

GUGIĆ & KOVAČIĆ

ODVJETNIČKO DRUŠTVO / LAW FIRM

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODJEL PISARNICE - ZAGREB 1

07 -10- 2016

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA
BR. 8801

FINANCIJSKA AGENCIJA

Ulica grada Vukovara 70

10000 Zagreb

OIB: 85821130368

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Posl.br. St-5891/2016

Vjerovnik: ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB:
23057039320, zastupaju Gugić & Kovačić-odvjetničko društvo d.o.o. sa sjedištem u
Zagrebu, Radnička cesta 52, Green Gold-R2

Dužnik: SLIŠKO SCENA d.o.o., Zelinska ulica 6, Lužan (Grad Zagreb), OIB: 85639232801

PODNEŠAK

uz

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

Punomoć pod a)

Prilog pod b)

2x

Vjerovnika

I. Vjerovnik obavještava Naslov da je za podnošenje prijave tražbine vjerovnika u predstečajnom postupku nad dužnikom opunomoćio Lovru Kovačića i Trpimira Gugića, odvjetnike u Gugić&Kovačić - odvjetničko društvo d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 52, te sukladno tome predlaže da se sva pismena dostavljaju na naznačenu adresu punomoćnika.

Dokaz: punomoć za zastupanje

II. Vjerovnik podnosi prijavu tražbine vjerovnika u predstečajnom postupku na propisanom obrascu sukladno čl. 36. stečajnog zakona (NN 71/15).

Dokaz: *popunjeni Obrazac s priložima*

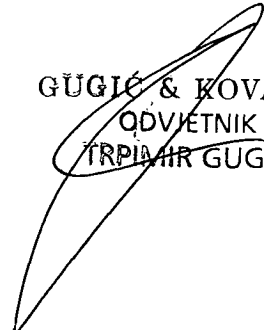
III. Uvodno, Vjerovnik obavještava Naslov kako je SLIŠKO d.o.o. sa sjedištem u Sesvetama, Lužan (Grad Zagreb), Zelinska 6, OIB: 72679316731 stranka Ugovora o kreditu broj 5113821045 od dana 29.04.2015. godine te pripadajućeg Aneksa broj 1 od dana 24.06.2016., Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava – simultane hipoteke na nekretninama od dana 29.04.2015. godine te Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju na pokretninama br. OU25508 od dana 13.01.2015. godine te je kao takvo **pripojeno društvu** SLIŠKO SCENA d.o.o. sa sjedištem u Lužanu (Grad Zagreb), Zelinska ulica 6, OIB: 85639232801.

Društvo SLIŠKO d.o.o je pripojeno društvu SLIŠKO SCENA d.o.o. temeljem Odluke Skupštine društva SLIŠKO SCENA d.o.o. od dana 06.06.2016. te Odluke Skupštine društva SLIŠKO d.o.o. od dana 06.06.2016. godine.

Dokaz: *Izvod iz sudskog registra društva SLIŠKO SCENA d.o.o.*

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.
po punomoćniku:

GUGIĆ & KOVAČIĆ
ODVJETNIK
TRPIMIR GUGIĆ



Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Ulica grada Vukovara 70

10000 Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-5891/2016

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

OIB: 23057039320

Adresa / sjedište: Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: SLIŠKO SCENA d.o.o.

OIB: 85639232801

Adresa / sjedište: Zelinska ulica 6, Lužan (Grad Zagreb)

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

1)Ugovor o transakcijskom računu broj 1100786242 od dana 08.06.2016. godine

2)Ugovor o kreditu broj 5113821045 od dana 29.04.2015. godine te pripadajući Aneks 1 od dana 24.06.2015. godine

Iznos dospjele tražbine: **187.238,20 kn**

Glavnica: **68.400,25 kn**

Kamate: **118.837,95 kn**

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka **1.858.176,37 kn**

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvod iz poslovnih knjiga na dan 19.09.2016. godine

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA za iznos **2.045.414,57 kn**

Naziv ovršne isprave

1) Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava – simultane hipoteke na nekretninama od dana 29.04.2015. godine, solemniziran dana 18.05.2015. godine pod posl.br. OV-3734/2015

2) Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju na pokretninama br. OU25508 od dana 13.01.2015. godine solemniziran dana 26.01.2015. godine pod posl. br. OV-475/2015

3) Zadužnica posl. br. OV-3732/2015, ovjerena u Sesvetama dana 18.05.2015. godine od strane javnog bilježnika Ignaca Vugera

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava – simultane hipoteke na nekretninama od dana 29.04.2015. godine solemniziran dana 18.05.2015. godine pod posl.br. OV-3734/2015

Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju na pokretninama br. OU25508 od dana 13.01.2015. godine solemniziran dana 26.01.2015. godine pod posl. br. OV-475/2015

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo:

- na nekretnini koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišno knjižni odjel Sesvete, k.o. Lužan, zk.ul. 892, k.č.br. 1/3 pašnjak Ranjčev breg u Dolcih površine 4456 m²

- na pokretninama:

- EUROLASER L-2500/250 W (LCS-L25-250)-rezani sistem s integriranim laserskim izvorom
- CNC glodalica, Typ WiTEC 32 ECONOMIC
- Preračunalo Pentium III, kapacitet memorije 4MB
- Visokofrekvencijsko vreteno HFS 751 brza zamjena
- Magazin za izmjenu alata, 7 mjesta linearni Pick Up sustav sa pokrivenom letvicom
- Senzor dužine alata jednodimenzionalno, mehanički rad
- Vakuumska stazna ploča Professional 3050 x 2050 mm
- Peps 5,3 CAD/CAM sustav 2,5D namijenjen predmetu obrade, glodanje/gornje glodanje
- Prihvati MEGA Chuck 13/HSC 40
- Stezne čeljusti, prorezane, odgovoraju za prihvate MEGA-N
- Držač alata, Toolfix BIG, tip TMS40
- Ključ s valjčićima, za prihvati MEGA-N

Iznos tražbine **2.045.152,03 kn**

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

_____/_____
_____/_____

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

_____/_____
_____/_____

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 05.10.2016. godine

Potpis vjerovnika

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.,

po punomoćniku:

Prilog:

1. Punomoć za zastupanje
2. Izvod iz poslovnih knjiga na dan 19.09.2016. godine
3. Preslika Ugovora o otvaranju i vođenju transakcijskog računa broj 1100786242 od dana 08.06.2016. godine
4. Preslika Ugovora o kreditu broj 5113821045 od dana 29.04.2015. godine i Aneks br. 1 od dana 24.06.2015. godine
5. Preslika Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava – simultane hipoteke na nekretninama od dana 29.04.2015. godine
6. Preslika Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju na pokretninama br. OU25508 od dana 13.01.2015. godine
7. Preslika Zadužnice ovjerene u Sesvetama dana 18.05.2015. godine od strane javnog bilježnika Ignaca Vugera, pod posl. br. OV-3732/2015
8. e-zk izvadak za nekretninu na koje se odnosi razlučno pravo

GUGIĆ & KOVAČIĆ
ODVIJETNIK
TRPIKIR GUGIĆ

GUGIĆ & KOVAČIĆ
ODVJETNIČKO DRUŠTVO d.o.o.
Zagreb, Raunička cesta 57

GUGIĆ & KOVAČIĆ
ODVJETNIČKO DRUŠTVO / LAW FIRM

GUGIĆ & KOVAČIĆ
ODVJETNIK
TRPIMIR GUGIĆ

PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o) da me (nas) pravno zastupaju (brane) odvjetnici iz odvjetničkog društva Gugić & Kovačić:

TRPIMIR GUGIĆ · LOVRO KOVAČIĆ · DAMJAN KRIVIĆ · NIKOLINA SERTIĆ · SEMIAN MEJAK

u predstečajnom postupku, koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem ST-5891/2016

na tužbu (prijedlog, optužnicu) **ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., Rijeka**, __ **Jadranski trg 3/a, OIB 23057039320**

protiv **SLIŠKO SCENA d.o.o., Zelinska ulica 6, 10363 Lužan, OIB 85639232801**

radi _____

Ovlašćujem(o) ih da me (nas) zastupaju u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda kao i kod svih drugih državnih organa, te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzimaju sve pravne radnje i upotrijebe sva u zakonu predviđena sredstva, a naročito da podnose tužbe, prijedloge i ostale podneske, da daju u moje (naše) ime nasljedničke izjave, te da za mene (nas) primaju novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaju potvrde.

Pristajem(o) da ih za slučaj spriječenosti zamijene: IVA ROMAC, ŽORAN ŽAČUČA, NENAD MUŠIĆ, MIRKO ČUČEŠA, IVANA BUJATI, LUKA PERICA, ANICA ŠEKERIJA

U Zagrebu, dana **03.10.2016.**

Mario Majstorović
Direktor Direkcije upravljanja
lošim plasmanima u gospodarstvu

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
RIJEKA
173

Mirjana Buljević
Zamjenik direktora Sektora naplate i
upravljanja lošim plasmanima

Nadležni sud

Trgovački sud u Zagrebu

MBS

081034992

OIB

85639232801

Status

Bez postupka

TvrtkaSLIŠKO SCENA d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge
SLIŠKO SCENA d.o.o.**Sjedište/adresa**Lužan (Grad Zagreb)
Zelinska ulica 6**Temeljni kapital**

20.000,00 kuna

Pravni oblik

društvo s ograničenom odgovornošću

Predmet poslovanja

- * proizvodnja namještaja
- * kupnja i prodaja robe
- * pružanje usluga u trgovini
- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * zastupanje inozemnih tvrtki
- * usluge informacijskog društva
- * pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- * pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- * savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- * istraživanje tržišta i ispitivanje javnoga mnijenja
- * promidžba (reklama i propaganda)
- * organiziranje sajмова, priredbi, kongresa, koncerata, promocija, zabavnih manifestacija, izložaba, seminara, tečajeva, tribina (simpozija), glazbenih programa
- * provođenje programa za stjecanje početnih kvalifikacija i periodičke izobrazbe vozača
- * djelatnost prijevoza putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- * djelatnost prijevoza putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- * djelatnost prijevoza tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- * agencijske djelatnosti u cestovnom prometu
- * djelatnosti pružanja kolodvorskih usluga u autobusnom prometu
- * djelatnost pružanja kolodvorskih usluga u teretnom prometu
- * prijevoz za vlastite potrebe
- * projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- * energetska certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- * stručni poslovi prostornog uređenja
- * djelatnost upravljanja projektom gradnje
- * djelatnost tehničkog ispitivanja i analize

* održavanje svjetlećih reklama i natpisa

Osnivači/članovi društva

Ivan Sliško, OIB: 88769017861 ([Prikaži vezane subjekte](#))

Lužan, Zelinska 6

- član društva

Marija Sliško, OIB: 23963157690 ([Prikaži vezane subjekte](#))

Pag, Podmir 23

- član društva

Osobe ovlaštene za zastupanje

Vesnica Sliško, OIB: 24966039044 ([Prikaži vezane subjekte](#))

Lužan, Zelinska 6

- direktor

- zastupa društvo pojedinačno i samostalno

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Izjava o osnivanju od 01.06.2016. godine.

Odlukom članova društva od 06.06.2016. godine Izjava o osnivanju od 01.06.2016. godine izmijenjena je u pogledu članova društva, te je zamijenjena u Društveni ugovor u cijelosti novim potpunim tekstom Društvenog ugovora od istog dana koji se prilaže i ulaze u zbirku sudskih isprava.

Statusne promjene: subjektu upisa pripojen drugi

Ovom društvu pripojeno je društvo SLIŠKO d.o.o., sa sjedištem u Sesvetama (Grad Zagreb), Lužan, Zelinska 6, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu, s matičnim brojem subjekta upisa (MBS): 080263004, OIB: 72679316731, na temelju odluke Skupštine društva SLIŠKO SCENA d.o.o., sa sjedištem u Lužanu (Grad Zagreb), Zelinska ulica 6, upisanog u registar Trgovačkog suda u Zagrebu s matičnim brojem subjekta upisa (MBS): 081034992, OIB: 85639232801, od dana 06.06.2016. godine i Odluke skupštine društva SLIŠKO d.o.o. od dana 06.06.2016. godine kojima se daje odobrenje na Ugovor o pripajanju od 06.06.2016. godine.

Odluke o pripajanju nisu pobijane u za to propisanom roku.

**IZVOD IZ POSLOVNIH KNJIGA
na dan 19.09.2016.g.**

Erste & Steiermaerkische Bank d.d., Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka, kao pravni slijednik Bjelovarske banke d.d., Bjelovar, Čakovečke banke d.d., Čakovec, Trgovačke banke d.d., Zagreb i Riječke banke d.d., Rijeka na dan 19.09.2016. ima tražbinu prema društvu **SLIŠKO SCENA d.o.o., Zelinska ulica 6, 10363 Lužan, OIB 85639232801** temeljem:

Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa: 1100786242			
	Naknada platni promet		262,54 HRK
	UKUPNO		262,54 HRK

Ugovor o kreditu: 5113821045			
	Glavnica	254.227,21 EUR	1.920.686,57 HRK
	Redovna kamata	16.028,03 EUR	121.091,77 HRK
	Zatezna kamata	446,55 EUR	3.373,69 HRK
	UKUPNO	270.701,79 EUR	2.045.152,03 HRK
	Dospjela glavnica	9.018,89 EUR	68.137,71 HRK
	Dospjela redovna kamata	15.326,98 EUR	115.795,33 HRK
	Dospjela zatezna kamata	402,73 EUR	3.042,62 HRK
	Ukupno dospjela tražbina	24.748,60 EUR	186.975,66 HRK

ERSTE&STEIERMAERKISCHE BANK d.d.

[Handwritten signature]
ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
RIJEKA
potpis ovlaštenih osoba
173

Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa



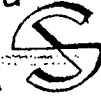
RK-OtvKnRacU-01

Erste&Steiermärkische Bank d.d., Jadranski trg 3a (u daljnjem tekstu: Banka) |

Naziv Poslovnog subjekta (popunjava Poslovni subjekt)

SLIŠKO Scena
d.o.o.

Lužan, Zelinska ulica 6
10363 BELOVAR, ZAGREB



OIB Poslovnog subjekta (popunjava Poslovni subjekt)

8563923280111

IBAN

HR8924020061100786242

(u daljnjem tekstu: Klijent), sklapaju u Rijeci sljedeći

UGOVOR O OTVARANJU I VOĐENJU TRANSAKCIJSKOG RAČUNA broj:

1100786242

Članak 1.

1.1. Na temelju ovog Ugovora i Zahtjeva za otvaranje transakcijskog računa koji čine sastavni dio ovog Ugovora, Banka Klijentu otvara multivalutarni transakcijski račun (dalje: Račun) na način i pod uvjetima utvrđenim ovim Ugovorom koji je sastavni dio Okvirnog ugovora o platnim uslugama (dalje u tekstu: Okvirni ugovor) te Aktima Banke kojima je uređeno poslovanje s Računima poslovnih subjekata.

1.2. Potpisom ovog Ugovora Klijent i Banka sklapaju Okvirni ugovor koji čine:

- Opći uvjeti vođenja transakcijskih računa i obavljanja usluga platnog prometa za poslovne subjekte (dalje u tekstu: Opći uvjeti Računa),
- pripadajući Posebni opći uvjeti za dodatnu uslugu koju ugovaraju Banka i Klijent, ukoliko se pored ovog Ugovora ugovara i dodatna usluga po Računu,
- Odluka o naknadama za usluge platnog prometa u poslovanju s poslovnim subjektima,
- Terminiški plan te
- ovaj Ugovor (dalje u tekstu skupno: Dokumentacija koja čini Okvirni ugovor).

1.3. Svojom potpisom na ovom Ugovoru Klijent potvrđuje da je prethodno, prije sklapanja Okvirnog ugovora, upoznat s Dokumentacijom koja čini Okvirni ugovor i drugim Aktima Banke te da je iste pročitao i razumio kao i da se s njima u cijelosti slaže i prihvaća ih.

1.4. Svi pojmovi koji se koriste u ovom Ugovoru definirani su u Općim uvjetima Računa.

Članak 2.

2.1. Klijent prilikom predaje Zahtjeva za otvaranje transakcijskog računa predaje Banci svu potrebnu dokumentaciju navedenu u Općim uvjetima Računa. Na temelju dostavljene potrebne dokumentacije Banka Klijentu otvara Račun s brojem i nazivom specificiranim u naslovu ovog Ugovora.

2.2. Klijent potpisom ovog Ugovora u svim poslovnicama Banke može obavljati sljedeće platne usluge:

- polaganje na Račun i podizanje gotovog novca s Računa i u valuti navedenoj u Zahtjevu za otvaranje transakcijskog računa
- izvršenje platnih transakcija u valuti navedenoj u Zahtjevu za otvaranje transakcijskog računa
- Izdavanje i/ili prihvaćanje platnih instrumenata
- usluge novčanih pošiljaka, te u poslovnicama FINA-e:
- polaganje na Račun i podizanje gotovog novca, s Računa u domaćoj valuti
- izvršenje platnih transakcija u domaćoj valuti

2.3. Opseg platnih usluga nevedenih u stavku 2. ovog članka Klijent može izmijeniti podnošenjem Zahtjeva za izmjenom po transakcijskom računu u kojem će Klijent navesti valute u kojima će obavljati platne usluge na Računu. Zahtjev za izmjenom po transakcijskom računu, u tom slučaju, priložit će se ovom Ugovoru i činiti njegov sastavni dio.

2.3. Pojedine platne usluge navedene u prethodnom stavku Klijent može obavljati i Distributivnim kanalima (primjerice putem ErsteNetBanking-a, putem dnevno noćnog trezora, ErsteFonBanking-a itd.) za koje je potrebno podnijeti zahtjev koji po odobrenju od strane Banke postaje sastavni dio Okvirnog ugovora.

2.4. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će naloge za plaćanje moći zadavati samo Ovlaštenici.

Članak 3.

3.1. Banka će na sredstva na Računu obračunavati i plaćati kamatu sukladno Odluci o visini kamatnih stopa objavljenoj na Internetskoj stranici Banke <http://www.erstebank.hr>. Kamatna stopa je promjenjiva te ju Banka može promijeniti bez prethodne obavijesti i suglasnosti Klijenta. Obavijest o izmjeni kamatne stope Banka će Klijentu dostaviti na prvom sljedećem Izvodu o isplati kamate za prethodno razdoblje. Potpisom ovog Ugovora Klijent potvrđuje da je, sukladno važećim propisima, upoznat s uvjetima depozita i efektivnom kamatnom stopom koja je jednaka nominalnoj.

3.2. Za obavljanje poslova iz ovog Ugovora Klijent se obvezuje Banci plaćati naknadu u visini utvrđenoj u Odluci o naknadama za usluge platnog prometa u poslovanju s poslovnim subjektima.

Članak 4.

4.1. Za obavljanje platnih usluga iz čl. 2.2. Klijent je dužan ispostaviti Banci ispravan nalog za plaćanje sukladno Općim uvjetima Računa.

4.2. Potpisom ovog Ugovora Klijent izričito ovlašćuje Banku i daje neopoziv nalog Banci da naknade iz članka 3. ovog Ugovora, naplaćuje direktno s Računa, a u slučaju da na Računu nema dovoljno sredstava da se naplati iz sredstava sa svih računa otvorenih kod Banke, ukoliko sredstva na istima nisu izuzeta od naplate.

4.3. Klijent ovlašćuje Banku da naloge za naplatu dužnog iznosa naknade i/ili troškova podnosi i kod drugih banaka i ovlaštenih organizacija koje za Klijenta obavljaju poslove platnog prometa te ih na temelju ovog Ugovora ovlašćuje da postupi po takvom nalogu, odnosno u slučaju nedostatka sredstava, da naloge evidentiraju i po prijemu sredstava iste izvrše, ukoliko sredstva na računima nisu izuzeta od naplate.

4.4. Smatra se da je Klijent dao suglasnost/autorizaciju za izvršenje platne transakcije ako je autorizacija dana na bilo koji način naveden u Općim uvjetima Računa.

4.5. U svakom slučaju Klijent je odgovoran za izvršenje neautorizirane i/ili neuredno izvršene platne transakcije u punom iznosu do trenutka blokade platnog instrumenta.

Članak 5.

5.1. O promjenama stanja na Računu Banka će izvjestiti Klijenta na ugovoreni način sukladno Zahtjevu za otvaranje transakcijskog računa.

5.2. Ukoliko nije naveden niti jedan način dostave izvotka, Banka će Klijentu po vlastitom izboru (e-mailom ili poštom na adresu sjedišta Klijenta) dostaviti izvatak jednom mjesečno i sukladno Odluci o naknadama za usluge platnog prometa u poslovanju s poslovnim subjektima za to naplatiti naknadu.

Članak 6.

6.1. Ovaj Ugovor sklapa se na neodređeno vrijeme s mogućnošću otkaza bilo koje ugovorne strane na način određen Općim uvjetima Računa.

6.2. Klijent se obvezuje prije podnošenja Zahtjeva za zatvaranje računa podmiriti svoje obveze s bilo kojeg osnova prema Banci.

Članak 7.

Za sve što nije regulirano ovim Ugovorom, primjenjivat će se odredbe preostale Dokumentacije koja čini Okvirni ugovor te podređeni drugi Akti Banke.

Članak 8.

U slučaju spora ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u sjedištu Banke.

Članak 9.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa obiju ugovornih strana.

Članak 10.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka, 1 (jedan) za Banku i 1 (jedan) za Klijenta.

Mjesto, datum i ovjera Banke
(popunjava Banka)

08-06-2016

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
RIJEKA 315

Potpis osobe ovlaštene za zastupanje
i pečat Poslovnog subjekta

SLIŠKO Scene
d.o.o.
Lužan, Zelinska ulica 6
10363 BELOVAR, ZAGREB

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., 51000 RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, OIB 23057039320, račun broj HR9524020061031262160, (dalje u tekstu: Banka)

SLIŠKO proizvodnja predmeta od pleksiglasa, trgovina i usluge d.o.o., 10360 SESVETE, LUŽAN, ZELINSKA 6, Račun broj: HR4924020061100047143, OIB: HR72679316731, kao korisnik kredita (dalje u tekstu: Klijent)

sklapaju 29.04.2015. sljedeći:

UGOVOR O KREDITU BROJ 5113821045

1. PREDMET UGOVORA

1.1. Banka odobrava Klijentu Kredit (dalje u tekstu: Kredit) pod uvjetima navedenim u ovom Ugovoru.

2. VRSTA KREDITA

2.1. Kredit za zatvaranje potraživanja banaka

3. IZNOS KREDITA

3.1. =277.407,41 EUR (dvjestosedamdesetsedamtisućačetristosedam EUR i četrdesetjedna/100)

4. NAMJENA KREDITA

4.1. Kredit je namijenjen za: zatvaranje potraživanja banaka - interno zatvaranje kredita 5108929583

4.2. Klijent se obvezuje sva sredstva iz Kredita koristiti namjenski isključivo za svrhu za koju je Kredit odobren, što Banka ima pravo, ali nema obvezu pratiti i kontrolirati, niti je na bilo koji način odgovorna za eventualno korištenje protivno toj namjeni.

5. NAČIN KORIŠTENJA

5.1. Zatvaranje potraživanja banke

5.2. Klijent može iskoristiti Kredit u cjelokupnom iznosu ili djelomično, dostavljanjem Banci uredno ispunjenog zahtjeva za korištenje Kredita.

5.3. Banka će staviti Kredit na raspolaganje pod uvjetom da su u vrijeme primitka zahtjeva za korištenje Kredita kao i na predloženi datum korištenja Kredita ispunjeni svi sljedeći uvjeti:

- (i) svi prethodni uvjeti navedeni u članku 12. ovog Ugovora;
- (ii) da nije nastupila povreda bilo koje ugovorne odredbe niti bi takva povreda nastupila kao posljedica zatraženog korištenja Kredita, odnosno da ne postoje okolnosti koje bi, prema prosudbi Banke, mogle dovesti do povrede bilo koje ugovorne odredbe;
- (iii) izjave i jamstva navedena u članku 13. ovog Ugovora su u bitnome istinite, točne i potpune.

6. ROK KORIŠTENJA

6.1. Po ispunjenju svih uvjeta iz prethodnog članka i traje do 15.06.2015. (dalje u tekstu: Rok korištenja).

6.2. Kredit se prenosi u otplatu po iskorištenju Kredita u cijelosti, a najkasnije po isteku Roka korištenja, bez obzira na ugovoreni iznos Kredita.

6.3. Protekom Roka korištenja Klijent gubi pravo zatražiti korištenje Kredita, neovisno je li ga do tog trenutka uopće koristio, odnosno je li ga iskoristio samo djelomično.

7. ROK VRAĆANJA

7.1. 112 (stodvanaest) mjeseci od isteka Počeka, kako je niže definiran (dalje u tekstu: Rok vraćanja).

7.2. Početak traje do 31.08.2015. (dalje u tekstu: Početak).

8. NAČIN VRAĆANJA

8.1. Otplata Kredita je u 112 (stodvanaest) mjesečnih rata. Prva rata dospijeva na naplatu 01.09.2015. (prvi rujan dvijetisućečetnaeste) godine, a zadnja rata na dan Roka vraćanja.

8.2. Iznos rate = 2.476,85 EUR (dvijetisućečetristosedamdesetšest EUR i osamdesetpet/100).

8.3. Ukoliko Klijent ne povuče cijeli iznos Kredita iznos rate se razmjerno smanjuje.

8.4. Dospjeli dug smatra se uredno podmirenim ako je uplaćen na račun Banke na dan dospijea.

8.5. Klijent se obvezuje vratiti obveze iz ovog Ugovora (iznos Kredita i pripadajuće kamate) u devizi, i to kupnjom deviza po prodajnom tečaju Banke ili prijenosom deviza s deviznog računa.

8.6. Banka može izvršiti prijeboj bilo kojeg dospjelog duga Klijenta po ovom Ugovoru ili kojem od Instrumenata osiguranja (kako su niže definirani) i tražbine Klijenta prema Banci bez obzira na mjesto plaćanja ili valutu međusobnih dugovanja. Ako su obveze denominirane u različitim valutama, Banka može konvertirati bilo koju od njih po tečaju koji koristi u svom svakodnevnom poslovanju za prijeboj dugovanja.

8.7. Ukoliko je dan plaćanja neradni dan, plaćanje će biti izvršeno prvog sljedećeg radnog dana.

8.8. Klijent može prijevremeno otplatiti Kredit, djelomično ili u cijelosti, pod sljedećim uvjetima da (i) je Rok korištenja istekao i da (ii) je u pisanom obliku obavijestio Banku 10 (deset) radnih dana unaprijed. Banka ima pravo naplatiti jednokratnu naknadu u visini od 2% od prijevremeno uplaćenog iznosa.

8.9. Klijent ne može ponovno koristiti prijevremeno otplaćeni iznos Kredita ili njegov dio.

9. UGOVORNE KAMATE

9.1. Klijent je dužan plaćati kamate na iznos iskorištenog Kredita i to od dana prvog korištenja Kredita do Roka vraćanja po stopi koja je jednaka zbroju tromjesečnog EURIBOR-a i marže u iznosu od 6,00 postotnih poena godišnje.

9.2. Kamatna stopa vezana je uz promjenu tromjesečnog EURIBOR-a. Visina EURIBOR-a utvrđuje se tromjesečno kalendarski u skladu sa Informacijom o vrsti i načinu promjene/obračuna kamatnih stopa u poslovanju s poslovnim subjektima objavljenom na internetskim stranicama Banke i vrijedi za tekuće tromjesečje.

9.3. Klijent je suglasan da za vrijeme trajanja ovog Ugovora Banka može jednostrano izmijeniti visinu, način obračuna i naplate ugovornih kamata. O navedenoj promjeni Banka će pravovremeno obavijestiti Klijenta.

9.4. Kamate se obračunavaju primjenom proporcionalne metode na temelju stvarnog broja dana u kamatnom razdoblju i 360 dana u godini.

9.5. Interkalarna kamata obračunava se u visini ugovorne kamatne stope na iskorišteni iznos Kredita i naplaćuje se mjesečno i prilikom prijenosa Kredita u otplatu.

9.6. Redovna kamata obračunava se u visini ugovorne kamatne stope na iskorišteni iznos Kredita i naplaćuje se za vrijeme trajanja Počeka mjesečno, a nakon isteka Počeka do Roka vraćanja mjesečno.

9.7. Klijent se obvezuje platiti kamatu o dospijecu. Iznos kamate utvrđen u obračunu Banke predstavlja mjerodavan izračun.

9.8. U slučaju zakašnjenja s plaćanjem ugovornih kamata, Klijent će za obračunska razdoblja računajući od dana dospijea pa do dana plaćanja, plaćati ugovorne kamate po stopi jednakoj visini stope zatezne kamate određene propisima Republike Hrvatske. Ukoliko plaćanje dužnog iznosa uslijedi tijekom prvog sljedećeg obračunskog razdoblja, Klijent će i za to razdoblje platiti ugovorne kamate obračunate po stopi jednakoj visini stope zatezne kamate određene propisima Republike Hrvatske.

10. ZATEZNE KAMATE

10.1. Banka će obračunati zatezne kamate na bilo koji dospjeli neplaćeni iznos (glavnicu, naknade,

troškove i sve drugo, kako je dopušteno propisima) iz ovog Ugovora u visini stope zatezne kamate određene propisima Republike Hrvatske.

10.2. Klijent se obvezuje, osnovom dostavljenog obračuna Banke, odmah izvršiti uplatu zatezne kamate.

11. NAKNADA

11.1. Za obradu i odobravanje Kredita Klijent je dužan u roku od 8 dana od dana prvog korištenja Kredita platiti jednokratnu naknadu u visini od 0,010% (nulacijelnulajedanposto) od iznosa Kredita, odnosno minimalno 450,00 kuna, koja će se obračunati na dan prvog korištenja Kredita.

11.2. Klijent se obvezuje svaku naknadu platiti o dospijeću. Iznos naknade utvrđen u obračunu Banke predstavlja mjerodavan izračun.

12. INSTRUMENTI OSIGURANJA I PRETHODNI UVJETI

12.1. Klijent će dostaviti Banci sljedeće isprave:

(i) izjavu sukladno članku 214. Ovršnog zakona (zadužnica) valjano izdanu od strane Klijenta i potvrđenu kod javnog bilježnika;

(ii) 5 (pet) bjanko mjenica Klijenta s klauzulom "bez protesta" i mjeničnim očitovanjem;

(iii) dokaz o zasnivanju i upisu založnog prava na nekretnini navedenoj i opisanoj u Sporazumu o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od dana 29.04.2015. (dalje u tekstu: Nekretnina) u prvom prvenstvenom redu radi osiguranja tražbina Banke na temelju tog Sporazuma;

(iv) dokaz o osiguranju Nekretnine kod osiguravatelja prihvatljivih Banci zajedno s dokazom o uplaćenoj premiji koje osiguranje će biti vinkulirano u korist Banke, odnosno dokaz o zalogu tražbina s osnove ugovora o osiguranju, ukoliko Banka to zatraži;

(v) Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju broj OU25508 ("Okvirni ugovor") kojim se zasniva založno pravo na pokretnini (dalje u tekstu: Pokretnina) kao i dokaz o zasnivanju i upisu založnog prava na Pokretnini u korist Banke radi osiguranja tražbina Banke na temelju tog Okvirnog ugovora;

(x) dokaz o osiguranju Pokretnine kod osiguravatelja prihvatljivih Banci zajedno s dokazom o uplaćenoj premiji koje osiguranje će biti vinkulirano u korist Banke, odnosno dokaz o zalogu tražbina s osnove ugovora o osiguranju, ukoliko Banka to zatraži;

(vi) Ugovor o solidarnom jamstvu broj 5113821045 sklopljen između Banke i Sliško Ivan, OIB: 88769017861 (dalje u tekstu: Jamac platac), kojim Jamac platac jamči Banci za obveze Klijenta iz ovog Ugovora;

sve isprave navedene gore od (i)-(vi) (dalje u tekstu: Instrumenti osiguranja)

(i) presliku važećeg izvotka iz sudskog registra za Klijenta, potvrđenu kao istinitu od strane ovlaštene osobe Klijenta;

ostale isprave koje zatraži Banka u formi i sa sadržajem prihvatljivim Banci;

PRETHODNI UVJETI

12.2. Forma i sadržaj svakog od navedenih dokumenata moraju biti u cijelosti prihvatljivi Banci prema njezinoj diskrecijskoj ocjeni. U slučaju neprihvatljivosti forme i/ili sadržaja kojeg od navedenih dokumenata, Banka će u pisanom obliku o tome obavijestiti Klijenta.

12.3. Potpisom ovog Ugovora Klijent ovlašćuje i upućuje Banku te joj neopozivo dozvoljava:

(i) da u slučaju neispunjenja obveza iz ovog Ugovora, uručene mjenice može u svako doba popuniti u skladu s odredbama iz ovog Ugovora i Zakona o mjenici na način da po svojoj volji: (i) domicilira mjenice; (ii) upiše mjenični iznos kao visinu ukupne dospjele neplaćene tražbine iz ovog Ugovora; (iii) upiše datum dospjeća mjenice te popuni ostale bitne elemente mjenice, te ih naplatiti na teret bilo kojeg računa Klijenta, odnosno tražiti naplatu kod nadležnog suda;

(ii) da sva njegova kunska i devizna sredstva položena na (namjenski ili nenamjenski, oročeni ili neoročeni) depozit kod Banke ili koja se vode na transakcijskim računima koje trenutno ima ili će u buduće otvoriti kod Banke, bez prethodne obavijesti i bilo kakve prethodne suglasnosti, kao i bez intervencije suda, koristi za naplatu svih dospjelih tražbina Banke zajedno s nastalim troškovima.

12.4. Ukoliko tijekom važenja ovog Ugovora koji od Instrumenta osiguranja izgubi pravnu valjanost ili po mišljenju Banke postane nedostatan sredstvo osiguranja ili bude realiziran ili se pojave novi, po mišljenju Banke primjereniji instrumenti osiguranja ili se po mišljenju Banke kreditna sposobnost Klijenta pogorša, Klijent se obvezuje na zahtjev Banke bez odgode položiti dodatne instrumente osiguranja koje zatraži Banka. Osim toga, ako bude bilo potrebno poduzeti bilo kakvu radnju radi održavanja utuživosti, ovršnosti i zakonitosti bilo kakvog instrumenta osiguranja danog Banci prema ovom Ugovoru i/ili Sporazumu i/ili Okvirnom ugovoru, Klijent će o svom trošku osigurati da takva radnja bez odgode bude poduzeta u skladu s primjenjivim propisima.

12.5.

Klijent se obvezuje izvršiti uplatu cjelokupnog dospjelog duga s osnove kamate po kreditu broj 5108929583.

13. OSTALI UVJETI

13.1. Klijent izjavljuje i jamči:

(i) da ima sva potrebna ovlaštenja i suglasnosti za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja, te da je poduzeo sve radnje potrebne za zakonitost i valjanost ovog Ugovora i Instrumenata osiguranja te za obvezatnost i utuživost tražbina Banke koje nastanu na temelju i u vezi s ovim Ugovorom;

(ii) da sklapanje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja nije protivno propisima koji se na njega primjenjuju i/ili njegovim općim aktima (uključujući i osnovni ustrojstveni akt) i/ili ugovorima čija je strana i/ili odlukama suda/arbitraže/nadležnog tijela koje se na njega odnose;

(iii) da su sve odluke, odobrenja i suglasnosti koje su potrebne za sklapanje i/ili izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja pravovremeno ishođene i pravovaljane, te da ne postoji razlog ili okolnosti koji bi mogli dovesti u pitanje njihovu valjanost;

(iv) da nisu pokrenuti sudski, upravni, arbitražni ili drugi postupci protiv Klijenta ili članova njegove uprave ili nadzornog odbora ili njegovih povezanih društava čiji ishod bi mogao ugroziti sposobnost Klijenta da uredno izvršava obveze iz ovog Ugovora, niti su mu poznate okolnosti koje bi mogle dati povod za njihovo pokretanje;

(v) ne postoje okolnosti koje bi mogle umanjiti njegovu kreditnu sposobnost i dovesti u pitanje njegovu sposobnost da pravovremeno i u cijelosti izvršava sve svoje obveze iz ovog Ugovora;

(vi) da će poduzimati sve što je potrebno kako bi njegove obveze u vezi s ovim Ugovorom bile valjane i u cijelosti na snazi sve do potpunog podmirenja njegovih obveza u vezi s ovim Ugovorom.

13.2. Navedene izjave i jamstva istinite su, potpune i točne u trenutku potpisa ovog Ugovora, te se Klijent obvezuje da će biti istinite, potpune i točne do potpunog ispunjenja svih obveza koje Klijent ima prema ovom Ugovoru.

13.3. U slučaju bilo kakve povrede navedenih izjava ili jamstava, odnosno druge povrede ovog Ugovora od strane Klijenta, Klijent se obvezuje odmah bez odlaganja obavijestiti Banku s prijedlogom rješenja takvog problema. Navedena obavijest neće imati bilo kakvih posljedica na prava Banke iz ovog Ugovora.

13.4. Klijent se obvezuje od dana sklapanja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru da neće bez prethodne pisane suglasnosti Banke:

(i) provoditi statusne promjene (pripajanje, spajanje ili podjela) ni poduzimati bilo koju drugu radnju koja može rezultirati prestankom njegova postojanja kao samostalne pravne osobe, njegova ustrojstvena oblika ili promjenom predmeta njegova poslovanja;

(ii) garantirati i/ili jamčiti za obveze trećih osoba koje nemaju status njegovih povezanih društava;

(iii) poduzimati radnje koje mogu rezultirati smanjenjem njegove kreditne sposobnosti i dovođenjem u pitanje njegove sposobnosti da pravovremeno i u cijelosti izvršava sve svoje obveze iz ovog Ugovora;

(iv) prodati ili otuđiti nekretninu na kojoj je zasnovano založno pravo u korist Banke; u slučaju navedene prodaje ili otuđenja Klijent se obvezuje bez odgode dostaviti Banci predmetni ugovor.

13.5. Klijent se obvezuje da će od dana sklapanja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru:

(i) poduzimati sve potrebne radnje kako bi štutio svoju imovinu od prava, zahtjeva i interesa trećih;

(ii) osigurati da su njegove obveze iz ovog Ugovora barem jednakog reda namirenja kao i sve druge sadašnje i buduće nepodređene obveze, osim obveza koje uživaju zakonom zajamčeno prvenstveno pravo namirenja;

(iii) redovito dostavljati Banci (i) svoja financijska izvješća (račun dobiti i gubitka, bilancu, izvješće o novčanom tijeku, statistička izvješća) zajedno s revizorskim mišljenjem čim postanu dostupna, (ii) podatke koje dostavlja burzi radi javne objave ili ostalim vjerovnicima istovremeno kada ih njima dostavlja te (iii) ostale podatke koji se tiču ili se mogu ticati njegova poslovnog ili financijskog stanja po pozivu Banke;

(iv) bez odgode obavijestiti Banku o promjeni tvrtke, adrese ili osobe ovlaštene za zastupanje;

(v) na zahtjev Banke bez odgode omogućiti uvid u njegove poslovne knjige, te ostalu dokumentaciju za koju Banka smatra da je u vezi s ovim Ugovorom;

(vi) na zahtjev Banke i bez odgode dostaviti sve podatke i informacije iz i u vezi s ovim Ugovorom i poslovanjem Klijenta, koje Banka zatraži te u tu svrhu omogućiti Banci pristup u poslovne prostore.

13.6. Klijent se obvezuje o vlastitom trošku osigurati reviziju procjene vrijednosti nekretnina koje služe kao Instrumenti osiguranja po ovom Ugovoru od strane procjenitelja koji je prihvatljiv Banci i to prema sljedećem pravilu: jednom godišnje za nekretnine poslovne namjene, a jednom u tri godine za nekretnine

stamb

13.7
troš
pc
c

stambene namjene, odnosno na zahtjev Banke.

13.7. Klijent će Banci na njezin zahtjev bez odgode nadoknaditi sve troškove i izdatke (uključujući pravne troškove i troškove prijevoza) nastale u vezi s (i) pregovorima, pripremom i dovršenjem ovog Ugovora i povezanih ugovora (uključujući Instrumente osiguranja), (ii) održavanjem, zaštitom i prisilnim ostvarenjem bilo kojeg prava iz ovog Ugovora i povezanih ugovora (uključujući Instrumente osiguranja) te (iii) izmjenom, odreknućem, pristankom ili odgodom zahtjeva od strane ili za račun Klijenta.

13.8. Ako zbog stupanja na snagu novog ili promjene postojećeg propisa (npr. koji se tiče uvođenja ili povećanja obvezne pričuve) ili njegova tumačenja dođe do povećanja troškova Banke u vezi s ovim Ugovorom, Klijent će Banci bez odgode nadoknaditi takve povećane troškove. Potvrda o iznosu takvih povećanih troškova, koju Banka podnese Klijentu, predstavlja će nepobitan dokaz o tome.

13.9. Klijent prihvaća da će Banka svaku doznaku primijenu po osnovi ovog Ugovora rasknjižiti po redoslijedu prioriteta u skladu s propisima Republike Hrvatske i pravilima Banke.

13.10. Klijent se obvezuje Banci na njezin zahtjev dozvoliti provjeru stanja zaštite okoliša i u tu svrhu osigurati stručnog konzultanta po izboru Banke, na trošak Klijenta.

13.11. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovaj Ugovor smatra posebnim ugovorom i sastavnim dijelom sljedećeg/ih ugovora:

(i) Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju broj OU25508 od 13.01.2015. (dalje u tekstu: Okvirni ugovor) i svih njegovih eventualnih pripadajućih aneksa;

13.12. Banka je ovlaštena poduzeti sve pravne radnje navedene u odredbi članka 14. ovog Ugovora, ukoliko nastupi ili zaprijeti nastup bilo koje povrede ili događaja koji se smatra povredom bilo kojeg posebnog ugovora koji čini sastavni dio Okvirnog/ih ugovora. Instrumenti osiguranja ugovoreni i zasnovani na temelju Okvirnog/ih ugovora, služe kao osiguranje naplate tražbine Banke po ovom Ugovoru.

13.13. Klijent neće bez prethodne izričite pisane suglasnosti Banke založiti, ustupiti, ili na bilo koji drugi način opteretiti bilo koje svoje pravo iz ovog Ugovora, niti poduzeti bilo koju radnju kojom bi onemogućio naplatu Banke s osnove ovog Ugovora. Raspodavanje pravima i obvezama Klijenta na temelju ovog Ugovora iziskuje izričitu prethodnu suglasnost Banke u pisanoj formi.

13.14. Banka može u bilo koje doba ustupiti ili prenijeti bilo koje od ili sva svoja prava i/ili obveze iz ovog Ugovora, Instrumenta osiguranja i drugih ugovora koje će sklopiti na temelju ovog Ugovora.

14. POVREDA

14.1. U trenutku i nakon nastanka bilo kojeg od sljedećih slučajeva:

- (i) ako Klijent prestane obavljati platni promet preko Banke na ugovoreni način;
- (ii) ako Klijent na dan dospeljeća ne ispuní bilo koju novčanu obvezu iz ovog Ugovora;
- (iii) ako Klijent zakasni s podmirenjem bilo koje nenovčane obveze iz ovog Ugovora duže od 15 (petnaest) dana;
- (iv) ako nenamjenski koristi Kredit;
- (v) u slučaju da se Klijent ne pridržava odredaba ovog Ugovora;
- (vi) ako Klijent postane insolventan, nelikvidan, obustavi plaćanje ili njegov račun bude blokiran;
- (vii) u slučaju da su nastupile ili prijete nastup drugih okolnosti za koje Banka može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Klijenta da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora;
- (viii) ako se pokaže da bilo koja izjava Klijenta sadržana u ovom Ugovoru nije cjelovita, točna ili istinita, ili nije ažurirana;
- (ix) ako protiv ili u vezi s Klijentom bude pokrenut postupak čiji tijek ili ishod bi mogao ugroziti njegovu sposobnost ispuniti obveze iz ovog Ugovora ili, po mišljenju Banke, zaprijeti mogućnost pokretanja takvog postupka;
- (x) ako bude podnesen prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad Klijentom;
- (xi) ako nastupi bitna nepovoljna promjena u poslovanju, imovini, obvezama, financijskom položaju ili kreditnoj sposobnosti Klijenta, ili je sposobnost Klijenta da ispuní svoje obveze po ovom Ugovoru dovedena u pitanje, ili su nastupile ili prijete nastup okolnosti za koje Banka može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Klijenta da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora;
- (xii) ako iz bilo kojeg razloga sredstvo osiguranja predviđeno ovim Ugovorom izgubi pravnu valjanost ili prestane pružati dovoljno osiguranje za obveze Klijenta iz ovog Ugovora ili bude realizirano ili se pojavi primjerenije sredstvo osiguranja, a Klijent na poziv Banke u za to ostavljenom roku ne dostavi Banci novo sredstvo osiguranja koje je ona zatražila;
- (xiii) u slučaju bilo kakve promjene vlasništva Klijenta koja nije prihvatljiva Banci;

(xiv) ako ne ispuni bilo koju svoju obvezu iz ovog Ugovora;

(xv) ako Klijent propusti platiti bilo koji dug po bilo kojem ugovoru (različitom od ovoga Ugovora) o dospelosti (bez obzira da li se radi o redovnom dospeljeću, prijevremenom dospeljeću, prijevremenoj otplati, dospeljeću na zahtjev ili drugome) i tijekom naknadnog roka (ako postoji); ili bilo kakva druga povreda obveze preuzete kojim drugim ugovorom iz kojeg proizlazi takav dug nastane i nastavi postojati nakon isteka primjenjivog naknadnog roka (ako postoji), ako je učinak takve povrede prijevremeno dospeljeće ili mogućnost prijevremenog dospeljeća takvog duga; ili proglašavanje dospelosti i plativosti duga ili zahtijevanje prijevremene otplate duga;

Banka ima pravo:

(i) otkazati svoju obvezu iz ovog Ugovora - obvezu na plasiranje Kredita i/ili

(ii) otkazati ovaj Ugovor, proglasiti Kredit u cijelosti dospelim i zatražiti njegovu promptnu otplatu zajedno s obračunatim kamatama i svim drugim iznosima plativim prema ovom Ugovoru.

14.2. Trenutkom otkaza ovog Ugovora dospeljevaju i odmah postaju plativima svi iznosi koje Klijent duguje ili će dugovati Banici po ovom Ugovoru, uključujući glavnica, kamate, naknade i druge troškove, a Banka ima pravo realizirati sredstva osiguranja predviđena ovim Ugovorom.

14.3. Trenutkom otkaza obveze iz ovog Ugovora - obveze na plasiranje Kredita dospeljeva i odmah postaje plativom naknada na neiskorišteni iznos Kredita.

14.4. Banka će otkazati svoju obvezu iz ovog Ugovora i/ili otkazati ovaj Ugovor pisanom izjavom o otkazu upućenom Klijentu preporučenim pismom na adresu Klijenta iz zaglavlja ovog Ugovora odnosno na adresu o kojoj je Klijent naknadno u pisanom obliku izričito izvijestio Banku.

14.5. Otkaz ovog Ugovora i/ili obveze Banke iz ovog Ugovora nastupa predajom izjave o otkazu na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom.

14.6. Klijent prihvaća da je ovaj Ugovor otkazan, te da je cjelokupni neotplaćeni iznos Kredita zajedno s pripadajućim kamatama i troškovima dospio na naplatu s danom predaje izjave o otkazu pošti, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom, pa se potpisom ovog Ugovora odriče bilo kakvog prigovora s te osnove.

14.7. Potpisom na ovom Ugovoru, ugovorne strane izričekom pristaju da se sva pismena od strane Banke ili javnog bilježnika upućuju na adresu Klijenta navedenu u ovom Ugovoru (osim ukoliko Klijent nije prethodno u pisanom obliku obavijestio Banku o promjeni adrese) te da se danom dostave smatra dan predaje pismena na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom.

14.8. Klijent potpisom ovog Ugovora izričekom pristaje da je Izvod iz poslovnih knjiga Banke relevantan dokaz o postojanju i visini tražbine Banke prema Klijentu iz ovog Ugovora.

14.9. Otkaz ovog Ugovora neće imati učinka na prava koja je Banka stekla i obveze koje je Klijent preuzeo na temelju ovog Ugovora i Instrumenata osiguranja za vrijeme dok je bio na snazi.

15. ZAVRŠNE ODREDBE

15.1. Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno primjenjivat će se i smatraju se njegovim sastavnim dijelom Opći uvjeti poslovanja Erste&Steiermärkische Bank d.d. s poslovnim subjektima (dalje: Opći uvjeti) kao i drugi Akti Banke koji se primjenjuju na konkretni ugovoreni poslovni odnos. U slučaju sukoba između odredbi ovog Ugovora te odredbi Općih uvjeta i/ili drugih Akata Banke, primarno se primjenjuju odredbe ovog Ugovora zatim Akti Banke te naposljetku Opći uvjeti.

15.2. Potpisom ovog Ugovora Klijent izričekom izjavljuje da je upoznat s odredbama Općih uvjeta i drugih Akata Banke koji se primjenjuju na ovaj Ugovor te da je suglasan s njihovom primjenom.

15.3. Opći uvjeti i drugi Akti Banke dostupni su na internetskim stranicama Banke i u bilo kojoj poslovnicu Banke.

15.4. U slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

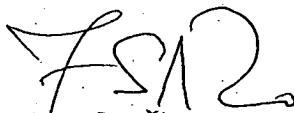
15.5. Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te obzirom da on

predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

15.6. Ako bi se za neku od odredbi ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Ugovora. Ovaj Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

15.7. Ovaj Ugovor je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku, 1 (jedan) za Klijenta te za potrebe javnog bilježnika u vezi sa solemnizacijom Instrumenata osiguranja.

Naziv Klijenta


"SLIŠKO" proizvodnja
 predmeta od pleksiglasa,
 trgovina i usluga, d.o.o.
 SESVETE - LUŽAN, Zelinska br. 6

AŠI


 Erste & Steiermärkische Bank d.d.

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
 BANK D.D.
 173 RIJEKA 284

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., 51000 RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, OIB 23057039320, račun broj HR9524020061031262160 (dalje u tekstu: Banka)

SLIŠKO proizvodnja predmeta od pleksiglasa, trgovina i usluge d.o.o., 10360 SESVETE, LUŽAN, ZELINSKA 6, Račun broj: HR4924020061100047143, OIB: HR72679316731, kao korisnik kredita (dalje u tekstu: Klijent)

sklapaju 24.06.2015. sljedeći:

ANEKS BROJ 01 UGOVORA O KREDITU BROJ 5113821045

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je dana 29.04.2015. godine (dvadesetdevetog travnja dvijetisućepetnaeste godine) između Banke i SLIŠKO d.o.o., OIB: HR72679316731, sklopljen Ugovor o kreditu broj 5113821045 na iznos od =277.407,41 EUR (dvjestosedamdesetsedamtisućaćetristosedam EUR i četrdesetjedna/100) (dalje u tekstu: Osnovni ugovor).

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom mijenja članak 6. Osnovnog ugovora tako da isti sada glasi:

6. ROK KORIŠTENJA:

6.1. Po ispunjenju svih uvjeta iz prethodnog članka i traje do 31.07.2015. (dalje u tekstu: Rok korištenja).

6.2. Kredit se prenosi u otplatu po iskorištenju Kredita u cijelosti, a najkasnije po isteku Roka korištenja, bez obzira na ugovoreni iznos Kredita.

6.3. Protekom Roka korištenja Klijent gubi pravo zatražiti korištenje Kredita, neovisno je li ga do tog trenutka uopće koristio, odnosno je li ga iskoristio samo djelomično.

Članak 3.

Ostale odredbe Osnovnog ugovora koje nisu izmijenjene ovim Aneksom ostaju i dalje na snazi. Ovaj Aneks sastavni je dio Osnovnog ugovora.


Članak 6.

6.1. U slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

6.2. Ako bi se za neku od odredbi ovog Aneksa naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Aneksa. Ovaj Aneks u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

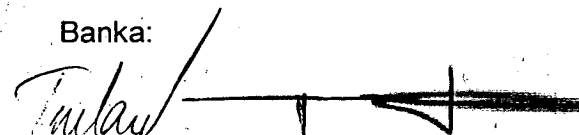
6.3. Ovaj Aneks je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku i 1 (jedan) za Klijenta.

Klijent:


SLIŠKO proizvodnja
predmeta od pleksiglasa,
trgovina i usluga, d.o.o.
SESVETE - LUŽAN, Zelinska br. 6
SLIŠKO d.o.o.

AŠI

Banka:


Erste&Steiermärkische Bank d.d.

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
173 RIJEKA 204

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., Rijeka, Jadranski trg 3 a, MBS 040001037, OIB 23057039320, koju zastupaju Jelena Ricijaš Santini - voditelj grupe klijenata i Mirjana Kurta- zamjenik direktora Komercijalnog centra - kao vjerovnik i predlagatelj osiguranja (u daljnjem tekstu: Banka)-----

SLIŠKO d.o.o. Sesvete (Grad Zagreb), Lužan, Zelinska 6, OIB 72679316731, koje zastupa direktor Ivan Sliško – kao dužnik i protivnik osiguranja (u daljnjem tekstu: Dužnik)-----

MIJO SLIŠKO, Lužan, Zelinska 6, OIB 35413888552 – kao protivnik osiguranja-----

ANTUN SLIŠKO, Sesvete, Selčinska 32, OIB 61515186216 – kao protivnik osiguranja-----

IVAN SLIŠKO, Lužan, Zelinska 6, OIB 88769017861 – kao protivnik osiguranja (u daljnjem tekstu: Protivnici osiguranja)-----

sklapaju u Zagrebu, dana 29. (dvadesetdevetog) travnja 2015. (dvijetisućpetnaeste) godine-----

SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAZBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA – SIMULTANE HIPOTEKE NA NEKRETNINAMA

Članak 1. (prvi)

1.1. Strane u Sporazumu suglasno utvrđuju da su Banka i Dužnik dana 29. (dvadesetdevetog) travnja 2015. (dvijetisućpetnaeste) godine sklopili Ugovor o kreditu broj 5113821045 (u daljnjem tekstu: Ugovor) na iznos 277.407,41 EUR (dvjestosedamdesetsedamstisućčetiristosedam eura i četrdesetjedan/100) s promjenjivim ugovornim kamatama koje je Dužnik dužan plaćati na iznos iskorištenog kredita i to od dana prvog korištenja kredita do roka vraćanja po stopi koja je jednaka zbroju tromjesečnog EURIBOR-a i marže u iznosu od 6,00 (šest) postotnih poena godišnje, uz proporcionalnu metodu obračuna, interkalarnom kamatom, zateznom kamatom, naknadom u visini od 0,010 % (nula cijelih nulajedan posto) od iznosa kredita, te ostalim troškovima sukladno Odlukama Banke (u daljnjem tekstu: Tražbina)-----

1.2. Rok vraćanja Tražbine iz Ugovora je 112 (stodvanaest) mjeseci, od isteka počeka, poček traje do 31. (tridesetprvog) kolovoza 2015. (dvijetisućpetnaeste) godine-----

1.3. Preslika gore navedenog Ugovora sastavni je dio ovog Sporazuma, te strane u Sporazumu suglasno utvrđuju da će se visina Tražbine i dospelost utvrditi sukladno Ugovoru-----

1.4. Dužnik i Protivnici osiguranja izrijekom pristaju da je izvadak iz poslovnih knjiga Banke dokaz o visini i dospelosti Tražbine Banke iz predmetnog Ugovora-----

Članak 2. (drugi)

2.1. Protivnici osiguranja i Dužnik potpisom ovog Sporazuma dopuštaju da Banka, a u smislu odredaba članka 301. i 307. Ovršnog zakona, upiše založno pravo (simultanu hipoteku)-----

-na pripadajućem suvlasničkom dijelu nekretnine uključujući zemljište i zajedničke dijelove nekretnine koja je upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu – Zemljišnoknjižni odjel Sesvete u zemljišnoj knjizi k.o. Lužan, z.k.ul. 1333, čest.br. 1/11 površine 1079 m², kuća br. 6 Zelinska ulica površine 124 m², dvorište Zelinska ulica površine 628 m², zgrada Zelinska ulica površine 327 m² i to:-----

- poduložak 1 – 1. ETAŽA 35.5/100 dijela povezano s vlasništvom posebnog dijela - stambenog objekta ozn. "A", NKP=264,58 m² – "A"-----
- poduložak 2 - 2. ETAŽA 64.5/100 dijela povezano s vlasništvom posebnog dijela - poslovnog objekta ozn. "B", NKP=480,30 m² – "B"-----

kao glavnu hipoteku,-----

-na pripadajućem suvlasničkom dijelu nekretnine uključujući zemljište i zajedničke dijelove nekretnine koja je upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu – Zemljišnoknjižni odjel Sesvete u zemljišnoj knjizi k.o. Sesvete, z.k.ul. 6083, čest.br. 2171/468 stambena zgrada kbr. 32 i dvorište, Sesvete, Selčinska ulica površine 166 čhv i to:

- poduložak 30 - 30. ETAŽA 0/0 dijela povezano s vlasništvom posebnog dijela - ostava br. 4,3 u podrumu, površine 2,32 m²-----

• poduložak 38 38. ETAŽA 0/0 dijela povezano s vlasništvom posebnog dijela - troiposobni stan br. 4,3 u
krovnoj etaži, površine 64,89 m²-----
kao sporednu hipoteku,-----

na nekretnini koja je upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu – Zemljišnoknjižni odjel Sesvete u
zemljišnoj knjizi k.o. Šašincev, z.k.ul. 3186, čest.br. 1011/3 oranica površine 359 čhv, čest.br. 1011/5 oranica
površine 198 čhv-----
kao sporednu hipoteku,-----

na nekretnini koja je upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu – Zemljišnoknjižni odjel Sesvete u
zemljišnoj knjizi k.o. Lužan, z.k.ul. 892, čest.br. 1/3 pašnjak Ranjčev breg u Dolcib površine 4456 m²-----
kao sporednu hipoteku,-----

(u daljnjem tekstu: **Nekretnine**),-----

radi osiguranja povrata Tražbine koju Dužnik duguje Banci temeljem Ugovora iz čl. 1., u iznosu **277.407,41 EUR**
(dvjestosedamdesetsedamtisućacetiristosedam eura i četrdesetjedan/100) uvećano za ugovorne kamate, zatezne
kamate, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode.-----

2.2. Protivnici osiguranja i Dužnik izjavljuju da izvadci iz zemljišne knjige koji su sastavni dijelovi ovog Sporazuma
potpuno i istinito odražavaju činjenično i pravno stanje Nekretnina.-----

2.3. Protivnici osiguranja i Dužnik potpisom ovog Sporazuma izričito i neopozivo dopuštaju da Banka neposredno na
temelju ovog Sporazuma, a bez ikakvih daljnjih pitanja i odobrenja, **upisom u zemljišne knjige, upiše založno
pravo – simultanu hipoteku na Nekretninama.**-----

2.4. Protivnici osiguranja i Dužnik se obvezuju da će osigurati Nekretnine kod osiguravajućeg društva prethodno
prihvaćenog od strane Banke, policu osiguranja vinkulirati u korist Banke, te obnavljati osiguranje godišnje i
vinkulirati policu osiguranja u korist Banke sve do potpunog podmirenja svih obveza preuzetih sklapanjem Ugovora i
ovog Sporazuma.-----

2.5. Ukoliko Protivnici osiguranja i Dužnik ne postupe u skladu sa stavkom 4 (četiri) ovog članka, potpisom na ovom
Sporazumu neopozivo ovlašćuju Banku da to učini u njihovo ime i o njihovom trošku.-----

2.6. Strane potpisnice izrijekom utvrđuju da trošak osiguranine iz stavka 4 (četiri) ovog članka predstavlja tražbinu
Banke u smislu članka 1. (prvog) ovog Sporazuma.-----

2.7. Protivnici osiguranja i Dužnik pod kaznenom i materijalnom odgovornošću potpisom ovog Sporazuma jamče da
na predmetnim Nekretninama ne postoje nikakvi knjižni ili izvanknjižni tereti, osim navedenih na priloženim z.k.
izvadcima, te da ne postoje nikakva prava trećih osoba koja bi na bilo koji način umanjivala ili ograničavala pravo
vlasništva, kao ni mogućnost upisa založnog prava i općenito tereta u korist Banke.-----

2.8. U slučaju nemogućnosti zasnivanja hipoteke u korist Banke na predmetnim Nekretninama, Dužnik se obvezuje
na zahtjev Banke omogućiti i dozvoliti zasnivanje založnog prava (hipoteke) na drugim odgovarajućim i za Banku
prihvatljivim nekretninama, radi osiguranja tražbine temeljem ovog Sporazuma, te u tu svrhu potpisati solemniziranu
ispravu sa ovršnim klauzulama, u kojem slučaju u cijelosti snosi sve troškove u svezi sklapanja takve isprave.-----

2.9. Dužnik potpisom ovog Sporazuma izjavljuje da preuzima rizik eventualnog odbijanja uknjižbe založnog prava u
korist Banke, te sukladno tome izjavljuje da će osobno snositi trošak solemnizacije i sve druge eventualne troškove
nastale uslijed odbijanja uknjižbe.-----

2.10. Protivnici osiguranja i Dužnik se obvezuju od dana sklapanja ovog Sporazuma pa do podmirenja svih obveza
po ovom Sporazumu da neće bez prethodne pisane suglasnosti Banke prodati ili otuđiti Nekretnine. U slučaju
prodaje ili otuđenja Nekretnina Protivnici osiguranja i Dužnik se obvezuju dostaviti Banci predmetni ugovor.-----

2.11. Potpisom ovog Sporazuma Protivnik osiguranja Mijo Sliško potvrđuje da u trenutku sklapanja ovog Sporazuma živi u bračnoj zajednici.-----

2.12. Potpisom ovog Sporazuma Protivnik osiguranja Ivan Sliško potvrđuje da u trenutku sklapanja ovog Sporazuma živi u bračnoj zajednici.-----

Članak 3. (treći)

U slučaju neispunjenja bilo koje obveze Dužnika ili Protivnika osiguranja s osnova Ugovora ili ovog Sporazuma, Banka može, u smislu članka 13. Ugovora proglasiti Tražbinu dospjelom, u kom slučaju je Dužnik dužan Banci vratiti cjelokupno dospjelo dugovanje (Tražbinu) u roku od 8 (osam) dana od dana zahtjeva za povrat cjelokupne dospjele Tražbine.-----

Članak 4. (četvrti)

4.1. Stranke su suglasne da ovaj Sporazum ima snagu ovršne javnobilježničke isprave iz članka 28. i Sporazuma prema odredbama Glave dvadesetdevete Ovršnog zakona.-----

4.2. Protivnici osiguranja i Dužnik su suglasni da Banka kao Predlagatelj osiguranja može neposredno na temelju ovog Sporazuma radi naplate Tražbine koju ima prema Dužniku provesti prisilnu ovrhu prodajom Nekretnina nakon što Javni bilježnik na ovaj Sporazum stavi potvrdu ovršnosti.-----

4.3. Ugovorne strane ovime neopozivo i bezuvjetno ovlašćuju i upućuju javnog bilježnika, da stavi potvrdu o ovršnosti na ispravu ovoga Sporazuma, nakon što to od njega zahtijeva Banka kao Predlagatelj osiguranja i nakon što mu se podnese (i) izvadak iz poslovnih knjiga Banke i (ii) pisanu izjavu Banke (a) kojom izjavljuje da je Dužniku dostavljena obavijest da je Tražbina, bez odgađanja dospjela i naplativa zajedno sa svim kamatama, naknadama i drugim iznosima naplativim sukladno Ugovoru i ovom Sporazumu; (b) da Dužnik nije izvršio svoju obvezu plaćanja sukladno toj obavijesti; (c) kojom utvrđuje iznos Tražbine iz Ugovora koja je dospjela i naplativa od Dužnika kao i datum njezina dospijeca.-----

Članak 5. (peti)

5.1. Dužnik se obvezuje na zahtjev Banke i o svom trošku dostaviti dokaz o izvršenoj reviziji procjene vrijednosti Nekretnina u formi i sa sadržajem koji je prihvatljiv Banci. Reviziju procjene vrijednosti Nekretnina može obaviti ovlašteni procjenitelj kojeg je Banka ocijenila prihvatljivim.-----

5.2. Ukoliko Dužnik ne postupi u skladu sa stavkom 1. (prvim) ovog članka, potpisom na ovom Sporazumu neopozivo ovlašćuje Banku da to učini u njegovo ime i o njegovom trošku.-----

5.3. Strane potpisnice izriekom utvrđuju da trošak revizije procjene vrijednosti Nekretnina predstavlja tražbinu Banke u smislu članka 1. (prvog) ovog Sporazuma.-----

5.4. Ukoliko Dužnik na zahtjev Banke ne dostavi reviziju procjene vrijednosti Nekretnina sukladno stavku 1. (prvom) ovog članka, Banka je ovlaštena otkazati Ugovor, proglasiti Tražbinu dospjelom i pokrenuti postupak prisilne naplate.-----

5.5. Strane potpisnice suglasno utvrđuju da će se u slučaju prisilne prodaje Nekretnina, iste prodavati sukladno odredbama članka 102. Ovršnog zakona.-----

Članak 6. (šesti)

6.1. Dužnik izriekom pristaje da Predlagatelj osiguranja, u slučaju dospelosti bilo koje obveze po Ugovoru i Sporazumu, može provesti neposrednu i prisilnu ovrhu na temelju Ugovora i Sporazuma i izvadaka iz poslovnih knjiga na svim njegovim računima, te na njegovoj pokretnoj i nepokretnoj imovini i drugim materijalnim pravima.-----

6.2. Dužnik ovlašćuje Banku da može bez ikakvih njegovih daljnjih odobrenja ili suglasnosti bilo koju dospjelu, a nepodmlrenu obvezu nastalu temeljem Ugovora i Sporazuma naplatiti sa svih njegovih računa koji se vode kod Banke.-----

Članak 7. (sedmi)

Podmirenjem svih obveza Dužnika koje proizlaze iz Ugovora iz čl. 1. (prvog) ovog Sporazuma, Banka se obvezuje izdati brisovno očitovanje za hipoteku zasnovanu temeljem ovog Sporazuma.-----

Članak 8. (osmi)

Potpisom na ovom Sporazumu Dužnik i Protivnici osiguranja izrijeком pristaju da se sva pismena od strane Banke ili Javnog bilježnika upućuju na adresu navedenu u ovom Sporazumu, te da se, u smislu odgovarajućih odredbi Zakona o obveznim odnosima i Zakona o parničnom postupku, danom dostave smatra dan predaje pismena na poštu, ukoliko Dužnik i Protivnici osiguranja pismenim putem ne izvijeste Banku o promjeni adrese.-----

Članak 9. (deveti)

Sve troškove, vezane za sastav i potvrđivanje (solemniziranje), te provedbu ovog Sporazuma snosi Dužnik. U slučaju da Dužnik troškove ovog Sporazuma ne podmiri u roku od tri dana od datuma solemnizacije, Banka ima pravo podmiriti trošak u njegovo ime u kom slučaju Dužnik neopozivo ovlašćuje Banku da se bez njegovog daljnjeg pitanja ili odobrenja naplati za iznos troška solemnizacije iz sredstava koja se nalaze na bilo kojem njegovom računu otvorenom kod Banke, kao i na drugim računima Dužnika koje vodi banka ili druga pravna osoba koja obavlja poslove platnog prometa.-----

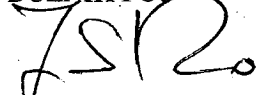
Članak 10. (deseti)

Ukoliko, u bilo kojem trenutku, bilo koja odredba ovog Sporazuma postane ništetna, protuzakonita, nevažeća ili neprovediva u bilo kojem pogledu prema bilo kojem relevantnom propisu, to neće utjecati niti umanjiti zakonitost, valjanost ili provedivost ostalih odredbi ovog Sporazuma. Svaka se nedostatna (ili nepotpuna) odredba mora zamijeniti ili dopuniti važećom, valjanom i provedivom odredbom, na način da nova odredba pobliže odrazi pravne i ekonomske učinke koje su strane u Sporazumu istovremeno željele postići nedovoljnom (nepotpunom) odredbom.----

Članak 11. (jedanaesti)

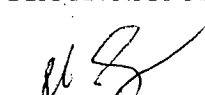
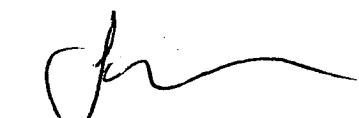
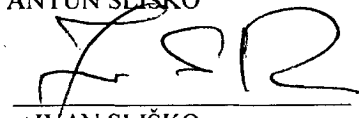
Sporazum je sastavljen u 7 (sedam) jednakovrijednih primjeraka, 2 (dva) za Banku, te po 1 (jedan) primjerak za Dužnika, Protivnike osiguranja, sud i Javnog bilježnika.-----

DUŽNIK PO:




IVAN SLIŠKO,
"SLIŠKO" proizvodnja
direktor
predmeta od pleksiglasa,
trgovina i usluga, d.o.o.
SESVETE - LUŽAN, Zelinska br. 6

PROTIVNICI OSIGURANJA:


MIJO SLIŠKO
ANTUN SLIŠKO
IVAN SLIŠKO

BANKA PO:


JELENA RICIJAŠ SANTINI - voditelj grupe
klijenata
MIRJANA KURTA- zamjenik direktora
Komerčijalnog centra

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
173 RIJEKA 254

HRSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., 51000 RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, OIB 23057039320,
Račun broj HR9524020061031262160, (dalje u tekstu: Banka)

BLISKO proizvodnja predmeta od pleksiglasa, trgovina i usluge d.o.o., 10360 SESVETE, LUŽAN,
ZELINSKA 6, Račun broj: HR4924020061100047143, OIB: HR72679316731, kao korisnik kredita (dalje
u tekstu: Klijent)

Sklopaju 29.04.2015. sljedeći:

UGOVOR O KREDITU BROJ 5113821045

1. PREDMET UGOVORA

1.1. Banka odobrava Klijentu Kredit (dalje u tekstu: Kredit) pod uvjetima navedenim u ovom Ugovoru.

2. VRSTA KREDITA

2.1. Kredit za zatvaranje potraživanja banaka

3. IZNOS KREDITA

3.1. =277.407,41 EUR (dvjestosedamdesetsedamtisućačetristosedam EUR i četrdesetjedna/100)

4. NAMJENA KREDITA

4.1. Kredit je namijenjen za: zatvaranje potraživanja banaka - interno zatvaranje kredita 5108929583

4.2. Klijent se obvezuje sva sredstva iz Kredita koristiti namjenski isključivo za svrhu za koju je Kredit odobren, što Banka ima pravo, ali nema obvezu pratiti i kontrolirati, niti je na bilo koji način odgovorna za eventualno korištenje protivno toj namjeni.

5. NAČIN KORIŠTENJA

5.1. Zatvaranje potraživanja banke

5.2. Klijent može iskoristiti Kredit u cjelokupnom iznosu ili djelomično, dostavljanjem Banci uredno ispunjenog zahtjeva za korištenje Kredita.

5.3. Banka će staviti Kredit na raspolaganje pod uvjetom da su u vrijeme primitka zahtjeva za korištenje Kredita kao i na predloženi datum korištenja Kredita ispunjeni svi sljedeći uvjeti:

- (i) svi prethodni uvjeti navedeni u članku 12. ovog Ugovora;
- (ii) da nije nastupila povreda bilo koje ugovorne odredbe niti bi takva povreda nastupila kao posljedica zatraženog korištenja Kredita, odnosno da ne postoje okolnosti koje bi, prema prosudbi Banke, mogle dovesti do povrede bilo koje ugovorne odredbe;
- (iii) izjave i jamstva navedena u članku 13. ovog Ugovora su u bitnome istinite, točne i potpune.

6. ROK KORIŠTENJA

6.1. Po ispunjenju svih uvjeta iz prethodnog članka i traje do 15.06.2015. (dalje u tekstu: Rok korištenja).

6.2. Kredit se prenosi u otplatu po iskorištenju Kredita u cijelosti, a najkasnije po isteku Roka korištenja, bez obzira na ugovoreni iznos Kredita.

6.3. Protekom Roka korištenja Klijent gubi pravo zatražiti korištenje Kredita, neovisno je li ga do tog trenutka uopće koristio, odnosno je li ga iskoristio samo djelomično.

7. ROK VRAĆANJA

7.1. Rok vraćanja (stodvanaest) mjeseci od isteka Počeka, kako je niže definiran (dalje u tekstu: Rok vraćanja).

7.2. Rok vraćanja traje do 31.08.2015. (dalje u tekstu: Poček).

8. NAČIN VRAĆANJA

8.1. Otplata Kredita je u 112 (stodvanaest) mjesečnih rata. Prva rata dospijeva na naplatu 01.09.2015. (prvi rujan dvijetisućetnaeste) godine, a zadnja rata na dan Roka vraćanja.

8.2. Iznos rate = 2.476,85 EUR (dvijetisućčetristosedamdesetšest EUR i osamdesetpet/100).

8.3. Ukoliko Klijent ne povuče cijeli iznos Kredita iznos rate se razmjerno smanjuje.

8.4. Dospjeli dug smatra se uredno podmirenim ako je uplaćen na račun Banke na dan dospijeća.

8.5. Klijent se obvezuje vratiti obveze iz ovog Ugovora (iznos Kredita i pripadajuće kamate) u devizi, i to kupnjom deviza po prodajnom tečaju Banke ili prijenosom deviza s deviznog računa.

8.6. Banka može izvršiti prijeboj bilo kojeg dospjelog duga Klijenta po ovom Ugovoru ili kojem od Instrumenata osiguranja (kako su niže definirani) i tražbine Klijenta prema Banci bez obzira na mjesto plaćanja ili valutu međusobnih dugovanja. Ako su obveze denominirane u različitim valutama, Banka može konvertirati bilo koju od njih po tečaju koji koristi u svom svakodnevnom poslovanju za prijeboj dugovanja.

8.7. Ukoliko je dan plaćanja neradni dan, plaćanje će biti izvršeno prvog sljedećeg radnog dana.

8.8. Klijent može prijevremeno otplatiti Kredit, djelomično ili u cijelosti, pod sljedećim uvjetima da (i) je Rok korištenja istekao i da (ii) je u pisanom obliku obavijestio Banku 10 (deset) radnih dana unaprijed. Banka ima pravo naplatiti jednokratnu naknadu u visini od 2% od prijevremeno uplaćenog iznosa.

8.9. Klijent ne može ponovno koristiti prijevremeno otplaćeni iznos Kredita ili njegov dio.

9. UGOVORNE KAMATE

9.1. Klijent je dužan plaćati kamate na iznos iskorištenog Kredita i to od dana prvog korištenja Kredita do Roka vraćanja po stopi koja je jednaka zbroju tromjesečnog EURIBOR-a i marže u iznosu od 6,00 postotnih poena godišnje.

9.2. Kamatna stopa vezana je uz promjenu tromjesečnog EURIBOR-a. Visina EURIBOR-a utvrđuje se tromjesečno kalendarski u skladu sa Informacijom o vrsti i načinu promjene/obračuna kamatnih stopa u poslovanju s poslovnim subjektima objavljenom na internetskim stranicama Banke i vrijedi za tekuće tromjesečje.

9.3. Klijent je suglasan da za vrijeme trajanja ovog Ugovora Banka može jednostrano izmijeniti visinu, način obračuna i naplate ugovornih kamata. O navedenoj promjeni Banka će pravovremeno obavijestiti Klijenta.

9.4. Kamate se obračunavaju primjenom proporcionalne metode na temelju stvarnog broja dana u kamatnom razdoblju i 360 dana u godini.

9.5. Interkalarna kamata obračunava se u visini ugovorne kamatne stope na iskorišteni iznos Kredita i naplaćuje se mjesečno i prilikom prijenosa Kredita u otplatu.

9.6. Redovna kamata obračunava se u visini ugovorne kamatne stope na iskorišteni iznos Kredita i naplaćuje se za vrijeme trajanja Počeka mjesečno, a nakon isteka Počeka do Roka vraćanja mjesečno.

9.7. Klijent se obvezuje platiti kamatu o dospijeću. Iznos kamate utvrđen u obračunu Banke predstavlja mjerodavan izračun.

9.8. U slučaju zakašnjenja s plaćanjem ugovornih kamata, Klijent će za obračunska razdoblja računajući od dana dospijeća pa do dana plaćanja, plaćati ugovorne kamate po stopi jednakoj visini stope zatezne kamate određene propisima Republike Hrvatske. Ukoliko plaćanje dužnog iznosa uslijedi tijekom prvog sljedećeg obračunskog razdoblja, Klijent će i za to razdoblje platiti ugovorne kamate obračunate po stopi jednakoj visini stope zatezne kamate određene propisima Republike Hrvatske.

10. ZATEZNE KAMATE

10.1. Banka će obračunati zatezne kamate na bilo koji dospjeli neplaćeni iznos (glavnicu, naknade,

F *M.C. (K)*

... i sve drugo, kako je dopušteno propisima) iz ovog Ugovora u visini stope zatezne kamate... propisima Republike Hrvatske.

Klijent se obvezuje, osnovom dostavljenog obračuna Banke, odmah izvršiti uplatu zatezne kamate.

NAKNADA

1.1. Za obradu i odobravanje Kredita Klijent je dužan u roku od 8 dana od dana prvog korištenja Kredita... jednokratnu naknadu u visini od 0,010% (nula cijelih nula jedanaesto) od iznosa Kredita, odnosno minimalno 450,00 kuna, koja će se obračunati na dan prvog korištenja Kredita.

1.2. Klijent se obvezuje svaku naknadu platiti o dospijeću. Iznos naknade utvrđen u obračunu Banke predstavlja mjerodavan izračun.

12. INSTRUMENTI OSIGURANJA I PRETHODNI UVJETI

12.1. Klijent će dostaviti Banci sljedeće isprave:

(i) Izjavu sukladno članku 214. Ovršnog zakona (zadužnica) valjano izdanu od strane Klijenta i potvrđenu kod javnog bilježnika;

(ii) 5 (pet) bjanko mjenica Klijenta s klauzulom "bez protesta" i mjeničnim očitovanjem;

(iii) dokaz o zasnivanju i upisu založnog prava na nekretnini navedenoj i opisanoj u Sporazumu o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od dana 29.04.2015. (dalje u tekstu: Nekretnina) u prvom prvenstvenom redu radi osiguranja tražbina Banke na temelju tog Sporazuma;

(iv) dokaz o osiguranju Nekretnine kod osiguravatelja prihvatljivih Banci zajedno s dokazom o uplaćenju premiji koje osiguranje će biti vinkulirano u korist Banke, odnosno dokaz o zalogu tražbina s osnove ugovora o osiguranju, ukoliko Banka to zatraži;

(v) Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju broj OU25508 ("Okvirni ugovor") kojim se zasniva založno pravo na pokretnini (dalje u tekstu: Pokretnina) kao i dokaz o zasnivanju i upisu založnog prava na Pokretnini u korist Banke radi osiguranja tražbina Banke na temelju tog Okvirnog ugovora;

(x) dokaz o osiguranju Pokretnine kod osiguravatelja prihvatljivih Banci zajedno s dokazom o uplaćenju premiji koje osiguranje će biti vinkulirano u korist Banke, odnosno dokaz o zalogu tražbina s osnove ugovora o osiguranju, ukoliko Banka to zatraži;

(vi) Ugovor o solidarnom jamstvu broj 5113821045 sklopljen između Banke i Sliško Ivan, OIB: 88769017861 (dalje u tekstu: Jamac platac), kojim Jamac platac jamči Banci za obveze Klijenta iz ovog Ugovora;

sve isprave navedene gore od (i)-(vi) (dalje u tekstu: Instrumenti osiguranja)

(i) presliku važećeg izvotka iz sudskog registra za Klijenta, potvrđenu kao istinitu od strane ovlaštene osobe Klijenta;

ostale isprave koje zatraži Banka u formi i sa sadržajem prihvatljivim Banci;

PRETHODNI UVJETI

12.2. Forma i sadržaj svakog od navedenih dokumenata moraju biti u cijelosti prihvatljivi Banci prema njezinoj diskrecijskoj ocjeni. U slučaju neprihvatljivosti forme i/ili sadržaja kojeg od navedenih dokumenata, Banka će u pisanom obliku o tome obavijestiti Klijenta.

12.3. Potpisom ovog Ugovora Klijent ovlašćuje i upućuje Banku te joj neopozivo dozvoljava:

(i) da u slučaju neispunjenja obveza iz ovog Ugovora, uručene mjenice može u svako doba popuniti u skladu s odredbama iz ovog Ugovora i Zakona o mjenici na način da po svojoj volji: (i) domicilira mjenice; (ii) upiše mjenični iznos kao visinu ukupne dospjele neplaćene tražbine iz ovog Ugovora; (iii) upiše datum dospjeća mjenice te popuni ostale bitne elemente mjenice, te ih naplatiti na teret bilo kojeg računa Klijenta, odnosno tražiti naplatu kod nadležnog suda;

(ii) da sva njegova kunska i devizna sredstva položena na (namjenski ili nenamjenski, oročeni ili neoročeni) depozit kod Banke ili koja se vode na transakcijskim računima koje trenutno ima ili će u buduće otvoriti kod Banke, bez prethodne obavijesti i bilo kakve prethodne suglasnosti, kao i bez intervencije suda, koristi za naplatu svih dospjelih tražbina Banke zajedno s nastalim troškovima.

12.4. Ukoliko tijekom važenja ovog Ugovora koji od Instrumenta osiguranja izgubi pravnu valjanost ili po mišljenju Banke postane nedostatan sredstvo osiguranja ili bude realiziran ili se pojave novi, po mišljenju Banke primjereniji instrumenti osiguranja ili se po mišljenju Banke kreditna sposobnost Klijenta pogorša, Klijent se obvezuje na zahtjev Banke bez odgode položiti dodatne instrumente osiguranja koje zatraži Banka. Osim toga, ako bude bilo potrebno poduzeti bilo kakvu radnju radi održavanja utuživosti, zakonitosti bilo kakvog instrumenta osiguranja danog Banci prema ovom Ugovoru i/ili Okvirnom ugovoru, Klijent će o svom trošku osigurati da takva radnja bez odgode bude u skladu s primjenjivim propisima.

12.5.

Klijent se obvezuje izvršiti uplatu cjelokupnog dospjelog duga s osnove kamate po kreditu broj 5108929583.

13. OSTALI UVJETI

13.1. Klijent izjavljuje i jamči:

(i) da ima sva potrebna ovlaštenja i suglasnosti za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja, te da je poduzeo sve radnje potrebne za zakonitost i valjanost ovog Ugovora i Instrumenata osiguranja te za obvezatnost i utuživost tražbina Banke koje nastanu na temelju i u vezi s ovim Ugovorom;

(ii) da sklapanje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja nije protivno propisima koji se na njega primjenjuju i/ili njegovim općim aktima (uključujući i osnovni ustrojstveni akt) i/ili ugovorima čija je strana i/ili odlukama suda/arbitraže/nadležnog tijela koje se na njega odnose;

(iii) da su sve odluke, odobrenja i suglasnosti koje su potrebne za sklapanje i/ili izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja pravovremeno ishođene i pravovaljane, te da ne postoji razlog ili okolnosti koji bi mogli dovesti u pitanje njihovu valjanost;

(iv) da nisu pokrenuti sudski, upravni, arbitražni ili drugi postupci protiv Klijenta ili članova njegove uprave ili nadzornog odbora ili njegovih povezanih društava čiji ishod bi mogao ugroziti sposobnost Klijenta da uredno izvršava obveze iz ovog Ugovora, niti su mu poznate okolnosti koje bi mogle dati povod za njihovo pokretanje;

(v) ne postoje okolnosti koje bi mogle umanjiti njegovu kreditnu sposobnost i dovesti u pitanje njegovu sposobnost da pravovremeno i u cijelosti izvršava sve svoje obveze iz ovog Ugovora;

(vi) da će poduzimati sve što je potrebno kako bi njegove obveze u vezi s ovim Ugovorom bile valjane i u cijelosti na snazi sve do potpunog podmirenja njegovih obveza u vezi s ovim Ugovorom.

13.2. Navedene izjave i jamstva istinite su, potpune i točne u trenutku potpisa ovog Ugovora, te se Klijent obvezuje da će biti istinite, potpune i točne do potpunog ispunjenja svih obveza koje Klijent ima prema ovom Ugovoru.

13.3. U slučaju bilo kakve povrede navedenih izjava ili jamstava, odnosno druge povrede ovog Ugovora od strane Klijenta, Klijent se obvezuje odmah bez odlaganja obavijestiti Banku s prijedlogom rješenja takvog problema. Navedena obavijest neće imati bilo kakvih posljedica na prava Banke iz ovog Ugovora.

13.4. Klijent se obvezuje od dana sklapanja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru da neće bez prethodne pisane suglasnosti Banke:

(i) provoditi statusne promjene (pripajanje, spajanje ili podjela) ni poduzimati bilo koju drugu radnju koja može rezultirati prestankom njegova postojanja kao samostalne pravne osobe, njegova ustrojstvena oblika ili promjenom predmeta njegova poslovanja;

(ii) garantirati i/ili jamčiti za obveze trećih osoba koje nemaju status njegovih povezanih društava;

(iii) poduzimati radnje koje mogu rezultirati smanjenjem njegove kreditne sposobnosti i dovođenjem u pitanje njegove sposobnosti da pravovremeno i u cijelosti izvršava sve svoje obveze iz ovog Ugovora;

(iv) prodati ili otuđiti nekretninu na kojoj je zasnovano založno pravo u korist Banke; u slučaju navedene prodaje ili otuđenja Klijent se obvezuje bez odgode dostaviti Banci predmetni ugovor.

13.5. Klijent se obvezuje da će od dana sklapanja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru:

(i) poduzimati sve potrebne radnje kako bi štitio svoju imovinu od prava, zahtjeva i interesa trećih;

(ii) osigurati da su njegove obveze iz ovog Ugovora barem jednakog reda namirenja kao i sve druge sadašnje i buduće nepodređene obveze, osim obveza koje uživaju zakonom zajamčeno prvenstveno pravo namirenja;

(iii) redovito dostavljati Banci (i) svoja financijska izvješća (račun dobiti i gubitka, bilancu, izvješće o novčanom tijeku, statistička izvješća) zajedno s revizorskim mišljenjem čim postanu dostupna, (ii) podatke koje dostavlja burzi radi javne objave ili ostalim vjerovnicima istovremeno kada ih njima dostavlja te (iii) ostale podatke koji se tiču ili se mogu ticati njegova poslovnog ili financijskog stanja po pozivu Banke;

(iv) bez odgode obavijestiti Banku o promjeni tvrtke, adrese ili osobe ovlaštene za zastupanje;

(v) na zahtjev Banke bez odgode omogućiti uvid u njegove poslovne knjige, te ostalu dokumentaciju za koju Banka smatra da je u vezi s ovim Ugovorom;

(vi) na zahtjev Banke i bez odgode dostaviti sve podatke i informacije iz i u vezi s ovim Ugovorom i poslovanjem Klijenta, koje Banka zatraži te u tu svrhu omogućiti Banci pristup u poslovne prostore.

13.6. Klijent se obvezuje o vlastitom trošku osigurati reviziju procjene vrijednosti nekretnina koje služe kao Instrumenti osiguranja po ovom Ugovoru od strane procjenitelja koji je prihvatljiv Banci i to prema sljedećem pravilu: jednom godišnje za nekretnine poslovne namjene, a jednom u tri godine za nekretnine

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.

namjene, odnosno na zahtjev Banke.

13.7. Klijent će Banci na njezin zahtjev bez odgode nadoknaditi sve troškove i izdatke (uključujući pravne troškove i troškove prijevoza) nastale u vezi s (i) pregovorima, pripremom i dovršenjem ovog Ugovora i povezanih ugovora (uključujući Instrumente osiguranja), (ii) održavanjem, zaštitom i prisilnim izvršenjem bilo kojeg prava iz ovog Ugovora i povezanih ugovora (uključujući Instrumente osiguranja) (iii) izmjenom, odreknućem, pristankom ili odgodom zatraženom od strane ili za račun Klijenta.

13.8. Ako zbog stupanja na snagu novog ili promjene postojećeg propisa (npr. koji se tiče uvođenja ili povećanja obvezne pričuve) ili njegova tumačenja dođe do povećanja troškova Banke u vezi s ovim Ugovorom, Klijent će Banci bez odgode nadoknaditi takve povećane troškove. Potvrda o iznosu takvih povećanih troškova, koju Banka podnese Klijentu, predstavljat će nepobitan dokaz o tome.

13.9. Klijent prihvaća da će Banka svaku doznaku primljenu po osnovi ovog Ugovora rasknjižiti po redoslijedu prioriteta u skladu s propisima Republike Hrvatske i pravilima Banke.

13.10. Klijent se obvezuje Banci na njezin zahtjev dozvoliti provjeru stanja zaštite okoliša i u tu svrhu osigurati stručnog konzultanta po izboru Banke, na trošak Klijenta.

13.11. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovaj Ugovor smatra posebnim ugovorom i sastavnim dijelom sljedećeg/ih ugovora:

(i) Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju broj OU25508 od 13.01.2015. (dalje u tekstu: Okvirni ugovor) i svih njegovih eventualnih pripadajućih aneksa;

13.12. Banka je ovlaštena poduzeti sve pravne radnje navedene u odredbi članka 14. ovog Ugovora, ukoliko nastupi ili zaprijeti nastup bilo koje povrede ili događaja koji se smatra povredom bilo kojeg posebnog ugovora koji čini sastavni dio Okvirnog/ih ugovora. Instrumenti osiguranja ugovoreni i zasnovani na temelju Okvirnog/ih ugovora, služe kao osiguranje naplate tražbine Banke po ovom Ugovoru.

13.13. Klijent neće bez prethodne izričite pisane suglasnosti Banke založiti, ustupiti, ili na bilo koji drugi način opteretiti bilo koje svoje pravo iz ovog Ugovora, niti poduzeti bilo koju radnju kojom bi onemogućio naplatu Banke s osnove ovog Ugovora. Raspolaganje pravima i obvezama Klijenta na temelju ovog Ugovora iziskuje izričitu prethodnu suglasnost Banke u pisanoj formi.

13.14. Banka može u bilo koje doba ustupiti ili prenijeti bilo koje od ili sva svoja prava i/ili obveze iz ovog Ugovora, Instrumentata osiguranja i drugih ugovora koje će sklopiti na temelju ovog Ugovora.

14. POVREDA

14.1. U trenutku i nakon nastanka bilo kojeg od sljedećih slučajeva:

(i) ako Klijent prestane obavljati platni promet preko Banke na ugovoreni način;

(ii) ako Klijent na dan dospijeća ne ispuni bilo koju novčanu obvezu iz ovog Ugovora;

(iii) ako Klijent zakasni s podmirenjem bilo koje nenovčane obveze iz ovog Ugovora duže od 15 (petnaest) dana;

(iv) ako nenamjenski koristi Kredit;

(v) u slučaju da se Klijent ne pridržava odredaba ovog Ugovora;

(vi) ako Klijent postane insolventan, nelikvidan, obustavi plaćanje ili njegov račun bude blokiran;

(vii) u slučaju da su nastupile ili prijete nastup drugih okolnosti za koje Banka može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Klijenta da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora;

(viii) ako se pokaže da bilo koja izjava Klijenta sadržana u ovom Ugovoru nije cjelovita, točna ili istinita, ili nije ažurirana;

(ix) ako protiv ili u vezi s Klijentom bude pokrenut postupak čiji tijek ili ishod bi mogao ugroziti njegovu sposobnost ispuniti obveze iz ovog Ugovora ili, po mišljenju Banke, zaprijeti mogućnost pokretanja takvog postupka;

(x) ako bude podnesen prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad Klijentom;

(xi) ako nastupi bitna nepovoljna promjena u poslovanju, imovini, obvezama, financijskom položaju ili likvidnoj sposobnosti Klijenta, ili je sposobnost Klijenta da ispuni svoje obveze po ovom Ugovoru

stavljena u pitanje, ili su nastupile ili prijete nastup okolnosti za koje Banka može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Klijenta da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora;

ako iz bilo kojeg razloga sredstvo osiguranja predviđeno ovim Ugovorom izgubi pravnu valjanost ili

ne pružati dovoljno osiguranje za obveze Klijenta iz ovog Ugovora ili bude realizirano ili se pojavi

neadekvatno sredstvo osiguranja, a Klijent na poziv Banke u za to ostavljenom roku ne dostavi Banci novo

osiguranje koje je ona zatražila;

ako bilo kakve promjene vlasništva Klijenta koja nije prihvatljiva Banci;

(xiv) ako ne ispuni bilo koju svoju obvezu iz ovog Ugovora;

(xv) ako Klijent propusti platiti bilo koji dug po bilo kojem ugovoru (različitom od ovoga Ugovora) o dospelosti (bez obzira da li se radi o redovnom dospeljeću, prijevremenom dospeljeću, prijevremenoj otplati, dospeljeću na zahtjev ili drugome) i tijekom naknadnog roka (ako postoji); ili bilo kakva druga povreda obveze preuzete kojim drugim ugovorom iz kojeg proizlazi takav dug nastane i nastavi postojati nakon isteka primjenjivog naknadnog roka (ako postoji), ako je učinak takve povrede prijevremeno dospeljeće ili mogućnost prijevremenog dospeljeća takvog duga; ili proglašavanje dospelosti i plativosti duga ili zahtijevanje prijevremene otplate duga;

Banka ima pravo:

(i) otkazati svoju obvezu iz ovog Ugovora - obvezu na plasiranje Kredita i/ili

(ii) otkazati ovaj Ugovor, proglasiti Kredit u cijelosti dospjelim i zatražiti njegovu promptnu otplatu zajedno s obračunatim kamatama i svim drugim iznosima plativim prema ovom Ugovoru.

14.2. Trenutkom otkaza ovog Ugovora dospeljavaju i odmah postaju plativima svi iznosi koje Klijent duguje ili će dugovati Banci po ovom Ugovoru, uključujući glavnice, kamate, naknade i druge troškove, a Banka ima pravo realizirati sredstva osiguranja predviđena ovim Ugovorom.

14.3. Trenutkom otkaza obveze iz ovog Ugovora - obveze na plasiranje Kredita dospeljeva i odmah postaje plativom naknada na neiskorišteni iznos Kredita.

14.4. Banka će otkazati svoju obvezu iz ovog Ugovora i/ili otkazati ovaj Ugovor pisanom izjavom o otkazu upućenom Klijentu preporučenim pismom na adresu Klijenta iz zaglavlja ovog Ugovora odnosno na adresu o kojoj je Klijent naknadno u pisanom obliku izričito izvijestio Banku.

14.5. Otkaz ovog Ugovora i/ili obveze Banke iz ovog Ugovora nastupa predajom izjave o otkazu na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom.

14.6. Klijent prihvaća da je ovaj Ugovor otkazan, te da je cjelokupni neotplaćeni iznos Kredita zajedno s pripadajućim kamatama i troškovima dospio na naplatu s danom predaje izjave o otkazu pošti, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom, pa se potpisom ovog Ugovora odriče bilo kakvog prigovora s te osnove.

14.7. Potpisom na ovom Ugovoru, ugovorne strane izričekom pristaju da se sva pismena od strane Banke ili javnog bilježnika upućuju na adresu Klijenta navedenu u ovom Ugovoru (osim ukoliko Klijent nije prethodno u pisanom obliku obavijestio Banku o promjeni adrese) te da se danom dostave smatra dan predaje pismena na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom.

14.8. Klijent potpisom ovog Ugovora izričekom pristaje da je Izvod iz poslovnih knjiga Banke relevantan dokaz o postojanju i visini tražbine Banke prema Klijentu iz ovog Ugovora.

14.9. Otkaz ovog Ugovora neće imati učinka na prava koja je Banka stekla i obveze koje je Klijent preuzeo na temelju ovog Ugovora i Instrumenata osiguranja za vrijeme dok je bio na snazi.

15. ZAVRŠNE ODREDBE

15.1. Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno primjenjivat će se i smatraju se njegovim sastavnim dijelom Opći uvjeti poslovanja Erste&Steiermärkische Bank d.d. s poslovnim subjektima (dalje: Opći uvjeti) kao i drugi Akti Banke koji se primjenjuju na konkretni ugovoreni poslovni odnos. U slučaju sukoba između odredbi ovog Ugovora te odredbi Općih uvjeta i/ili drugih Akata Banke, primarno se primjenjuju odredbe ovog Ugovora zatim Akti Banke te naposljetku Opći uvjeti.

15.2. Potpisom ovog Ugovora Klijent izričekom izjavljuje da je upoznat s odredbama Općih uvjeta i drugih Akata Banke koji se primjenjuju na ovaj Ugovor te da je suglasan s njihovom primjenom.

15.3. Opći uvjeti i drugi Akti Banke dostupni su na internetskim stranicama Banke i u bilo kojoj poslovnicu Banke.

15.4. U slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

15.5. Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te obzirom da on

77 - *UE* *de*

predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

15.6. Ako bi se za neku od odredbi ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Ugovora. Ovaj Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

15.7. Ovaj Ugovor je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku, 1 (jedan) za Klijenta te za potrebe javnog bilježnika u vezi sa solemnizacijom Instrumenata osiguranja.



Naziv Klijenta

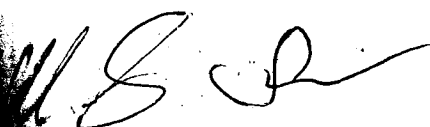
AŠI



Erste & Steiermärkische Bank d.d.

"SLIŠKO" proizvodnja
predmeta od pleksiglasa,
trgovina i usluga, d.o.o.
SESVETE - LUŽAN, Zetinska br. 6

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
173 RIJEKA 254



P. M. P.

Prikaz z.k. uložka - neslužbena kopija

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U
ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SESVETE
Stanje na dan: 28.04.2015.

Općinska općina: LUŽAN
Broj zadnjeg dnevnika: Z-3625/2013
Aktivne plombe:

Broj uložka: 1333
ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA
Poduložak 1

ZK uložak je verificiran

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u			Primjedbe
			m ²	jutra	čhv	
1.	1/11		1079			
		KUĆA BR. 6 ZELINSKA ULICA	124			
		DVORIŠTE ZELINSKA ULICA	628			
		ZGRADA ZELINSKA ULICA	327			

B
Vlastovnica

Redni broj	Upisi	Primjedbe
1.	ETAŽA 35.5/100	
1.	povezano s vlasništvom posebnog dijela - stambenog objekta ozn. "A", NKP=264,58 m ²	"A"
1.	SLIŠKO MIJO (IVAN) LUŽAN, ZELINSKA 6 1/1	

C
Teretovnica

Redni broj	Upisi	Iznos tereta	Primjedbe
1.1.	Na udio pod rednim brojem 1. Primljeno:10.lipnja 2005 Z-2007/05 Temeljem ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju simultanom hipotekom na nekretninama br.ES 497/05 od 31.svibnja 2005.g. solemniziranog kod j.b.I.Vuger pod br.OU-832/2005, 09.06.2005.g.uknjiženo je pravo zaloge na nekretnine Sliško Mije, na posebni dio -stambeni objekt oznake "A" radi osiguranja tražbine u iznosu od 400.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju vjerovnika uvećano za ugovorene kamate, druge kamate, naknade i troškove za korist	400.000,00 EUR	SPOREDNA HIPOTEKA, GLAVNA U Z.K.UL. 892 K.O. LUŽAN
	ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D. RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A		
	Na udio pod rednim brojem 1. Primljeno:10.lipnja 2005.g. Z-2007/05		ZABILJEŽBA

MS

[Signature]

Zabilježeno je da je hipoteka upisana pod Z-2007/05 na posebni dio "A" sporedna hipoteka, a glavna hipoteka se nalazi u z.k.ul. 892 k.o. Lužan

2.1. Na udio pod rednim brojem 1.

280.000,00 EUR

Zaprimljeno 15.11.2013. broj Z-3625/13

Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 17. listopada 2013.g., solemniziranog po javnom bilježniku Ignaca Vugera pod br.OV-10214/13, uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u PU-1, radi osiguranja tražbine u iznosu od 280.000,00 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti uvećano za ugovorne kamate, zatezne kamate te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske bilo izvansudske prirode, za korist:

1. ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D. RJEKA, JADRANSKI TRG 3/A
OIB: 23057039320

2.2. Na udio pod rednim brojem 1.

Zaprimljeno 15.11.2013. broj Z-3625/13

Zabilježuje se da je z.k.ul. 892 k.o. Lužan glavni uložak zajedničke hipoteke.

F M G R

Prikaz z.k. uloška - neslužbena kopija

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U
ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SESVETE
Stanje na dan: 28.04.2015.

Katastarska općina: LUŽAN
Broj zadnjeg dnevnika: Z-3625/2013
Aktivne plombe:

Broj uloška: 1333

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA
Poduložak 2

ZK uložak je verificiran

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u			Primjedbe
			m ²	jutra	čhv	
1.	1/11		1079			
		KUĆA BR. 6 ZELINSKA ULICA	124			
		DVORIŠTE ZELINSKA ULICA	628			
		ZGRADA ZELINSKA ULICA	327			

B

Vlastovnica

Redni broj	Upisi	Primjedbe
2.	ETAŽA 64.5/100	
1.	povezano s vlasništvom posebnog dijela - poslovnog objekta ozn. "B", NKP=480,30 m2	"B"
1.	SLIŠKO MIJO (IVAN) LUŽAN, ZELINSKA 6 1/1	

C

Teretovnica

Redni broj	Upisi	Iznos tereta	Primjedbe
1.1.	Na udio pod rednim brojem 2. Primljeno:10.lipnja 2005 Z-2007/05 Temeljem ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju simultanom hipotekom na nekretninama br.ES 497/05 od 31.svibnja 2005.g. solemniziranog kod j.b.I.Vuger pod br.OU-832/2005, 09.06.2005.g.uknjiženo je pravo zaloge na nekretnine Sliško Mije, na posebni dio poslovni objekt oznake "B" radi osiguranja tražbine u iznosu od 400.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju vjerovnika uvećano za ugovorene kamate, druge kamate, naknade i troškove za korist	400.000,00 EUR	SPOREDNA HIPOTEKA, GLAVNA U Z.K.U.L. 892 K.O. LUŽAN
1.	ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D. RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A		
1.2.	Na udio pod rednim brojem 2. Primljeno:10.lipnja 2005.g. Z-2007/05		ZABILJEŽBA

[Handwritten signatures]

[Handwritten mark]

Zabilježeno je da je hipoteka upisana pod Z-2007/05 na posebni dio "B" sporedna hipoteka, a glavna hipoteka se nalazi u z.k.ul. 892 k.o. Lužan

2.1. Na udio pod rednim brojem 2.

280.000,00 EUR

Zaprimljeno 15.11.2013. broj Z-3625/13

Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 17. listopada 2013.g., solemniziranog po javnom bilježniku Ignaca Vugera pod br.OV-10214/13, uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u PU-2, radi osiguranja tražbine u iznosu od 280.000,00 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti uvećano za ugovorne kamate, zatezne kamate te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske bilo izvansudske prirode, za korist:

1. ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D. RIJEKA, JADRANSKI TRG 3/A
OIB: 23057039320

3.1. Na udio pod rednim brojem 2.

Zaprimljeno 15.11.2013. broj Z-3625/13

Zabilježuje se da je z.k.ul. 892 k.o. Lužan glavni uložak zajedničke hipoteke.

F M G

Prikaz z.k. uložka - neslužbena kopija

REPUBLIKA HRVATSKA
 OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U
 ZAGREBU
 ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SESVETE
 Stanje na dan: 28.04.2015.

Katastarska općina: **SESVETE**

Broj zadnjeg dnevnika: Z-141/2013

Aktivne plombe:

Broj uložka: **6083**

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

Poduložak 30

ZK uložak je verificiran

A

Posjedovnica
 PRVI ODJELJAK

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u			Primjedbe
			m ²	jutra	čhv	
1.	2171/468	STAMBENA ZGRADA KBR. 32 I DVORIŠTE, SESVETE, SELČINSKA ULICA			166	

B

Vlastovnica

Redni broj	Upisi	Primjedbe
30. ETAŽA 0/0		
1.	povezano s vlasništvom posebnog dijela - ostava br. 4,3 u podrumu, površine 2,32 m2	
3.	SLIŠKO ANTUN SESVETE, SELČINSKA 32 1/1 OIB: 61515186216	

C

Teretovnica

Redni broj	Upisi	Iznos tereta	Primjedbe
Tereta nema!			

F U.S. Co

Prikaz z.k. uložka - neslužbena kopija

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U
ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL SESVETE
Stanje na dan: 28.04.2015.

Katastarska općina: **SESVETE**
Broj zadnjeg dnevnika: Z-141/2013
Aktivne plombe:

Broj uložka: **6083**
ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA
Poduložak 38

ZK uložak je verificiran

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u			Primjedbe
			m ²	jutra	čhv	
1.	2171/468	STAMBENA ZGRADA KBR. 32 I DVORIŠTE, SESVETE, SELČINSKA ULICA			166	

B
Vlastovnica

Redni broj	Upisi	Primjedbe
38. ETAŽA 0/0		
1.	povezano s vlasništvom posebnog dijela - troiposobni stan br. 4,3 u krovnoj etaži, površine 64,89 m ²	
3.	SLIŠKO ANTUN SESVETE, SELČINSKA 32 1/1 OIB: 61515186216	

C
Teretovnica

Redni broj	Upisi	Iznos tereta	Primjedbe
Tereta nema!			

7

III S P

Prikaz z.k. uložka - neslužbena kopija

REPUBLIKA HRVATSKA
 OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U
 ZAGREBU
 ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SESVETE
 Stanje na dan: 28.04.2015.

Katastarska općina: ŠAŠINOVEC
 Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE
 Aktivne plombe:

Broj uložka: 3186

ZK uložak je verificiran

A
 Posjedovnica
 PRVI ODJELJAK

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u			Primjedbe
			m ²	jutra	čhv	
1.	1011/3	ORANICA			359	
2.	1011/5	ORANICA			198	

B
 Vlastovnica

Redni broj	Upisi	Primjedbe
1.	UDIO 1/1	
	1. SLIŠKO IVAN LUŽAN, ZELINSKA 6	

C
 Teretovnica

Redni broj	Upisi	Iznos tereta	Primjedbe
Tereta nema!			

Handwritten signature

Handwritten mark

F. M. S. R.

Prikaz z.k. uložka - neslužbena kopija

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U
ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SESVETE
Stanje na dan: 28.04.2015.

Općinska općina: LUŽAN
Broj zadnjeg dnevnika: Z-3625/2013
Aktivne plombe:

Broj uložka: 892

ZK uložak je verificiran

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u			Primjedbe
			m ²	jutra	čhv	
1.	1/3	PAŠNJAK RANJČEV BREG U DOLCIH	4456			

B
Vlastovnica

Redni broj	Upisi	Primjedbe
1.	UDIO 1/1	
1.	SLIŠKO D.O.O. SESVETE, LUŽAN, ZELINSKA 6	

C
Teretovnica

Redni broj	Upisi	Iznos tereta	Primjedbe
1.1.	Primljeno:10.lipnja 2005 Z-2007/05 Temeljem ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju simultanom hipotekom na nekretninama br.ES 497/05 od 31.svibnja 2005.g. solemniziranog kod j.b.I.Vuger pod br.OU-832/2005, 09.06.2005.g.uknjiženo je pravo zaloga na nekretnine u A radi osiguranja tražbine u iznosu od 400.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju vjerovnika uvećano za ugovorene kamate, druge kamate, naknade i troškove za korist	400.000,00 EUR	GLAVNA HIPOTEKA, SPOREDNE HIPOTEKE U Z.K.UL. 1333 K.O. LUŽAN
1.	ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D. RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A		
1.2.	Primljeno:10.lipnja 2005. Z-2007/05 Zabilježeno je da je hipoteka upisana pod Z-2007/05 glavna hipoteka a da se sporedne nalaze u z.k.ul. 1333 k.o. Lužan		ZABILJEŽBA
2.1.	Zaprimljeno 23.09.2008. broj Z-4273/08 Na temelju ugovora broj:01/06-PZ-8/2005-ZE o ustanovljenju prava služnosti na zemljištu od 09.veljače 2007. uknjiženo je pravo služnosti izgradnje, redovnog održavanja i popravka SN i NN kabela kao i služnost pristupa, prolaza i provoza od javnoprometne površine do elektroenergetskih objekata, zgrade transformatorske stanice 206 Lužan-		SLUŽNOST

Zelinska i SN i NN kabela u korist čkbr. 1/13 upisane u z.k.ul. 1662 k.o.
Lužan , a preko čkbr. 1/3 upisane u A.

3.1. Zaprimljeno 15.11.2013. broj Z-3625/13

280.000,00 EUR

Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 17. listopada 2013.g., solemniziranog po javnom bilježniku Ignaca Vugera pod br.OV-10214/13, uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, radi osiguranja tražbine u iznosu od 280.000,00 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti uvećano za ugovorne kamate, zatezne kamate te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske bilo izvansudske prirode, za korist:

1. ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D. RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A
OIB: 23057039320

3.2. Zaprimljeno 15.11.2013. broj Z-3625/13

Zabilježuje se da je z.k.ul. 892 k.o. Lužan glavni uložak a z.k.ul.1333 k.o. Lužan, poduložak 1 i poduložak 2 , sporedni uložak zajedničke hipoteke.

Z U S R

DJELOMIČNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

080263004

OIB:

72679316731

TVRTKA:

1 SLIŠKO proizvodnja predmeta od pleksiglasa, trgovina i usluge d.o.o.

1 SLIŠKO d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

1 Sesevete (Grad Zagreb)
Lužan, Zelinska 6

PRAVNI OBLIK:

1 društvo s ograničenom odgovornošću

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

2 Ivan Sliško, OIB: 88769017861
Lužan, Zelinska 6

1 - direktor

1 - Zastupa društvo pojedinačno i samostalno.

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU	Tt	Datum	Naziv suda
0001	Tt-95/36342-4	25.01.1999	Trgovački sud u Zagrebu
0002	Tt-10/16759-5	02.12.2010	Trgovački sud u Zagrebu
0003	Tt-10/18961-3	11.01.2011	Trgovački sud u Zagrebu
eu	/	30.06.2009	elektronički upis
eu	/	31.03.2010	elektronički upis
eu	/	31.03.2011	elektronički upis
eu	/	31.03.2012	elektronički upis
eu	/	30.03.2013	elektronički upis
eu	/	31.03.2014	elektronički upis
eu	/	31.03.2015	elektronički upis

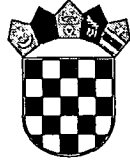
Napomena: Djelomični izvadak sadrži samo dio upisanih podataka, dok su ostali podaci o upisima izostavljeni!

NE SLUŽBENI PRIMJERAK

FUB

[Handwritten mark]

FMS 



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Ignac Vuger
SESVETE, Karlovačka ulica 2

Broj: OV-3734/2015

U Sesvetama, 18.05.2015. -----
(osamnaestog svibnja dvijetisućepetnaeste)-----

Potvrda (solemnizacija) privatne isprave

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Ignac Vuger, SESVETE, Karlovačka ulica 2 potvrđujem da su priloženu ispravu: ---
SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA -
SIMULTANE HIPOTEKE NA NEKRETNINAMA, zaključen u Zagrebu 29. travnja 2015. godine s ERSTE &
STEIERMARKISCHE BANK d.d., Rijeka, Jadranski trg 3 a-----
podnijeli na potvrdu i kod potvrde bili nazočni: -----

1. DUŽNIK: SLIŠKO d.o.o. (OIB: 72679316731) (MBS: 080263004), SESVETE (GRAD ZAGREB), LUŽAN, ZELINSKA 6, zastupan od IVAN SLIŠKO (OIB: 88769017861), rođen 18.10.1967. (osamnaestog listopada tisućudevetstošezdesetsedme) godine, LUŽAN, ZELINSKA 6, direktor, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 102699594 izdanu od PP Sesvete, a ovlaštenje za zastupanje utvrdio sam uvidom u registar Trgovačkog suda u Zagrebu elektronskim putem na današnji dan -----
2. PROTIVNIK OSIGURANJA: MIJO SLIŠKO (OIB: 35413888552), rođen 28.09.1943. (dvadesetiosmog rujna tisućudevetstočetdesettreće) godine, LUŽAN, ZELINSKA 6, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 102113341 izdanu od PP Sesvete -----
3. PROTIVNIK OSIGURANJA: ANTUN SLIŠKO (OIB: 61515186216), rođen 21.10.1970. (dvadesetiprvog listopada tisućudevetstosedamdesete) godine, SESVETE, SELČINSKA 32, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 104478844 izdanu od PP Sesvete -----
4. PROTIVNIK OSIGURANJA: IVAN SLIŠKO (OIB: 88769017861), rođen 18.10.1967. (osamnaestog listopada tisućudevetstošezdesetsedme) godine, LUŽAN, ZELINSKA 6, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 102699594 izdanu od PP Sesvete-----

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. -----
Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, zajedno s priložima, te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta.-----
Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravnoj volji.-----

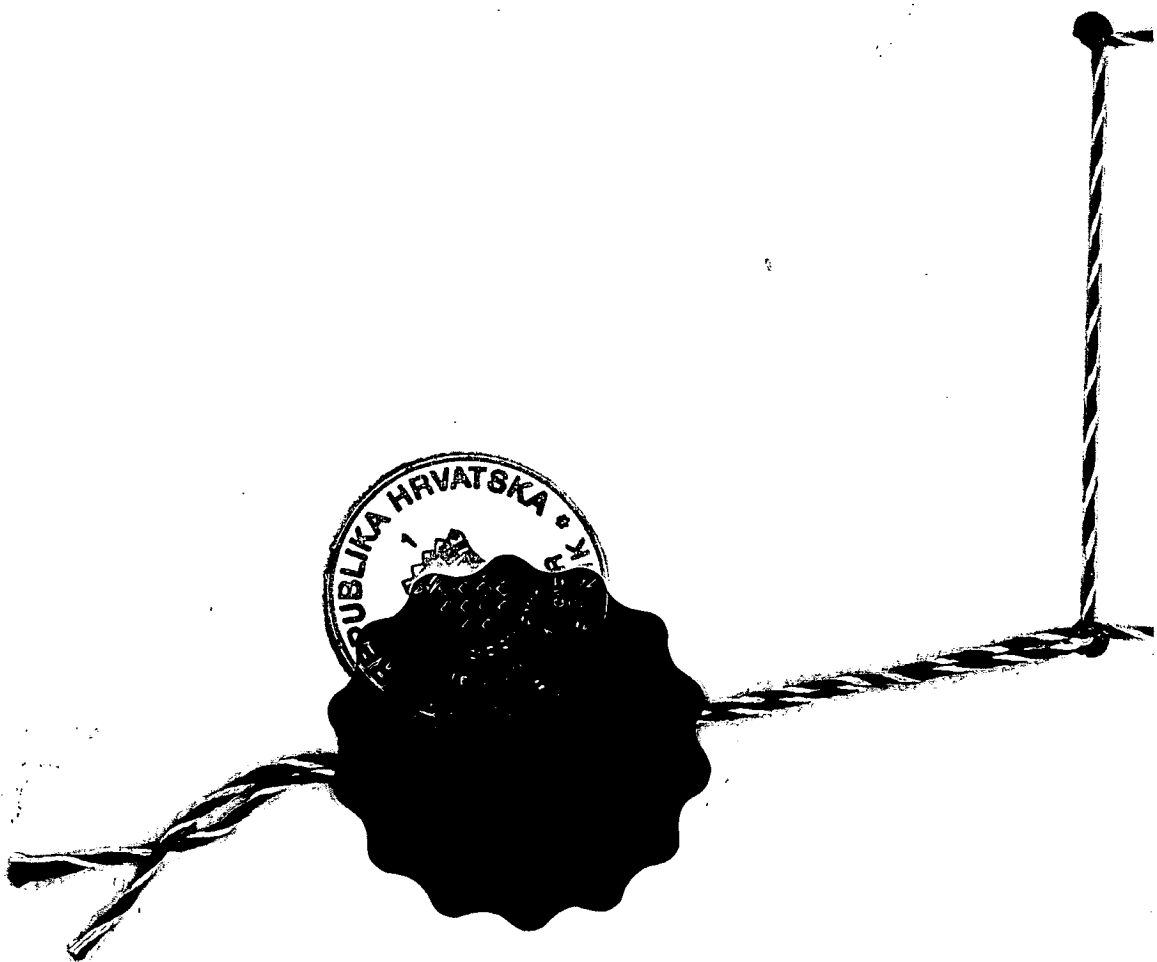
Javnobilježnička pristojba po tar. br. 7 ZJB u iznosu od 880,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. -----

Javnobilježnička nagrada zaračunata čl.16 PP JBT u iznosu od 2.350,00 kn + PDV 25% (587,50 kn), a trošak 10,00 kn + PDV 25% (2,50 kn).-----

Javni bilježnik
Ignac Vuger



za javnog bilježnika
prisjednik
JOŠKO PERVAN



ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., Rijeka, Jadranski trg 3 a, MB: 3337367, OIB: 23057039320, koju zastupaju Daniel Bjelajac zamjenik direktora komercijalnog centra za restrukturiranje i Krešimir Kos direktor komercijalnog centra za restrukturiranje, kao vjerovnik i predlagatelj osiguranja (u daljnjem tekstu: Banka)-----

SLIŠKO d.o.o., Sesvete, Lužan, Zelinska 6, MB: 080263004, OIB: 72679316731, zastupan po direktoru Ivanu slišku- kao dužnik i protivnik osiguranja (u daljnjem tekstu: Dužnik)-----

sklapaju u Zagrebu dana 13.01.2015. (trinaestog siječnja dvijetisućpetnaeste) godine -----

**UGOVOR O OKVIRNOM IZNOSU ZADUŽENJA
I OSIGURANJU NA POKRETNINAMA
br. OU25508**

Članak 1. (prvi)

1.1. Banka će Dužniku, u skladu sa svojom poslovnom politikom i načelom sigurnosti novčanih plasmana Banke te potrebama Dužnika, odobravati kredite, izdavati garancije, otvarati akreditive s odloženim polaganjem pokrića i odobravati jamstva, avale i druge plasmane, proizvode i usluge Banke. Radi osiguranja potraživanja Banke temeljem ovog Ugovora do ukupnog iznosa od -----

EUR 280.000,00-----

(slovima: dvjestoosamdesettisućaeura)-----

u kunsnoj protuvrijednosti uvećano za ugovorne kamate, kamate korisnika garancije, zatezne kamate, eventualne tečajne razlike, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode Dužnik daje Banci založno pravo na pokretninama u svom vlasništvu sukladno odredbama članka 6. ovog Ugovora.-----

1.2. Radi izbjegavanja dvojbe, iznos iz prethodnog stavka ovog članka odnosi se i na obveze Dužnika nominirane u bilo kojoj drugoj valuti, ako tako proizlazi iz Posebnog ugovora (kako je definiran u članku 2.1. ovog Ugovora).-----

1.3. Dužnik izrijeком pristaje da je izvadak iz poslovnih knjiga Banke dokaz o visini i dospijeću tražbina Banke iz prethodnih stavaka.-----

Članak 2.

2.1. Banka i Dužnik će za svaki pojedinačni pravni posao iz članka 1.1. ovog Ugovora, sukladno poslovnoj politici i mogućnostima sklopiti poseban ugovor (u daljnjem tekstu: „Poseban ugovor“).-----

2.2. Posebne ugovore Banka će sklapati temeljem prethodnih odluka donesenih sukladno uvjetima svoje poslovne politike, te Banka pridržava pravo prihvatiti ili odbiti prijedlog Dužnika za sklapanjem bilo kojeg Posebnog ugovora, a koji će svaki Posebni ugovor biti sastavni dio ovog Ugovora.-----

2.3. Radi izbjegavanja bilo kakvih dvojbi, ugovorne strane izrijeком utvrđuju da se Posebnim ugovorom u smislu članka 1. i 2. ovog Ugovora smatraju (bez ograničenja) i jamstva, pristupi dugu i preuzimanje duga kao i bilo koji drugi pravni posao temeljem kojeg nastane obveza Dužnika u odnosu na Banku a za kojeg su Dužnik i Banka ugovorili da predstavlja sastavni dio ovog Ugovora.-----

Članak 3.

3.1. Tražbina Banke iz članka 1. ovog Ugovora dospijeva u roku utvrđenom u svakom Posebnom ugovoru, kao i u svakom pojedinačno odobrenom akreditivu, odnosno na dan iskupa garancije ili na dan otkaza ovog Ugovora, a najkasnije do 31.12.2024. (tridesetprvi prosinca dvijetisućdvadesetčetvrte) godine.-----

3.2. Dužnik potpisom ovog Ugovora izjavljuje da je suglasan da Banka može naknadno odrediti visinu tražbina do okvirnog iznosa iz članka 1 ovog Ugovora, kao i vrijeme njihove dospelosti, te da neopozivo prihvaća iznos koji će sukladno tome biti naveden u eventualnom ovršnom prijedlogu.-----

Članak 4.

4.1. Dužnik se obvezuje pravodobno i na uobičajeni način dostaviti Banci zahtjev za svaki Posebni ugovor.-----

4.2. Nadalje se obvezuje uredno i u roku, u skladu sa svakim pojedinim Posebnim ugovorom, ispuniti obvezu iz tog ugovora.-----

4.3. U slučaju nepridržavanja uvjeta iz stavka 2. ovog članka i drugih obveza iz ovog Ugovora dospijevaju sve obveze Dužnika s osnova svih Posebnih ugovora, obveza po izdanim garancijama, otvorenim akreditivima i drugim jamstvima kao obveza polaganja 100%-tnog pokrića istih. U tom slučaju Banka može ovaj Ugovor otkazati.-----

4.4. Odredbe iz prethodnih stavaka stranke ugovaraju kao bitan sastojak ovog Ugovora, te Banci u tom slučaju pripada pravo odmah poduzeti sve radnje za naplatu svih dospjelih tražbina temeljem svih instrumenata osiguranja kojima raspolaže za osiguranje naplate obveza Dužnika.-----

Članak 5.

5.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 357/06-0 Aneks br. 1 Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 357/06-0 izvršen prijenos prava vlasništva na pokretninama sa imena Dužnika na ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB: 23057039320, a radi osiguranja tražbina Banke.-----

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB: 23057039320 vraća u vlasništvo Dužnika sljedeće pokretnine:-----

- EUROLASER L-2500/ 250 W (LCS-L25-250)-rezani sistem s integriranim laserskim izvorom -----
- CNC glodalica, Typ WITEC 32 ECONOMIC -----
- Preračunalo Pentium III, kapacitet memorije 4 MB -----
- Visokofrekvencijsko vreteno HFS 751 brza zamjena -----
- Magazin za izmjenu alata, 7 mjesta linearni Pick Up sustav sa pokrivenom letvicom -----
- Senzor dužine alata jednodimenzionalno, mehanički rad -----
- Vakuumska stazna ploča Professional 3050 x 2050 mm -----
- Peps 5,3 CAD/CAM sustav 2,5D namijenjen predmetu obrade, glodanje/gornje glodanje ---
- Prihvati MEGA Chuck 13/HSC 40 -----
- Stezne čeljusti, prorezane, odgovaraju za prihvate MEGA-N -----
- Držač alata, Toolfix BIG, tip TMS40 -----
- Ključ s valjčićima, za prihvati MEGA-N -----

te dozvoljava da se izvrši upis brisanja prava vlasništva radi osiguranja potraživanja u iznosu kunske protivvrijednosti EUR 330.000,00 (tristotridesettisućaeura) uvećano za pripadajuće prinadležnosti s rokom otplate najkasnije, te brisanje zabilježbe zabrane otuđenja pokretnina, u korist vjerovnika - Banke.-----

5.2. Radi osiguranja pravovremenog i urednog izvršavanja obveza iz ovog Ugovora, kao i Posebnih ugovora Dužnik daje Banci:-----

- založno pravo na pokretnini - opisanoj u čl. 6. ovog Ugovora-----

5.3. Potpisom ovog Ugovora, Dužnik ovlašćuje i upućuje Banku te joj neopozivo dozvoljava da sva njegova kunska i devizna sredstva položena na (namjenski ili nenamjenski, oročeni ili neoročeni) depozit kod Banke ili koja se vode na transakcijskim računima koje trenutno ima ili će u buduće otvoriti kod Banke, bez prethodne obavijesti i bilo kakve prethodne suglasnosti, kao i bez intervencije suda, koristi za naplatu svih dospjelih tražbina Banke zajedno s nastalim troškovima.-----

5.4. Dužnik se obvezuje na zahtjev Banke nadopuniti upotrijebljene instrumente osiguranja i dostaviti dodatne instrumente osiguranja plaćanja. Banka može zajedno s tražbinama iz ovog Ugovora odnosno Posebnih ugovora prenijeti na treće osobe i sredstva osiguranja iz ovog članka.-----

5.5. Ukoliko Dužnik, unatoč zaključenog ugovora s Bankom o otvaranju i vođenju poslovnog računa, samovoljno, bez suglasnosti Banke, prestane obavljati poslove platnog prometa preko Banke, Banka može sve tražbine od Dužnika po ovom Ugovoru odnosno Posebnim ugovorima odmah učiniti dospjelim i poduzeti mjere naplate cjelokupne tražbine.-----

5.6. Dužnik se obvezuje da će osigurati Opremu kod osiguravajućeg društva prethodno prihvaćenog od strane Banke, te da će policu osiguranja vinkulirati u korist Banke, kao i obnavljati osiguranje godišnje i vinkulirati policu osiguranja u korist Banke, sve do potpunog podmirenja svih obveza preuzetih sklapanjem ovog i svakog Posebnog ugovora.-----

5.7. Ukoliko Dužnik ne postupi u skladu sa stavkom 6. ovog članka, potpisom na ovom Ugovoru neopozivo ovlašćuje Banku da to učini u njegovo ime i o njegovom trošku.-----

5.8. Ugovorne strane izrijekom utvrđuju da trošak osiguranine iz stavka 6. ovog članka predstavlja tražbinu Banke u smislu članka 1. ovog Ugovora. -----

Članak 6.

6.1. Dužnik potpisom ovog Ugovora izričito i neopozivo dopušta da Banka kao predlagatelj osiguranja u smislu odredaba članka 301. i 307. Ovršnog zakona, te u smislu odredbe članka 41. Zakona o upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima stekne založno pravo na pokretnini i to:-----

- EUROLASER L-2500/ 250 W (LCS-L25-250)-rezani sistem s integriranim laserskim izvorom -----
- CNC glodalica, Typ WITEC 32 ECONOMIC -----
- Preračunalo Pentium III, kapacitet memorije 4 MB -----
- Visokofrekvencijsko vreteno HFS 751 brza zamjena -----
- Magazin za izmjenu alata, 7 mjesta linearni Pick Up sustav sa pokrivenom letvicom -----
- Senzor dužine alata jednodimenzionalno, mehanički rad -----
- Vakuumska stazna ploča Professional 3050 x 2050 mm -----
- Peps 5,3 CAD/CAM sustav 2,5D namijenjen predmetu obrade, glodanje/gornje glodanje ---
- Prihvati MEGA Chuck 13/HSC 40 -----
- Stezne čeljusti, prorezane, odgovaraju za prihvate MEGA-N -----
- Držać alata, Toolfix BIG, tip TMS40 -----
- Ključ s valjčićima, za prihvati MEGA-N -----

(u daljnjem tekstu: Oprema)-----

radi osiguranja tražbine Banke prema Dužniku koja proizlazi iz ovog Ugovora u iznosu od EUR 330.000,00 (tristotridesettisućaeura) u kunsnoj protuvrijednosti uvećano za ugovorne kamate, kamate korisnika garancije, zatezne kamate, eventualne tečajne razlike, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, sve sukladno članku 1. ovog Ugovora. -----

6.2. Dužnik potpisom ovog Ugovora izričito i neopozivo dopušta da Banka neposredno na temelju ovog Ugovora, a bez ikakvih daljnjih pitanja i odobrenja, upisom u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima (u daljnjem tekstu: Upisnik) koji se vodi kod Službe upisa unutar FINA-e, stekne založno pravo na Opremi, a radi osiguranja tražbine Banke iz stavka 1. ovog članka.-----

6.3. Banka stječe založno pravo na Opremi upisom u Upisnik iz stavka 2. ovog članka.-----

6.4. Dužnik potpisom ovog Ugovora izrijekom pristaje da založno pravo na Opremi zasnovano na temelju ovog Ugovora služi za osiguranje bilo koje tražbine Banke prema Dužniku s osnove ovog Ugovora kao i Posebnih ugovora do iznosa iz članka 1. ovog Ugovora. Radi izbjegavanja dvojbe, Banka, u odobravanju Posebnih ugovora nije vezana iznosom iz članka 1. ovog Ugovora kao ograničenjem iznosa do kojeg Banka može odobravati Posebne ugovore, već taj iznos predstavlja ograničenje do kojeg Dužnik ovlašćuje Banku da namiri svoju tražbinu iz vrijednosti Opreme.-----

6.5. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da troškove upisa u Upisnik snosi Dužnik te se isti obvezuje u ime i za račun Banke platiti naknadu za upis u Upisnik, te sve eventualne troškove koji prate upis.-----

6.6. Dužnik pod kaznenom i materijalnom odgovornošću potpisom ovog Ugovora jamči da na Opremi ne postoje nikakvi upisani ili neupisani tereti, te da ne postoje nikakva prava trećih osoba koja bi na bilo koji način umanjivala ili ograničavala pravo vlasništva, kao ni mogućnost upisa založnog prava i općenito tereta u korist Banke.-----

6.7. U slučaju nemogućnosti zasnivanja založnog prava u korist Banke na Opremi, Dužnik se obvezuje na zahtjev Banke omogućiti i dozvoliti zasnivanje založnog prava na drugim odgovarajućim i za Banku prihvatljivim pokretninama, radi osiguranja tražbine iz čl. 1. ovog Ugovora, te u tu svrhu potpisati solemniziranu ispravu sa ovršnim klauzulama, u kojem slučaju u cijelosti snosi sve troškove u svezi sklapanja takve isprave.-----

6.8. Dužnik potpisom ovog Ugovora izjavljuje da preuzima rizik eventualnog odbijanja upisa založnog prava u korist Banke, te sukladno tome izjavljuje da će osobno snositi trošak solemnizacije i sve druge eventualne troškove nastale uslijed odbijanja upisa.-----

6.9. Založno pravo zasnovano ovim Ugovorom se neće umanjivati na bilo koji način temeljem djelomičnog namirenja tražbine navedene u članku 1. ovog Ugovora. Ono ostaje na punoj snazi bez obzira na odredbe bilo kojeg drugog jamstva ili osiguranja koje je dano ili je moglo biti dano Banci na bilo koji način ili u bilo kojem pogledu, od bilo koje osobe. -----

6.10. Nijedan propust ili kašnjenje od strane Banke u vršenju nekog od njenih prava ili pravnog lijeka koja ima prema ovom Ugovoru ne smatra se odricanjem od toga prava ili pravnog lijeka, a pojedinačno ili djelomično izvršavanje nekog prava iz ovog Ugovora ne sprječava daljnje vršenje toga ili izvršenje nekog drugog prava ili pravnog lijeka. Banka može odobriti produženje vremenskog roka, nagodbu, prebijanje ili može odobriti oprost ili otpuštanje ili na drugi način postupati prema Dužniku i tražbinama navedenim u članku 1. ovog Ugovora kako Banka bude smatrala shodnim, ne prejudicirajući pritom obveze Dužnika i prava Banke prema ovom Ugovoru ili prema bilo kojem zakonu Republike Hrvatske.-----

6.11. Dužnik će sklopiti, potpisati, registrirati i prijaviti sve dokumente, te izvršiti sve one dodatne radnje koje su potrebne ili koje Banka bude razumno zahtijevala s ciljem ostvarenja svrhe ovog Ugovora za izvršenje i osiguranje nastavka važenja založnog prava (hipoteke) zasnovanog ovim Ugovorom, za zaštitu i očuvanje Opreme i za ostvarivanje prava Banke prema ovom Ugovoru.-----

Članak 7.

7.1. Dužnik izjavljuje i jamči: (i) da Izvadak iz računovodstveno-knjigovodstvene vrijednosti pokretnina na dan 30.09.2014. godine koji je sastavni dio ovog Ugovora, potpuno i istinito odražava činjenično i pravno stanje Opreme; (ii) da je isključivi i neosporni vlasnik Opreme; (iii) da ne postoje prava trećih osoba koja bi na bilo koji način umanjivala ili ograničavala njegovo pravo vlasništva na Opremi, kao ni mogućnost upisa založnog prava i općenito tereta u korist Banke; (iv) da na Opremi ne postoje nikakvi knjižni ili izvanknjižni tereti, kao niti bilo kakva druga izvanknjižna prava; (v) da u tijeku nisu niti prijete nikakvi zahtjevi ili postupci pred bilo kojim sudom ili arbitražnim vijećem, u Republici Hrvatskoj ili u inozemstvu, u vezi s Opremom.-----

7.2. Sve dok je ovo založno pravo na snazi Dužnik se obvezuje:-----

- (i) da neće, te da se neće obvezati, dalje založiti ili na drugi način opteretiti Opremu; -----
- (ii) da će bez odgađanja obavijestiti Banku o svim stvarnim ili pravnim pitanjima koja bi mogla utjecati na Opremu, uključujući bilo kakve izmjene vrijednosti Opreme, te bilo koje mjere izvršene od strane trećih osoba s ciljem provođenja ovrhe na Opremi. -----

7.3. Dužnik izjavljuje i jamči:-----

- a) da je poduzeo sve radnje potrebne za valjano sklapanje ovog Ugovora i za nastanak potpunih, valjanih i utuživih obveza Dužnika u skladu s odredbama ovog Ugovora;-----

- b) da sklapanje ovog Ugovora te ispunjenje preuzetih obveza ne predstavlja kršenje (i) odredaba internih akata Dužnika, (ii) odredaba bilo kojeg ugovora kojega je Dužnik strana ili koji ga na bilo koji način obvezuje ili (iii) propisa koji se primjenjuje na poslovanje Dužnika.

Članak 8.

8.1. Stranke su suglasne da ovaj Ugovor ima snagu ovršne javnobilježničke isprave iz članka 28. i sporazuma prema odredbama Glave dvadesetdevete Ovršnog zakona.

8.2. Dužnik je suglasan da Banka kao predlagatelj osiguranja može neposredno na temelju ovog Ugovora radi naplate tražbine koju ima prema Dužniku s osnove ovog Ugovora i s njime vezanih Posebnih ugovora, provesti neposrednu prisilnu ovrhu prodajom Opreme nakon što javni bilježnik na ovaj Ugovor stavi potvrdu ovršnosti.

8.3. Tražbina Banke iz ovog Ugovora dospijeva u vrijeme i način kako je to određeno ovim Ugovorom i Posebnim ugovorima koje će Dužnik sklopiti s Bankom. Banka je ovlaštena naknadno odrediti visinu tražbine i njeno dospijeeće sukladno odredbama članka 302. Ovršnog zakona.

8.4. Ugovorne strane ovime neopózivo i bezuvjetno ovlašćuju i upućuju javnog bilježnika, da stavi potvrdu o ovršnosti na ispravu ovoga Ugovora, nakon što to od njega zahtijeva Banka kao predlagatelj osiguranja i nakon što mu se podnese (i) izvadak iz poslovnih knjiga Banke i (ii) pisanu izjavu Banke (a) kojom izjavljuje da je Dužniku dostavljena obavijest da su tražbine iz čl.1. bez odgađanja dospjele i naplative zajedno sa svim kamatama, naknadama i drugim iznosima plativima sukladno Posebnim ugovorima; (b) da Dužnik nije izvršio svoju obvezu plaćanja sukladno toj obavijesti; (c) kojom utvrđuje iznos tražbina iz čl.1. ovog Ugovora koje su dospjele i naplative od Dužnika kao i datum njihova dospijeeća.

Članak 9.

9.1. Stranke suglasno utvrđuju da će se vrijednost Opreme, u slučaju prisilne prodaje, utvrditi u iznosu knjigovodstvene vrijednosti.

9.2. U slučaju da dode do prodaje Opreme strane su suglasne da se prodaja može obaviti i neposrednom pogodbom u smislu odredbi Ovršnog zakona.

9.3. Ukoliko Dužnik ne ispuni bilo koju svoju obvezu prema Banci, Dužnik izrijeком ovlašćuje Banku da cjelokupno dospjelo dugovanje, pripadajuće kamate i sve troškove bilo sudske ili izvansudske prirode, namiri izvansudskim putem u smislu odredbe članka 337. stavak 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

Članak 10.

10.1. Dužnik izrijeком pristaje da Banka, u slučaju dospelosti bilo koje obveze po ovom Ugovoru, može provesti neposrednu i prisilnu ovrhu na temelju ovog Ugovora, bilo kojeg Posebnog ugovora i izvadaka iz poslovnih knjiga na svim njegovim računima, te na njegovoj pokretnoj i nepokretnoj imovini i drugim materijalnim pravima.

10.2. Dužnik ovlašćuje Banku da može bez ikakvih njegovih daljnjih odobrenja ili suglasnosti bilo koju dospjelu, a nepodmirenu obvezu nastalu temeljem ovog Ugovora, odnosno na temelju Posebnih ugovora, naplatiti sa svih njegovih računa koji se vode kod Banke.

Članak 11.

Podmirenjem svih obveza Dužnika koje proizlaze iz ovog Ugovora, Banka se obvezuje izdati brisovno otoviranje za hipoteku zasnovanu osnovom ovog Ugovora.

Članak 12.

12.1. Potpisom na ovom Ugovoru Dužnik izrijekom pristaje da se sva pismena od strane Banke ili Javnog bilježnika upućuju na adresu navedenu u ovom Ugovoru, te da se, danom dostave smatra dan predaje pismena na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom.

12.2. O svakoj promjeni adrese, Dužnik se obvezuje bez odgađanja izvijestiti Banku pisanim putem. U protivnom će se točnom smatrati adresa navedena u ovom Ugovoru, odnosno ona adresa o kojima je Dužnik naknadno na ugovoreni način izvijestio Banku.

12.3. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će se sva dostava pismena u slučaju sporova koji bi mogli proizići iz ovog Ugovora, vršiti na adrese ugovornih strana navedene u ovom Ugovoru, sukladno odredbama članka 133.b Zakona o parničnom postupku.

Članak 13.

Sve troškove, vezane za sastav i potvrđivanje (solemniziranje), te provedbu ovog Ugovora snosi Dužnik. U slučaju da Dužnik troškove ovog Ugovora ne podmiri u roku od tri dana od datuma solemnizacije, Banka ima pravo, ali ne i obvezu podmiriti trošak u njegovo ime u kom slučaju Dužnik neopozivo ovlašćuje Banku da se bez njegovog daljnjeg pitanja ili odobrenja naplati za iznos troška solemnizacije iz sredstava koja se nalaze na bilo kojem njegovom računu otvorenom kod Banke.


Članak 14.

Ukoliko, u bilo kojem trenutku, bilo koja odredba ovog Ugovora je ili se utvrdi ništetnom, prema zakonu, nevažeća ili neprovediva u bilo kojem pogledu prema bilo kojem relevantnom propisu, to neće utjecati niti umanjiti zakonitost, valjanost ili provedivost ostalih odredbi ovog Ugovora. Svaka se nedostatna (ili nepotpuna) odredba mora zamijeniti ili dopuniti važećom, valjanom i provedivom odredbom, na način da nova odredba pobliže odrazi pravne i ekonomske učinke koje su strane u Ugovoru istovremeno željele postići nedovoljnom (nepotpunom) odredbom.

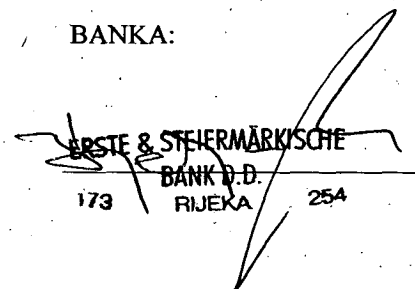
Članak 15.

Ugovor je sastavljen u 5 (pet) jednakovrijednih primjeraka, 2 (dva) za Banku, te po 1 (jedan) primjerak za Dužnika, Javnog bilježnika i Upisnik.

DUŽNIK:


"SLISKO" proizvodnja
predmeta od pleksiglasa,
trgovina i usluga, d.o.o.
SESVETE - LUŽAN, Zelinska br. 6

BANKA:


ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
173 RIJEKA 254

7

DJELOMIČNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

080263004

OIB:

72679316731

TVRTKA:

1 SLIŠKO proizvodnja predmeta od pleksiglasa, trgovina i usluge d.o.o.

1 SLIŠKO d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

1 Sesevete (Grad Zagreb)
Lužan, Zelinska 6

PRAVNI OBLIK:

1 društvo s ograničenom odgovornošću

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

2 Ivan Sliško, OIB: 88769017861
Lužan, Zelinska 6

1 - direktor

1 - Zastupa društvo pojedinačno i samostalno.

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/36342-4	25.01.1999	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-10/16759-5	02.12.2010	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-10/18961-3	11.01.2011	Trgovački sud u Zagrebu
eu /	30.06.2009	elektronički upis
eu /	31.03.2010	elektronički upis
eu /	31.03.2011	elektronički upis
eu /	31.03.2012	elektronički upis
eu /	30.03.2013	elektronički upis
eu	31.03.2014	elektronički upis

Napomena: Djelomični izvadak sadrži samo dio upisanih podataka, dok su ostali podaci o upisima izostavljeni!

Stanje dugotrajne imovine

Inv.broj : 152
Do: 30.09.2014

Inv.broj	Naziv	Datum nabave	Kolicina	Nabavna vrijednost	Ispravak vrij.	Sadašnja vrij.	Stopa otpisa
152	GLODALICA WISSNER WITEC32EC	31.12.2013	1	1.162.644,00	702.430,80	460.213,20	10,00
				1.162.644,00	702.430,80	460.213,20	

26.01.2015 14:18:18

SLIŠKO d.o.o.

Stanje dugotrajne imovine

Stranica: 1

Licenca za Sliško d.o.o.

"SLIŠKO" proizvodnja
prečimata, prečimata, prečimata,
trgovina i usluga, d.o.o.
SESVETE - LUŽAN, ZALINSKA BR. 6

<kraj>

7/2/12



Stanje dugotrajne imovine

Inv.broj : 187
Do: 30.09.2014

Inv.broj	Naziv	Datum nabave	Kolicina	Nabavna vrijednost	Ispravak vrij.	Sadašnja vrij.	Stopa otpisa
187	EUROLASER L-2500/250W LCS	24.07.2005	1	1.387.165,80	1.184.870,80	202.295,00	25,00
				1.387.165,80	1.184.870,80	202.295,00	

26.01.2015 14:32:31

SLIŠKO d.o.o.

Stanje dugotrajne imovine

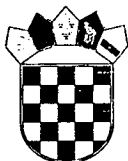
Stranica: 1

Licenca za Sliško d.o.o.

SLIŠKO proizvodnja
preduzeća od pleksiglasa,
trgovina i usluga, d.o.o.
SESVETE - LUZAN, Zelinska br. 6

<traj>

12



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Ignac Vuger
SESVETE, Karlovačka ulica 2

Broj: OV-475/2015

U Sesvetama, 26.01.2015. -----
(dvadesetišestog siječnja dvijetisućepetnaeste) -----

Potvrda (solemnizacija) privatne isprave

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Ignac Vuger, SESVETE, Karlovačka ulica 2 potvrđujem da je mi priloženu ispravu: -----

UGOVOR O OKVIRNOM IZNOSU ZADUŽENJA I OSIGURANJU NA POKRETNINAMA br. OU25508, sklopljen u Zagrebu 13.01.2015. godine s ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d., Rijeka, Jadranski trg 3 a -----
podnijela na potvrdu i kod potvrde bio/bila nazočan/nazočna: -----

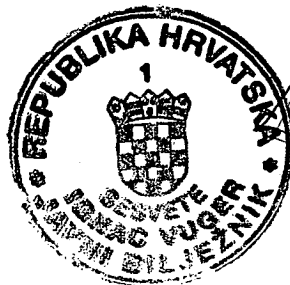
DUŽNIK: SLIŠKO d.o.o. (OIB: 72679316731) (MBS: 080263004), SESVETE (GRAD ZAGREB), LUŽAN, ZELINSKA 6, zastupan od IVAN SLIŠKO (OIB: 88769017861), rođen 18.10.1967. (osamnaestog listopada tisućudevetstošezdesetsedme) godine, LUŽAN, ZELINSKA 6, direktor, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 102699594 izdanu od PP Sesvete, a ovlaštenje za zastupanje utvrdio sam uvidom u registar Trgovačkog suda u Zagrebu elektronskim putem na današnji dan -----

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. -----

Sudioniku pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, zajedno s priložima, te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. -----
Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njegovoj pravoj volji. -----

Javnobilježnička pristojba po tar. br. 7 ZJB u iznosu od 960,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. -----
Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. čl.16 PP JBT u iznosu od 2.425,00 kn + PDV 25% (606,25 kn), a trošak 5,00 kn + PDV 25% (1,25 kn). -----

Javni bilježnik
Ignac Vuger





ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
SLIŠKO d.o.o.
 Sjedište/mjesto i adresa: 10360 SESVETE LUŽAN, ZELINSKA 6
 OIB: 72679316731

DAJE SUGLASNGST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.
 Sjedište/mjesto i adresa: Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka
 OIB: 23057039320

u iznosu od[1]: =277.407,41 EUR (dvjestosedamdesetsedamstisućačetristosedam EUR i četrdesetjedna/100)
 uvećano za[2]: ugovorne kamate po stopi od tromjesečni Euribor uvećano za 6,000 postotnih poena godišnje,
 promjenjivo te pripadajuće naknade i troškove
 sa zateznom kamatom po stopi od[3]: 15,000% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu («Narodne novine», broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja

Zagreb 29.04.2015.

Potpis dužnika
 «SLIŠKO» proizvodnja
 predmeta od pleksiglasa,
 trgovina i usluga, d.o.o.
 SESVETE - LUŽAN, Zelinska tr. 6

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
IVAN SLIŠKO
Sjedište/mjesto i adresa: 10363 BELOVAR LUŽAN, ZELINSKA 6
OIB: 88769017861

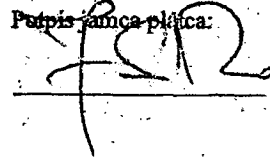
SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb 29.04.2015.

Potpis jamca platca:



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:





REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Ignac Vuger
SESVETE, Karlovačka ulica 2

Broj: OV-3732/2015

U Sesvetama, 18.05.2015. _____
(osamnaestog svibnja dvijetisućepetnaeste) _____

Potvrda (solemnizacija) privatne isprave

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Ignac Vuger, SESVETE, Karlovačka ulica 2 potvrđujem da su priloženu ispravu: _____
ZADUŽNICA na iznos od 277.407,41 EUR-a u korist vjerovnika ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d., izdana u Sesvetama 29.04.2015. godine _____
podnijeli na potvrdu i kod potvrde bili nazočni: _____

1. DUŽNIK: SLIŠKO d.o.o. (OIB: 72679316731) (MBS: 080263004), SESVETE (GRAD ZAGREB), LUŽAN, ZELINSKA 6, zastupan od IVAN SLIŠKO (OIB: 88769017861), rođen 18.10.1967. (osamnaestog listopada tisućudevetstošezdesetsedme) godine, LUŽAN, ZELINSKA 6, direktor, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 102699594 izdanu od PP Sesvete, a ovlaštenje za zastupanje utvrdio sam uvidom u registar Trgovačkog suda u Zagrebu elektronskim putem na današnji dan _____
2. JAMAC PLATAC: IVAN SLIŠKO (OIB: 88769017861), rođen 18.10.1967. (osamnaestog listopada tisućudevetstošezdesetsedme) godine, LUŽAN, ZELINSKA 6, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 102699594 izdanu od PP Sesvete _____

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. _____
Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravoj volji. _____

Javnobilježnička pristojba po tar. br. ZJB u iznosu od 0,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. _____
Javnobilježnička nagrada zaračunata čl.7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku PP JBT u iznosu od 500,00 kn + PDV 25% (125,00 kn), a trošak 5,00 kn + PDV 25% (1,25 kn). _____



Javni bilježnik
Ignac Vuger

za javnog bilježnika
prisjednik
JOSKO PERVAN

Handwritten signature



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SESVETE
Stanje na dan: 04.10.2016. 23:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 325406, LUŽAN

Broj ZK uložka: 892

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1798/2015

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1/3	PAŠNJAK RANJČEV BREG U DOLCIH			4456	
		UKUPNO:			4456	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 SLIŠKO D.O.O., SESVETE, LUŽAN, ZELINSKA 6	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primljeno:10.lipnja 2005 Z-2007/05 Temeljem ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju simultanom hipotekom na nekretninama br.ES 497/05 od 31.svibnja 2005.g. solemniziranog kod j.b.I.Vuger pod br. OU-832/2005, 09.06.2005.g.uknjiženo je pravo zaloga na nekretnine u A radi osiguranja tražbine u iznosu od 400.000,00 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju vjerovnika uvećano za ugovorene kamate, druge kamate, naknade i troškove za korist ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A	400,000.00 EUR	GLAVNA HIPOTEKA, SPOREDNE HIPOTEKE U Z.K. UL. 1333 K.O. LUŽAN
1.2	Primljeno:10.lipnja 2005. Z-2007/05 Zabilježeno je da je hipoteka upisana pod Z-2007/05 glavna hipoteka a da se sporedne nalaze u z.k.ul. 1333 k.o. Lužan		ZABILJEŽBA
2.			
2.1	Zaprimljeno 23.09.2008. broj Z-4273/08 Na temelju ugovora broj:01/06-PZ-8/2005-ZE o ustanovljenju prava služnosti na zemljištu od 09.veljače 2007. uknjiženo je pravo služnosti izgradnje, redovnog održavanja i popravka SN i NN kabela kao i služnost pristupa, prolaza i provoza od javnoprometne površine do elektroenergetskih objekata, zgrade transformatorske stanice 206 Lužan-Zelinska i SN i NN kabela u korist čkbr. 1/13 upisane u z.k.ul. 1662 k.o. Lužan , a preko čkbr. 1/3 upisane u A.		SLUŽNOST
3.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 15.11.2013. broj Z-3625/13 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 17. listopada 2013.g., solemniziranog po javnom bilježniku Ignaca Vugera pod br.OV-10214/13, uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, radi osiguranja tražbine u iznosu od 280.000,00 EUR-a u kunsnoj protuvrijednosti uvećano za ugovorne kamate, zatezne kamate te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske bilo izvansudske prirode, za korist: ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A	280,000.00 EUR	
3.2	Zaprimljeno 15.11.2013. broj Z-3625/13 Zabilježuje se da je z.k.ul. 892 k.o. Lužan glavni uložak a z.k.ul.1333 k.o. Lužan, poduložak 1 i poduložak 2 , sporedni uložak zajedničke hipoteke.		
4.			
4.1	Zaprimljeno 22.05.2015. broj Z-1798/15 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava - simultane hipoteke na nekretninama od 29. travnja 2015.g., solemniziranog u uredu javnog bilježnika Ignaca Vugera pod br.OV-3734/15 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A radi osiguranja tražbine u iznosu od 277.407,41 EUR-a (dvjestosedamdesetsedamtisućčetiristosedam eura i četrdesetjedan/100) uvećano za ugovorne kamate, zatezne kamate, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske bilo izvansudske prirode, za korist: ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3/A	277,407.41 EUR	
4.2	Zaprimljeno 22.05.2015. broj Z-1798/15 Zabilježuje se da je z.k.ul. 1333 k.o. Lužan, poduložak 1 i 2 glavni uložak zajedničke hipoteke.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.10.2016.

AR

Masa: 477g 08 9832 5 05.10.16 20:41:19 16.80
10000 ZAGREB
R RC 38 522 647 3 HR



FINANCIJSKA AGENCIJA
ODJEL FINANCIJE ZAGREB
07 -10- 2016
MARIJA HORVAT
BILJEZKA