



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sudskoj savjetnici Aneti Maruna, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Radovana Graovca iz Smilčića, Smilčić 135, OIB: 06470121437, zastupan po punomoćnicima odvjetnicima u Gluić Ninčević odvjetničkom društvu d.o.o., sa sjedištem u Zadru, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, 17. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje

O G L A S

Glede nekretnina oznake:

- čest. zem. 579/2, koja se treba formirati od matične čest. zem. 579, Oranica u trljugam, nepoznate površine, upisane u zk ul. 173 k.o. Smilčić u korist Bakmazs Marie za cijelo,
- čest. zem. 580, koja se treba formirati od matične čest. zem. 580, Oranica u trljugam, nepoznate površine, upisane u zk tijelo I, zk ul. 257 k.o. Smilčić u korist Lončar Marice za 6/48 dijela i dr.,
- čest. zem. 581/2, koja se treba formirati od matične čest. zem. 581, Oranica, površine 8694 m², upisane u zk tijelo II, zk ul. 254 k.o. Smilčić u korist Pedić Stipana za 120/1152 dijela i dr.,

uz otpis matične čest. zem. 579 k.o. Smilčić u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati, uz otpis matične čest. zem. 580 k.o. Smilčić u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati, uz prijenos svih tereta u C listu te uz otpis matične čest. zem. 581 k.o. Smilčić u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati

sve na temelju Geodetskog elaborata potvrđenog po RH, Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar

nekretnina Benkovac, Klasa: 932-06/26-02/403, Ur. broj: 541-24-05/3-26-5 od 13. srpnja 2026. godine

Po prijedlogu predlagatelja, otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim predlaže da se na predmetnim nekretninama izvrši ispravak upisa prava vlasništva u korist predlagatelja za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23., dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja Radovana Graovca na čest. zem. 579/2, koja se treba formirati od matične čest. zem. 579 k.o. Smilčić, čest. zem. 580, koja se treba formirati od matične čest. zem. 580 k.o. Smilčić i čest. zem. 581/2, koja se treba formirati od matične čest. zem. 581 k.o. Smilčić, sve na temelju Geodetskog elaborata potvrđenog po RH, Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Benkovac, Klasa: 932-06/26-02/403, Ur. broj: 541-24-05/3-26-5 od 13. srpnja 2026. godine (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. st. 7. ZZK).

III. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka po prijedlogu predlagatelja Radovana Graovca na čest. zem. 579/2, koja se treba formirati od matične čest. zem. 579 k.o. Smilčić, čest. zem. 580, koja se treba formirati od matične čest. zem. 580 k.o. Smilčić i čest. zem. 581/2, koja se treba formirati od matične čest. zem. 581 k.o. Smilčić, sve na temelju Geodetskog elaborata potvrđenog po RH, Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Benkovac, Klasa: 932-06/26-02/403, Ur. broj: 541-24-05/3-26-5 od 13. srpnja 2026. godine (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 17. srpnja 2026.

Sudska savjetnica

Aneta Maruna

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

- Predlagatelju po punomoćnicima

O tome obavijestiti:

- DGU, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Benkovac
- Na oglasnu ploču ovog suda
- Grad Benkovac za oglasnu ploču
- Milenka Gušić, Kombolova ulica 25, Zagreb
- Mario Arbanas, Smilčić 4, Smilčić



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

17.07.2026 09:50

**Serijski broj
certifikata**

15757456023112616847797988700824223220924279702

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1882421421105fe8

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-