



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
Ulica grada Vukovara 84

Poslovni broj: O-2500/2024-57

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski građanski sud u Zagrebu po sucu toga suda Srebrenki Fikeys kao sucu pojedincu u ostavinskom postupku iza pok. Sare Pindrić, rođene Pindrić iz Zagreba, Karasova 7, rođena 26. rujna 1939. godine, a umrla 23. ožujka 2024. godine, OIB: 08930629602, dana 27. svibnja 2026. godine

r i j e š i o j e

I. Ispravlja se rješenje o nasljeđivanju ovog suda broj O-2500/2024-44 od 16. siječnja 2026. godine u izreci pod točkom I NEKRETNINE i u izreci pod DUGOVI OSTAVINE tako da ispravno glasi:

A)

NEKRETNINE:

- upisane u zk ul 13116 k.o. 339164 Centar Novi kčbr 4667 dvorište od 366 m2 kuća i 2 zgrade Zagreb, Ulica Vjekoslava Karasa 7 od 205 m2 ukupno 571 m2 u 216/2160 dijela

B)

DUG OSTAVINE

- dug od 42,33 eura prema Hrvatskom Telekomu d.d.
- dug prema Međimurje Plin d.d. sa mjesečnom akontacijom od 33,72 eura
- dug prema Hrvatskoj elektroprivredi od 83,72 eura na dan 31. listopada 2025. godine
- dug od 229,59 eura Zagrebačkom holdingu d.o.o. na ime naknade za vodu
- dug prema Zagrebačkom holdingu d.o.o. na ime naknade za čistoću od 140,00 eura
- dug prema Zagrebačkom holdingu d.o.o. na ime komunalne naknade u iznosu od 110,00 eura

- dug prema Gradskom stambenom komunalnom gospodarstvu d.o.o. na ime neplaćene pričuve u iznosu od 839,50 eura

II. U preostalom dijelu rješenje o nasljeđivanju ovog suda broj O-2500/2024-44 od 16. siječnja 2026. godine ostaje neizmijenjeno.

Obrazloženje

I Ovaj sud donio je dana 16. siječnja 2026. godine rješenje o nasljeđivanju iza ostaviteljice.

II Kako je došlo do promjene broja zemljišnoknjižnog uloška broja i naziva katastarske općine te katastarske čestice za nekretninu koja je ušla u ostavinsku masu valjalo je ispraviti izreku rješenja pod točkom I NEKRETNINE tako da se navede novi broj zk ul 13116 umjesto starog 14159 te nova katastarska općina 339164 Centar Novi umjesto stara k.o. 999901 Grad Zagreb te nova čestica 4667 umjesto stare 1886/24 sa drukčijom površinom dvorište od 366 m² umjesto stare površine 162,1 čhv odnosno 583 m² te kuća i 2 zgrade Zagreb, Ulica Vjekoslava Karasa 7 od 205 m² odnosno ukupno 571 m² umjesto 583 m² te umjesto suvlasničkog omjera 36/360 omjer 216/2160 te riješiti kao u izreci pod točkom A.

III Isto tako kako u rješenju pod dugom ostavine nije ušlo dug prema Gradskom stambenom komunalnom gospodarstvu d.o.o. na ime neplaćene pričuve u iznosu od 839,50 eura valjalo je na prijedlog nasljednice Mande Čalušić od 17. veljače 2026. godine ispraviti izreku pod točkom I NEKRETNINE tako da se navede opis nekretnine prema promjenjenom zk stanju I priloženom zk ulošku sa datumom 17. veljače 2026. godine a isto tako i u izreci pod točkom I kod DUGOVA OSTAVINE dodati i dug prema Gradskom stambenom komunalnom gospodarstvu d.o.o. u iznosu od 839,50 eura na ime neplaćene pričuve i riješiti kao u izreci pod točkom B.

U Zagrebu 27. svibnja 2026. godine

Sudac
Srebrenka Fikeys

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja je dopuštena žalba. Žalba se podnosi ovom sudu pismeno u četiri (4) istovjetna primjerka u roku od petnaest (15) dana od dana primitka pisanog otpravka ovog rješenja, a o njoj odlučuje nadležni Županijski sud.

DNA:

1. Manda Čalušić po odv. Arnold Čada
2. Petra Turčić
3. Petar Turčić kao otac i zz mldb. Leticije Turčić
4. Zlatko Pindrić
5. Slavica Viljušić
6. Zvonko Pindrić
7. Ivica Pindrić
8. Danijel Pindrić
9. Andrija Pindrić
10. Branislav Pindrić
11. Sofija Jelavić
12. Dragan Pindrić
13. Benedikt Pindrić
- 14.. Klaudije Pindrić
15. Sara Gajić po Zvonku Pindrić
16. Ljiljana Pindrić
17. Tihomir Pindrić
18. Mira Alduk
19. Zoran Pindrić

NAKON PRAVOM0ĆNOSTI

1. Porezna uprava Zagreb
2. ZK odjel ovog suda
3. Zavod za katastar Zagreb

Broj zapisa: **9-30888-a4ff9**

Kontrolni broj: **0a6e0-e3829-237f3**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.