



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-41290/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mladenu Žavrljanu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Đurin Ane, OIB: 66056562516, Ulica braće Cvijića 20, Zagreb, protiv protustranke Golić Mladena, OIB: 86399213550, Hillcrest Court 12, Melbourne, Australija, radi upisa uknjižbe prava vlasništva, dana 06. kolovoza 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 36903, E-100 katastarske općine Grad Zagreb, dopušta se:

Na temelju ugovora o kupoprodaji od 07.07.2025., tabularne isprave od 07.07.2025. i punomoći od 25.04.2025.

uknjižba prava vlasništva na nekretnini Golić Mladena, sina Milana, Braće Cvijića 28, Zagreb, koja se sastoji od odgovarajućeg suvlasničkog dijela kč.br. 5738/1 stambena zgrada, Braće Cvijića br. 20, 22, 24, 26 i 28 sa 9 etaža 5 stubišta popisni broj 19614, 19615, 19616, 19617 i 19618 - grad. oznake O-802/2 sa 394,5 čhv ili 1419 m², koji je jednak ostalim suvlasničkim dijelovima, neodvojivo povezanog s vlasništvom stana na VII (sedmom) katu lijevo koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u površini od 57,51 m², Braće Cvijića 28, za korist:

Đurin Ane, OIB: 66056562516, Ulica braće Cvijića 20, 10000 Zagreb.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 06. kolovoza 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Mladen Žavrljan

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Đurin Ana, Ulica braće Cvijića 20, 10000 Zagreb
2. Golić Mladen, Hillcrest Court 12, Melbourne, Australija
3. Zagrebačka banka d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Trešnjevka, 10000 Zagreb, Park stara Trešnjevka 2
2. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

06.08.2025 13:
51

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

629670744001876557711695260332750675548090641483

RSA

Z17631668704ece31