



ALU PACK PLASTIC d.o.o.
proizvodnja, trgovina i usluge
Slavonska avenija 24a, 10000 Zagreb.
Tel.: +385 1 5545 803
Fax.: +385 1 5545 810
E-mail: prodaja@anamil.com.hr
www.anamil.com.hr

Nova hrvatska banka, Varšavska 9, 10000
Zagreb
IBAN: HR57 2503 0071 1100 0345 5
SWIFT: VBCRHR22
OIB: 95975992825
MB: 04579658
MBS: 081037178

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Zagrebačka 2
31000 Osijek

Tužitelj: ALU PACK PLASTIC d.o.o, Slavonska avenija 24 a, 10000 Zagreb; OIB: 95975992825

Tuženik: ROBIPLAST d.o.o. - u stečaju, Zivkov trg 10, Zabok, OIB: 97814099371 kojeg zastupa Vinko Ljubičić, stečajni upravitelj

TUŽBA
radi smetanja posjeda

2x
VPS: 10.000,00 kn

I. Tužitelj je zadnji mirni neposredni posjednik neketnine u Đakovu i to kat.čest. 2092/6 2 zgrade i dvorište u Knjiži površine 105 čhv i 378 m² i 2092/15 Oranica u Knjiži površine 146 čhv i 525 m² upisane u zk.ul. 4280 k.o. Đakovo zk.odjel Đakovo kod Općinskog suda u Đakovu. Navedena nekretnina nalazi se na adresi Petra Preradovića 110, Đakovo (u daljnjem tekstu: proizvodni pogon).

II. Tužitelj svoj posjed vrši na način da je u proizvodnom pogonu od 19. 11. 2018. godine obavljao svoju registriranu djelatnost, a u navedenoj nekretnini nalaze se i strojevi koji su predmet zakupa, a navedeni u prilogu 1. Ugovora o zakupu između društva ROBIPLAST d.o.o. kao zakupodavca i ALU PACK PLASTIC d.o.o. kao zakupoprimeca, kao i oni strojevi u vlasništvu Tužitelja koje je on sam unio u predmetni proizvodni pogon i to:

- Viličar Diesel;

- Kompresor za zrak, Model: Mac, Tip: MSB 11, Serijski broj: VD 001686, godina proizvodnje: 03/2019;

Društvo s ograničenom odgovornošću registrirano na Trgovačkom sudu u Zagrebu. Temeljni kapital: 20.000,00 kuna, uplaćen u cjelosti.
Direktor društva Marija Jakopac





ALU PACK PLASTIC d.o.o.
proizvodnja, trgovina i usluge
Slavonska avenija 24a, 10000 Zagreb.
Tel.: +385 1 5545 803
Fax.: +385 1 5545 810
E-mail: prodaja@anamil.com.hr
www.anamil.com.hr

Nova hrvatska banka, Varšavska 9, 10000
Zagreb
IBAN: HR57 2503 0071 1100 0345 5
SWIFT: VBCRHR22
OIB: 95975992825
MB: 04579658
MBS: 081037178

- Viličar Ručni paletar Električni, Model: Jungheinrich;
- Kolica za prijevoz rola - 2 komada;
- Vaga, Tip: HRN EN ISO/IEC 1 7025 2077
- Ručni paletar - 4 komada,
- Električna pila kružna - 1 komad.

Dokaz: Saslušanje svjedoka: Marija Jakopec, Ivane Brlić Mažuranić 1 a, Šumarina
31300 Beli Manastir;

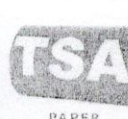
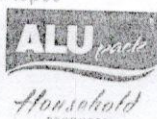
Saslušanje svjedoka Hajrudin Beganović, Delnička 2 j, Osijek;

Ugovor o zakupu između Tužitelja i Tuženika od 15.11.2018.;

Tužitelj je dana 01.12.2022. g. sa g. Hajrudin Beganovićem došao na adresu Petra Preradovića 110, Đakovo, na kojoj adresi se nalazi proizvodni pogon, u namjeri ulaska u njega. Međutim, kad je pokušao otključati vrata, ustanovio je da ih ne može otključati i tom prilikom je utvrdio da je promijenjena brava na tim vratima te da slijedom toga i ne može ući u proizvodni pogon. Tom prilikom tužitelj je zatekao g. Branimira Četurdića iz Osijeka, Murterska 47 koji se je predstavio kao zaposlenik društva Impendo d.o.o. Osijek, Reisnerova 113, OIB: 02246408747. Ujedno je napomenuo da se tu nalazi po nalogu g. Vinka Ljubičića, stečajnog upravitelja društva ROBIPLAST d.o.o. Dakle, Tuženik je samovlasno i protupravno ušao u pogon u Đakovu. Zatečeni g. Branimir Četurdić tom prilikom je izjavio gđi Mariji Jakopec i g. Hajrudinu Beganoviću da je zamijenio sve brave na proizvodnom pogonu te da je sačinio popis svih pokretnina zatečenih u proizvodnom pogonu - nekretnini upisanoj u kat.čest. 2092/6 2 zgrade i dvorište u Knjizi površine 105 čhv i 378 m² i 2092/15 Oranica u Knjizi površine 146 čhv i 525 m² upisane u zk.ul. 4280 k.o. Đakovo zk.odjel Đakovo kod Općinskog suda u Đakovu.

U ovom trenutku Tužitelj ne može znati da li je počinjena šteta i kolika šteta je počinjena u navedenom proizvodnom pogonu. Stoga je neophodno hitno zaustaviti smetanje posjeda i uspostaviti prvobitno stanje, kako bi se izvršio pregled navedenog prostora i inventurom utvrdila nastala šteta. Potrebno je utvrditi da li je eventualno otuđena pokretna imovina koja se nalazila u proizvodnom pogonu čiji posjed se protupravno i samovlasno smeta, ali u ovom trenutku je već značajna šteta počinjena činjenicom onemogućenog nesmetanog obavljanja djelatnosti u navedenom prostoru.

Dokaz: saslušanje gore već navedenih svjedoka Marije Jakopec i Hajrudina Beganovića,
Izvršenje uvidaja





ALU PACK PLASTIC d.o.o.
proizvodnja, trgovina i usluge
Slavonska avenija 24a, 10000 Zagreb.
Tel.: +385 1 5545 803
Fax.: +385 1 5545 810
E-mail: prodaja@anamil.com.hr
www.anamil.com.hr

Nova hrvatska banka, Varšavska 9, 10000
Zagreb
IBAN: HR57 2503 0071 1100 0345 5
SWIFT: VBCRHR22
OIB: 95975992825
MB: 04579658
MBS: 081037178

III. Temeljem gore izloženog činjeničnog stanja, predloženih i dostavljenih dokaza i sukladno člancima 21. 22. i 23. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima Tužitelj predlaže Sudu donošenje sljedećeg rješenja

RJEŠENJE

Time što je dana 01. 12. 2022. Tuženik samovlasno i protupravno promijenio bravu na nekretnini koja se nalazi na :

Kat.čest. **2092/6** - 2 zgrade i dvorište u Knji površine 105 čhv i 378 m² i kat.čest. **2092/15** Oranica u Knji površine 146 čhv i 525 m² upisane u zk.ul. 4280 k.o. Đakovo zk.odjel Đakovo kod Općinskog suda u Đakov upisanoj u zk.ul. 12411 k.o. 308803 Đakovo, zk.odjel Đakovo kod Općinskog suda u Đakovu, na adresi Petra Preradovića 110, Đakovo, Tuženik je zasmetao zadnji miran i neposredan posjed Tužitelja pa mu se nalaže da pod prijetnjom novčane kazne ili kazne zatvora u roku od 8 dana uspostavi posjedovno stanje kakvo je bilo u času smetanja tako što će o svom trošku ukloniti bravu koju je samovlasno postavio na proizvodnom pogonu te će o svom trošku snositi postavljanje nove brave koju će postaviti Tužitelj kao neposredni posjednik proizvodnog pogona.

Zabranjuje se Tuženiku ubuduće svako takvo isto ili slično smetanje.

Tuženik je dužan snositi i parnične troškove ovog postupka koje je izazvao svojim samovlasnim smetanjem tuđeg posjeda kao i zakonsku zateznu kamatu .

Tužitelj

ALU PACK PLASTIC d.o.o.

Marija Jakopec, direktorica



ALU PACK PLASTIC d.o.o.
Slavonska avenija 24a
10000 ZAGREB

Društvo s ograničenom odgovornošću registrirano na Trgovačkom sudu u Zagrebu. Temeljni kapital: 20.000,00 kuna, uplaćeni u cjelosti.
Direktor društva Marija Jakopec

