



Republika Hrvatska
Općinski sud u Virovitici
Zemljišnoknjižni odjel u Virovitici

Posl.br. Z-5857/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Virovitici po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Viktoriji Lovrić, u zemljišnoknjižnom postupku predlagatelja Nikole Šajatović, OIB: 96906440028, Pčelić 193, Pčelić, zastupanog po punomoćniku Darku Novačiću, OIB: 94610485080, odvjetniku ZOU Radomir Borotić i Darko Novačić Ulica Tomaša Masaryka 14, Virovitica, protiv protustranke Zagrebačke banke d.d., OIB: 92963223473, Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb, radi uknjižbe brisanja založnog prava

r i j e š i o j e

I. Na temelju Brisovnog očitovanja od 3. srpnja 2026., Punomoći 281/2025 od 15. svibnja 2025., Punomoći 421/2025 od 19. rujna 2025., Ovlaštenja 205/2023 od 19. listopada 2023. i Ovlaštenja 32A/2026 od 26. veljače 2026., dopušta se na nekretnini Nikole Šajatovića, OIB: 96906440028, Pčelić 193, Pčelić i Marije Šajatović udt. Sedlar, Ve.Greda-Banat upisanoj u zk. ul.br.2894 k.o. Pčelić, koja se sastoji od kčbr. 2199 površine 1128 m², kčbr. 2205 površine 6710 m², od kčbr. 2206 površine 1482 m² i od kčbr. 2215 površine 1057 m², uknjižba brisanja prava zaloga uknjiženog pod poslovnim brojem: Z-278/88 za dug u iznosu od 400.000,00 Din spp za korist Z agrebačke banke d.d., OIB: 92963223473, Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb.

II. Provedba se nalaže ovosudnom Zemljišnoknjižnom odjelu.

III. Isprave se pohranjuju u elektroničku zbirku isprava.

U Virovitici 6. srpnja 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Viktorija Lovrić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Zajednički odvjetnički ured Radomir Borotić i Darko Novačić , Ulica Tomaša Masaryka 14, 33000 Virovitica
2. Sedlar Marija, Pčelić 185, Pčelić, 33410 Suhopolje
3. Zagrebačka banka d.d , Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Virovitica, Ispostava Virovitica, Trg Ljudevita Patačića 1, 33000 Virovitica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

06.07.2026 13:
18

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

163101442582736829950444734697998575517133303679

RSA

Z187826727e1d199a

-