



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL
Prilaz baruna Filipovića 22

Posl. br. Z-736/2025-4

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski građanski sud u Zagrebu, po sucu Pavlu Vukšiću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljica Mirjane Kuvec, OIB: 94404530369 i Ivančice Kuvec, OIB: 70172132771, obiju iz Zagreba, Rudeška cesta 69, koje obje zastupa punomoćnik Vinko Knezović, odvjetnik u Zagrebu, Reljkovićeve 6, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, 1. srpnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravn postupak u pogledu nekretnine upisane u:

- zk. ul. br. 6127 k.o. Vrapče, koja se sastoji od kčbr. 1329/1 zgrada mješovite uporabe, Zagreb, Rudeška cesta 69, površine 99 m², dvorište, površine 76 m² i dvorište, površine 2 m², ukupne površine 177 m², te kčbr. 1329/28, ulica Rumska, površine 39 m², u vlasništvu Milana Vnuka, Sanska 11, Zagreb.

II. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u zk. ul. br. 6127 k.o. Vrapče.

III. Određuje se zabilježba prijave predlagateljica Mirjane Kuvec, OIB: 94404530369 i Ivančice Kuvec, OIB: 70172132771, u zk. ul. br. 6127 k.o. Vrapče, radi uknjižbe prava vlasništva na predmetnim nekretninama za korist predlagateljica, u ½ dijela svake.

IV. Zabilježuje se da rok za podnošenje prijava i prigovora počinje teći 15. srpnja 2026. (dan objave na E-oglasnoj ploči), a završava 14. kolovoza 2026.

V. Ovo rješenje sadrži i

O G L A S

Općinski građanski sud u Zagrebu objavljuje da je kod ovog suda zaprimljen prijedlog predlagatelja Mirjane Kuvec, OIB: 94404530369 i Ivančice Kuvec, OIB:

70172132771, obiju iz Zagreba, Rudeška cesta 69, koje obje zastupa punomoćnik Vinko Knezović, odvjetnik u Zagrebu, Reljkovićeve 6, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, glede nekretnine upisane u zk. ul. br. 6127 k.o. Vrapče, koja se sastoji od kčbr. 1329/1 zgrada mješovite uporabe, Zagreb, Rudeška cesta 69, površine 99 m², dvorište, površine 76 m² i dvorište, površine 2 m², ukupne površine 177 m², te kčbr. 1329/28, ulica Rumska, površine 39 m², u vlasništvu Milana Vnuka, Sanska 11, Zagreb.

Prijedlogu su priloženi ugovor o kupoprodaji od 9. listopada 1962. sklopljen između Milan Vnuka kao prodavatelja te Ivana Kukeca i Rudolfa Škreba kao kupaca, rješenje o nasljeđivanju ovog suda iza pok. Ivana Kukeca od 14. siječnja 1991., posjedovni list 2397 k.o. Rudeš, te povijest promjena posjeda na kčbr. 1351/1 i 1338 k.o. Rudeš.

Prijedlogom je zatraženo uknjižiti pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini u zkulbr. 6127 k.o. Vrapče za korist predlagateljica u ½ dijela svake ponaosob.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se upis u zk.ul. 6127 k.o. Vrapče dopusti na predloženi način, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave svoje prijave ili prigovore ovom sudu pozivom na broj predmeta Z-736/2025 u roku za prijave i prigovore koji teče od 15. srpnja 2026. do 14. kolovoza 2026., jer će se nakon protoka tog roka postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku pri čemu nije dopušten povrat u prijašnje stanje. Ako u roku za prijave i prigovore nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave za ispravak.

U Zagrebu, 1. srpnja 2026.

Sudac:
Pavle Vukšić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaraju u tijeku ispravnog postupka odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Milan Vnuk, Zagreb, Sanska 11
2. Krulić Jadranka, Rudeška cesta 69A, Zagreb
3. Lončar Štefanija, Trg mladosti 5, Zaprešić
4. Grad Zagreb, Gradski ured za upravljanje imovinom i stanovanjem, Trg S. Radića 1 (uz prijedlog i isprave)

O tome obavijest:

Grad Zagreb, e-oglasna ploča

Gradski ured za katastar i geodetske poslove, e-oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

01.07.2026 13:
24

**Serijski broj
certifikata**

302873960337001296644259774614822196592524128106

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1877013222b856f8

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-