



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-1273/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mladenu Žavrljanu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja M & M COMMERCE d.o.o., OIB: 70315955307, Kanalska ulica 8, Zagreb, protiv protustranke Matijević Kristine, OIB: 41301973695, Kanalska ulica 8, Zagreb, radi upisa uknjižbe prava vlasništva i brisanja zabilježbe da je prijenos vlasništva izvršen radi osiguranja novčanog potraživanja, dana 13. siječnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 8683, E-6 katastarske općine Trešnjevka nova, dopušta se:

Na temelju izjave o povratu prava vlasništva od 09.01.2026., na nekretnini Matijević Kristine, OIB: 41301973695, Kanalska ulica 8, Zagreb, koja se sastoji od 137/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 3070/1 Harmička ulica sa 269 m² (dvorište sa 54 m², zgrada mješovite uporabe, Harmička ulica 1 sa 215 m²), povezano s vlasništvom garaže G5 u podrumu peta lijevo sa ulične strane, površine 11,49 m², u etažnom elaboratu označeno plavoljubičastom bojom

1. uknjižba prava vlasništva, za korist:

M & M COMMERCE d.o.o., OIB: 70315955307, Kanalska ulica 8, 10000 Zagreb.

2. brisanje zabilježbe da je prijenos prava vlasništva izvršen radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 100.000,00 kn, upisane rješenjem posl.br. Z-19497/2013.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 13. siječnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Mladen Žavrljan

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. M & M COMMERCE d.o.o., Kanalska ulica 8, 10000 Zagreb
2. Matijević Kristina, Kanalska ulica 8, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Trešnjevka, 10000 Zagreb, Park stara Trešnjevka 2



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

13.01.2026 16:
18

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

629670744001876557711695260332750675548090641483

RSA

Z18174445106092cf