

365
RAKO d.o.o. u stečaju
Osijek, M. Divalta 84
OIB: 79858167723

R
408
UB-69 St-267/16
TRGOVAČKI SUD U OSJEKU

TRGOVAČKI SUD U OSJEKU
Primljeno (preporučeno)
02-06-2017
5 priloga
Podnositelj: ...
Preporučeno: ...
Prijem: ...
St-267/16
Prijemne vijest (pravna, državna, ...)
Podpis djetetnika: ...

Predmet: obrazac 19 – tablica prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava,
popis vjerovnika, predmeta stečajne mase, pregled imovine i obveza
- dostavlja se

Poštovani,

U predmetu broj St-267/16 stečajnog dužnika Rako d.o.o. Osijek, M. Divalta 84 dostavljam
Vam:

- obrazac 19 – tablica prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava,
- popis vjerovnika,
- popis predmeta stečajne mase,
- pregled imovine i obveza,
- obrazac 18 – prijave tražbina

U Osijeku, 01.06.2017.

Stečajna upraviteljica
Marijana Božić

RAKO d.o.o.
u stečaju
Osijek, M. Divalta 84
OIB: 79858167723

e-cgl.pl.

Obrazac 19.

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Osijeku
Poslovni broj spisa: St-267/2016
Dužnik: Rako d.o.o. u stečaju Osijek, M. Divalta 84

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

1. Viši isplatni red

Redni broj prijavljene tražbe	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavljaju tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbina zasniva na ovršnoj ispravi
1.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Slavonski i Baranja, zastupa Županijsko državno odvjetništvo u Osijeku	18683136487	Osijek, Županijska 4	224.113,25	Ovršne i vjerodostojne isprave za neplaćene poreze, doprinose	224.113,25	Ovršne i vjerodostojne isprave za neplaćene poreze, doprinose			Obrazac ID od 01.07.2007. do 31.03.2012.
UKUPNO:				224.113,25		224.113,25				

RAKO d.o.o.

u stečaju

Osijek, M. Divalta 84

OIB: 7985816773

St-267/16-323

2. Viši isplatni red

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbina zasniva na ovršnoj ispravi
1.	Vodovod-Osijek d.o.o.	43654507669	Osijek, Poljski put 1	1.228,95	Pravomoćna i ovršna Rješenja o ovrsi: Ovr-527/16, Ovr-107/14, otvorene stavke, obračun kamata	1.228,95	Pravomoćna i ovršna Rješenja o ovrsi: Ovr-527/16, Ovr-107/14, otvorene stavke, obračun kamata			Ovr-527/16, Ovr- 107/14.
2.	HP-Hrvatska pošta d.d.	87311810356	Zagreb, Jurišićeva 13	293,29	Ugovor o plaćanju poštanskih usluga na kredit, izvod otvorenih stavaka, izračun kamata	293,29	Ugovor o plaćanju poštanskih usluga na kredit, izvod otvorenih stavaka, izračun kamata			
3.	Hrvatski Telekom d.d.	81793146560	Zagreb, Roberta Frangića Mihanovića 9	8.763,24	Pravomoćna i ovršna rješenja o ovrsi: Ovr-6364/13, Ovr-1463/10, Ovr- 7261/13, Ovr- 1682/10, Ovr- 7257/13, izvod iz poslovnih knjiga, obračun kamata	8.763,24	Pravomoćna i ovršna rješenja o ovrsi: Ovr- 6364/13, Ovr- 1463/10, Ovr- 7261/13, Ovr- 1682/10, Ovr- 7257/13, izvod iz poslovnih knjiga, obračun kamata			Ovr-6364/13, Ovr-1463/10, Ovr-7261/13, Ovr-1682/10, Ovr-7257/13
4.	Grad Osijek	30050049642	Osijek, Franje Kuhača 9	347.425,68	Kartice otvornih stavaka, kamatni list, ugovor o zakupu poslovnog prostora, aneks ugovora, porezna rješenja, rješenja o utvrđivanju spomeničke rente	324.013,44	Kartice otvornih stavaka, kamatni list, ugovor o zakupu poslovnog prostora, aneks ugovora, porezna rješenja, rješenja o utvrđivanju spomeničke rente	23.412,24	Zastara- tražbina iz 2005. godine	Ugovor o zakupu poslovnog prostora OV-12700/07, UP/I-410-01/16-01/2 UP/I-410-01/15-01/2 UP/I-410-01/14- 01/260 UP/I-410-01/13- 01/1495 UP/I-410-01/12- 02/1418 UP/I-410-01/11- 01/1454

5.	Grad Osijek	30050049642	Osijek, Franje Kuhača 9	29.188,53	Rješenje o obvezivanju, pregled otvornih stavki, kamatni list	29.188,53	Rješenje o obvezivanju, pregled otvornih stavki, kamatni list	Rješenje o obvezivanju	UP/I-410-01/10-01/261 UP/I-612-08/09-01/391 UP/I-612-08/08-01/347 UP/I-612-08/07-01/693
6.	Hrvatske vode	28921383001	Osijek, Splavarska 2a	165.966,90	Rješenje o obvezivanju, pregled otvornih stavki, kamatni list	165.966,90	Rješenja o razrezu, kartice otvorenih stavaka, kamatni list	Rješenja o razrezu, kartice otvorenih stavaka, kamatni list	UP/I-325-08/06-11/0519 UP/I-325-08/11-08/75082 UP/I-325-08/10-12/146
7.	VIPnet d.o.o.	29524210204	Zagreb, Vrtni put 1	36.362,08	Pravomoćna i ovršna presuda Trgovačkog suda u Zagrebu br. Povrv-957/2014 od 16.12.2014.	36.362,08	Pravomoćna i ovršna presuda Trgovačkog suda u Zagrebu br. Povrv-957/2014 od 16.12.2014.	Povrv-957/2014 od 16.12.2014.	
8.	HEP Elektro d.o.o.	43965974818	Zagreb, Ulica grada Vukovara 37	949,27	Pravomoćna i ovršna Rješenja o ovrsti Povrv-2311/16, računi, obračun kamata	949,27	Pravomoćna i ovršna Rješenja o ovrsti Povrv-2311/16, računi, obračun kamata	Ovrv-2311/16	
9.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Slavonija i Baranja, zastupa županijsko državno odvjetništvo u Osijeku	18683136487	Osijek, Županijska 4	615.638,93	Stanja računa poreznog obveznika, obrazac PDV, obrazac ID	615.638,93	Stanja računa poreznog obveznika, obrazac PDV, obrazac ID	PDV obrazac za 02.2013, 08.2013. ID obrazac od 01.07. 2007. do 31.03.2012.	
10.	HEP-Toplinarstvo d.o.o. pogan Osijek	15907062900	Osijek, Ulica cara Hadrijana 7	22.594,70	Pravomoćna i ovršna Rješenja o ovrsti Povrv-2189/08, Povrv-1103/09, Povrv-3441/11, Povrv-9541/12	22.594,70	Pravomoćna i ovršna Rješenja o ovrsti Povrv-2189/08, Povrv-1103/09, Povrv-3441/11, Povrv-9541/12	Ovrv-2189/08, Povrv-1103/09, Povrv-3441/11, Povrv-9541/12	

412

11.	Odvjetnik Boris Guljaš	47284463353	Osijek, Županijska 7/1	3.690,00	Izvod otvorenih stavaka	67.858,50	Pravomoćna i ovršna presuda Trgovačkog suda u Zagrebu br. P-7021/2010	Izvod otvorenih stavaka	3.690,00	Zastara – tražbina iz 2009.	P-7021/2010
12.	Peran d.o.o.	73127443455	Zagreb, Pantovčak 96	67.858,50	Pravomoćna i ovršna presuda Trgovačkog suda u Zagrebu br. P-7021/2010	3.414.073,14	Ugovor o kreditu uz valutnu klauzulu br. 10085323/03 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine prijenosom prava vlasništva, Aneks br 1/03, Aneks 2/04, Dodatak 3/2009, Ugovor o kreditu br. 10120129/2007 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine prijenosom prava vlasništva, Aneks 3/2010, Aneks 4/2012. Ugovor o kreditu br. 10100270/5, Dodatak 1/2006, Dodatak 2/2007, Dodatak 3/2008, Sporazum o osiguranju novčane tražbine prijenosom prava vlasništva na nekretninama, Dodatak 4/2009, Aneks 5/2012., Sporazum o prijenosu sredstava osiguranja, izvadak iz poslovnih knjiga	Ugovor o kreditu uz valutnu klauzulu br. 10085323/03 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine prijenosom prava vlasništva, Aneks br 1/03, Aneks 2/04, Dodatak 3/2009, Ugovor o kreditu br. 10120129/2007 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine prijenosom prava vlasništva, Dodatak 2/2009, Aneks 3/2010, Aneks 4/2012. Ugovor o kreditu br. 10100270/5, Dodatak 1/2006, Dodatak 2/2007, Dodatak 3/2008, Sporazum o osiguranju novčane tražbine prijenosom prava vlasništva na nekretninama, Dodatak 4/2009, Aneks 5/2012., Sporazum o prijenosu sredstava osiguranja, izvadak iz poslovnih knjiga, 4 obične zadužnice	3.690,00	OU-1874/2003 OV-19849/2003 OV-3256/09 OU-4699/07 OV-2527/08 OV-3257/09 OV-502/2010 OV-483/2012 OV-14252/08 OV-1773/2009 OV-482/2012 OV-18898/03 OV-11580/05 OV-4697/07 OV-4698/07	
13.	H-Abduco d.o.o.	13667298928	Zagreb, Slavonška avenija 6a	3.414.073,14	Ugovor o kreditu uz valutnu klauzulu br. 10085323/03 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine prijenosom prava vlasništva, Aneks br 1/03, Aneks 2/04, Dodatak 3/2009, Ugovor o kreditu br. 10120129/2007 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine prijenosom prava vlasništva, Aneks 3/2010, Aneks 4/2012. Ugovor o kreditu br. 10100270/5, Dodatak 1/2006, Dodatak 2/2007, Dodatak 3/2008, Sporazum o osiguranju novčane tražbine prijenosom prava vlasništva na nekretninama, Dodatak 4/2009, Aneks 5/2012., Sporazum o prijenosu sredstava osiguranja, izvadak iz poslovnih knjiga	4.686.930,97			27.102,24		
UKUPNO:				4.714.033,21							

II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa/sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	Grad Osijek	30050049642	Osijek, Franje Kuhača 9	Zemljišna knjiga Općinskog suda u Osijeku	199.622,84	Rješenje Općinskog suda u Osijeku Ovr-1389/10-2 od 28.04.2010. i Rješenje Općinskog suda u Osijeku, Stalna služba u Našicama Ovr-353/2016-2 od 25.01.2016.	Nekretnina upisana u k.o. Osijek, zk.ul. 15041, kč.br. 6324/2, poslovna građevina-skladište mješovite robe i kancelarijski prostor u Osijeku, Divaltova 84, ukupne površine 1254 m ²
2.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Slavonija i Baranja	18683136487	Osijek, Županijska 4	Zemljišna knjiga Općinskog suda u Osijeku	342.660,26	Rješenje Općinskog suda u Osijeku Ovr-2557/10 od 26.08.2010.	Nekretnina upisana u k.o. Osijek, zk.ul. 15041, kč.br. 6324/2, poslovna građevina-skladište mješovite robe i kancelarijski prostor u Osijeku, Divaltova 84, ukupne površine 1254 m ²
3.	H-Abduco d.o.o.	13667298928	Zagreb, Slavonska avenija 6a	Zemljišna knjiga Općinskog suda u Osijeku	3.414.073,14	Ugovor o kreditu uz valutnu klauzulu 10085323/03 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine prijenosom prava vlasništva na nekretninama Ugovor o kreditu s višekratnim korištenjem 10120129/07 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine prijenosom prava vlasništva na nekretninama Sporazum o osiguranju novčane tražbine prijenosom prava vlasništva na nekretninama, Sporazum o prijenosu sredstava osiguranja od 09.07.2014.	Nekretnina upisana u k.o. Osijek, zk.ul. 15041, kč.br. 6324/2, poslovna građevina-skladište mješovite robe i kancelarijski prostor u Osijeku, Divaltova 84, ukupne površine 1254 m ²


JAKO d.o.o.
 u stečaju
 Osijek, M. Divalta 84
 OIB: 79858167723

III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime/tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa/sjedište razlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava

U Osijeku, 01.06.2017.

Stečajni upravitelj
Marijana Božić

Božić
RAKO d.o.o.
u stečaju
Osijek, M. Dijaleta 84
OIB: 79858167723

Poslovni broj: St-267/2016
RAKO d.o.o. u stečaju
Osijek, M. Divalta 84
OIB: 79858167723

POPIS VJEROVNIKA
(članak 122. SZ)

a) Vjerovnici tražbina prvi viši isplatni red

R.br.	Vjerovnik	Adresa	Osnova tražbine	Iznos kuna
1.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Slavonija i Baranja, zastupa Županijsko državno ovjetništvo u Osijeku	Osijek, Županijska 4	Ovršne i vjerodostojne isprave za neplaćene poreze, doprinose	224.113,25
	Ukupno:			224.113,25

b) Vjerovnici tražbina drugi viši isplatni red

R.br.	Vjerovnik	Adresa	Osnova tražbine	Iznos kuna
1.	Vodovod-Osijek d.o.o.	Osijek, Poljski put 1	Pravomoćna i ovršna Rješenja o ovrši: Ovr-527/16, Ovr-107/14. otvorene stavke, obračun kamata	1.228,95
2.	HP-Hrvatska pošta d.d.	Zagreb, Jurišićeva 13	Ugovor o plaćanju poštanskih usluga na kredit, izvod otvorenih stavaka, izračun kamata	293,29
3.	Hrvatski Telekom d.d.	Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9	Pravomoćna i ovršna rješenja o ovrši: Ovr-6364/13, Ovr-1463/10, Ovr-7261/13, Ovr-1682/10, Ovr-7257/13, izvod iz poslovnih knjiga, obračun kamata	8.763,24
4.	Grad Osijek	Osijek, Franje Kuhača 9	Kartice otvorenih stavaka, kamatni list, ugovor o zakupu poslovnog prostora, aneks ugovora, porezna rješenja, rješenja o utvrđivanju spomeničke rente	324.013,44
5.	Grad Osijek	Osijek, Franje Kuhača 9	Rješenje o obvezivanju, pregled otvornih stavki, kamatni list	29.188,53
6.	Hrvatske vode	Osijek, Splavarska 2a	Rješenja o razrezu, kartice otvorenih stavaka, kamatni list	165.966,90
7.	VIPnet d.o.o.	Zagreb, Vrtni put 1	Pravomoćna i ovršna presuda Trgovačkog suda u	36.362,08

8.	HEP Elektra d.o.o.	Zagreb, Ulica grada Vukovara 37	Zagrebu br. Povrv-957/2014 od 16.12.2014. Pravomoćno i ovršno Rješenje o ovrsti Ovr-2311/16, računi, obračun kamata	949,27
9.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Slavonija i Baranja, zastupa Županijsko državno ovjetništvo u Osijeku	Osijek, Županijska 4	Stanja računa poreznog obveznika, obrazac PDV, obrazac ID	615.638,93
10.	HEP-Toplinarstvo d.o.o. pogon Osijek	Osijek, Ulica cara Hadrijana 7	Pravomoćna i ovršna Rješenja o ovrsti Ovr-2189/08, Ovr-1103/09, Ovr-3441/11, Ovr-9541/12	22.594,70
11.	Peran d.o.o.	Zagreb, Pantovčak 96	Pravomoćna i ovršna presuda Trgovačkog suda u Zagrebu br. P-7021/2010	67.858,50
12.	H-Abduco d.o.o.	Zagreb, Slavonska avenija 6a	Ugovor o kreditu uz valutnu klauzulu br. 10085323/03 sa Sporazumom o osiguranju novačane tražbine prijenosom prava vlasništva, Aneks br 1/03, Aneks 2/04, Dodatak 3/2009, Ugovor o kreditu br. 10120129/2007 sa Sporazumom o osiguranju novačane tražbine prijenosom prava vlasništva, Dodatak 2/2009, Aneks 3/2010, Aneks 4/2012. Ugovor o kreditu br. 10100270/5, Dodatak 1/2006, Dodatak 2/2007, Dodatak 3/2008, Sporazum o osiguranju novačane tražbine prijenosom prava vlasništva na nekretninama, Dodatak 4/2009, Aneks 5/2012., Sporazum o prijenosu sredstava osiguranja, izvadak iz poslovnih knjiga	3.414.073,14
UKUPNO:				4.686.930,97

U Osijeku, 01.06.2017.

Stečajna upaviteljica

Marijana Božić

RAKO d.o.o.

Stečaj

Osijek, M. Divalita 84

OIB: 79858167723

418

Poslovni broj: St-267/2016
RAKO d.o.o. u stečaju
Osijek, M. Divalta 84
OIB: 79858167723

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE
(članak 221. SZ)

R.br.	Predmet	Naziv	Vrijednost (kn)
1.	Nekretnine	Nekretnina upisana u k.o. Osijek, zk.ul. 15041, kč.br. 6324/2, poslovna građevina-skladište mješovite robe i kancelarijski prostor u Osijeku, Divaltova 84, ukupne površine 1254 m2	2.062.314,00 (knjigovodstvena vrijednost)

U Osijeku, 01.06.2017.

Stečajna upraviteljica
Marijana Božić


RAKO d.o.o.
u stečaju
Osijek, M. Divalta 84
OIB: 79858167723

Poslovni broj: St-267/2016
RAKO d.o.o. u stečaju
Osijek, M. Divalta 84
OIB: 79858167723

PREGLED IMOVINE I OBVEZA
(članak 223. SZ)

a) Predmeti stečajne mase

R.br.	Predmet	Vrijednost (kn)
1.	Nekretnina upisana u k.o. Osijek, zk.ul. 15041, kč.br. 6324/2, poslovna građevina-skladište mješovite robe i kancelarijski prostor u Osijeku, Divaltova 84, ukupne površine 1254 m2	2.062.314,00 (knjigovodstvena vrijednost)
	Ukupno dugotrajna imovina	2.062.314,00

b) Obveze

R.br.	Osnova tražbine	Iznos (kn)
1.	Troškovi stečajnog postupka	100.000,00
2.	Ostale obveze stečajne mase	50.000,00
3.	Tražbine I. višeg isplatnog reda	224.113,25
4.	Tražbine II. višeg isplatnog reda	4.686.930,97
5.	Ukupno:	5.061.044,22
6.	Razlučni vjerovnik	3.956.356,24
7.	Ukupno (5+6):	9.017.400,46

U Osijeku, 01.06.2017.

Stečajna upraviteljica
Marijana Božić


RAKO d.o.o.
u stečaju
Osijek, M. Divalta 84
OIB: 79858167723