Odsjek za imovinsko pravne poslove Sekretarijata za opću upravu Općine Split, rješavajući po prijedlogu Općine Split zastupane po Općinskom javnom pravobraniocu Split, za administrativni prijenos prava korišten-ja zemljišta, nakon provedenog postupka, na temelju člana 65. Zakona o eksproprijaciji i člana 18. i 2o2. Zakona o općem upravnom postupku, donosi

„PARKOVI I NASADI" — SPLIT
Komunalno poduzeće
Primljeno: 20. II. 1978
Org. jed. | Klasifik. | Prilozi | Vrijednost
2119/1

R J E Š E N J E

I

Utvrdjuje se, da je predmet administrativnog prijenosa prava korištenja zemljište iznačeno kao čest.zem. 3678 ZU 4286 KO Split u površini od 1286o m2, uknjiženo kao općenarodna imovina pod upravom privrednog poduzeća "Rasadnik" iz Splita, odnosno njegovog sljednika PIK "Jadro" iz Splita.

II

Opći interes za proširenje gradskog groblja i parka "Lovrinac" u Splitu i to baš na zemljištu koje je predmet ovog administrativnog prijenosa, utvrdjen je rješenjem Skupštine općine Split broj o7/Up-I-2574/3-76. od 3o. 6. 1977. godine, donesenim na zajedničkoj sjednici Vijeća udruženog rada, Vijeća mjesnih zajednica i Društveno-političkog vijeća.

III

Usvaja se prijedlog, te se odredjuje administrativni prijenos prava korištenja nekretnine iz toč. I ovog rješenja u korist Općine Split, radi proširen-ja Gradskog groblja i parka "Lovrinac"na predjelu "Lovrinac" u Splitu.

IV

Korisnik administrativnog prijenosa je Općina Split.

V

Korisnik administrativnog prijenosa prava korištenja stječe pravo da gore označenu nekretninu koristi za svrhu radi koje je administrativni prijenos izvršen.

VI

Općinski sud u Splitu - Odjel za zemljišne knjige, izvršit će po pravomoćnosti ovog rješenja, a po podnesenom zahtjevu korisnika administrativnog prijenosa, upis prava korištenja zemljišta iz toč. I na Općinu Split, uz istodobno brisanje tog prava s imena dosadašnjeg korisnika, pošto prethodno korisnik administrativnog prijenosa prava korištenja podnese sudu, porad ostalih isprava, pravomoćno rješenje o naknadi, kao i potvrdu banke, da su izvršili svoju obvezu u pogledu izmirenja naknade.

./.

VII

Nakon pravomoćnosti ovog rješenja općinski organ uprave nadležan za imovinsko pravne poslove pokrenut će postupak sporazumnog određivanja naknade za predmetnu nekretninu.

Obrazloženje:

Općinski javni pravobranilac Split kao punomoćnik Općine Split, svojim prijedlogom broj U-16/78. od 9. siječnja 1978.godine, predložio je administrativni prijenos prava korištenja zemljišta opisanog u toč. I dispozitiva s Privrednog poduzeća "Rasadnik" iz Splita, odnosno njegovog pravnog sljednika PIK "Jadro" iz Splita, na Općinu Split, pa je uz prijedlog podnio i sve propisane isprave kojima se utvrđuju pravno relevantne činjenice potrebne za određivanje administrativnog prijenosa prava korištenja predložene nekretnine.

U provedenom postupku utvrđeno je slijedeće:

- da je prema provedbenom urbanističkom planu Gradskog groblja "Lovrinac" spomen-parka palih boraca i javnog gradskog parka u Splitu ("Sl.glasnik Općine Split",br. 13/76), predvidjena namjeravana izgradnja, a što se vidi iz obavijesti o urbanističkim uvjetima Sekretarijata za urbanizam, graditeljstvo, komunalne poslove i saobraćaj Općine Split broj o8/3972/1-77. od 6. 6. 1977. godine, a koja je donesena na u skladu s planom,

- da je u skladu s naprijed cit. obavijesu izradjen preris katastarskog plana, te priloženi zemljišno-knjižni i katastarski izvadak zemljišta radi utvrđivanja stvarne korisnosti istog,

- da je opći interes za administrativni prijenos prava korištenja zemljišta utvrđen u smislu čl. 15 Zakona o eksproprijaciji.

Dana 7. veljače 1978. godine izvršen je uvidjaj predmetnog zemljišta uz prisustvo sudskih vještaka i saslušane su sve stranke u postupku.

Prema propisu iz čl. 65. Zakona o eksproprijaciji pravo korištenja zemljišta u društvenom vlasništvu može se prenijeti s jednog nosioca na drugog, kad je to potrebno radi izgradnje objekta ili izvodjenja drugih radova od općeg interesa, u ovom slučaju za proširenje gradskog groblja i parka "Lovrinac" u Splitu.

Pošto su u postupku utvrđeni svi elementi potrebni za donošenje ovog rješenja,to je prijedlog trebalo usvojiti i odrediti administrativni prijenos predložene nekretnine.

POUKA O PRAVNOM SREDSTVU:Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 15 dana, računajući od dana uručenja istog, Zajednici općina Split, Odjelu za upravno pravne poslove, neposredn ili putem ovog Odsjeka, a treba ju taksirati s dinara 2o,oo u adm. taksenim markama.

OPĆINA SPLIT
SEKRETARIJAT ZA OPĆU UPRAVU
Odsjek za imovinsko pravne poslove
Broj:o7/Up-I-23o/5-78
Split, 8. 2. 1978.

REFERENT
Gordana [illegible]anko,dipl.pr

Dostaviti:
1. Općinsko javno pravobranilaštvo,Split
2. PIK "Jadro", Split
3. "Parkovi i nasadi", Split
4. Zavod za katastar i geodet.poslove,Split,
(2 primjerka, po pravomoćnosti)