



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-3865/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Nikoli Zrinščak, a prema nacrtu rješenja višeg zemljišnoknjižnog referenta Maji Martinjak Kolar, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Sinković Tomislava, OIB: 02783232155, iz Dubravačka cesta 30, Donja Stubica protiv protustranke Sinković Vite, OIB: 83090243628, iz Zagrebačka 136, Velika Gorica, (u zemljišnoj knjizi upisana na adresi: Velka Gorica, Šibenska 3), radi uknjižbe prava vlasništva, dana 16. ožujka 2026.godine

r i j e š i o j e

I. Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 13.03.2026.godine, dopušta se sljedeći upis:

uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Sinković Vite, OIB: 83090243628, iz Zagrebačka 136, Velika Gorica,(u zemljišnoj knjizi upisana na adresi: Velka Gorica, Šibenska 3), upisanima:

a) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2832 katastarske općine Gusakovec, suvlasnički dio pod B-11, koje se sastoje od 5/144 dijela:

kčbr. 91 pri gradu 773 m² (oranica 773 m²),
kčbr. 92 pri gradu 838 m² (oranica 838 m²),
kčbr. 99 kolosek 867 m² (šuma 867 m²),
kčbr. 100 kolosek 874 m² (šuma 874 m²),
kčbr. 101 kolosek 493 m² (šuma 493 m²),
kčbr. 172 pod vrt 1338 m² (oranica 1338 m²),
kčbr. 173 pod vrt 633 m² (oranica 633 m²),
kčbr. 301 šagudovo 1475 m² (oranica 1475 m²),
kčbr. 302 šagudovo 903 m² (oranica 903 m²)

za korist:

Sinković Tomislav, OIB: 02783232155, iz Dubravačka cesta 30, Donja Stubica

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Donja Stubica, 16. ožujka 2026.godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Nikola Zrinščak v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. SINKOVIĆ TOMISLAV, Dubravačka cesta 30, Donja Stubica
2. SINKOVIĆ VITA, Zagrebačka 136, Velika Gorica

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20, 49240 Donja Stubica
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20, 49240 Donja Stubica
3. Kipa Marica, Lobar, Vojnovec 100, založno pravo uknjiženo pod posl. br. Z-1249/1995
4. Jarec Štefanija, Zagreb, Ozaljska 49, založno pravo uknjiženo pod posl. br. Z-1249/1995



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

17.03.2026 07:
49

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

505941760539576698228055997027365563783765171191

RSA

Z18403615770f7f78