelova) je 734, srednje velikih je 27, a velikih Grad u kojem najveći broj subjekata ima sjedište je Zagreb (12,86%).

## Poslovni prihodi i udio u poslovnim prihodima djelatnosti

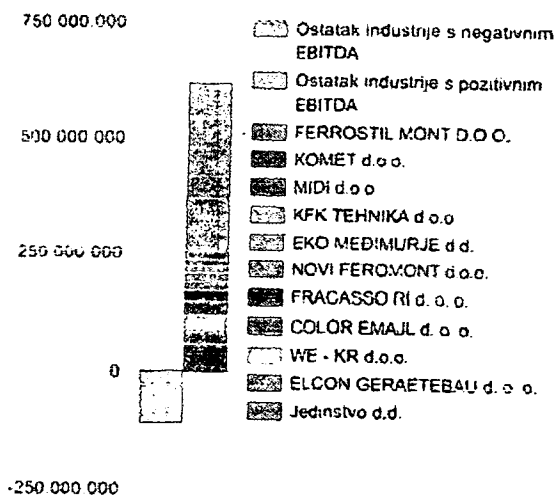
br.	Subjekt	Posl. prihod (grafikon)	Posl. prihod	Udio u djelatnosti
1.	BILFINGER ĐURO ĐAK	390.371.041	390.371.041	6,89%
2.	Jedinstvo d.d.	358.740.640	358.740.640	6,33%
3.	EKO MEDIMURJE d.d.	205.103.261	205.103.261	3,62%
4.	KONČAR - Metalne kon.	192.768.221	192.768.221	3,40%
5.	KFK TEHNIKA d.o.o.	172.600.453	172.600.453	3,05%
6.	ZM-VIKOM d.o.o.	142.102.503	142.102.503	2,51%
7.	NOVI FEROMONT d.o.o.	135.762.596	135.762.596	2,40%
8.	TE-PRO d.o.o.	122.575.957	122.575.957	2,16%
9.	MONTING d.o.o.	113.081.573	113.081.573	2,00%
10.	COLOR EMAJL d. o. o.	110.032.931	110.032.931	1,94%
Posl. prihod top 10 subjekata		1.943.141.178	1.943.141.178	34,29%
15.	FERROSTIL MONT D...	84.081.528	84.081.528	1,48%
Ostatak industrije		3.638.987.840	3.638.987.840	64,22%



- 1. BILFINGER ĐURO ĐAK
- 2. DAKOVIĆ MONTAŽA
- 3. Jedinstvo d.d.
- 4. EKO MEDIMURJE d.d.
- 5. KONČAR - Metalne ko
- 6. KFK TEHNIKA d.o.o.
- 7. ZM-VIKOM d.o.o.
- 8. NOVI FEROMONT d.o.o.
- 9. TE-PRO d.o.o.
- 10. MONTING d.o.o.
- 11. COLOR EMAJL d. o. o.
- 12. FERROSTIL MONT D.O.O.
- 13. Ostatak industrije

## EBITDA prije kamata, poreza i amortizacije (EBITDA) i udio u EBITDA djelatnosti

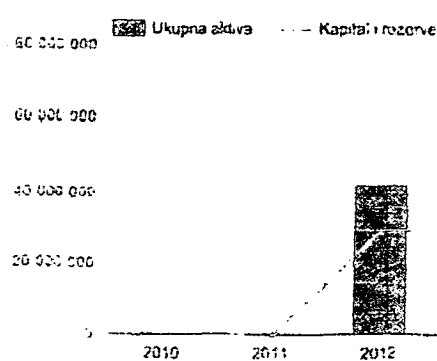
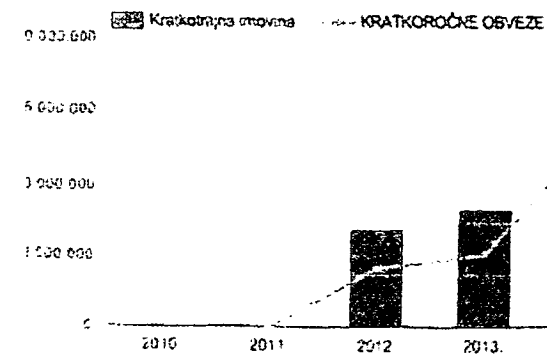
br.	Subjekt	EBITDA (grafikon)	EBITDA	Udio u djelatnosti
1.	Jedinstvo d.d.	56.590.138	56.590.138	9,15%
2.	ELCON GERAETEBAU	31.917.825	31.917.825	5,16%
3.	WE - KR d.o.o.	28.634.863	28.634.863	4,63%
4.	COLOR EMAJL d. o. o.	26.605.521	26.605.521	4,30%
5.	FRACASSO RI d. o. o.	24.571.393	24.571.393	3,97%
6.	NOVI FEROMONT d.o.o.	17.909.575	17.909.575	2,90%
7.	EKO MEDIMURJE d.d.	16.763.969	16.763.969	2,71%
8.	KFK TEHNIKA d.o.o.	16.098.193	16.098.193	2,60%
9.	MIDI d.o.o.	14.151.223	14.151.223	2,29%
10.	KOMET d.o.o.	13.852.004	13.852.004	2,24%
EBITDA top 10 subjekata		247.094.704	247.094.704	39,96%
44.	FERROSTIL MONT D...	2.534.776	2.534.776	0,41%
Ostatak industrije s pozitivnim EBITDA		368.785.348	368.785.348	59,63%
Ostatak industrije s negativnim EBITDA		-113.012.031	-113.012.031	100,00%



- 1. Ostatak industrije s negativnim EBITDA
- 2. Ostatak industrije s pozitivnim EBITDA
- 3. FERROSTIL MONT D.O.O.
- 4. KOMET d.o.o.
- 5. MIDI d.o.o.
- 6. KFK TEHNIKA d.o.o.
- 7. EKO MEDIMURJE d.d.
- 8. NOVI FEROMONT d.o.o.
- 9. FRACASSO RI d. o. o.
- 10. COLOR EMAJL d. o. o.
- 11. WE - KR d.o.o.
- 12. ELCON GERAETEBAU d. o. o.
- 13. Jedinstvo d.d.

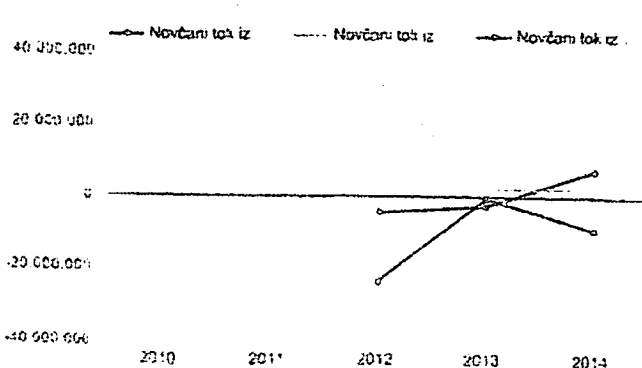
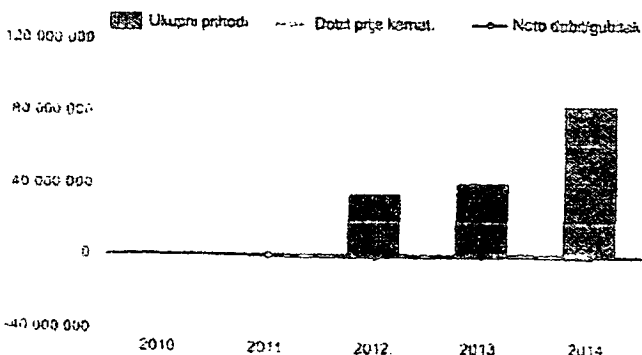
## financijski izvještaji

Bilanca	2012 2014	2012	2013.	% promjene 13./12.	2014.	% promjene 14./13.
1) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI I NEUPLAĆENI KAPITAL	---	0	0	n.s.	0	n.s.
3) DUGOTRAJNA IMOVINA	906	21.674.010	19.921.760	-8	19.335.668	-3
I. Nematerijalna imovina	888	248.719	226.756	-9	222.834	-2
II. Materijalna imovina	000	21.425.291	19.695.004	-8	19.112.834	-3
III. Financijska imovina	---	0	0	n.s.	0	n.s.
IV. Potraživanja	---	0	0	n.s.	0	n.s.
V. Odgođena porezna imovina	---	0	0	n.s.	0	n.s.
2) KRATKOTRAJNA IMOVINA	000	20.416.394	25.166.240	23	52.114.186	107
I. Zalihe	000	7.929.889	11.375.911	43	11.728.277	3
II. Potraživanja	000	10.529.014	12.664.236	20	30.711.401	143
III. Financijska imovina	000	237.572	1.003.393	322	9.612.327	858
IV. Ostalo	000	1.719.919	122.700	-93	62.181	-49
4) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG POSLOVANJA I OBRAČUNATI PRIHODI	000	106.262	87.913	-17	145.323	65
5) Ukupna aktiva	906	42.196.666	45.175.913	7	71.595.177	58
6) KAPITAL I REZERVE	000	29.053.257	29.182.490	0	29.348.752	1
1 Temeljni kapital	888	20.000	20.000	0	20.000	0
2 Kapitalne rezerve	000	28.979.268	28.979.268	0	28.979.268	0
3 Rezerve iz dobiti i revalorizacijske rezerve	---	0	0	n.s.	0	n.s.
4 Zadržana dobit/preneseni gubici	000	0	53.989	n.s.	183.222	239
5 Dobit/gubitak poslovne godine	000	53.989	129.233	139	166.262	29
6 Manjinski interes	---	0	0	n.s.	0	n.s.
7) REZERVIRANJA	000	0	0	n.s.	100.000	n.s.
8) DUGOROČNE OBVEZE	000	767.383	731.609	-5	623.900	-15
9) KRATKOROČNE OBVEZE	000	12.376.026	15.261.814	23	41.522.525	172
10) ODGOĐENO PLAĆANJE POSLOVANJA I PRIHOD BUDUĆEG POSLOVANJA	---	0	0	n.s.	0	n.s.
11) Ukupna pasiva	000	42.196.666	45.175.913	7	71.595.177	58



Racun dobiti i gubitka	2012. 2014.	2012.	2013.	% promjene 13./12.	2014.	% promjene 14./13.
A) POSLOVNI PRIHODI	000	33.332.241	41.279.994	24	84.081.528	104
B) POSLOVNI RASHODI	000	33.947.398	40.771.547	20	82.972.277	104
C) DOBIT PRIJE KAMATA I POREZA (EBIT)	000	-615.157	508.447	183	1.109.251	118
D) NETO REZULTAT FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI	000	758.098	-304.057	-140	-877.098	-188
I. Financijski prihodi	000	1.108.247	166.241	-85	283.323	70
II. Financijski rashodi	000	350.149	470.298	34	1.160.421	147
E) NETO UDIO U REZULTATU PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	---	0	0	n.s.	0	n.s.
I. Udio u dobiti od pridruženih poduzetnika	---	0	0	n.s.	0	n.s.
II. Udio u gubitku od pridruženih poduzetnika	---	0	0	n.s.	0	n.s.
F) NETO REZULTAT IZVANREDNIH AKTIVNOSTI	---	0	0	n.s.	0	n.s.
I. Izvanredni prihodi	---	0	0	n.s.	0	n.s.
II. Izvanredni rashodi	---	0	0	n.s.	0	n.s.
G) UKUPNI PRIHODI	000	34.440.488	41.446.235	20	84.364.851	104
H) UKUPNI RASHODI	000	34.297.547	41.241.845	20	84.132.698	104
I) DOBIT/GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	000	142.941	204.390	43	232.153	14
I. Porez na dobit	000	88.952	75.157	-16	65.891	-12
J) NETO DOBIT/GUBITAK	000	53.989	129.233	139	166.262	29

Izveštaj o novčanom toku	2012. 2014.	2012.	2013.	% promjene 13./12.	2014.	% promjene 14./13.
I. Novčani tok iz rezultata (korigiran za rezultat izvanrednih aktivnosti)	000	2.052.623	1.825.435	-11	1.691.787	-7
II. Promjena radnog kapitala	000	-6.803.824	-4.772.134	30	5.493.743	215
A) NOVČANI TOK IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI	000	-4.751.201	-2.946.699	38	7.185.530	344
B) NOVČANI TOK IZ INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI	000	-23.910.216	-709.773	97	-9.448.367	-1.231
C) NOVČANI TOK IZ FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI	000	30.381.336	2.059.253	-93	2.202.318	7
D) POVEĆANJE/SMANJENJE NOVCA	000	1.719.919	-1.597.219	-193	-60.519	96

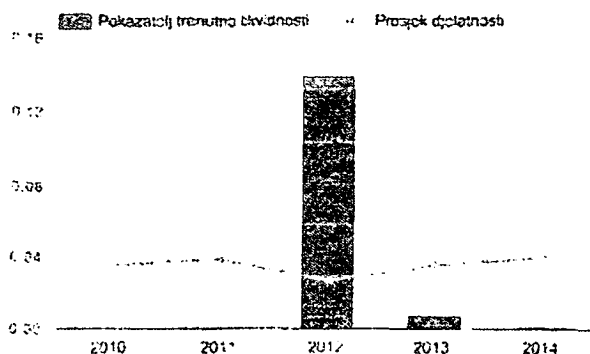
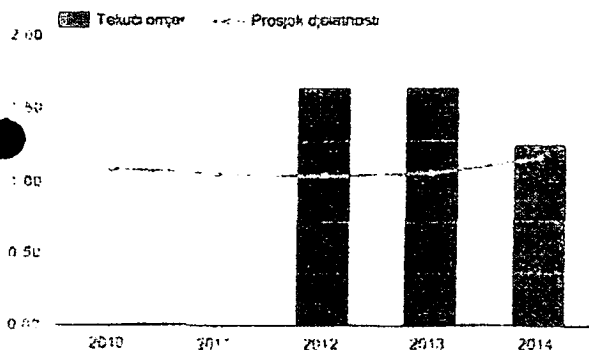


## Analiza poslovanja

### Indikatorji likvidnosti

Indikatorji likvidnosti daju prikaz sposobnosti poduzeća za podmirivanje kratkoročnih obveza. Sa stajališta kreditnog rizika poduzeća povoljnije su veće vrijednosti, dok isto ne mora biti optimalno sa stajališta povrata, tj. profitabilnosti.

Indikatorji likvidnosti	2012.- 2014.	2012.	2013.	2014.	Prosječni djelat. 2014.	2014. / Prosječni djelat. 2014.
Indikator trenutne likvidnosti	0,04	0,14	0,01	0,00	0,04	▼
Brzi odnos	0,92	1,01	0,90	0,97	0,92	↔
Tekuci omjer	1,16	1,65	1,65	1,26	1,16	↔
Stupanj pokrivenosti I	0,85	1,34	1,46	1,52	0,85	▲
Stupanj pokrivenosti II	1,15	1,38	1,50	1,55	1,15	▲
Novčano pokrivenje poslovnih rashoda	0,03	0,03	0,02	0,00	0,03	▼



### Tekuci omjer

Tekuci omjer kratkotrajne imovine (imovina za koju se očekuje da će se pretvoriti u novac u roku od jedne godine ili jednog poslovnog ciklusa) i kratkoročnih obveza (obveze čiji je rok dospijanja kraći od jedne godine ili jednog poslovnog ciklusa). Sa stajališta likvidnosti je poželjno da je ovaj pokazatelj što viši.

### Indikator trenutne likvidnosti

Indikator trenutne likvidnosti računava se kao omjer novčanih sredstava i kratkoročnih obveza. On predstavlja sposobnost društva da trenutno podmiri svoje obveze te je sa stajališta kreditnog rizika poželjno da bude što viši.

### Brzi odnos

Brzi odnos računa se kao odnos sume novčanih sredstava, kratkotrajne financijske imovine i kratkotrajnih potraživanja poduzeća s jedne strane, te kratkoročnih obveza s druge strane. U ovom se pokazatelju razmatra novac i brzo unovčiva imovina koja služi za pokrivenje kratkoročnih obveza te je poželjno da on bude što viši.

### Stupanj pokrivenosti I

Stupanj pokrivenosti I računava se kao omjer kapitala i rezervi s dugotrajnom imovinom. Poželjno je da ovaj pokazatelj bude što viši.

### Stupanj pokrivenosti II

Stupanj pokrivenosti II računa se uvid u omjer sume kapitala i rezervi i dugoročnih obveza s dugotrajnom imovinom. Za manji rizik naplate kod poduzeća bolje je da ovaj pokazatelj bude što veći.

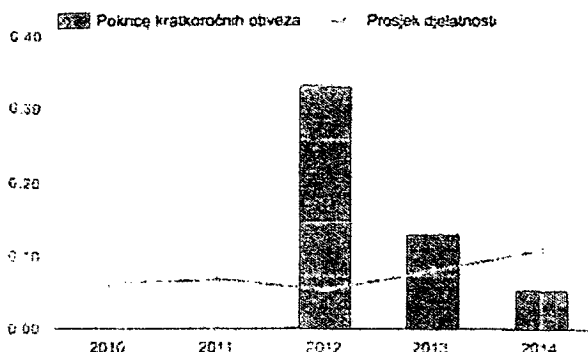
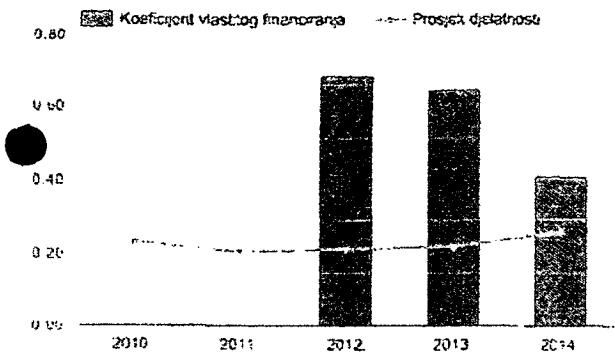
### Novčano pokrivenje poslovnih rashoda

Novčano pokrivenje poslovnih rashoda računava se kao omjer novčanih sredstava i poslovnih rashoda koji ne uključuju nenovčane troškove - amortizaciju, vrijednosna usklađenja i rezerviranja. Sa stajališta kreditnog rizika poželjno je da ovaj pokazatelj bude što viši.

**Indikatorji zaduženosti**

Indikatorji zaduženosti daju informaciju o sposobnosti poduzeća da podmiri svoje obveze, odnosno o načinu financiranja imovine društva.

Pokazatelj zaduženosti	2012-2014	2012	2013	2014	Pros. djelat. 2014	2014 / Pros. djelat. 2014
Koeficijent vlastitog financiranja	0,69	0,69	0,65	0,41	0,26	▲
Koeficijent financiranja	0,45	0,45	0,55	1,44	1,53	▼
Pokr. kamate iz EBITDA	21,65	21,65	n.s.	n.s.	11,42	
Pokr. kamate iz EBIT	-9,63	-9,63	n.s.	n.s.	4,14	
Faktor zaduženosti	3,20	3,20	7,98	18,26	6,22	▼
Pokr. ukupnih obveza iz EBITDA	0,21	0,21	0,15	0,09	0,10	▼
Pokr. kratkoročnih obveza	0,33	0,33	0,13	0,06	0,11	▼
Godine povrata kam. obveza	0,22	0,22	0,75	1,52	0,95	▼
Prosječni trošak kamate	9,25%	9,25%	0,00%	0,00%	0,00%	▼



**Koeficijent vlastitog financiranja**

Ukazuje na udio imovine financiran iz vlastitih izvora kapitala. Uobičajeno se smatra da je veći koeficijent vlastitog financiranja obilježje manjeg rizika poslovanja s poduzećem.

**Pokr. kratkoročnih obveza**

Ukazuje na omjer novčanog toka iz rezultata (suma neto rezultata poslovanja i amortizacije) i prosječnih kratkoročnih obveza. Poduzeća koja stvaraju više vrijednosti ovog indikatora smatraju se manje rizičnima zato što svojim poslovanjem generiraju veći novčani tok iz rezultata koji može poslužiti za pokr. kratkoročnih obveza.

**Koeficijent financiranja**

Ukazuje na odnos korištenja tuđeg kapitala (obveza) i vlastitog kapitala (kapital i rezerve). Visoka vrijednost ovog pokazatelja ukazuje da se poduzeće u većoj mjeri oslanja na vanjske izvore financiranja što posljedično povećava rizik.

**Pokr. kamate iz EBITDA**

Ukazuje na omjer dobiti prije poreza, kamata i amortizacije (EBITDA) i troškova kamata. U slučaju kada je vrijednost ovog indikatora veća, manji su zaduženost i rizik poslovanja s promatranim poduzećem.

**Pokr. kamate iz EBIT-a**

Ukazuje na odnos dobiti prije kamata i poreza (EBIT) i troškova kamata te pokazuje razinu pokr. troškova kamata iz operativne dobiti (EBIT). Veće vrijednosti ovog pokazatelja smatraju se boljima.

**Faktor zaduženosti**

Ukazuje na omjer prosječnih ukupnih obveza te zbroja neto dobiti/gubitka i amortizacije. S gledišta kreditnog rizika, dobro je za poduzeće da ovaj pokazatelj ima čim manju vrijednost.

**Pokr. ukupnih obveza iz EBITDA**

Ukazuje na odnos dobiti prije kamata, poreza i amortizacije (EBITDA) te iznos prosječnih ukupnih obveza. Niska vrijednost ovog pokazatelja može ukazivati na nesposobnost poduzeća da podmiri svoje obveze po njihovom dospeljeću te je stoga naznaka većeg rizika promatranog poduzeća.

**Godine povrata kamatonosnih obveza**

Ukazuje na koliko su puta kamatonosne obveze veće od dobiti prije kamata, poreza i amortizacije (EBITDA). Kamatonosne obveze računaju se kao suma prosječnog stanja dugoročnih obveza po kreditima, najmovima (leasingu) i obveznicama te prosječnog stanja kratkoročnih obveza za

redite, zajmove i izdane vrijednosne papire. S gledišta rizika poželjno da ovaj pokazatelj bude što niži.

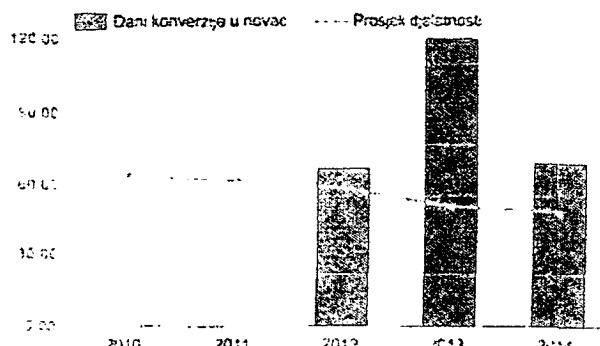
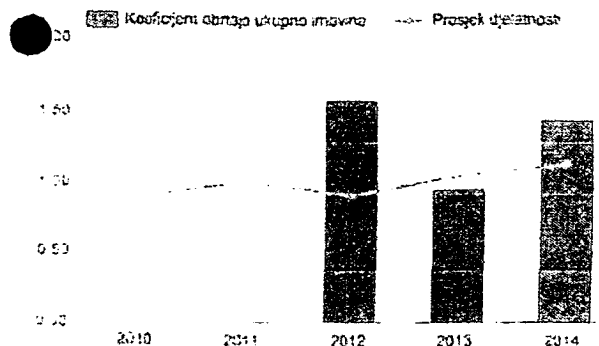
**Prosječan trošak kamate**

predstavlja odnos rashoda od kamata te zbroja prosječnih dugoročnih obveza i prosječnih kratkoročnih kamatonosnih obveza (obveza za redite, zajmove i izdane vrijednosne papire). Ovim se pokazateljem pokušava aproksimirati prosječna kamatna stopa koju poduzeće plaća za svoje kamatonosne obveze pa se stoga najčešće prikazuje u postotnom obliku.

**Pokazatelji aktivnosti**

Pokazatelji aktivnosti grupa su financijskih indikatora koji mjere sposobnost poduzeća da efikasno pretvori svoje resurse u prihod ili novac, odnosno vrijeme potrebno da poduzeće plati svoje obveze.

Pokazatelji aktivnosti	2012. / 2014.	2012.	2013.	2014.	Prosje. djelat. 2014.	2014. / Prosje. djelat. 2014.
Koeficijent obrtaja ukupne imovine	1,58	1,58	0,94	1,44	1,12	^
Koef. obrt. dugotr. mater. imovine	3,11	3,11	2,01	4,33	4,28	~
Koeficijent obrt. kratkotr. imovine	3,27	3,27	1,81	2,18	1,85	^
Dani naplate potraživanja	47,70	47,70	86,64	79,97	76,81	~
Dani vezivanja zaliha	43,42	43,42	85,35	50,15	40,48	~
Dani plaćanja dobavljačima	24,23	24,23	52,08	61,49	53,29	~
Dani konverzije u novac	66,89	66,89	119,91	68,63	47,65	~



**Koeficijent obrtaja ukupne imovine**

odnosi se na omjer poslovnih prihoda i prosječne imovine, odnosno mjeri koliko se puta ukupna imovina obrne tijekom jedne godine. Načelno, veća vrijednost ovog pokazatelja povoljnija.

**Dani konverzije u novac**

odražavaju broj dana potreban poduzeću da pretvori svoje proizvode/usluge u novac, tj. broj dana trajanja vezivanja operativnog radnog kapitala (netranog u užem smislu). Oni se izračunavaju kao zbroj prosječnih dana vezivanja zaliha i dana naplate potraživanja, čime se mjeri vrijeme potrebno za nabavu zaliha do unovčavanja potraživanja za prodane proizvode. Od prosječnih dana vezivanja zaliha i dana naplate potraživanja oduzimaju se prosječni dani plaćanja dobavljačima te se na taj način zatvara ciklus financiranja operativnog radnog kapitala. Za poduzeća je povoljnija niža vrijednost ovog pokazatelja zato što ona ukazuje na efikasnije upravljanje operativnim radnim kapitalom.

**Koeficijent obrtaja dugotrajne materijalne imovine**

odnosi se na omjer poslovnih prihoda u odnosu na prosječnu vrijednost dugotrajne materijalne imovine u upotrebi, odnosno pokazuje koliko se jedinica slovnog prihoda može stvoriti iz jedne jedinice (kune) dugotrajne materijalne imovine. Obzirom da je djelotvornije ostvarivati više prihoda iz manje vrijednosti imovine, veća je vrijednost ovog pokazatelja za poduzeće povoljnija.

**Koeficijent obrtaja kratkotrajne imovine**

odnosi se na omjer obrtaja kratkotrajne imovine na način da prikazuje odnos poslovnog prihoda i prosječne vrijednosti kratkotrajne imovine. Poduzeća s većom vrijednošću ovog indikatora u načelu postuju učinkovitije zbog toga što za realizaciju iste vrijednosti prihoda angažiraju manje kratkotrajne imovine.

**Dani naplate potraživanja**

odražavaju prosječan broj dana potreban za naplatu prihoda od prodaje proizvoda/usluga društva. Budući da je novac od izuzetne važnosti za poduzeće, preferira se uglavnom niža vrijednost ovog pokazatelja, tj. brže unovčavanje potraživanja.

**Dani vezivanja zaliha**

odražavaju koliko je dana potrebno da se proda prosječna vrijednost ukupnih zaliha, tj. da se zalihe pretvore u prihode. Niža vrijednost ovog pokazatelja ukazuje na bržu prodaju zaliha, odnosno na efikasnije upravljanje zalihama.

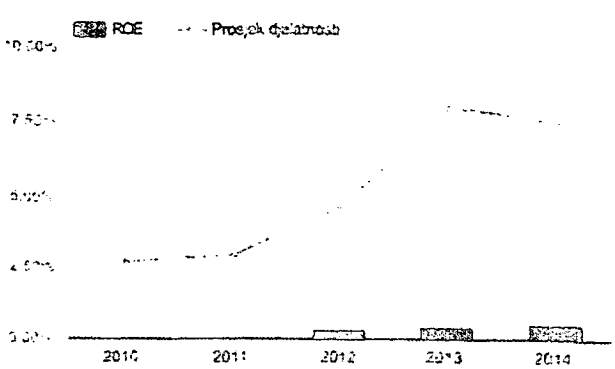
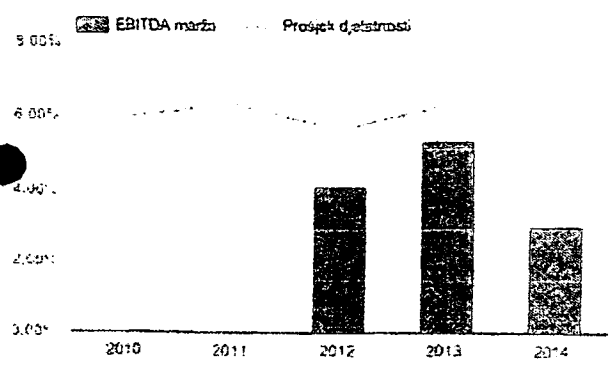
### Dani plaćanja dobavljačima

prikazuju koliko je dana prosječno potrebno poduzeću da podmiri obveze prema dobavljačima. Manji broj dana plaćanja indicira brže podmirivanje obveza prema dobavljačima, što u većem broju slučajeva ukazuje na poduzeća koja redovitije plaćaju svoje obveze, u odnosu na poduzeća s većom vrijednošću ovog pokazatelja.

### Pokazatelji profitabilnosti

Pokazatelji profitabilnosti objedinjuju indikatore koji mjere profitne marže društva (npr. EBIT marža) i pokazatelje povrata (npr. ROA).

Pokazatelji profitabilnosti	2012. 2014.	2012.	2013.	2014.	Prosj. djelat. 2014.	2012. djelat.	Prosj. djelat. 2014.
EBITDA marža	4,00%	4,15%	5,34%	3,01%	6,92%	6,92%	▼
EBIT marža	0,00%	-1,85%	1,23%	1,32%	3,45%	3,45%	▼
Neto marža	0,00%	0,16%	0,31%	0,20%	2,31%	2,31%	▼
ROE	0,00%	0,37%	0,44%	0,57%	7,42%	7,42%	▼
ROA	0,00%	0,26%	0,30%	0,28%	1,98%	1,98%	▼
Povrat na investirani kapital	0,00%	-4,04%	1,61%	3,28%	6,44%	6,44%	▼



### EBITDA marža

skr. od engl. earnings before interest, taxes, depreciation, and amortization) pokazuje postotak rezultata na EBITDA razini (dobit prije kamata, oreza i amortizacije) u odnosu na poslovni prihod društva, odnosno dio prihoda koji preostaje društvu nakon podmirenja redovitih rashoda/rashoda poslovanja (npr. materijalni troškovi, troškovi plaća, itd.). Načelno, viša je vrijednost ovog pokazatelja povoljnija za društvo jer ukva poduzeća imaju bolju troškovnu strukturu, odnosno zadržavaju veći dio prihoda nakon pokrivanja poslovnih rashoda poslovanja.

### ROE

skr. od engl. return on equity) pokazuje povrat na kapital koji su vlasnici uložili u poslovanje društva, tj. dobit koju je poduzeće ostvarilo koristeći kapital angažiran od strane vlasnika. Pokazatelj ROE stavlja u omjer neto rezultat poslovanja (dobit ili gubitak) i prosječnu vrijednost vlasničkog kapitala. Za društvo je povoljnija veća vrijednost ovog pokazatelja jer ona ukazuje na snažniju moć generiranja rezultata po jedinici angažiranog vlasničkog kapitala.

### EBIT marža

skr. od engl. earnings before interest and taxes) prikazuje koliki postotak rezultata na EBIT razini (dobit prije kamata i poreza) ostaje poduzeću u svakoj jedinici (kuni) poslovnih prihoda nakon podmirenja redovitih troškova/rashoda poslovanja. Veća je vrijednost EBIT marže povoljnija jer ukva poduzećima ostaje veći dio prihoda nakon pokrivanja poslovnih troškova nego poduzećima koja ostvaruju niže vrijednosti ovog pokazatelja.

### Neto marža

izražuje se kao omjer neto dobiti/gubitka i poslovnih prihoda te se uobičajeno prikazuje u obliku postotka. Više su vrijednosti ovog pokazatelja povoljnije jer to znači da vlasnicima društva ostaje veći dio prihoda.

### ROA

skr. od engl. return on assets) izračunava se kao odnos neto dobiti/gubitka i prosječne imovine te se najčešće prikazuje u postotnom obliku. Ovaj indikator prikazuje povrat na imovinu, odnosno koliko se jedinica neto dobiti može stvoriti iz jedne jedinice imovine. Budući da je neto rezultat/gubitak kategorija rezultata koja pripada vlasnicima poduzeća, a imovina je financirana kapitalom vlasnika i dugom, varijacija formule za ROA uključuje i trošak financiranja - kamatu ili se povrat na imovinu prikazuje kao odnos dobiti prije kamate i poreza te prosječne imovine. Više su vrijednosti pokazatelja bolje jer indiciraju veću učinkovitost u upotrebi resursa (imovine) poduzeća.

### Povrat na investirani kapital

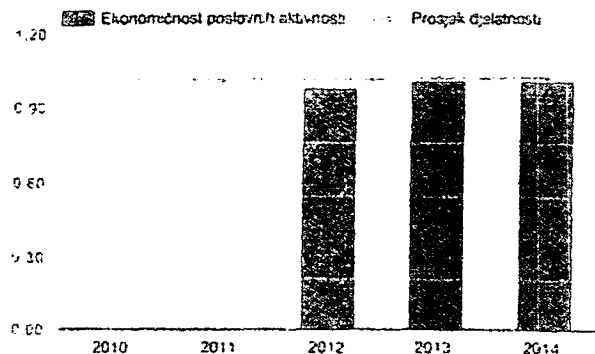
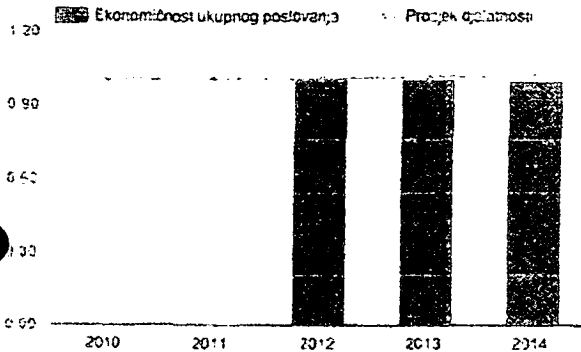
izražuje odnos dobiti prije kamata i poreza te investiranog kapitala (kapitala i rezervi uvećanih za financijske, tj. kamatonosne obveze). Treba napomenuti da je u nazivniku isključena vrijednost operativnih (poslovnih) kratkoročnih obveza (kratkoročnih nefinancijskih obveza, kao što su npr. obveze prema dobavljačima, obveze prema zaposlenicima, itd.) na koje se ne plaćaju naknade u vidu kamate ili povrata vlasnicima. Radi osiguranja konzistentnosti izračuna ovog pokazatelja ispod razine EBIT rezultata trebale bi biti prikazane samo kamate koje se plaćaju vlasnicima.

kreditorima i porez na dobit, ali smo zbog uobičajenog načina prikaza dobiti prije kamate i poreza u Hrvatskoj, ispod razine EBIT rezultata ostavili cjelokupne financijske prihode i rashode. Kao i kod drugih pokazatelja povrata i ovdje se preferira veća vrijednost indikatora jer ona ukazuje na učinkovitije upravljanje imovinom društva.

### Pokazatelji ekonomičnosti

Pokazatelji ekonomičnosti skupina su indikatora koja promatra odnos između prihoda i rashoda ostvarenih na određenim razinama poslovanja, tj. sagledavaju koliko se prihoda generira po jedinici pripadajućeg rashoda. Ovi su pokazatelji jedna od metrika promatranja efikasnosti poslovanja, a veće su vrijednosti ove skupine indikatora povoljnije.

Pokazatelji ekonomičnosti	2012. - 2014.	2012.	2013.	2014.	Prosje. djelat. 2014.	2014. / Prosje. djelat. 2014.
Ekonomičnost ukupnog poslovanja	1,00	1,00	1,01	1,00	1,02	>
Ekonomičnost poslovnih aktivnosti	0,98	0,98	1,01	1,01	1,03	>
Ekonomičnost financijskih aktivnosti	0,35	3,17	0,35	0,24	0,11	<



#### Ekonomičnost ukupnog poslovanja

Promatra odnos ukupnih prihoda i ukupnih rashoda poslovanja. U slučaju kada je vrijednost ovog pokazatelja veća od jedan, poduzeće je stvorilo neto dobit.

#### Ekonomičnost poslovnih aktivnosti

Pokazuje odnos prihoda iz poslovnih aktivnosti (prihodi od prodaje i ostali poslovni prihodi) i poslovnih rashoda (npr. materijalni troškovi, troškovi osoblja, amortizacija, itd.). Viša je vrijednost ovog pokazatelja bolja jer tada poduzeće stvara više prihoda na svaku kunu rashoda.

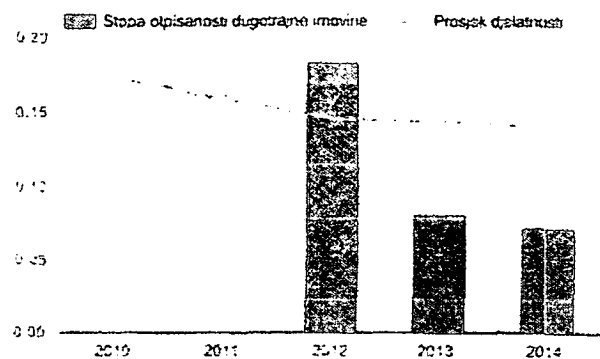
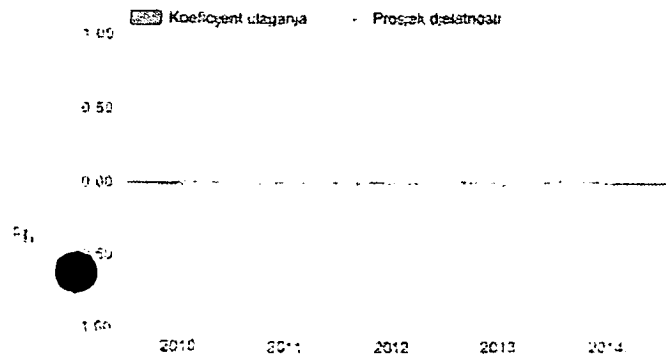
#### Ekonomičnost financijskih aktivnosti

Pokazuje u omjer ostvarene financijske prihode (npr. prihodi od kamata, tečajnih razlika, dividendi, itd.) i financijske rashode (troškovi kamata, tečajnih razlika i ostalih financijskih rashoda) u određenom razdoblju (godini), tj. pokazuje koliko se kuna financijskih prihoda ostvaruje na svaku kunu financijskih rashoda. U slučaju kada je ekonomičnost financijskih aktivnosti veća od jedan, poduzeće ostvaruje više financijskih prihoda od financijskih rashoda.

### Pokazatelji ulaganja

Pokazatelji ulaganja (investiranja) grupa su indikatora koja predstavlja investicijsku politiku poduzeća, tj. intenzitet ulaganja društva te stupanj otpisanosti dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine. Ove je pokazatelje potrebno analizirati zajedno s pokazateljima povrata kako bi se ustanovio povrat koji društvo ostvaruje na svoju imovinu i investicije.

Pokazatelji ulaganja	2012 / 2014	2012	2013	2014	Prosj. djelat. 2014	2014 / Prosj. djelat. 2014
Koeficijent ulaganja	---	0,00	0,00	0,00	0,00	↓
Koeficijent obnavljanja imovine	---	0,00	0,00	0,00	0,00	↓
Stopa otpisanosti dugotrajne imovine	80%	0,18	0,08	0,07	0,14	↓
Pokrivenost amortiz. investicijama	---	0,00	0,00	0,00	0,00	



### Koeficijent ulaganja

Ukazuje omjer investicija i prihoda, tj. koliki dio prihoda poduzeće ulaže u dugotrajnu materijalnu i nematerijalnu imovinu. Niža vrijednost ovog indikatora u odnosu na djelatnost ili konkurenciju ne mora nužno biti povoljna, već može npr. sugerirati da će društvo u budućnosti imati manje ulaganje zbog zastarjelosti imovine koju koristi.

### Stopa otpisanosti dugotrajne imovine

Ukazuje odnos troška amortizacije te dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine (pravilno bi bilo isključiti iz nazivnika zemljišta koja se ne amortiziraju, ali smo zbog jednostavnosti prikaza u nazivniku ostavili cijelu vrijednost dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine). Veća vrijednost ovog pokazatelja može značiti da poduzeće brže otpisuje svoju imovinu (ubrzanim amortizacijskim stopama zbog npr. smanjenja rezne osnovice) ili da posjeduje stariju imovinu koju će uskoro trebati zamijeniti novom.

### Koeficijent obnavljanja imovine

Ukazuje odnos između iznosa ulaganja u dugotrajnu materijalnu i nematerijalnu imovinu te vrijednosti dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine. Veće vrijednosti ovog pokazatelja mogu ukazivati na intenzivniju investicijsku politiku ili zastarjelu imovinu koju je društvo odlučilo zamijeniti modernijom.

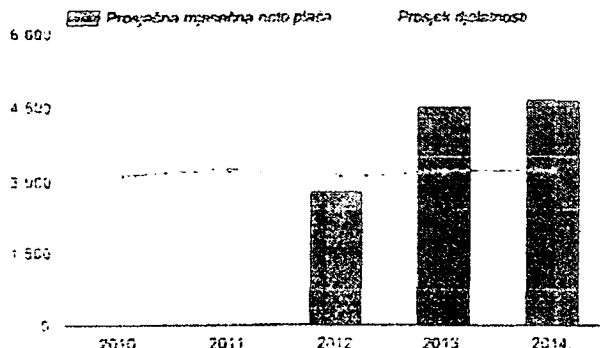
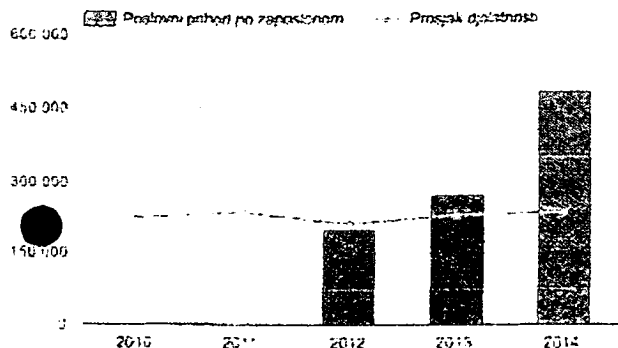
### Pokrivenost amortizacije investicijama

Ukazuje odnos ulaganja i amortizacije, tj. koliko se kuna investira u dugotrajnu materijalnu i nematerijalnu imovinu na svaku kunu amortizacije. U slučaju kada je ovaj pokazatelj veći od jedan, on ukazuje na to da su ulaganja veća od amortizacije.

**Indikatorji zaposlenih, produktivnosti i prosječnih plaća**

Indikatorji zaposlenih, produktivnosti i prosječnih plaća prikazuju informacije o broju zaposlenih, poslovnom prihodu i rezultatu koji se ostvaruje jednom zaposleniku, prosječnim neto i bruto plaćama te udjelu troškova osoblja u poslovnim prihodima.

Indikatorji zaposlenih, produktivnosti i prosječnih plaća	2012 / 2014	2012	2013	2014	Prosje. djelat. 2014	2014 / Prosje. djelat. 2014
Broj zaposlenih	100	165	151	173	3	▲
Poslovni prihod po zaposlenom	100	202.014	273.377	486.020	233.927	▲
Neto dobit/gubitak po zaposlenom	100	327	856	961	4.893	▼
Prosječna mjesečna bruto plaća	100	4.434	7.034	7.336	4.843	▲
Prosječna mjesečna neto plaća	100	2.798	4.521	4.650	3.200	▲
Udio trošk. osoblja u posl. prihod.	100	26,34%	30,88%	18,11%	22,99%	▲



**Poslovni prihod po zaposlenom**

Ostvaruje iznos poslovnog prihoda u kunama po jednom zaposleniku i jedan je od ključnih indikatora produktivnosti poduzeća.

**Prosječna mjesečna neto plaća**

Ostvaruje iznos neto plaće koji se mjesečno isplaćuje jednom zaposleniku poduzeća. Zbog relativno visokih davanja (porezi, prirezi i doprinosi) u Republici Hrvatskoj, ovaj se iznos znatno razlikuje od iznosa bruto plaće.

**Broj zaposlenih**

Ostvaruje broj stalno zaposlenih djelatnika u poduzeću.

**Neto dobit/gubitak po zaposlenom**

Ostvaruje koliko se jedinica neto dobiti/gubitka ostvari po jednom zaposleniku.

**Prosječna mjesečna bruto plaća**

Ostvaruje trošak osoblja po jednom zaposleniku koji poduzeće treba podmiriti.

**Udio troškova osoblja u poslovnim prihodima**

Ostvaruje udio učešće troškova osoblja u poslovnim prihodima.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZABOK  
danje na dan: 10.02.2016. 13:00

Verificirani ZK uložak

matstarska općina: 334375, GUBAŠEVO

Broj ZK uložka: 2568

broj zadnjeg dnevnika: Z-2999/2013

aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

br.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jatro	čhv	m2	
	62/2	LIVADA		160	575	
		UKUPNO:		160	575	

B

Vlastovnica

br.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Vlasnički dio: 1/1 EROSTIL MONT D.O.O., OIB: 72333026791, ZAGREB, ZADARSKA 77	

br.	Sadržaj upisa	Primjedba
	listi koji vrijede za sve udjele na B listu:	
1	Zaprimljeno 23.12.2013. broj Z-2999/13 Temeljem prijedloga Ureda državne uprave u Krapinsko-zagorskoj županiji, Službe za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove Ispostave Zabok. Klasa: 943-04/13-01/10 Urbroj: 2140-09-02-01/2-13-2 od 11. prosinca 2013., prijavnih listova uloženi u ovcudnoj zbirci isprava na br. Z- 2280/12 i Z-3384/12. radi izgradnje "Paralelne prometnice sa spojem preko rijeke Krapine na državnu cestu D-1" a temeljem čl. 21. Zakona o izvlaštenju ( N.N. br. 9/94, 35/94, 112/00, 114/01, 79/06, 45/11, 34/12), zabilježuje se postupak izvlaštenja čkbr.2462 2, u A I.	

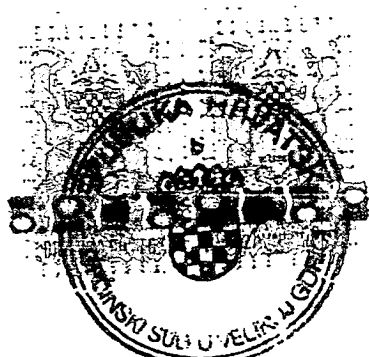
C

Teretovnica

	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	šta nema!		

Općuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 10.02.2016.

Općuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 10.02.2016. Za pristojbu po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 11/12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvratku, a isti upisan pod OSS evidencijskim brojem 6655/2016.



Izdao:

OPĆINSKI SUD U VELIKOJ GORICI  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODIJEL VELIKA GORICA



Kontroni broj: T04174126e343e

C  
Teretovnica

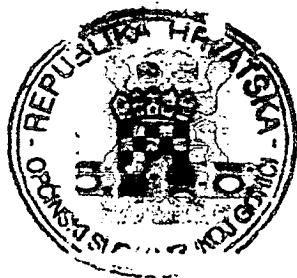
Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 01.07.2013. broj Z-1606/13 Temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. OU18992 od 27. lipnja 2013. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Ivanu Marodi iz Čakovca, Matice hrvatske 14, ped posl. broj: OV-6336/13 od 28. lipnja 2013. godine, uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A I. a radi osiguranja tražbine Banke prema dužniku koja proizlazi iz Ugovora i Posebnih ugovora u iznosu od EUR 591.000,00 (slovima: petstodevedesetjednatisuća eura) u kunsnoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke uvećano za ugovorne kamate, kamate korisnika garancije, zatezne kamate, eventualne tečajne razlike, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, sve sukladno članku I. Ugovora, u korist: <b>ERSTE&amp;STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3 A</b>	591.000,00 EUR	
2.2	Zaprimljeno 01.07.2013. broj Z-1606/13 Zabilježuje se da je zk.ul.br. 2530 k.o. Gubaševo, određen kao glavni uložak, zk.ul. br. 2050, 1504, 2562, 1521 i 2547 k.o. Gubaševo, kao sporedni ulošci zajedničke hipoteke.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 10.02.2016.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvratku, a isti upisan pod OSS evidencijskim brojem 6656 2016

Izdao:

OPĆINSKI SUD U VELIKOJ GORICI  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VELIKA GORICA



Kontroni broj: 1041742d50c8a1



REPUBLIKA HRVATSKA

županijski sud u Zlataru  
 ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZABOK  
 anje na dan: 10.02.2016. 13:00

Verificirani ZK uložak

matstarska općina: 334375, GUBAŠEVO

Broj ZK uložka: 2530

broj zadnjeg dnevnika: Z-359 2014  
 crvene plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
 Posjedovnica  
 PRVI ODJELJAK

br.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
2465/1		POSLOVNA ZGRADA, GOSPODARSKO DVORIŠTE POSLOVNA ZGRADA GOSPODARSKO DVORIŠTE		1388 80 1308	4992 288 4704	
2465/2		LIVADA		1	4	
2465/3		LIVADA		66	237	
2465/4		LIVADA		9	32	
2465/5		LIVADA		10	36	
		UKUPNO:		1474	5301	

B  
 Vlastovnica

br.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Vlasnički dio: 1/1 ERROSTIL MONT D.O.O., OIB: 72333026791, ZAGREB, ZADARSKA 77	
3.1	Zaprimljeno 10.04.2014. broj Z-859/14 Na temelju tužbe zaprimljene kod Trgovačkog suda u Zagrebu dana 26. svibnja 2014. zabilježuje se spor na nekretnine upisane u A.	

br.	Sadržaj upisa	Primjedba
	pisli koji vrijede za sve udjele na B listu:	
1.1	Zaprimljeno 23.12.2013. broj Z-2999/13 Temeljem prijedloga Ureda državne uprave u Krapinsko-zagorskoj županiji. Službe za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove Ispostave Zabok. Klasa: 943-04 13-01/10 Urbroj: 2140-09-02-013-13-2 od 11. prosinca 2013., prijavnih listova uloženi u ovisudnoj zbirci isprava na br. Z- 2280/12 i Z-3384/12. radi izgradnje "Paralelne prometnice sa spojem preko rijeke Krapine na državnu cestu D-1", a temeljem čl. 21. Zakona o izvlaštenju ( N.N. br. 9/94, 35/94, 112/00, 114/01, 79/06, 45/11, 34/12). zabilježuje se postupak izvlaštenja čkbr. 2465/2, 2465/3 i 2465/4. u A.I.	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 01.07.2013. broj Z-1606/13 Glavni uložak Temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. OU18992 od 27. lipnja 2013. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Ivanu Marodi iz Čakovca, Matice hrvatske 14, pod posl. broj. OV-6336/13 od 28. lipnja 2013. godine, uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A I, a radi osiguranja tražbine Banke prema dužniku koja proizlazi iz Ugovora i Posebnih ugovora u iznosu od EUR 591.000,00 (slovima: petstodevedesetjednatisuća eura) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke uvećano za ugovorne kamate, kamate korisnika garancije, zatezne kamate, eventualne tečajne razlike, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, sve sukladno članku I. Ugovora, u korist: <b>ERSTE&amp;STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., RIJEKA, JADRANSKI TRG 3 A</b>	591.000.00 EUR	
2.2	Zaprimljeno 01.07.2013. broj Z-1606/13 Zabilježuje se da je zk.ul.br. 2530 k.o. Gubaševo, određen kao glavni uložak, zk.ul. br. 2050, 1504, 2562, 1521 i 2547 k.o. Gubaševo, kao sporedni ulošci zajedničke hipoteke.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 10.02.2016.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74-95, 57-96, 137-02, 26-03, 125-11, 112-12, 157-13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvratku, a isti upisan pod OSS evidencijskim brojem 665-2016

Izdao:

OPĆINSKI SUD U VELIKOJ GORICI  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VELIKA GORICA



Kontroni broj: 1041743d2908e3



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru  
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL ZABOK  
Izdatje na dan: 10.02.2016. 13:00

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 334375, GUBAŠEVO

Broj ZK uložka: 2547

Broj zadnjeg dnevnika: Z-859/2014  
Izdatje u dvije plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

br.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	2464/2	LIVADA		1	4	
	2464/3	LIVADA		59	212	
	2464/4	LIVADA		9	32	
		UKUPNO:		69	248	

B  
Vlastovnica

br.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Vlasnički dio: 1/1 RROSTIL MONT D.O.O., OIB: 72333026791, ZAGREB, ZADARSKA 77	
3.1	Zaprimljeno 10.04.2014. broj Z-859/14 Na temelju tužbe zaprimljene kod Trgovačkog suda u Zagrebu dana 26. svibnja 2014. zabilježuje se spor na nekretnine upisane u A.	

br.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Uvjeti korištenja i vrijede za sve odjele na B listu:	
1.	Zaprimljeno 23.12.2013. broj Z-2999/13 Temeljem prijedloga Ureda državne uprave u Krapinsko-zagorskoj županiji, Službe za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove Ispostave Zabok, Klasa: 943-04/13-01/10 Urbroj: 2140-09-02-01/2-13-2 od 11. prosinca 2013., prijavnih listova uloženi u ovisudnoj zbirci isprava na br. Z- 2280/12 i Z-3384/12, radi izgradnje "Paralelne prometnice sa spojem preko rijeke Krapine na državnu cestu D-1" a temeljem čl. 21. Zakona o izvlaštenju ( N.N. br. 9/94, 35/94, 112/00, 114/01, 79/06, 45/11, 34/12), zabilježuje se postupak izvlaštenja č.kbr.2464/2, č.kbr. 2464/3 i č.kbr. 2464/4, u A I.	

C  
Teretovnica

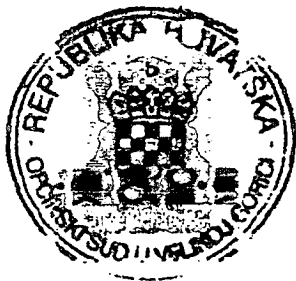
br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 01.07.2013. broj Z-1606/13 Temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. OL 18992 od 27. lipnja 2013. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Ivanu Marodi iz Čakovca, Matice hrvatske 14, pod posl. broj: OV-6336/13 od 28. lipnja 2013. godine, uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A I, a radi osiguranja tražbine Banke prema dužniku koja proizlazi iz Ugovora i Posebnih ugovora u iznosu od EUR 591.000.00 (slovima: petstodevedesetjednatisuća eura) u kunsnoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke uvećano za ugovorne kamate, kamate korisnika garancije, zatezne kamate, eventualne tečajne razlike, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, sve sukladno članku I. Ugovora, u korist: <b>ERSTE&amp;STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3 A</b>	591.000.00 EUR	
2.2	Zaprimljeno 01.07.2013. broj Z-1606/13 Zabilježuje se da je zk.ul.br. 2530 k.o. Gubaševo, određen kao glavni uložak, zk.ul. br. 2050, 1504, 2562, 1521 i 2547 k.o. Gubaševo, kao sporedni ulošci zajedničke hipoteke.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 10.02.2016.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 30,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku, a isti upisan pod OSS evidencijskim brojem 6658/2016



Izdao:

OPĆINSKI SUD U VELIKOJ GORICI  
ZEMLJIŠNOKNJIŽAR U VELIKOJ GORICI



Kontroni broj: 10417444049396



REPUBLIKA HRVATSKA

općinski sud u Zlataru  
**ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZABOK**  
 danje na dan: 10.02.2016. 13:00

Verificirani ZK uložak

matstarska općina: 334375, GUBAŠEVO

Broj ZK uložka: 2050

broj zadnjeg dnevnika: Z-859/2014  
 izvorne plombe:

**IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE**

**A**  
**Posjedovnica**  
**PRVI ODJELJAK**

br.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	3/1	LIVADA		359	1291	
	2463/2	LIVADA		86	309	
		<b>UKUPNO:</b>		<b>445</b>	<b>1600</b>	

**B**  
**Vlastovnica**

br.	Sadržaj upisa	Primjedba
	<p>masnički dio: 1/1</p> <p><b>RROSTIL MONT D.O.O., OIB: 72333026791, ZAGREB, ZADARSKA 77</b></p> <p>i.1 Zaprimitljeno 10.04.2014. broj Z-859/14            Na temelju tužbe zaprimljene kod Trgovačkog suda u Zagrebu dana 26. svibnja 2014. zabilježuje se spor na nekretnine upisane u A.</p>	

**C**  
**Teretovnica**

br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	<p>Zaprimitljeno 01.07.2013. broj Z-1606/13            Temeljem Ugovora o ukvrimom iznosu zaduženja i osiguranju br. OL18992 od 27. lipnja 2013. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Ivanu Marodi iz Čakovca, Matice hrvatske 14. pod posl. broj. OV-6336/13 od 28. lipnja 2013. godine, uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A I, a radi osiguranju trružbine Banke prema dužniku koja proizlazi iz Ugovora i Posebnih ugovora u iznosu od EUR 591.000,00 (slovima: petstodevedesetjednatisuća eura) u kunskoj protuvrijednoti po srednjem tečaju Banke uvećano za ugovorne kamate, kamate korisnika garancije, zatezne kamate, eventualne tečajne razlike, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, sve sukladno članku I. Ugovora, u korist:</p> <p><b>ERSTE&amp;STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3 A</b></p> <p>Zaprimitljeno 01.07.2013. broj Z-1606/13            Zabilježuje se da je zk.ul.br. 2530 k.o. Gubaševo, određen kao glavni uložak, zk.ul. br. 2050, 1504, 2562, 1521 i 2547 k.o. Gubaševo, kao sporedni uložci zajedničke hipoteke.</p>	591.000.00 EUR	

tuže se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 10.02.2016.

pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 112/12, 152/13) u iznosu od 20,00 Kn naplacena je i poništena na izvratku, a isti upisan pod OSS evidencijskim brojem 6659/2016

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 334375, GUBAŠEVO

Verificirani ZK uložak  
Broj ZK uložka: 2050



Izdao:

OPĆINSKI SUD U VELIKOJ GORICI  
ZEMLJIŠNOPRAVNI ODJEL



Kontroni broj: 1041745dd37ba7



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru  
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL ZABOK  
danje na dan: 10.02.2016. 13:00

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 334375, GUBAŠEVO

Broj ZK uložka: 1504

Broj zadnjeg dnevnika: Z-859/2014

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	162/1	LIVADA	1	1571	11405	
	2462/5	LIVADA		63	227	
		UKUPNO:	1	1634	11632	

B  
Vlastovnica

br.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Vlasnički dio: 1/1 ERROSTIL MONT D.O.O., OIB: 72333026791, ZAGREB, ZADARSKA 77	
3.1	Zaprimljeno 10.04.2014. broj Z-859/14 Na temelju tužbe zaprimljene kod Trgovačkog suca u Zagrebu dana 26. svibnja 2014. zabilježuje se spor na nekretnine upisane u A.	

br.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:	
3.1	Zaprimljeno 23.12.2013. broj Z-2999/13 Na temelju prijedloga Ureda državne uprave u Krapinsko-zagorskoj županiji, Službe za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove Ispostave Zabok, Klasa: 943-04/13-01/10 Urbroj: 2140-09-02-01/2-13-2 od 11. prosinca 2013., prijavnih listova uloženi u ovisudnoj zbirci isprava na br. Z- 2280/12 i Z-3384/12, radi izgradnje "Paralelne prometnice sa spojem preko rijeke Krapine na državnu cestu D-1" a temeljem čl. 21. Zakona o izvlaštenju ( N.N. br. 9/94, 35/94, 112/00, 114/01, 79/06, 45/11, 34/12), zabilježuje se postupak izvlaštenja čkr.2462/5 , u A I,	

C  
Teretovnica

br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 01.07.2013. broj Z-1606/13 Temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. OU18992 od 27. lipnja 2013. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Ivanu Marodi iz Čakovca, Matice hrvatske 14, pod posl. broj: OV-6336/13 od 28. lipnja 2013. godine, uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A I. a radi osiguranja tražbine Banke prema dužniku koja proizlazi iz Ugovora i Posebnih ugovora u iznosu od EUR 591.000,00 (slovjima: petstodevedesetjednatisuča eura) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke uvećano za ugovorne kamate, kamate korisnika garancije, zatezne kamate, eventualne tečajne razlike, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, sve sukladno članku 1. Ugovora, u korist: <b>ERSTE&amp;STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3 A</b>	591.000.00 EUR	
5.2	Zaprimljeno 01.07.2013. broj Z-1606/13 Zabilježuje se da je zk.ul.br. 2530 k.o. Gubaševo, određen kao glavni uložak. zk.ul. br. 2050, 1504, 2562, 1521 i 2547 k.o. Gubaševo, kao sporedni uložci zajedničke hipoteke.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 10.02.2016.

Sudska pristojba po TAR BR 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvratku, a isti upisan pod OSS evidencijskim brojem 6660/2016



Izdao:

OPĆINSKI SUD U VELIKOJ GORICI  
ZEMLJIŠNOKNJIŠNO ODJELJE VE LIKA GORICA



Kontroni broj: 1041746e255451



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru  
 ZEMLJIŠNOKNJŽNI ODJEL ZLATAR  
 Datum prijave na dan: 10.02.2016. 13:00

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 2165

Općina: 336041, LOVREČAN

Broj zadnjeg dnevnika: Z-728/2016

Sadržajne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

br.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	55/2	POSLOVNA ZGRADA I NEPLODNO BETONARA POD ŽELJEZNICOM		720	1590	
		UKUPNO:		720	1590	

## B

## Vlastovnica

br.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Vlasnički dio: 1/1 FERROSTIL MONT D.O.O., OIB: 72333026791, ZAGREB, ZADARSKA 77	
3.1	Zaprimljeno 10.04.2014. broj Z-431/14 Na temelju prijedloga od 24. ožujka 2014. i napisa tužbe zaprimljene pri Trgovačkom sudu u Zagrebu dana 26. svibnja 2014. zabilježuje se spor na nekretninama Ferrostil Mont d.o.o. Zagreb pod B- 1, radi pobijanja pravnih radnji tužitelja Konstruktor d.d. u stečaju iz Zlatara, Kralja Petra Krešimira 25.	

br.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:	
1	Zaprimljeno 06.11.2015.g. pod brojem Z-6497/2015 ZABILJEŽBA, PRIJEDLOG ZA IZVLAŠTENJE ZAGORSKI VODOVOD D.O.O. ZABOK BROJ: 8937/2015 09.10.2015. PRIJEDLOG SLUŽBA ZA GOSPODARSTVO I IMOVINSKO PRAVNE POSLOVE ISPOSTAVA ZLATAR KLASA: UP/T-943-04/15-01/77 28.10.2015, POSTUPAK NEPOTPUNOG IZVLAŠTENJA	

## C

## Teretovnica

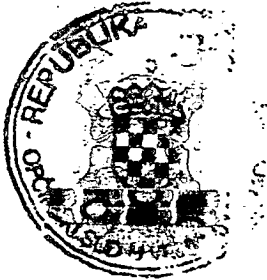
br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1	Primljeno: 11. prosinca 2007. br. Z-1841/2007. Na temelju ugovora o založnom pravu od 29. studenoga 2007., solemniziranoog po javnom bilježniku 06. prosinca 2007. br. Ov-24478/07 uknjižuje se pravo zaloga za glavnici od 7 500 000,00 KN (sedam milijunapetstotisuća kuna) s kamatom po dospelju u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d.(promjenjiva kamatna stopa) koja se utvrđuje u visini stope zakonske zatezne kamate, koja teče od dana dospelja pa do dana namirenja tražbine, uvećano za sve poreze utvrđene posebnim propisima na nekretninama u A za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, PAROMLINSKA 2	7.500.000,00 KN	SPOREDNA HIPOTEKA

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2	uz zabilježbu da je osnovana zajednička hipoteka na nekretninama upisanim u z.k. ul. 1650 k.o. Zlatar kao glavna.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 10.02.2016.

Sudska pristojba po TAR. BR 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvratku, a isti upisan pod OSS evidencijskim brojem 6661-2016



Izdao:

OPĆINSKI SUD U VELIKOJ GORICI  
ZEMLJIŠNOPOSREDOVAČKI ODJEL VELIKA GORICA



Kontroni broj: 104174792b60b6



REPUBLIKA HRVATSKA

PCINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU  
EMLIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB  
anije na dan: 11.02.2016.

Verificirani ZK uložak

atastarska općina: VRAPČE NOVO

Broj ZK uložka: 100617

broj zadnjeg dnevnika: Z-46381-2015  
stivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ 1, SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ 3,  
SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ 6 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

br.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	1060/4	STAMBENA ZGRADA BR. 19 (POVR. 250M2) I DVORIŠTE (POVR. 587M2), JAČKOVINSKI KLANEC			837	Pripis iz uložka 5500
		UKUPNO:			837	

DRUGI ODJELJAK

br.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 13.09.2013. broj Z-41832/13 Zabilježuje se da je za stambenu zgradu br. 19 na kčbr. 1060/4 priložena uporabna dozvola Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Klasa: UP I-361-05/09-01/0232, U-broj: 251-13-22-106-09-10 od 15. rujna 2009. godine.	ZABILJEŽBA

B  
Vlasovnica

br.	Sadržaj upisa	Primjedba
	ETAŽA 2680/10000 četverosobni dvoetažni stan u potkrovlju zgrade oznake S1 koji se sastoji od ulaza, stubišta, pretprostora, kupaonice, wc, kuhinje, predsoblja, četiri sobe, dvije kupaonice te dvije terase ukupne površine 154,31 čm, tri vrta na prvom katu oznake V1 površine 18,01 čm, V2 površine 38,63 čm i V3 površine 22,91 čm te dva parkirališna mjesta u dvorištu zgrade oznake P1 površine 11,75 čm i P2 površine 11,75 čm RROSTIL MONT D.O.O., ZADARSKA BR. 77, ZAGREB, OIB: 72333026791	
1.	Zaprimljeno 20.05.2014. broj Z-22159/14 Na temelju Tužbe zaprimljene kod Trgovačkog suda u Zagrebu dana 19. svibnja 2014., zabilježuje se spor.	ZABILJEŽBA
	ETAŽA 951/10000 osobni stan na prvom katu zgrade oznake S3 kojeg čine ulaz, predsoblje, kupaonica, tri sobe, kuhinja i balkon ukupne površine 54,78 čm te dva parkirališna mjesta u dvorištu zgrade oznake P5 površine 11,75 čm i površine 11,75 čm RROSTIL MONT D.O.O., ZADARSKA BR. 77, ZAGREB, OIB: 72333026791	
1.	Zaprimljeno 20.05.2014. broj Z-22190/14 Temeljem Tužbe podnesene Trgovačkom sudu u Zagrebu 19. svibnja 2014., zabilježuje se spor.	ZABILJEŽBA
	ETAŽA 2812/10000	

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ 1, SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ 3, SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ 6 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	1. četverosobni dvosobni stan u prizemlju zgrade stana S6 koji se sastoji od ulaza, stubišta, predsoblja, četiri sobe, garderobe, dvije kupaonice, wc-a i terase ukupne površine 161,93 čm, dva parkirališna mjesta u dvorištu zgrade oznaka P11 površine 11,50 čm i P12 površine 11,50 čm te tri vrta: dva u razini prizemlja oznake V6 površine 10,16 čm i V7 površine 21,80 čm, te vrtu V8 u razini podruma površine 104,20 čm FERROSTIL MONT D.O.O., ZADARSKA BR. 77, ZAGREB, OIB: 72333026791	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 1. Zaprimljeno 14.12.2015. broj Z-46381/15 Temeljem ugovora o založnom pravu od 04. prosinca 2015. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 1.706.478,76 HRK (slovima: jedanmilijunsedamstošestisućaečetristosedamdesetosam kuna i sedamdesetšest lipa) s pripadajućom budućom kamatom, sve prema uvjetima iz Ugovora, u korist:  REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA-POREZNA UPRAVA, OIB: 18683136487	1.706.478,76 KN	
4.2	NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 3. Zaprimljeno 07.06.2013. broj Z-28061/13 Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 29. svibnja 2013. godine i opće punomoći br. 10/2012 od 5. studenog 2012. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 110.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti uz primjenu srednjeg tečaja HNB na dan plaćanja, uvećane za kamate (promjenjiva kamatna stopa), zakonske zatezne kamate, naknade, provizije i troškove, te s dospeljećem i ostalim uvjetima sukladno Sporazumu, za korist:  VENETO BANKA D.D., ZAGREB, DRAŠKOVIĆEVA 58, OIB: 81712716992	110.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
4.4	NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 3. Zaprimljeno 14.06.2013. broj Z-29314/13 Na temelju rješenja Općinskog suda u Bujama posl.br.Z-2971/13-2 opd 7. lipnja 2013.g. zabilježuje se da je glavni uložak zk.ul. 3823 k.o.Novigrad.		ZABILJEŽBA
5.1	NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 3. Zaprimljeno 25.02.2015. broj Z-8376/15 Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 16. veljače 2015. br. OV-1606/15.. opće punomoći od 16. prosinca 2014. uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 190.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Veneto banke d.d. na dan isplate, uvećano za ugovorene kamate (promjenjiva kamatna stopa) zakonske zatezne kamate, naknade, provizije i troškove s dospeljećem i ostalim uvjetima sukladno Sporazumu za korist:  VENETO BANKA D.D., ZAGREB, DRAŠKOVIĆEVA 58, OIB: 81712716992	190.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK

katastarska općina: VRAPČE NOVO

LISNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ 1, SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ 3, SUVLASNIČKI UDIO  
EDNI BROJ 6 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

## C

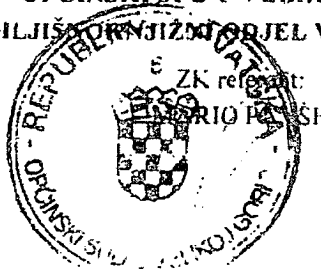
## Teretovnica

br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.2	NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 3.  Zaprimljeno 25.02.2015. broj Z-8376/15 zabilježuje se da je zk ul 5470 poduložak 40 ko Zabok kod Općinskog suda u Zaboku proglašen kao-glavni uložak		ZABILJEŽBA
4.1	NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 6.  Zaprimljeno 09.01.2014. broj Z-924/14 Temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br.OU29443 od 18. prosinca 2013.g., javnobilježnički solemniziran i punomoći od 22.07.2013.g., uložene u ovosudnu zbirku isprava pod post.br.Z-37007/13 uknjižuje se založno pravo u znosu od 130.000,00 EUR u kunsnoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, zatezne kamate, eventualne tečajne razlike, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske koje će korist.	130 000.00 EUR	
ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., RIJEKA, JADRANSKI TRG 3 A, OIB: 23057039320			

tvrdjuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.02.2016.

*U skladu s člankom 18. Zakona o sudskim pristojbama - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03,  
5/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvratku, a isti upisan pod OSS evidencijskim brojem 6824.2016*

Izdao:

OPĆINSKI SUD U VELIKOJ GORICI  
ZEMLJIŠNO KNJIŽARSTVO U VELIKOJ GORICI

Kontrolni broj: 1041929ba3334a



TIKA





REPUBLIKA HRVATSKA

OPĆINSKI GRADANSKI SUD U ZAGREBU  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB  
Stanje na dan: 11.02.2016.

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: VRAPČE NOVO

Broj ZK uložka: 5500

Broj zadnjeg dnevnika: Z-62303/2012

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1060/5	VINOGRAD			19	
2.	1060/6	VINOGRAD			24	
3.	1060/7	VINOGRAD			46	
		UKUPNO:			119	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	UDIO 1/1 FERROSTIL MONT D.O.O., ZADARSKA BR. 77, ZAGREB, OIB: 72333026791	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	iz nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.02.2016.

Sudska pristojba po TAR BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku, a isti upisan pod OSS evidencijskim brojem 6825/2016



Izdao:

OPĆINSKI SUD U VELIKOJ GORICI  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VELIKA GORICA



Kontroni broj: 1041930cca8966





REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U ZLATARU  
STALNA SLUŽBA U KRAPINI  
Krapina, trg Dr. M. Peka Družina 10, 41000

Posl. br. Ovr-259/16-2

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Krapini po sucu tog suda Vinku Vladiću kao sucu pojedincu u ovršnom predmetu predlagatelja osiguranja Metalind d.o.o., Bjelovar, Pakračka ul. 6, s OIB: 13933798090, zast. po pun. odv. iz OD Ramenar i Remenar, j.t.d. Zagreb, Hrvatskih velikana 4, protiv protivnika osiguranja Ferostil mont d.o.o., Zagreb, Zadarska 77, s OIB: 72333026791, radi osiguranja novčane tražbine, 2. ožujka 2016. g.

riješio je

1. Radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja Metalind d.o.o., Bjelovar, Pakračka ul. 6 protiv protivnika osiguranja Ferostil mont d.o.o., Zagreb, Zadarska 77 temeljem nepravomoćnog rješenja o ovrši Javnog bilježnika Obremije Ribarić iz Zagreba, N. Tesle 16, posl. br. Ovr-18/2016. g. od 2. 2. 2016. g. u iznosu od 433.161,33 kn sa zakonskom zateznom kamatom na iznos od:

- 210.706,31 kn od 25. 7. 2015. g. do 31. 7. 2016. g. stopi određenoj čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima (NN br. 35/05 i 41/08, 125/11 i 78/15, dalje: ZOO) odnosno u visini eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za 5 postotnih poena do 31. srpnja 2015. g., a od 01. kolovoza 2015. g. do isplate uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena,
- 222.455,00 kn od 15. 8. 2015. g. do isplate uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena,

**određuje se osiguranje prethodnom mjerom  
predbilježbom založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja i to:**

- čk. br. 1665/2, poslovna zgrada i neplodno betonara pod željeznicom, pov. 720 čhv odnosno 2590 m<sup>2</sup>, upisana u zk. ul. br. 2165, k.o. Lovrečan,
- čk. br. 2462/1, livada, pov. 1 jutro, 1571 čhv, odnosno 11405 m<sup>2</sup>  
čk. br. 2462/5, livada, pov. 63 čhv, odnosno 227 m<sup>2</sup>,  
upisane u zk. ul. br. 1504, k.o. Gubaševo,

-2-

- čk. br. 2463/1, livada, pov. 359 čhv, odnosno 1291 m<sup>2</sup> i čk. br. 2463/2, livada, pov. 86 čhv, odnosno 309 m<sup>2</sup>, upisan u zk. ul.br. 2050, k.o. Gubaševo,
  - čk. br. 2464/2, livada, pov. 1 čhv odnosno 4 m<sup>2</sup>, čk. br. 2464/3, livada, pov. 59 čhv, odnosno 212 m<sup>2</sup> i čk. br. 2464/4, livada, pov. 69 čhv, odnosno 248 m<sup>2</sup>.  
upisane u zk. ul. b. 2547, k.o. Gubaševo,
  - čk. br. 2465/1, poslovna zgrada i gospodarsko dvorište, pov. 1308 čhv, odnosno 4704 m<sup>2</sup>. čk. br. 2465/2, livada, pov. 1 čhv, odnosno 4 m<sup>2</sup>, čk. br. 2465/3, livada, pov. 66 čhv, odnosno 237 m<sup>2</sup>, čk. br. 2465/4, livada, pov. 9 čhv, odnosno 32 m<sup>2</sup>. čk. br. 2465/5, livada 10 čhv, odnosno 36 m<sup>2</sup>.  
upisane u zk. ul. br. 25030, k.o. Gubaševo,
  - čk. br. 2466/2, livada, pov. 6 čhv, odnosno 22 m<sup>2</sup>. čk. br. 2466/3, livada, pov. 41 čhv, odnosno 147 m<sup>2</sup>, čk. br. 2466/4, livada, pov. 6 čhv, odnosno 22 m<sup>2</sup>, čk. br. 2466/5, pov. 6 čhv, odnosno 22 m<sup>2</sup>, upisane u zk. ul.br. 1521, k.o. Gubaševo i
  - čk. br. 2462/2, livada, pov. 160 čhv, odnosno 575 m<sup>2</sup>, upisane u zk. ul. br. 2568, k.o. Gubaševo.
2. Predbilježbu će provesti Zemljišnoknjižni odjel u Zaboku.  
Predbilježba se smatra provedenom dostavom rješenja Z.k. odjelu suda u Zaboku.
  3. Prethodna mjera traje do isteka 15 dana od dana nastupa uvjeta za ovrhu.
  4. Predlagatelju se odmjeruju troškovi u iznosu od 11.243,50 kn.

#### Obrazloženje

Prijedlogom od 23. 2. 2016. g. predlagatelj osiguranja predložio je donošenje prethodne mjere navodeći kako je Javni bilježnik Obrenija Ribarić iz Zagreba, donijela nepravomoćno rješenje o ovrsi posl. br. Ovr-18/2016. g. 22. 2. 2016. g. kojim je naloženo ovršeniku (ovdje protivniku osiguranja) da ovrhovoditelju (ovdje predlagatelju osiguranja) namiri tražbinu navedenu kao u točki 1. izreke.

Predlagatelj osiguranja u bitnom je naveo, kako je protiv navedenog rješenja Javnog bilježnika protivnik osiguranja izjavio paušalni prigovor iz čega je vidljivo da je prigovor izjavljen radi odugovlačenja postupka.

Protivnik osiguranja nije prigovarao računima ispostavljenim od strane predlagatelja osiguranja, a paušalno je prigovorio na rješenje o ovrsi Javnog bilježnika, to proizlazi izvjesno postojanje novčane obveze predlagatelja osiguranja.

-3-

Prigovor je izjavljen samo radi odugovlačenja postupka, uvidom u poslovne knjige protivnika osiguranja vidljivo je, s jedne strane da ima velika potraživanja prema svojim dužnicima, a s druge strane dugovanja osigurana zalozima na nekretninama koje su predmet i ove privremene mjere, što ukazuje na nemogućnost naplate svojih tražbina i time nemogućnost plaćanja obveza, pa postoji realna opasnost da bez donošenja prethodne mjere predlagatelj osiguranja neće moći ostvariti svoju novčanu tražbinu.

Donošenjem predložene prethodne mjere protivnik osiguranja neće pretrpjeti nikakvu, a posebno ne značajniju štetu, jer su nekretnine već opterećene to predlagatelj smatra da su se stekli zakonski uvjeti za donošenje predložene prethodne mjere.

Uvidom u spis sud je utvrdio da je priloženo rješenje Javnog bilježnika Obrenije Ribarić iz Zagreba posl. br. Ovr-18/2016. g. na koje je izjavljen prigovor te odluku nije postala pravomoćna što je pretpostavka iz čl. 332 st. 1 Ovršnog zakona (NN br. 112/12., 25/13 i 93/14 dalje: OZ) za donošenje prethodne mjere.

Privremena mjera se predlaže na temelju odluke iz čl. 333 st. 1 t.1 OZ-a, te su ispunjeni uvjeti za donošenje prethodne mjere kao u izreci.

U Krapini, 2. ožujka 2016. g.

S u d a e  
Vinko Vladić, v.r.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

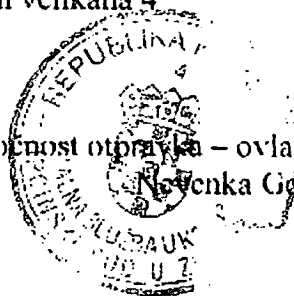
Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba nadležnom Županijskom sudu. Žalba se podnosi putem Općinskog suda u Zlataru, Stalna služba u Krapini u tri primjerka u roku od 8 dana, računajući od dostave prijepisa ovog rješenja. Žalba ne odgoda provedbu rješenja.

#### DOSTAVITI:

1. OD Ramenar i Remenar, j.t.d. Zagreb, Hrvatskih velikana 4
2. Ferostil mont d.o.o., Zagreb, Zadarska 77

Za točnost otpisala – ovlaštenu službenik:

Nevenka Golub





22-07-2016

0/2

+

Republika Hrvatska  
Općinski sud u Zlataru  
Zemljišnoknjižni odjel Zlatar

Posl.br. Z-5472/2016

## U IME REPUBLIKE HRVATSKE RJEŠENJE

Općinski sud u Zlataru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Romana Bručić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Metalind d.o.o., OIB: 13933798090, iz PAKRAČKA 6, 43000 BJELOVAR, HRVATSKA zastupanog po punomoćniku Odvjetničko društvo Remenar&Remenar, iz TRG HRVATSKIH VELIKANA 4, 10000 ZAGREB, Hrvatska na nekretninama protustranke FEROSTIL MONT d.o.o., OIB: 72333026791, iz ZADARSKA ULICA 77, 10000 ZAGREB, HRVATSKA radi osiguranja prethodnom mjerom predbilježbom založnog prava, dana 04.07.2016.g.

### r i j e š i o j e

Temeljem RJEŠENJA OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU STALNA SLUŽBA U KRAPINI BR. OVR-259/16-2 od 02.03.2016.g. i Ispravka Rješenja Općinskog suda u Zlataru, Stalna služba u Krapini br. Ovr-259/16 od 9. lipnja 2016.g

### d o p u š t a s e :

I. predbilježba založnog prava na nekretninama upisanim u zk.ul. 2165 k.o. Lovrečan kao vlasništvo FEROSTIL MONT d.o.o., OIB: 72333026791, iz ZADARSKA ULICA 77, 10000 ZAGREB, HRVATSKA sastojeći se od čkbr. 1665/2 poslovna zgrada i neplodno betonara pod Željeznicom od 720 čhv. (2590 m<sup>2</sup>) i to radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od=433.161,33 kn sa zakonskom zateznom kamatom na iznos od = - 210.706,31 kn od 25.7.2015.g. do 31.07.2015.g. stopi određenoj čl. 29. st.2. Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05) eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanih za 5% poena do 31. srpnja 2015.g. a od 01. kolovoza 2015.g. do isplate uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena; na iznos od = -222.455,00 kn od 15.08.2015.g. do isplate uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena za korist:

Metalind d.o.o., OIB: 13933798090, iz PAKRAČKA 6, 43000 BJELOVAR, HRVATSKA.

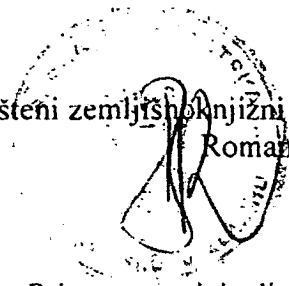
II. brisanje zabilježbe pokretanja postupka za osiguranje predbilježbom založnog prava na nekretninama upisanim u z.k.ul. 2165 k.o. Lovrečan, koja zabilježba je upisana temeljem rješenja ovog suda Z-1913/2016.

10.07.2016.

Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.  
Navedene isprave stavljaju se u zbirku isprava, a prijedlog u spis.

U ZLATARU, 04. srpnja 2016.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Romana Bručić



**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

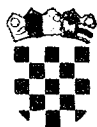
Dostaviti:

1. Metalind d.o.o., OIB: 13933798090, po opunomoćeniku Odvjetničko društvo Remenar & Remenar, TRG HRVATSKIH VELIKANA 4, 10000 ZAGREB, HRVATSKA

2. FEROSTIL MONT d.o.o., OIB: 72333026791, ZADARSKA ULICA 77, 10000 ZAGREB, HRVATSKA

O tome obavijestiti:

1. na spis Ovr-259/16 Općinskog suda u Zlataru, Stalna služba u Krapini



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZABOK  
Stanje na dan: 21.07.2016. 23:19

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 334375, GUBAŠEVO

Broj ZK uložka: 2568

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5232/2016  
Aktivne plombe: Z-5607/2016, Z-5788/2016

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
●	2462/2	LIVADA		160	575	
		UKUPNO:		160	575	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	3. Vlasnički dio: 1/1 FERROSTIL MONT D.O.O., OIB: 72333026791, ZAGREB, ZADARSKA 77	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:	
●	1.1 Zaprimljeno 23.12.2013. broj Z-2999/13 Temeljem prijedloga Ureda državne uprave u Krapinsko-zagorskoj županiji, Službe za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove Ispostave Zabok, Klasa: 943-04/13-01/10 Urbroj: 2140-09-02-01/2-13-2 od 11. prosinca 2013., prijavnih listova uloženi u ovisnoj zbirci isprava na br. Z- 2280/12 i Z-3384/12, radi izgradnje "Paralelne prometnice sa spojem preko rijeke Krapine na državnu cestu D-1" a temeljem čl. 21. Zakona o izvlaštenju ( N.N. br. 9/94, 35/94, 112/00, 114/01, 79/06, 45/11, 34/12), zabilježuje se postupak izvlaštenja čkbr.2462/2, u A I,	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.			

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 10.03.2016.g. pod brojem Z-2584/2016  PREDBILJEŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU, STALNA SLUŽBA U KRAPINI BROJ OVR-259/16. 02.03.2016, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 433.161,33 kn sa zakonskom zateznom kamatom na iznos od: - 210.706,31 kn od 25. 07.2015. do 31. 07. 2015. stopi određenoj čl. 29 st. 2 Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05) eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanih za 5% poena do 31. srpnja 2015. a od 1. kolovoza 2015. do isplate uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena -222,455,00 kn od 15. 08. 2015. do isplate uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena za korist:  <b>METALIND D.O.O., OIB: 13933798090, PAKRAČKA 6, 43000 BJELOVAR, HRVATSKA</b>	433,161.33 KN	
4.			
4.1	Zaprimljeno 17.05.2016.g. pod brojem Z-5232/2016  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE ZAPRIMLJEN KOD OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU POD BROJEM OVR-702/16 17.05.2016		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.07.2016.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZABOK  
Stanje na dan: 21.07.2016. 23:19

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 334375, GUBAŠEVO

Broj ZK uložka: 1521

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5232/2016

Aktivne plombe: Z-5272/2016, Z-5607/2016, Z-5788/2016

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2466/2	LIVADA		6	22	
2.	2466/3	LIVADA		41	147	
3.	2466/4	LIVADA		6	22	
4.	2466/5	LIVADA		6	22	
		UKUPNO:		59	213	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
8.	Vlasnički dio: 1/1 FERROSTIL MONT D.O.O., OIB: 72333026791, ZAGREB, ZADARSKA 77	
3.1	Zaprimljeno 10.04.2014. broj Z-859/14 Na temelju tužbe zaprimljene kod Trgovačkog suda u Zagrebu dana 26. svibnja 2014. zabilježuje se spor na nekretnine upisane u A.	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 23.12.2013. broj Z-2999/13 Temeljem prijedloga Ureda državne uprave u Krapinsko-zagorskoj županiji, Službe za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove Ispostave Zabok, Klasa: 943-04/13-01/10 Urbroj: 2140-09-02-01/2-13-2 od 11. prosinca 2013., prijavnih listova uložanih u ovisudnoj zbirci isprava na br. Z- 2280/12 i Z-3384/12, radi izgradnje "Paralelne prometnice sa spojem preko rijeke Krapine na državnu cestu D-1" a temeljem čl. 21. Zakona o izvlaštenju ( N.N. br. 9/94, 35/94, 112/00, 114/01, 79/06, 45/11, 34/12), zabilježuje se postupak izvlaštenja čkbr.2466/2, 2466/3 i 2466/4, u A I,	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 01.07.2013. broj Z-1606/13 Temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. OU18992 od 27. lipnja 2013. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Ivanu Marodi iz Čakovca, Matice hrvatske 14, pod posl. broj: OV-6336/13 od 28. lipnja 2013. godine, uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A I, a radi osiguranja tražbine Banke prema dužniku koja proizlazi iz Ugovora i Posebnih ugovora u iznosu od EUR 591.000,00 (slovima: petstodevedesetjednatisuća eura) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke uvećano za ugovorne kamate, kamate korisnika garancije, zatezne kamate, eventualne tečajne razlike, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, sve sukladno članku I. Ugovora, u korist: <b>ERSTE&amp;STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3 A</b>	591,000.00 EUR	
2.2	Zaprimljeno 01.07.2013. broj Z-1606/13 Zabilježuje se da je zk.ul.br. 2530 k.o. Gubaševo, određen kao glavni uložak, zk.ul. br. 2050, 1504, 2562, 1521 i 2547 k.o. Gubaševo, kao sporedni uložci zajedničke hipoteke.		
4.			
4.1	Zaprimljeno 10.03.2016.g. pod brojem Z-2584/2016  PREDBILJEŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU, STALNA SLUŽBA U KRAPINI BROJ OVR-259/16. 02.03.2016, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 433.161,33 kn sa zakonskom zateznom kamatom na iznos od: - 210.706,31 kn od 25. 07.2015. do 31. 07. 2015. stopi određenoj čl. 29 st. 2 Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05) eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanih za 5% poena do 31. srpnja 2015. a od 1. kolovoza 2015. do isplate uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena -222,455,00 kn od 15. 08. 2015. do isplate uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena za korist: <b>METALIND D.O.O., OIB: 13933798090, PAKRAČKA 6, 43000 BJELOVAR, HRVATSKA</b>	433,161.33 KN	
5.			
5.1	Zaprimljeno 17.05.2016.g. pod brojem Z-5232/2016  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE ZAPRIMLJEN KOD OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU POD BROJEM OVR-702/16 17.05.2016		

✓otvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.07.2016.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZABOK  
Stanje na dan: 21.07.2016. 23:19

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 334375, GUBAŠEVO

Broj ZK uložka: 2530

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5232/2016

Aktivne plombe: Z-5272/2016, Z-5607/2016, Z-5788/2016

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2465/1	POSLOVNA ZGRADA, GOSPODARSKO DVORIŠTE POSLOVNA ZGRADA GOSPODARSKO DVORIŠTE		1388 80 1308	4992 288 4704	
2.	2465/2	LIVADA		1	4	
3.	2465/3	LIVADA		66	237	
4.	2465/4	LIVADA		9	32	
5.	2465/5	LIVADA		10	36	
		UKUPNO:		1474	5301	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
6.	Vlasnički dio: 1/1 FERPOSTIL MONT D.O.O., OIB: 72333026791, ZAGREB, ZADARSKA 77	
3.1	Zaprimljeno 10.04.2014. broj Z-859/14 Na temelju tužbe zaprimljene kod Trgovačkog suda u Zagrebu dana 26. svibnja 2014. zabilježuje se spor na nekretnine upisane u A.	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 23.12.2013. broj Z-2999/13 Temeljem prijedloga Ureda državne uprave u Krapinsko-zagorskoj županiji, Službe za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove Ispostave Zabok, Klasa: 943-04/13-01/10 Urbroj: 2140-09-02-01/2-13-2 od 11. prosinca 2013., prijavnih listova uloženi u ovosudnoj zbirci isprava na br. Z- 2280/12 i Z-3384/12, radi izgradnje "Paralelne prometnice sa spojem preko rijeke Krapine na državnu cestu D-1", a temeljem čl. 21. Zakona o izvlaštenju ( N.N. br. 9/94, 35/94, 112/00, 114/01, 79/06, 45/11, 34/12), zabilježuje se postupak izvlaštenja čkbr.2465/2, 2465/3 i 2465/4, u A I,	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 01.07.2013. broj Z-1606/13 Glavni uložak Temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. OU18992 od 27. lipnja 2013. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Ivanu Marodi iz Čakovca, Matice hrvatske 14, pod posl. broj: OV-6336/13 od 28. lipnja 2013. godine, uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A I, a radi osiguranja tražbine Banke prema dužniku koja proizlazi iz Ugovora i Posebnih ugovora u iznosu od EUR 591.000,00 (slovima: petstodevedesetjednatisuća eura) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke uvećano za ugovorne kamate, kamate korisnika garancije, zatezne kamate, eventualne tečajne razlike, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, sve sukladno članku I. Ugovora, u korist: <b>ERSTE&amp;STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., RIJEKA, JADRANSKI TRG 3 A</b>	591,000.00 EUR	
2.2	Zaprimljeno 01.07.2013. broj Z-1606/13 Zabilježuje se da je zk.ul.br. 2530 k.o. Gubaševo, određen kao glavni uložak, zk.ul. br. 2050, 1504, 2562, 1521 i 2547 k.o. Gubaševo, kao sporedni uložci zajedničke hipoteke.		
4.			
4.1	Zaprimljeno 10.03.2016.g. pod brojem Z-2584/2016  PREDBILJEŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU, STALNA SLUŽBA U KRAPINI BROJ OVR-259/16. 02.03.2016, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 433.161,33 kn sa zakonskom zateznom kamatom na iznos od: - 210.706,31 kn od 25. 07.2015. do 31. 07. 2015. stopi određenoj čl. 29 st. 2 Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05) eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanih za 5% poena do 31. srpnja 2015. a od 1. kolovoza 2015. do isplate uvećanjem prosječne kamamtne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena -222,455,00 kn od 15. 08. 2015. do isplate uvećanjem prosječne kamamtne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena za korist: <b>METALIND D.O.O., OIB: 13933798090, PAKRAČKA 6, 43000 BJELOVAR, HRVATSKA</b>	433,161.33 KN	
5.			
5.1	Zaprimljeno 17.05.2016.g. pod brojem Z-5232/2016  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE ZAPRIMLJEN KOD OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU POD BROJEM OVR-702/16 17.05.2016		

otvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.07.2016.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZABOK

Stanje na dan: 21.07.2016. 23:19

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 334375, GUBAŠEVO

Broj ZK uložka: 2547

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5232/2016

Aktivne plombe: Z-5607/2016, Z-5788/2016

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2464/2	LIVADA		1	4	
2.	2464/3	LIVADA		59	212	
3.	2464/4	LIVADA		9	32	
		UKUPNO:		69	248	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5.	Vlasnički dio: 1/1 FERROSTIL MONT D.O.O., OIB: 72333026791, ZAGREB, ZADARSKA 77	
3.1	Zaprimljeno 10.04.2014. broj Z-859/14 Na temelju tužbe zaprimljene kod Trgovačkog suda u Zagrebu dana 26. svibnja 2014. zabilježuje se spor na nekretnine upisane u A.	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:	
1.1	Zaprimljeno 23.12.2013. broj Z-2999/13 Temeljem prijedloga Ureda državne uprave u Krapinsko-zagorskoj županiji, Službe za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove Ispostave Zabok, Klasa: 943-04/13-01/10 Urbroj: 2140-09-02-01/2-13-2 od 11. prosinca 2013., prijavnih listova uložanih u ovosudnoj zbirci isprava na br. Z- 2280/12 i Z-3384/12, radi izgradnje "Paralelne prometnice sa spojem preko rijeke Krapine na državnu cestu D-1" a temeljem čl. 21. Zakona o izvlaštenju ( N.N. br. 9/94, 35/94, 112/00, 114/01, 79/06, 45/11, 34/12), zabilježuje se postupak izvlaštenja čkbr.2464/2, čkbr. 2464/3 i čkbr. 2464/4, u A I,	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
.			

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 01.07.2013. broj Z-1606/13 Temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. OU18992 od 27. lipnja 2013. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Ivanu Marodi iz Čakovca, Matice hrvatske 14, pod posl. broj: OV-6336/13 od 28. lipnja 2013. godine, uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A I, a radi osiguranja tražbine Banke prema dužniku koja proizlazi iz Ugovora i Posebnih ugovora u iznosu od EUR 591.000,00 (slovima: petstodevedesetjednatisuća eura) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke uvećano za ugovorne kamate, kamate korisnika garancije, zatezne kamate, eventualne tečajne razlike, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, sve sukladno članku I. Ugovora, u korist: <b>ERSTE&amp;STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3 A</b>	591,000.00 EUR	
2.2	Zaprimljeno 01.07.2013. broj Z-1606/13 Zabilježuje se da je zk.ul.br. 2530 k.o. Gubaševo, određen kao glavni uložak, zk.ul. br. 2050, 1504, 2562, 1521 i 2547 k.o. Gubaševo, kao sporedni ulošci zajedničke hipoteke.		
4.			
4.1	Zaprimljeno 10.03.2016.g. pod brojem Z-2584/2016  PREDBILJEŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU, STALNA SLUŽBA U KRAPINI BROJ OVR-259/16. 02.03.2016, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 433.161,33 kn sa zakonskom zateznom kamatom na iznos od: - 210.706,31 kn od 25. 07.2015. do 31. 07. 2015. stopi određenoj čl. 29 st. 2 Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05) eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanih za 5% poena do 31. srpnja 2015. a od 1. kolovoza 2015. do isplate uvećanjem prosječne kamamtne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena -222,455,00 kn od 15. 08. 2015. do isplate uvećanjem prosječne kamamtne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena za korist: <b>METALIND D.O.O., OIB: 13933798090, PAKRAČKA 6, 43000 BJELOVAR, HRVATSKA</b>	433,161.33 KN	
5.			
5.1	Zaprimljeno 17.05.2016.g. pod brojem Z-5232/2016  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE ZAPRIMLJEN KOD OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU POD BROJEM OVR-702/16 17.05.2016		

otvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.07.2016.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZABOK  
Stanje na dan: 21.07.2016. 23:19

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 334375, GUBAŠEVO

Broj ZK uložka: 2050

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5232/2016

Aktivne plombe: Z-5788/2016

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2463/1	LIVADA		359	1291	
2.	2463/2	LIVADA		86	309	
		UKUPNO:		445	1600	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
6.	Vlasnički dio: 1/1 FERROSTIL MONT D.O.O., OIB: 72333026791, ZAGREB, ZADARSKA 77	
3.1	Zaprimljeno 10.04.2014. broj Z-859/14 Na temelju tužbe zaprimljene kod Trgovačkog suda u Zagrebu dana 26. svibnja 2014. zabilježuje se spor na nekretnine upisane u A.	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 01.07.2013. broj Z-1606/13 Temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. OU18992 od 27. lipnja 2013. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Ivanu Marodi iz Čakovca, Matice hrvatske 14, pod posl. broj: OV-6336/13 od 28. lipnja 2013. godine, uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A I, a radi osiguranja tražbine Banke prema dužniku koja proizlazi iz Ugovora i Posebnih ugovora u iznosu od EUR 591.000,00 (slovima: petstodevedesetjednatisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke uvećano za ugovorne kamate, kamate korisnika garancije, zatezne kamate, eventualne tečajne razlike, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, sve sukladno članku I. Ugovora, u korist: <b>ERSTE&amp;STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3 A</b>	591,000.00 EUR	
5.2	Zaprimljeno 01.07.2013. broj Z-1606/13 Zabilježuje se da je zk.ul.br. 2530 k.o. Gubaševo, određen kao glavni uložak, zk.ul. br. 2050, 1504, 2562, 1521 i 2547 k.o. Gubaševo, kao sporedni uložci zajedničke hipoteke.		



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZABOK  
Stanje na dan: 21.07.2016. 23:19

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 334375, GUBAŠEVO

Broj ZK uložka: 1504

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5232/2016

Aktivne plombe: Z-5607/2016, Z-5788/2016

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2462/1	LIVADA	1	1571	11405	
2.	2462/5	LIVADA		63	227	
		UKUPNO:	1	1634	11632	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5.	Vlasnički dio: 1/1 FERROSTIL MONT D.O.O., OIB: 72333026791, ZAGREB, ZADARSKA 77	
3.1	Zaprimljeno 10.04.2014. broj Z-859/14 Na temelju tužbe zaprimljene kod Trgovačkog suda u Zagrebu dana 26. svibnja 2014. zabilježuje se spor na nekretnine upisane u A.	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Upis koji vrijede za sve udjele na B listu:	
1.1	Zaprimljeno 23.12.2013. broj Z-2999/13 Temeljem prijedloga Ureda državne uprave u Krapinsko-zagorskoj županiji, Službe za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove Ispostave Zabok, Klasa: 943-04/13-01/10 Urbroj: 2140-09-02-01/2-13-2 od 11. prosinca 2013., prijavnih listova uloženi u ovisudnoj zbirci isprava na br. Z- 2280/12 i Z-3384/12, radi izgradnje "Paralelne prometnice sa spojem preko rijeke Krapine na državnu cestu D-1" a temeljem čl. 21. Zakona o izvlaštenju ( N.N. br. 9/94, 35/94, 112/00, 114/01, 79/06, 45/11, 34/12), zabilježuje se postupak izvlaštenja čkbr.2462/5 , u A I,	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.			

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 01.07.2013. broj Z-1606/13 Temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. OU18992 od 27. lipnja 2013. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Ivanu Marodi iz Čakovca, Matice hrvatske 14, pod posl. broj: OV-6336/13 od 28. lipnja 2013. godine, uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A I, a radi osiguranja tražbine Banke prema dužniku koja proizlazi iz Ugovora i Posebnih ugovora u iznosu od EUR 591.000,00 (slovima: petstodevedesetjednatisuća eura) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke uvećano za ugovorne kamate, kamate korisnika garancije, zatezne kamate, eventualne tečajne razlike, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, sve sukladno članku I. Ugovora, u korist: <b>ERSTE&amp;STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3 A</b>	591,000.00 EUR	
5.2	Zaprimljeno 01.07.2013. broj Z-1606/13 Zabilježuje se da je zk.ul.br. 2530 k.o. Gubaševo, određen kao glavni uložak, zk.ul. br. 2050, 1504, 2562, 1521 i 2547 k.o. Gubaševo, kao sporedni ulošci zajedničke hipoteke.		
7.			
7.1	Zaprimljeno 10.03.2016.g. pod brojem Z-2584/2016  <b>PREDBILJEŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU, STALNA SLUŽBA U KRAPINI BROJ OVR-259/16. 02.03.2016, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 433.161,33 kn sa zakonskom zateznom kamatom na iznos od: - 210.706,31 kn od 25. 07.2015. do 31. 07. 2015. stopi određenoj čl. 29 st. 2 Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05) eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanih za 5% poena do 31. srpnja 2015. a od 1. kolovoza 2015. do isplate uvećanjem prosječne kamamtne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena -222,455,00 kn od 15. 08. 2015. do isplate uvećanjem prosječne kamamtne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena za korist:</b> <b>METALIND D.O.O., OIB: 13933798090, PAKRAČKA 6, 43000 BJELOVAR, HRVATSKA</b>	433,161.33 KN	
8.			
8.1	Zaprimljeno 17.05.2016.g. pod brojem Z-5232/2016  <b>ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE ZAPRIMLJEN KOD OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU POD BROJEM OVR-702/16 17.05.2016</b>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.07.2016.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZLATAR  
Stanje na dan: 21.07.2016. 23:19

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 336041, LOVREČAN

Broj ZK uložka: 2165

Broj zadnjeg dnevnika: Z-7565/2016

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1665/2	POSLOVNA ZGRADA I NEPLODNO BETONARA POD ŽELJEZNICOM		720	2590	
		UKUPNO:		720	2590	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
6.	Vlasnički dio: 1/1 FERROSTIL MONT D.O.O., OIB: 72333026791, ZAGREB, ZADARSKA 77	
3.1	Zaprimljeno 10.04.2014. broj Z-431/14 Na temelju prijedloga od 24. ožujka 2014. i napisa tužbe zaprimljene pri Trgovačkom sudu u Zagrebu dana 26. svibnja 2014. zabilježuje se spor na nekretninama Ferrostil Mont d.o.o. Zagreb pod B- 1, radi pobijanja pravnih radnji tužitelja Konstruktor d.d. u stečaju iz Zlatara, Kralja Petra Krešimira 25.	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 06.11.2015.g. pod brojem Z-6497/2015  ZABILJEŽBA, PRIJEDLOG ZA IZVLAŠTENJE ZAGORSKI VODOVOD D.O.O. ZABOK BROJ: 8937/2015 09.10.2015, PRIJEDLOG SLUŽBA ZA GOSPODARSTVO I IMOVINSKO PRAVNE POSLOVE ISPOSTAVA ZLATAR KLASA: UP/I-943-04/15-01/77 28.10.2015, POSTUPAK NEPOTPUNOG IZVLAŠTENJA	
2.1	Zaprimljeno 11.07.2016.g. pod brojem Z-7237/2016  ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, STALNA SLUŽBA KARLOVAC BR. ST-5050/16 08.07.2016, OTVARANJE PREDSTEČAJNOG POSTUPKA.	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	<p>Primljeno: 11. prosinca 2007. br. Z-1841/2007. Na temelju ugovora o založnom pravu od 29. studenioga 2007., solemniziranoog po javnom bilježniku 06. prosinca 2007. br. Ov-24478/07 uknjižuje se pravo zaloga za glavnicu od 7.500.000,00 KN (sedammilijunapetstotisuća kuna) s kamatom po dospijeću u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d.(promjenjiva kamatna stopa) koja se utvrđuje u visini stope zakonske zatezne kamate, koja teče od dana dospijeća pa do dana namirenja tražbine, uvećano za sve poreze utvrđene posebnim propisima na nekretninama u A za korist: <b>ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, PAROMLINSKA 2</b></p>	7,500,000.00 KN	SPOREDNA HIPOTEKA
1.2	uz zabilježbu da je osnovana zajednička hipoteka na nekretninama upisanim u z.k. ul. 1650 k.o. Zlatar kao glavna.		
6.			
6.1	<p>Zaprimljeno 23.05.2016.g. pod brojem Z-5472/2016</p> <p><b>● PREDBILJEŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKI SUD U ZLATARU STALNA SLUŽBA U KRAPINI BR. OVR-259/16-2 02.03.2016, i Ispravak Rješenja Općinskog suda u Zlataru, Stalna služba u Krapini br. Ovr-259/16 od 9. lipnja 2016.g., radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od=433.161,33 kn sa zakonskom zateznom kamatom na iznos od = - 210.706,31 kn od 25.7.2015.g. do 31.07.2015.g. stopi određenoj čl. 29. st.2. Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05) eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanih za 5% poena do 31. srpnja 2015.g. a od 01. kolovoza 2015.g. do isplate uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena; na iznos od = -222.455,00 kn od 15.08.2015. g. do isplate uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena za korist: <b>METALIND D.O.O., OIB: 13933798090, PAKRAČKA 6, 43000 BJELOVAR, HRVATSKA</b></b></p>	433,161.33 KN	
7.			
7.1	<p>Zaprimljeno 02.06.2016.g. pod brojem Z-5810/2016</p> <p><b>● UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU, STALNA SLUŽBA U KRAPINI POSL.BR. OVR-702/16 25.05.2016, za korist: <b>ELEKTROMETAL D.D., OIB: 45669853088, FERDE RUSANA 21, 43000 BJELOVAR, HRVATSKA</b></b></p>	462,537.18 KN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.07.2016.

# OBRAČUN ZATEZNIH KAMATA

**VJEROVNIK:**

ASSA ABLOY CROATIA d.o.o.  
Pakračka ulica 6, Bjelovar  
OIB: 13933798090

**DUŽNIK:**

FERROSTIL MONT d.o.o.  
Zadarska 77, Zagreb  
OIB: 72333026791

**DETALJAN OBRAČUN\***

Stavka	Napomena	Od	Do	Dana	Stopa	Uplate	Glavnica	Kamata	Ukupno
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>GLAVNICA</b>	s dospjećem	<b>25.07.2015</b>	<b>08.07.2016</b>				<b>210.706,31</b>		
-	teče od :	-	-	-	-	-	-	-	-
KAMATE		26.07.2015	31.07.2015	6	12.13 %		210.706,31	420,14	
KAMATE		01.08.2015	31.12.2015	153	10.14 %		210.706,31	9.376,14	
KAMATE		01.01.2016	30.06.2016	182	10.05 %		210.706,31	19.906,28	
KAMATE		01.07.2016	08.07.2016	8	9.88 %		210.706,31	20.361,31	
DUGOVANJE	po stavci								231.067,62
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	<b>GLAVNICA</b>	<b>KAMATA</b>	<b>UKUPNO</b>
<b>KAVRŠNO</b>							<b>210.706,31</b>	<b>20.361,31</b>	<b><u>231.067,62</u></b>
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====

\* obračunato na : [www.odvjetnik.me](http://www.odvjetnik.me)

# OBRAČUN ZATEZNIH KAMATA

**VJEROVNIK:**

ASSA ABLOY CROATIA d.o.o.  
Pakračka ulica 6, Bjelovar  
OIB: 13933798090

**DUŽNIK:**

FERROSTIL MONT d.o.o.  
Zadarska 77, Zagreb  
OIB: 72333026791

**DETALJAN OBRAČUN\***

Stavka	Napomena	Od	Do	Dana	Stopa	Uplate	Glavnica	Kamata	Ukupno
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>GLAVNICA</b>	s dospjećem	<b>15.08.2015</b>	<b>08.07.2016</b>				<b>222.455,00</b>		
-	teče od :	-	-	-	-	-	-	-	-
KAMATE		16.08.2015	31.12.2015	138	10.14 %		222.455,00	8.528,38	
KAMATE		01.01.2016	30.06.2016	182	10.05 %		222.455,00	19.645,66	
KAMATE		01.07.2016	08.07.2016	8	9.88 %		222.455,00	20.126,06	
DUGOVANJE	po stavci								242.581,06
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	<b>GLAVNICA</b>	<b>KAMATA</b>	<b>UKUPNO</b>
<b>ZAVRŠNO</b>							<b>222.455,00</b>	<b>20.126,06</b>	<b>242.581,06</b>
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====

\* obračunato na : [www.odvjetnik.me](http://www.odvjetnik.me)

# OBRAČUN ZATEZNIH KAMATA

**VJEROVNIK:**

ASSA ABLOY CROATIA d.o.o.  
Pakračka ulica 6, Bjelovar  
OIB: 13933798090

**DUŽNIK:**

FERROSTIL MONT d.o.o.  
Zadarska 77, Zagreb  
OIB: 72333026791

**DETALJAN OBRAČUN\***

Stavka	Napomena	Od	Do	Dana	Stopa	Uplate	Glavnica	Kamata	Ukupno
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
GLAVNICA	s dospjećem	03.02.2016	08.07.2016				12.170,51		
-	teče od :	-	-	-	-	-	-	-	-
KAMATE		04.02.2016	30.06.2016	148	8.05 %		12.170,51	396,17	
KAMATE		01.07.2016	08.07.2016	8	7.88 %		12.170,51	417,14	
DUGOVANJE	po stavci								12.587,65
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	GLAVNICA	KAMATA	UKUPNO
ZAVRŠNO							12.170,51	417,14	<u>12.587,65</u>
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====

\*Izračunato na : [www.odvjetnik.me](http://www.odvjetnik.me)

# OBRAČUN ZATEZNIH KAMATA

**VJEROVNIK:**

ASSA ABLOY CROATIA d.o.o.  
Pakračka ulica 6, Bjelovar  
OIB: 13933798090

**DUŽNIK:**

FERROSTIL MONT d.o.o.  
Zadarska 77, Zagreb  
OIB: 72333026791

**DETALJAN OBRAČUN\***

Stavka	Napomena	Od	Do	Dana	Stopa	Uplate	Glavnica	Kamata	Ukupno
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>GLAVNICA</b>	s dospjećem	<b>03.03.2016</b>	<b>08.07.2016</b>				<b>11.243,50</b>		
-	teče od :	-	-	-	-	-	-	-	-
KAMATE		04.03.2016	30.06.2016	119	8.05 %		11.243,50	294,28	
KAMATE		01.07.2016	08.07.2016	8	7.88 %		11.243,50	313,65	
DUGOVANJE	po stavci								11.557,15
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	<b>GLAVNICA</b>	<b>KAMATA</b>	<b>UKUPNO</b>
<b>ZAVRŠNO</b>							<b>11.243,50</b>	<b>313,65</b>	<b><u>11.557,15</u></b>
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====

računato na : [www.odvjetnik.me](http://www.odvjetnik.me)

R  
RC 53 870 869 3 HR  
10410 VELIKA GORICA

MSB  
AR

FINANCIJSKA AGENCIJA  
ODJEL PISANICE - ZAGREB  
25-07-2010  
Preporučeno  
Agencija za  
javnu upravu  
i pravo

VELIKA GORICA  
25.7.2010  
10410

FINANCIJSKA  
UL. GRADA VUKOVA  
10000 ZAGREB

Poslano  
u podmorju