

9+02-24-5

(2)
W

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Nagodbeno vijeće ZG01

Ulica grada Vukovara 70

10000 ZAGREB

Nadležni trgovački sud ZAGREB

Poslovni broj spisa St-1477/2024

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRILEM, EV DENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLACANJE
ZAGREB 1

19-07-2024

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

HRVATSKI TELEKOM d.d.

OIB 81793146560

Zagreb, Radnička cesta 21

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

VINKOVIĆ NEKRETNINE D.O.O.

OIB 95171464654

SLAVONSKA AVENIJA 20M. 10000 ZAGREB

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Iznos dospjele tražbine **4.692,45 €**

Glavnica **4.692,45 €**

Kamate **0,00 €**

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvadak iz poslovnih knjiga

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **NE** za iznos 0,00 (€)

Naziv ovršne isprave

Mjesto i datum

Zagreb, 16.07.2024

Potpis vjerovnika

T Hrvatski
Telekom
Hrvatski Telekom d.d.
Zagreb

HRVATSKI TELEKOM D.D.

Odjel za financijske odnose s korisnicima

Radnička cesta 21; 10000 Zagreb

OIB: 81793146560

VINKOVIĆ NEKRETNINE D.O.O.

Slavonska avenija 20M, 10000 Zagreb

OIB/MB 95171464654

Predmet: Predstečajna nagodba St-1477/2024

IZVOD IZ POSLOVNIH KNJIGA

Arhivski broj	Ugov.konto	Broj računa	Datum izdavanja računa	Datum dospijeca	Iznos	Ovršna isprava
-	5900487449	5032171498-291-6	30.11.2023	15.12.2023	14,84	-
-	5900487449	5032171498-292-4	31.12.2023	15.01.2024	55,65	-
-	5900487449	5032171498-293-2	31.01.2024	16.02.2024	53,85	-
-	5900487449	5032171498-297-5	31.05.2024	18.06.2024	265,55	-
-	200005348948	01830008888000-231101-0	31.10.2023	20.11.2023	48,38	-
-	200005348948	01830008888000-231201-7	30.11.2023	19.12.2023	750,00	-
-	200005348948	01830008888000-240101-0	31.12.2023	19.01.2024	750,00	-
-	200005348948	01830008888000-240201-6	31.01.2024	19.02.2024	750,00	-
-	200005348948	01830008888000-240301-2	29.02.2024	19.03.2024	723,94	-
-	200005348948	01830008888000-240501-5	30.04.2024	20.05.2024	806,63	-
-	200005370612	01830012726001-231201-0	30.11.2023	15.12.2023	29,60	-
-	200005370612	01830012726001-240101-2	31.12.2023	15.01.2024	63,43	-
-	200005370612	01830012726001-240201-9	31.01.2024	16.02.2024	63,43	-
-	200005370612	01830012726001-240301-5	29.02.2024	15.03.2024	63,43	-
-	200005370612	01830012726001-240401-1	31.03.2024	17.04.2024	63,43	-
-	200005370612	01830012726001-240501-8	30.04.2024	16.05.2024	63,43	-
-	200005370612	01830012726001-240601-4	31.05.2024	17.06.2024	63,43	-
-	200005370612	01830012726001-240701-0	30.06.2024	17.07.2024	63,43	-
Ukupno:					4.692,45	
Zatezna kamata:					0,00	
Sveukupno:					4.692,45	

U Zagrebu, 16.07.2024

Odjel za financijske odnose s korisnicima:

Branimir Spajić MBA
Hrvatski Telekom d.d.
Radnička cesta 21, Zagreb



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-1477/2024

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu pojedincu Lovri Sardeliću, u predstečajnom postupku u povodu prijedloga dužnika kao predlagatelja VINKOVIĆ NEKRETNINE d.o.o., OIB 95171464654, Zagreb, Slavonska avenija 20M, kojeg zastupa punomoćnik Juraj Blažičko, odvjetnik u Zagrebu, dana 2. srpnja 2024.

riješio je

- I. Otvara se predstečajni postupak nad dužnikom VINKOVIĆ NEKRETNINE d.o.o., OIB 95171464654, Zagreb, Slavonska avenija 20M.
- II. Za povjerenika predstečajne nagodbe imenuje se Anita Velić Fabijanić iz Zagreba, Dubrava 116, OIB 89982909908.
- III. Pozivaju se vjerovnici dužnika predlagatelja VINKOVIĆ NEKRETNINE d.o.o., OIB 95171464654, Zagreb, Slavonska avenija 20M, da u roku od 21 (dvadesetjedan) dan od dana dostave ovog rješenja na stranici e-Oglasna ploča, prijave svoje tražbine nadležnoj jedinici Financijske agencije na propisnom obrascu.
- IV. Poziva se dužnik i povjerenik predstečajne nagodbe, u roku od 30 (trideset) dana od dana dostave tablice prijavljenih tražbina, dostaviti Financijskoj agenciji pisano očitovanje o svakoj prijavljenoj tražbini, uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina osporava i razlog osporavanja.
- V. Pozivaju se vjerovnici, da u roku od 15 (petnaest) dana od dana dostave očitovanja o prijavljenim tražbinama dužnika i povjerenika, ospore prijavljene tražbine koje smatraju nepostojećim, uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina osporava i razloga osporavanja.
- VI. Poziva se Financijska agencija objaviti na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova u roku od tri dana:
 - od dana isteka roka za prijavu tražbine, tablicu prijavljenih tražbina zajedno s prijavama tražbina i ispravama
 - od dana isteka roka za očitovanje dužnika i povjerenika ako je imenovan o prijavljenim tražbinama, očitovanje o prijavljenim tražbinama, odnosno podatak da očitovanje nije dostavljeno

- od dana isteka roka za osporavanje tražbina, tablicu osporenih tražbina u kojoj će navesti sve tražbine koje je osporio dužnik, povjerenik ili vjerovnik.
- VII. Ako je prijava tražbine, očitovanje o prijavljenim tražbinama ili osporavanje tražbine primljeno nakon objava iz točke VI. izreke ovog rješenja, poziva se Financijska agencija sastaviti dopunu tablica i zajedno s prijavom tražbine, očitovanjem o prijavljenim tražbinama ili osporavanjem tražbine i ispravama objaviti na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova najkasnije prvoga dana nakon primitka.
- VIII. Poziva se Financijska agencija dostaviti sudu cjelokupnu primljenu dokumentaciju u papirnatom obliku u roku od tri dana od isteka roka za osporavanje tražbina, a naknadno primljenu najkasnije prvoga dana nakon primitka.
- IX. Poziva se dužnik da vjerovnicima i povjereniku omogući uvid u isprave iz kojih proizlaze tražbine navedene u popisu imovine i obveza.
- X. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje dospjele obveze bez odgode ispunjavaju dužniku.
- XI. Pozivaju se vjerovnici, dužnik i povjerenik pristupiti na ročište radi ispitivanja tražbina dana **30. listopada 2024. godine u 13,00 sati**, u prostorijama Trgovačkog suda u Zagrebu, Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11, soba 200 (II. kat).
- XII. Rješenje o otvaranju predstečajnog postupka upisat će se u nadležnom registru, kao i u javne knjige, registre, upisnike i očevidnike u kojima je dužnik upisan kao nositelj nekog prava.
- XIII. Rješenje o otvaranju postupka predstečajne nagodbe dostavit će se Financijskoj agenciji.

Obrazloženje

1. Dužnik je podnio ovom sudu na temelju odredbe čl. 16. i 25. st. 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/2015, 104/17, 36/22 i 27/24: dalje: SZ) prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka.
2. Dužnik je dostavio sudu: popis imovine i obveza dužnika s priložima (list 14-21 spisa), potvrdu o uplati predujma (list 22 spisa), očevidnik svih osnova za plaćanje bez specifikacija naplate (list 23-25 spisa), potvrdu o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika (list 26 spisa), izjavu o broju zaposlenih (list 27 spisa), godišnji financijski izvještaj poduzetnika za 2024. godinu sa priložima (list 28-52 spisa), knjigovodstvena kartica (list 53 spisa), otvorene stavke (list 54-59 spisa), Ugovor o financijskom leasingu broj 10/420/23 (list 60-61 spisa), preslika prometne dozvole (list 62-63).
3. Iz potvrde o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika (list 26 spisa) i očevidnika svih osnova za plaćanje bez specifikacija naplate (list 23-25 spisa) proizlazi da je na dan 18. lipnja 2024. na računima i novčanim sredstvima dužnika evidentirana blokada u trajanju od 70 dana zbog nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje, te da su nepodmirene obveze na taj dan iznosile ukupno 54.169,53 eur. Obzirom da je prijedlog za otvaranje predstečajnog

postupka podnesen 31. svibnja 2024. kod dužnika nije ostvaren razlog iz čl. 6. st. 2. SZ-a, već je ostvaren predstečajni razlog iz čl. 4. SZ-a budući da je u trenutku podnošenja prijedloga dužnikov račun bio u blokadi 52 dana.

4. Dužnik je kao podnositelj primjenom odredbe čl. 26. SZ-a uz prijedlog dostavio i financijske izvještaje u skladu sa Zakonom o računovodstvu koji nisu stariji od tri mjeseca od dana podnošenja prijedloga za otvaranje predstečajnoga postupka (list 28-52 spisa) te izjavu o broju zaposlenih (list 27 spisa) na zadnji dan u mjesecu koji prethodi danu podnošenja prijedloga. Dostavio je i izračun visine prosječnih mjesečnih troškova redovnog poslovanja, koji prema navodima dužnika iznose 18.717,00 eur mjesečno (list 20 spisa). Dužnik je, u skladu s odredbom čl. 28. st. 1. SZ-a dostavio i dokaz o tome da je predujmio troškove predstečajnog postupka (list 22 spisa).

5. Zbog navedenog, temeljem odredbe čl. 33. st. 1. SZ-a, a u vezi s odredbom čl. 4. SZ-a, sud je donio rješenje o otvaranju predstečajnoga postupka (točka I. izreke ovog rješenja).

6. Odluka iz točke II. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl. 33. st. 2. SZ-a. Izbor povjerenika obavljen je metodom slučajnog odabira u skladu s odredbom čl. 84. st. 1. u vezi s odredbom čl. 23. st. 3. SZ-a.

7. Odluke iz točke III. – V. i točke IX. – XI. izreke ovog rješenja temelje se na odredbama čl. 34. st. 1. SZ-a kojima je propisan obvezatan sadržaj rješenja o otvaranju predstečajnoga postupka.

8. Dodatno se ukazuje kako je odredbama čl. 36. st. 1. SZ-a propisan obvezatan sadržaj prijave tražbine i određeno je da se prijava tražbine podnosi na propisanom obrascu, te da se uz prijavu tražbine u prijepisu prilažu isprave iz kojih tražbina proizlazi, odnosno kojima se dokazuje.

9. Osim toga, prema odredbama čl. 38. st. 1. SZ-a razlučni vjerovnici dužni su nadležnu jedinicu Financijske agencije u roku za prijavu tražbine 21 dana od dostave plana restrukturiranja obavijestiti o svojim pravima, pravnoj osnovi razlučnoga prava i dijelu imovine dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo te dati izjavu odriču li se ili ne odriču prava na odvojeno namirenje, dok su prema odredbi čl. 38. stavak 2. SZ-a izlučni vjerovnici dužni nadležnu jedinicu Financijske agencije u roku za prijavu tražbine 21 dana od dostave plana restrukturiranja obavijestiti o svojim pravima, pravnoj osnovi izlučnoga prava i dijelu imovine dužnika na koji se odnosi njihovo izlučno pravo. Razlučni i izlučni vjerovnici dužni su u obavijesti dati izjavu o pristanku ili uskrati pristanka odgode namirenja iz predmeta na koji se odnosi njihovo razlučno pravo, odnosno izdvajanja predmeta na koje se odnosi njihovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja (čl. 38. st. 3. SZ-a).

10. Odluke iz točke VI. – VIII. izreke ovog rješenja temelje se na odredbama čl. 43. st. 4. – 6. SZ-a kojima su propisane dužnosti Financijske agencije u predstečajnom postupku.

11. Odluka iz točke XII. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl. 34. st. 3. SZ-a kojom je propisano da će rješenjem o otvaranju predstečajnoga postupka sud odrediti da se otvaranje predstečajnoga postupka upiše u registar u kojem je dužnik upisan i javne knjige, registre, upisnike i očevidnike u kojima je dužnik upisan kao nositelj nekoga prava.

12. U skladu s odredbom čl. 34. st. 5. SZ-a ovo rješenje dostavit će se Financijskoj agenciji (točka XIII. izreke).

13. Slijedom navedenoga, odlučeno je kao u izreci.

U Zagrebu, 2. srpnja 2024.

Dokument je elektronički potpisan:
LOVRE SARDELIĆ
Vrijeme potpisivanja:
02-07-2024
13.15:49

DN
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
2.5.4.97=U131046528157338101100419130
=ZAGREB
S=SARDELIĆ
LN=LOVRE
LN=LOVRE SARDELIĆ

S U D A C

LOVRE SARDELIĆ

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju predstečajnoga postupka pravo na žalbu ima osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu (čl. 33. st. 4. SZ). Žalba se podnosi ovom sudu u 2 primjerka za Visoki trgovački sud RH u roku od 8 dana od dana dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

DNA:

1. e-Oglasna ploča uz prijedlog od 31.5.2024. i podnesak od 28.6.2024.
2. Financijska agencija
3. povjerenik
4. predlagatelju putem punomoćnika
5. sudski registar

Broj zapisa: **9-30869-bf2d9**

Kontrolni broj: **07dd1-6f917-e2aaa**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LOVRE SARDELIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

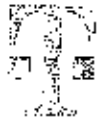
<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.



HRVATSKI TELEKOM D.D.

ŽIVJETI ZAJEDNO

HRVATSKI TELEKOM D.D.

Radnička cesta 21, HR-10135 Zagreb



FINANCIJSKA AGENCIJA
REPUBLIKE HRVATSKE
POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM
ZAGREB

09-07-2024

POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM
POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM

KLASA

