

STEČAJNI UPRAVITELJ

MARKO PLAVETIĆ

Lušćić 70, 47 000 Karlovac, OIB: 54955106285

tel: +385 47 639 721; mob: + 385 99 35 77 412

e-mail: odv.marko.plavetic@gmail.com

OPĆINSKI SUD U PULI – POLA

Kranjčevićeva 8

52100 Pula

Na broj: Ovr-182/2020

Treća osoba: Stečajna masa iza PAN INVESTMENT d.o.o. u stečaju, Pula (Grad Pula - Pola), Amfiteatarska 2, OIB: 33825566088, zastupano po stečajnom upravitelju Marko Plavetić, OIB: 54955106285, Karlovac, Lušćić 70

PRIGOVOR TREĆE OSOBE po čl.59. Ovršnog zakona

4x, prilozi

I. Treća osoba Stečajna masa iza PAN INVESTMENT d.o.o. u stečaju, Pula (Grad Pula - Pola), Amfiteatarska 2, OIB: 33825566088, zastupano po stečajnom upravitelju Marko Plavetić, OIB: 54955106285, Karlovac, Lušćić 70, ovim putem ističe Prigovor kojim traži proglašenje ovrhe nedopuštenom na predmetu ovrhe, i to:

- *zk.č.br. 2092/2, upisana u zk.ul.br. 1899; zk.č.br. 2096/1, zk.č.br. 2096/2, zk.č.br. 2097/1, zk.č.br. 2097/2 i zk.č.br. 2097/3, sve upisane u zk.ul.br. 1642; zk.č.br. 2108/6, upisana u zk.ul.br. 1459; te zk.č.br. 216/ZGR, upisana u zk.ul.br. 1853; sve k.o. Prnjani, zemljišnoknjižni odjel Pula Općinskog suda u Puli,*

a zbog toga što ovdje treća osoba ima pravo koje sprječava ovrhu, i to pravo vlasništva.

II. Naime, ovršenik Studio Holding d.o.o. je počinjenjem kaznenog djela i fiktivnim Ugovorom o kupoprodaji stekao gore navedene nekretnine koje su predmetom ove ovrhe, a čime su oštećeni vjerovnici Stečajne mase iza PAN INVESMENT d.o.o., a ujedno i sama Stečajna masa. Stečajna masa iza PAN INVESTMENT d.o.o. (dalje: Treća osoba) vodi parnicu protiv ovdje ovršenika Studio Holding d.o.o. radi pobijanja ugovora o kupoprodaji i radi uspostave ranijeg zemljišnoknjižnog stanja odnosno radi povratka

STEČAJNI UPRAVITELJ

MARKO PLAVETIĆ

Luščić 70, 47 000 Karlovac, OIB: 54955106285

tel: +385 47 639 721; mob: + 385 99 35 77 412

e-mail: odv.marko.plavetic@gmail.com

predmetnih nekretnina (gore navedenih) u stečajnu masu tamo tužitelja ovdje Treće osobe. Nadalje, Treća osoba je ishodila i privremenu mjeru Zabrane otuđenja predmetne nekretnine, a koja je upisana u zemljišne knjige pod brojem Z-6667/2020.

DOKAZ:

- priklop spisa P-257/2020 Trgovačkog suda u Pazinu
- preslika Tužbe radi pobijanja
- preslika Rješenja o izdavanju Privremene mjere
- uvid u teretovnice z.k. izvadaka za gore navedene nekretnine koje su predmetom ovrhe

III. U odnosu na stranačku i parničnu sposobnost Stečajne mase ostale iza PAN INVESTMENT d.o.o. prilaže se Podnesak od 6.11.2020. godine kojim se predlaže nastaviti predmetni parnični postupak budući da do danas nije doneseno rješenje.

DOKAZ:

- preslika podneska od 6.11.2020.
- priklop spisa P-257/2020 Trgovačkog suda u Pazinu

IV. Treća osoba slijedom svega navedenog predlaže naslovnom sudu proglasiti ovu ovrhu nedopuštenom, iz razloga što ovršenik nije stvarni vlasnik nekretnina koje čine predmet ove ovrhe, a podredno predlaže prekinuti ovaj ovršni postupak do pravomoćnog okončanja parničnog postupka P-257/2020 Trgovačkog suda u Pazinu, a obzirom na postojanje Privremene mjere zabrane otuđenja ovopredmetnih nekretnina sve do okončanja predmetnog parničnog postupka.

U Karlovcu, 14.12.2020.

Stečajna masa iza
PAN INVESTMENT d.o.o. u stečaju,
zastupano po:

stečajni upravitelj
Marko Plavetić, mag.iur.