

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: SUŠAK

Broj zemljišnoknjižnog uloška: 5768

ETAŽNO VLASNIŠTVO

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

**A**

Popisni list  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	OZNAKA ZEMLJIŠTA	Površina ha a m2	Primjedbe
1.	4812	PEĆINE DVORIŠTE ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE POSLOVNA ZGRADAK.B.81/A DVORIŠTE	2 17 40 31 55 6 82 1 72 11 6 92	
UKUPNO:			2 17 40	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	U P I S I	Primjedbe
1.1	Zaprimljeno 16.02.2017.g. pod brojem Z-6327/2017	
	Na temelju čl. 174 Zakona o gradnji (N.N. 153/2013) ZABILJEŽUJE SE da je priložena UPORABNA DOZVOLA UREDA DRŽAVNE UPRAVE U PGŽ KLASA: UP/I 361-05/06-01/00132 od 17.11.2006.g., za dio poslovno-trgovačkog centra na Pećinama u Rijeci-TOWER CENTAR SHOPPING s pripadajućim okolišem objekta s obodnom prometnicom oko građevine, garažnim prostorima na svim etažama osim na najdonjoj tj. na koti +35,00, zajedničkim dijelovima objekta (hodnici, stubišta, eskalatori, dizala, sanitarni čvorovi, zajedničke instalacije, sigurnosna stubišta). Za preostali dio građevine (poslovni toranj od kote +64,00, poslovne prostore unutar objekta, garažni prostor na najdonjoj etaži tj. na kori +35,00, reklamni totem na sjeveroistočnom rubu parcele uz "rotor" na Radničkoj ulici i TS 10/0,4 kV KONZUM) investitor je dužan ishoditi zasebnu uporabnu dozvolu, po završetku istog.	
1.2	Temeljem zapisnika broj Z-1/2009/5768 prenosi se slijedeci upis: Na temelju čl.141 st.3, Zakona o gradnji(N.N.175/03) zabilježuje se da za građevinu sagrađenu na k.čbr.1210/4 u A uporabna dozvola nije priložena.	ZABILJEŽBA

**B**

Vlasnički list

Rbr.	U P I S I	Primjedbe
2	ETAŽA: 2489/100000	
	1. Temeljem zapisnika broj Z-1/2009/5768 prenosi se slijedeci upis: Garaži u drugoj podzemnoj etaži - suterenu S2, ukupne površine 1811,98 m2 (brutto građevne površine 7655,73 m2) u diobenom elaboratu označenoj u dijelu koji se odnosi na drugu podzemnu etažu bijelom bojom i oznakom "K", što odgovara suvlasničkom dijelu od 2489/100000 zgrade.	
	1. LJEKARNE DVORŽAK ZDRASTVENA USTANOVA ZA LJEKARSKU DJELATNOST, ZAGREB, DRAGUTINA GOLIKA 36 OIB: 21981372220	604/200000
	2. PBZ-LEASING D.O.O., ZAGREB, RADNIČKA CESTA 44 OIB: 57270798205	7076/200000
	3. AMEC RIJEKATEKSTIL D.O.O., RIJEKA, JADRANSKI TRG 4 OIB: 67641553147	38074/200000
	4. HENOX D.O.O., OTOČAC, ZAGREBAČKA 8 OIB: 28221695486	376/200000

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: **SUŠAK**

Broj zemljišnoknjižnog uloška: **5768**

**ETAŽNO VLASNIŠTVO**

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

**A**

Popisni list

**PRVI ODJELJAK**

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	OZNAKA ZEMLJIŠTA	Površina ha a m2	Primjedbe
1.	4812	PEČINE DVORIŠTE ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE POSLOVNA ZGRADAK.B.81/A DVORIŠTE	2 17 40 31 55 6 82 1 72 11 6 92	
UKUPNO:			2 17 40	

**DRUGI ODJELJAK**

Rbr.	UPISI	Primjedbe
1.1	Zaprimljeno 16.02.2017.g. pod brojem Z-6327/2017	
	Na temelju čl. 174 Zakona o gradnji (N.N. 153/2013) ZABILJEŽUJE SE da je priložena UPORABNA DOZVOLA UREDA DRŽAVNE UPRAVE U PGŽ KLASA: UP/I 361-05/06-01/00132 od 17.11.2006.g., za dio poslovno-trgovačkog centra na Pečinama u Rijeci-TOWER CENTAR SHOPPING s pripadajućim okolišem objekta s obodnom prometnicom oko građevine, garažnim prostorima na svim etažama osim na najdonjoj tj. na koti +35,00, zajedničkim dijelovima objekta (hodnici, stubišta, eskalatori, dizala, sanitarni čvorovi, zajedničke instalacije, sigurnosna stubišta). Za preostali dio građevine (poslovni toranj od kote +64,00, poslovne prostore unutar objekta, garažni prostor na najdonjoj etaži tj. na kori +35,00, reklamni totem na sjeveroistočnom rubu parcele uz "rotor" na Radničkoj ulici i TS 10/0,4 kV KONZUM) investitor je dužan ishoditi zasebnu uporabnu dozvolu, po završetku istog.	
1.2	Temeljem zapisnika broj Z-1/2009/5768 prenosi se slijedeći upis: Na temelju čl.141 st.3, Zakona o gradnji(N.N.175/03) zabilježuje se da za građevinu sagrađenu na k.čbr.1210/4 u A uporabna dozvola nije priložena.	ZABILJEŽBA

**B**

Vlasnički list

Rbr.	UPISI	Primjedbe
2	ETAŽA: 2489/100000	
	1. Temeljem zapisnika broj Z-1/2009/5768 prenosi se slijedeći upis: Garaži u drugoj podzemnoj etaži - suterenu S2, ukupne površine 1811,98 m2 (brutto građevne površine 7655,73 m2) u diobenom elaboratu označenoj u dijelu koji se odnosi na drugu podzemnu etažu bijelom bojom i oznakom "K", što odgovara suvlasničkom dijelu od 2489/100000 zgrade.	
	1. LJEKARNE DVORŽAK ZDRASTVENA USTANOVA ZA LJEKARSKU DJELATNOST, ZAGREB, DRAGUTINA GOLIKA 36 OIB: 21981372220	604/200000
	2. PBZ-LEASING D.O.O., ZAGREB, RADNIČKA CESTA 44 OIB: 57270798205	7076/200000
	3. AMEC RIJEKATEKSTIL D.O.O., RIJEKA, JADRANSKI TRG 4 OIB: 67641553147	38074/200000
	4. HENOX D.O.O., OTOČAC, ZAGREBAČKA 8 OIB: 28221695486	376/200000

**IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE**

Katastarska općina: **SUŠAK**

Broj zemljišnoknjižnog uložka: **5768**

**ETAŽNO VLASNIŠTVO**

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

**B**

**Vlasnički list**

Rbr.	UPISI	Primjedbe
30.	OPTIMA LEASING D.O.O. U LIKVIDACIJI, ZAGREB, MIRAMARSKA 24/6 OIB: 71463153978	530/200000
31.	VETERINARSKA STANICA RIJEKA D.O.O., RIJEKA, STUBE MARKA REMSA 1 OIB: 02918144179	320/200000
32.	OBUČA - MARKETING I KONZALTING D.O.O., PULA, MLETAČKA ULICA 12 OIB: 75894993585	5290/200000
33.	V.A.T. D.O.O., RIJEKA, FRANJE MATKOVIĆA 19 OIB: 40051988294	310/200000
34.	VESELIN ELLA, VIŠKOVO, SARŠONI, ZORZIĆI 71 OIB: 64666667095	808 200000
35.	VAL-NEK D.O.O., ZAGREB, KNEZA BRANIMIRA 29 OIB: 49583319998	4854 200000
36.	LIVERIĆ MAJA, RIJEKA, RADIĆEVA 44 A OIB: 83475041765	318 200000
37.	ZLATARNA CELJE D.O.O., ZAGREB, VLAŠKA ULICA 78 OIB: 53066808681	274 200000
38.	IGREC SILVIJA, OSIJEK, MREŽNIČKA 2 OIB: 33572896932	149 200000
39.	BOŠNJAK MLADEN, VIŠNJEVAC, KRALJA TOMISLAVA 15 OIB: 86916022360	149/200000
40.	HAMAX D.O.O., RIJEKA, EMILIJA RANDIĆA 20 OIB: 02968373183	330/200000
41.	MATIVO D.O.O., ZAGREB, MEDARSKA 69 OIB: 27207709978	262/200000
42.	ĆUZELA VESNA, RIJEKA, KORZO 18 OIB: 43630107095	520/200000
43.	AMEC RIJEKATEKSTIL D.O.O., RIJEKA, JADRANSKI TRG 4 OIB: 67641553147	634/200000
44.	VUNDAĆ ANA, RASTOČINE 6, 51000 RIJEKA OIB: 27363884079	474/20000
45.	PLODINE D.D., RUŽIĆEVA 29, 51000 RIJEKA OIB: 92510683607	2489/200000
46.	POLICENTRO RIJEKA D.O.O., RIJEKA, STROSSMAYEROVA 16 OIB: 10519632809	8333/200000
47.	VELCO DRUŠTVO ZA TRGOVINU NA VELIKO I MALO D. O. O., FRANJE MATKOVIĆA 7, 51000 RIJEKA OIB: 60052758567	132/200000
48.	BERIŠIĆ MARIO, NOVA CESTA 200, OPATIJA OIB: 15476745561	278/200000
49.	GLOBAL ADRIATIK D.O.O. ZA CHARTER, ROVINJSKA 2, VRSAR 52440 POREČ (PARENZO) OIB: 60310573790	334/200000
50.	VETERINARSKA STANICA RIJEKA D.O.O., RIJEKA, STUBE MARKA REMSA 1 OIB: 02918144179	218/200000
51.	REAL ESTATE DALMATIA JEDNOSTAVNO DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA POSLOVANJE, OMIŠKA 6, 21000 SPLIT OIB: 01062666335	402/200000

**IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE**

Općinska općina: **SUŠAK**

Broj zemljišnoknjižnog uloška: **5768**

**ETAŽNO VLASNIŠTVO**

SEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

**B**

**Vlasnički list**

Br.	U P I S I	Primjedbe
	52. ŠKRINJICA D.O.O., DOMJANIČEVA 8, 10000 ZAGREB OIB: 37919840816	372/200000
	1.2. Zaprimljeno 26.11.2019.g. pod brojem Z-33707/2019 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, Na temelju PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU PRVENSTVENOG REDA NAMJERAVANOG OTUĐENJA NEKRETNINA od 18. studenog 2019., sukladno čl. 77-80 ZZK (NN63/2019), zabilježuje se prvenstveni red namjeravanog otuđenja nekretnina , koja zabilježba gubi učinak istekom roka dana 05.12.2020.god.	
	2.1. Zaprimljeno 05.02.2016. broj Z-1924/16	
	Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 31. prosinca 2013., broj OV-7258/13, Tabularne izjave od 01. veljače 2016.g., Punomoći od 01. veljače 2016.g., uknjižuje se pravo prvokupa na 2427/100000 suvlasničkog dijela nekretnine u vlasništvu Val-Nek d.o.o. Zagreb, Kneza Branimira 29 za korist Pelikan Kladionice d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Kneza Branimira 29, OIB 83079255066.	
	3.1. Zaprimljeno 22.05.2012. broj Z-7723/12	
	Na temelju Naredbe o zabilježbi pokretanja ovršnog postupka Općinskog suda u Rijeci posl.br. Ovr-3501/12 od 21. svibnja 2012.g., zabilježuje se plomba na 2489/100000 dijela nekretnina u A, vlasništvo MEGALOS d.o.o. , radi osiguranja reda prvenstva sukladno čl. 54. st. 3. Zemljišnoknjižnog poslovnika.	
	4.1. Zaprimljeno 24.08.2012. broj Z-12423/12	
	Na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi posl.br. OVR-3501/12 od 20. srpnja 2012.g., zabilježuje se ovrha na nekretninama Megalos d.o.o., utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja (grad Rijeka) iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	
	5.1. Zaprimljeno 20.12.2012. broj Z-19027/12	
	Na temelju Zaključka Trgovačkog suda u Rijeci posl. br. 14 St-36/2012 od 20. prosinca 2012., zabilježuje se na nekretninama DULCIS VITA d.o.o. , otvaranje stečajnog postupka .	
	6.1. Zaprimljeno 17.10.2013. broj Z-13861/13	
	Na temelju naredbe o zabilježbi pokretanja ovršnog postupka Općinskog suda u Rijeci, posl. br. OVR-4485/13 od 16. listopada 2013. zabilježuje se plomba radi osiguranja reda prvenstva, na 492/100000 dijela nekretnine upisane u A, vlasništvo Megalos d.o.o., sukladno čl. 54. st. 3. Zemljišnoknjižnog poslovnika.	
	7.1. Zaprimljeno 11.12.2014. broj Z-15170/14	
	Na temelju ovos.rješenja posl.br. Ovr-4485/13 od 01.prosinca 2014. godine zabilježuje se ovrha na nekretninama Megalos d.o.o., utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.	

**IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE**

Općina: **SUŠAK**

Broj zemljišnoknjižnog uloška: **5768**

**ETAŽNO VLASNIŠTVO**

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

**B**

**Vlasnički list**

Rbr.	UPISI	Primjedbe
8.1.	Zaprimljeno 28.03.2017.g. pod brojem Z-12615/2017	ZABILJEŽBA OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA
	ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BROJ ST-1246 12 22.03.2017, PRAVOMOĆNO RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BROJ ST-1246/12-3 29.01.2013, zabilježuje se rješenje o otvaranju stečajnog postupka na nekretninama CONSULE d.o.o., Strmec, Dr. Franje Tuđmana 8.	
9.1.	Zaprimljeno 13.02.2020.g. pod brojem Z-4457/20	
	ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI POD POSL.BR.ST-1515/16-109 13.02.2020, na nekretninama SPEKTAR d.o.o. zabilježuje se rješenje o prodaji nekretnina stečajnog dužnika, u stečajnom postupku koji se vodi kod Trgovačkog suda u Rijeci pod posl. br. St-1515/16	
10.1.	Zaprimljeno 25.02.2020.g. pod brojem Z-5755/2020	
	ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, Vundać Ane za uknjižbu prava vlasništva na nekretninama Blue Star d.o.o., temeljem ovosudnog rješenja od 27. veljače 2020.g.	
11.1.	Zaprimljeno 17.04.2020.g. pod brojem Z-9592/2020	
	ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI POSL.BR. ST-175/2020-2 10.04.2020, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka i određivanje nastavljanja postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza ANTIKA NOVA društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i trgovinu u stečaju Rijeka, Janka Polić Kamova 81/A, MBS: 40204713	
12.1.	Zaprimljeno 08.06.2020.g. pod brojem Z-13257/2020	
	ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI POSL.BR. ST-117/2019-50 08.06.2020, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom MEGALOS društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i trgovinu, OIB: 06409862932, Krešimirova 10, Rijeka	

**C**

**Teretni list**

Rbr.	UPISI	Iznos	Primjedbe
1	Temeljem zapisnika broj Z-1/2009/5768 prenosi se sljedeći upis: Zaprimljeno 09.10.2006. broj Z-15009/2006 Na temelju ugovora o ustanovljavanju prava služnosti Ug. br. 1-127/2006 uknjižuje se na k.č.br. 1210/4, k.č.br. 1210/92 i k.č.br. 1191/1 (koje odgovaraju dijelu novoformirane k.č.br. 4812, k.o. Sušak) upisanoj u A pravo služnosti polaganja 10 (20) kV priključnih kabela za građevinu TOWER CENTAR-SHOPPING RIJEKA, za korist: 1. HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA D.D., ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 37 OIB: 28921978587		

**IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE**

Katastarska općina: **SUŠAK**

Broj zemljišnoknjižnog uložka: **5768**

**ETAŽNO VLASNIŠTVO**

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

**C**

**Teretni list**

<b>Rbr.</b>	<b>UPISI</b>	<b>Iznos</b>	<b>Primjedbe</b>
2.1	<p>Temeljem zapisnika broj Z-1/2009/5768 prenosi se slijedeci upis: Zaprimljeno 09.10.2006. broj Z-15010/2006</p> <p>Na temelju ugovora o ustanovljenju služnosti prava uporabe poslovnog prostora Ug. br.: 1-126/2006 od 26. srpnja 2006.g. i specijalne punomoći od 16. srpnja 2006.g. uknjižuje se na k.č.br. 1210/4 (koja odgovara dijelu novoformirane k.č.br. 4812, k.o. Sušak) upisanoj u A služnost smještaja opreme trafopostaje TS 10(20)/0,4 kV PEĆINE 1, smještaja srednjenaponskog postrojenja TS 10(20)/0,4 kV PEĆINE 4, smještaja dvaju mjernih garnitura u indirektnom spoju na 10(20) kV strani i smještaja mjerila električne energije za potrebe stanova i zajedničke potrošnje stambenog dijela građevine, za korist: 1. HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA D.O.O., ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 37 OIB: 46830600751</p>		
3.1	<p>Temeljem zapisnika broj Z-1/2009/5768 prenosi se slijedeci upis: Zaprimljeno 09.10.2006. broj Z-15013/2006</p> <p>Na temelju ugovora o ustanovljavanju prava služnosti Ug. broj: 1-146/2006. od 26. srpnja 2006.g. i Specijalne punomoći od 16. srpnja 2006.g. uknjižuje se na k.č.br. 1210/4, k.č.br. 1210/92 i k.č.br. 1191/1 (koje odgovaraju dijelu novoformirane k.č.br. 4812, k.o. Sušak) upisanoj u A pravo služnost prolaza u svrhu održavanja i opsluživanja priključnih kabela za građevinu TOWER CENTAR-SHOPPING RIJEKA, za korist: 1. HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA D.O.O., ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 37 OIB: 46830600751</p>		
4.1	<p>Primljeno 5. prosinca 2003. Z-13668/03</p> <p>Na temelju ugovora o ustanovljenju prava služnosti br. 170/0-1/2003 od 11. lipnja 2003. i punomoći od 28. svibnja 2003. uknjižuje se pravo služnosti na k.č. br. 1210/97 i 1210/102 (koje odgovaraju dijelu novoformirane k.č.br. 4812, k.o. Sušak) upisane u A u svrhu polaganja 10(20) KV priključka i NN mreže ograničavajući se na polaganje priključka i NN mreže te pravo prolaza za održavanje i opsluživanje TS 10(20)/0,4 KV PEĆINE 4.</p>		
5.1	<p>Primljeno 17. prosinca 2004. Z-16833/04, Z-18796/09</p> <p>Na temelju ugovora od 1. prosinca 2004. i punomoći od 23. studenog 2004. na nekretninama upisane u A (k.č. br. 1210/92, 1210/97, 1210/98, 1210/99, 1210/102, 1210/103) i (k.č. br. 1191/1 - koja odgovara dijelu novoformirane k.č.br. 4812, k.o. Sušak) upisuje se teret prava građenja osnovanog u z.k. ul. 2048 ove k.o..</p>		

**IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE**

Katastarska općina: **SUŠAK**

Broj zemljišnoknjižnog uloška: **5768**

**ETAŽNO VLASNIŠTVO**

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

**C**

**Teretni list**

Rbr.	U P I S I	Iznos	Primjedbe
6.1	Primljeno, 10.studen 2006. Z-16958/06.  Na temelju ugovora o služnosti zemljišta pristupnog puta od 6.studen 2006. uknjižuje se pravo služnosti pristupnog puta na teret k.č.br. 1210/97 (koja odgovara dijelu novoformirane k.č.br. 4812, k.o. Sušak) i 1210/99 upisane u A kao poslužnog dobra, a u korist ETAŽE 1 (garaža u suterenu S1) sagrađene na k.č.br. 1210/4 (koja odgovara dijelu novoformirane k.č.br. 4812, k.o. Sušak) ove k.o. kao povlasnog dobra.		
1.1	NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 2 Temeljem zapisnika broj Z-1/2009/5768 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 26.03.2007. broj Z-4950/2007 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 301-39/2007 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine solemn. dana 20. ožujka 2007. god. pod posl. br. OV-9625/2007, uknjižuje se pravo zalogu na 492/100000 dijela nekretnina upisanih u A u vlasništvu MEGALOS d.o.o., u kunsjoj protuvrijednosti iznosa od 1.650.000,00 CHF, prema srednjem tečaju za CHF Hypo Alpe Adria Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, za korist:	1.650.000.00 CHF	
1.2	NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 2 Zaprimljeno 15.03.2018.g. pod brojem Z-10724/2018  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 15.03.2018, uknjižuje se prijenos prava zalogu zaprimljenog 12.ožujka 2018., posl.br.Z-9930/2018 za korist RIVER društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i trgovinu, OIB: 48227701246, iz Osječka 47,; a temeljem ugovora o ustupu tražbine od 07.ožujka 2018., pod posl.br .Z-4950/2007, za korist: 1. AMEC RIJEKATEKSTIL D.O.O., RIJEKA, JADRANSKI TRG 4 OIB: 67641553147		NA 1.1
2.1	NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 2 Temeljem zapisnika broj Z-1/2009/5768 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 24.04.2007. broj Z-6970/07 Na temelju ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 301/07-1 od 26. ožujka 2007.g. na 231/100000 dijela nekretnina upisanim u podulošku A u vlasništvu RT BAMBI d.o.o., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od EUR 450.000,00 u kunsjoj protuvrijednosti s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom, za korist: 1. ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK D.D., RIJEKA, JADRANSKI TRG 3 A OIB: 23057039320	450.000,00 EUR	

**IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE**

Katastarska općina: **SUŠAK**

Broj zemljišnoknjižnog uloška: **5768**

**ETAŽNO VLASNIŠTVO**

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

**C**

**Teretni list**

Rbr.	UPISI	Iznos	Primjedbe
3.1	<p>NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 2                      Temeljem zapisnika broj Z-1/2009/5768 prenosi se slijedeci upis:                      Zaprimljeno 28.05.2007. broj Z-9071/07                      Na temelju Ugovora o izdavanju garancije broj: 301-58002177 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 16. svibnja 2007.g. uknjižuje se pravo zaloga na 492/100000 dijela nekretnina upisanih u A, u vlasništvu Megalos d.o.o., u iznosu od 234.164,25 kn uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale traškove, za korist:</p>	234.164,25 KN	
3.2	<p>NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 2                      Zaprimljeno 30.04.2018.g. pod brojem Z-17731/2018</p> <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, IZJAVA O CESIJI 07.08.2017, uknjižuje se prijenos prava zaloga zaprimljenog 28. svibnja 2007. posl. br. Z-9071/07 sa uknjiženog vjerovnika H-Abduco d.o.o., Zagreb, Slavenska avenija 6a, OIB:13667298928, za korist;                      1. B2 KAPITAL D.O.O., ZAGREB, RADNIČKA CESTA 41                      OIB: 57509775367</p>		NA 3.1
4.1	<p>NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 2                      Temeljem zapisnika broj Z-1/2009/5768 prenosi se slijedeci upis:                      Zaprimljeno 07.08.2007. broj Z-12961/07                      Na temelju sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 27. lipnja 2007.g. i Specijalne punomoći od 17. travnja 2007.g. uknjižuje se pravo zaloga na 16714/200000 dijela nekretnina upisanih u A, u vlasništvu BLITZ-CINESTAR ADRIA d.o.o., u iznosu od 3.000.000,00 EUR-a, uvećano za ugovorenu kamatu po promjenjivoj kamatnoj stopi koja u vrijeme zaključenja Ugovora iznosi 5,20 % dekurzivno fiksno godišnje za narednih deset godina, eventualnu zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, za korist:</p>	3.000.000,00 EUR	
4.2	<p>NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 2                      Temeljem zapisnika broj Z-1/2009/5768 prenosi se slijedeci upis:                      Zabilježuje se zabrana otuđenja i opterećenja nekretnine.</p>		
4.3	<p>NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 2                      Zaprimljeno 18.12.2017.g. pod brojem Z-49801/2017</p> <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI 20.12.2016, DODATAK BROJ I. UZ UGOVOR O CESIJI 03.10.2017, IZVADAK S POVIJESNIM PODACIMA 15.05.2017, IZVADAK S TRENUTNIM PODACIMA 18.04.2017, upisanog ovosud. posl.br. Z-12961/07, za korist:                      1. OTP BANKA HRVATSKA D.D., SPLIT, DOMOVINSKOG RATA 61                      OIB: 52508873833</p>		NA 4.1, 4.2

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: SUŠAK

Broj zemljišnoknjižnog uloška: 5768

ETAŽNO VLASNIŠTVO

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretni list

Rbr.	UPISI	Iznos	Primjedbe
5.1	<p>NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 2                      Temeljem zapisnika broj Z-1/2009/5768 prenosi se slijedeći upis:                      Zaprimljeno 07.08.2007. broj Z-12962/07                      Na temelju sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 27. lipnja 2007.g. i Specijalne punomoći od 17. travnja 2007.g. uknjižuje se pravo zaloga na 16714/200000 dijela nekretnina upisanih u A. u vlasništvu BLITZ-CINESTAR ADRIA d.o.o., u iznosu od 1.750.000,00 EUR-a, uvećano za ugovorenu kamatu po promjenjivoj kamatnoj stopi koja u vrijeme zaključenja Ugovora iznosi 5 % dekurzivno fiksno godišnje za narednih pet godina. eventualnu zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, za korist:</p>	1.750.000,00 EUR	
5.2	<p>NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 2                      Temeljem zapisnika broj Z-1/2009/5768 prenosi se slijedeći upis:                      Zabilježuje se zabrana otuđenja i opterećenja nekretnine.</p>		
5.3	<p>NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 2                      Zaprimljeno 18.12.2017.g. pod brojem Z-49794/2017</p> <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI 20.12.2016, DODATAK BROJ 1 UZ UGOVOR O CESIJI 03.10.2017, IZVADAK S POVIJESNIM PODACIMA 15.05.2017, IZVADAK S TRENUTNIM PODACIMA 31.03.2017, upisanog pod posl. br. Z-12962/07, za korist:                      1. OTP BANKA HRVATSKA D.D., SPLIT, DOMOVINSKOG RATA 61                      OIB: 52508873833</p>		NA 5.1, 5.2
6.1	<p>NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 2                      Temeljem zapisnika broj Z-1/2009/5768 prenosi se slijedeći upis:                      Zaprimljeno 07.08.2007. broj Z-12963/07                      Na temelju sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 27. lipnja 2007.g. i Specijalne punomoći od 17. travnja 2007.g. uknjižuje se pravo zaloga na 16714/200000 dijela nekretnina upisanih u A, u vlasništvu BLITZ-CINESTAR ADRIA d.o.o., u iznosu od 1.000.000,00 EUR-a, uvećano za ugovorenu kamatu po promjenjivoj kamatnoj stopi koja u vrijeme zaključenja Ugovora iznosi 5,118% dekurzivno varijabilno godišnje, eventualnu zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, za korist:</p>	1.000.000,00 EUR	
6.2	<p>NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 2                      Temeljem zapisnika broj Z-1/2009/5768 prenosi se slijedeći upis:                      Zabilježuje se zabrana otuđenja i opterećenja nekretnine.</p>		

• SEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

## Teretni list

Br.	UPISI	Iznos	Primjedbe
6.1	NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 2 Zaprimljeno 19.12.2017.g. pod brojem Z-50048/2017		NA 6.1, 6.2
<p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, PRIJEDLOG 01.12.2017, UGOVOR O CESIJI 20.12.2016, DODATAK BROJ 1. UZ UGOVOR O CESIJI 03.10.2017, IZVADAK S POVIJESNIM PODACIMA ZA HETA ASSET RESOLUTION AG, IZVADAK S TRENUTNIM PODACIMA ZA HETA ASSET RESOLUTION AG, upisanog pod posl. br. Z-12963/07, za korist:</p> <p>1. OTP BANKA HRVATSKA D.D., SPLIT, DOMOVINSKOG RATA 61 OIB: 52508873833</p>			
7.1	<p>NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 2 Temeljem zapisnika broj Z-1/2009/5768 prenosi se slijedeci upis: Zaprimljeno 31.08.2007. broj Z-14095/07 Na temelju ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 892/07-1 od 27. kolovoza 2007.g. uknjižuje se pravo zaloga na 154/100000 dijela nekretnina upisanih u A, u vlasništvu KLEMENČIĆ d.o.o., u iznosu od EUR 191.678,00 u kunsnoj protuvrijednosti s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom, za korist:</p>	191.678,00 EUR	SPOREDNA HIPOTEKA
7.2	<p>NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 2 Zaprimljeno 08.08.2016.g. pod brojem Z-17419/2016</p>		NA 7.1
<p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU 14.06.2016, pod posl.br. Z-14095/07, za korist:</p> <p>1. B2 KAPITAL D.O.O., ZAGREB, RADNIČKA CESTA 41 OIB: 57509775367</p>			
8.1	<p>NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 2 Temeljem zapisnika broj Z-1/2009/5768 prenosi se slijedeci upis: Zaprimljeno 07.02.2008. broj Z-2064/08 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 22. siječnja 2008.g., Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na deviznim depozitima broj 7/2003 od 10. veljače 2003.g. i pripadajućih aneksa 1-8, uknjižuje se pravo zaloga na 1068/200000 dijela nekretnina u vlasništvu APRIORI d.o.o. upisanim u A, u iznosu od 850.000,00 EUR, sve uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, s rokom važnosti kako je utvrđeno predmetnim ugovorom i pripadajućim Aneksima, za korist:</p> <p>1. ADDIKO BANK D.D., ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6 OIB: 14036333877</p>		

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: SUŠAK

Broj zemljišne knjige: 5768

ETAŽNO VLASNIŠTVO

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretni list

Rbr.	UPISI	Iznos	Primjedbe
8.2	<p>NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 2</p> <p>Temeljem zapisnika broj Z-1/2009/5768 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.02.2008. broj Z-2064/08</p> <p>Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 22. siječnja 2008.g i Ugovora o kreditu broj 011-257-2006 od 02. svibnja 2006.g. uknjižuje se pravo zalogu na 1068/200000 dijela nekretnina upisanih u A u vlasništvu APRIORI d.o.o. u iznosu od 280.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. za EUR važeći na dan korištenja kredita, sve uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijave, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, za korist:</p> <p>1. ADDIKO BANK D.D., ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6 OIB: 14036333877</p>		
9.1	<p>NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 2</p> <p>Temeljem zapisnika broj Z-1/2009/5768 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 28.11.2008. broj Z-18513/08</p> <p>Na temelju ugovora o financijskom leasingu nekretnina br. 160-00142-2006 od 04. prosinca 2006. Ou-3263/2006., I anexa ugovoru o financijskom leasingu nekretnina br. 160-00142-2006 od 07. prosinca 2007. Ov-48059/2007. i II anexa ugovoru o financijskom leasingu nekretnina br. 160-00142-2006 od 10. listopada 2008. OV-37229/2008. uknjižuje se pravo prvokupa na 146/100000 dijela nekretnina PBZ- Leasing d.o.o. u A, za korist:</p> <p>1. ANIMO D.O.O., RIJEKA, BRAJDA 2 OIB: 75767375764</p>		
10.	<p>NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 2</p> <p>Zaprimljeno 26.06.2009. broj Z-11263/09</p> <p>Na temelju ugovora o kreditu broj:011-51004551 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine solemniziranog pod brojem OV-8905/09 od 18. lipnja 2009.g., uknjižuje se pravo zalogu na 1068/200000 dijela nekretnina upisanih u A, vlasništvo Apriori d.o.o. Zagreb, prema kreditu u kunsjoj protuvrijednosti iznosa od 550.000,- EUR prema srednjem tečaju EUR Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist:</p> <p>1. ADDIKO BANK D.D., ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6 OIB: 14036333877</p>	713.280,00 CHF	GLAVNI ULOŽAK
11.	<p>NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 2</p> <p>Zaprimljeno 12.09.2011. broj Z-13113/11</p> <p>Na temelju prijedloga broj i datum gornji i ugovora o kreditu broj 305-51010702 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 08. rujna 2011. uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine V.A. T. d. o. o. upisane u A, za iznos od 240.000.00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe Adria Bank dd za EUR važećem na dan korištenja kredita, za korist:</p> <p>1. ADDIKO BANK D.D., ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6 OIB: 14036333877</p>	240.000,00 EUR	SPOREDNI UL. 2124. 2123, 1633 I 2125. K.O. PODVEŽICA

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: SUŠAK

Broj zemljišnoknjižnog uložka: 5768

ETAŽNO VLASNIŠTVO

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

## Teretni list

Rbr.	UPISI	Iznos	Primjedbe
12.	NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 2 Zaprimljeno 23.03.2012. broj Z-4552/12		ZABILJEZBA PLOMBE
	Na temelju Nardebe o zabilježbi pokretanja ovršnog postupka, Općinskom suda u Rijeci, posl. br. Ovr-2225/12 od 22. ožujka 2012.g., zabilježuje se plomba na dijelu nekretnina SIMPLEX d.o.o. RIJEKA OIB 81776340973, radi osigurnja reda prvenstva sukladno čl. 54.st.3. Zemljišnoknjižnog poslovnika.		
13.	NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 2 Zaprimljeno 27.04.2012. broj Z-6531/12		
	Na temelju ovosudne naredbe radi zabilježbe pokretanja ovršnog postupka posl. br. OVR-3005/12 od 26. travnja 2012. zabilježuje se plomba radi osiguranja reda prvenstva sukladno čl. 54. st. 3. Zemljišnoknjižnog poslovnika na dijelu nekretnina ANTIKA NOVE d.o.o. iz Rijeke, J.P. Kamova 81A.		
14.	NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 2 Zaprimljeno 26.06.2012. broj Z-9550/12	3.367.611,36 KN	
	Na temelju ovosudnog rješenja o osiguranju od 20. lipnja 2012. posl.broj Ovr-2225/12. uknjižuje se ovršno pravo zaloga na 331/100000 dijela nekretninama SIMPLEX D.O.O. upisanim u A u iznosu od 3.367.611,36 KN sa pripadajućim kamatama i troškovima, za korist: 1. REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587		
15.	NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 2 Zaprimljeno 07.03.2014. broj Z-2963/14		
	Na temelju ovosudnog rješenja posl.br.Ovr-2225/12 od 03.ožujka 2014. hipoteka upisana pod posl.br.Z-9550/12 u iznosu od 3.367.611.36 kn umanjuje se za iznos od 10.300,00 kn.		
16.	NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 2 Zaprimljeno 23.07.2012. broj Z-11063/12	618.555,45 KN	
	Na temelju ovosudnog rješenja o osiguranju od 03.srpnja 2012., posl.br.Ovr-3005/12 na nekretnine vlasnika ANTIKA NOVA d.o.o. uknjižuje se ovršno pravo zaloga u iznosu od 618.555,45 kn (glavnica 585.485,50 kn i kamata 33.069,95 kn) zajedno sa zakonskom zateznom kamatom na iznos od 585.485,50 kn tekućom od dana 20.veljače 2012.g. pa do naplate po stopi od 12 % god., te druge odgovarajuće kamate, troškove i naknade sukladno navedenom rješenju o osiguranju, za korist: 1. REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINANCIJA - POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED RIJEKA, ZAST. PO ODO RIJEKA, RIJEKA, F. SUPILA 16 OIB: 52634238587		

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: SUŠAK

Broj zemljišnoknjižnog uložka: 5768

ETAŽNO VLASNIŠTVO

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretni list

Rbr.	UPISI	Iznos	Primjedbe
17.	<p>NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 2 Zaprimljeno 28.02.2017.g. pod brojem Z-8243/2017</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA KOJE SU UPISANE U ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA 27.02.2017, uknjižuje se založno pravo na nekretninama IVAN d.o.o., Zagreb, Samoborska 169/a, u iznosu od 913.000,00 kuna, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove iz Ugovora o kreditu br. 502427 i Sporazuma, te prema svim drugim uvjetima iz navedenog Ugovora i Sporazuma, za korist: 1. SBERBANK D.D., ZAGREB, VARŠAVSKA 9 OIB: 78427478595</p>	913.000,00 KN	GLAVNA HIPOTEKA VEZANO UZ B 2 (1.1)
17.	<p>NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 2 Zaprimljeno 28.02.2017.g. pod brojem Z-8243/2017</p> <p>ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zabilježuje se da je hipoteka upisana u z.k. ul. 2115 k.o. Podvežica, označena kao glavna hipoteka, dok su hipoteke upisane u z.k. ul. 1633, 2123, 2124, 2125 k.o. Podvežica, označene kao sporedne hipoteke.</p>		NA 19.1
17.	<p>NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 2 Zaprimljeno 28.02.2017.g. pod brojem Z-8243/2017</p> <p>ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježuje se obveza brisanja hipoteke upisane na predmetnim nekretninama, sukladno čl. 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.</p>		NA 19.1
18.	<p>NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 2 Zaprimljeno 13.04.2017.g. pod brojem Z-15314/2017</p> <p>ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG 13.04.2017. Zabilježuje se pokretanje ovršnog postupka pod posl. br. Ovr-3003/2017 od 12. travnja 2017.(ovrhovoditelja Dogma upravljane d.o.o.), na nekretnine Megalos d.o.o</p>		VEZANO UZ B2 (1.1)
18.	<p>NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 2 Zaprimljeno 27.07.2017.g. pod brojem Z-29950/2017</p> <p>ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSL. BR. OVR-3003/17 21.07.2017, na nekretninama Megalos d.o.o. utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja ( Dogma Upravljanje D.O.O., OIB: 23771116754, Fiorella La Guardie 25, 51000 Rijeka.) iz novčanog iznosa dobivenog prodajom</p>		NA 20.1
19.	<p>NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 2 Zaprimljeno 19.07.2018.g. pod brojem Z-28788/2018</p> <p>ZABILJEŽBA, PRIJEDLOG ZA OVRHU POD POSL. BR. OVR-3808/18 27.06.2018, zabilježuje se pokretanje postupka sukladno čl. 84 a ZZK na nekretnine Star Šport d.o.o., Zagreb, Brune Bušića 16.</p>		VEZANO UZ B 2

**IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE**

Katastarska općina: **SUŠAK**

Broj zemljišnoknjižnog uloška: **5768**

**ETAŽNO VLASNIŠTVO**

**POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)**

**C**

**Teretni list**

<b>Rbr.</b>	<b>U P I S I</b>	<b>Iznos</b>	<b>Primjedbe</b>
20.	NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 2 Zaprimljeno 30.03.2007. broj Z-5358/2007	300.000,00 EUR	
	<p>Na temelju ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 300/07-1 od 26. ožujka 2007.g. uknjižuje se pravo zaloge na 155/100000 dijela nekretnina upisanih u A u vlasništvu Dicte d.o.o., u iznosu od EUR 300.000,00 u kunsjoj protuvrijednosti s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom, za korist:</p> <p>1. ERSTE &amp; STEIERMARKISCHE BANK D.D., RIJEKA, JADRANSKI TRG 3 A OIB: 23057039320</p>		
21.	NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 2 Zaprimljeno 24.10.2019.g. pod brojem Z-29885/2019 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POD POSLOVNIM BROJEM: OVR-3808/18 21.10.2019, na nekretninama STAR ŠPORT d.o.o., utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom, te namirenjem ovrhovoditelja (Grad Rijeka) iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.		
22.	NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 2 Zaprimljeno 10.03.2021.g. pod brojem Z-8845/2021 ZABILJEŽBA, OVRHA, Na temelju rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, posl. br. 1 Ovrpl-2333/2011-57 od 10. ožujka 2021. zabilježuje se ovrha na suvlasničkim dijelovima nekretnina STAR ŠPORT d.o.o.OIB: 40713530776, Brune Bušića 16, Zagreb 10000,(udio 788/200000 dijela) utvrđivanjem vrijednosti navedene nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja (MANTA d.o.o.,OIB: 44426143196, iz Jankomir 33, Zagreb 10000) iz iznosa dobivenog prodajom.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju na datum 28.09.2021.

Povjerenstvo za preoblikovanje zemljišne knjige za k.o. Sušak utvrdilo je u postupku preoblikovanja zemljišno-knjižno vlasništvo i upisalo ga u ovoj z.k. ul. u preoblikovanju, A SA TAKVIM IZVATKOM POSTUPIT ĆE SE KAO SA ZEMLJIŠNOM KNJIGOM KADA BUDE UDOVOLJENO ODREDBAMA ZAKONA O ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA.

Izvadak je upisan pod brojem 1056/2021

AKTIVNE PLOMBE: Z-25737/21, Z-26630/21, Z-29883/21

ZK referent:

