



REPUBLIKA HRVATSKA
 OPĆINSKI SUD U SPLITU
 Poseban zemljišnoknjižni odjel u Solinu
 Kralja Zvonimira 75
 21210 Solin

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE

Općinski sud u Splitu, Poseban zemljišnoknjižni odjel u Solinu, po sucu tog suda Jeleni Lončar, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja upisa: VOLJAK d.d. u stečaju, OIB: 28554511223, zastupan po stečajnoj upraviteljici Bašić Anči iz Splita, dana 18. studenog 2016. godine

riješio je

I. Odbija se prijedlog.

II. Nalaže se zabilježba odbijanja zemljišnoknjižnog prijedloga u Z.U. 3170 K.O. Solin, Z.U. 1490, 1083 K.O. Klis.

Obrazloženje

Dana 09. prosinca 2014. godine pod poslovnim brojem Z-3106/14 zaprimljen je prijedlog VOLJAK d.d. u stečaju, OIB: 28554511223, zastupan po stečajnoj upraviteljici Bašić Anči iz Splita, kojim traži uknjižbu prava vlasništva na nekretninama označenim kao č.zem. 1222/1, 1222/2, 1222/3, Z.U. 3170 K.O. Solin, č.zem. 1874/1, Z.U. 1490, č.zem. 1874/4, 1877/2, 1877/3, 1878, Z.U. 1083 K.O. Klis, temeljem Rješenja Hrvatskog fonda za privatizaciju, Klasa: UP/I-943-01/97-02/129, Urbroj: 563-04-403/97-3 od 09. svibnja 1997. godine, ovjerenog pred javnim bilježnikom Rubić Mirom iz Splita, pod poslovnim brojem OV-156/14, dana 17. siječnja 2014. godine i Potvrde Trgovačkog suda u Splitu, R3-4645/12 od 11. svibnja 2012. godine.

Pregledom priložene isprave i to Rješenja Hrvatskog fonda za privatizaciju, Klasa: UP/I-943-01/97-02/129, Urbroj: 563-04-403/97-3 od 09. svibnja 1997. godine, ovjerenog pred javnim bilježnikom Rubić Mirom iz Splita, pod poslovnim brojem OV-156/14, dana 17. siječnja 2014. godine utvrđeno je da su nekretnine opisane u prijedlogu predlagatelja, č.zem. 1222/1, 1222/2, 1222/3, u zemljišnoknjižnom ulošku 3170 K.O. Solin, označene kao kat.č.zem. 3764/1, 3764/2, 3764/3, 3764/4 K.O. Solin, te da postoji dvojna numeracija iz čega proizlazi da je za identifikaciju k.č.br. potrebno dostaviti izvadak iz katastra zemljišta iz kojeg je vidljivo da baš ta kat.č.zem. odgovara zemljišnoknjižnoj oznaci.

Nadalje, uvidom u priloženu ispravu i to Rješenja Hrvatskog fonda za privatizaciju, Klasa: UP/I-943-01/97-02/129, Urbroj: 563-04-403/97-3 od 09. svibnja 1997. godine, ovjerenog pred javnim bilježnikom Rubić Mirom iz Splita, pod poslovnim brojem OV-156/14, dana 17. siječnja 2014. godine, utvrđeno je da su nekretnine označene kao č.zem. 1874/1, Z.U. 1490, u površini od 288 m², č.zem. 1874/4 površine 216 m², č.zem. 1877/2 površine 1618 m², č.zem. 1877/3 površine 414 m², č.zem. 1878 površine 1921 m², sve Z.U. 1083 K.O. Klis, procijenjene u vrijednost društvenog kapitala

Z.3106/14

u postupku pretvorbe društvenog poduzeća Dalmacijacement-Voljak Solin. Međutim, pregledom zemljišne knjige za navedene nekretnine, utvrđeno je da na istim nije upisana površina. Članak 10 st. 2 propisuje da odluke sudova i druge vlasti o knjižnim pravima moraju sadržavati oznake i podatke o katastarskom broju i površini katastarskih čestica kao i katastarskoj općini u kojoj leže, onako kako su ti podaci označeni u zemljišnoj knjizi. Stoga ovaj sud temeljem provedenog postupka, a u skladu sa čl. 10, čl. 55 i čl. 108 Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 1140/1, 100/04, 1, 0/7/07, 152/08, 126/10, 55/13 i 60/13) prijedlog je odbio te je sukladno odredbi čl. 111 Zakona o zemljišnim knjigama odlučeno kao pod toč. II. ovog rješenja.

Pristojba po Tbr. 15. i 16. Zakona o sudskim pristojbama („Narodne novine“ broj 74/95, 57/96, 137/02, (26/03), 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 50,00 kn nije plaćena u korist računa proračunskih prihoda od sudskih pristojbi te je postupljeno po članku 39 Zakona o sudskim pristojbama.

U Solinu, dana 18. studenog 2016. godine

SUDAC
Jelena Lončar v.r.

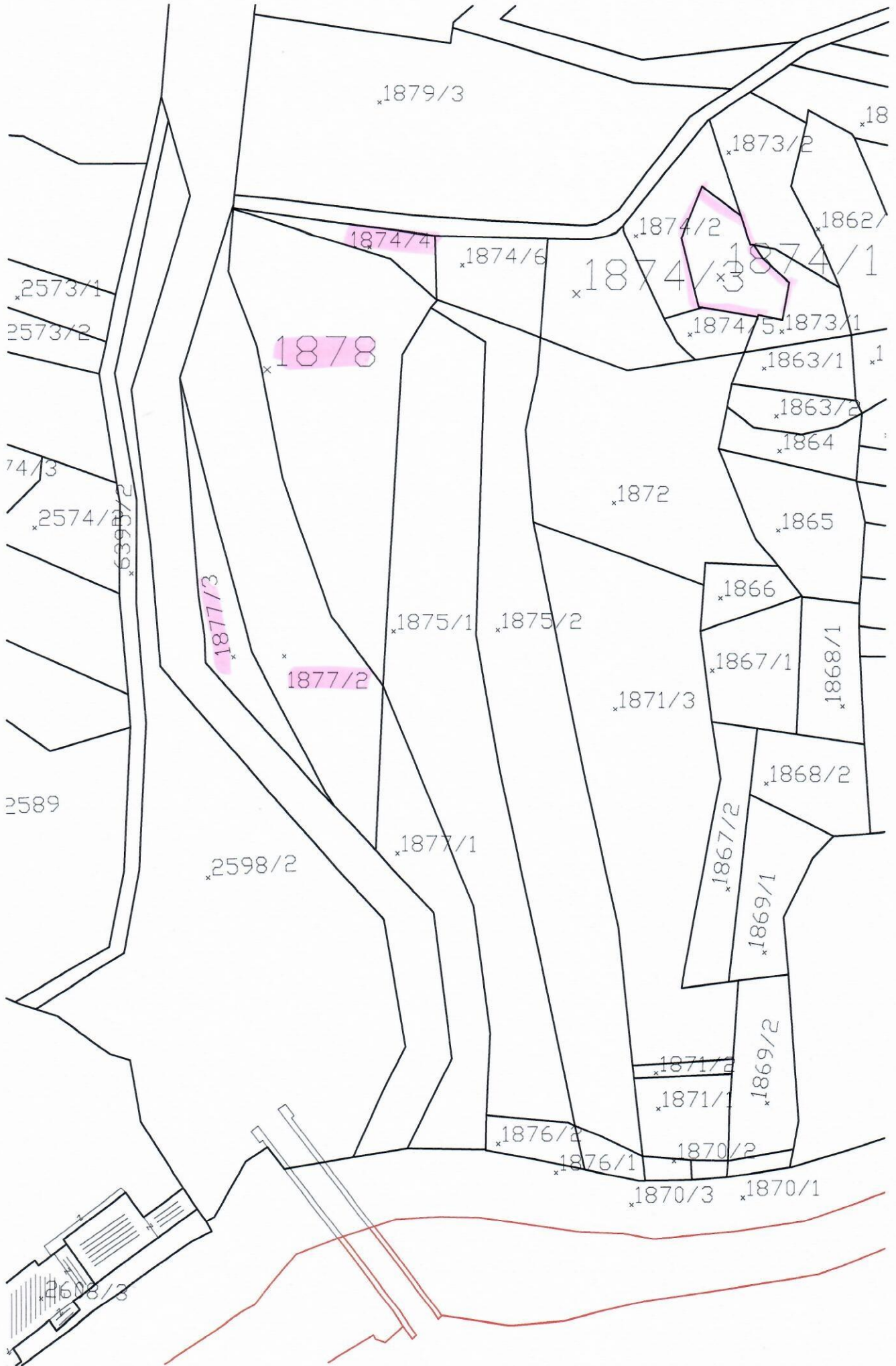
PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dana dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu. O prigovoru izjavljenom protiv ovog rješenja odlučuje zemljišnoknjižni sudac.

Za točnost opravka – zk referent:
Marija Majić



Suglasnost ovog prijepisa
s izvornikom potvrđuje.
D. Lončar
SUDAC

M 1:1000





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SOLIN
Stanje na dan: 15.01.2020. 01:59

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 329576, KLIS

Broj ZK uložka: 1083

Broj zadnjeg dnevnika: Z-19096/2018

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZA
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1874/4	PAŠNJAK				
2.	1877/2	VINOGRAD				
3.	1877/3	PAŠNJAK				
4.	1878	VINOGRAD				
		UKUPNO:				

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1			
DRUŠTVENO VLASNIŠTVO			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
2.1		kao nosilac prava korištenja: DALMACIJA CEMENT, OOUR TVORNICA CEM. PROIZVODA, POGON VOLJAK, SOLIN	
*3.1	Z-1441/2011	Pred. 21. rujna 2005. godine Z-1995/05 (Z-2301/01) Zabilježuje se odbačaj prijedloga Voljak d.d. Solin, glede uknjižbe prava vlasništva na č. zem. 1874/4, 1877/2, 1877/3, 1878.	
3.2		Zaprimljeno 17.06.2011. broj Z-1441/11 Temeljem odredbe čl. 111 st. 3 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04), uknjižuje se brisanje zabilježbe odbačaja upisane pod st. 3,1 lista B pod posl. br. Z-1995/05 (Z-2301/01).	
4.1		Pred. 21. rujna 2005. godine Z-3064/05 (Z-9960/02) Zabilježuje se odbačaj prijedloga Voljak d.d. Solin kojim se traži uknjižba prava vlasništva na č. zem. 1877/3, 1874/4, 1877/2, 1878.	
1.2		Zaprimljeno 09.12.2014.g. pod brojem Z-3106/2014 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagatelja Voljak d.d. u stečaju, OIB: 28554511223, zastupan po stečajnoj upraviteljici Bašić Anči iz Splita, radi uknjižbe prava vlasništva na č.zem. 1874/4, 1877/2, 1877/3, 1878 K.O. Klis.	na 1 (1.1)

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.3		Zaprimljeno 18.09.2017.g. pod brojem Z-32267/2017 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, predlagatelja Voljak d.d. u stečaju radi uknjižbe prava vlasništva čest. zem. 1874/4, 1877/2, 1877/3, 1878.	na 1 (1.1), 1 (2.1)
1.4		Zaprimljeno 16.05.2018.g. pod brojem Z-19096/2018 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagatelja Voljak d.d. u stečaju, Solin, Put Majdana 124A, OIB: 28554511223, kojim traže uknjižbu prava vlasništva čest. zem.1874/4, 1877/2, na svoje ime, za cijelo.	na 1 (2.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!				

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 15.01.2020.