

U Zagrebu, 9. ožujka 2022.

Na broj: Sp-17/2016

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U  
ZAGREBU  
Ulica grada Vukovara 84  
10000 Zagreb

POTROŠAČ: Ivan Kudelić, OIB: 11073022234, Zagreb, Jablanska ulica 5

Prilog: navedeno u izvješću

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG POVJERENIKA**  
za razdoblje do 09.03.2022.

---

Dana 27. ožujka 2019. g. doneseno je rješenje o otvaranju i zaključenju stečaja potrošača za dužnika: Ivan Kudelić, OIB: 11073022234, Zagreb, Jablanska ulica 5, a rješenjem od dana 4. listopada 2021., sam imenovan za povjerenika, te sukladno odredbama Zakona o stečaju potrošača podnosim izvješće kako slijedi.

Nastavno na doneseno rješenje o otvaranju postupka stečaja potrošača, u razdoblju provjere ponašanja Povjerenik sukladno odredbama Zakona o stečaju potrošača podnosi izvješće o poduzetim radnjama, utvrđenim činjenicama i stanju stečajne mase u razdoblju za koje se podnosi izvješće kako slijedi.

Poduzete su slijedeće radnje:

1. Periodički je provjeravano stanje posebnog transakcijskog računa Povjerenika za Potrošača

Tijekom dosadašnjeg tijeka postupka i provedenih radnji utvrđeno je slijedeće:

1. Povjerenik nije od Potrošača zaprimio informaciju o početku/promjeni zaposlenja
2. Povjerenik nije od vjerovnika/trećih osoba zaprimio novu informaciju o postojanju nove imovine koja bi mogla biti unovčena radi namirenja vjerovnika i troškova postupka, odnosno obveza stečajne mase

Stanje potrošačeve imovine:

Nekretnine:

1. zk.č.br. 3039/2655 - kuća BR. 5 A OLOVSKA, ZGRADA I DVORIŠTE, ukupne površine 156 m<sup>2</sup> (KUĆA BR. 5 A površine 41 m<sup>2</sup>, ZGRADA površine 38 m<sup>2</sup> i DVORIŠTE površine 77 m<sup>2</sup>), sve upisano u zk.ul.br. 5386 k.o. GRANEŠINA

2. - zk.č.br. 965 - REČKE GORICE U MESARICI, ŠUMA, površine 2771m2 upisano u zk.ul.br. 977 k.o.  
REKA kod Zemljišnoknjižnog odjela Koprivnica, Općinskog suda u Koprivnici

Vrijednosni papiri:

Udjeli u Fondu hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji u svrhu provjere podataka – 20,5300 udjela

Promjene imovine u razdoblju:

Unovčena nekretnina potrošača: 2. - zk.č.br. 965 - REČKE GORICE U MESARICI, ŠUMA, površine 2771m2 upisano u zk.ul.br. 977 k.o. REKA kod Zemljišnoknjižnog odjela Koprivnica, Općinskog suda u Koprivnici za 13.000,00 kn

Nove okolnosti koje bi mogle utjecati na mogućnost ispunjenja Potrošačevih obveza:  
Nema ih.

Iznos ukupno isplaćenih sredstava pojedinom vjerovniku:  
Nije bilo isplata.

Podaci o unovčenoj stečajnoj masi:

Na mrežnim stranicam FIAN i njuskalo.hr ponovo objavljen oglas za prikupljanje ponuda za prodaju nekretnine zk.č.br. 965 - REČKE GORICE U MESARICI, ŠUMA, površine 2771m2 upisano u zk.ul.br. 977 k.o. REKA kod Zemljišnoknjižnog odjela Koprivnica, Općinskog suda u Koprivnici (pristigle su četiri ponude) te je nekretnina unovčena najpovoljnijem ponuđaču za 13.000,00 kn.

Stanje stečajne mase:

Novčana sredstva pristigla u stečajnu masu:		
R.br.	Osnova	Iznos
1.	Prebačena sredstva sa računa posebne namjene skupljena za vrijeme rada ranijeg povjernika	31.999,52
2.	Unovčenje nekretnine pod 2.	13.000,00
3.	Nezaštićeni dio mirovine	1.066,02

Rashodi/Troškovi:			
R.br.	Svrha	Vrsta	Iznos
1.	-		0,00

Stanje sredstava u stečajnoj masi na posljednji dan razdoblja:

46.066,02 kn

Ostali podaci od utjecaja na tijek postupka:

Nema ih.

Povjerenik  
Renato Sabljic