

Program COVID - 19 zajam za obrtna sredstva je namijenjen subjektima malog gospodarstva, a isti se financira iz sredstava Europskog fonda za regionalni razvoj u skladu sa Operativnim programom konkurentnost i kohezija (OPKK) 2014.-2020.

HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE, Zagreb, Ksaver 208, OIB: 25609559342, koju skupno zastupaju predsjednik Uprave Vjeran Vrbanc i članica Uprave Marijana Oreb (u daljnjem tekstu: HAMAG-BICRO)

i

APOLON GROUP d.o.o., Šibenik (Grad Šibenik), Put Gvozdenova 283, OIB: 61661871143 (u daljnjem tekstu: Korisnik zajma)

HL Kašp

zaključuju 22.03.2021.

## UGOVOR O ZAJMU BROJ 78/25027

### Uvjeti zajma

#### Članak 1.

Ovim se ugovorom HAMAG-BICRO obvezuje staviti na raspolaganje Korisniku zajma novčana sredstva, u iznosu i za namjene utvrđene ovim ugovorom, a Korisnik zajma se obvezuje HAMAG-BICRO-u platiti ugovorenu kamatu i vratiti dobiveni iznos novca u vrijeme i na način utvrđen ovim ugovorom, a sukladno Programu COVID – 19 zajam za obrtna sredstva Hrvatske agencije za malo gospodarstvo, inovacije i investicije (Narodne novine br. 41/20, 70/20 i 133/20).

#### 1.1. Iznos zajma: 380.000,00 kn (slovima: tristoosamdesettisućakuna).

Od čega se odobravaju iznosi za namjene kako slijedi:

#### 1.2. Namjena: Obrtna sredstva

#### 1.3. Rok, način i uvjeti korištenja:

Krajnji rok korištenja zajma: po odobrenju zajma, a najkasnije 6 mjeseci od isplate sredstava iz ovog ugovora.

Zajam se može odobriti samo na temelju podnesenog pisanog zahtjeva Korisnika zajma, potpisanog od osobe ovlaštene za zastupanje Korisnika zajma i propisane odgovarajuće dokumentacije za koju HAMAG-BICRO nakon provjere utvrdi kako zadovoljava sve potrebne uvjete.

HAMAG-BICRO će sredstva zajma izravno isplatiti na žiro – račun posebne namjene koji je zaštićen od ovrhe.

Sredstva zajma se ne mogu isplatiti na blokirani žiro-račun.

Zajam se može koristiti pod uvjetom da su prethodno provedeni i pribavljeni svi ugovoreni instrumenti osiguranja u korist HAMAG-BICRO-a.

Korisnik zajma je dužan zajam koristiti isključivo za svrhu i namjene za koje je zajam odobren pridržavajući se pri tome, Otvorenog Javnog poziva za Program COVID – 19 zajam za obrtna sredstva, Odluke Vlade Republike Hrvatske o usvajanju Programa COVID – 19 zajam za



Europska unija



HAMAG-BICRO sudjeluje u provedbi financijskog instrumenta sufinanciranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj u sklopu Operativnog programa "Konkurentnost i kohezija".

obrotna sredstva od 02. travnja 2020. godine, KLASA: 022-03/16-04/187; URBROJ: 50301-05/05-16-2 i ovog ugovora.

Iznimno, Korisnik zajma zbog opravdano izmijenjenih okolnosti može zatražiti izmjene u korištenju odobrenog zajma, a HAMAG-BICRO može odobriti zatražene izmjene u korištenju zajma.

#### 1.4. Rok i način otplate zajma:

Istekom krajnjeg roka korištenja zajma, počinje teći period počeka otplate zajma, nakon čega se zajam prenosi u otplatu.

**Rok otplate zajma** (s uključenim počekom) je 60 mjeseci od prijena zajma u otplatu.

**Poček:** 12 mjeseci.

Zajam se otplaćuje u kvartalnim ratama u iznosu i s dospijećem određenim otplatnim planom koji će biti dostavljen po isplati sredstava zajma.

Ukoliko zajam neće biti u cijelosti iskorišten u krajnjem roku iskorištenja zajma, Korisnik zajma obavezan je o istome obavijestiti HAMAG-BICRO.

U vrijeme počeka, Korisnik zajma nije obavezan otplaćivati glavnica zajma, već samo kamatu.

Prijevremena otplata zajma moguća je uz prethodnu pisanu obavijest HAMAG-BICRO-u i bez plaćanja naknade za prijevremeni povrat zajma.

#### 1.5. Kamatna stopa:

**Redovna kamata:** 0,25% godišnje, fiksna na iznos zajma.

Kamatna stopa je nepromjenjiva za cijelo vrijeme otplate zajma.

**Kamata u razdoblju počeka:** jednaka ugovorenoj redovnoj kamatnoj stopi, obračunava se i naplaćuje kvartalno.

**Kamata u razdoblju korištenja:** ne obračunava se.

**Zatezna kamata:** na sva dospjela, a nenaplaćena potraživanja, kao i na iznos zajma koji se koristi protivno ovom ugovoru, HAMAG-BICRO će zaračunati kamatu u visini zakonom propisane zatezne kamate.

#### 1.6. Poticajna kamatna stopa i državna potpora

Zajam je odobren pod povoljnijim uvjetima od tržišnih te se Korisniku zajma isplatom sredstava zajma dodjeljuje državna potpora o čemu će HAMAG-BICRO poslati Korisniku zajma posebnu obavijest.

Iznos potpore male vrijednosti izračunava se na temelju Uredbe Komisije EU, broj 1407/2013, od 18. prosinca 2013. godine, o primjeni članaka 107. i 108. Ugovora o funkcioniranju Europske unije na *de minimis* potpore i/ili Komunikaciji komisije o – Privremenom okviru za mjere državne potpore u svrhu podrške gospodarstvu u aktualnoj pandemiji covid-19 od



Europska unija

HAMAG-BICRO sudjeluje u provedbi financijskog instrumenta sufinanciranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj u sklopu Operativnog programa "Konkurentnost i kohezija".



19.3.2020. (C(2020) 1863) i njenim izmjenama (dalje zajedno: Privremeni okvir).

Korisnik zajma potpisom ovog ugovora potvrđuje kako je upoznat sa činjenicom kako je zajam iz ovog ugovora, sukladno Uredbi Komisije EU, iz stavka 2. ove točke, plasiran uz državnu potporu koja se dodjeljuje korisnicima kroz poticajnu kamatnu stopu.

## **PRAĆENJE I KONTROLA NAMJENSKOG KORIŠTENJA ZAJMA TE NADZOR**

### **Članak 2.**

#### **2.1. Praćenje i kontrola namjenskog korištenja zajma**

HAMAG-BICRO je odobrio namjenski zajam. Prihvatljiva namjena ovog zajma utvrđena je u članku 1. ovog ugovora.

U ovom ugovoru o zajmu utvrđuje se namjena i pripadajući iznosi.

HAMAG-BICRO ima pravo kontrole namjenskog korištenja zajma kod krajnjeg korisnika.

Korisnik zajma u obvezi je namjenski koristiti zajam. Najkasnije u roku od 15 dana od iskorištenja ukupnog iznosa zajma Korisnik se obvezuje dostaviti HAMAG-BICRO-u ispis računa posebne namjene od datuma uplate zajma do datuma zadnje transakcije, tablicu namjenskog korištenja zajma i preslike plaćenih računa, temeljem čega HAMAG-BICRO utvrđuje namjensko korištenje.

Korisnik zajma se obvezuje na zahtjev HAMAG-BICRO-a dostaviti dokaze o ostvarenju rezultata provedbe projekta i drugu dokumentaciju.

U slučaju nenamjenskog korištenja zajma HAMAG-BICRO ima pravo otkazati ugovor o zajmu i zatražiti povrat cjelokupnog potraživanja po zajmu, uvećan za pripadajuću zakonsku zateznu kamatu.

U slučajevima u kojima se utvrdi nenamjensko korištenje dijela zajma ili propusti kod korištenja sredstava zajma, HAMAG-BICRO ima pravo penalizirati navedene propuste na više načina (dizanje kamatne stope na razinu zakonske zatezne kamatne stope na nenamjenski iskorišteni iznos zajma, prijevremeni povrat nenamjenski iskorištenog iznosa zajma i sl.), a sve u ovisnosti o vrsti propusta i iznosu nenamjenski iskorištenog iznosa zajma.

#### **2.2. Nadzor**

U svrhu provođenja kontrole namjenskog korištenja sredstava HAMAG-BICRO je ovlašten izvršiti provjeru korištenja odobrenog zajma obilaskom korisnika i njegovih poslovnih objekata, te uvidom u dokumentaciju na temelju koje je odobren zajam.

Korisnici kod kojih se prilikom kontrole utvrdi nenamjensko trošenje sredstava bit će penalizirani kako je navedeno u točki 2.1., a korisnika će se uvrstiti na popis korisnika koji nisu namjenski koristili sredstva.

Ukoliko korisnici ne izvrše sve obveze preuzete Ugovorom o zajmu, Zahtjevom za zajam, Otvorenim javnim pozivom i dokumentacijom koja je sastavni dio Otvorenog javnog poziva ili ne izvrši povrat nenamjenski odnosno neopravdano iskorištenih sredstava, HAMAG-BICRO će pokrenuti postupak prisilne naplate.



Europska unija

HAMAG-BICRO sudjeluje u provedbi financijskog instrumenta sufinanciranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj u sklopu Operativnog programa "Konkurentnost i kohezija".



## Raskid ili otkaz ugovora o zajmu

### Članak 3.

HAMAG-BICRO može otkazati ili raskinuti ovaj ugovor o zajmu u slučajevima koji su predviđeni Zakonom o obveznim odnosima (nenamjensko korištenje zajma, insolventnost korisnika zajma, prestanak pravne osobe, smrt korisnika i dr.), ugovorom o zajmu HAMAG-BICRO-a, a i u svakom od sljedećih slučajeva:

- Kašnjenja u ispunjenju (smatra se da je nastupilo kašnjenje u ispunjavanju obveza po zajmu u slučaju neplaćene 2 uzastopne rate zajma s pripadajućim kamatama) ili neispunjenja bilo koje obveze iz ugovora o zajmu,
- Dostavljanja neistinite dokumentacije kod odobrenja zajma ili tijekom realizacije zajma,
- Onemogućavanja obavljanja nadzora i namjenske kontrole korištenja zajma,
- Povrede obveze obavještanja o promjenama koje se upisuju u sudski i obrtni registar,
- Nepridržavanja bilo koje obveze ili odredbe iz ugovora o zajmu ili ovog programa ili nekorištenja sredstava zajma za ugovorene namjene.

HAMAG-BICRO je ovlašten otkazati daljnje korištenje zajma, odnosno tražiti povrat danog, odnosno preostalog dijela zajma u slučaju otvaranja postupka predstečajne nagodbe, stečaja, redovne likvidacije, odnosno duže nelikvidnosti korisnika zajma.

Smatrat će se da je HAMAG-BICRO otkazao ili raskinuo Ugovor o zajmu u trenutku kada Korisniku zajma uputi pisanu obavijest preporučenom poštom s povratnicom da je zbog neispunjenja ugovornih obveza i/ili kojeg drugog razloga predviđenog ovim Ugovorom, otkazan ili raskinut ovaj Ugovor i da je njegovo dugovanje u cijelosti dospjelo, te da je dužan odmah podmiriti dugovanje.

## Instrumenti osiguranja

### Članak 4.

Za osiguranje urednog podmirenja svih preuzetih obveza iz ovog ugovora, Korisnik zajma obvezuje se dostaviti HAMAG-BICRO-u:

- 1 (jednu) zadužnicu Korisnika zajma, potpisanu od ovlaštene osobe i potvrđenu kod javnog bilježnika, na iznos zajma, uvećanog za zakonske zatezne kamate, redovne kamate ugovorene u visini 0,25% (slovima: nulacijelihdvadesetpetposto) godišnje-nepromjenjiva, naknade, troškove i ostale sporedne tražbine

Trenutkom otkaza Ugovora dospijevaju na naplatu svi iznosi koje Korisnik zajma duguje ili će dugovati HAMAG-BICRO-u, a koji iznos uključuje glavnica, kamate, troškove i druge naknade, a HAMAG-BICRO ima pravo pokrenuti bilo koji instrument osiguranja predviđen ovim Ugovorom o zajmu.

U slučaju promjene nositelja OPG-a / promjene nositelja obrta i/ili prestankom postojećih članova zadruge Korisnik zajma je obavezan bez odgode dostaviti zadužnicu novog nositelja

OPG-a/ nositelja obrta / zajedničkog obrta.

Za slučaj da HAMAG-BICRO iskoristi zadužnicu Korisnik zajma je dužan dostaviti HAMAG-BICRO-u na njegov prvi poziv novu zadužnicu.

Troškove u vezi pribavljanja instrumenata osiguranja i javnobilježničke ovjere potpisa na ovom ugovoru snosi isključivo Korisnik zajma.

Dostava ugovornih instrumenata osiguranja uvjet je za korištenje zajma.

### **Ostale obveze**

#### **Članak 5.**

Za vrijeme trajanja zajma, odnosno, do otplate zajma, pored navedenog u ugovoru o zajmu, korisnik zajma/krajnji korisnik zajma u obvezi su i sljedeće:

- Dostavljati HAMAG-BICRO-u temeljna godišnja financijska izvješća, a po pisanom zahtjevu HAMAG-BICRO-a i drugu financijsku, poslovnu i ostalu dokumentaciju koju HAMAG-BICRO zatraži,
- Voditi poslovne knjige sukladno Zakonu o računovodstvu kad se steknu za to zakonski uvjeti,
- Kod pripajanja nekom drugom društvu i/ili spajanja s drugim društvom, donošenja odluke o ukidanju društva i za bilo koju drugu sličnu statusnu promjenu potrebno je informirati HAMAG-BICRO,
- Kod svih promjena: u vlasničkoj strukturi, povezanim osobama, osobama ovlaštenima za zastupanje, sjedišta, promjeni računa i slično, odmah po njihovoj provedbi obavijestiti HAMAG-BICRO,
- O svakoj promjeni adrese dostave odmah pisanim putem izvijestiti HAMAG-BICRO o novoj adresi dostave,
- Izvijestiti HAMAG-BICRO o svakom eventualnom znatnijem otuđenju ili daljnjem terećenju svoje imovine,
- U svom poslovanju postupati u skladu sa svim zakonskim i podzakonskim propisima, odlukama i uputama te naredbama i drugim aktima nadležnih tijela koji se odnose na njihovo poslovanje, zaštitu okoliša, zdravlje i zaštitu ljudi i imovine
- Zabraniti isplatu pozajmica za vrijeme otplate zajma bez izričite pisane suglasnosti HAMAG-BICRO-a.
- Zabrana povrata pozajmica vlasniku i povezanim osobama za vrijeme otplate zajma bez izričite pisane suglasnosti HAMAG-BICRO-a. Razina primljenih pozajmica u periodu otplate zajma ne smije biti manja od stanja istih prilikom odobrenja zajma

### **Zaštita osobnih podataka**

#### **Članak 6.**

HAMAG-BICRO kao Voditelj obrade osobnih podataka prikuplja, obrađuje i koristi osobne podatke (kao što su identifikacijski podaci, kontakt podaci, financijski podaci, podaci o



Europska unija

HAMAG-BICRO sudjeluje u provedbi financijskog instrumenta sufinanciranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj u sklopu Operativnog programa "Konkurentnost i kohezija".



pokretnoj i nepokretnoj imovini i dr.) Korisnika zajma, zakonskih zastupnika, sudužnika, jamaca plataca, založnih dužnika i dr. sudionika, a sve u svrhu provedbe ovog Ugovora sukladno UREDBI (EU) 2016/679 EUROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ (Opća uredba o zaštiti podataka).

Korisnik zajma i dr. ugovorne strane ovog ugovora suglasni su kako HAMAG-BICRO može dijeliti podatke sa drugim Agencijama, javnim tijelima, sudovima, nadležnim ministarstvima, tijelima EU, tijelima koja provode reviziju kao i drugim pravnim subjektima u svrhu izvršavanja ovog Ugovora.

Korisnik zajma i dr. ugovorne strane ovog ugovora imaju pravo na pristup, ispravak te pravo na ograničavanje obrade svojih osobnih podataka, pravo na brisanje nakon što protekne propisan rok čuvanja istih te pravo podnošenja prigovora Agenciji kao i nadzornom tijelu - Agenciji za zaštitu osobnih podataka, Martićeva ulica 14, 10000 Zagreb. Svoja prava Korisnik zajma i dr. ugovorne strane ovog ugovora mogu ostvariti na način da svoj zahtjev upute pisanim putem Službeniku za zaštitu podataka na adresu Ksaver 208, 10000 Zagreb ili na e-mail: [zastita.podataka@hamagbicro.hr](mailto:zastita.podataka@hamagbicro.hr) koristeći obrazac koji se nalazi na službenim stranicama HAMAG-BICRO-a.

## Zaštita podataka

### Članak 7.

Potpisom ovog ugovora, Korisnik zajma daje pristanak da HAMAG-BICRO prikuplja, obrađuje i koristi podatke iz ovog ugovora, kao i iz cjelokupne suradnje ostvarene s Korisnikom zajma u svrhu promidžbenih aktivnosti Programa ESIF (Europski strukturni i investicijski fondovi) mikro i mali zajmovi kao i u svrhu ispunjavanja propisanih standarda o transparentnosti podataka vezanih uz dodjelu potpora malih vrijednosti te ostalih obveza koje HAMAG-BICRO ima prema nadležnim institucijama; te pristaje na sudjelovanje u medijskom praćenju provedbe projekta (pristup poslovnim objektima, intervju, snimanje i sl.) bez naknade.

Korisnik zajma svojim potpisom ovog ugovora pristaje na javnu objavu svojih podataka te objavu podataka iz članka 2.2. ovog ugovora.

## Obveza vidljivosti

### Članak 8.

Kad god je primjenjivo, Korisnik zajma je dužan u javnim i medijskim nastupima, obznaniti kako je krajnji primatelj financijskog instrumenta "COVID - 19 zajam za obrtna sredstva" sufinanciranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj u sklopu Operativnog programa "Konkurentnost i kohezija 2014.-2020."

Ukoliko Korisnik zajma ima odgovarajuću mrežnu stranicu i odgovarajuće tehničke funkcionalnosti, dužan je na istoj objaviti logotip "ESIF FINANCIJSKI INSTRUMENTI", s pripadajućom izjavom o sufinanciranju, koji je dostupan na službenoj internetskoj stranici HAMAG-BICRO-a.

Korisnik zajma je dužan odazvati se pozivu Ministarstva regionalnog razvoja i fondova Europske unije i/ili Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja i/ili HAMAG-BICRO-a za sudjelovanjem na organiziranim događanjima informiranja i vidljivosti.

Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije i/ili Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja i/ili HAMAG-BICRO obavještavaju Korisnika zajma o organiziranim događajima informiranja i vidljivosti pravovremeno, najkasnije 3 radna dana prije dana njihova planiranog održavanja.



Europska unija

HAMAG-BICRO sudjeluje u provedbi financijskog instrumenta sufinanciranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj u sklopu Operativnog programa "Konkurentnost i kohezija".



Korisnik zajma prihvaća javnu objavu svojih podataka u popisu krajnjih primatelja financijskih instrumenata.

## Revizijski trag i čuvanje dokumentacije

### Članak 9.

Krajnji primatelj je obavezan čuvati sve podatke i dokumentaciju vezano uz projekt i financiranje istog kako bi se ispunili zahtjevi o reviziji i revizorskom tragu u skladu s čl. 125. st. 4. Uredbe (EU) br. 1303/2013, a radi omogućavanja provjere i usklađenost s nacionalnom zakonskom regulativom i regulativom EU te sa svim uvjetima financiranja.

Krajnji primatelj je obavezan osobito čuvati sve podatke i dokumentaciju vezano uz Subvenciju iz čl. 1.6. ovog Ugovora.

Krajnji primatelj je suglasan da će za potrebe provedbe revizije i/ili kako bi Ministarstvo regionalnog razvoja i fondove Europske unije moglo izvršiti evaluaciju u skladu s člancima 56. i 57. Uredbe (EU) br. 1303/2013., na zahtjev HAMAG-BICRO-a i/ili Ministarstva regionalnog razvoja i fondove Europske unije, svakodobno omogućiti pristup svojim internim revizorskim izvješćima kada su ona relevantna za revizorsku misiju / evaluaciju provedbe Financijskih instrumenata u okviru OPKK odnosno bez odgode pripremiti tražene i ostale relevantne informacije o statusu provedbe Financijskih instrumenata.

Krajnji primatelj je suglasan da se u svrhu revizije zatraženi/utvrđeni podaci mogu proslijediti nadležnim tijelima, osobito Ministarstvu regionalnog razvoja i fondova Europske unije, Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja, revizorskim tijelima RH, revizorima EK, Europskom revizorskom sudu, OLAF-u i ostalim tijelima koja imaju ovlasti revidiranja provedbe Financijskih instrumenata, te je suglasan istima po potrebi dopustiti pristup svojim poslovnim prostorijama, knjigama i evidencijama tijekom uobičajenog radnog vremena (ograničen pristup pojedinim podacima ne sprječava ovlaštena tijela u provođenju revizije).

Ugovorne strane potvrđuju da su svjesne ovlasti OLAF-a da provodi istrage, uključujući provjere i preglede na terenu, u skladu s odredbama i postupcima utvrđenima u Uredbi (EU, Euratom) br. 883/2013, Uredbi (Euratom, EZ) br. 2185/96 i Uredbi (EZ, Euratom) br. 2988/95, uključujući njihove povremene izmjene i dopune, radi zaštite financijskih interesa EU, kako bi se utvrdilo je li došlo do prijevare, korupcije ili bilo koje druge nezakonite aktivnosti kojom se utječe na financijske interese EU u vezi s bilo kojom financijskom operacijom koja podliježe ovom Sporazumu.

Sukladno članku 140. Uredbe (EU) 1303/2013. sva popratna dokumentacija vezana uz izdatke za koje se prima potpora iz fondova za operacije mora se čuvati:

- najmanje 3 godine od 31. prosinca nakon predaje **računa u kojima su uključeni izdaci operacije** za koje su ukupni prihvatljivi izdaci manji od 1 milijun eura;
- u slučaju operacija, osim onih navedenih u prethodnom stavku, svi popratni dokumenti moraju biti raspoloživi u roku od 2 godine od 31. prosinca nakon predaje **računa u koje su uključeni završni izdaci dovršene operacije**.



Europska unija

HAMAG-BICRO sudjeluje u provedbi financijskog instrumenta sufinanciranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj u sklopu Operativnog programa "Konkurentnost i kohezija".



Dokumentacija se čuva ili u originalu ili, u skladu s nacionalnim zakonodavstvom, kao ovjerena preslika originala, odnosno u opće prihvaćenim medijima za pohranu podataka poput elektroničkih inačica originala ili dokumenata koji postoje samo u elektroničkoj verziji.

Ako dokumenti postoje samo u elektronskom obliku, korišteni računalni sustavi moraju zadovoljavati prihvaćene sigurnosne standarde koji osiguravaju da pohranjeni dokumenti udovoljavaju nacionalnim pravnim zahtjevima kako bi bili pouzdani za potrebe revizije.

## **Završne odredbe**

### **Članak 10.**

Ugovorne strane su suglasne da rok za prihvrat i potpis ovog ugovora od strane Korisnika zajma te rok za dostavu ugovorenih instrumenata osiguranja HAMAG-BICRO-u iznosi 8 (osam) dana od dana dostave ovog ugovora Korisniku zajma na potpis.

Ako Korisnik zajma ne vrati HAMAG-BICRO-u potpisani Ugovor o zajmu s instrumentima osiguranja u roku iz stavka 1. ovog članka, smatrat će se kako je odustao od zahtjeva za zajam te se HAMAG-BICRO oslobađa obveze isplate sredstava zajma.

### **Članak 11.**

Stranke će sve eventualne sporove iz ovog ugovora rješavati sporazumno. U slučaju da se ne postigne sporazum, ugovara se mjesna nadležnost suda u Zagrebu.

### **Članak 12.**

Ako se za neku od odredaba ovog ugovora naknadno utvrdi da je nišetna, ta činjenica neće imati utjecaja na valjanost njegovih ostalih odredaba, odnosno na valjanost ugovora kao cjeline, a strane ovog ugovora obvezuju se nišetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će omogućiti ostvarenje svrhe radi koje je ovaj ugovor zaključen.



Europska unija

HAMAG-BICRO sudjeluje u provedbi financijskog instrumenta sufinanciranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj u sklopu Operativnog programa "Konkurentnost i kohezija".



**Članak 13.**

Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka (izvornika) od kojih je 1 (jedan) primjerak za HAMAG-BICRO, a 1 (jedan) za javnog bilježnika.

Zakonski zastupnik Korisnika zajma obvezuju se ovjenti svoj potpis na ovom Ugovoru kod javnog bilježnika.

Zakonski zastupnik ili ovlaštene osoba HAMAG-BICRO-a obvezuju se nakon što im Korisnik zajma dostavi ovjereni Ugovor, potpisati isti Ugovor i ovjeriti ga pečatom te Korisniku zajma dostaviti na mail skenirani Ugovor koji se smatra istovjetnim izvorniku.

**HAMAG-BICRO**

Članica Uprave  
Marijana Oreš

Predsjednik Uprave  
Vjeran Vrbanec



**KORISNIK ZAJMA**

*Mantle*

**APOLON GROUP d.o.o.**  
Put Gvozdenova 283  
ŠIBENIK  
OIB 61661871143



Europska unija

HAMAG-BICRO sudjeluje u provedbi financijskog instrumenta sufinanciranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj u sklopu Operativnog programa "Konkurentnost i kohezija".



**OTP banka d.d.**

Split, Ulica Domovinskog rata 61, MBS: 060000531, OIB: 52508873833  
zastupana po ovlaštenim osobama  
(u daljnjem tekstu: **Banka ili Kreditor**)

i

**APOLON GROUP d.o.o.**

Šibenik, Put Gvozdenova 283, MBS: 110048722, OIB: 61661871143  
zastupano po zakonskom zastupniku Ivanu Maretiću  
(u daljnjem tekstu: **Korisnik ili Nalogodavatelj**)

i

**Ivan Maretić**

Šibenik, Put Gvozdenova 283, OIB: 25807678501  
(u daljnjem tekstu: **Jamac**)

koji će se dalje u tekstu zajedno zvati: **Ugovorne strane**

sklapaju

u Šibeniku dana 07.02.2024.  
(slovima: sedmiveljačedvjetisućedvadesetčetvrte)

## **UGOVOR O KREDITU** **reg.br. 514/24**

(u daljnjem tekstu: **Ugovor**)

### **Članak 1. - Iznos i valuta kredita**

(1) Kreditor odobrava Korisniku kredit u ukupnom iznosu od:

**135.000,00 EUR**

(slovima: stotridesetpettisućaeura).

(2) Dužne činidbe, novčane obveze zasnovane na Ugovoru - otplata: 1. odobrenog iznosa kredita (glavnice) - osnovnog duga, 2. iznosa ugovorenih redovnih kamata i zatezних kamata, 3. naknada, troškova i drugog - izvršavat će se u eurima (EUR), kao valuti Ugovora i valuti plaćanja.

### **Članak 2. - Namjena, rok i način korištenja kredita**

(1) Sredstva stavljena na raspolaganje koristit će se isključivo za:

► obrtna sredstva.

(2) Kredit se može iskoristiti odjednom, u sveukupnom odobrenom iznosu, ili višekratno u djelomičnim iznosima (tranšama), koji uvijek dospijevaju unutar ugovorenog roka dospijeća sveukupnog iznosa odobrenog kredita.

(3) Korisnik može - ali samo ako su uručeni svi instrumenti osiguranja kreditorovih tražbina i izvršene uplate naknada, osim ako ovim Ugovorom nije drukčije određeno - iskoristiti cjelokupni iznos kredita iz članka 1. Ugovora najkasnije do:

► 29.02.2024.

(slovima: dvadesetdevetiveljačedvjetisućedvadesetčetvrte).

(3.1) Korištenje kredita je moguće isključivo nakon što Korisnik dostavi Kreditoru svu dokumentaciju i podatke koje Kreditor zatraži u svrhu provedbe dubinske analize (i) Korisnika, (ii) drugih Ugovornih strana i (iii) fizičkih i pravnih osoba koje daju svoju imovinu u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora, u

*SKJ*

*M*

skladu s propisima koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma, a koji će ujedno biti prihvatljivi Kreditoru.

(4) Ukupni iznos kredita ili djelomični iznosi (tranše) mogu se koristiti po pisanom Korisnikovom zahtjevu u kojem će biti naveden iznos svake pojedine tranše. Takav zahtjev mora biti dostavljen Kreditoru najmanje jedan radni dan prije dana određenog za korištenje.

(5) Ponovno korištenje (obnavljanje) iskorištenih i vraćenih dijelova kredita nije moguće.

(6) Kredit će biti korišten ili isplaćen kako slijedi:

► na Korisnikov račun otvoren kod Kreditora.

(7) Kreditna linija koristit će se sukladno Kreditorovim mogućnostima, uz ograničenja iz stavka 8. ovog članka.

(8) Za slučaj nastupa izvanrednih okolnosti, kao što su primjerice:

- znatni poremećaji na tržištu bankovnih usluga odnosno međubankovnom tržištu (npr. nedostupnost izvora sredstava);
- mjere središnje banke kojim se ograničava pružanje bankovnih usluga ili uspostavljaju dodatne obveze bankama u vidu povećanja jamstvenog kapitala, rezervi i sl., odnosno zamrzavaju slobodna novčana sredstva;
- sva ostala ograničenja nastala kao posljedica izmijenjene zakonske regulative,

Kreditor je, uz uvažavanje svrhe Ugovora u mjeri u kojoj je to moguće, te raspoređujući posljedice ravnomjerno na ugovorne strane pridržavajući se načela savjesnosti i poštenja, ovlašten poduzeti jednu ili više sljedećih radnji:

- i) uskratiti Korisniku korištenje neiskorištenih dijelova kredita djelomično ili u cijelosti;
- ii) promijeniti iznos i razdoblje korištenja preostalog neiskorištenog dijela odobrenog kredita;
- iii) odrediti korištenje preostalog neiskorištenog dijela kredita u točno određenim razdobljima;
- iv) otkazati ovaj Ugovor.

(9) Kreditor je dužan o nastupu izvanrednih okolnosti iz prethodnog stavka te o mjerama koje namjerava poduzeti bez odlaganja obavijestiti Korisnika.

### Članak 3. - Kamate i obračunska razdoblja

(1) Kamata se obračunava proporcionalnom metodom - dekurzivno.

(2) Redovna kamata (visina kamatne stope) za iskorišteni iznos kredita iznosi:

► 5,50% (slovima: petcijelihpedesetposto) godišnje - nepromjenjiva.

(3) Redovna kamata (visina kamatne stope) utvrđuje se Kreditorovim aktom. Kreditor samostalno odlučuje o potrebi sklapanja dodatka Ugovoru kojim bi se - prije početka njezine primjene - regulirala izmjena redovne kamate.

(3.1) Interkalarna kamata određuje se u visini ugovorene redovne kamate.

(3.2) U razdoblju od početka korištenja kredita do prijenosa kredita u otplatu Kreditor na iskorišteni iznos kredita obračunava i naplaćuje interkalarnu kamatu.

(3.3) U razdoblju određenom za korištenje kredita navedena kamata se obračunava zasebno za svako korištenje kredita, počevši od datuma korištenja svakog pojedinog iznosa do datuma prvog obračunskog razdoblja/dospjeća kamate, od kada se za sva do tada povučena sredstva primjenjuje ista vrijednost.

(3.4) Interkalarna kamata se obračunava i plaća mjesečno - zadnjeg dana u mjesecu počevši od prvog obračunskog razdoblja koje slijedi nakon korištenja te na dan koji slijedi neposredno nakon datuma isteka korištenja.

(4) Obračun i naplata redovne kamate vršit će se - mjesečno i po dospelju kredita.

(5) Kamata se obračunava sve do potpunog podmirenja duga zasnovanog na ovom Ugovoru.

(6) Obračunate kamate moraju se - bez ikakvih odbitaka - na dan dospjeća uplatiti u valuti plaćanja (EUR) na Kreditorov poslovni račun prema uputi Banke.

(7) Kod djelomičnog plaćanja prethodno navedenih obveza Kreditor pridržava pravo samostalno odrediti redosljed naplate svojih tražbina.

(8) Zatezna kamata na dospjele tražbine:

- 1) Na sve dospjele tražbine koje nisu podmirene na utvrđeni dan dospjeća Korisnik je dužan platiti zateznu kamatu, u skladu s odredbama važećih Bančinih akata ili u skladu s Bančanim odlukama koje uređuju upravljanje kamatnim stopama.
- 2) Zatezna kamata određuje se u visini zakonske zatezne kamate.
- 3) Zatezna kamata na dospjele a nepodmirene tražbine je promjenjiva, a obračunavat će se i naplaćivati u skladu s pozitivnim propisima Republike Hrvatske.

(9) Visinu kamatne stope, obračune redovnih i zatezних kamata i njihove rokove dospjeća Kreditor će dostavljati Korisniku, uz pridržaj prava da samostalno izmjenjuje način, oblik i vrijeme njihove dostave.

#### Članak 4. - Naknade i troškovi

(1) Naknada za obradu kredita:

- ▶ 1.350,00 EUR (slovima: tisućtristopedeseteura).

(2) Naknada se plaća jednokratno, odmah po potpisu Ugovora - na Kreditorov račun prema uputi Banke.

(2.1) Naknada za obradu kredita može se podmiriti i uskratno dijela iznosa odobrenog kredita kod prvog korištenja dijela kredita ili na drugi način - sve prema dogovoru s Kreditorom.

(2.2) Naknada za neiskorišteni iznos kredita:

- ▶ 0,25% (slovima: nulacijelihdvadesetpetposto) kvartalno, promjenjivo, obračunava se dnevno, a naplata naknade vrši se:
- ▶ kvartalno (prvog radnog dana u kvartalu za prethodni kvartal i na prvi dan koji slijedi nakon isteka korištenja) - unatrag.

(2.3.) Naknada iz prethodnog stavka plaća se na Kreditorov poslovni račun prema uputi Banke.

(2.4) Banka je ovlaštena samostalno naplatiti dospjeću naknadu za neiskorišteni iznos odobrenog kredita na teret računa Korisnika.

(2.5) Ukoliko Korisnik nakon potpisivanja Ugovora odustane od korištenja kredita isti se obvezuje platiti Banci naknadu sukladno Odluci o naknadama Banke.

(3) Korisnik je obavezan platiti Kreditoru i druge naknade propisane važećim Kreditorovim aktom koji uređuje naknade (cjenici proizvoda i pruženih usluga).

(4) Troškove - naknade i izdatke povezane sa zaključenjem, održanjem, provođenjem ili raskidom Ugovora, što uključuje i sve izdatke povezane s uporabom uručenih instrumenata osiguranja ili pokretanjem i vođenjem sudskih ili drugih postupaka, prisilne naplate (ovrhe), snosi isključivo Korisnik.

#### Članak 5. - Način i rok otplate

(1) Broj rata glavnice:

- ▶ 60 (slovima: šezdeset) jednakih mjesečnih rata glavnice.

(2) Dospjeća:

- ▶ prva rata dospijeva 01.04.2024.

(slovima: prvitravnjadvjetisućdvadesetčetvrt),

a posljednja 01.03.2029.

(slovima: prviožujkadvjetisućdvadesetdevete).

(2.1) Ako se odobreni iznos kredita u potpunosti ne iskoristi ili ako nastane potreba za izmjenom rate glavnice kredita (zbog izvršene djelomične otplate ili drugih plaćanja, povezanih s odobrenim iznosom kredita, ili zbog uvećanja ili smanjenja posljednje rate kredita u svrhu izjednačavanja zbroja svih rata kredita s ukupnim iskorištenim iznosom kredita) - Kreditor će samostalno promijeniti iznos rate glavnice i o tome izvijestiti Korisnika.

(3) Korisnik je dužan na dan dospijea podmiriti sve svoje obveze u ugovorenoj valuti plaćanja - na Kreditorov račun prema uputi Banke.

(4) Ako Korisnik izvrši plaćanje u valuti koja Ugovorom nije ugovorena kao valuta plaćanja, Kreditor zadržava pravo konverzije uplaćenog iznosa u ugovorenu valutu, koristeći vlastitu tečajnu listu, i sve na Korisnikov trošak.

(5) U slučaju da je dospjeće bilo koje obveze po ovom Ugovoru definirano na neradni dan (subota, nedjelja i blagdan), dospjeće se ne pomiče na idući radni dan. U slučaju da je dospjeće neke obveze na neradni dan, datum dospijea plaćanja je prethodni radni dan.

(6) Kreditor se obvezuje pravodobno i pouzdano dostaviti Korisniku podatke nužne za urednu otplatu obveza po Ugovoru.

#### **Članak 6. - Prijevremena otplata**

(1) Korisnik zadržava pravo prijevremene otplate kredita ili pojedinog njegova dijela. Korisnik će Kreditoru najmanje pet radnih dana prije namjeravane prijevremene otplate pisanim putem dostaviti odgovarajuće priopćenje koje je neopozivo.

(2) Ponovno korištenje prijevremeno otplaćenog kredita ili dijela kredita nije dopušteno.

(2.1) Ako Korisnik prijevremeno otplaćuje kredit ili jedan njegov dio, dužan je Kreditoru platiti naknadu sukladno odluci o naknadama Banke.

#### **Članak 7. - Instrumenti osiguranja plaćanja**

(1) Radi osiguranja izvršenja svih preuzetih obveza iz Ugovora Korisnik će dostaviti sljedeće instrumente osiguranja:

▶ 1 (slovima: jednu) zadužnicu izdanu od strane Korisnika za iznos sveukupne tražbine iz Ugovora supotpisanu od strane Jamca, potvrđenu od strane javnog bilježnika. Sve javnobilježničke troškove u svezi sa zadužnicom u cijelosti snosi Korisnik.

(1.1.) Jamac se obvezuje - kao jamac platac - neograničeno solidarno da će valjano ispuniti svaku dospjelu Korisnikovu obvezu iz Ugovora na način kako je to ugovoreno za Korisnika.

(1.2.) Jamac neopozivo prihvaća primjenu Kreditorovih Odluke o kamatama, Odluke o naknadama i Politike o zaštiti podataka te Poslovnih knjiga i knjigovodstvenih i drugih isprava ili podnesaka Banke, ako njihove odredbe nisu u izravnom neskladu s odredbama Ugovora. Prihvat primjene naznačenih akata obuhvaća i njihove naknadne izmjene i dopune.

(1.3.) Potpisom ovog Ugovora Jamac potvrđuje i upoznatost s uvjetima odobravanja ovog pravnog posla i odredbama Kreditorovih Odluke o kamatama, Odluke o naknadama i Politike o zaštiti podataka.

(2) Kreditor je ovlašten, bez posebnog Korisnikovog odobrenja ili pokretanja sudskog ili drugog postupka - u svrhu naplate vlastitih dospjelih tražbina zasnovanih na ovom Ugovoru ili drugim pravnim poslovima između Ugovornih strana, zaplijeniti potrebna novčana sredstva na svim Korisnikovim računima otvorenim kod Kreditora - bilo domaća ili strana sredstva plaćanja - i prenijeti ih na vlastiti poslovni račun radi namire dospjele tražbine, i to u iznosu i redosljedom naplate koje sam odredi - o čemu će bez odgode izvijestiti Korisnika.

(3) Kreditor može bez ograničenja upotrijebiti sve uručene instrumente osiguranja - posebice one koji se koriste kao instrumenti osiguranja u platnom prometu - kod organizacija platnog prometa (npr. mjenica, ček, zadužnica), uvijek kad nastane Korisnikov dug ili samostalno utvrdi postojanje ili nastup (prijetnju) činjenica, odnosno okolnosti koje omogućuju raskid Ugovora, kao i kad stekne saznanja o tome da drugi vjerovnici koriste istovrsne instrumente osiguranja u postupku prisilne naplate vlastitih tražbina po poslovnim računima ili drugoj Korisnikovoj imovini - sve neovisno o postavljenim rokovima dospijea tražbina iz Ugovora ili naknadno određenim rokovima za ispunjenje pojedinih novčanih obveza.

(4) Kreditor je ovlašten koristiti uručene instrumente osiguranja i prije dostave jednostranog otkaza (raskida) Ugovora, pa i kad takav raskid nije unaprijed izjavljen - ali uvijek uz prethodnu najavu, što uključuje podatke o iznosu tražbine koji se na opisani način naplaćuje, kao i o povodu i okolnostima povezanim s takvom naplatom.

(5) Korisnik se obvezuje svakodobno - sve do potpune otplate kredita - na Kreditorov zahtjev, bez odgode, uručiti Kreditoru i druge prikladne instrumente osiguranja, odnosno izvršiti zamjenu uručenih instrumenata osiguranja ili nadoknaditi iskorištene instrumente osiguranja ako to Kreditor smatra potrebnim.

(5.1) Ukoliko dođe do značajnog smanjenja vrijednosti imovine koja je dana u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora u odnosu na vrijednost iste u trenutku zasnivanja zaloga u korist Banke, Korisnik se obvezuje u roku od 30 (slovima: trideset) dana od takvog zahtjeva Kreditora osigurati Kreditoru prihvatljiv dodatni instrument osiguranja.

(6) Ako Korisnik ne ispunji bilo koju svoju preuzetu novčanu obvezu iz ovog Ugovora ili bilo kojeg drugog ugovora sklopljenog s Bankom kao kreditorom, Banka pridržava pravo naplatiti svoja potraživanja pridržajem odgovarajućeg novčanog iznosa kojeg je Banka po dospjeću dužna platiti Korisniku po bilo kojem drugom ugovoru sklopljenom između Banke i Korisnika.

#### Članak 8. - Ostale obveze

(1) U razdoblju do potpune otplate kredita - Korisnik i Jamac se obvezuju:

- redovno izrađivati i dostavljati Kreditoru temeljna financijska izvješća: bilancu, račun dobiti i gubitka, izvješće o novčanom tijeku, promjenama kapitala i bilješke uz financijska izvješća - sve u rokovima kako je to određeno važećim računovodstvenim propisima i uz uvažavanje propisanih standarda izvještavanja; (ii) na zahtjev Kreditora dostavljati kvartalna financijska izvješća (bilancu i račun dobiti i gubitka) i druge računovodstvene ili knjigovodstvene podatke i isprave;
- izvijestiti Kreditora o svakoj namjeravanoj promjeni tvrtke ili sjedišta, odnosno dostavne adrese;
- izvijestiti Kreditora o namjeravanim statusnim promjenama društva (pripajanju, spajanju, podjeli ili preoblikovanju), kao i o postojanju stečajnih razloga (nesposobnost za plaćanje, prezaduženost) te o namjeri i provođenju likvidacije društva;
- izvijestiti Kreditora o pokrenutom predstečaju, stečaju ili likvidaciji, o prestanku postojanja, ovrsi ili postupku namire duga nad Korisnikom, ugovornim stranama koje su u Ugovoru ili njegovim eventualnim dodacima u statusu jamca platca ili bilo kojom osobom koja je dala svoju imovinu u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora;
- izvijestiti Kreditora o pokrenutom postupku bilo koje vrste prisilne naplate iz imovine koja je dana u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora;
- unaprijed izvijestiti Kreditora o nastupu okolnosti koje bi mogle uzrokovati neispunjenje preuzetih obveza pri čemu će upoznati Kreditora sa svim radnjama koje razmatra ili poduzima da bi se otklonile posljedice tih okolnosti;
- osigurati da se sve novčane obveze po ovom Ugovoru podmiruju sredstvima koja potječu iz zakonitih izvora te dostaviti Kreditoru na njegov zahtjev i u roku kojeg odredi Kreditor vjerodostojne podatke i isprave kojima se dokazuje zakonito porijeklo tih sredstava kao i zakonito porijeklo imovine iz koje ta sredstva potječu;
- da će na primjeren način osigurati svoju materijalnu (stalnu) imovinu i zalihe od uobičajenih rizika;
- izvijestiti Kreditora o svakom materijalno značajnom otuđenju, opterećenju materijalne (stalne) i financijske imovine, odnosno prihoda ili o pokrenutoj ovrsi na njima.

(2) U razdoblju do potpune otplate kredita - Korisnik se obvezuje:

- bez odgode dostavljati Kreditoru svu dokumentaciju i podatke koje Kreditor zatraži u svrhu provedbe dubinske analize (i) Korisnika, (ii) drugih Ugovornih strana i (iii) fizičkih i pravnih osoba koje daju svoju imovinu u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora, u skladu s propisima koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma, a koji će ujedno biti prihvatljivi Kreditoru;
- bez odgađanja pisanim putem obavijestiti Kreditora o svim promjenama osoba ovlaštenih za zastupanje i njihovih identifikacijskih podataka te o promjenama osoba koje se u skladu s propisima o sprječavanju pranja novca i financiranja terorizma smatraju stvarnim vlasnicima Korisnika i njihovih identifikacijskih podataka, kao i promjeni bilo kojeg drugog podatka kojeg je u bilo kojem obliku priopćio Kreditoru u svrhu provedbe dubinske analize u skladu s propisima koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma, te na zahtjev Kreditora dostaviti Kreditoru vjerodostojni dokaz o nastaloj promjeni;
- dostaviti Kreditoru sve podatke i isprave koje ga Kreditor zatraži u svrhu utvrđivanja i procjene povezanosti Korisnika s drugim osobama koje se u skladu s propisima o upravljanju rizicima smatraju osobama koje su

povezane s Korisnikom, te bez odgađanja pisanim putem obavijestiti Kreditora o svim promjenama u odnosu povezanosti s osobama koje zajedno s Korisnikom čine grupu povezanih osoba, kao i o svim značajnim promjenama u poslovanju koje se odnose na Korisnika i grupu povezanih osoba kojoj on pripada i pritom dostaviti Kreditoru vjerodostojni dokaz o nastaloj promjeni;

- podmiriti Kreditoru svaku plaćenu poreznu obvezu - ako bi ona nastala za Kreditora kao poreznog obveznika - koja bi se prisilnim propisom uvela i odnosila na Kreditorove tražbine iz Ugovora (bilo glavnice, kamate ili naknade), odnosno podmiriti svaku poreznu obvezu kao i porezni obveznik;
- izvjestiti Kreditora o svim zaduženjima koja namjerava zatražiti kod drugih vjerovnika (zajmodavaca) i o uvjetima korištenja tih zaduženja;
- da se za vrijeme trajanja ovog ugovornog odnosa neće baviti aktivnostima koje mogu ugroziti okoliš, prirodne izvore, zdravlje ljudi i sigurnost, odnosno koje bi predstavljale nepridržavanje zakonskih propisa iz područja zaštite okoliša i sličnih područja. Korisnik ujedno potvrđuje da se protiv njega ne vodi postupak radi kršenja ekoloških propisa. Korisnik se također obvezuje obavijestiti Banku o svakom incidentu ili nezgodi koja je imala ili bi prema osnovanim očekivanjima mogla imati značajno nepovoljan učinak na okoliš, prirodne izvore, zdravlje ili sigurnost ljudi;
- da će dopustiti Kreditoru ili osobama opunomoćenim od Kreditora izravan pristup i uvid u svoje poslovne knjige i poslovne prostore (urede, pogone i dr.);
- osigurati da je plaćanje svih obveza temeljem i u vezi s ovim Ugovorom rangirano u najmanju ruku *pari passu* po pravima i prioritetu plaćanja s ostalim postojećim i budućim osiguranim i prioritetnim financijskim zaduženjima Korisnika (stvarnima ili potencijalnim), osim financijskih zaduženja privilegiranih samim zakonom.

(3) Sva plaćanja koja Korisnik ima prema Kreditoru moraju uslijediti u neto iznosu bez odbitaka bilo kojih izravnih i neizravnih poreza, davanja ili naknada donešenih od strane nadležnih tijela.

(4) Ako se posredstvom zakona ili zakonskom odredbom Korisniku zabranjuje ili će se zabraniti izvršenje plaćanja koja služe ispunjavanju ovog Ugovora, bez odbitaka poreza, davanja ili naknada prema Kreditoru, Korisnik će takve iznose koji su potrebni s obzirom na plaćanje glavnice, kamata ili druga plaćanja, izvršiti tako da neto iznosi koji preostanu nakon odbitaka takvih izravnih ili neizravnih poreza, davanja, naknada ili drugih odbitaka, odgovaraju iznosu duga iz ovog Ugovora.

(5) Kod djelomičnog plaćanja dospjelih obveza Korisnika po Ugovoru, Kreditor pridržava pravo samostalno odrediti redoslijed naplate svojih tražbina.

(6) Korisnik se obvezuje da će svi njegovi sveopći pravni sljednici, nastali nakon provedenih postupaka pripajanja, spajanja, podjele, preoblikovanja ili bilo kojeg drugoga na zakonu ili podzakonskom aktu utemeljenog postupka, izvršiti sljedeće:

- ▶ odgovarati za sve Korisnikove obveze iz Ugovora i njegovih eventualnih dodataka,
- ▶ radi osiguranja svih Bančinih tražbina iz Ugovora i njegovih možebitnih dodataka dostaviti Banci instrumente osiguranja po njezinom izboru.

(7) Za slučaj osnivanja novog trgovačkog društva ili više njih koji preuzimaju samo dio Korisnikove imovine, obveza, kapitala i poslovnih aktivnosti, Korisnik, u tom slučaju i dalje aktivan pravni subjekt, obvezuje se da će novosnovano društvo ili više njih:

- ▶ neograničeno solidarno - kao jamci platci - valjano ispuniti svaku dospjelu Korisnikovu obvezu iz Ugovora i njegovih eventualnih dodataka;
- ▶ radi osiguranja svih Bančinih tražbina iz Ugovora i njegovih možebitnih dodataka dostaviti Banci instrumente osiguranja po njezinom izboru.

(8) U razdoblju do potpunog podmirenja obveza iz Ugovora Korisnik se obvezuje da svoje poslovne aktivnosti ili dio njih, koje obavlja u trenutku sklapanja ovog Ugovora, neće prenijeti na treću osobu ili osobe (sklapanjem odgovarajućih ugovora s trećim osobama ili na drugi način) bez pribavljene prethodne Kreditorove pisane suglasnosti. Ako Korisnik prekrši navedenu obvezu ili ako iz bilo kojeg drugog razloga prestane s obavljanjem navedenih poslovnih aktivnosti ili dijela njih, Kreditor može otkazati ovaj Ugovor i/ili uskratiti njegovo korištenje i/ili zatražiti dodatne instrumente osiguranja koje mu je Korisnik, na Kreditorov zahtjev, dužan ustupiti bez odgode.

(9) Odredbe stavka 6., stavka 7. i stavka 8. ovog članka primjenjuju se i na ugovorne strane koje su u Ugovoru ili njegovim eventualnim dodacima u statusu jamca platca.

(10) Korisnik i Jamac:

a) izjavljuju da ni Korisnik, ni Jamac, ni njihovi direktni, indirektni i stvarni vlasnici, društva kćeri te druga povezana društva kao ni bilo koji njihov direktor, zaposlenik, posrednik i zastupnik, prema najboljem znanju Korisnika i Jamca:

- nisu osobe koje podliježu bilo kojim financijskim i imovinskim restriktivnim mjerama, ekonomskim ili trgovinskim ograničenjima i embargu (kolektivno dalje u tekstu: Sankcije) kojima upravlja ili ih provodi Vijeće sigurnosti Ujedinjenih naroda, Europska unija, Ured za kontrolu strane imovine Ministarstva financija Sjedinjenih Američkih Država (OFAC), Ministarstvo vanjskih poslova Sjedinjenih Američkih Država, Ministarstvo trgovine Sjedinjenih Američkih Država (Ured za industriju i sigurnost), Riznica Njegovog Veličanstva Vlade Ujedinjenog Kraljevstva ili drugo nadležno tijelo za sankcije;
- nisu u vlasništvu ili pod kontrolom osoba koje podliježu Sankcijama;
- se ne nalaze, nisu organizirani i ne prebivaju u zemlji ili teritoriju koji podliježu Sankcijama, odnosno da nisu dobili odobrenje od takve zemlje ili teritorija;
- nisu poduzeli te da nisu osuđeni niti se protiv njih vodi kazneni postupak za kaznena djela koja se odnose na prijevaru, korupciju, prisilu, zavjeru ili bilo kakav oblik udruživanja radi počinjenja kaznenog djela, ometanje pravde ili bilo koje kazneno djelo protiv pravosuđa; pranje novca, financiranje terorizma ili porezna kaznena djela, ili bilo koja kaznena djela iz gospodarskog poslovanja, kako su ti pojmovi definirani hrvatskim propisima;

b) izjavljuju da su implementirali, ako su sukladno pozitivnim propisima RH to obvezni, te da će održavati na snazi i provoditi politike i postupke osmišljene da osiguraju usklađenost Korisnika i Jamca, njihovih društava kćeri i njihovih direktora, zaposlenika, posrednika i zastupnika s primjenjivim zakonima, pravilima i propisima koji se odnose na mito ili korupciju.

c) se obvezuju da neće izravno ili neizravno koristiti sredstva primljena od Banke iz bilo koje transakcije:

- u svrhu financiranja ili plaćanja bilo koje aktivnosti koja uključuje bilo koju osobu navedenu u točki a) ovog stavka ili u korist bilo koje osobe koja je cilj ili predmet Sankcija; ili
- na bilo koji način koji rezultira ili bi mogao rezultirati kršenjem Sankcija od strane bilo koje osobe; ili
- kako bi sudjelovali u bilo kojoj transakciji kojom se izbjegava, izravno ili neizravno, bilo koja Sankcija (uključujući, djelovanje kao zamjena za bilo koju osobu koja je cilj Sankcija);

d) se obvezuju da neće financirati nezakonite aktivnosti navedene u točki a) ovog stavka te da neće na nikakav način sudjelovati direktno ili indirektno u transakcijama kojima je cilj izbjegavanje ili kršenje Sankcija;

e) se obvezuju da će nadoknaditi štetu Banci, ukoliko ista nastane za Banku kao rezultat bilo kojeg kaznenog ili drugog postupka koji je pokrenut ili će biti pokrenut od strane bilo kojeg tijela protiv Korisnika ili Jamca, njihovih direktnih, indirektnih i stvarnih vlasnika, društava kćeri, drugih povezanih društava ili bilo kojeg njihovog direktora, zaposlenika, posrednika i zastupnika.

(11) Korisnik i Jamac, izjavljuju i jamče kako slijedi:

- da imaju sva potrebna ovlaštenja, dozvole i suglasnosti za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora te
- da sklapanje ovog Ugovora nije protivno propisima i/ili osnivačkim dokumentima i/ili drugim općim aktima, odlukama sudova ili drugih nadležnih tijela koje se na njih odnose te ugovorima u kojima su oni jedne od ugovornih strana.

#### Članak 9. - Ustupanja

Korisnik nema pravo ustupiti (prenijeti) bilo koje svoje pravo ili obvezu iz Ugovora bez prethodnog Kreditorovog odobrenja.

#### Članak 10. - Prestanak ugovora

(1) Kreditor može, bez pokretanja sudskog ili drugog postupka jednostrano otkazati ovaj Ugovor, odnosno bez otkaznog roka uskratiti korištenje odobrenog kredita ili dijela kredita, ako:

- se ne izvrši bilo koja preuzeta (novčana ili nenovčana) obveza ili poduzme nedopuštena radnja ili propuštanje - sve utvrđeno odredbama Ugovora, općih ili posebnih uvjeta poslovanja ili drugog Kreditorovog akta koji uređuju upravljanje kreditima; i/ili

- izjave dane u stavku 10. i stavku 11. članka 8. ovog Ugovora nisu, ili u bilo kojem trenutku prestanu biti, istinite.

(2) Korisnik se obvezuje da će na vrijeme izvršavati sve svoje (novčane i nenovčane) obveze temeljem bilo kojeg ugovora sklopljenog s Kreditorom. Ako Korisnik po bilo kojem ugovoru sklopljenim s Kreditorom uredno ne ispuni bilo koju svoju (novčanu ili nenovčanu) obvezu - uključujući, ali ne ograničavajući se: ako na ugovoreni način ne plati bilo koji iznos na dan dospijeca (naknadu, kamatu, glavnice) ili poduzme nedopuštenu radnju ili propuštanje sve utvrđeno odredbama ugovora - Kreditor ima pravo bez otkaznog roka uskratiti korištenje tih ugovora, odnosno bez pokretanja sudskog ili drugog postupka jednostrano otkazati sve ugovore sklopljene između njega i Korisnika, te danom otkaza dospijevaju cjelokupna Kreditorova potraživanja prema Korisniku temeljem svih ugovora sklopljenih između njega i Korisnika.

(3) Kreditor može, bez pokretanja sudskog ili drugog postupka jednostrano otkazati ovaj Ugovor, odnosno bez otkaznog roka uskratiti njegovo korištenje i ako nastupe druge okolnosti koje bi po Kreditorovoj prosudbi mogle znatno utjecati na otplatu kredita, što uključuje i: 1. nastanak nekog stanja koje upućuje na nemogućnost održanja Ugovora; 2. isticanja prava trećih osoba upravljenih na ugovorene instrumente osiguranja tražbina iz Ugovora, 3. prijeteci stečaj, likvidacija, prezaduženost ili duže razdoblje neplaćanja dospjelih obveza neovisno o vrsti obveza; 4. privremena ili djelomična obustava obavljanja predmeta poslovanja; gubitak ili ograničenje nekog prava, znatnije imovine, ovlaštenja, odobrenja, povlastice, licence i sl.; 5. Korisnikova imovina (nekretnine, pokretnine, prava) postane predmet učestalih zapljena ili ovršnih postupaka; odnosno, ako se pokrene izvansudski postupak unovčenja instrumenata osiguranja danih vjerovnicima radi namirenja materijalno značajnog novčanog iznosa; 6. Korisnik svoje poslovne aktivnosti ili dio njih, koje obavlja u trenutku sklapanja ovog Ugovora, prenese na treću osobu ili osobe (sklapanjem odgovarajućih ugovora s trećim osobama ili na drugi način) bez pribavljene prethodne Kreditorove pisane suglasnosti; 7. Korisnik izgubi ili mu bude ograničeno neko pravo, znatnija imovina, ovlaštenje, odobrenje, povlastica, licenca i sl.; 8. pokrenut predstečaj, stečaj ili likvidacija nad Korisnikom ili bilo kojom osobom koja je dala svoju imovinu u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora - ako bi to moglo imati, odnosno, izazvati nepovoljne učinke na sposobnost urednog ispunjavanja obveza i održanja Ugovora.

(4) Ugovor se otkazuje izravnom dostavom (preporučenom pošiljkom) pisane obavijesti Korisniku na posljednju poznatu Korisnikovu adresu ili priopćenjem danim posredstvom javnog bilježnika. Otkazni rok iznosi osam dana i teče od dana otpreme pisane obavijesti ili izdanog priopćenja.

(5) Smatrat će se da je dostava otkaza uredno izvršena danom otpreme preporučene pošiljke na posljednju poznatu Korisnikovu adresu.

(6) Iznimno od prethodnih odredbi ovog članka, Banka pridržava pravo otkazati ovaj Ugovor, ali i bilo koji drugi ugovor sklopljen između Banke i Korisnika, i bez otkaznog roka, u slučaju bitnih povreda Ugovora, što uključuje, ali se ne ograničava na sljedeće:

- ako, po Kreditorovoj procjeni, nastupi ili prijeti trajna nesposobnost otplate kredita, ili
- ako se ustanovi da je kod odobravanja kredita iz Ugovora Korisnik uskratio, ustupio ili prikazao netočne ili nevjerođostojne (poslovne) podatke od važnosti za zaključenje i održanje Ugovora ili da je prilikom sklapanja Ugovora uručio ugovorene instrumente osiguranja s nedostacima koji onemogućavaju ili ograničavaju njihovo korištenje, ili
- ako se utvrdi da kredit iz Ugovora nije iskorišten za ugovorenu svrhu, ili
- u slučaju blokade Korisnikovih računa, ili
- ako se ne izvrši neka preuzeta novčana obveza - sve utvrđeno odredbama ovog Ugovora, ili
- ako se ne izvrši neka preuzeta nenovčana obveza ili poduzme nedopuštena radnja ili propuštanje, koje prema Kreditorovoj prosudbi bitno narušava poslovni odnos i povjerenje između Korisnika i Kreditora - sve utvrđeno odredbama ovog Ugovora, ili
- ako Kreditor stekne saznanja o tome da drugi vjerovnici koriste instrumente osiguranja primljene od Korisnika u postupku prisilne naplate vlastitih tražbina po poslovnim računima ili drugoj Korisnikovoj imovini, ili
- ako se nad Korisnikom pokrene predstečaj, stečaj ili likvidacija, ili
- ako dođe do značajnog smanjenja vrijednosti imovine koja je dana u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora u odnosu na vrijednost iste u trenutku zasnivanja zalogu u korist Banke, a Korisnik u roku od 30 (slovima: trideset) dana od takvog zahtjeva Kreditora ne osigura Kreditoru prihvatljiv dodatni instrument osiguranja, ili
- ako Korisnik privremeno, djelomično ili u cijelosti obustavi obavljanje predmeta poslovanja.

(7) Ako dođe do bilo koje okolnosti iz prethodnog stavaka, Banka je ovlaštena odmah i bez ograničenja upotrijebiti sve uručene instrumente osiguranja iz ovog Ugovora za naplatu potraživanja iz ovog Ugovora.

(8) Otkazom Ugovora neotplaćeni iznos kredita (glavnica) s pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima dostiže na naplatu odmah u slučaju otkaza Ugovora bez otkaznog roka ili danom isteka otkaznog roka u slučaju otkaza Ugovora s otkaznim rokom - u cijelosti ili djelomično, sve prema Kreditorovoj odluci.

(9) U slučaju jednostranog otkaza Ugovora, Ugovor će i nadalje uređivati i osiguravati sve tražbine koje se na njemu zasnivaju, što obuhvaća i nastalu štetu, sve dok ne budu u potpunosti namirene.

(10) Ako neposredno nakon Korisnikovog postupanja kojim izravno ili neizravno krši neku od odredbi Ugovora Banka ne iskoristi pravo da smjesta raskine Ugovor ili poduzme neku drugu radnju predviđenu Ugovorom, takvo Bančino postupanje neće predstavljati njezino odricanje od tog prava, odnosno Banka će naknadno, u bilo kojem trenutku, imati pravo raskinuti Ugovor ili poduzeti neku drugu njime predviđenu radnju.

#### **Članak 11. - Opći uvjeti poslovanja i zaštita podataka**

(1) Korisnik neopozivo prihvaća primjenu važećih akata i isprava Banke, i to:

- Odluke o kamatama,
- Odluke o naknadama,
- Politike o zaštiti podataka te
- Poslovnih knjiga i knjigovodstvenih i drugih isprava ili podnesaka Banke

ako njihove odredbe nisu u izravnom neskladu s odredbama Ugovora. Prihvata primjene naznačenih akata obuhvaća i njihove naknadne izmjene i dopune.

(2) Načela i pravila obrade osobnih podataka regulirana su Politikom o zaštiti podataka Banke koja je javno dostupna na Internet stranicama Banke [www.otpbanka.hr](http://www.otpbanka.hr), kao i svim poslovnicama Banke, na zahtjev ispitanika. Također, na Internet stranicama Banke, kao i u svim poslovnicama Banke mogu se pronaći detaljnije Informacije o prikupljanju podataka, kao i Informacije o prikupljanju podataka koje nisu prikupljene izravno od ispitanika.

(3) Svi podaci (osim osobnih podataka, što je uređeno Politikom o zaštiti podataka) koji se odnose na sudionike Ugovora i njegovih eventualnih budućih dodataka, kao i svi podaci o samom Ugovoru, a koji se Kreditoru poznati u okviru ovog poslovnog odnosa, mogu se koristiti kod Kreditora te prenositi i razmjenjivati u bankovno uobičajenom obliku - i to: društvima članovima grupe kojoj pripada i Kreditor, zajedničkim ustanovama banaka, trećim osobama s kojima Kreditor ima ugovorenu poslovnu suradnju i pretpostavljenim udruženjima za zaštitu vjerovnika (kao npr. HROK) te, za slučaju potrebe, Hrvatskoj narodnoj banci ili nadležnom sudu na njegov pisani zahtjev ili drugim nadležnim tijelima koja su takve podatke, sukladno posebnom zakonu, ovlaštena zatražiti.

#### **Članak 12. - Djelomična ništetnost i sporovi**

(1) Ako bilo koja odredba Ugovora postane po zakonu ništetna, odnosno nevažeća, takva ništetnost neće utjecati na valjanost preostalih odredbi Ugovora. Ništetna odredba zamijenit će se valjanom uvažavajući očekivanja Ugovornih strana i svrhu ovog pravnog posla.

(2) Sve sporove koji proizlaze iz Ugovora Ugovorne strane će rješavati sporazumno, a ako u tome ne uspiju u obostrano prihvatljivom roku, mogu dogovorno zatražiti posredovanje neovisnih tijela ili osoba ili pokrenuti spor pred stvarno nadležnim sudom u Splitu.

#### **Članak 13. - Završne odredbe**

(1) Ugovor je sklopljen u 4 (slovima: četiri) primjerka, s tim da svakoj Ugovornoj strani pripada po 1 (slovima: jedan) primjerak, a Kreditor zadržava preostale primjerke za vlastite potrebe te za potrebe eventualnog osnivanja založnih prava na instrumentima osiguranja.

(2) Svaki uredno potpisani primjerak Ugovora ima pravne učinke izvornika.

(3) Potpisom ovog Ugovora Korisnik potvrđuje i upoznatost sa:

- uvjetima odobravanja ovog kredita,
- odredbama Kreditorovih Odluke o kamatama, Odluke o naknadama i Politike o zaštiti podataka.

(4) Ovaj Ugovor stupa na snagu i primjenjuje se s danom kada Kreditor zaprimi ovaj Ugovor potpisan od strane svih Ugovornih strana.

**KORISNIK**

\_\_\_\_\_  
*Maretić*  
\_\_\_\_\_  
Ivan Maretić, zakonski zastupnik

**JAMAC**

\_\_\_\_\_  
*Maretić*  
\_\_\_\_\_  
Ivan Maretić

**KREDITOR**

\_\_\_\_\_  
*Gulić*  
\_\_\_\_\_  
Ante Gulić  
*Marijana Balus*   
\_\_\_\_\_  
Marijana Balus 453

D

107

24

**POSEBNE ODREDBE**

**UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU BROJ 106901/24**  
na temelju ponude br.: 0424704 (LO-43654)

**ERSTE**   
Leasing

DATUM SKLAPANJA UGOVORA: datum potpisa svih ugovornih strana.

**I. DAVATELJ LEASINGA:**

Erste & Steiermärkische S-Leasing d.o.o., Zelinska ulica 3, HR-10000 Zagreb, OIB: 46550671661, zastupano skupno po članovima Uprave ili članu Uprave i prokuristu, odnosno punomoćniku/cima na način određen u dobivenoj punomoći.

**II. PRIMATELJ LEASINGA:**

APOLON GROUP društvo s ograničenom odgovornošću za tisak, trgovinu i usluge, turistička agencija, Put Gvozdanova 283, HR-22000 Šibenik, OIB: 61661871143, zastupan po: IVAN MARETIĆ;

**II.a JAMCI:**

Jamac je osoba koja Davatelju leasinga odgovara solidarno s Primateljem leasinga za cijelu obvezu Primatelja leasinga kao glavnog dužnika na isti način i pod istim uvjetima kao i sam Primatelj leasinga. Jamac potpisom ovih Posebnih odredbi daje suglasnost Davatelju leasinga da sve obavijesti vezane uz predmetni ugovorni odnos te prava i obveze koje proizlaze iz Ugovora dostavlja isključivo Primatelju leasinga te se odriče prava prigovora da nije obaviješten.

MARETIĆ IVAN, PUT GVOZDENOVA 283, HR-22000 Šibenik, OIB: 25807678501

**III. OBJEKT LEASINGA:** EOLO 6.4 EL DAY

Marka: EOLO  
Tip: 6.4 EL DAY  
Broj trupa: IT-EOLNX001I324  
Dobavljač: APOLON GROUP D.O.O., Put Gvozdanova 283, HR-22000 Šibenik

Primatelj leasinga se obvezuje osobno preuzeti Objekt leasinga odnosno, ukoliko to nije moguće, obvezuje se osigurati da Objekt leasinga od Dobavljača preuzme osoba koju je Primatelj leasinga ovlastio za preuzimanje Objekta leasinga, pregled Objekta leasinga i potvrđivanje činjenica koje se utvrđuju u odnosu na Objekt leasinga u trenutku njegova preuzimanja potpisom Potvrde o preuzimanju Objekta leasinga (Potvrda). Primatelj leasinga se obvezuje Potvrdu, potpisanu i po Dobavljaču, dostaviti Davatelju leasinga u izvorniku ili je čuvati u izvorniku, kako za svoje potrebe, tako i za potrebe Davatelja leasinga, do ispunjenja obveza iz Ugovora.

**IV. BRUTO NABAVNA VRIJEDNOST OBJEKTA LEASINGA:**

72.343,75 EUR

Tečajne razlike između nabavne vrijednosti i iznosa plaćenog Dobavljaču u valuti različitoj od EUR-a, do graničnog iznosa od 65 EUR, preračunato na dan plaćanja Dobavljaču u EUR po prodajnom tečaju društva ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., neće se obračunavati, pa su do ugovorenog graničnog iznosa obje ugovorne strane jednako izložene valutnom riziku.

**V. TEMELJNO VRIJEME TRAJANJA UGOVORA:**

72 MJESECI

Razdoblja plaćanja: Mjesečna  
Broj rata: 72  
Datum plaćanja prve rate: Po isporuci Objekta leasinga

Rokovi plaćanja pojedinih rata određeni su otplatnim planom koji je Primatelju leasinga uručen prilikom sklapanja ovog Ugovora i čini njegov sastavni dio. Primatelj leasinga suglasan je da, u slučaju ako primopredaja objekta leasinga ne bude izvršena u predviđenom roku, Davatelj leasinga korigira otplatni plan na način da otplata započne u mjesecu koji slijedi nakon mjeseca u kojem je potpisana Potvrda o preuzimanju Objekta leasinga te da sve rate leasinga dospijevaju u jednakom vremenskom razmaku od datuma preuzimanja kao što je to bilo predviđeno prvotnim planom otplate. Primatelj leasinga potpisom ovog Ugovora izrijekom pristaje na takvu korekciju otplatnog plana te je suglasan da mu Davatelj leasinga korigirani otplatni plan dostavi na jedan od sljedećih načina: ili elektroničkim putem na email adresu koju mu je primatelj leasinga pisanim putem potvrdio kao vjerodostojnu ili običnom poštanskom pošiljkom na adresu iz zaglavlja Ugovora.

**VI. IZNOSI LEASING NAKNADA:**

Rata, pojedinačno:		836,94 EUR
Rate ukupno, uključujući otkupnu ratu:		60.983,12 EUR
Učešće:	(30,00 %)	21.703,13 EUR
Otkupna rata:	(1,00 %)	723,44 EUR
Trošak obrade ugovora:	(0,50 %)	361,72 EUR
<b>Naknada za leasing ukupno:</b>		<b>83.047,97 EUR</b>

Nominalna kamatna stopa: 6,25 %

Visina rate obračunava se prema FIKSNA KAMATA.

Svi iznosi uplaćuju se u korist IBAN-a Davatelja leasinga broj HR9424020061100067576, s pozivom na broj 999-070679-01088928.

**Instrumenti osiguranja plaćanja**

ZADUŽNICA PRIMATELJA LEASINGA  
ZADUŽNICA JAMCA

1 kom  
1 kom (MARETIĆ IVAN)

Primatelj leasinga potpisom Ugovora daje suglasnost Davatelju leasinga da instrument osiguranja plaćanja može koristiti za naplatu novčanih obveza Primatelja leasinga prema Davatelju leasinga, nastalih iz ili u vezi s (i) ovim Ugovorom i/ili (ii) bilo kojim drugim ugovorom o leasingu kojeg je sklopio s Davateljem leasinga, do visine naznačene u instrumentu osiguranja plaćanja, uvećano za kamate i troškove postupka naplate.

## VII. OPĆI UVJETI

Opći uvjeti uz ugovore o financijskom leasingu broj FL-08090 (dalje u tekstu: Opći uvjeti), Plan otplate i Odluka o naknadama i troškovima (dalje: Odluka o naknadama) priloženi su ovom Ugovoru o financijskom leasingu te su njegov sastavni dio.

## VIII. UGOVORNA KAZNA

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da je Davatelj leasinga u slučaju zakašnjenja, odnosno neurednog ispunjenja obveze Primatelja leasinga iz tč. 4.1., 8.1.6 i 9.3. Općih uvjeta, ovlašten Primatelju leasinga naplatiti ugovornu kaznu u iznosu od 20,00 EUR za svaki započeti mjesec zakašnjenja u ispunjenju predmetne obveze, odnosno za svaki započeti mjesec u kojem Primatelj leasinga nije uredno ispunio svoju obvezu.

## IX. ZAVRŠNE ODREDBE

Ovaj Ugovor je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka na način da svakoj ugovornoj strani pripadne po 1 (jedan) primjerak. Primatelj leasinga i Jamac potvrđuju da su preuzeli i pročitali Opće uvjete i ove Posebne odredbe te ih u znak razumijevanja i prihvatanja ovdje vlastoručno potpisuju. Potpisom ovih Posebnih odredbi Primatelj leasinga i Jamac izjavljuju da su upoznati s Odlukom o naknadama Davatelja leasinga te da pristaju na njenu primjenu, zajedno sa svim izmjenama i dopunama.

Davatelj leasinga:   
Erste & Steiermärkische S-Leasing d.o.o.

Datum potpisa: 18-07-2024

Primatelj leasinga:   
APOLON GROUP D.O.O.

Datum potpisa: 18-07-2024

Jamac:   
MARETIĆ IVAN

Datum potpisa: 18-07-2024

## OPĆI UVJETI UZ UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU

### 1. UVOD

- 1.1. Ovim Općim uvjetima uz ugovor o financijskom leasingu (dalje u tekstu: Opći uvjeti), dopunjuju se posebne pogodbe utvrđene među ugovornim stranama u Posebnim odredbama Ugovora o financijskom leasingu koji sklapaju Davatelj leasinga i Primatelj leasinga (dalje: Posebne odredbe). Izrazi korišteni u Općim uvjetima imaju isto značenje kao i u Posebnim odredbama.
  - 1.2. Odredbe Općih uvjeta i Odluke o naknadama i troškovima (dalje: Odluka o naknadama) obvezuju ugovorne strane jednako kao i odredbe Posebnih odredbi. U slučaju nesuglasnosti odredbi Općih uvjeta i Posebnih odredbi, važeće su odredbe Posebnih odredbi.
  - 1.3. Ovi Opći uvjeti zajedno s Posebnim odredbama i važećom Odlukom o naknadama čine Ugovor o financijskom leasingu (dalje: Ugovor).
  - 1.4. Odredbe Ugovora primjenjuju se prije dispozitivnih zakonskih odredbi koje uređuju ugovorne odnose Davatelja leasinga i Primatelja leasinga.
  - 1.5. Davatelj leasinga može mijenjati Ugovor kada je to predviđeno Općim uvjetima.
- Davatelj leasinga slobodno donosi i mijenja Odluku o naknadama na koju se poziva u Općim uvjetima.

### 2. ZNAČENJE IZRAZA

- 2.1. **Ugovor o financijskom leasingu** - je pravni posao u kojem primatelj leasinga u razdoblju korištenja objekta leasinga plaća davatelju leasinga naknadu koja uzima u obzir cjelokupnu vrijednost objekta leasinga, snosi troškove amortizacije tog objekta leasinga i opcijom kupnje može steći pravo vlasništva nad tim objektom leasinga po određenoj cijeni, a rizici i koristi povezani s vlasništvom na objektu leasinga većim dijelom prenose se na primatelja leasinga.
- 2.2. **Davatelj leasinga** - je društvo Erste & Steiermärkische S-Leasing d.o.o., Zagreb, OIB: 46550671661, MBS: 080128553 (dalje u tekstu: Davatelj leasinga).
- 2.3. **Primatelj leasinga** - je osoba koja na osnovi ugovora o leasingu, osim ugovora o leasingu na koji se primjenjuju odredbe Zakona o potrošačkom kreditiranju na snazi na dan stupanja na snagu ovih Općih uvjeta, stječe pravo korištenja objekta leasinga uz obvezu plaćanja ugovorene naknade.
- 2.4. **Jamac** je osoba koja Davatelju leasinga za cijelu obvezu Primatelja leasinga, kao glavnog dužnika, odgovara solidarno s Primateljem leasinga, na isti način i pod istim uvjetima kao i sam Primatelj leasinga.
- 2.5. **Objekt leasinga** - je pokretna ili nepokretna stvar u skladu s propisima koji uređuju vlasništvo, odnosno druga stvarna prava.
- 2.6. **Dan sklapanja Ugovora** - Ugovor se smatra sklopljenim i stupa na snagu kada ga potpišu sve ugovorne strane.
- 2.7. **Dan početka tijeka leasinga** - Ugovor počinje teći stavljanjem Objekta leasinga na raspoložbu, odnosno prvi dan u mjesecu koji slijedi mjesecu kada je preuzet Objekt leasinga od strane Primatelja leasinga sukladno Ugovoru, osim ako nije drugačije ugovoreno u Posebnim odredbama.
- 2.8. **Trajanje Ugovora** je vremensko razdoblje na koje je sklopljen Ugovor, a koje je naznačeno u Posebnim odredbama uvećano za razdoblje od Dana sklapanja Ugovora do Dana početka tijeka leasinga.
- Izričito se isključuje bilo kakvo prešutno produženje trajanja Ugovora.
- 2.9. **Dobavljač** - je pravna ili fizička osoba koja s Davateljem leasinga sklapa ugovor na osnovi kojeg Davatelj leasinga stječe pravo vlasništva na objektu leasinga, osim ako dobavljač objekta leasinga i Davatelj leasinga nisu ista osoba.
- 2.10. **Leasing rata** - je ugovoreni novčani iznos koji se Primatelj leasinga obvezuje plaćati Davatelju leasinga u određenim vremenskim razmacima.
- 2.11. **Pojedine naknade** - su naknade koje će Davatelj leasinga pri sklapanju Ugovora i u redovnoj otplati Ugovora naplatiti Primatelju leasinga (leasing rate, učešće, troškovi obrade Ugovora, otkupna vrijednost Objekta leasinga).
- 2.12. **Ukupan iznos naknada** - predstavlja zbroj pojedinih naknada.
- 2.13. **Ostale naknade** (posebne naknade i ostali troškovi) predstavljaju naknade za koje Davatelj leasinga može teretiti Primatelja leasinga u trenutku sklapanja Ugovora ili tijekom njegovog trajanja, a koje ne predstavljaju pojedine naknade.
- 2.14. **Otkupna rata** - je posljednji dio naknade za leasing čijom isplatom Primatelj leasinga stječe pravo vlasništva Objekta leasinga.
- 2.15. **Učešće** - je novčani iznos kojim Primatelj leasinga sudjeluje prilikom sklapanja Ugovora, a koji umanjuje osnovicu za izračun ostalih leasing naknada i ne vraća se Primatelju leasinga u slučaju raskida Ugovora već je dio ukupne naknade za leasing, a isto dospijeva na naplatu prije početka tijeka leasinga zajedno s prvom leasinga ratom.
- 2.16. **Radni dan** - radni danom se smatraju svi dani u godini osim subota i nedjelja te državnih blagdana i neradnih dana koji su definirani kao neradni dani zakonima ili podzakonskim aktima važećima u Republici Hrvatskoj.

### 3. VLASNIŠTVO I IDENTIFIKACIJA OBJEKTA LEASINGA

- 3.1. Ugovorom Primatelj leasinga ne stječe pravo vlasništva Objekta leasinga, već samo pravo korištenja uz obvezu podmirenja naknada i svih ostalih davanja sukladno Ugovoru te ima mogućnost stjecanja prava vlasništva Objekta leasinga po isteku, ali tek po urednom podmirenju svih obveza po Ugovoru. Davatelj leasinga je isključivi vlasnik Objekta leasinga cijelo vrijeme trajanja Ugovora i nakon njegova isteka, dok je Primatelj leasinga samo korisnik Objekta leasinga te neposredni i nesamostalni posjednik te se vrijeme posjedovanja Objekta leasinga ne uračunava u vrijeme potrebno za stjecanje prava vlasništva dosjelošću.
- 3.2. Primatelju leasinga, vezano za Objekt leasinga, pripadaju samo ona prava koja proizlaze iz Ugovora i pozitivnih propisa. U slučaju neposredne isporuke Objekta leasinga Primatelju leasinga, vlasništvo se, primanjem u posjed od strane Primatelja leasinga, stječe za Davatelja leasinga kao posrednog posjednika. Primatelj leasinga sklapanjem Ugovora i preuzimanjem Objekta leasinga na korištenje ne stječe pravo niti ovlaštenje da u ime i za račun Davatelja leasinga sklapa bilo kakve pravne poslove s trećim osobama. Ugovor ne predstavlja opću punomoć temeljem koje bi Primatelj leasinga bio ovlašten sklapati bilo kakve pravne poslove s trećim osobama u ime i za račun Davatelja leasinga, a u odnosu na Objekt leasinga. Primatelju leasinga ni u kom slučaju ne pripada pravo zadržanja (retencije) nad Objektom leasinga, bez obzira iz kojeg pravnog posla i po kojoj osnovi potječe možebitna tražbina Primatelja leasinga prema Davatelju leasinga.
- 3.3. Primatelj leasinga je dužan, o svom trošku, poduzeti sve nužne i potrebne mjere i radnje u svrhu zaštite prava vlasništva Davatelja leasinga na Objektu leasinga, brinuti se da Objekt leasinga ne bude opterećen pravima trećih osoba te ne smije Objekt leasinga otuđiti, opteretiti, dati ga u zakup, podzakup odnosno najam, podnajam, leasing ili podleasing bez prethodne pisane suglasnosti Davatelja leasinga. Primatelj leasinga ne smije ni na temelju pravnog posla niti na bilo koji drugi način drugoj osobi prepustiti korištenje Objekta leasinga niti izvršavanje svojih ovlasti iz Ugovora.
- 3.4. Ako Davatelj leasinga izda Primatelju leasinga suglasnost za davanje Objekta leasinga u najam, podnajam, zakup, podzakup, leasing ili podleasing, Primatelj leasinga pristaje i potvrđuje da je ishođenjem suglasnosti ustupio sva prava iz tog ugovora s trećima Davatelju leasinga, ali time ne može prenijeti svoje obveze iz Ugovora o leasingu s Davateljem leasinga na treću osobu nego i dalje ostaje u obvezi prema Davatelju leasinga kao Primatelj leasinga.
- 3.5. Primatelj leasinga ne smije Objekt leasinga povezati s nekretninama ili drugim stvarima na način da isti, barem i djelomično, izgubi svoju samostalnost, u suprotnom Davatelju leasinga pripada pravo vratiti samostalnost Objekta leasinga, pri čemu sve troškove i svu nastalu štetu snosi Primatelj leasinga. Ako nije moguće vratiti samostalnost Objekta leasinga, Primatelj leasinga je dužan Davatelju leasinga nadoknaditi svu tako nastalu štetu. U slučaju opasnosti Primatelj leasinga je dužan štiti prava Davatelja leasinga, obavijestiti ga pisanim putem o istome bez odgode, a posebice u slučaju pokušaja, radnji ili zahtjeva trećih osoba, uključujući i tijela državne i javne vlasti, koje su usmjerene ili bi imale za posljedicu ugrožavanje, ograničavanje, povredu ili umanjenje bilo kojeg prava Davatelja leasinga u odnosu na Objekt leasinga (npr. pljenidba). Primatelj leasinga je obvezan brinuti o tome da se Objekt leasinga uvijek može identificirati kao vlasništvo Davatelja leasinga, tako ga i označiti te ga prikazivati odvojeno od svoje imovine, a u postupanju njime primjenjivati propise koji se u knjigovodstvu i poreznom pravu primjenjuju na financijski leasing. Primatelj leasinga je dužan o svome trošku poduzeti sve potrebne mjere i radnje kako Objekt leasinga ne bi postao pripadnikom druge stvari ili njezin sastavni i neodvojivi dio te kako bi zaštitio pravo vlasništva Davatelja leasinga nad istim u protivnom je dužan Davatelju leasinga nadoknaditi svu štetu koju ovaj trpi zbog toga.

#### 4. OBVEZE PRIMATELJA LEASINGA PRIJE ISPORUKE

4.1. Primatelj leasinga je obavezan prije preuzimanja Objekta leasinga, osim ako nije drugačije ugovoreno:

- a) na IBAN račun Davatelja leasinga uplatiti učešće ili drugo vlastito davanje, trošak obrade Ugovora i eventualne ostale troškove povezane sa sklapanjem Ugovora;
- b) za prvu godinu tijeka Ugovora zaključiti, obvezno osiguranje s dopunskim osiguranjem vozača i putnika (za vozila) odnosno policu osiguranja od odgovornosti (za plovila), te kasko osiguranje (za vozila, plovila) odnosno osiguranje imovine (za ostale objekte leasinga), te Davatelju leasinga bez odgode dostaviti ponudu za osiguranje i dokaz o uplati premije osiguranja u odgovarajućem opsegu pokriva Objekta leasinga;
- c) na zahtjev Davatelja leasinga dostaviti svu potrebnu dokumentaciju, posebno instrumente osiguranja plaćanja.

U slučaju zakašnjenja odnosno neurednog ispunjenja ugovornih obveza iz podtoč. 4.1. b) i c) Davatelj leasinga pridržava pravo naplatiti Primatelju leasinga ugovornu kaznu u iznosu ugovorenom Posebnim odredbama i/ili raskinuti Ugovor sukladno toč. 7., te naknaditi tako nastalu štetu.

4.2. Sva plaćanja navedena u pozivu na prvo plaćanje Davatelja leasinga moraju biti vidljiva na poslovnom računu (IBAN-u) Davatelja leasinga prije plaćanja Objekta leasinga Dobavljaču i/ili isporuke Objekta leasinga.

#### 5. PREUZIMANJE OBJEKTA LEASINGA

5.1. Primatelj leasinga potvrđuje da je Objekt leasinga sam izabrao kod Dobavljača te da je utvrdio sve karakteristike Objekta leasinga, uključivši neto i bruto cijenu, uvjete pod kojima se ona može mijenjati, rok i način isporuke, kao i da Objekt leasinga nije opterećen nikakvim pravima trećih osoba koja bi na bilo koji način umanjivala ili ograničavala Davatelja leasinga u pravu vlasništva odnosno Primatelja leasinga u korištenju. Nadalje, Primatelj leasinga potvrđuje da je utvrdio da je Dobavljač pravno i poslovno sposoban ispuniti svoju obvezu prodaje i isporuke Objekta leasinga sukladno ponudi koju je dostavio Davatelju leasinga i temeljem koje Davatelj leasinga plaća kupoprodajnu cijenu Objekta leasinga, uključujući i prenijeti pravo vlasništva nad Objektom leasinga na Davatelja leasinga.

5.2. Davatelj leasinga nije sudjelovao u izboru Objekta leasinga niti u izboru Dobavljača te stoga ne preuzima odgovornost za ispunjenje obveza od strane Dobavljača. Primatelj leasinga solidarno s Dobavljačem odgovara Davatelju leasinga za svu štetu koja bi mogla nastati uslijed neizvršenja ili neurednog izvršenja obveze Dobavljača vezano za pribavu i isporuku Objekta leasinga, uključujući i za svu štetu koja bi mogla nastati Davatelju leasinga zbog činjenice pogrešnog iskazivanja odnosno neiskazivanja poreza na dodanu vrijednost u strukturi fakturirane cijene Objekta leasinga Davatelju leasinga od strane Dobavljača. Primatelj leasinga se obvezuje pristati na izmjene Ugovora, ukoliko je to potrebno da bi se Davatelj leasinga doveo u financijski položaj kao da nije bilo pogrešnog iskazivanja odnosno neiskazivanja poreza na dodanu vrijednost u strukturi fakturirane cijene Objekta leasinga Davatelju leasinga od strane Dobavljača, a ukoliko to ne učini, Davatelj leasinga je ovlašten jednostrano raskinuti Ugovor, bez ikakve obveze naknade štete Primatelju leasinga.

5.3. Odredbe iz prethodne točke se ne primjenjuju u slučaju kada je temeljem uvjeta iz natječajne dokumentacije postupka javne nabave Dobavljača odabrao Davatelj leasinga.

5.4. Primatelj leasinga se obvezuje pribaviti i sva zakonska i druga odobrenja, licence i dozvole te ispuniti sve uvjete potrebne za pribavu i korištenje Objekta leasinga.

5.5. Davatelj leasinga preuzima obvezu plaćanja kupoprodajne cijene sukladno Ugovoru, dok je sve ostale obveze koje proizlaze iz kupoprodajnog odnosa s Dobavljačem dužan ispunjavati Primatelj leasinga. Sva prava vezana za kupoprodajni odnos pripadaju Davatelju leasinga, a u slučaju da je Primatelj leasinga, temeljem zakonskih ovlasti, stekao neko od inače zajamčenih prava Davatelja leasinga, dužan je o istome pravovremeno izvještavati Davatelja leasinga. Davatelj leasinga će izvjestiti Dobavljača da Objekt leasinga pribavlja po zahtjevu Primatelja leasinga, a radi izvršenja obveza po Ugovoru.

5.6. Primatelj leasinga se obvezuje na svoj rizik i o svom trošku poduzeti sve potrebne radnje i mjere za urednu montažu i stavljanje u pogon Objekta leasinga te se obvezuje isti preuzeti na dogovorenom mjestu i u dogovoreno vrijeme. Troškove prijevoza Objekta leasinga i osiguranja u prijevozu na početku kao i tijekom trajanja Ugovora odnosno po isteku ili raskidu Ugovora te ukoliko je potrebno mijenjati Matično mjesto Objekta leasinga iz toč. 16. Općih uvjeta obvezuje se snositi Primatelj leasinga, u slučaju da isti nisu sadržani u kupoprodajnoj cijeni.

5.7. Primatelj leasinga je dužan prilikom preuzimanja Objekta leasinga utvrditi da je Objekt leasinga istovjetan Objektu leasinga iz Ponude Dobavljača, utvrditi ima li materijalnih i/ili pravnih nedostataka sukladno pozitivnim propisima, udovoljava li glede pribavljanja i korištenja važećim pravnim propisima Republike Hrvatske i EU propisima, posebice onima o sigurnosti, higijeni rada i zaštiti zdravlja i okoliša te javnih interesa, je li isporučena odgovarajuća oprema i tehnička dokumentacija nužna za pribavljanje i korištenje Objekta leasinga te je li osigurano da će, u vezi s korištenjem Objekta leasinga, Dobavljač odnosno treće osobe pružiti sve ugovorene usluge, u suprotnom se smatra da je Primatelj leasinga preuzeo Objekt leasinga u ispravnom stanju te odgovara Davatelju leasinga za svu eventualno nastalu štetu temeljem nepribavljanja prethodno navedene odgovarajuće dokumentacije.

5.8. Kada se Objekt leasinga unosi iz druge države članice EU, Primatelj leasinga je dužan pravovremeno pribaviti i dostaviti Davatelju leasinga cjelokupnu i ispravnu dokumentaciju Dobavljača koja se odnosi na Objekt leasinga i kupoprodajni odnos, a radi ispunjenja obveza sukladno pozitivnim propisima RH-a, te odgovara Davatelju leasinga za svu eventualno nastalu štetu temeljem nepribavljanja ili nepravovremenog dostavljanja tražene dokumentacije Dobavljača. U slučaju nepribavljanja ili nepravovremenog dostavljanja tražene dokumentacije Dobavljača, osim za nastalu štetu, Primatelj leasinga odgovara Davatelju leasinga za sve posljedice koje iz toga proizlaze te se obvezuje, po pozivu Davatelja leasinga, podmiriti sve kazne, troškove postupka te eventualne zakonske obveze (porezne, carinske i sl.), kao i platiti Davatelju leasinga odgovarajuću naknadu za sudjelovanje Davatelja leasinga te njegovih odgovornih osoba, zaposlenika ili opunomoćenika u sudskim, carinskim i drugim postupcima sukladno važećoj Odluci o naknadama.

#### 6. ISPORUKA OBJEKTA LEASINGA I KOMERCIJALNO JAMSTVO

##### 6.1. Isporuka Objekta leasinga, kašnjenje s isporukom i materijalni nedostaci

6.1.1. U pravilu Dobavljač određuje vrijeme i način isporuke Objekta leasinga. Primatelj leasinga je ovlašten i dužan preuzeti Objekt leasinga onog dana kada ga na to pozove Dobavljač i na način koji odredi Dobavljač, ali isključivo nakon što je prema Davatelju leasinga ispunio sve ugovorne obveze dospjele do trenutka isporuke. Davatelj leasinga, također, može pozvati Primatelja leasinga na preuzimanje Objekta leasinga od Dobavljača.

6.1.2. Ako Dobavljač ne isporuči Objekt leasinga Primatelju leasinga, ako ga isporuči sa zakašnjenjem ili ako Objekt leasinga ima materijalni nedostatak ili nije u skladu s Ugovorom, Primatelj leasinga ima prema Dobavljaču Objekta leasinga prava i obveze koje bi, prema propisima kojima se uređuju obvezni odnosi, imao da je ugovorna strana s Dobavljačem Objekta leasinga te je Dobavljača i Davatelja leasinga o istome dužan obavijestiti u rokovima i na način kako je to određeno odredbama koje reguliraju obvezne odnose. Iznimno, Primatelj leasinga nema pravo sniženja cijene ili zamjene bez suglasnosti Davatelja leasinga.

6.1.3. Primatelj leasinga je dužan odmah pisanim putem, a najkasnije do isteka prvog sljedećeg radnog dana od isteka roka isporuke, izvjestiti Davatelja leasinga da Dobavljač nije izvršio isporuku u suprotnom odgovara za svu tako nastalu štetu.

6.1.4. U slučaju da Primatelj leasinga ne želi preuzeti Objekt leasinga iz razloga što isti ne odgovara Ugovoru, odnosno Ponudi Dobavljača ili ima materijalni nedostatak, dužan je bez odgode, a najkasnije do isteka prvog sljedećeg radnog dana pisanim putem izvjestiti Davatelja leasinga o činjenici da Dobavljač nije izvršio isporuku Objekta leasinga, odnosno isporuku Objekta leasinga sukladno Ponudi Dobavljača, odnosno bez materijalnog nedostatka, u suprotnom odgovara Davatelju leasinga za svu tako nastalu štetu.

6.1.5. Ako Primatelj leasinga iskoristi svoje pravo na odbijanje isporuke odnosno na raskid Ugovora uslijed neisporuke Objekta leasinga, neisporuke u roku ili zbog materijalnog nedostatka, ima pravo tražiti naknadu štete isključivo od Dobavljača.

Ako Primatelj leasinga iskoristi svoja prethodno navedena prava i od strane Dobavljača dođe do isporuke Objekta leasinga bez materijalnih nedostataka odnosno Objekta leasinga koji odgovaraju ugovorenim, isti će se smatrati Objektom leasinga iz Ugovora te će se na njega u cijelosti primijeniti odredbe Ugovora.

6.1.6. Primatelj leasinga je dužan odmah po preuzimanju Objekta leasinga Davatelju leasinga dostaviti ispunjenu i potpisanu Potvrdu o preuzimanju Objekta leasinga. Isporuka Objekta leasinga obavlja se prema uvjetima isporuke Dobavljača, a u cijelosti na rizik i trošak Primatelja leasinga.

Ako Primatelj leasinga potpiše Potvrdu o preuzimanju Objekta leasinga usprkos neisporuci ili nepravovremenoj isporuci ili preuzme Objekt leasinga unatoč postojanju vidljivih materijalnih nedostataka bez da, u rokovima iz idućeg stavka ove točke, sastavi zapisnik s utvrđenim vidljivim materijalnim nedostacima i dostavi ga Davatelju leasinga potpisanog od strane Primatelja leasinga i Dobavljača, navedena isporuka će se smatrati urednom i bez materijalnih nedostataka uz nastanak svih ugovorenih prava i obveza te je Primatelj leasinga dužan, o svom trošku, otkloniti nedostatke te o tome u najkraćem roku obavijestiti Davatelja leasinga.

Zapisnik iz prethodnog stavka ove točke Primatelj leasinga sastavi će i dostaviti ga Davatelju leasinga bez odgađanja, a najkasnije u roku od osam dana, odnosno u roku od dva mjeseca od dana preuzimanja Objekta leasinga ako je Primatelj leasinga potrošač u smislu propisa koji uređuju obvezne odnose, a kod trgovačkog ugovora bez odgađanja.

6.1.7. Ako Primatelj leasinga ne potpiše Potvrdu o preuzimanju Objekta leasinga odnosno Davatelju leasinga istu ne dostavi, iako je Objekt leasinga preuzeo, Objekt leasinga će se smatrati uredno isporučenim i preuzetim s danom kada je Dobavljač Objekt leasinga stavio na raspolaganje Primatelju leasinga i o tome pisanim putem obavijestio Davatelja leasinga.

6.1.8. Potvrdom o preuzimanju, odnosno dodatkom Ugovoru, će se precizirati Objekt leasinga u slučaju bilo kakvih odstupanja od dana sklapanja Ugovora do dana preuzimanja Objekta leasinga odnosno nekoliko pojedini podaci Objekta leasinga nisu bili poznati u trenutku sklapanja Ugovora.

6.1.9. U slučaju nepreuzimanja Objekta leasinga, koji nema vidljivih nedostataka te je u skladu s Ugovorom, od strane Primatelja leasinga, Davatelj leasinga može raskinuti Ugovor sukladno odredbama toč. 7. Općih uvjeta, u kojem slučaju se Primatelj leasinga i Jamac obvezuju nadoknaditi Davatelju leasinga sve do tada plaćene predumove prema Dobavljaču, sve nastale troškove uključujući i stvarno nastalu štetu uslijed prodaje Objekta leasinga, kao i naknadu za raskid Ugovora sukladno Odluci o naknadama. Troškovi uključuju i troškove prodaje Objekta leasinga kao i razliku u cijeni između plaćenih predumova prema Dobavljaču i stvarno postignute prodajne cijene ostvarene prilikom prodaje Objekta leasinga zajedno sa zakonskom zateznom kamatom na navedene troškove.

6.1.10. Ugovorne strane su suglasne da, u trenutku potpisa Potvrde o preuzimanju Objekta leasinga na Primatelja leasinga prelaze sva prava prema proizvođaču, odnosno Dobavljaču Objekta leasinga te da Davatelj leasinga ne odgovara za materijalne nedostatke na Objektu leasinga već da za iste odgovara isključivo Dobavljač, odnosno proizvođač pa je sve zahtjeve, koji se odnose na ispravno funkcioniranje Objekta leasinga, Primatelj leasinga dužan uputiti direktno Dobavljaču odnosno proizvođaču te o tome u roku odmah obavijestiti Davatelja leasinga. Ugovorne strane su suglasne da za slučaj da je Davatelj leasinga ujedno i Dobavljač Objekta leasinga, Primatelj leasinga Objekt leasinga preuzima u stanju „videno – uzeto u leasing“.

## **6.2. Komercijalno jamstvo**

6.2.1. Trenutkom preuzimanja Objekta leasinga na Primatelja leasinga prelaze svi rizici vezani za korištenje Objekta leasinga uključujući i rizike za slučaj propasti, oštećenja, gubitka ili gubitka funkcije, kao i svi ostali rizici povezani s korištenjem Objekta leasinga.

6.2.2. Preduvjet za valjanost komercijalnog jamstva i reklamacije na Objektu leasinga je obavljanje svih servisa i radova na održavanju Objekta leasinga na način kako je to propisano u jamstvenom (garantnom) listu Dobavljača odnosno proizvođača, kao i upotreba samo dopuštenog potrošnog materijala (ulje, gorivo, rezervni dijelovi i sl.) te korištenje Objekta leasinga pažnjom dobrog gospodarstvenika i sukladno odredbama Ugovora.

6.2.3. Primatelj leasinga je dužan, o svom trošku, obavljati sve redovne servise prema uputama Dobavljača ili proizvođača isključivo u ovlaštenim servisima te obavljati zamjene svih neispravnih dijelova Objekta leasinga i to isključivo originalnim dijelovima, što mora biti potvrđeno u jamstvenom (garantnom) listu, odnosno servisnoj knjizi, u suprotnom gubi jamstvena prava te odgovara Davatelju leasinga za svu tako nastalu štetu. Primatelj leasinga je obavezan poštivati upute za uporabu i servisni plan proizvođača Objekta leasinga, u suprotnom odgovara Davatelju leasinga za tako nastalu štetu. Ako je za Objekt leasinga propisan tehnički pregled, atestiranje ili ispitivanje kakvoće, Primatelj leasinga je obavezan takav pregled obavljati redovito i pravodobno za čitavo vrijeme trajanja Ugovora. Primatelj leasinga je dužan o svom trošku obavljati izvanredno održavanje Objekta leasinga ako je to preporučeno ili uvjetovano tehničkim uputama i dokumentacijom Dobavljača ili proizvođača.

6.2.4. U svakom slučaju, Primatelj leasinga je dužan osigurati očuvanost i izvrsno funkcioniranje Objekta leasinga za cijelo vrijeme trajanja leasinga. Primatelj leasinga je dužan izvršavati sve obveze i koristiti sva prava u vezi s komercijalnim jamstvima koje daje proizvođač ili Dobavljač stvari. Primatelj leasinga se obvezuje pisanim putem obavijestiti Davatelja leasinga o korištenju svih prava iz komercijalnog jamstva.

6.2.5. Davatelj leasinga ne odgovara za bilo koju štetu nastalu korištenjem Objekta leasinga, a posebice štete nastale uslijed kvara, korištenja, nepropisnog ili nezakonitog korištenja Objekta leasinga, a koje imaju za posljedicu gubitak života, tjelesnu ozljedu ili narušavanje zdravlja ili oštećenje imovine. Ukoliko bi protiv Davatelja leasinga kao vlasnika Objekta leasinga bio istaknut zahtjev za naknadu štete iz takvog naslova, Primatelj leasinga se obvezuje nadoknaditi Davatelju leasinga svu time pretrpljenu štetu, troškove i zatezne kamate na iste.

## **7. RASKID UGOVORA PRIJE PREUZIMANJA OBJEKTA LEASINGA**

7.1. Pored razloga navedenih u Općim uvjetima i Posebnim odredbama, Davatelj leasinga je ovlašten jednostrano, prije preuzimanja Objekta leasinga, raskinuti Ugovor s trenutnim učinkom u sljedećim slučajevima:

- ako Primatelj leasinga ne ispuní one ugovorne obveze koje dospijevaju prije preuzimanja Objekta leasinga;
- ako Objekt leasinga koji nema vidljivih materijalnih nedostataka i koji je u skladu s Ugovorom, Primatelj leasinga ne preuzme u roku navedenom u ponudi Dobavljača, odnosno u trenutku kada je Objekt leasinga spreman za isporuku;
- ako Dobavljač ne omogući preuzimanje Objekta leasinga unutar ugovorenog ili primjerenog roka;
- ako se cijena Objekta leasinga, uvjeti isporuke ili procjena boniteta Primatelja leasinga ili jamca od strane Davatelja leasinga, kao i procjena stupnja daljnjih rizika općenito, promijene prije isporuke Objekta leasinga na način da pod takvim uvjetima Davatelj leasinga ne bi niti odobrio zahtjev Primatelja leasinga za odobrenje leasinga;
- ako Davatelj leasinga naknadno dođe do takvih spoznaja o Primatelju leasinga ili jamcu zbog kojih ne bi odobrio zahtjev Primatelja leasinga za odobrenje leasinga.

7.2. U slučajevima navedenim u podtoč. 7.1. Primatelj leasinga nema pravo na naknadu bilo kakve štete kao niti na druge novčane tražbine, nenovčane tražbine ili odustatninu.

7.3. U slučajevima raskida od strane Davatelja leasinga iz podtoč. 7.1. Primatelj leasinga je dužan nadoknaditi Davatelju leasinga svaku štetu koja može nastati po navedenoj osnovi (osobito kupoprodajnu cijenu koju je Davatelj leasinga platio za Objekt leasinga, odnosno razliku do punog iznosa kupoprodajne cijene u slučaju prodaje Objekta leasinga, smanjenu vrijednost Objekta leasinga, troškove osiguranja, troškove skladištenja, troškove transporta Objekta leasinga, troškove registracije i sl., kao i svih eventualno nastalih drugih troškova koje je Davatelj leasinga ovlašten naplatiti od Primatelja leasinga prema ovim Općim uvjetima) kao i troškove sklapanja Ugovora.

7.4. U slučaju odbitka prihvata isporuke ili raskida Ugovora zbog neisporuke Objekta leasinga, ako ga Dobavljač isporuči sa zakašnjenjem ili ako Objekt leasinga ima materijalni nedostatak ili nije u skladu s Ugovorom, Primatelj leasinga je dužan o odustanku pisanim putem obavijestiti Davatelja leasinga kao i Dobavljača navodeći razloge odustanka.

## **8. OSIGURANJE OBJEKTA LEASINGA**

### **8.1. Sklapanje Police osiguranja**

8.1.1. Primatelj leasinga se obvezuje za cijelo vrijeme trajanja Ugovora pravovremeno i redovito, u ime i za račun osiguranika - društva Erste & Steiermärkische S-Leasing d.o.o., a o svom trošku, ugovarati police osiguranja (obvezno osiguranje s dopunskim osiguranjem vozača i putnika (za vozila) odnosno policu osiguranja od odgovornosti (za plovila), te kasko osiguranje (za vozila, plovila) odnosno osiguranje imovine (za ostale objekte leasing), kod Davatelju leasinga prihvatljivog osiguravajućeg društva u Republici Hrvatskoj koje svojim poslovanjem jamči uredno ispunjenje obveza iz ugovora o osiguranju, ukoliko nije drugačije ugovoreno.

8.1.2. Primatelj leasinga je suglasan da Davatelj leasinga koristi usluge ovlaštenog društva za posredovanje u osiguranju za ugovaranje potrebnih osiguranja Objekta leasinga i sve poslove povezane s istim.

8.1.3. Za sve rizike od kojih Objekt leasinga nije osiguran policama osiguranja ili su rizici isključeni iz njih, npr. zbog ratnih zbivanja, političkih, socijalnih i drugih nemira, kvarova, pogonskih šteta, promjene prijavljenog mjesta osiguranja, posrednih gubitaka, potresa i sl., svu nastalu štetu i odgovornost snosi isključivo Primateelj leasinga.

8.1.4. Tijekom trajanja ugovora o leasingu Davatelj leasinga može, iz opravdanih razloga, tražiti promjenu ugovorenih uvjeta osiguranja odnosno zatražiti promjenu osiguravajućeg društva što se Primateelj leasinga o svojem trošku obavezuje izvršiti, osim ako uvjetima natječaja temeljenima na postupku javne nabave nije drugačije određeno.

Primateelj leasinga je ovlašten, o svom trošku, tijekom trajanja ugovornog odnosa sklopiti i dodatne ugovore o osiguranju odnosno pokriti i druge rizike.

8.1.5. Primateelj leasinga je dužan Objekt leasinga osigurati na novonabavnu vrijednost sukladno Općim uvjetima osiguravajućeg društva, odnosno važećim katalozima Centra za vozila Hrvatske. Davatelj leasinga pridržava pravo određivanja opsega osigurateljne zaštite Objekta leasinga.

8.1.6. Primateelj leasinga je dužan uredno plaćati premije osiguravatelju za cijelo vrijeme trajanja Ugovora te kopije svih policica pravovremeno dostavljati Davatelju leasinga, odnosno najkasnije na dan isteka važeće police osiguranja. Ukoliko Primateelj leasinga kopiju kasko police osiguranja, odnosno policu osiguranja od odgovornosti (za plovila) ili policu osiguranja imovine (za ostale objekte leasing) ili sve police koje Davatelj leasing smatra da su potrebne, ne dostavi Davatelju leasinga u prethodno navedenom roku, Davatelj leasinga pridržava pravo samostalno ugovoriti osiguranje Objekta leasinga o svom trošku te za isti teretiti Primateelja leasinga, kao i naplatiti Primateelju leasinga ugovornu kaznu zbog zakašnjenja, odnosno neurednog ispunjenja predmetne obveze u iznosu ugovorenom Posebnim odredbama. U tom se slučaju Primateelj leasinga odriče prava na naknadu štete koja mu je eventualno nastala iz razloga što je sklopio policu osiguranja, a da istu nije pravodobno dostavio Davatelju leasinga te je obavezan o svom trošku raskinuti svoju policu osiguranja, jer se važećom smatra ona policica koju je sklopio Davatelj leasinga.

8.1.7. Eventualno povećanje iznosa premije osiguranja tijekom trajanja Ugovora snosi Primateelj leasinga u skladu sa sustavom određivanja premije osiguranja osiguravajućeg društva. Ukoliko je Ugovor o leasingu sklopljen pod akcijskim uvjetima (automobilska odgovornost, kasko, imovinsko ili neko drugo osiguranje), Primateelj leasinga se obavezuje da za vrijeme trajanja Ugovora o leasingu neće promijeniti osiguravajuće društvo. Ukoliko Primateelj leasinga ne sklopi policu osiguranja sukladno prethodno navedenim uvjetima za cijelo vrijeme trajanja istih, Davatelj leasinga pridržava pravo samostalno ugovoriti osiguranje Objekta leasinga o svom trošku, a u skladu s akcijskim uvjetima, te za isti teretiti Primateelja leasinga. U tom se slučaju Primateelj leasinga odriče prava na naknadu štete koja mu je eventualno nastala iz razloga što je sklopio policu osiguranja protivno akcijskim uvjetima te je obavezan o svom trošku raskinuti svoju policu osiguranja, jer se važećom smatra ona policica koju je sklopio Davatelj leasinga, osim ako nije drugačije određeno u predmetnim akcijskim uvjetima.

8.1.8. Ukoliko Primateelj leasinga, koji po isteku Ugovora nije iskoristio opciju kupnje, ne izvrši pravovremeno povrat Objekta leasinga, a osiguranje Objekta leasinga je isteklo te Primateelj leasinga nije na vrijeme dostavio važeću policu osiguranja, Davatelj leasinga je ovlašten, o trošku Primateelja leasinga, Objekt leasinga osigurati odgovarajućom policom osiguranja za svo vrijeme do povrata Objekta leasinga u posjed Davatelju leasinga.

8.1.9. Korištenje Objekta leasinga izvan područja na kojem vrijedi pokriviče ugovorenih rizika po važećoj polici osiguranja, dozvoljeno je isključivo uz prethodnu pisanu suglasnost Davatelja leasinga te ispunjenje svih potrebnih preduvjeta.

8.1.10. U slučaju da Davatelj leasinga od osiguravajućeg društva zaprimi obavijest da Primateelj leasinga ne podmiruje premije po ugovorenim policama osiguranja, Davatelj leasinga će poduzeti sve potrebne radnje u svrhu daljnjeg osiguranja Objekta leasinga te za sve tako nastale troškove teretiti Primateelja leasinga bez prethodne najave.

## 8.2. Šteta na Objektu leasinga

8.2.1. Primateelj leasinga je obavezan o šteti, odmah po saznanju, a najkasnije u roku od 48 (četrdeset osam) sati od nastanka štetnog događaja, pisanim putem obavijestiti osiguravajuće društvo i Davatelja leasinga.

8.2.2. U slučaju štete na Objektu leasinga Primateelj leasinga je dužan poduzeti sve potrebne radnje kako bi se Objekt leasinga doveo u prvobitno stanje, odnosno Objekt leasinga bez odgode predati na popravak radionici ovlaštenoj za održavanje i popravak takvog Objekta leasinga, a Davatelju leasinga odmah dostaviti pisanu prijavu štete.

8.2.3. Primateelj leasinga je obavezan poduzeti sve radnje i mjere koje propisuju uvjeti osiguravajućeg društva vezano uz postupak uredne i pravodobne prijave štete, procjene nastalih oštećenja i likvidacije štete.

8.2.4. Primateelj leasinga ne smije davati nikakve izjave o namijenju u vezi sa štetom na Objektu leasinga već je to isključivo pravo Davatelja leasinga te se Primateelj leasinga obavezuje ponovo uspostaviti tržišnu vrijednost Objekta leasinga prije oštećenja.

8.2.5. Primateelj leasinga može odabrati želi li rješavati štetu preko Davatelja leasinga ili želi samostalno rješavati štetu, a svoj odabir Primateelj leasinga izražava na Nalogu za obradu odštetnog zahtjeva, koji mu po prijavi štete proslijeđuje Davatelj leasinga.

8.2.6. Ako je Primateelj leasinga odabrao rješavanje štete preko Davatelja leasinga, tada Davatelj leasinga umjesto Primateelja leasinga izdaje narudžbenicu za popravak objekta leasinga radionici koja vrši popravak Objekta leasinga, zaprima račune popravka i ostalih pripadajućih troškova, kompletira dokumentaciju, zahtijeva naplatu od osiguravajućeg društva i vrši plaćanje prema servisima, te je Primateelj leasinga dužan za predmetnu izvršenu uslugu platiti Davatelju leasinga naknadu sukladno Odluci o naknadama. Eventualnu razliku između iznosa stvarno nastale i isplaćene štete od strane osiguravajućeg društva snosi Primateelj leasinga.

8.2.7. Ako je Primateelj leasinga odabrao samostalno rješavati štetu tada Primateelj leasinga, uz ovlaštenje/punomoć Davatelja leasinga, izdaje narudžbenicu za popravak Objekta leasinga radionici koja vrši popravak Objekta leasinga, zaprima račune popravka i ostalih pripadajućih troškova na svoje ime, kompletira dokumentaciju, zahtijeva naplatu od osiguravajućeg društva i vrši plaćanje prema radionicama. Kada je Primateelj leasinga samostalno rješavao štetu, po obradi i likvidaciji odštetnog zahtjeva od strane osiguravajućeg društva, Davatelj leasinga će osiguravajućem društvu poslati suglasnost prema kojoj će osiguravajuće društvo izvršiti isplatu štete Primateelju leasinga, pri čemu Primateelj leasinga snosi eventualnu razliku između iznosa stvarno nastale i isplaćene štete od strane osiguravajućeg društva.

8.2.8. Neovisno o tome je li Primateelj leasinga odabrao rješavati štetu preko Davatelja leasinga ili samostalno, isplata odštete od strane osiguravajućeg društva pripada isključivo Davatelju leasinga kao vlasniku Objekta leasinga, pri čemu je odstupanje u pogledu isplate odštete moguće isključivo uz prethodnu suglasnost Davatelja leasinga i kada je Primateelj leasinga samostalno rješavao štetu prema točki 8.2.7. ovih Općih uvjeta.

8.2.9. Primateelj leasinga odgovara Davatelju leasinga za svu štetu i troškove koji mu nastanu zbog otklona štete ili ako iz bilo kojih razloga ne budu podmireni od strane osiguravajućeg društva te je Primateelj leasinga dužan bez odgode nadoknaditi svu predmetnu štetu i troškove Davatelju leasinga, bez obzira hoće li isto biti podmireno od strane osiguravajućeg društva ili ne.

8.2.10. Ako nastala šteta u cijelosti ili djelomično iz bilo kojeg razloga ne bi bila naknađena od strane osiguravajućeg društva ili nastalu štetu osiguravajuće društvo na temelju uvjeta o osiguranju nije dužno platiti (npr. objesna vožnja, vožnja u alkoholiziranom stanju, upravljanje vozilom od strane neovlaštene osobe i sl.) ili ako predmetna šteta odnosno rizik nije pokriven ili nije u cijelosti pokriven sklopljenim ugovorom o osiguranju za Objekt leasinga ili glede predmetne štete odnosno rizika ugovor o osiguranju nije sklopljen, Primateelj leasinga je dužan naknaditi Davatelju leasinga nastali iznos štete i sve nastale dodatne troškove u cijelosti, odnosno o svom trošku Objekt leasinga dovesti u prvobitno stanje prije oštećenja. Ukoliko osiguravajuće društvo iz bilo kojih razloga Davatelju leasinga odbije platiti naknadu štete ili kasni s plaćanjem naknade, Primateelj leasinga je obavezan Davatelju leasinga nastaviti plaćati leasing rate i sve druge naknade za leasing iz toč. 10. ovih Općih uvjeta.

8.2.11. Eventualnu razliku između stvarno nastale i isplaćene štete, kao i troškove sudskih i drugih postupaka u vezi s odštetnim zahtjevom, snosi Primateelj leasinga.

8.2.12. Ukoliko nakon isteka ili raskida Ugovora o leasingu nastupi likvidacija štete ili nastane potraživanje na osnovi šteta po polici osiguranja, a koja šteta je nastala tijekom Ugovora, Primateelj leasinga obavezuje se podmiriti sve troškove povezane s predmetnom štetom (npr. uslijed otklona štete, obračuna matulasa, amortizacije, regresnih šteta i sl.)

8.2.13. Primateelj leasinga je dužan pridržavati se uputa Davatelja leasinga i osiguravajućeg društva te ne smije poduzimati proizvoljne radnje u vezi s procjenom i obračunom nastale štete niti sklapati nagodbe s osiguravajućim društvom.

8.2.14. U slučaju krađe Objekta leasinga ili druge štete za koju se može pretpostaviti da je posljedica izvršenja kaznenih djela te prometnih nezgoda nakon kojih Objekt leasinga nije u voznom stanju, Primatelj leasinga je obavezan bez odgode podnijeti prijavu nadležnoj policijskoj postaji i tražiti odgovarajući zapisnik, koji je dužan, odmah po primitku, predati Davatelju leasinga, te obavijestiti osiguravajuće društvo. Ako utaja, krađa ili totalna šteta na Objektu leasinga nije pokrivena ili nije u cijelosti pokrivena sklopljenim ugovorom o osiguranju za Objekt leasinga, Primatelj leasinga dužan je nadoknaditi tržišnu vrijednost Objekta leasinga prije nastanka štetnog događaja.

## 9. REGISTRACIJA

9.1. U slučaju da Objekt leasinga podliježe obvezi registracije Primatelj leasinga je obavezan odmah po preuzimanju Objekta leasinga o svom trošku obaviti sve radnje potrebne za pravovremenu registraciju Objekta leasinga na ime društva Erste & Steiermärkische S-Leasing d.o.o. kao isključivog vlasnika, a pripadajuću dokumentaciju o izvršenoj registraciji bez odgode dostaviti Davatelju leasinga (presliku prometne dozvole, odnosno dokaza o registraciji plovila, uz sve potrebne police osiguranja, primjerice kasko osiguranje, osiguranje imovine i sl.) u roku od maksimalno 8 (osam) dana od dana preuzimanja Objekta leasinga, odnosno ako je Objekt leasinga plovilo u roku od 2 (dva) mjeseca od dana preuzimanja Objekta leasinga.

9.2. Primatelj leasinga je, također, obavezan za cijelo vrijeme trajanja Ugovora Objekt leasinga pravovremeno i redovito u ime Davatelja leasinga podvrgavati propisanim tehničkim pregledima, obnavljati obvezno osiguranje s dopunskim osiguranjem vozača i putnika te poduzeti sve što je potrebno za pravovremeno i redovito produljenje registracije odnosno odjavu Objekta leasinga, kao i eventualnu promjenu registarskih pločica, ispravak dokumenata i slično, a pripadajuću dokumentaciju o izvršenom produljenju odnosno odjavi registracije te bilo kojoj provedenoj izmjeni bez odgode dostaviti Davatelju leasinga.

9.3. U slučaju zakašnjenja odnosno neurednog ispunjenja obveza iz toč. 9.1. i 9.2. od strane Primatelja leasinga, Davatelj leasinga pridržava pravo naplatiti mu ugovornu kaznu u iznosu ugovorenom Posebnim odredbama i/ili raskinuti Ugovor, kao i naknaditi tako nastalu štetu.

## 10. NAKNADE ZA LEASING (POJEDINE I OSTALE NAKNADE)

10.1. Primatelj leasinga je dužan platiti Davatelju leasinga naknade za leasing u vrijeme, na način i u rokovima određenima Ugovorom bilo da se iste plaćaju pri sklapanju Ugovora ili u redovitoj otplati Ugovora. Primatelj leasinga je dužan plaćanje naknade za leasing vršiti u skladu s Ugovorom i eventualnim naknadnim usklađivanjima naknade za leasing sukladno toč. 11. Općih uvjeta. Osim naknada utvrđenih ovim Općim uvjetima i Posebnim odredbama, Primatelj leasinga je dužan plaćati i naknade utvrđene Odlukom o naknadama.

10.2. Davatelj leasinga Odlukom o naknadama određuje i koje posebne naknade mogu biti naplaćene temeljem predmetnog ugovornog odnosa.

10.3. Leasing rate se izdaju u skladu s planom otplate koji čini sastavni dio Ugovora. Ukoliko nije drugačije ugovoreno, prva leasing rata dospijeva u roku od 10 (deset) dana od datuma izdavanja računa u mjesecu koji slijedi nakon mjeseca u kojem je potpisana Potvrda o preuzimanju Objekta leasinga, odnosno preuzimanja Objekta leasinga od strane Primatelja leasinga. Sve sljedeće leasing rate dospijevaju u roku od 10 (deset) dana od datuma izdavanja računa (osim ako nije drugačije ugovoreno) za koje će Primatelju leasinga biti ispostavljen račun u svrhu računovodstvenih i poreznih evidencija, ali Primatelj leasinga ima obvezu plaćanja rata u skladu s Ugovorom, bez obzira na vrijeme zaprimanja računa ili eventualno nezaprimanje istog.

10.4. Plaćanje leasing rate smatra se pravovremeno izvršenim ukoliko uplata bude vidljiva na poslovnom računu (IBAN-u) Davatelja leasinga najkasnije u roku dospijeća naznačenom na računu. U slučaju prekoračenja navedenog roka obračunava se zakonska zatezna kamata od datuma dospijeća do datuma plaćanja.

10.5. Za razdoblje od dana plaćanja Objekta leasinga Dobavljaču, od strane Davatelja leasinga, do izdavanja prve leasing rate, odnosno do Dana početka tjeka leasinga ukoliko se prva leasing rata ne izdaje odmah u mjesecu koji slijedi mjesec isporuke Objekta leasinga, Primatelju leasinga se zaračunava interkalarna kamata, a za što će biti izdan poseban račun. Interkalarna kamata se obračunava na iznos plaćen Dobavljaču umanjeno za iznos učešća Primatelja leasinga, u visini ugovorne kamatne stope, po proporcionalnoj metodi obračuna uzimajući u obzir stvarni broj dana. Pri izračunu interkalarne kamate primjenjuje se stvarni (kalendarski) broj dana u mjesecu i 365/366 dana u godini, a zaokruživanje stope vrši se matematičkom metodom na 2 (dva) decimalna mjesta.

10.6. U slučaju postojanja više dospjelih nepodmirenih novčanih tražbina koje se ne mogu naplatiti iz iznosa koji je uplatio Primatelj leasinga, Davatelj leasinga će navedene tražbine naplatiti na način da će iz uplaćenog iznosa prvo obračunati i naplatiti najstarije potraživanje, a ako su sva potraživanja jednako stara ono koje je najmanje osigurano i to tako da se prvo naplaćuju nastali neplaćeni troškovi i posebne naknade vezani za Ugovor, zatim zatezne kamate i posljednje se naplaćuju otvorena potraživanja s osnova leasing rate, neovisno što je Primatelj leasinga s tim u vezi naveo pri davanju naloga za plaćanje. Plaćenim iznosom će se, također na isti način, moći namiriti i dugovi proizašli iz drugih ugovornih odnosa između Primatelja leasinga i Davatelja leasinga.

10.7. Prijevremeno uplaćene leasing rate i uplate po drugim osnovama se ne vraćaju, ne ukamaćuju niti revaloriziraju, a njihovo uračunavanje se vrši prilikom dospijeća prve sljedeće obveze Davatelja leasinga.

10.8. Uz leasing ratu i druge pojedine naknade, Primatelj leasinga je obavezan platiti i sve vrste ostalih naknada (troškovi i posebne naknade) koji nastanu u svezi s Ugovorom, a koji ne predstavljaju pojedine naknade te su određene ovim Općim uvjetima i/ili Odlukom o naknadama Davatelja leasinga važećom u trenutku obračuna istih.

10.9. U troškove se ubrajaju sva plaćanja koja se, u vezi s Ugovorom i Objektom leasinga izvrše u korist trećih osoba, osim plaćanja kupoprodajne cijene. U isto su uključena i fiskalna i druga davanja, naknade, nagrade, PDV, premija osiguranja, bankovni troškovi, carine, kazne i druga obeštećenja, cestarine, mostarine, različite pristojbe, sudski troškovi, troškovi upravnog postupka, troškovi javnog bilježnika, odvjetnika, konzultanata, procjenitelja, vještaka, agenata za naplatu potraživanja, te drugih osoba koje pružaju stručnu pomoć, a koje angažira Davatelj leasinga, uključivši i sve troškove povezane s vođenjem sudskih, upravnih ili drugih administrativnih postupaka vezano za Ugovor i Objekt leasinga, troškovi koji nastanu Davatelju leasinga kada obavlja usluge za Primatelja leasinga (trošak usluge osiguranja, registracije, bilo koje financijske obaveze, slanja opomena i drugih pismena, ugovorne kazne i slično određeno Odlukom o naknadama).

Ostalim troškovima se smatraju i sve kazne, naknade ili druge obaveze za Davatelja leasinga koje su nastale kao posljedica vođenja bilo kakvog sudskog, upravnog ili drugog postupka protiv Davatelja leasinga ili njegovih radnika u vezi s poslom leasinga ili korištenjem Objekta leasinga.

10.10. U posebne naknade se ubrajaju npr.: naknada za izmjenu ugovora po bilo kojoj osnovi, za reprogram ugovora, za izdavanje potvrda, punomoći, te preslika dokumentacije, naknade nastale štete, naknada za prefakturiranja, obavljanje poslova vezanih za izmjenu i dopunu dokumentacije vezane za Objekt leasinga i i ostale naknade utvrđene Odlukom o naknadama.

10.11. Davatelj leasinga može po svojem slobodnom izboru odlučiti hoće li bilo koji od zavisnih troškova iz podtoč. 11.1. Općih uvjeta uračunati u leasing ratu ili će za isto izdati poseban račun.

10.12. Sve troškove i posebne naknade snosi isključivo Primatelj leasinga odnosno Jamac. U slučaju kada Davatelj leasinga iste podmiri, Primatelj leasinga odnosno Jamac mu ih je dužan nadoknaditi.

10.13. U slučaju da nakon izrade konačnog obračuna, sukladno odredbama ovih Općih uvjeta, za Davatelja leasinga nastanu novi troškovi i s njima povezane naknade koji su posljedica postupanja Primatelja leasinga za vrijeme dok je isti koristio Objekt leasinga, takve je troškove Primatelj leasinga dužan nadoknaditi Davatelju leasinga do dana dospijeća istih.

## 11. KALKULACIJA PONUDE, USKLAĐENJE LEASING RATE I NABAVNE VRIJEDNOSTI

11.1. Kalkulacija Ponude za leasing i Ugovora temelji se na nabavnoj vrijednosti Objekta leasinga u trenutku izrade ponude Primatelju leasinga, svim zavisnim troškovima (koje je Davatelj leasinga imao u vezi s predmetnim poslom leasinga, a koji ulaze u naknadu za leasing), trajanju leasinga te vrijednosti dodatnih usluga uključenih u leasing, a koje financira Davatelj leasinga. Ukoliko je valuta plaćanja Dobavljaču različita od eura kao valute Ugovora, za preračunavanje nabavne vrijednosti u eure primjenjuje se srednji tečaj Erste&Steiermärkische Bank d.d. na dan izrade ponude Primatelju leasinga

11.2. Ukoliko do trenutka isporuke Objekta leasinga, odnosno plaćanja Objekta leasinga, ovisno koja okolnost kasnije nastupi, bude izmijenjena nabavna vrijednost Objekta leasinga i/ili nastanu tečajne razlike između preračunate nabavne vrijednosti Objekta leasinga sukladno prethodnom

stavku i iznosa plaćenog Dobavljaču u stranoj valuti i/ili ukoliko, u bilo koje vrijeme tijekom trajanja Ugovora, nastanu dodatni troškovi iz bilo kojeg drugog razloga i/ili budu izmijenjeni iznosi carine, poreza, premija osiguranja i ostala davanja te uvedeni novi troškovi, administrativna, fiskalna ili druga davanja, Davatelj leasinga će za utvrđenu razliku izdati Primatelju leasinga poseban račun i/ili uskladiti ugovorenu nabavnu vrijednost Objekta leasinga. Tečajne razlike do graničnog iznosa sukladno Posebnim odredbama neće se obračunavati, pa su do graničnog iznosa sukladno Posebnim odredbama obje ugovorne strane jednako izložene valutnom riziku.

### 11.3. Ugovorena fiksna kamatna stopa

11.3.1. Fiksna kamatna stopa označava stopu koja je nepromjenjiva tijekom Ugovorom određenog razdoblja. Ugovaranjem fiksne kamatne stope proizlazi da su Davatelj leasinga i Primatelj leasinga u Posebnim odredbama i ovim Općim uvjetima ugovorili jedinstvenu kamatnu stopu za cjelokupno trajanje Ugovora te ista nije podložna promjenama.

### 11.4. Ugovorena promjenjiva kamatna stopa

11.4.1. Promjenjiva kamatna stopa (P) je stopa čija je visina podložna izmjenama tijekom trajanja Ugovora sukladno sljedećem metodologijom utvrđenim pravilima za promjenu. Promjenjiva kamatna stopa (P) sastavljena je od promjenjivog (Pr) i fiksnog dijela (F) odnosno  $P = Pr + F$ , gdje je: Pr = Promjenjivi (varijabilni) dio promjenjive kamatne stope, parametar čija promjena ne ovisi o volji nijedne ugovorne strane, a koji je jasan i poznat Primatelju leasinga;

F = Fiksni dio promjenjive kamatne stope, određeni broj postotnih poena koji se ne mijenja za cijelo vrijeme otplate.

Isključivo promjena promjenjivog dijela kamatne stope (Pr) ima utjecaj na promjenu visine promjenjive kamatne stope (P) i kamatna stopa će se u svakom referentnom razdoblju mijenjati ili na više ili na niže, na način kako je to navedeno u Posebnim odredbama i ovoj točki 11.4 Općih uvjeta. Parametar o kojem ovisi promjena kamatne stope su referentne kamatne stope koje predstavljaju jedinstvene, javno objavljene kamatne stope za pojedine valute i rokove, utvrđene na međunarodnom ili hrvatskom (međubankovnom) tržištu novca, pri čemu Davatelj leasinga primjenjuje: EURIBOR (eng. Euro Interbank Offered Rate). EURIBOR označava referentnu kamatnu stopu utvrđenu i objavljenu od strane ovlaštenog informacijskog sustava/administratora (u trenutku sklapanja ovog Ugovora THOMSON REUTERS) nakon 12:00 sati po srednjeeuropskom vremenu za dan koji nastupa dva relevantna dana prije početka tog kamatnog razdoblja. Relevantnim danima će se smatrati oni dani za koje je objavljena vrijednost EURIBOR-a uz uvjet da je za svaki od ta dva dana objavljena vrijednost EURIBOR-a. U slučaju promjene ovlaštenog informacijskog sustava/administratora kao i vremena i pravila utvrđivanja i objavljivanja referentne kamatne stope koristit će se ovlašteni informacijski sustav/administrator kao i vrijeme i pravila utvrđivanja i objavljivanja referentne kamatne stope. Više informacija dostupno je na: <http://www.ecb.int>; <http://www.euribor.org>.

11.4.2. Promjena rate zbog promjene vrijednosti referentne kamatne stope ne smatra se izmjenom niti dopunom Ugovora te se za isto ne traži suglasnost Primatelja leasinga, već ga se o istome obavještava pisanim putem.

11.4.3. Promjena kamatne stope ovisi o kretanju referentne kamatne stope EURIBOR-a, taj parametar ovisi o kretanjima na međunarodnom financijskom tržištu, već pod utjecajem međunarodnih financijskih tokova. Referentna kamatna stopa može se mijenjati na više ili na niže te se sukladno ovim Općim uvjetima, kao i temeljem Ugovora, mijenja promjenjiva kamatna stopa. Primatelj leasinga ugovaranjem promjenjive kamatne stope te prihvaćanjem ovih Općih uvjeta prihvaća i svjestan je rizika koji podrazumijeva ugovaranje promjenjive kamatne stope.

11.4.4. Primatelj leasinga je suglasan da se obavijesti o promjeni rate zbog promjene kamatne stope te obavijesti o drugim promjenjivim elementima Ugovora dostavljaju običnom poštanskom pošiljkom o trošku Davatelja leasinga.

11.5. Kamata se obračunava proporcionalnom metodom obračuna.

## **12. ZAKAŠNENJE I NEIZVRŠENJE PLAĆANJA**

12.1. Primatelj leasinga koji obvezu plaćanja leasing rate ne podmiri u roku utvrđenom toč. 10. Općih uvjeta, odnosno bilo koju drugu obvezu, uključivši sve troškove i posebne naknade, ne podmiri o dospjeću, nalazi se u zakašnjenju.

12.2. U slučaju kašnjenja s plaćanjem Primatelj leasinga je obavezan Davatelju leasinga platiti kamatu u visini zakonske zatezne kamate obračunate od dana dospelja tražbine do konačne naplate sukladno pozitivnim propisima. Osim obveza plaćanja zakonske zatezne kamate pri kašnjenju s plaćanjem, Primatelj leasinga se obvezuje Davatelju leasinga nadoknaditi sve troškove nastale pri ostvarenju njegove tražbine (troškove izvansudskog i/ili sudskog postupka, odvjetnika, vještačenja, agenata za naplatu potraživanja, procjene i povrata Objekta leasinga i sl.).

12.3. Radi naplate dospjelih tražbina po ovom Ugovoru Davatelj leasinga je ovlašten aktivirati instrumente osiguranja plaćanja koje mu je predao Primatelj leasinga i/ili Jamca.

12.4. Primatelj leasinga je također suglasan da Davatelj leasinga može opunomoćiti treće osobe radi zaštite svojih prava iz Ugovora te se obvezuje nadoknaditi sve troškove nastale prilikom pružanja tih usluga.

12.5. Ako Primatelj leasinga nije platio dvije uzastopne leasing rate, Davatelj leasinga može raskinuti Ugovor te ima pravo naplatiti iznos dužne naknade kao i ostale tražbine iz Ugovora sukladno toč. 18. Općih uvjeta te ima pravo oduzeti Objekt leasinga.

12.6. U slučaju neizvršenja bilo koje nenovčane obveze utvrđene Ugovorom, Primatelj leasinga je dužan Davatelju leasinga platiti i ugovornu kaznu odmah po pozivu na plaćanje i u iznosu definiranom u Općim uvjetima, odnosno Posebnim odredbama.

12.7. Primatelj leasinga i jamci su suglasni da kao dokaz o visini bilo koje tražbine iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom služe poslovne knjige Davatelja leasinga i ostala dokazna sredstva kojima raspolaže Davatelj leasinga.

## **13. INSTRUMENTI OSIGURANJA PLAĆANJA**

13.1. U svrhu osiguranja potraživanja Davatelja leasinga prema Ugovoru, Primatelj leasinga i Jamci su, pri sklapanju Ugovora, dužni predati Davatelju leasinga instrumente osiguranja plaćanja navedene u Posebnim odredbama, osim ako uvjetima natječaja temeljenima na postupku javne nabave nije drugačije određeno.

Instrumenti osiguranja plaćanja služe kao beskamatno osiguranje za uredno i pravovremeno ispunjenje svih dospjelih i određenih budućih tražbina Davatelja leasinga prema Primatelju leasinga iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom.

13.2. Davatelj leasinga ima pravo tijekom ugovornog odnosa tražiti zamjenske ili nove instrumente osiguranja plaćanja, posebice ako iskoristi bilo koji instrument osiguranja plaćanja, predani instrument osiguranja plaćanja prestane vrijediti ili ako se njegova vrijednost umanjila ili ako se uvede novo sredstvo osiguranja plaćanja, odnosno ako se za trajanja Ugovora po ocjeni Davatelja leasinga promijeni bonitet Primatelja leasinga, a koje instrumente osiguranja plaćanja mu se Primatelj leasinga i Jamca obvezuju dostaviti na prvi poziv u roku od 3 (tri) dana, osim ako uvjetima natječaja temeljenima na postupku javne nabave nije drugačije određeno.

13.3. Nedostavljanje instrumenata osiguranja plaćanja na način i u roku opisanom ovim Općim uvjetima predstavlja razlog za raskid Ugovora od strane Davatelja leasinga

13.4. Primatelj leasinga i Jamca odgovaraju Davatelju leasinga za sve obveze iz Ugovora i u vezi s Ugovorom. Na odgovornost za ispunjenje ugovornih obveza od strane Jamca primjenjuju se odredbe Zakona o obveznim odnosima odnosno drugi pozitivni propisi u Republici Hrvatskoj.

Davatelj leasinga može, nakon što je pozvao Primatelja leasinga na ispunjenje obveza, zahtijevati ispunjenje obveza po ovom Ugovoru od Jamca. 13.5. Davatelj leasinga ovlašten je na mjenici, zadužnici i eventualnim drugim primljenim instrumentima osiguranja plaćanja upisati iznose dospjelih potraživanja te sve druge potrebne sastojke uključivši, u odnosu na mjenicu, i klauzulu „bez protesta“, domicilirati ih po svojoj volji te poduzeti sve ostale potrebne radnje i podnijeti ih na naplatu. Ova odredba ima značaj mjeničnog očitovanja.

13.6. U slučaju nemogućnosti naplate instrumenata osiguranja plaćanja pri pravnoj osobi koja obavlja poslove platnog prometa, Davatelj leasinga je ovlašten s istima poduzeti na zakonu osnovane radnje u svrhu naplate istih. Primljeni instrumenti osiguranja plaćanja mogu se koristiti radi prinudne naplate na cjelokupnoj imovini Primatelja leasinga i Jamca.

13.7. U slučaju da je sredstvo osiguranja pokretna ili nepokretna stvar ista mora biti osigurana sukladno zahtjevu i uputama Davatelja leasinga.

13.8. Jamac ovime daje svoju suglasnost da Davatelj leasinga sve obavijesti dostavlja isključivo Primatelju leasinga te da se odriče prava prigovora da nije obaviješten. Davatelj leasinga dostavlja obavijesti i isprave Primatelju leasinga na posljednju adresu koju je on pisanim putem priopćio Davatelju leasinga. U slučaju promjene adrese Primatelj leasinga je dužan o istome pisanim putem izvijestiti Davatelja leasinga u roku od 3 (tri) dana od promjene u suprotnom, Primatelj leasinga i/ili Jamac snose svu štetu koja bi za njih mogla nastupiti uslijed neobavještanja.

13.9. Primatelj leasinga i Jamac su suglasni da Davatelj leasinga ima pravo prenijeti instrumente osiguranja plaćanja na treću osobu bez ikakve daljnje suglasnosti.

13.10. U slučaju redovnog isteka ili raskida Ugovora Davatelj leasinga je dužan dostaviti instrumente osiguranja njihovu izdavatelju, ukoliko isti nisu prosljeđeni na naplatu ili nisu predmetom sudskog postupka, pod uvjetima i u roku propisanom ovim Općim uvjetima. Instrumenti osiguranja dostavljaju se njihovu izdavatelju preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom na posljednju adresu koju je on pisanim putem priopćio Davatelju leasinga ili se predaju izdavatelju osobno isključivo na njegov zahtjev.

13.11. U slučaju redovnog isteka Ugovora, ako Primatelj leasinga nije iskoristio opciju kupnje, Davatelj leasinga će Primatelju leasinga vratiti instrumente osiguranja plaćanja u roku od 60 (šezdeset) dana od dana kad Primatelj leasinga vratio Objekt leasinga u prihvatljivom stanju te podmirio sva dugovanja kako je određeno Ugovorom, osim u slučaju da su instrumenti osiguranja prosljeđeni na naplatu, u kojem slučaju se vraćaju njihovu izdavatelju pod uvjetom podmirjenja cjelokupnog dugovanja kako je određeno Ugovorom, u roku od 60 (šezdeset) dana od dana kada ih Davatelj leasinga vrati Financijska agencija (dalje: FINA) ili druga pravna osoba kojoj su isti prosljeđeni na naplatu. Ukoliko su instrumenti osiguranja predmetom naplate u sudskom/ovršnom postupku, isti sukladno zakonskoj regulativi ostaju trajno u arhivi sudskog/ovršnog predmeta.

13.12. U slučaju redovnog isteka Ugovora, ako je Primatelj leasinga iskoristio opciju kupnje, Davatelj leasinga će Primatelju leasinga vratiti instrumente osiguranja plaćanja u roku od 60 (šezdeset) dana od dana kada Primatelj leasinga podmiri sva dugovanja kako je određeno Ugovorom, osim u slučaju da su instrumenti osiguranja prosljeđeni na naplatu, u kojem slučaju se vraćaju njihovu izdavatelju pod uvjetom podmirjenja cjelokupnog dugovanja kako je određeno Ugovorom, u roku od 60 (šezdeset) dana od kada ih Davatelj leasinga vrati Financijska agencija (dalje: FINA) ili druga pravna osoba kojoj su isti prosljeđeni na naplatu. Ukoliko su instrumenti osiguranja predmetom naplate u sudskom/ovršnom postupku, isti sukladno zakonskoj regulativi ostaju trajno u arhivi sudskog/ovršnog predmeta.

13.13. U slučaju raskida Ugovora, Davatelj leasinga će zadržati instrumente osiguranja plaćanja Primatelja leasinga pod slijedećim uvjetima:

- a) ako Primatelj leasinga nije podmirio sva dugovanja kako je određeno Ugovorom, i/ili
- b) ako Objekt leasinga nije vraćen u prihvatljivom stanju kako je određeno u Općim uvjetima, i/ili
- c) ako se i nakon raskida Ugovora, a s obzirom na poznate činjenice i okolnosti može očekivati nastanak novih troškova i posebnih naknada, Davatelj leasinga je ovlašten zadržati sve ili dio instrumenata osiguranja plaćanja u svrhu podmirjenja predmetnih izdataka, i/ili
- d) ako je na Objektu leasinga, tijekom trajanja Ugovora, nastala šteta za koju, u trenutku raskida Ugovora, nije nesporno utvrđeno čija je odgovornost, odnosno tko je u obvezi Davatelju leasinga naknaditi istu (otvorena šteta), a sve s obzirom na mogućnost da Davatelj leasinga, nakon nespornog utvrđenja odgovorne osobe za predmetnu štetu, ima daljnja potraživanja prema Primatelju leasinga s osnove korištenja Objekta leasinga.

U slučajevima iz podtoč. a., b. i c. ove točke, Davatelj leasinga će Primatelju leasinga vratiti instrumente osiguranja plaćanja u roku od 90 (devedeset) dana od dana kumulativnog prestanka/otklona sva tri preduvjeta, osim u slučaju da su instrumenti osiguranja prosljeđeni na naplatu, u kojem slučaju se vraćaju njihovu izdavatelju pod uvjetom podmirjenja cjelokupnog dugovanja kako je određeno Ugovorom, u roku od 90 (devedeset) dana od kada ih Davatelj leasinga vrati Financijska agencija (dalje: FINA) ili druga pravna osoba kojoj su isti prosljeđeni na naplatu. Ukoliko su instrumenti osiguranja predmetom naplate u sudskom/ovršnom postupku, isti sukladno zakonskoj regulativi ostaju trajno u arhivi sudskog/ovršnog predmeta.

U slučaju iz podtoč. d. ove točke, Davatelj leasinga će Primatelju leasinga vratiti instrumente osiguranja plaćanja u roku od 90 (devedeset) dana od dana nespornog utvrđenja da Primatelj leasinga nije odgovoran za predmetnu štetu, odnosno u roku od 90 (devedeset) dana od dana kad je Primatelj leasinga podmirio dugovanje nastalo po osnovi nastale štete, a s obzirom na utvrđenu odgovornost Primatelja leasinga za nastanak iste.

13.14. Ako je treća osoba ispunila tražbinu Davatelja leasinga iz Ugovora pa joj je Davatelj leasinga dužan predati instrument osiguranja plaćanja kojim je ta tražbina bila osigurana, smatrat će se, u svrhu ispunjenja ugovorne obveze povrata instrumenata osiguranja plaćanja Primatelju leasinga, da je Davatelj leasinga Primatelju leasinga vratio instrument(e) osiguranja plaćanja ako ih je po toj osnovi predao trećoj osobi.

13.15. Davatelj leasinga ima pravo iz instrumenata osiguranja plaćanja naplatiti i štetu nastalu u slučaju kada zbog oštećenja Objekta leasinga, prekomjernog oštećenja Objekta leasinga, utvrđene kilometraže koja prelazi ugovorene granice ili nadprosječne istrošenosti, utvrđenog većeg broja radnih sati od ugovorenog, korištenja i održavanja Objekta leasinga suprotno odredbama ovih Općih uvjeta vrijednost Objekta leasinga (koja će biti određena kao prodajna cijena koju Davatelj leasinga realizira pri konačnoj prodaji Objekta leasinga) bude manja od vrijednosti Ugovora u trenutku njegovog raskida te bilo kojeg drugog otvorenog, a nepodmirjenog potraživanja.

13.16. U slučaju da iz instrumenata osiguranja plaćanja naknada štete, Davatelj leasinga je ovlašten to učiniti u skladu s procjenom ili vještačkim nalazom koje sačini procjenitelj ili vještak kojeg odredi Davatelj leasinga, odnosno u skladu s vlastitim izračunom. Djelomična naknada štete iz instrumenata osiguranja plaćanja ne sprječava Davatelja leasinga da traži naknadu cjelokupne štete od Primatelja leasinga. Primatelj leasinga i Jamac su suglasni da Davatelj leasinga ima pravo primijene instrumente osiguranja plaćanja upotrijebiti i za naplatu drugih dospjelih potraživanja koja ima prema Primatelju leasinga i/ili Jamcu, bez obzira na pravni posao iz kojeg ista proizlaze.

13.17. Trošak javnog bilježnika vezano za ovjere potpisa, solemnicizacije i sl. ukoliko su isti potrebni kako bi instrumenti osiguranja bili pravno valjani, snosi Primatelj leasinga u cijelosti.

#### 14. UPORABA OBJEKTA LEASINGA (UOBIČAJENO I PREKOMJERNO KORIŠTENJE OBJEKTA LEASINGA)

14.1. Primatelj leasinga smije Objekt leasinga koristiti samo u okviru uobičajenog korištenja, u skladu s njegovom namjenom te s pažnjom dobrog i savjesnog gospodarstvenika. Ugovorne strane su suglasne da se pod uobičajenim korištenjem Objekta leasinga smatra korištenje Objekta leasinga sukladno odredbama Ugovora, Zakona o leasingu i normativima koje određuje proizvođač.

14.2. Ukoliko nije drugačije ugovoreno Posebnim odredbama, uobičajenim korištenjem Objekta leasinga smatra se ono korištenje koje je propisano uputstvima proizvođača.

14.3. Ukoliko treće osobe prema Davatelju leasinga istaknu zahtjeve u svezi s korištenjem Objekta leasinga, Primatelj leasinga i jamci se obvezuju, naknaditi Davatelju leasinga ono što je Davatelj leasinga platio trećim osobama po osnovi tih zahtjeva.

14.4. Ukoliko Primatelj leasinga iz bilo kojeg razloga uopće ne koristi ili samo djelomično koristi Objekt leasinga to ga ne oslobađa obveza urednog plaćanja ukupne naknade za leasing. Niti u kojem slučaju, pa niti u slučajevima ograničene ili potpune nemogućnosti korištenja Objekta leasinga zbog materijalnog nedostatka, oštećenja, propasti, gubitka, prijave krađe, pravne, tehničke ili gospodarstvene neupotrebljivosti, gubitka funkcije, štetnog događaja ili bilo kojeg drugog razloga, uključujući i višu silu i slučaj, Primatelj leasinga nije oslobođen plaćanja leasing rate, svih ostalih troškova, posebnih naknada kako je definirano Ugovorom.

14.5. Primatelj leasinga snosi sve troškove vezane za korištenje i posjedovanje Objekta leasinga te se obvezuje o svom trošku i s pažnjom dobrog i savjesnog gospodarstvenika pravilno koristiti i održavati Objekt leasinga u skladu s njegovom namjenom, jamstvenim uvjetima i tehničkim uputama proizvođača, odnosno Dobavljača.

14.6. Primatelj leasinga je ovlašten i dužan sve prigovore ili zahtjeve s osnova materijalnih nedostataka uputiti isključivo Dobavljaču, uz iznimku zahtjeva za sniženje cijene ili zamjenu Objekta leasinga, za što mora ishoditi prethodnu suglasnost Davatelja leasinga.

14.7. Primatelj leasinga je dužan, o svom trošku, obaviti sve potrebne prijave, podvrgnuti Objekt leasinga svim revizijama, provjerama, inspekcijama i kontrolama predviđenim zakonom ili drugim propisima te kontrolirati sukladnost Objekta leasinga prema propisima koji uređuju tehničku sukladnost.

14.8. Primatelj leasinga je odgovoran za korištenje Objekta leasinga u skladu s aktualnim pravnim propisima i normativima propisanim od strane proizvođača, a u slučaju kršenja istih Primatelj leasinga odgovara za sve posljedice koje iz toga proizlaze te se obvezuje nadležnim tijelima platiti

sve kazne. U protivnom, a za slučaj da kaznu plati Davatelj leasinga, isti ima pravo Primatelju leasinga obračunati i naknadu sukladno važećoj Odluci o naknadama. Primatelj leasinga je obavezan prilikom korištenja Objekta leasinga postupati u skladu s važećim zakonskim i podzakonskim aktima-koji se odnose na zaštitu okoliša i/ili zaštitu i zdravlje ljudi.

14.9. Primatelj leasinga se obvezuje da će Objektom leasinga rukovati samo za to osposobljene i kvalificirane osobe koje posjeduju propisane dozvole te isti odgovara za sve povrede zakonskih i drugih propisa koji se odnose na korištenje Objekta leasinga uz preuzimanje odgovornosti za sve sankcije i druge štetne posljedice koje bi mogle nastati kao posljedica nepridržavanja navedenog.

14.10. Primatelj leasinga odgovara, pored proizvođača, za štetu nanesenu trećim osobama za koju se odgovara po osnovi odgovornosti za štetu od opasne stvari i odgovornosti za neispravan proizvod te je dužan preuzeti i otkloniti svaki zahtjev koji bi s tog osnova bio upućen prema Davatelju leasinga.

Primatelj leasinga odgovara za bilo koju štetu nanesenu trećim osobama u vezi s korištenjem Objekta leasinga i dužan je otkloniti od Davatelja leasinga svaki zahtjev treće osobe u vezi s tim.

14.11. Ovlaštene osobe Davatelja leasinga imaju pravo u svakom trenutku utvrditi postojanje i stanje Objekta leasinga, ako se pri tome utvrdi da Objekt leasinga nije u prihvatljivom stanju Davatelj leasinga ima pravo od Primatelja leasinga tražiti naknadu štete.

14.12. Prihvatljivim stanjem se smatra stanje Objekta leasinga koje odgovara uobičajenom i redovnom korištenju Objekta leasinga sukladno odredbama Ugovora i Općih uvjeta, normativima proizvođača te podredno zakonu. Objekt leasinga je u neprihvatljivom stanju u slučaju oštećenja Objekta leasinga, nadprosječne istrošenosti te broja prijeđenih kilometara ili broja radnih sati većih od ugovorenih.

14.13. Primatelj leasinga ne smije bez prethodne pisane suglasnosti Davatelja leasinga:

- a) opteretiti, dati u zakup, podzakup, najam, podnajam, leasing, podleasing ili na bilo koji drugi način omogućiti trećim osobama korištenje Objekta leasinga;
- b) ući u ugovorni odnos o partnerstvu, ortaštvu, poslovnoj suradnji ili sličan poslovni odnos koji bi omogućio korištenje Objekta leasinga od strane treće osobe;
- c) ako je Primatelj leasinga pravna osoba, dati Objekt leasinga na rukovanje ili upravljanje osobama koje nisu njegovi radnici;
- d) s Objektom leasinga, obavljati djelatnosti rent-a-cara, auto škole ili bilo koje druge poslovne djelatnosti koja uzrokuje povećano trošenje Objekta leasinga;
- e) s Objektom leasinga sudjelovati na natjecanjima i utrkama.

U slučaju davanja suglasnosti na prethodno navedeno, isto ne oslobađa Primatelja leasinga od obveza predviđenih Ugovorom.

14.14. Ukoliko treće osobe prema Davatelju leasinga istaknu zahtjeve u svezi s korištenjem Objekta leasinga, Primatelj leasinga i Jamac se obvezuju naknaditi Davatelju leasinga ono što je Davatelj leasing platio trećim osobama po osnovi tih zahtjeva.

14.15. Korištenje Objekta leasinga nije dozvoljeno na područjima u kojima osiguravajuće društvo, kod kojeg je sklopljen ugovor o potpunom kasko osiguranju, ne priznaje osiguranje (ratno područje, država u kojoj osiguravajuće društvo ne priznaje osiguranje i sl.). Ako Primatelj leasinga ipak koristi Objekt leasinga na područjima u kojima osiguravajuće društvo ne priznaje osiguranje, u slučaju štete, prije svega ali ne isključivo na Objektu leasinga, sam snosi sve tako nastale troškove i štetu.

14.16. Davatelj leasinga pridržava pravo da sam, o trošku Primatelja leasinga, provede potrebne ili propisane radnje i postupke koji su pretpostavka korištenja Objekta leasinga u slučaju kada Primatelj leasinga to pravovremeno ne izvrši ili tek djelomično izvrši, a što mu je Primatelj leasinga dužan omogućiti.

14.17. Primatelj leasinga je obavezan svaki Objekt leasinga koji ima ugrađen prijamnik odnosno drugi uređaj za prijam radijskog ili audiovizualnog programa (dalje u tekstu: prijamnik) prijaviti odmah po preuzimanju Objekta leasinga, odnosno odmah u trenutku naknadne ugradnje prijamnika, a sve na način, pod uvjetima i u roku određenom pozitivnim propisima. Primatelj leasinga je također dužan Hrvatskoj radioteleviziji (dalje: HRT) odmah prijaviti svaku promjenu adrese, mjesta stanovanja ili sjedišta, te po dospjeću kao posjednik Objekta leasinga neposredno plaćati mjesečnu pristojbu HRT-u ili prijamnik odjaviti, osim u slučaju da su ugovorne strane posebnim/dodatnim ugovorom drugačije ugovorile. Ukoliko bi nepridržavanjem odredbi ove točke od strane Primatelja leasinga za Davatelja leasinga nastala bilo kakva šteta istu je dužan u cijelosti podmiriti Primatelj leasinga.

14.18. Primatelj leasinga obavezan je od dana počinjenja bilo kojeg prekršaja ili povrede ugovornih obveza prema trećima, uključivši i plaćanje ugovornih kazni vezano za Objekt leasinga, u dodijeljenom roku platiti utvrđenu sankciju ili obvezu kao i sve s tim povezane troškove i naknade te pisanim putem izvjestiti Davatelja leasinga o istom.

14.19. U slučaju da Primatelj leasinga smatra neosnovanim utvrđeni prekršaj ili povredu ugovornih obveza prema trećima, odnosno ugovornu kaznu povezanu s Objektom leasinga, dužan je o istom u najkraćem roku obavijestiti Davatelja leasinga te mu izdati izričit i bezuvjetan nalog za upuštanje u prekršajni, sudski ili upravni postupak te dostaviti sve dokazne prijedloge kojima dokazuje svoje tvrdnje. Ukoliko Primatelj leasinga ne postupi sukladno opisanim obvezama, Davatelj leasinga je ovlašten samostalno procijeniti uspješnost daljnjeg vođenja prekršajnog, sudskog odnosno upravnog postupka te odlučiti o upuštanju u isti odnosno o snošenju štetnih posljedica uključujući i odmjerene kazne. Neovisno o odluci Davatelja leasinga, Primatelj leasinga je dužan odmah, po pozivu Davatelja leasinga, podmiriti sve kazne, troškove postupka, odvjetničke troškove i porezne obveze te snositi sve štetne posljedice nastale s počinjenjem prekršaja odnosno povredom ugovornih obveza prema trećima bez obzira jesu li one odmjerene Davatelju leasinga kao vlasniku Objekta leasinga i/ili njegovim odgovornim osobama.

## 15. NADogradnje, Ugradnje i OSTALE IZMJENE OBJEKTA LEASINGA

15.1. Primatelj leasinga ne smije, bez prethodne pisane suglasnosti Davatelja leasinga, vršiti na Objektu leasinga dogradnje, pregradnje i nadogradnje, kao i bilo kakve druge preinake, te ga neodvojivo povezati s drugim pokretninama ili nekretninama. Primatelj leasinga također ne smije dogradivati ili ugrađivati zaštitne uređaje, alarmne ili protuprovalne uređaje bez prethodne pisane suglasnosti Davatelja leasinga te uz uvjet da time ne umanjuje vrijednost Objekta leasinga, ne sprječava njegovo ispravno i normalno funkcioniranje i, za slučaj da je Objekt leasinga vozilo, pod uvjetom da je to predviđeno od strane Dobavljača odnosno proizvođača.

15.2. Ako Primatelj leasinga dobije suglasnost Davatelja leasinga za ugradnju istih, ugradnju vrši o vlastitom trošku, nema u nijednom slučaju pravo zahtijevati povrat uloženi sredstava te je u obvezi Davatelju leasinga dostaviti sredstva za deblokadu.

15.3. Ukoliko Davatelj leasinga odobri prethodno navedene radnje na Objektu leasinga, Primatelj leasinga se obvezuje, u slučaju redovnog isteka ili raskida Ugovora, a prije vraćanja Objekta leasinga Davatelju leasinga, vratiti Objekt leasinga u prvobitno stanje o svom trošku. Ako Primatelj leasinga ne vrati Objekt leasinga u prvobitno stanje, Davatelj leasinga je ovlašten isto učiniti i to u cijelosti o trošku Primatelja leasinga. Ako povrat Objekta leasinga u prvobitno stanje nije moguć, Primatelj leasinga je dužan naknaditi Davatelju leasinga svaki trošak i štetu nastalu po toj osnovi.

15.4. Davatelj leasinga ima pravo u svako doba zatražiti uspostavu prijašnjeg stanja na Objektu leasinga tj. otklanjanje bilo kojeg od prethodno navedenih preinačenja, odnosno razdvajanje drugih stvari od Objekta leasinga i to o trošku Primatelja leasinga.

15.5. Ako Primatelj leasinga provede nadogradnje, ugradnje i ostale izmjene Objekta leasinga bez prethodne suglasnosti Davatelja leasinga ili unatoč njegovom izričitoj protivljenju, Davatelj leasinga zadržava pravo raskinuti Ugovor te zatražiti od Primatelja leasinga da, o svom trošku, Objekt leasinga vrati u prvobitno stanje i/ili da Primatelja leasinga tereti za svu tako nastalu štetu i trošak.

15.6. Ukoliko Primatelj leasinga ne vrati Objekt leasinga u prvobitno stanje prije povrata Objekta leasinga Davatelju leasinga, odnosno samostalnog preuzimanja Objekta leasinga od strane Davatelja leasinga pod okolnostima navedenima u toč. 20.6. Općih uvjeta, suglasan je da sve dogradnje, ugradnje i nadogradnje prelaze u vlasništvo Davatelja leasinga bez naknade.

## 16. MATIČNO MJESTO OBJEKTA LEASINGA

16.1. Matično mjesto Objekta leasinga je mjesto sjedišta/prebivališta Primatelja leasinga odnosno mjesto na čijem području je Objekt leasinga registriran, osim u slučaju plovila kada se Matičnim mjestom Objekta leasinga smatra registrirana marina, luka nautičkog turizma ili privezište na teritoriju Republike Hrvatske.

16.2. Matično mjesto se ne smije mijenjati bez pisane suglasnosti Davatelja leasinga, osim ako je Objekt leasinga motorno vozilo, plovilo ili zrakoplov, u kojem slučaju se Primatelj leasinga može, u okviru uobičajenog korištenja, udaljiti iz Matičnog mjesta. Ukoliko je Objekt leasinga plovilo, isto može napustiti teritorijalno more Republike Hrvatske sukladno registriranom području plovidbe u plovnom dokumentima i Certifikatima koje je Primatelj leasinga, temeljem prethodne punomoći Davatelja leasinga, ishodio u tu svrhu. U slučaju kada je Objekt leasing stroj ili oprema, odnosno Objekt leasing koji se sukladno propisima ne mora registrirati, Matičnim mjestom se smatra lokacija navedena na potvrdi o preuzimanju tog Objekta leasinga.

## 17. PREGLED OBJEKTA LEASINGA OD STRANE DAVATELJA LEASINGA

17.1. Primatelj leasinga je dužan omogućiti Davatelju leasinga, kao vlasniku te posrednom posjedniku, ili njegovom punomoćniku slobodan pristup Objektu leasinga, kako bi ga mogli u svako doba pregledati, slijedom čega se pristup i pregled Objekta leasinga od strane Davatelja leasinga ili njegovog punomoćnika neće smatrati smetanjem posjeda niti Primatelj leasinga ima pravo na bilo kakvu samopomoć, u suprotnom je Davatelj leasinga ovlašten raskinuti Ugovor.

17.2. Ukoliko se prilikom pregleda utvrdi da se Objekt leasinga ne nalazi u prihvatljivom stanju koje odgovara uobičajenom i redovnom korištenju Objekta leasinga, a sve kako je ugovoreno u toč. 14. Općih uvjeta te ukoliko je isti na bilo koji način oštećen, Davatelj leasinga ima pravo od Primatelja leasinga tražiti otklanjanje oštećenja odnosno popravak Objekta leasinga i naknadu štete.

## 18. RASKID / ISTEK UGOVORA O FINACIJSKOM LEASINGU I PRIJEVREMENI OTKUP

### 18.1. Raskid Ugovora od strane Davatelja leasinga

18.1.1. Davatelj leasinga može, u svako doba s trenutnim učinkom, pisanim putem jednostrano raskinuti Ugovor, a sva plaćanja iz Ugovora, koja mu je Primatelj leasinga dužan, odrediti dospjelim, u sljedećim slučajevima:

- 1) ako Primatelj leasinga odbije preuzeti Objekt leasinga suprotno odredbama Ugovora ili ga ne preuzme na ugovoreni način;
  - 2) ako Dobavljač ne ispuni svoju obvezu isporuke Objekta leasinga ili Davatelju leasinga prijeti bilo kakva šteta uslijed pribavljanja Objekta leasinga od Dobavljača;
  - 3) ako Primatelj leasinga odbije na odgovarajući način izmijeniti Ugovor slijedom promjene nabavne vrijednosti Objekta leasinga od strane Dobavljača;
  - 4) ako Primatelj leasinga kasni s plaćanjem 2 (dvije) uzastopne leasing rate;
  - 5) ako Primatelj leasinga kasni s plaćanjem ili ne ispuni bilo koju drugu pojedinu obvezu iz Ugovora;
  - 6) ako Primatelj leasinga ili Jamac ne postupe po opomeni ili drugom nalogu Davatelja leasinga;
  - 7) ako Primatelj leasinga svojim radnjama ili propustima ugrozi pravo vlasništva ili druga prava i interese Davatelja leasinga na Objektu leasinga ili u vezi s Objektom leasinga;
  - 8) ako Primatelj leasinga Objekt leasinga ne koristi i o njemu se ne brine s pažnjom dobrog gospodarstvenika te ne obavlja sve propisane i potrebne servise i popravke na Objektu leasinga;
  - 9) ako Primatelj leasinga Objekt leasinga ne koristi, održava ili popravljiva sukladno ugovorenim uvjetima;
  - 10) ako Primatelj leasinga preda Objekt leasinga na korištenje trećima bez prethodne pisane suglasnosti Davatelja leasinga;
  - 11) ako Primatelj leasinga ne ishodí prethodnu pisanu suglasnost Davatelja leasinga da na Objektu leasinga može napraviti bilo kakve dogradnje, nadogradnje i pregradnje te bilo koje druge preinake;
  - 12) ako Primatelj leasinga i/ili Jamac krše zakonske ili podzakonske propise na način koji ima utjecaja na mogućnost ispunjenja obveza Primatelja leasinga iz Ugovora;
  - 13) ukoliko Primatelj leasinga zanemaruje ili samovoljno mijenja namjenu ili svojstvo Objekta leasinga te, unatoč pisanom zahtjevu, isti ne vrati u prvobitno stanje u roku dodijeljenom od strane Davatelja leasinga;
  - 14) ako, iz bilo kojih razloga, instrumenti osiguranja plaćanja ili obveze vezane uz Ugovor izgube na snazi ili postanu nedjelotvorni;
  - 15) ako Primatelj leasinga i/ili Jamac ne dostave ugovorene instrumente osiguranja plaćanja;
  - 16) ako Primatelj leasinga i/ili Jamac, na zahtjev Davatelja leasinga, ne dostavi dopunske odnosno zamjenske instrumente osiguranja plaćanja;
  - 17) ako u strukturi vlasništva Jamca dođe do promjene i ako je time oslabljeno jamstvo koje on daje;
  - 18) ako se, po ocjeni Davatelja leasinga, promijeni bonitet Primatelja leasinga ili Jamca te isti postane poslovno odnosno platno nesposoban;
  - 19) ako Primatelj leasinga i/ili Jamac ne obavijeste Davatelja leasinga o nastaloj statusnoj promjeni ili drugim promjenama, a osobito u slučaju promjene nositelja obrta ili odjave obrta, promjene nositelja u slučaju zajedničkog odvjetničkog ureda, ljekarne, liječničke ordinacije ili bude isključen potpisnik Ugovora i sl.;
  - 20) ako se naknadno utvrdi da je Primatelja leasinga zastupala neovlaštena osoba;
  - 21) ako Primatelj leasinga da netočne podatke o korištenju ili stanju Objekta leasinga;
  - 22) ako su Primatelj leasinga ili Jamac dali pogrešne, nepotpune ili neistinite podatke o sebi, svom financijskom ili imovinskom stanju ili o drugim okolnostima koje su mogle imati utjecaja na zaključenje ili ispunjenje Ugovora ili ako Primatelj leasinga ne obavijesti Davatelja leasinga da je obustavio poslovanje, promijenio sjedište odnosno prebivalište ili boravište, promijenio poslodavca, da je poslodavac promijenio sjedište ili naziv, odnosno o prestanku svog ugovora o radu;
  - 23) ako nad Primateljem leasinga i/ili Jamcem i/ili odgovornim osobama istih, odnosno pravnim sljednicima ili imovini povíše navedenih osoba bude pokrenut postupak predstečajne nagodbe, odnosno ovršni, kazneni, prekršajni, upravni, likvidacijski ili stečajni postupak ili bilo koji drugi sudski postupak i/ili ako je po službenoj dužnosti otvoren postupak brisanja pravne osobe iz sudskog registra;
  - 24) ako Jamac fizička osoba premine i to bez obzira na lijek ostavinske rasprave;
  - 25) ako Primatelj leasinga ne sklopi ugovor o osiguranju Objekta leasinga uopće ili ne sklopi na način kako mu je to odredio Davatelj leasinga te iste ne obnavlja redovito (unutar ugovornog odnosa) i na vrijeme, a svakako prije njihovog isteka za što je dužan dostaviti odgovarajuću dokumentaciju Davatelju leasinga (npr. kopija prometne dozvole, plovidbene dozvole, police osiguranja i sl.);
  - 26) ako Primatelj leasinga koristi Objekt leasinga na području za koje osiguravajuće društvo ne priznaje kasko osiguranje, odnosno isti nije sklopio dodatno osiguranje za takva područja;
  - 27) ukoliko Primatelj leasinga na bilo koji način ugrožava pravo vlasništva i posrednog posjeda Davatelja leasinga na Objektu leasinga;
  - 28) ako Primatelj leasinga stvar koja je, kao instrument osiguranja plaćanja, dana u zalog ili fiducijarno vlasništvo Davatelju leasinga, daje dalje u zalog ili je na bilo koji način tereti, bez prethodne pisane suglasnosti Davatelja leasinga te ako, na zahtjev Davatelja leasinga, ne dostavi novi instrument osiguranja plaćanja;
  - 29) ukoliko postoji opravdana sumnja da će Objekt leasinga biti objektom ovrhe ili drugog sudskog postupka, zloupotrebe ili pronevjere;
  - 30) ukoliko Primatelj leasinga i/ili Jamac prekrše jamstvo pari passu iz točke 23.7. ovih Općih uvjeta;
  - 31) ako Primatelj leasinga, o svom trošku, ne obavi sve radnje potrebne za pravovremenu registraciju Objekta leasinga na ime društva Erste & Steiermärkische S-Leasing d.o.o. sukladno toč. 9.1. Općih uvjeta;
  - 32) ako je Primatelj leasinga Osoba koja podliježe Sankcijama;
  - 33) ako Primatelj leasinga krši obveze iz ovog Ugovora o Sankcijama ili izjave Klijenta u vezi sa Sankcijama nisu točne, potpune i istinite;
  - 34) ako su protiv Primatelja leasinga ili bilo kojeg od njihovih rukovoditelja, zastupnika ili zaposlenika ili bilo koje povezane osobe podneseni zahtjev/i/tužbave ili poduzeta/e radnja/e ili pokrenuta istraga ili postupak u vezi s ili radi primjene Sankcija od strane Tijela nadležnog za donošenje sankcija;
  - 35) ako Primatelj leasinga na bilo koji drugi način krši svoje obveze određene ovim Ugovorom.
- 18.1.2. Pisanu izjavu o raskidu Ugovora Davatelj leasinga će uputiti Primatelju leasinga u skladu s odredbama toč. 23.14.4. Općih uvjeta o obavještanju. Primatelj leasinga je suglasan da se, u prethodno navedenim slučajevima, Ugovor smatra raskinutim i proizvodi pravne učinke od

trenutka predaje pisane izjave o raskidu Ugovora kao preporučene poštanske pošiljke na pošti uz naznaku posljednje adrese Primatelja leasinga koju je isti dostavio pisanim putem Davatelju leasinga.

18.1.3. Osim u navedenim slučajevima, ugovorni odnos se raskida i kada je nekim propisom propisano da se Ugovor raskida po samom propisu ili je raskid Davatelju leasinga određen nalogom/rješenjem nadležnog državnog tijela.

## 18.2. Prava Davatelja leasinga u slučaju okončanja ugovornog odnosa i konačni obračun

18.2.1. U slučaju kada je Ugovor raskinut Primatelju leasinga je dužan Objekt leasinga vratiti Davatelju leasinga u roku i na način određen toč. 20. Općih uvjeta.

18.2.2. Davatelj leasinga ima pravo zadržati i sve uplaćene iznose s osnove dospjelih obveza te učešće.

18.2.3. Također, Davatelj leasinga je ovlašten Primatelju leasinga obračunati sve dospjele, neplaćene leasing rate te posebne naknade i troškove proizašle iz raskida ugovora (sudski, izvansudski, odvjetnički, javnobilježnički troškovi, troškovi vještačenja, povrata Objekta leasinga, agenata za naplatu potraživanja, skladištenje i održavanje Objekta leasinga, osiguranje Objekta leasinga, servisi i popravci objekta leasinga, posredovanje u prodaji Objekta leasinga i sl.), naknadu štete sukladno toč. 18.2.8. i 18.2.9. te ostala dospjela neplaćena potraživanja. Ukupan zbroj svih prethodno navedenih stavaka predstavlja Vrijednost Ugovora.

18.2.4. Primatelj leasinga prihvaća kao nesporna sva potraživanja za prethodno navedene naknade i troškove, a iz kojih je vidljivo da se isti odnose na Objekt leasinga i/ili općenito ugovorni odnos između Davatelja leasinga i Primatelja leasinga koji je raskinut.

18.2.5. U slučaju raskida Ugovora Primatelju leasinga se zaračunava i naknada za raskid Ugovora sukladno Odluci o naknadama.

18.2.6. Davatelj leasinga ima pravo raskinuti Ugovor koji obuhvaća više Objekata leasinga i samo u odnosu na neke objekte leasinga, u kojem slučaju se Ugovor održava u odnosu na ostale objekte leasinga. U tom slučaju se na odgovarajući način primjenjuju prethodno navedene odredbe ove točke.

18.2.7. Kod raskida Ugovora, a nakon povrata Objekta leasinga, Davatelj leasinga je ovlašten, na trošak Primatelja leasinga, izvršiti procjenu Objekta leasinga po ovlaštenoj osobi (sudskom vještaku) ili sam provesti procjenu kojom će se utvrditi stanje i vrijednost Objekta leasinga u trenutku povrata uključujući sve vidljive štete i nedostatke na Objektu leasinga te ukupan broj prijeđenih kilometara ili radnih sati. Procjena Objekta leasinga biti će osnova za konačni obračun. Davatelj leasinga će predmetnu procjenu dostaviti Primatelju leasinga na uvid isključivo na njegov prethodni zahtjev.

18.2.8. Konačnim obračunom zbog raskida Ugovora bit će iskazan iznos naknade za raskid Ugovora i sve dospjele neplaćene obveze Primatelja leasinga po Ugovoru i Općim uvjetima.

Također, Konačnim obračunom bit će utvrđeni i iznos naknade štete zbog raskida Ugovora, koji se utvrđuje na način da se iznos nedospjele glavnice, umanjene za ispravak odbitka pretporeza na iznos nedospjele glavnice (samo u slučaju da je Primatelj leasinga ispravio iznos pretporeza u svojim poslovnim knjigama), umanjuje za iznos unovčenja Objekta leasinga ili iznos procijenjene vrijednosti Objekta leasinga. U slučaju kada će se Objekt leasinga dalje davati u zakup ili najam, ili kada ne bude prodan ili dan dalje u leasing Davatelj leasinga može u konačnom obračunu, umjesto iznosa unovčenja Objekta leasinga, iskazati procijenjenu vrijednost Objekta leasinga. U slučaju kada je iznos unovčenja Objekta leasinga ili iznos procijenjene vrijednosti Objekta leasinga jednak ili viši od iznosa nedospjele glavnice, umanjene za ispravak odbitka pretporeza na iznos nedospjele glavnice (samo u slučaju da je Primatelj leasinga ispravio iznos pretporeza u svojim poslovnim knjigama), iznos naknade štete zbog raskida Ugovora je nula, a pozitivna razlika po Konačnom obračunu pripada isključivo Davatelju leasinga.

18.2.9. Ako je ugovor o financijskom leasingu sklopljen na osnovi posebne ponude ili uz akcijske uvjete kojima uključuju ostvarenje financijske koristi za Primatelja leasinga, a kojim ugovorom o financijskom leasingu se Primatelj leasinga obvezao Davatelju leasinga na minimalno trajanje ugovornog odnosa, u skladu s točkom V. Posebnih odredbi ugovora i pripadajućim dodacima ugovoru, Davatelj leasinga, pored naknade štete opisane u prethodnom stavku ovog članka, ima pravo u slučaju raskida takvog ugovora o financijskom leasingu prije isteka ugovorenog minimalnog trajanja ugovornog odnosa obračunati i naplatiti Primatelju leasinga i ugovornu kaznu do visine financijske koristi koju je Primatelj leasinga ostvario po osnovi posebne ponude ili akcijskih uvjeta.

18.2.10. Iznos procijenjene vrijednosti Objekta leasinga predstavlja polazišnu cijenu prilikom pokušaja prodaje Objekta leasinga na tržištu. Ako zbog okolnosti na tržištu Objekt leasinga nije moguće prodati po navedenoj cijeni, Davatelj leasinga će prikupljati ponude zainteresiranih kupaca te u konačnici prodati Objekt leasinga najboljem ponuđaču ili dati u najam, zakup, sklopiti novi ugovor o leasingu.

18.2.11. U slučaju prijevremenog prestanka Ugovora zbog utaje, potpune štete ili krađe Objekta leasinga Primatelju leasinga se za potrebe konačnog obračuna, umjesto kupoprodajne cijene postignute prodaje, priznaje naknada štete na Objektu leasinga nadoknađena Davatelju leasinga od strane osiguravajućeg društva i kupoprodajna cijena postignuta prilikom prodaje ostatka Objekta leasinga. U prethodno navedenom slučaju, Davatelj leasinga će Primatelju leasinga dostaviti konačni obračun u roku od 90 (devedeset) dana od dana isplate cjelokupne štete od strane osiguravajućeg društva i unovčenja ostatka Objekta leasinga.

18.2.12. Davatelj leasinga će u slučaju raskida Ugovora dostaviti Primatelju leasinga konačni obračun Ugovora u roku od 90 (devedeset) dana od dana prodaje Objekta leasinga trećoj osobi, odnosno davanja istog u leasinga, zakup ili najam, odnosno izvršenog ustupa Ugovora.

18.2.13. U slučaju isteka Ugovora Davatelj leasinga će Primatelju leasinga dostaviti konačni obračun u roku od 60 (šezdeset) dana od dana kada je Primatelj leasinga podmirio sva dugovanja kako je određeno Ugovorom te vratio Objekt leasinga u stanju kako je određeno Ugovorom.

18.2.14. Ako kod raskida Ugovora Primatelj leasinga ne izvrši obvezu povrata Objekta leasinga na način i u roku određenom u toč. 20. Općih uvjeta Davatelj leasinga ima pravo postupiti sukladno odredbi toč. 20.6. Općih uvjeta. U tom slučaju će Davatelj leasinga izraditi konačni obračun, sukladno odredbama ovih Općih uvjeta. Davatelj leasinga će sastaviti konačni obračun i dostaviti ga Primatelju leasinga u roku od 90 (devedeset) dana od dana povrata Objekta leasinga u posjed Davatelja leasinga.

Ako kod isteka Ugovora Primatelj leasinga ne izvrši obvezu povrata Objekta leasinga na način i u roku određenom u toč. 20. Općih uvjeta Davatelj leasinga ima pravo postupiti sukladno odredbi toč. 20.6. Općih uvjeta. U tom slučaju će Davatelj leasinga izraditi konačni obračun, sukladno odredbama ovih Općih uvjeta. Davatelj leasinga će sastaviti konačni obračun i dostaviti ga Primatelju leasinga u roku od 60 (šezdeset) dana od dana povrata Objekta leasinga u posjed Davatelja leasinga.

18.2.15. Prilikom naplate bilo koje vrste štete Davatelj leasinga može koristiti instrumente osiguranja koje je dao Primatelj leasinga i/ili Jamac. Iznosi naznačeni u konačnom obračunu dospjevaju na naplatu odmah po primitku računa ili poziva na plaćanje te Davatelj leasinga ima pravo u svrhu naplate iskoristiti postojeće instrumente osiguranja plaćanja.

18.2.16. Prethodno navedene odredbe koje uređuju način izrade i sadržaj konačnog obračuna odnose se isključivo na vidljive nedostatke koji su utvrđeni kod povrata Objekta leasinga. Ako se naknadno utvrde skriveni nedostaci koji nisu bili vidljivi i/ili nisu mogli biti poznati Davatelju leasinga u trenutku povrata Objekta leasinga, Primatelj leasinga je dužan naknaditi Davatelju leasinga svaku štetu koja mu može nastati uslijed skrivenih nedostataka, kao i druge dodatne troškove koji u vezi toga mogu nastati za Davatelja leasinga te je Primatelj leasinga suglasan da Davatelj leasinga može u svrhu naplate predmetnih potraživanja koristiti instrumente osiguranja plaćanja zaprimljene od Primatelja leasinga u svrhu izvršenja ugovornih obveza, pod uvjetom da isti nisu prethodno vraćeni Primatelju leasinga.

18.2.17. Izdavanjem konačnog obračuna Davatelj leasinga se ne odriče prava od Primatelja leasinga zahtijevati naknadu štete za skrivene nedostatke. Ova odredba se jednako primjenjuje i na slučaj kada Davatelju leasinga nastanu troškovi vezani uz korištenje Objekta leasinga za vrijeme dok se Objekt leasinga nalazio u posjedu Primatelja leasinga, a koji troškovi nisu Davatelju leasinga bili poznati u vrijeme izrade konačnog obračuna.

18.2.18. Primatelj leasinga, potpisom Ugovora, izjavljuje da se neće protiviti oduzimanju Objekta leasinga u slučajevima iz toč. 18. Općih uvjeta te da će Davatelju leasinga, odnosno njegovom punomoćniku, bez odgađanja omogućiti slobodan pristup Objektu leasinga.

## 18.3. Raskid Ugovora od strane Primatelja leasinga

Primatelj leasinga je ovlašten Ugovor jednostrano raskinuti isključivo iz razloga navedenih u pozitivnim propisima.

## 18.4. Sporazumni prestanak Ugovora

U slučaju sporazumnog prestanka Ugovora (sporazumni raskid) primjenjuju se, na odgovarajući način, odredbe toč. 18. Općih uvjeta.

#### **18.5. Prijevremeni otkup**

18.5.1. Primatelj leasinga može izvršiti prijevremeni otkup Objekta leasinga podmićenjem svih tražbina iz Ugovora i u vezi s Ugovorom sukladno Informativnom izračunu, uključujući i naknadu za prijevremeni otkup i druge naknade predviđene Odlukom o naknadama.

18.5.2. Ako je ugovor o financijskom leasingu sklopljen na osnovi posebne ponude ili uz akcijske uvjete koja/i uključuju ostvarenje financijske koristi za Primatelja leasinga, a kojim ugovorom o financijskom leasingu se Primatelj leasinga obvezao Davatelju leasinga na minimalno trajanje ugovornog odnosa, u skladu s točkom V. Posebnih odredbi ugovora i pripadajućim dodacima ugovoru, u slučaju prijevremenog otkupa Objekta leasinga prije isteka ugovorenog minimalnog trajanja ugovornog odnosa, ima pravo naplatiti Primatelju leasinga ugovornu kaznu u visini financijske koristi koju je Primatelj leasinga ostvario po osnovi posebne ponude ili akcijskih uvjeta, zbog neispunjenja obveze u vidu minimalnog trajanja ugovornog odnosa.

18.5.3. U slučaju prijevremenog otkupa objekta leasinga sukladno tč. 18.5. Općih uvjeta izvršiti će se smanjenje ukupno obračunate kamate, s time da se smanjenje odnosi na preostalo trajanje Ugovora počev od dana realizacije uplate za prijevremeni otkup.

U slučaju da do prijevremenog otkupa dođe u periodu trajanja Ugovora u kojem nije obračunata i naplaćena kamata, Primatelj leasinga je dužan platiti razmjerni dio kamate koji se odnosi na razdoblje do dana izdavanja informativnog izračuna.

Ukoliko Primatelj leasinga uplatu iz stavaka 1. i 2. ove točke izvrši nakon isteka roka važenja informativnog izračuna, Davatelj leasinga ima pravo naplatiti razmjerni dio kamate do dana primitka uplate.

#### **19. STJECANJE PRAVA VLASNIŠTVA OD STRANE PRIMATELJA LEASINGA**

19.1. Nakon što je ispunio sve svoje obveze prema Ugovoru, Primatelj leasinga stječe pravo vlasništva Objekta leasinga, koje pravo će se prenijeti potvrdom koju izdaje Davatelj leasinga.

19.2. Pravo na stjecanje vlasništva stječe se nakon plaćanja posljednje rate i/ili ugovorene Otkupne vrijednosti te svih ostalih nepodmićenih obveza definiranih Općim uvjetima kao što su zakašnjele rate, troškovi, posebne naknade te zatezne kamate na iste.

19.3. Primatelj leasinga je obavezan, ukoliko je Objekt leasinga evidentiran kao vlasništvo Davatelja leasinga u nadležnim javnim knjigama, po podmićenju svih obveza i primatku dokumentacije od strane Davatelja leasinga izvršiti i prijenos prava vlasništva Objekta leasinga na svoje ime s imena Davatelja leasinga.

19.4. Davatelj leasinga ne jamči za svojstva, karakteristike i primjerenost Objekta leasinga kao ni za štete uzrokovane njegovom uporabom.

19.5. Sve pristojbe, izdaci, fiskalna i druga administrativna davanja, koji proizlaze iz kupnje, idu na teret Primatelja leasinga.

#### **20. POVRAT OBJEKTA LEASINGA U SLUČAJU ISTEKA UGOVORA ILI RASKIDA UGOVORA**

20.1. Nakon raskida Ugovora ili isteka Ugovora u slučaju kada Primatelj leasinga nije iskoristio opciju kupnje, Primatelj leasinga više nije ovlašten koristiti Objekt leasinga te se obvezuje o svojem trošku, na mjestu i u vrijeme koje odredi Davatelj leasinga, vratiti Objekt leasinga u neposredan posjed Davatelju leasinga ili trećoj osobi koju Davatelj leasinga odredi i to odmah po isteku Ugovora, odnosno u slučaju raskida odmah po pozivu Davatelja leasinga.

20.2. Vraćeni Objekt leasinga mora biti u prihvatljivom stanju, definiranom ovim Općim uvjetima, sposobnom i sigurnom za funkcioniranje te sadržavati svu pripadajuću standardnu i dodatnu opremu (npr. ključeve vozila, isprave, dozvole, upute za uporabu, dokazi o servisiranju i sl.) u suprotnom Primatelj leasinga odgovara Davatelju leasinga za svu tako nastalu štetu. Prilikom vraćanja sastavit će se zapisnik o povratu Objekta leasinga.

20.3. Ako Primatelj leasinga nakon raskida Ugovora ili isteka Ugovora u slučaju kada Primatelj leasinga nije iskoristio opciju kupnje, odmah ne ukloni svoje stvari ili opremu iz/od Objekta leasinga, isti prelaze u vlasništvo Davatelja leasinga, bez prava Primatelja leasinga na zamjenu ili bilo kakvu naknadu. Ako to sam Primatelj leasinga ne učini prije predaje, odnosno oduzimanja Objekta leasinga od strane Davatelja leasinga ili treće osobe koju on odredi, Davatelj leasinga ima pravo na Objektu leasinga uspostaviti prijašnje stanje, a sve na trošak Primatelja leasinga.

20.4. Ako zbog kašnjenja u povratu Objekta leasinga Davatelj leasinga nije u mogućnosti izvršiti pravovremenu odjavu ili registraciju Objekta leasinga, Primatelj leasinga je u obvezi naknaditi sve troškove koji mogu teretiti Davatelja leasinga kao vlasnika Objekta leasinga.

20.5. Davatelj leasinga je ovlašten, o trošku Primatelja leasinga, prema potrebi, dati nalog ovlaštenom sudskom vještaku radi procjene stanja i vrijednosti Objekta leasinga, a sve sukladno odredbama ovih Općih uvjeta.

20.6. Ukoliko Primatelj leasinga ne ispunji prethodno navedene obveze u ugovorenom roku, Primatelj leasinga je suglasan da Davatelj leasinga može na trošak i rizik Primatelja leasinga sam organizirati povrat Objekta leasinga i nabavu rezervnih dokumenata, ključeva, standardne i dodatne opreme te vraćanje Objekta leasinga u prvobitno funkcionalno stanje. U tom se slučaju Primatelj leasinga obvezuje da se neće protiviti niti da će ometati postupak povrata Objekta leasinga te se odriče prava zaštite posjeda i prava na naknadu bilo kakve štete.

20.7. Primatelj leasinga je nadalje dužan omogućiti Davatelju leasinga ili trećoj osobi koju on odredi, nesmetan pristup nekretnini na kojoj se nalazi Objekt leasinga ili preko koje je potrebno proći kako bi se došlo do Objekta leasinga. Ako je posjednik predmetne nekretnine, Primatelj leasinga se potpisom Ugovora odriče prava zaštite posjeda predmetne nekretnine te daje svoju neopozivu suglasnost i ovlašćuje Davatelja leasinga da osobno ili putem treće osobe ovlaštene od strane Davatelja leasinga poduzme sve potrebne radnje u vezi i na predmetnoj nekretnini, a sve u svrhu preuzimanja neposrednog posjeda na Objektu leasinga.

20.8. Ako Primatelj leasinga ne izvrši povrat Objekta leasinga u skladu s Općim uvjetima, odnosno u skladu s pozivom Davatelja leasinga, smatrat će se da je Objekt leasinga protupravno otuđio tj. počinio kazneno djelo krađe i/ili utaje te je Davatelj leasinga ovlašten bez odlaganja pred nadležnim državnim tijelima poduzeti odgovarajuće radnje i podnijeti kaznene prijave.

Ako prethodno navedena kaznena prijava bude odbačena, Primatelj leasinga je obavezan Davatelju leasinga nadoknaditi sva potraživanja uključujući i štetu u visini ostatka vrijednosti određenog Posebnim odredbama Ugovora.

20.9. Davatelj leasinga je ovlašten zaračunati i naplatiti Primatelju leasinga stvarne troškove oduzimanja Objekta leasinga. Sve troškove i naknade, koje Davatelj leasinga bude imao prilikom oduzimanja, obvezuje se snositi Primatelj leasinga.

#### **21. PROMIJENJENE OKOLNOSTI I ZAŠTITA OKOLIŠA**

21.1. Ugovorne strane izjavljuju da se odriču prigovora radi promijenjenih okolnosti koje su nastupile nakon potpisivanja Ugovora sukladno odredbama Zakona o obveznim odnosima. Navedeno se odnosi naročito, ali ne isključivo, na demonstracije, javne neredne, nacionalne štrajkove, industrijske poremećaje, administrativno zatvaranje granica RH, blokade i slične događaje.

21.2. Primatelj leasinga je utvrdio da Objekt leasinga, vezano za pribavljanje i korištenje, udovoljava važećoj zakonskoj regulativi u Republici Hrvatskoj i EU, posebice propisima o sigurnosti, higijeni rada i zaštiti zdravlja i okoliša te javnih interesa.

21.3. Primatelj leasinga je obavezan prilikom uporabe Objekta leasinga postupati u skladu sa svim važećim zakonskim propisima i podzakonskim aktima koji se odnose na zaštitu okoliša i/ili zdravlje ljudi.

#### **22. SANKCIJSKE KLAUZULE**

22.1. Pojmovi navedeni u ovom dijelu Općih uvjeta imaju sljedeće značenje:

**Sankcije** - podrazumijevaju zakone, propise, embargo ili mjere ograničavanja koje se odnose na ekonomske sankcije kojima upravljaju te koje donose i provode sljedeća Tijela nadležna za donošenje sankcija: (i) vlada Sjedinjenih Američkih Država, (ii) Ujedinjeni narodi, (iii) Europska unija, (iv) Ujedinjeno Kraljevstvo, (v) Švicarska, (vi) bilo koja država u kojoj je sjedište bilo koje članice Erste Grupe, (vii) nadležne državne institucije i agencije koje pripadaju prethodno navedenim tijelima, (viii) uključujući, bez ograničenja, Ured za nadzor strane imovine Ministarstva financija SAD-a (dalje u tekstu: OFAC), Ministarstvo vanjskih poslova SAD-a i Državnu riznicu Ujedinjenog Kraljevstva (dalje u tekstu: HMT).

**Sankcijske liste** - podrazumijevaju Listu posebno utvrđenih državljana i blokiranih osoba koju održava OFAC, Konsolidiranu listu subjekata koji podliježu financijskim sankcijama i Listu zabrane ulaganja koje održava HMT ili bilo koju sličnu listu koju održava, ili javno objavljuje bilo koje Tijelo nadležno za uvođenje sankcija.

**Osoba koja podliježe sankcijama** - podrazumijeva osobu koja: (i) je uvrštena na sankcijsku listu ili je u vlasništvu, pod kontrolom ili nastupa u ime osobe uvrštene na sankcijsku listu; (ii) ima prebivalište, boravište, sjedište ili je osnovana u skladu s propisima države ili područja koje je pod režimom sankcija, ili je u vlasništvu ili pod (izravnom ili neizravnom) kontrolom osobe koja ima prebivalište, boravište ili sjedište u državi ili na području koje je pod režimom sankcija ili subjekta koji je osnovan prema pravu te države; (iii) po drugoj osnovi podliježe sankcijama.

22.2. Primateelj leasinga izjavljuje i jamči da prema njegovom saznanju, primjenom dužne pažnje, on i njegovi zaposlenici, rukovoditelji, posrednici, zastupnici, jamci ili protivnici osiguranja nisu Osobe koje podliježu sankcijama te da navedene osobe nisu uključene u bilo kakvu aktivnost za koju se može razumno očekivati da će rezultirati njihovim određivanjem kao Osoba koje podliježu sankcijama te da navedene osobe nisu primile obavijest ili na drugi način saznale da je u odnosu na njih je podnesena ili poduzet/a zahtjev/tradnja/tužba ili pokrenuti postupak ili istraga u vezi s ili radi primjene Sankcija od strane Tijela nadležnog za donošenje sankcija. Navedene izjave i jamstva istinita su, potpuna i točna u trenutku potpisa Ugovora te se Primateelj leasinga obvezuje da će biti istinita, potpuna i točna do potpunog ispunjenja svih obveza koje Primateelj leasinga ima prema Ugovoru.

22.3. Primateelj leasinga se obvezuje da:

- neće izravno ili neizravno koristiti objekt leasinga i/ili prihode od objekta leasinga ili prouzročiti ili dozvoliti da se isti koriste, izravno ili neizravno, kao pozajmice ili drugi oblici predujma, za provođenje transakcija, ulaganja ili za druge oblike financiranja ili podržavanja poslovnih aktivnosti Osobe koja podliježe sankcijama ili koriste na bilo koji drugi način koji bi doveo do kršenja Sankcija;
- će osigurati da nijedna Osoba koja podliježe sankcijama nije vlasnik sredstava koja Primateelj leasinga uplaćuje Davatelju leasinga ili instrumenata osiguranja koji se daju, nude ili koriste po ovom Ugovoru;
- da će osigurati da bilo koja osoba koja nastupa u ime Primateelja leasinga nije uključena u bilo kakvu transakciju, aktivnost ili ponašanje koje krši Sankcije ili može prouzročiti da Primateelj leasinga postane Osoba koja podliježe sankcijama odnosno da neće angažirati takvu osobu;
- da neće, svjesno, nakon što je proveo razumno ispitivanje, koristiti bilo koji prihod ili povlasticu koja proizlazi iz bilo koje aktivnosti ili poslovanja s Osobom koja podliježe sankcijama u svrhu ispunjenja obveza iz ovog Ugovora;
- će uspostaviti i održavati pravila i procedure osmišljene za promicanje i postizanje kontinuiranog usklađivanja sa svim propisima o Sankcijama, te je isto obvezan osigurati i za povezana društva.

## 23. ZAVRŠNE ODREDBE

23.1. Davatelj leasinga ima pravo sva prava i obveze iz Ugovora po vlastitom izboru, bilo u cijelosti bilo djelomično, prenijeti odnosno ustupiti na treće osobe o čemu će pisanim putem obavijestiti Primateelja leasinga, osim ako uvjetima natječaja temeljenima na postupku javne nabave nije drugačije određeno.

23.2. Primateelj leasinga nema pravo prava i obveza iz Ugovora prenijeti na treće osobe bez posebne pisane suglasnosti Davatelja leasinga, osim ako uvjetima natječaja temeljenima na postupku javne nabave nije drugačije određeno.

23.3. Primateelj leasinga ovlašćuje Davatelja leasinga da, u ostvarivanju i zaštiti bilo kojeg svojeg prava iz Ugovora i/ili naplati potraživanja, ima pravo opunomoćiti treće osobe te se obvezuje naknaditi sve tako nastale troškove. Primateelj leasinga i Jamac su izričito suglasni da je u opisanu svrhu Davatelj leasinga ovlašten trećim osobama priopćiti povjerljive informacije iz ugovornog odnosa s Primateeljem leasinga, a posebice statusne podatke Primateelja leasinga i Jamca, stanje dugovanja, pravni status ugovora, podatke o policama osiguranja i slično.

23.4. Sva prava i obveze iz Ugovora prelaze na pravne sljednike ugovornih strana, osim ako je drugačije dogovoreno.

23.5. Primateelj leasinga obavezan je uslijed bilo kakve promjene podataka i/ili činjenica koje bi utjecale na valjanost ugovornog odnosa između Davatelja leasinga i Primateelja leasinga pristupiti sklapanju potrebnih ugovora, aneksa, izjava i dr. po pozivu Davatelja leasinga te iste promjene odmah evidentirati u bilo kojem javnom očevidniku ili registru u kojem se vode podaci Primateelja leasinga te o istima obavijestiti Davatelja leasinga, u suprotnom odgovara Davatelju leasinga za svu tako nastalu štetu.

23.6. Primateelj leasinga i Jamac su suglasni da Davatelj leasinga izvrši prijebod odnosno kompenzaciju dugovanja i potraživanja o njihovu dospjeću, bez obzira iz kojeg pravnog posla proizlazi tražbina Davatelja leasinga, osim ako uvjetima natječaja temeljenima na postupku javne nabave nije drugačije određeno.

23.7. Primateelj leasinga i Jamac jamče da su obveze Primateelja leasinga i Jamca iz ovog Ugovora jednakog redoslijeda namirenja (pari passu) kao i sve druge njihove postojeće i/ili buduće nepodređene obveze, osim onih koje imaju prioritet u namirenju prema prisižnim propisima koji se općenito primjenjuju te da će takve i ostati. U slučaju promjene bilo kakvih okolnosti, koje bi utjecale na povredu ovog jamstva, obvezuju se o istome izvjestiti Davatelja leasinga na način i u rokovima utvrđenim toč. 23.13.

Primateelj leasinga i Jamac nisu ovlašteni eventualne tražbine koje imaju prema Davatelju leasinga prebiti s tražbinama Davatelja leasinga iz Ugovora ili u vezi Ugovora, bez posebne suglasnosti Davatelja leasinga, osim ako uvjetima natječaja temeljenima na postupku javne nabave nije drugačije određeno.

23.8. Odredbe Ugovora predstavljaju povjerljive podatke sukladno odredbama Zakona o leasingu.

23.9. Nadzorno tijelo za Davatelja leasinga je Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga, Zagreb, Ulica Račkoga 6.

23.10. Primateelj leasinga i Jamac su suglasni da Davatelj leasinga priopći povjerljive podatke iz Ugovora ovlaštenom posredniku u osiguranju i/ili osiguravajućem društvu (u svrhu praćenja neosiguranih objekata leasinga), agencijama za naplatu potraživanja i/ili odvjetnicima (u svrhu naplate potraživanja iz Ugovora), Dobavljaču (u svrhu obračuna s dobavljačima i proizvođačima objekta leasinga), društvu Hrvatska radiotelevizija (u svrhu naplate RTV pristojbe), IT društvima s kojima ima sklopljene ugovore o poslovnoj suradnji (u svrhu automatske obrade podataka), drugim društvima članicama Erste Grupe u zemlji i inozemstvu (informacija o članicama Erste Grupe je dostupna na upit), a u svrhu komunikacije i unaprjeđenja poslovnog odnosa s Davateljem leasinga te u svrhu prodajnih aktivnosti na razini Erste Grupe u zemlji i inozemstvu te imateljima poslovnih udjela Davatelja leasinga (u svrhu analize ostvarenja, planiranja i praćenja poslovanja).

23.11. Ukoliko odredbe Zakona o porezu na dodanu vrijednost propisuju obračunavanje poreza na dodanu vrijednost na bilo koje od ugovornih potraživanja, isti porez će biti zaračunat sukladno Zakonu.

23.12. Za sve ono što nije utvrđeno odredbama Ugovora primjenjuju se odredbe Zakona o leasingu i Zakona o obveznim odnosima.

### 23.13. Pravo na obaviještenost

23.13.1. Primateelj leasinga i Jamac se obvezuju u roku od 3 (tri) dana od promjene dostaviti Davatelju leasinga dokaz o promjeni materijalne situacije Primateelja leasinga ili Jamca, dokaz o promjeni bilo kojeg od svojih osobnih i/ili statusnih podataka ili statusnih podataka osoba navedenih u Ugovoru, uključujući i podatak o promjeni adrese. Primateelj leasinga se obvezuje predočiti Davatelju leasinga eventualno postojeće godišnje bilance odmah po izradi odnosno 14 (četrnaest) dana od predaje nadležnim državnim tijelima te na prvi poziv Davatelja leasinga, a u roku od 3 (tri) dana od poziva, dostaviti istome obavijesti o svojoj materijalnoj situaciji. Davatelj leasinga pridržava pravo uvida u poslovanje Primateelja leasinga za cijelo vrijeme trajanja ugovornog odnosa te mu se Primateelj leasinga obvezuje omogućiti pristup svim njegovim financijskim izvještajima u roku od 3 (tri) dana od poziva. U suprotnome, Primateelj leasinga snosi svu štetu koja bi za njega mogla nastupiti uslijed neobavještanja.

23.13.2. Primateelj leasinga se obvezuje da će, ukoliko bude kasnio s plaćanjem leasing rate, Davatelju leasinga uvijek omogućiti uvid u aktualnu godišnju bilancu i svoje imovinsko stanje.

23.13.3. Međusobno obavještanje, ukoliko drugačije nije određeno Općim uvjetima, vrši se pisanim putem, što uključuje i e-mail poruke koje dolaze s ili su upućene na e-mail adresu koju je Primateelj leasinga dostavio Davatelju leasinga za općenitu komunikaciju vezanu uz Ugovor. Komunikacija vezana uz račune može se odvijati na i s posebne adrese za dostavu računa ako ju je Primateelj leasinga dostavio Davatelju leasinga.

Jamac ovime daje svoju suglasnost, da Davatelj leasinga sve obavijesti vezane za prava i obveze koje proizlaze iz Ugovora dostavlja isključivo Primatelju leasinga te se odriče prava prigovora da nije obaviješten.

23.13.4. Dostava pismena smatra se urednom ukoliko je izvršena preporučenom pošiljkom s povratnicom kao dokazom primitka pismena, osim računa, opomena, dopisa, obavijesti, poziva na izvršenje ugovornih obveza i slično koja pismena se dostavljaju običnom poštom ili e-mailom na e-mail adresu koju je Primatelj leasinga dostavio Davatelju leasinga za općenitu komunikaciju vezanu uz Ugovor. Računi se dostavljaju na posebnu e-mail adresu za dostavu računa ako ju je Primatelj leasinga dostavio Davatelju leasinga. Sva pismena upućena Primatelju leasinga od strane Davatelja leasinga smatraju se uručenim danom otpreme na posljednju adresu Primatelja leasinga koja je poznata Davatelju leasinga, odnosno danom slanja e-mail poruke na odgovarajuću e-mail adresu koju je Primatelj leasinga dostavio Davatelju leasinga.

23.13.5 Davatelj leasinga je omogućio Primatelju leasinga preuzimanje elektroničkih računa, pregled informacija i preuzimanje određenih punomoći i druge dokumentacije vezane uz Ugovor i putem Internet portala. Internet portal je informativne prirode te Davatelj leasinga ne jamči i ne odgovara za njegovu svakodobnu dostupnost, ispravnost, potpunost ili točnost podataka. Primatelj leasinga može pristupiti Internet portalu nakon što od Davatelja leasinga zaprimi jedinstveno korisničko ime i lozinku. Zahtjev za dodjelu korisničkog imena i lozinke podnosi se na e-mail adresu Davatelja leasinga ErstePortal@ersteleasing.hr. Korisničko ime i lozinka dostavljaju se Primatelju leasinga na e-mail adresu koju je Primatelj leasinga dostavio Davatelju leasinga za općenitu komunikaciju vezanu uz Ugovor. Primatelj leasinga je dužan čuvati i ne otkrivati bilo kojoj neovlaštenoj osobi dodijeljeno korisničko ime i lozinku te je isključivo odgovoran za bilo kakvu i svaku štetu koja mu nastane zbog povrede ove obveze.

23.13.6. U slučaju raskida Ugovora Davatelj leasinga će obavijestiti Primatelja leasinga i Jamca o ukupnom iznosu i strukturi duga te o osnovanosti pojedinačnih stavki za koje se traži naplata.

#### 23.14. Troškovi sklapanja Ugovora

Sve troškove vezane za sklapanje Ugovora snosi Primatelj leasinga.

#### 23.15. Podnošenje prigovora

23.15.1. Ako Primatelj leasinga smatra da mu je u poslovnom odnosu s Davateljem leasinga povrijeđeno neko njegovo pravo, može u roku od 30 (trideset) dana (osim ako izrijekom nije ugovoren drugačiji rok) od navedenog događaja/situacije, dostaviti Davatelju leasinga obrazloženi pisani prigovor na njegovu poslovnu adresu ili poštom na Erste & Steiermärkische S-Leasing d.o.o., Zagreb, Zelinska ulica 3 ili elektroničkom poštom na adresu vasemisljenje@ersteleasing.hr ili pisani prigovor predati u poslovnici Davatelja leasinga s naznakom da se radi o prigovoru.

23.15.2. Prigovor mora sadržavati detaljan opis događaja/situacije, kao i dokaz iz kojeg je razvidno kako je prigovor osnovan. Ukoliko je dostavljeni opis događaja/situacije i/ili dokaz nepotpun, Davatelj leasinga može zatražiti da Primatelj leasinga prigovor upotpuni. Propust roka za prigovor tumači se kao odobravanje poslovne prakse i smatra se da Primatelj leasinga nema dodatnih zahtjeva, pored onih koji iz samog poslovnog odnosa proizlaze. U slučaju podnošenja prigovora iz kojeg nije moguće utvrditi njegovu osnovanost, Davatelj leasinga će pozvati Primatelja leasinga da u tom smislu dopuni svoj prigovor, a ukoliko Primatelj leasinga to ne učini u roku od 8 (osam) dana od poziva, Davatelj leasinga će smatrati da je Primatelj leasinga odustao od prigovora.

23.15.3. Davatelj leasinga ne odgovara za eventualne štetne posljedice uzrokovane zakašnjenjem s prigovorom ili s dopunom prigovora. Davatelj leasinga će o osnovanosti prigovora te o mjerama i radnjama koje poduzima obavijestiti Primatelja leasinga pisano u primjerenom roku. Davatelj leasinga određuje tijela koja provode postupak rješavanja prigovora te njihove ovlasti.

#### 23.16. Izmjene i dopune Ugovora, valjanost

23.16.1. Ugovorne strane izjavljuju da su pročitale odredbe Ugovora koji se sastoji od Posebnih odredbi, Općih uvjeta te Odluke o naknadama te njihovo razumijevanje i prihvatanje potvrđuju svojim potpisom Ugovora.

23.16.2. Davatelj leasinga zadržava pravo izmjene i dopune Općih uvjeta i Odluke o naknadama u skladu sa zakonskim i podzakonskim propisima, poslovnom praksom Davatelja leasinga te će iste učiniti dostupnima Primatelju leasinga. Izmjene i dopune Općih uvjeta i Odluka o naknadama smatraju se prihvaćenima od strane Primatelja leasinga ako isti u roku 15 (petnaest) dana od dana primitka obavijesti o izmjenama i dopunama ne dostavi pisani prigovor Davatelju leasinga. Ako Primatelj leasinga u navedenom roku dostavi pisani prigovor, Davatelj leasinga je ovlašten isključivo prema vlastitom izboru: otkazati ugovorni odnos s Primateljem leasinga ili otkazati ugovorni odnos s Primateljem leasinga i ponuditi mu sklapanje ugovora pod izmijenjenim uvjetima. Neobavještanje Davatelja leasinga o prihvaćanju izmjena i/ili dopuna smatrat će se pristankom Primatelja leasinga na izmjene i dopune. Izmjene koje su isključivo u korist Primatelja leasinga mogu se primijeniti bez odgode, kao i izmjene koje su nastale kao posljedica izmjena ili dopuna zakonske regulative ili donošenja novih propisa.

23.16.3. Ništavost pojedine odredbe Ugovora ne povlači ništavost cijelog Ugovora. Ugovorne strane mogu u tom slučaju nevaljanu odredbu zamijeniti valjanom, odnosno onom koja odgovara cilju i svrsi koju su ugovaratelji imali na umu.

#### 23.17. Nadležnost

Ugovorne strane se obvezuju da će sve eventualne sporove rješavati sporazumno.

U slučaju spora stranke ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Stupanjem na snagu ovih Općih uvjeta prestaju važiti Opći uvjeti uz ugovore o financijskom leasingu broj FL-08080 od 01.10.2023., osim u odnosu na one Ugovore u tijm se Posebnim odredbama navode kao sastavni dio Ugovora.

Opći uvjeti stupaju na snagu 02.04.2024. i primjenjuju se na ugovore o financijskom leasingu sklopljene nakon naznačenog datuma stupanja na snagu.