



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-19794/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sudskom savjetniku Tomi Mitriću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: DEGUSTO d.o.o., OIB: 33874312769, Galešnica 16, Grebaštica, Šibenik, zastupana po direktoru trgovačkog društva Antoniji Bralić, a ista po punomoćniku Stipi Grubišiću iz Odvjetničkog društva Stipe Grubišić i partneri, u Zagrebu, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 15. srpnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 1316 K. O. Mandalina

kat. čest. 1107/1, Umac-Posolarsko, pašnjak, površine 721 m²,

kat. čest. 1107/6, Umac-Posolarsko, pašnjak, površine 149 m²,

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja. (čl. 210. st. 1. ZZK).

IV. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Grada Šibenika, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijave ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći **22. srpnja 2026. godine i istječe protekom 21. kolovoza 2026. godine.**

V. Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 dana od dana zaprimanja ovog rješenja, u spis dostavi isprave kojima dokazuje način stjecanja prava vlasništva predmetnih nekretnina za udio Nikole Nicka Alekse od 3/720 dijela te udio Jerka Aleksa p. Ante od 72/720 dijela za koji predlagatelj navodi da pripada Niki Aleksi p. Rajka.

VI. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: DEGUSTO d.o.o., OIB: 33874312769, Galešnica 16, Grebaštica, Šibenik, zastupana po direktoru trgovačkog društva Antoniji Bralić, a ista po punomoćniku Stipi Grubišiću iz Odvjetničkog društva Stipe Grubišić i partneri, u Zagrebu, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 1316 K. O. Mandalina**kat. čest. 1107/1, Umac-Posolarsko, pašnjak, površine 721 m²,****kat. čest. 1107/6, Umac-Posolarsko, pašnjak, površine 149 m²,**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: ALEKSA JERKO POK. ANTE, ALEKSA JADRANKA, OIB: 33285736067, BRAĆE NAKIĆ 13, 22000 ŠIBENIK, ALEKSA NIKOLA NICK, ŠIBENIK, BRAĆE NAKIĆ 13, ALEKSA STIPE POK. ANTE, DEGUSTO D.O.O., OIB: 33874312769, ULICA GALEŠNICA 16, 22010 GREBAŠTICA,

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnoj nekretnini upiše na ime:

DEGUSTO d.o.o., OIB: 33874312769, Galešnica 16, Grebaštica, Šibenik, **za cijelo**, uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

Predlagatelj je u prijedlogu naveo da je stekao predmetne nekretnine kupoprodajama, za cijelo, a u zemljišnim knjigama da je upisan kao suvlasnik predmetnih nekretnina za 504/720 dijela. Naime, da je 144/720 dijela upisanog na Jerka Alekse p. Ante stekao kupoprodajom od njegovih pravnih slijednika Nike Alekse p. Rajka (koji da je svoj udio stekao darovanjem od svoje majke Srećke Alekso, a koja da je isti stekla oda svog supruga Ratka Alekso, a koji da je istu stekao darovanjem od svog oca Jerka Alekso p. Jerka, a koji je naslijedio svog oca, upisanog suvlasnika) i Vinka Grgasa Puje p. Frane (koji da je svoj udio stekao darovanjem od svog oca Frane Grgas Puje, a koji da je istu naslijedio od svoje supruge Josipe Grgas Pujo, a koja da je isti naslijedila od svog oca Mate Alekse p. Jerka, a koji da je naslijedio svog oca, upisanog suvlasnika). Nadalje, da je kupoprodajom od Jadranke Alekse i Nikole Nicka Alekso (kao pravnih slijednika iza Stipe Alekse p. Ante) stekao i preostale udjele u predmetnim nekretninama.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći **22. srpnja 2026. godine i istječe protekom 21. kolovoza 2026. godine.**

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Šibenik, 15. srpnja 2026.

SUDSKI SAVJETNIK

Toma Mitrić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. DEGUSTO d.o.o. po opunomoćeniku Stipe Grubišić,
2. Aleksa Jadranka, Braće Nakić 13, 22000 Šibenik
3. Aleksa Nikola Nick, Šibenik, Braće Nakić 13

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
2. Grad Šibenik, Trg Palih Branitelja Domovinskog Rata 1, Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
3. E-oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

15.07.2026 10:28

**Serijski broj
certifikata**

32381058845098702375238431925284071911146064889

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z18815438840f78f4

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-