FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Mažuranićevo šetalište 24b 21000 Split

(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC SPLIT
1
02 -11- 2026
PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 034-011/26-10/18
UR. BROJ 118-08-5012-26-1403

Nadležni trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa ST-431/2026

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

Suzana Majstorović

OIB 25093171853

Adresa / sjedište

Korčulanska cesta 1, 20260 KORČULA

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

Studenac d.o.o.

OIB 02023029348

Adresa / sjedište

Četvrt Ribnjak 17, Omiš

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor, preslike računa

Iznos dospjele tražbine _____ (EUR)

Glavnica _____ (EUR)

Kamate _____ (EUR)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

3380,07 (EUR)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

preslike računa, režijski troškovi

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA ☐ NE ☒ za iznos _____ (EUR)

Naziv ovršne isprave

_____

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

_____

_____

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

_____

_____

Iznos tražbine_____ (EUR)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje
ODRIČEM ☐ NE ODRIČEM ☐

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

_____

_____

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

_____

_____

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

Mjesto i datum

Korčula 26.10.2026.

Potpis vjerovnika

_____

SUZANA MAJSTOROVIĆ, OIB: 25093171853, Korčulanska cesta 1, Korčula kao Najmodavac

i

STUDENAC d.o.o. Četvrt Ribnjak 17, Omiš, MBS: 081168181, OIB: 02023029348, koje zastupa Michał Wojciech Seńczuk, predsjednik Uprave i Filip Bilanović, direktor razvoja mreže kao Najmoprimac

(Najmodavac i Najmoprimac dalje u tekstu oslovljeni kao „Ugovorne strane")

U Omišu dana 27.4.2026. godine sklopili su sljedeći

UGOVOR O NAJMU STANA
(„Ugovor")

Članak 1.

Najmodavac daje, a Najmoprimac prima stan 2 na 1. katu na adresi Lumbarajska cesta 1, Korčula, upisan u zemljišnoknjižni uložak broj 1008, zemljišnoknjižne čestice broj 963, katastarska općina 314650 Korčula, ukupne površine 70 m² koji se sastoji od dvije spavaće sobe, kuhinje, kupatila i balkona.

Najmodavac jamči da je isključivi vlasnik i posjednik stana iz prethodnog stavka te jamči Najmoprimcu neometano korištenje stana iz članka 1. st.1. ovog Ugovora. Ukoliko se tijekom trajanja ovog Ugovora pokaže da treća osoba na bilo koji način polaže pravo na stan iz članka 1. st.1. ili postavi prema Najmoprimcu zahtjev za isplatu iz osnove korištenja navedenog stana, Najmodavac se obvezuje Najmoprimcu nadoknaditi svaku štetu koja mu zbog toga nastane.

Članak 2.

Ugovorne strane su suglasne da će stan iz članka 1. ovog Ugovora Najmoprimac koristiti isključivo radi smještaja svojih radnika.

U stanu u svakom trenutku može boraviti najviše 5 (pet) radnika Najmoprimca.

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno ugovaraju mjesečnu najamninu u iznosu od 1200 EUR.

Najmoprimac će uplaćivati mjesečnu najamninu na sljedeći račun Najmodavca: HR 7123400093236358264. Najmoprimac je dužan platiti najamninu do 15-og u mjesecu za tekući mjesec.

Članak 4.

Ugovorne strane su suglasne da će Najmoprimac režijske troškove plaćati prema stvarnoj potrošnji.

Članak 5.

Najmodavac se obvezuje Najmoprimcu omogućiti korištenje stana prema odredbama ovog Ugovora i u tu svrhu je obvezan o svom trošku redovito održavati stan u upotrebljivu stanju.

Troškove sitnih popravaka izazvanih redovitom uporabom, kao i same troškove uporabe stana snosi Najmoprimac.

Skenirano CamScannerom

Sve troškove popravka oštećenja i kvarova predmeta najma nastala namjerom, grubom nepažnjom, nemarnim korištenjem predmeta najma, namještaja i uređaja u stanu od strane Najmoprimca snosi Najmoprimac.

Prilikom preuzimanja predmeta najma ugovorne strane sačinjavaju primopredajni zapisnik u koji se unose svi podaci o stanju stana i opreme, a koji zapisnik čini sastavni dio ovog Ugovora.

Članak 6.

Najmoprimac može koristiti stan samo za potrebe stanovanja njegovih radnika, a zajedničke dijelove i uređaje u zgradi i zemljište koje služi za upotrebu zgrade u skladu s njihovom namjenom, pri čemu je dužan postupati pažljivo te čuvati stanove i zgradu od kvara i oštećenja.

Najmoprimac ne može drugoj osobi stan ili dio stana dati u podnajam ili ga iznajmljivati u bilo koje svrhe, niti u stanu obavljati djelatnost.

Članak 7.

Ovaj Ugovor se sklapa na određeno vrijeme od 15.5.2026. godine do 30.9.2026. godine.

Ugovorne strane su suglasne da Najmoprimac stupa u posjed predmeta najma dana 15.5.2026. godine.

Najmoprimac može otkazati ovaj Ugovor u bilo koje doba uz otkazni rok od mjesec dana pod uvjetom da Najmodavcu pošalje pisanu obavijest. Obavijest će biti dostavljena putem preporučene pošte sa dokazom o dostavi, a obavijest se smatra danom na datum kada primatelj zaista primi takvu obavijest. Međutim, u slučaju da je obavijest iz bilo kojeg razloga vraćena pošiljatelju, pošiljatelj će poslati preporučenom poštom drugu obavijest drugoj ugovornoj strani sa dokazom o dostavi, a obavijest se smatra danom na datum kada je druga obavijest predana poštanskom uredu.

Najmodavac može otkazati ovaj Ugovor u skladu sa odredbama važećeg Zakona o najmu stanova.

Ugovorne strane su sporazumne da nakon prestanka ovog Ugovora Najmoprimac ima pravo prvenstva u slučaju da Najmodavac nakon prestanka ovog Ugovora ima namjeru i dalje stan davati u najam.

Članak 8.

Najmoprimac se obvezuje da će prilikom iseljenja predati Najmodavcu stan slobodan od osoba i stvari koje su u njegovom vlasništvu ili u vlasništvu njegovih radnika i u stanju u kojem ih je primio, uzimajući u obzir samo one promjene do kojih je došlo redovnom uporabom stana.

Vraćanje predmeta najma vrši se potpisivanjem primopredajnog zapisnika, uz prisutnost ugovornih stranaka koje su dužne utvrditi postoje li oštećenja koja nadilaze redovito habanje.

Članak 9.

Skenirano CamScannerom

Stranke su suglasne da neće doći do prešutnog obnavljanja Ugovora ni u slučaju da jedna drugu najmanje 30 dana prije isteka Ugovora ne obavijeste u pisanom obliku da ne namjeravaju sklopiti Ugovor na određeno vrijeme za daljnje razdoblje.

Ako pojedine odredbe tijekom trajanja ovog Ugovora budu ili postanu ništetne, iste ne povlače za sobom ništetnost cijelog Ugovora. Ugovorne strane će u tom slučaju nevaljalu odredbu zamijeniti valjanom, odnosno onom koja odgovara cilju i svrsi kojeg su ugovaratelji imali na umu prilikom sklapanja ovog Ugovora. Ukoliko dođe do promjene prava i obveza uvjetovanih promjenom zakonskih i drugih propisa, a što bi bitnije moglo utjecati na primjenu odredba ovog Ugovora, ugovorne strane će aneksima sporazumno izmijeniti ovaj Ugovor u skladu s nastalim promjenama propisa.

Ovaj Ugovor može se izmijeniti ili dopuniti samo pisanim putem, dok u protivnome takve izmjene i dopune nemaju pravni učinak.

Na sva pitanja vezana za najam stana iz ovog Ugovora, a koja nisu uređena ovim Ugovorom, primjenjuju se odredbe Zakona o najmu stana, Zakona o obveznim odnosima, kao i druge odredbe važećih propisa Republike Hrvatske.

Ugovorne strane suglasne su da će sve eventualne sporove proizašle iz ovog Ugovora pokušati riješiti prvenstveno mirnim putem, a u slučaju spora rješavanje će povjeriti stvarno nadležnom sudu u Splitu.
Porezna davanja ugovorne strane snose sukladno poreznim propisima.

Članak 10.

Ugovorne strane se obvezuju na zaštitu osobnih podataka koji se prikupljaju i obrađuju u svrhu izvršavanja Ugovora te izjavljuju da će s istima postupati u skladu sa Zakonom o zaštiti osobnih podataka, odnosno drugim primjenjivim propisima.

Članak 11.

Ugovorne strane u znak prihvaćanja svih prava i obveza iz ovog Ugovora isti vlastoručno potpisuju.

Članak 12.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana prima po 2 (dva) primjerka.

NAJMODAVAC:

Suzana Majstorović

NAJMOPRIMAC:
STUDENAC d.o.o. zastupan po

Michał Wojciech Senczuk
predsjednik Uprave

STUDENAC
Studenac d.o.o.
Četvrt Rimska 2
22310 Omiš

Filip Bilanović
Direktor razvoja mreže

Skenirano CamScannerom

Ja, javni bilježnik **SANDRA MARINOVIĆ**, Blato, 85. Ulica 18,
potvrđujem da je stranka:

SUZANA MAJSTOROVIĆ, OIB 25093171853, KORČULA, KORČULA, Lumbarajska cesta 1, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 116770283 PP Korčula.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 6,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 1,50 eur.

Broj: OV-2247/2026
Blato, 30.04.2026.

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK SANDRA MARINOVIĆ, BLATO

Javni bilježnik
SANDRA MARINOVIĆ

Skenirano CamScannerom

SUZANA MAJSTOROVIĆ, OIB: 25093171853, Korčulanska cesta 1, Korčula kao **Najmodavac**
i
STUDENAC d.o.o. Četvrt Ribnjak 17, Omiš, MBS: 081168181, OIB: 02023029348, koje zastupa Dragan Baškarad, član Uprave i Filip Bilanović, Direktor razvoja mreže, kao **Najmoprimac**

(Najmodavac i Najmoprimac dalje u tekstu oslovljeni kao **„Ugovorne strane"**)

U Omišu dana 22.9.2025. godine sklopili su sljedeći

UGOVOR O NAJMU STANA
(„Ugovor")

Članak 1.

Najmodavac daje, a Najmoprimac prima stan na katu na adresi Lumbarajska cesta 1, Korčula, upisan u zemljišnoknjižni uložak broj 1008, zemljišnoknjižne čestice broj 963, katastarska općina 314650 Korčula, ukupne površine cca 128m² koji se sastoji od tri spavaće sobe, kuhinje, dnevnog boravka i dvije kupaonice.

Najmodavac jamči da je isključivi vlasnik i posjednik stana iz prethodnog stavka te jamči Najmoprimcu neometano korištenje stana iz članka 1. st.1. ovog Ugovora. Ukoliko se tijekom trajanja ovog Ugovora pokaže da treća osoba na bilo koji način polaže pravo na stan iz članka 1. st.1. ili postavi prema Najmoprimcu zahtjev za isplatu iz osnove korištenja navedenog stana, Najmodavac se obvezuje Najmoprimcu nadoknaditi svaku štetu koja mu zbog toga nastane.

Članak 2.

Ugovorne strane su suglasne da će stan iz članka 1. ovog Ugovora Najmoprimac koristiti isključivo radi smještaja svojih radnika.

U stanu u svakom trenutku može boraviti najviše 10 (deset) radnika Najmoprimca.

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno ugovaraju mjesečnu najamninu u iznosu od 2.400 (dvije tisuće četristo) EUR.

Najmoprimac će uplaćivati mjesečnu najamninu na sljedeći račun Najmodavca: HR 7123400093236358264. Najmoprimac je dužan platiti najamninu do 15-og u mjesecu za tekući mjesec.

Članak 4.

Ugovorne strane su suglasne da će Najmoprimac režijske troškove plaćati prema stvarnoj potrošnji.

Članak 5.

Najmodavac se obvezuje Najmoprimcu omogućiti korištenje stana prema odredbama ovog Ugovora i u tu svrhu je obvezan o svom trošku redovito održavati stan u upotrebljivu stanju.

Troškove sitnih popravaka izazvanih redovitom uporabom, kao i same troškove uporabe stana snosi Najmoprimac.

Skenirano CamScannerom

Sve troškove popravka oštećenja i kvarova predmeta najma nastala namjerom, grubom nepažnjom, nemarnim korištenjem predmeta najma, namještaja i uređaja u stanu od strane Najmoprimca snosi Najmoprimac.

Prilikom preuzimanja predmeta najma ugovorne strane sačinjavaju primopredajni zapisnik u koji se unose svi podaci o stanju stana i opreme, a koji zapisnik čini sastavni dio ovog Ugovora.

Članak 6.

Najmoprimac može koristiti stan samo za potrebe stanovanja njegovih radnika, a zajedničke dijelove i uređaje u zgradi i zemljište koje služi za upotrebu zgrade u skladu s njihovom namjenom, pri čemu je dužan postupati pažljivo te čuvati stanove i zgradu od kvara i oštećenja.

Najmoprimac ne može drugoj osobi stan ili dio stana dati u podnajam ili ga iznajmljivati u bilo koje svrhe, niti u stanu obavljati djelatnost.

Članak 7.

Ovaj Ugovor se sklapa na određeno vrijeme od 01.10.2025. godine do 31.12.2026. godine.

Ugovorne strane su suglasne da Najmoprimac stupa u posjed predmeta najma dana 1.10.2025. godine.

Najmoprimac može otkazati ovaj Ugovor u bilo koje doba uz otkazni rok od mjesec dana pod uvjetom da Najmodavcu pošalje pisanu obavijest. Obavijest će biti dostavljena putem preporučene pošte sa dokazom o dostavi, a obavijest se smatra danom na datum kada primatelj zaista primi takvu obavijest. Međutim, u slučaju da je obavijest iz bilo kojeg razloga vraćena pošiljatelju, pošiljatelj će poslati preporučenom poštom drugu obavijest drugoj ugovornoj strani sa dokazom o dostavi, a obavijest se smatra danom na datum kada je druga obavijest predana poštanskom uredu.

Najmodavac može otkazati ovaj Ugovor u skladu sa odredbama važećeg Zakona o najmu stanova.

Ugovorne strane su sporazumne da nakon prestanka ovog Ugovora Najmoprimac ima pravo prvenstva u slučaju da Najmodavac nakon prestanka ovog Ugovora ima namjeru i dalje stan davati u najam.

Članak 8.

Najmoprimac se obvezuje da će prilikom iseljenja predati Najmodavcu stan slobodan od osoba i stvari koje su u njegovom vlasništvu ili u vlasništvu njegovih radnika i u stanju u kojem ih je primio, uzimajući u obzir samo one promjene do kojih je došlo redovnom uporabom stana.

Vraćanje predmeta najma vrši se potpisivanjem primopredajnog zapisnika, uz prisutnost ugovornih stranaka koje su dužne utvrditi postoje li oštećenja koja nadilaze redovito habanje.

Članak 9.

Skenirano CamScannerom

Stranke su suglasne da neće doći do prešutnog obnavljanja Ugovora ni u slučaju da jedna drugu najmanje 30 dana prije isteka Ugovora ne obavijeste u pisanom obliku da ne namjeravaju sklopiti Ugovor na određeno vrijeme za daljnje razdoblje.

Ako pojedine odredbe tijekom trajanja ovog Ugovora budu ili postanu ništetne, iste ne povlače za sobom ništetnost cijelog Ugovora. Ugovorne strane će u tom slučaju nevaljalu odredbu zamijeniti valjanom, odnosno onom koja odgovara cilju i svrsi kojeg su ugovaratelji imali na umu prilikom sklapanja ovog Ugovora. Ukoliko dođe do promjene prava i obveza uvjetovanih promjenom zakonskih i drugih propisa, a što bi bitnije moglo utjecati na primjenu odredba ovog Ugovora, ugovorne strane će aneksima sporazumno izmijeniti ovaj Ugovor u skladu s nastalim promjenama propisa.

Ovaj Ugovor može se izmijeniti ili dopuniti samo pisanim putem, dok u protivnome takve izmjene i dopune nemaju pravni učinak.

Na sva pitanja vezana za najam stana iz ovog Ugovora, a koja nisu uređena ovim Ugovorom, primjenjuju se odredbe Zakona o najmu stana, Zakona o obveznim odnosima, kao i druge odredbe važećih propisa Republike Hrvatske.

Ugovorne strane suglasne su da će sve eventualne sporove proizašle iz ovog Ugovora pokušati riješiti prvenstveno mirnim putem, a u slučaju spora rješavanje će povjeriti stvarno nadležnom sudu u Splitu.
Porezna davanja ugovorne strane snose sukladno poreznim propisima.

Članak 10.

Ugovorne strane se obvezuju na zaštitu osobnih podataka koji se prikupljaju i obrađuju u svrhu izvršavanja Ugovora te izjavljuju da će s istima postupati u skladu sa Zakonom o zaštiti osobnih podataka, odnosno drugim primjenjivim propisima.

Članak 11.

Ugovorne strane u znak prihvaćanja svih prava i obveza iz ovog Ugovora isti vlastoručno potpisuju.

Članak 12.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana prima po 2 (dva) primjerka.

NAJMODAVAC:

Suzana Majstorović

NAJMOPRIMAC:
STUDENAC d.o.o. zastupan po

Dragan Baškarad
član Uprave

Filip Bilanović
Direktor razvoja mreže

Skenirano CamScannerom

Ja, javni bilježnik **SANDRA MARINOVIĆ**, Blato, 85. Ulica 18,
potvrđujem da je stranka:

SUZANA MAJSTOROVIĆ, OIB 25093171853, KORČULA, LUMBARAJSKA CESTA 1, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 116770283 PP Korčula.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 6,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 1,50 eur.

Broj: OV-5068/2025
Blato, 03.10.2025.

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK SANDRA MARINOVIĆ, BLATO

Javni bilježnik
SANDRA MARINOVIĆ

Skenirano CamScannerom

HEP ELEKTRA d.o.o.

ZAGREB, Ulica grada Vukovara 37
OIB: 43965974818, Matični broj: 04622430
Direktor: Vladimir Kurečić
Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 081058899
Temeljni kapital: 53.109.810,00 EUR, uplaćen u cijelosti
IBAN: HR4924070001500325331, otvoren u
OTP BANKA D.D., Split
TEL: 0800 300 303, FAX: 00385 (0)21 439 512

31.08.2026

Podaci o kupcu:
Ugovorni račun: 2202361636
Poslovni partner: 1500430749
Kupac: SUZANA MAJSTOROVIĆ
Ulica i kbr: LUMBARAJSKA CESTA 1
Mjesto: KORČULA
OIB: 25093171853

SUZANA MAJSTOROVIĆ

LUMBARAJSKA CESTA 1
20260 KORČULA

Poštovani,

U privitku Vam dostavljamo račun napravljen temeljem zaprimljenih mjernih podataka od strane HEP Operatora distribucijskog sustava d.o.o. Navedeni račun sadrži Vaše ukupno dugovanje do dana izrade računa.

S poštovanjem,

HEP ELEKTRA d.o.o.

HEP ELEKTRA d.o.o.

ZAGREB, Ulica grada Vukovara 37
OIB: 43965974818, Matični broj: 04622430
Direktor: Vladimir Kurečić
Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 081058899
Temeljni kapital: 53.109.810,00 EUR, uplaćen u cijelosti
IBAN: HR4924070001500325331, otvoren u
OTP BANKA D.D., Split
TEL: 0800 300 303, FAX: 00385 (0)21 439 512

Datum računa: 31.08.2026
Račun izdan: SPLIT, 07.09.2026, 10:05:37
Račun broj: 2604775625-04-K1
Datum dospijeća: 22.09.2026
Izdavanje sljedećeg računa: 10.2026
Dok. ispisa: 130000449933
Oznaka operatera: P000
R-1

Podaci o kupcu:
Ugovorni račun: 2202361636
Poslovni partner: 1500430749
Kupac: SUZANA MAJSTOROVIĆ
Ulica i kbr: LUMBARAJSKA CESTA 1
Mjesto: KORČULA
OIB: 25093171853

SUZANA MAJSTOROVIĆ

LUMBARAJSKA CESTA 1
20260 KORČULA

Račun za razdoblje isporuke 01.04.2026 - 28.08.2026 , Poziv na broj: 2202361636-260820-1

Opis	Iznos EUR
Ukupan iznos za električnu energiju (opskrba i korištenje mreže)	1.616,27
Naknada za poticanje proizvodnje iz obnovljivih izvora	127,98
Solidarna naknada	38,49
Popust za solidarnu naknadu	-38,49
Ukupni iznos nestandardnih usluga - opskrba	6,37
Porezna osnovica	1.750,62
PDV 13 % (osnovica 1.744,25)	226,75
PDV 25 % (osnovica 6,37)	1,59
Kamata (ne oporezuje se prema čl.25.st.5 Pravilnika o PDV-u)	2,76
A. UKUPAN IZNOS RAČUNA	**1.981,72**
B. Zbroj izdanih rata za obračunsko razdoblje (01.04.2026-28.08.2026)	2.093,93
C. RAZLIKA (A - B);	-112,21
D. Dugovanje na dan obračuna (31.08.2026)	1.562,65
Ukupno za platiti (C + D)	**1.450,44**

Oslobođeno od plaćanja trošarine sukladno članku 105. stavku 8. točki 5.Zakona o trošarinama
Podaci na poleđini su sastavni dio računa

Temeljem Uredbe Vlade RH o otklanjanju poremećaja na domaćem tržištu energije, cijena električne energije ostaje regulirana do 30.09.2026. godine.

NALOG ZA NACIONALNA PLAĆANJA

PLATITELJ (naziv/ime i adresa):
SUZANA MAJSTOROVIĆ
20260 KORČULA
LUMBARAJSKA CESTA 1

Hitno: ☐ Valuta plaćanja: EUR Iznos: =1.450,44
IBAN ili broj računa platitelja:
Model: Poziv na broj platitelja:

IBAN ili broj računa primatelja: HR4924070001500325331

PRIMATELJ (naziv/ime i adresa):
HEP Elektra d.o.o.
Ulica grada Vukovara 37
10000 ZAGREB

Model: HR01 Poziv na broj primatelja: 2202361636-260820-1
Šifra namjene:
Opis plaćanja: Ugovorni račun: 2202361636
Račun za razdoblje: 01.04.2026-28.08.2026
Datum dospijeća: 22.09.2026
Datum izvršenja:

Pečat korisnika PU

Potpis korisnika PU

POTVRDA O UPLATI

Valuta i iznos: EUR=1.450,44
IBAN (račun) platitelja ili Platitelj: SUZANA MAJSTOROVIĆ, LUMBARAJSKA CESTA 1
Model i poziv na broj platitelja:
IBAN (račun) primatelja: HR4924070001500325331
Model i poziv na broj primatelja: HR01 2202361636-260820-1
Opis plaćanja: Ugovorni račun: 2202361636
Račun za razdoblje: 01.04.2026-28.08.2026
Datum dospijeća: 22.09.2026

Ovjera

HEP

OBRAČUN POTROŠNJE

Obračunsko mjesto: SUZANA MAJSTOROVIĆ, KORČULA, LUMBARAJSKA CESTA 1 Obr.: 1

Broj obračunskog mjesta: 1600137606 Kategorija potrošnje: Kućanstvo Tarifni model: Kućanstvo Plavi

Broj brojila	Tar. stavka	Datum od	Datum do	Broj mjeseci	Stanje od	Stanje do		Konstanta	Potrošak
17550614	RJT R1	01.04.2026	01.04.2026	4,90	4917,8	4959,6	- očitanje	1	41,80
	RJT R2				25035,4	25035,4	- očitanje	1	0,00
17550614	RJT R1	02.04.2026	17.08.2026		4959,6	14112,0	- očitanje	1	9152,40
	RJT R2				25035,4	25035,6	- očitanje	1	0,20
89598841	RJT R1	18.08.2026	28.08.2026		0,0	304,3	- očitanje	1	304,31
	RJT R2				0,0	168,2	- očitanje	1	168,19

NESTANDARDNE USLUGE

Stavka	Količina	Cijena	Datum	Iznos bez PDV-a
Otkazivanje zahtjeva za obustavom isporuke električne energije	1	6,37	12.08.2026	6,37
NUS Ukupno				6,37

PREGLED ZADUŽENJA I UPLATA U OBRAČUNSKOM RAZDOBLJU

Datum		Zaduženje	Uplate	Stanje
31.03.26	Dug na datum prethodnog obračuna	1.158,91		
	Zbroj izdanih rata na dan obračuna (31.08.2026)	2.093,93		
20.05.26	Uplaćeno		248,39	
19.06.26	Uplaćeno		247,80	
20.07.26	Uplaćeno		247,80	
21.08.26	Uplaćeno		247,80	
24.08.26	Uplaćeno		698,40	
31.08.26	Dug na dan obračuna (D)	3.252,84	1.690,19	1.562,65
	Ukupno iznos računa (A)			1.981,72
	Zbroj izdanih rata za obračunsko razdoblje (B)			2.093,93
	Ukupan dug (D + A - B)			1.450,44

OBRAČUNSKE STAVKE

	količina (kWh), (mj*)	cijena EUR	iznos EUR
RJT Distribucija	9667	0,037608	363,56
Naknada za OMM Distribucija	4.90	1,983	9,72
Distribucija ukupno			**373,28**
RJT Prijenos	9667	0,014716	142,26
Prijenos ukupno			**142,26**
RJT Opskrba	3000	0,091324	273,97
RJT Opskrba > 3.000 kWh	6667	0,123287	821,95
Naknada za opskrbu	4.90	0,982	4,81
Opskrba ukupno			**1.100,73**
Ukupan iznos za el.energiju			**1.616,27**
Naknada za OiE	9667	0,013239	127,98
Solidarna naknada	9667	0,003982	38,49
Popust za solidarnu naknadu	-9667	0,003982	-38,49

Mjesečna novčana obveza određuje se u skladu s Općim uvjetima za opskrbu električnom energijom temeljem Vaše prosječne mjesečne potrošnje odgovarajućeg prethodnog (sezonskog) razdoblja. Vaš račun možete osporiti u roku od 20 dana od dana izdavanja, uz dostavljeno stanje Vašeg brojila.

Informacije o mjerama energetske učinkovitosti u HEP grupi pruža HEP ESCO d.o.o., Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb.
Dodatne informacije raspoložive su putem Internet adrese: http://www.hep.hr/esco/

Na našim internetskim stranicama možete pronaći informacije o izboru načina plaćanja (http://www.hep.hr/elektra/kupci/cesta-pitanja/1528).

U slučaju neispunjenja dospjele novčane obveze, možemo zatražiti određivanje ovrhe na temelju vjerodostojne isprave.

Podaci potrebni krajnjem kupcu za pokretanje postupka promjene opskrbljivača su: ime i prezime, adresa, osobni identifikacijski broj (OIB), broj obračunskog mjernog mjesta te stanje brojila.
Proces provedbe promjene opskrbljivača za Vas provodi odabrani opskrbljivač, čija je obveza pružanje kupcu svih informacija o procesu promjene opskrbljivača.

Na stranicama HEP Elektre (http://www.hep.hr/elektra/trziste-elektricne- energije/izvori-elektricne-energije/1553) možete naći Obavijest o strukturi potrošnje električne energije u Republici Hrvatskoj za proteklu godinu. Ukoliko želite personaliziranu obavijest primiti i na Vašu adresu, molimo Vas da nam pošaljete zahtjev putem web obrasca dostupnog na Internet stranicama HEP Elektre (http://www.hep.hr/elektra/kontakti/1556).

Molimo Vas da provjerite Vaše osobne podatke te eventualne zahtjeve za promjenom dostavite pisanim putem.

Vaša pitanja, reklamacije te pisane prigovore možete dostaviti poštom na adresu HEP ELEKTRA d.o.o., RUĐERA BOŠKOVIĆA 15, 21000 SPLIT, telefaksom na broj 00385 (0)21 439 512, putem web obrasca dostupnog na Internet stranicama HEP Elektre (http://www.hep.hr/elektra/kontakti/1556) ili predati osobno, na adresi: GUNDULIĆEVA 42, 21000 SPLIT.

HEP ELEKTRA d.o.o.

ZAGREB, Ulica grada Vukovara 37
OIB: 43965974818, Matični broj: 04622430
Direktor: Vladimir Kurečić
Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 081058899
Temeljni kapital: 53.109.810,00 EUR, uplaćen u cijelosti
IBAN: HR4924070001500325331, otvoren u
OTP BANKA D.D., Split
TEL: 0800 300 303, FAX: 00385 (0)21 439 512

31.08.2026

Podaci o kupcu:
Ugovorni račun: 2202361153
Poslovni partner: 1500430749
Kupac: SUZANA MAJSTOROVIĆ
Ulica i kbr: LUMBARAJSKA CESTA 1
Mjesto: KORČULA
OIB: 25093171853

SUZANA MAJSTOROVIĆ

LUMBARAJSKA CESTA 1
20260 KORČULA

Poštovani,

U privitku Vam dostavljamo račun napravljen temeljem zaprimljenih mjernih podataka od strane HEP Operatora distribucijskog sustava d.o.o. Navedeni račun sadrži Vaše ukupno dugovanje do dana izrade računa.

S poštovanjem,

HEP ELEKTRA d.o.o.

HEP ELEKTRA d.o.o.

ZAGREB, Ulica grada Vukovara 37
OIB: 43965974818, Matični broj: 04622430
Direktor: Vladimir Kurečić
Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 081058899
Temeljni kapital: 53.109.810,00 EUR, uplaćen u cijelosti
IBAN: HR4924070001500325331, otvoren u
OTP BANKA D.D., Split
TEL: 0800 300 303, FAX: 00385 (0)21 439 512

Datum računa: 31.08.2026
Račun izdan: SPLIT, 07.09.2026, 10:05:37
Račun broj: 2604775622-04-K1
Datum dospijeća: 22.09.2026
Izdavanje sljedećeg računa: 10.2026
Dok. ispisa: 130000449932
Oznaka operatera: P000
R-1

Podaci o kupcu:
Ugovorni račun: 2202361153
Poslovni partner: 1500430749
Kupac: SUZANA MAJSTOROVIĆ
Ulica i kbr: LUMBARAJSKA CESTA 1
Mjesto: KORČULA
OIB: 25093171853

SUZANA MAJSTOROVIĆ

LUMBARAJSKA CESTA 1
20260 KORČULA

Račun za razdoblje isporuke 01.04.2026 - 28.08.2026 , Poziv na broj: 2202361153-260820-2

Opis	Iznos EUR
Ukupan iznos za električnu energiju (opskrba i korištenje mreže)	1.311,59
Naknada za poticanje proizvodnje iz obnovljivih izvora	105,01
Solidarna naknada	31,59
Popust za solidarnu naknadu	-31,59
Ukupni iznos nestandardnih usluga - opskrba	6,37
Porezna osnovica	1.422,97
PDV 13 % (osnovica 1.416,60)	184,16
PDV 25 % (osnovica 6,37)	1,59
Kamata (ne oporezuje se prema čl.25.st.5 Pravilnika o PDV-u)	14,45
A. UKUPAN IZNOS RAČUNA	**1.623,17**
B. Zbroj izdanih rata za obračunsko razdoblje (01.04.2026-28.08.2026)	887,50
C. RAZLIKA (A - B);	735,67
D. Dugovanje na dan obračuna (31.08.2026)	1.193,96
Ukupno za platiti (C + D)	**1.929,63**

Oslobođeno od plaćanja trošarine sukladno članku 105. stavku 8. točki 5.Zakona o trošarinama
Podaci na poleđini su sastavni dio računa

Temeljem Uredbe Vlade RH o otklanjanju poremećaja na domaćem tržištu energije, cijena električne energije ostaje regulirana do 30.09.2026. godine.

NALOG ZA NACIONALNA PLAĆANJA

PLATITELJ (naziv/ime i adresa):
SUZANA MAJSTOROVIĆ
20260 KORČULA
LUMBARAJSKA CESTA 1

Hitno: ☐ Valuta plaćanja: EUR Iznos: =1.929,63
IBAN ili broj računa platitelja:
Model: Poziv na broj platitelja:

IBAN ili broj računa primatelja: HR4924070001500325331

PRIMATELJ (naziv/ime i adresa):
HEP Elektra d.o.o.
Ulica grada Vukovara 37
10000 ZAGREB

Model: HR01 Poziv na broj primatelja: 2202361153-260820-2
Šifra namjene:
Opis plaćanja: Ugovorni račun: 2202361153
Račun za razdoblje: 01.04.2026-28.08.2026
Datum dospijeća: 22.09.2026
Datum izvršenja:

Pečat korisnika PU

Potpis korisnika PU

POTVRDA O UPLATI

Valuta i iznos: EUR=1.929,63
IBAN (račun) platitelja ili Platitelj:
SUZANA MAJSTOROVIĆ, LUMBARAJSKA CESTA 1
Model i poziv na broj platitelja:
IBAN (račun) primatelja: HR4924070001500325331
Model i poziv na broj primatelja: HR01 2202361153-260820-2
Opis plaćanja: Ugovorni račun: 2202361153
Račun za razdoblje: 01.04.2026-28.08.2026
Datum dospijeća: 22.09.2026

Ovjera

HEP

OBRAČUN POTROŠNJE

Obračunsko mjesto: SUZANA MAJSTOROVIĆ, KORČULA, LUMBARAJSKA CESTA 1 Obr.: 1

Broj obračunskog mjesta: 1600131258 Kategorija potrošnje: Kućanstvo Tarifni model: Kućanstvo Plavi

Broj brojila	Tar. stavka	Datum od	Datum do	Broj mjeseci	Stanje od	Stanje do		Konstanta	Potrošak
17020786	RJT R1	01.04.2026	01.04.2026	4,90	89683,4	89734,0	- očitanje	1	50,60
	RJT R2				64542,9	64542,9	- očitanje	1	0,00
17020786	RJT R1	02.04.2026	17.08.2026		89734,0	97021,7	- očitanje	1	7287,70
	RJT R2				64542,9	64542,9	- očitanje	1	0,00
89598844	RJT R1	18.08.2026	28.08.2026		0,0	348,0	- očitanje	1	348,04
	RJT R2				0,0	245,2	- očitanje	1	245,17

NESTANDARDNE USLUGE

Stavka	Količina	Cijena	Datum	Iznos bez PDV-a
Otkazivanje zahtjeva za obustavom isporuke električne energije	1	6,37	12.08.2026	6,37
NUS Ukupno				6,37

PREGLED ZADUŽENJA I UPLATA U OBRAČUNSKOM RAZDOBLJU

Datum		Zaduženje	Uplate	Stanje
31.03.26	Dug na datum prethodnog obračuna	2.091,66		
	Zbroj izdanih rata na dan obračuna (31.08.2026)	887,50		
20.05.26	Uplaćeno		373,89	
23.06.26	Uplaćeno		373,65	
17.07.26	Uplaćeno		373,65	
19.08.26	Uplaćeno		373,65	
24.08.26	Uplaćeno		290,36	
31.08.26	Dug na dan obračuna (D)	2.979,16	1.785,20	1.193,96
	Ukupno iznos računa (A)			1.623,17
	Zbroj izdanih rata za obračunsko razdoblje (B)			887,50
	Ukupan dug (D + A - B)			1.929,63

OBRAČUNSKE STAVKE

	količina (kWh), (mj*)	cijena EUR	iznos EUR
RJT Distribucija	7932	0,037608	298,31
Naknada za OMM Distribucija	4.90	1,983	9,72
Distribucija ukupno			**308,03**
RJT Prijenos	7932	0,014716	116,73
Prijenos ukupno			**116,73**
RJT Opskrba	3000	0,091324	273,97
RJT Opskrba > 3.000 kWh	4932	0,123287	608,05
Naknada za opskrbu	4.90	0,982	4,81
Opskrba ukupno			**886,83**
Ukupan iznos za el.energiju			**1.311,59**
Naknada za OiE	7932	0,013239	105,01
Solidarna naknada	7932	0,003982	31,59
Popust za solidarnu naknadu	-7932	0,003982	-31,59

Mjesečna novčana obveza određuje se u skladu s Općim uvjetima za opskrbu električnom energijom temeljem Vaše prosječne mjesečne potrošnje odgovarajućeg prethodnog (sezonskog) razdoblja. Vaš račun možete osporiti u roku od 20 dana od dana izdavanja, uz dostavljeno stanje Vašeg brojila.

Informacije o mjerama energetske učinkovitosti u HEP grupi pruža HEP ESCO d.o.o., Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb.
Dodatne informacije raspoložive su putem Internet adrese: http://www.hep.hr/esco/

Na našim internetskim stranicama možete pronaći informacije o izboru načina plaćanja (http://www.hep.hr/elektra/kupci/cesta-pitanja/1528).

U slučaju neispunjenja dospjele novčane obveze, možemo zatražiti određivanje ovrhe na temelju vjerodostojne isprave.

Podaci potrebni krajnjem kupcu za pokretanje postupka promjene opskrbljivača su: ime i prezime, adresa, osobni identifikacijski broj (OIB), broj obračunskog mjernog mjesta te stanje brojila.
Proces provedbe promjene opskrbljivača za Vas provodi odabrani opskrbljivač, čija je obveza pružanje kupcu svih informacija o procesu promjene opskrbljivača.

Na stranicama HEP Elektre (http://www.hep.hr/elektra/trziste-elektricne- energije/izvori-elektricne-energije/1553) možete naći Obavijest o strukturi potrošnje električne energije u Republici Hrvatskoj za proteklu godinu. Ukoliko želite personaliziranu obavijest primiti i na Vašu adresu, molimo Vas da nam pošaljete zahtjev putem web obrasca dostupnog na Internet stranicama HEP Elektre (http://www.hep.hr/elektra/kontakti/1556).

Molimo Vas da provjerite Vaše osobne podatke te eventualne zahtjeve za promjenom dostavite pisanim putem.

Vaša pitanja, reklamacije te pisane prigovore možete dostaviti poštom na adresu HEP ELEKTRA d.o.o., RUĐERA BOŠKOVIĆA 15, 21000 SPLIT, telefaksom na broj 00385 (0)21 439 512, putem web obrasca dostupnog na Internet stranicama HEP Elektre (http://www.hep.hr/elektra/kontakti/1556) ili predati osobno, na adresi: GUNDULIĆEVA 42, 21000 SPLIT.

Suzana Majstorović
Korčulanska cesta 1
20260 KORČULA

SOR ST 2
21000PU 21000 D

RH039095389HR
0,00 EUR 2,32 EUR
87g 20260 2[illegible]2026. 14:58:34 1/1

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT 2
Neposredno, poštom (obično - preporučeno)
Primljeno: 02 -11- 2026
Br.pošiljke _____ potpis _____

FINA

MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24b

21000 Split