

Obrazac 20. priloga i rubrika

IZVJEŠTAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Trgovački sud: Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu

Dokladi broj spisa: 3 St-810/2017

Dokladnik: INDUSTRO MONTING d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge u
stečaju, OIB: 45297322235, Slavonski Brod, Naselje Slavonija II 3/4

Polje za pečat

Bayt

IZJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 23. 11. 2017. DO 30. 03. 2018.

Na konci ispitnog i izvještajnog ročišta stečajni upravitelj je poduzeo sljedeće radnje:

Dodan je I dodatak Ugovoru o najmu stana, kojim je povećana najamnina na iznos od 1.000,00 kuna mjesečno, uvećano za PDV, uz ranije utvrđenu obvezu najmodoprime za plaćanje
mjesnih troškova te troškova održavanja nekretnine;

Dodan je Ugovor o obavljanju računovodstvenih i knjigovodstvenih poslova, po cijeni od 1.000,00 kuna mjesečno, uvećano za PDV;

Prikupljene su ponude za izradu elaborata o procjeni nekretnina, od kojih je najpovoljnija
ponudena cijena 1.700,00 kuna uvećano za PDV (planirani trošak iznosi 5.000,00 kuna), a
ugovor privatnih obveza ovlaštene osobe ponudaca ugovor će biti potpisan do kraja ovog tjedna;

Iz pregledom poslovnih knjiga nisu uočena plaćanja u vrijeme blokade računa za koja bi bilo
vidljivo da postoje razlozi pobijanja pravnih radnji, kao ni radnje za koje bi bilo utemeljeno
podnošenje kaznene prijave protiv odgovornih osoba;

Iz pogledu tražbine RETE d.o.o., Donji Andrijeveci, Kolodvorska 18, OIB: 27833641461,
osigurane razlučnim pravom na nekretnini, pribavljene su od Dužnika kopije isprava, iz kojih
vidljiv pravni temelj, nastanak i isplate radi podmirivanja obveze Dužnika (u prilogu) i to:

* Ugovor između Dužnika kao Naručitelja i RETE d.o.o.-a kao Izvođača o izvođenju
radova na gradilištu „Jadransko brodogradilište Bijela“, od 21.07.2014.,

* Račun RETE d.o.o.-a br. 2014-34 od 06. 10. 2014. za izvedene radove, sa specifikacijom
radova u prilogu, na ukupni iznos od 265.000,00 kuna,

* Analitičke kartice za 2014., 2015., 2016. i 2017. godinu sa specifikacijom plaćanja.

Iz pogledu tražbine DORDA RAKIĆA iz Slavonskog Broda, Naselje Slavonija II 3/4, OIB:
3118938794, osigurane razlučnim pravom na nekretnini, a temeljene na pravu vlasnika
djela na isplatu dobiti, pribavljene su također kopije isprava (u prilogu) i to:

* Prijave poreza na dobit za 2010., 2011. i 2012. godinu, iz kojih su vidljivi iznosi
ostvarene i prijavljene dobiti u tim godinama,

* Ispisi Konto kartica za 2013., 2014., 2015., 2016. i 2017. godinu, iz kojih su vidljivi
iznosi i datumi isplata dobiti.

IZJEK STEČAJNE MASE

Nekretnina Dužnika - stan u Ulici I.G.Kovačića br. 5, najmodoprime koristi i uredno
podmiruje obveze.

Iz pogledu potraživanja, Dužnikov dužnik DURO ĐAKOVIĆ KOTLOVI d.o.o.
podmiruje mjesečne iznose duga po predstečajnoj nagodbi od 293,33 kuna

Dužnik iz ostvarenih prihoda podmiruje tekuće obveze stečajne mase (naknade banci, naknadu za vođenje knjigovodstva, PDV).

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

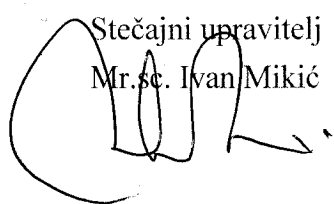
Nekretnina Dužnika upisana u z.k.ul. 12367, etažno vlasništvo s odr. omjerima, poduložak 3. k.o. Slav. Brod, a koja se sastoje od 1. A k.č.br. 2819 Stambena zgrada i dvorište u Ulici I. G. Kovačića sa 699 m², i 2. B 3 ETAŽA 670/10000 Dvosobni stan S-3 u prizemlju, površine 44,80 m², predvidivo će biti procijenjena i dostavljen sudu prijedlog prodaje do kraja mjeseca travnja 2018. godine.

Mjesto i datum

Nova Gradiška, 30. ožujka 2018.

Stečajni upravitelj

Mr.sc. Ivan Mikić



PRILOZI:

Kao u tekstu