



N/r: stečajni sudac – Katarina Franković
Trgovački sud u Splitu – stalna služba u Dubrovniku

Od: stečajni upravitelj - Zdravko Kuzmić
Horvatovac 13, 10000 Zagreb
zdravko.kuzmic@armaco.hr
091/2030109

Predmet: 18 St-806/2015

18. 01. 2016.

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA U PREDHODNOM POSTUPKU

Rješenjem TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU – STALNA SLUŽBA DUBROVNIK, posl. broj 18 St-806/2015, po sucu pojedincu Katarina Franković kao stečajnom sucu u prethodnom postupku, radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom ABISAL d.o.o. za usluge, Cavtat, Zvekovica, Put Pridvorja 10, MBS: 060213798, OIB 25275332958, dana 09. prosinca 2015. godine, imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja dužnika sa zadatkom da ispitam postoje li razlozi za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom odnosno kakvi su izgledi za nastavak poslovanja dužnika i da li je imovina dužnika dostatna za vođenje stečajnog postupka.

- I. 23. prosinca 2015. godine sam na adresu direktora dužnika, g. Ivice Plazibata, uputio zahtjev da mi dostavi sljedeću dokumentaciju:
- financijske izvještaje dužnika za posljednje tri godine,
 - podatke o ovlaštenom knjigovodstvu dužnika,
 - popis imovine dužnika,
 - popis zaposlenih radnika dužnika,
 - popis parnica u tijeku u koje je dužnik uključen,
 - podatke o djelatnosti i adresi poslovanja dužnika,
 - izjavu o tome da li je dužnik prestao s obavljanjem djelatnosti i ukoliko da, kada i zašto,
 - izjavu da li smatra da je moguć nastavak poslovanja dužnika i ukoliko da, na koji način.

te sam ga obavijestio da je od datuma otvaranja postupka radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka zabranjeno raspolaganje imovinom društva bez mog odobrenja.

- II. Gospodin Plazibat mi je na navedeni upit odgovorio 5. siječnja o.g. emailom s adrese "marko.sore marko@dalmiinc.com" i uputio me da ću tražene informacije dobiti od gospođe Slavke Žuvan, koja je zadužena za računovodstvo dužnika, te gospodina Bore Rajića, odvjetnika iz odvjetničkog ureda Rajić Kasalo iz Splita. Gospođa Žuvan mi je dio traženih informacija poslala emailom 13. siječnja o.g.. Gospodin Rajić mi se do današnjeg dana još nije obratio kako je bilo najavljeno. Dakle, dokumentacija kojom raspolazem je nepotpuna. Iz dijela zatražene dokumentacije kojom raspolazem, zaključujem slijedeće:
- III. Kako iz financijske dokumentacije za na dan 31.12.2014. godine, koju mi je poslalo računovodstvo dužnika, proizlazi da dužnik ima:
1. imovinu primarno u vidu nekretnina u iznosu HRK 63 milijuna, a
 2. obveza u iznosu HRK 120 milijuna, od čega:
 - a. kratkoročne obveze u iznosu HRK 90.692.029, od čega:
 - i. prema bankama i drugim financijskim ustanovama u iznosu HRK 73.567.899,
 - ii. s osnova zajmova od trgovačkih društava u iznosu HRK 2.589.300,
 - iii. prema dobavljačima u zemlji u iznosu HRK 3.989.022,
 - iv. prema zaposlenicima u iznosu HRK 42.851,
 - v. iz nabava i potpora u iznosu HRK 1.561.146,
 - vi. za kamate u iznosu HRK 8.828.491,
 - vii. za porez i prireze na dohodak, doprinose, članarine i ostala javna davanja u iznosu HRK 13.320,
 - b. dugoročne obveze za zajmove u iznosu HRK 29.699.380,
- zaključujem da je dužnik prezadužen.
- IV. Kako je iz potvrde FINA-e o neizvršenim osnovama za plaćanje od 09. prosinca 2015. g. (list spisa 169) razvidno da dužnik u Očevidniku ima neizvršene osnove za plaćanje u neprekidnom razdoblju od 1.461 dana, koje je trebalo na temelju valjanih osnova za plaćanje bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa, a u međuvremenu nije izvršeno podmirenje ikoje obveze, zaključujem da je dužnik nesposoban za plaćanje.
- V U odgovoru na moj zahtjev da se izjasni oko toga da je moguć nastavak njegova poslovanja i ukoliko da, na koji način, dužnik mi je uputio svoj "Plan operativnog i financijskog restrukturiranja", izrađen 28. listopada 2015. godine, koji je bio element prijedloga za pokretanje postupka predstečajne nagodbe, a koji nije bio pokrenut, čime predmetni plan ne predstavlja vjerodostojno objašnjenje odnosno vjerodostojan

temelj za zaključak o mogućim izgledima za nastavak poslovanja dužnika.

- VI Navedeni plan operativnog i financijskog restrukturiranja indirektno odgovara na moj upit da mi se predoči popis imovine dužnika odnosno pruža pregled imovine dužnika, ali neadekvatno dokumentirano odnosno nejasnog vlasničkog stanja, prvenstveno s obzirom na postojeći spor između dužnika kao kupca i lokalne samouprave kao prodavatelja oko vlasništva nekretnine koja čini svu imovinu dužnika.
- VII Od predstavnika dužnika nisam dobio odgovor na pitanje da li postoje parnice u tijeku u koje je dužnik uključen. Odgovor na to pitanje bi samo mogao biti intepretiran iz navedenog plana operativnog i financijskog restrukturiranja, što ne predstavlja valjanu osnovu za zaključivanje. Iz navedenog slijedi da u trenutku pisanja ovog izvješća nije poznato da li je dužnik mimo spora s lokalnom samoupravom vezano uz vlasništvo nekretnine koja čini temelj dužnikovog poslovanja, uključen u ikoje druge parnice, odnosno ukoliko jest, da li bi mu iste mogle pribaviti potencijalnu korist ili štetu.
- VIII Od nadležnih sam javnih institucija (Ministarstva unutarnjih poslova, Državne geodetske uprave – ureda za katastar, Općinskog suda u Dubrovniku – zemljišnoknjižnog odjela, te Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje) zatražio da mi dostave izvještaje o njihovoj evidenciji stanja dužnika, no još nisam zaprimio odgovore na upit.
- IX Temeljem svega navedenog zaključujem da su ispunjeni uvjeti za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom i da bi imovina dužnika trebala biti dostatna za vođenje stečajnog postupka. Stoga predlažem da se nad dužnikom ABISAL d.o.o. za usluge, Cavtat, Zvekovica, Put Pridvorja 10, MBS: 060213798, OIB 25275332958, otvori stečajni postupak.

Privremeni stečajni
upravitelj:



Zdravko Kuzmić