

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa: St-86/2025

Dužnik: K&S d.o.o. u stečaju, Zagorska ulica 44, Novi Marof, OIB:51001666282

PREGLED IMOVINE I OBVEZA **(Članak 223. Stečajnog zakona)**

a) Imovina

r.b.	Stavka	Vrijednost (EUR)	
		Knjigovodstvena	Procijenjena
1	Nekretnine	182.435,12	193.000,00
2	Pokretnine	0,00	120.000,00
3	Potraživanja prema bruto bilanci na dan 26.03.2025.g.	37.381,45	0,00
UKUPNO IMOVINA:		219.816,57	313.000,00

b) Obveze

Stečajni vjerovnici

Vjerovnici	Iznos (EUR)
Tražbine 1. višeg isplatnog reda	77.434,71
Tražbine 2. višeg isplatnog reda	774.906,01
UKUPNO OBVEZE:	852.340,72

Vjerovnici s upisanim pravom na odvojeno namirenje

r.b.	Razlučni vjerovnici	Iznos (EUR)
1	PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d., OIB:02535697732	95.869,91
2	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, OIB:18683136487	77.394,69
3	HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE (HAMAG-BICRO)	48.892,96
UKUPNO:		222.157,56

NAPOMENA UZ NEKRETNINE:

Procjenu tržišne vrijednosti nekretnine izvršio je ovlaštenu sudski vještak iz društva LIP PROCJENE d.o.o. iz Zagreba elaboratom o procjeni od 14.08.2025.g.

NAPOMENA UZ POKRETNINE:

Procjenu tržišne vrijednosti pokretnina izvršio je ovlaštenu sudski vještak Slaven Bitanga iz Zagreba elaboratom o procjeni od 12.06.2025.g.

NAPOMENE UZ POTRAŽIVANJA:

Prema zaprimljenoj knjigovodstvenoj dokumentaciji, stečajni dužnik ima potraživanja u ukupnom iznosu od 37.381,45 EUR, no prema izjavi ranijeg zakonskog zastupnika te uvidom u strukturu potraživanja od kupaca utvrdila sam da se radi o potraživanju prema kupcu iz inozemstva, društvu HEI TECHNOLOGY INTERNACIONAL GmbH iz Austrije, a nad kojim društvom je pokrenut stečajni postupak stoga zaključujem da potraživanja od kupaca nisu naplativa.

U Zagrebu, 14. kolovoza 2025.g.

Stečajna upraviteljica
Iva Pinjuh Stjepović