



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
LUCE BRONZAN
20000 Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 24

Posl.br.OV 3937/25

SOLEMNIZACIJA UGOVORA O DOŽIVOTNOM UZDRŽAVANJU
(UZ PRIJENOS IMOVINE NAKON SMRTI)

od 01. travnja 2025. godine



Posl.br.OV 3937/25

STANE DIKLIĆ-MIHALJEVIĆ, OIB: 94569729516, iz Močića, Močići 58, 20215 Gruda i
IVICA MIHALJEVIĆ, OIB: 45339315752, iz Močića, Močići 58, 20215 Gruda kao
primatelji uzdržavanja (u daljnjem tekstu "primatelji uzdržavanja", s jedne strane i TONČA
JAKOBOVIĆ, OIB: 29705777530, iz Ljute, Donja Ljuta 29, 20215 Gruda, kao davateljica
uzdržavanja (u daljnjem tekstu "davateljica uzdržavanja), s druge strane, zaključili su dana 01.
travnja 2025. godine, slijedeći

UGOVOR
O DOŽIVOTNOM UZDRŽAVANJU
UZ PRIJENOS IMOVINE NAKON SMRTI

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je predmet ovog ugovora reguliranje međusobnih prava
i obveza iz osnova doživotnog uzdržavanja, koje se davateljica uzdržavanja obvezuje davati
primateljima uzdržavanja, a imovina primatelja uzdržavanja iz čl. 2. i 3. ovog ugovora prenosi
se na davatelja uzdržavanja nakon smrti primatelja uzdržavanja -----.

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju imovinu koja je predmet ovog ugovora i to: Kat. čest.
300/4, zk. ul. 394 k.o. Močiće, u naravi kuća i dvorište, sa svim stvarima koje se u toj kući
nalaze, osobni automobil, te sve druge nekretnine u k.o. Močići i svim ostalim katastarskim
općinama koje su u vlasništvu ili suvlasništvu primatelja uzdržavanja, koje je primateljica
uzdržavanja Stane Diklić-Mihaljević naslijedila od svog oca Đura Diklića.

Članak 3.

Predmet ovog ugovora je i sva ostala nepokretna i pokretna imovina koja bi se pronašla kao
vlasništvo primatelja uzdržavanja u trenutku njihove smrti -----.

Članak 4.

Davateljica uzdržavanja izričito izjavljuje da nema zaključen niti jedan drugi ugovor o
doživotnom ili dosmrtnom uzdržavanju s nekom drugom osobom i da joj je ovo prvi takav
ugovor -----.

Članak 5.

Davateljica uzdržavanja obvezuje se doživotno uzdržavati primatelje uzdržavanja, a nakon
smrti ih sahraniti o svom trošku i prema mjesnim običajima -----.

Stane Diklić-Mihaljević
IVICA MIHALJEVIĆ
TONČA JAKOBOVIĆ

Članak 6.

Primatelji uzdržavanja prebivaju u kući iz članka 2. ovog ugovora i tako će i dalje ostati, osim ako primatelji uzdržavanja ostanu nepokretni ili teško bolesni, u kojem slučaju je davateljica uzdržavanja dužna trajno preseliti u kuću iz članka 2. ovog ugovora ili im osigurati smještaj u specijaliziranoj ustanovi – domu za starije i nemoćne osobe i u tom slučaju snositi troškove smještaja, redovito ih posjećivati i donositi im potrebne stvari za higijenu, odjeću, obuću, potrebne namirnice, lijekove te ostale potrebne stvari -----.

U izvršavanju svoje obveze doživotnog uzdržavanja primatelja uzdržavanja davateljica uzdržavanja se obvezuje u svakom slučaju osigurati primateljima uzdržavanja pomoć u potrebnoj prehrani, pomoć kod spremanja i održavanja kuće i okućnice, pranja rublja, kao i drugih osobnih potreba, a u slučaju bolesti i liječenja osigurati im svu potrebnu njegu, osobno ili putem treće osobe, sudjelovati u zadovoljavanju njihovih ostalih osobnih životnih potreba, te snositi troškove režija, te ih po potrebi osim navedenog i dodatno novčano pomagati, sve sukladno svojim mogućnostima i potrebama primatelja uzdržavanja -----.

Članak 7.

Primatelji uzdržavanja dozvoljavaju davateljici uzdržavanja da može, na temelju ovog ugovora, u zemljišnim knjigama zatražiti i ishoditi zabilježbu postojanja ovog ugovora na nekretnini iz članka 2. ovog ugovora, a nakon smrti primatelja uzdržavanja uz dostavu smrtnog lista i prienos prava vlasništva na nekretninama iz članka 2. i 3. ovog ugovora, zatražiti i ishoditi uknjižbu svog prava vlasništva, sve bez ikakvog daljnjeg sudjelovanja primatelja uzdržavanja.

Članak 8.

Ovaj ugovor smatra se zaključenim u trenutku solemnizacije od strane javnog bilježnika prije čega je predhodilo informiranje i objašnjavanje pravnih posljedica potpisivanja ovog ugovora ugovornim stranama -----.

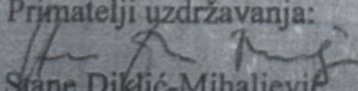
Članak 9.

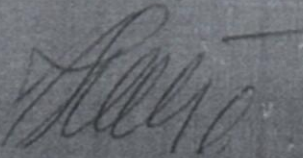
Sve troškove vezano za sklapanje ovog ugovora uključivši i njegovu zabilježbu snosi davateljica uzdržavanja -----.

Članak 10.

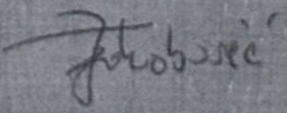
Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je ovaj ugovor zaključen u obostranoj i slobodnoj izraženoj želji i volji, pa stranke primaju prava i obveze iz ovog ugovora, te ga u znak prihvata vlastoručno potpisuju -----.

Primatelji uzdržavanja:


Stane Diklić-Mihaljević

Ivica Mihaljević


Davateljica uzdržavanja:

Tonča Jakobović




REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Luce Bronzan
Dubrovnik, Dr. A. Starčevića 24

Poslovni broj: OV-3937/2025

Ja, javni bilježnik **Luce Bronzan**, Dubrovnik, Dr. A. Starčevića 24, potvrđujem da su stranke:

STANE DIKLIĆ-MIHALJEVIĆ, OIB 94569729516, MOČIĆI, MOČIĆI 58, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 112011743 PP Gruda, kao **primatelj uzdržavanja**

IVICA MIHALJEVIĆ, OIB 45339315752, MOČIĆI, MOČIĆI 58, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 111166746 PP Gruda, kao **primatelj uzdržavanja**

TONČA JAKOBOVIĆ, OIB 29705777530, LJUTA, LJUTA 29, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 116004855 PP Gruda, kao **davateljica uzdržavanja**

podnijele prednju privatnu ispravu: **Ugovor o doživotnom uzdržavanju uz prijenos imovine nakon smrti** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 90,26 eur. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 370,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 92,50 eur.

Dubrovnik, 01.04.2025.



Javni bilježnik
Luce Bronzan