

Selo

[illegible]

Felo

Boj kuće	Ime i prezime	Narođenja dan mjesec godina	Vjenčanja godina	Smrti dan mjesec godina	Sp. posreda	Opazka
	Urbachausberg					
1	Anten, Antetaler	3. velj. 1886	19/12	16. velj. 1921		4. velj. 1921 u Zem. Posred. u Zem. Posred. u
2	Anten, Antetaler	26. pros. 1894		15. pros. 1960		19/12
3	Anten, Antetaler	3. velj. 1913	1913	22. velj. 1921		19/12
4	Anten, Antetaler	3. velj. 1915				19/12
5	Anten, Antetaler	27. velj. 1917	22/6	19/11		19/12
6	Anten, Antetaler	9. velj. 1920				19/12
7	Anten, Antetaler	15. velj. 1921	19/12	16. velj. 1921		19/12
8	Anten, Antetaler	8. velj. 1921				19/12
9	Anten, Antetaler	14. velj. 1921				19/12
10	Anten, Antetaler	29. velj. 1921				19/12
11	Anten, Antetaler	15. pros. 1923	21/10	19/11		19/12
12	Anten, Antetaler	1/1. velj. 1925				19/12
13	Anten, Antetaler	14. velj. 1925				19/12
14	Anten, Antetaler	20. velj. 1925				19/12
15	Anten, Antetaler	26. velj. 1925				19/12
16	Anten, Antetaler	29. velj. 1925				19/12
17	Anten, Antetaler	3. velj. 1925				19/12
18	Anten, Antetaler	30. velj. 1925				19/12
19	Anten, Antetaler	5. velj. 1925				19/12
20	Anten, Antetaler	15. velj. 1925				19/12
21	Anten, Antetaler	27. velj. 1925				19/12
22	Anten, Antetaler	30. velj. 1925				19/12
23	Anten, Antetaler	33. velj. 1925				19/12
24	Anten, Antetaler	6. velj. 1925				19/12
25	Anten, Antetaler	15. velj. 1925				19/12
26	Anten, Antetaler	18. velj. 1925				19/12
27	Anten, Antetaler	21. velj. 1925				19/12
28	Anten, Antetaler	24. velj. 1925				19/12
29	Anten, Antetaler	27. velj. 1925				19/12
30	Anten, Antetaler	30. velj. 1925				19/12
31	Anten, Antetaler	33. velj. 1925				19/12
32	Anten, Antetaler	6. velj. 1925				19/12
33	Anten, Antetaler	15. velj. 1925				19/12
34	Anten, Antetaler	18. velj. 1925				19/12
35	Anten, Antetaler	21. velj. 1925				19/12
36	Anten, Antetaler	24. velj. 1925				19/12
37	Anten, Antetaler	27. velj. 1925				19/12
38	Anten, Antetaler	30. velj. 1925				19/12
39	Anten, Antetaler	33. velj. 1925				19/12
40	Anten, Antetaler	6. velj. 1925				19/12
41	Anten, Antetaler	15. velj. 1925				19/12
42	Anten, Antetaler	18. velj. 1925				19/12
43	Anten, Antetaler	21. velj. 1925				19/12
44	Anten, Antetaler	24. velj. 1925				19/12
45	Anten, Antetaler	27. velj. 1925				19/12
46	Anten, Antetaler	30. velj. 1925				19/12
47	Anten, Antetaler	33. velj. 1925				19/12
48	Anten, Antetaler	6. velj. 1925				19/12
49	Anten, Antetaler	15. velj. 1925				19/12
50	Anten, Antetaler	18. velj. 1925				19/12
51	Anten, Antetaler	21. velj. 1925				19/12
52	Anten, Antetaler	24. velj. 1925				19/12
53	Anten, Antetaler	27. velj. 1925				19/12
54	Anten, Antetaler	30. velj. 1925				19/12
55	Anten, Antetaler	33. velj. 1925				19/12
56	Anten, Antetaler	6. velj. 1925				19/12
57	Anten, Antetaler	15. velj. 1925				19/12
58	Anten, Antetaler	18. velj. 1925				19/12
59	Anten, Antetaler	21. velj. 1925				19/12
60	Anten, Antetaler	24. velj. 1925				19/12
61	Anten, Antetaler	27. velj. 1925				19/12
62	Anten, Antetaler	30. velj. 1925				19/12
63	Anten, Antetaler	33. velj. 1925				19/12
64	Anten, Antetaler	6. velj. 1925				19/12
65	Anten, Antetaler	15. velj. 1925				19/12
66	Anten, Antetaler	18. velj. 1925				19/12
67	Anten, Antetaler	21. velj. 1925				19/12
68	Anten, Antetaler	24. velj. 1925				19/12
69	Anten, Antetaler	27. velj. 1925				19/12
70	Anten, Antetaler	30. velj. 1925				19/12
71	Anten, Antetaler	33. velj. 1925				19/12
72	Anten, Antetaler	6. velj. 1925				19/12
73	Anten, Antetaler	15. velj. 1925				19/12
74	Anten, Antetaler	18. velj. 1925				19/12
75	Anten, Antetaler	21. velj. 1925				19/12
76	Anten, Antetaler	24. velj. 1925				19/12
77	Anten, Antetaler	27. velj. 1925				19/12
78	Anten, Antetaler	30. velj. 1925				19/12
79	Anten, Antetaler	33. velj. 1925				19/12
80	Anten, Antetaler	6. velj. 1925				19/12
81	Anten, Antetaler	15. velj. 1925				19/12
82	Anten, Antetaler	18. velj. 1925				19/12
83	Anten, Antetaler	21. velj. 1925				19/12
84	Anten, Antetaler	24. velj. 1925				19/12
85	Anten, Antetaler	27. velj. 1925				19/12
86	Anten, Antetaler	30. velj. 1925				19/12
87	Anten, Antetaler	33. velj. 1925				19/12
88	Anten, Antetaler	6. velj. 1925				19/12
89	Anten, Antetaler	15. velj. 1925				19/12
90	Anten, Antetaler	18. velj. 1925				19/12
91	Anten, Antetaler	21. velj. 1925				19/12
92	Anten, Antetaler	24. velj. 1925				19/12
93	Anten, Antetaler	27. velj. 1925				19/12
94	Anten, Antetaler	30. velj. 1925				19/12
95	Anten, Antetaler	33. velj. 1925				19/12
96	Anten, Antetaler	6. velj. 1925				19/12
97	Anten, Antetaler	15. velj. 1925				19/12
98	Anten, Antetaler	18. velj. 1925				19/12
99	Anten, Antetaler	21. velj. 1925				19/12
100	Anten, Antetaler	24. velj. 1925				19/12



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR RIJEKA
ISPOSTAVA-PODODSJEK ZA KATASTAR NEKRETNOSTI DELNICE

Klasa: 935-07/05-01/0001
Ur. broj: 541-14-3-04/09-05-876
DELNICE, 18.08.2005.

Katastarska općina: LOKVE
Katastarski kotar: DELNICE

POSJEDOVNI LIST 194

Redni broj	Dio posjeda	IMBG/MB
1. POLIĆ SREČKO, LOKVE, ŠKOLSKA 13	2/12	
2. DOROTIĆ ŠTEFICA ROĐ.KRAUZE, SESVETE, TRG LOVRE MATAČIĆA 8	2/12	
3. ABRAHAMSBURG DARIO, RIJEKA, EDE JARDASA 4	2/12	
4. ČOP-SOVIJLJ MIRJANA, RIJEKA, Z.KUČIĆA 14	1/12	
5. ISKRA ENI, LOKVE, RUDOLFA STROHALA 29	2/12	
6. GAŠPARAC ALBINA, LOKVE, R.STROHALA 44	2/12	
7. ČOP EDUARD, NEPOZNATA ADRESA, NEPOZNATA ADRESA	1/12	

Broj katastarske čestice	Broj kat. plana	Naziv katastarske čestice	Katastarska kultura	Kat. klasa	Površina ha a m2	Katastarski prihod
476	12	LAZIČKI	ORANICA	4	14 24	
2005-DIO	8	REPIŠĆE	PAŠNJAK	3	20 29	
2037	8	REPIŠĆE	ORANICA	7	6 87	
2044	8	REPIŠĆE	ORANICA	6	10 54	
2045-DIO	8	REPIŠĆE	ORANICA	6	2 84	
2246	7	NJIVICA	ORANICA	6	4 32	
2247	7	NJIVICA	ORANICA	7	72	
2675	12	POD SLEME	ORANICA	3	1 47	
2706	12	POD SLEME	ORANICA	3	4 50	
2714	12	POD SLEME	ORANICA	3	6 47	
2715	12	POD SLEME	ORANICA	3	2 73	
2716	12	POD SLEME	LIVADA	6	5 14	
2717	12	POD SLEME	ORANICA	6	4 64	
2718	12	POD SLEME	ORANICA	6	1 15	
2719	12	POD SLEME	LIVADA	6	1 80	
2775	13	HRELJINSKO	ORANICA	3	3 34	
37672	8	POLJE	ORANICA	3	3 56	
3877	8	POLJE	ORANICA	3	3 06	
4027	13	PONORI	VOĆNJAK	2	76	
4042/3	13	VINOGRAD	PAŠNJAK	3	57 01	
4274	13	BUKOVAC	LIVADA	8	2 86 37	
4275/2	13	BUKOVAC	LIVADA	8	12 01	
4276/2	13	BUKOVAC	LIVADA	8	31 15	
4277	13	BUKOVAC	LIVADA	8	1 79 51	
4296/1	13	BUKOVAC	LIVADA	8	29 13	
4453/1-DIO	8	JAVORNIK	LIVADA	7	15 05	
4454-DIO	8	JAVORNIK	LIVADA	8	90	
4455-DIO	8	JAVORNIK	LIVADA	8	40	
4459	8	JAVORNIK	ORANICA	8	13 24	
4459	8	JAVORNIK	LIVADA	7	7 27	
4461	8	JAVORNIK	LIVADA	7	2 16	
4462-DIO	8	JAVORNIK	ORANICA	7	13 31	
4463	8	JAVORNIK	LIVADA	7	2 99	
4453/2	8	JAVORNIK	LIVADA	7	2 99	
4453	8	JAVORNIK	LIVADA	7	2 99	

Sveukupno PL: 7 48 94

			m ² jutro	čhv
1.	2005	PAŠINAC U REPIŠĆE		1128
2.	2006	PAŠINAC U REPIŠĆE	1	80
3.	2010	ORANICA U REPIŠĆE		1025
4.	2034	ORANICA U REPIŠĆE		114
5.	2038	ORANICA U REPIŠĆE		159
6.	2045	ORANICA U REPIŠĆE		159
7.	2674	ORANICA POD SLEME		89
8.	2705	ORANICA POD SLEME		131
9.	3427	KUĆA BR. 33 / 49 DVORIŠTE, U LOKVE		45 VIDI A II 1.1.
10.	3427	KUĆA I DVORIŠTE U LOKVE		19
11.	3525	SJENOKOŠA U PONIKVE		449 SUVL. 57
12.	3627	ORANICA U POLJE		78 SUVL. 37 I 987
13.	3630	ORANICA U POLJE		55 SUVL. 37 I 987
14.	3767/2	ORANICA U POLJE		99
15.	3855	SJENOKOŠA U POLJE		111
16.	3878	ORANICA U POLJE		86
17.	3916	ORANICA U POLJE		81
18.	4042/3	PAŠINAC U VINOGRAD	1	76
19.	4461	SJENOKOŠA U JAVORNIK		60
20.	4462	ORANICA U JAVORNIK		739
21.	4463	SJENOKOŠA U JAVORNIK		83
22.	4548	ORANICA U JAVORNIK		194
23.	4549	SJENOKOŠA U JAVORNIK		202
24.	4652/4	ORANICA POD KAMENITIM VRHOM		863 SUVL. 37 I 987
25.	4731	SJENOKOŠA U PLASE		395

1.1. mijenja se površina 3427 kuća i dvorište od 45 čhv na 19 čhv.

1. UDIO 560/14112

1. JAKOVAC ANTUN MLDB.

2. UDIO 560/14112

1. JAKOVAC JURAJ MLDB.

3. UDIO 560/14112

1. JAKOVAC JAKOV MLDB.

4. UDIO 560/14112

1. JAKOVAC PETAR MLDB.

5. UDIO 560/14112

1. JAKOVAC ALOJZIJA

6. UDIO 560/14112

1. JAKOVAC VIKTORIJA MLDB.

7. UDIO 2352/14112

1. JAKOVAC ŽEFA

8. UDIO 1960/14112

1. JAKOVAC MARIJA UD. LOKVE KBR. 49 - MARIJA PAULINA

9. UDIO 280/14112

1. JAKOVAC FRANJO LOKVE KBR. 49

10. UDIO 280/14112

IL.DV
niedinac
53 k.o. l
leane
isu 12

1968

SOVIJALISTIČKA REPUBLIKA HRVATSKA
SKUPŠTINA OPĆINE DOLNIO
MJEŠNI URED LOKVA

Broj: 01 - 4/1 - 1968.

u Lokvama, dne 8.1.1968. godine

PROGLAŠENJE SVEDODŽBA

Ovime se izdaje ova svedodžba, da nekretnine Malnar Pauline iz Lokava, školska kbr. 20, koje daruje svojim ćerkama Klarici Viktoriji iz Lokava, ul. Šp. boraca 25, Čop Antoniji iz Lokava, Slame kbr. 21, Polić Danici iz Lokava, školska 20, Gašparac Albini iz Lokava, Šp. boraca 46, Abrahamzberg Branki iz Lokava, školska 21 i Tomković Pavici iz Zagreba Pod Kapelska 20 vrijede prema mjesnim prilikama i to:

Suvlasnički dio nekretnina upisanih u z.k.ul.br. 37, 38 i 39 k.o. Lokva.

Broj parce- la	Oznaka nekretnina	Površina j. hvati	Vrednost N. Din.	Opaska
2005 ✓	pašnjak pod plase u Repišće	1128	56.-	
2006 ✓	pašnjak " " " "	80	84.-	
2010 ✓	oranica " " " "	1025	204.-	
2034 ✓	oranica repišće " " " "	114	23.-	
2038 ✓	oranica " " " "	159	32.-	
2045 ✓	oranica " " " "	159	32.-	
2674 ✓	oranica pod gorom u Pod Slame	89	31.-	
2705 ✓	oranica lanišće 8 " " "	131	46.-	
3855 ✓	sjenokoša žleb u Polje	111	20.-	
3878 ✓	oranica zelenik " " " "	86	30.-	
4043/3 ✓	pašnjak dolina u Vinograd	76	117.-	
4461 ✓	sjenokoša sopač u Javornik	60	6.-	
4462 ✓	oranica " " " "	729	146.-	
4463 ✓	sjenokoša " " " "	83	11.-	
4464 ✓	sjenokoša " " " "	54	6.-	
4731 ✓	sjenokoša u Polje PLASE	395	53.-	
3630 ✓	oranica stelnik " " " "	55	19.-	

Ukupna vrijednost N. Din. 918.-

Slovima: /devetstotinaosamnajst novih dinara/.

Od navedene vrijednosti pripada vrijednost svakoj dobroprimateljici i to:

1. Klarici Viktoriji iz Lokava, Šp. boraca 25, 1/6 dijela vr. N. D. 153.-
2. Čop Antoniji iz Lokava, Slame 21, 1/6 dijela vrednost N. Din. 153.-
3. Polić Danici iz Lokava, školska 20, 1/6 " " " 153.-
4. Gašparac Albina iz Lokava Šp. bor. 46, 1/6 " " " 153.-
5. Abrahamzberg Branka iz Lokava, školska 21, 1/6 " " " 153.-
6. Tomković Pavica iz Zagreba, Podkapelska 20, 1/6 " " " 153.-

Pripadajuća vrednost sviju N. Din. 918.-

Članovi komisije:

M. H. L. K.
M. J. J. J.



Voditelj ureda:
Davorin Žagar

Davorin Žagar

			m ²	jutra	čiv
I					
1.	726	ORANICA U ARTIČU	212	SUVL.	s.38
2.	2001	SJENOKOŠA U REPIŠĆE	624		
3.	2037	ORANICA U REPIŠĆE	191		
4.	2044	ORANICA U REPIŠĆE	293		
5.	2175	ORANICA U NJIVICA	31		
6.	2675	ORANICA U POD SLEME	41		
7.	2706	ORANICA U POD SLEME	125		
8.	3627	ORANICA U POLJE	78	SUVL.	s. 37 i 38
9.	3630	ORANICA U POLJE	55	SUVL.	s. 37 i 38
10.	3877	ORANICA U POLJE	85		
11.	4027	SJENOKOŠA U PONORE	21		
12.	4043/1	PAŠINAC U VINOGRAD	271		
13.	4043/2	ORANICA U VINOGRAD	352		
14.	4459	SJENOKOŠA U JAVORNIK	570		
15.	4652/4	ORANICA U POD KAMENITIM VRHOM	863	SUVL.	s. 37 i 38
II					
1.	2246	ORANICA NJIVICA U NJIVICA	120		
2.	2247	ORANICA NJIVICA U NJIVICA	20		

I - 1. UDIO 105/1680

1. JAKOVAC FRANJO

I - 2. UDIO 105/1680

1. JAKOVAC IVAN

I - 3. UDIO 105/1680

1. JAKOVAC MARIJA

I - 4. UDIO 105/1680

1. JAKOVAC JOSIP

I - 5. UDIO 105/1680

1. JAKOVAC PAULINA MLDB.

I - 6. UDIO 105/1680

1. JAKOVAC FRANCIKA MLDB.

I - 7. UDIO 15/1680

1. JAKOVAC FRANJO LOKVE

1. JAKOVAC IVAN LOKVE

1. GRGURIĆ MARIJA LOKVE

1. JAKOVAC JOSIP LOKVE

1. JAKOVAC FRANCIKA MLDB. LOKVE

1. JAKOVAC BARTOL LOKVE KBR. 33

1. JAKOVAC TOMO LOKVE KBR. 33

1. JAKOVAC ANTONIJA LOKVE KBR. 33

I - 16. UDIO 8/1680

OBITELEJ JAKOVAC
LOKVE 33

VLASNICI ZK 4430, 3366 139

SVJA MASTJEDILA PAULINA JAKOVAC

UJATA MALNAR ZBIAH - LOKVE

OSTALI ILI UMRLI DO 1939 ILI UMRLI
U AMERICI.

IZA PAULINE MALNAR RUD. JAKOVAC

MASTJEDILA

1. VIKTORIJA MALNAR UJATA KLARIĆ

2. ANTONIJA - - - - - ČOP

3. DALICA - - - - - POLIC

4. ALBINA MALNAR - - - - - GASPARIĆ

5. BRANKA MALNAR - - - - - ABRAHAMZBERG

6. PAUCA MALNAR - - - - - JOMEKOVIC

POSREZI ZA GORE NAVEDENO IZ

CRKVENIH KNJIGA STALIS DUŠA U

DRŽAVNOJ KNJIGI ZAGREB

1. OBITELEJ JAKOVAC - PAULINA

MO 180 5390

✓ 2. OBITELEJ MALNAR - PAULINA JAKOVAC UJATA
MALNAR

MO 180 5603

DECA PAULINE MALNAR RUD. JAKOVAC

✓ 1. VIKTORIJA MALNAR UJATA KLARIĆ

MO 180 5304

✓ 2. ANTONIJA MALNAR UJATA ČOP

MO 180 5575-76

✓ 3. DALICA MALNAR UJATA POLIC

MO 180 5418

✓ 4. ALBINA MALNAR UJATA GASPARIĆ

MO 180 5445

5. BRANKA MALNAR, ~~MA~~ UJATA ABRAHAMZBERG MO 180 5588

6. PAUCA MALNAR - ZA NJU NEMA DOKUMENTA

NABLJEĐENIC, PAULININ KČERNY 30
OSEBE NAVEĐENE U POSREDOVNOV
LISTU 194 OD 18.08.2005 900.

TRIK KPLURE 32 90

OTVORI STALIS DUBA

ZM 341212, 341213, 341214

OTVORI ZM 341213

LISTA MO 1805341 - 1805347

4430

- MARIDA I LOUČE I DOLE DČE U 2K ULOSKU

- OTVORI MO 1805390 OBITELI JAKOVAC

MO 1805603 OBITELI MALINAR

JULIA I PAULINA, JAKOVAC I DOLE NAVEĐENI DČE

OSTALO OTVARA KAKO JE NAVEĐENO
U A PREDHOONOT STRANICI

→ PAULINA JAKOVAC ZETOU KČERINA, TO JE BILA
MENA ZETOU

ZAPISNIK →

Z A P I S N I K
od 28. veljače 2019.

Sastavljen kod Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Delnicama.

Prisutni od suda:
Sudska savjetnica: Maja Marjanović
Zapisničar: Alemka Briški

Zemljišnoknjižni predmet:

Predlagatelji: Malnar Milenko

Predloženik: Damir Rudolf i dr.

Radi: provedbe pojedinačnog ispravnog postupka

Utvrđuje se da su u 9,00 sati pristupili:

Za predlagatelja: osobno Malnar Milenko

Za predloženike: Polić Srećko, Marijan Miletić sin predloženice Miletić Katice i Iskra
Eni.

Utvrđuje se da na današnje ročište nisu pristupili uredno pozvani predloženici Dario Abrahamsberg, Ožanić Marija, Kajfeš Bogumir, Ožanić Eduard, Kajfeš Radmila, Kajfeš Dražen i pun Pinter Mladen kao privremeni zastupnik.

Sudska savjetnica donosi

r j e š e n j e

I. Ročište će se održati u odsutnosti uredno pozvanih predloženika.

II. Utvrđuje se da je rješenjem ovoga suda posl.br. RZ-62/13 od 2. travnja 2015. otvoren pojedinačni ispravní postupak na nekretninama označenim kao k.č.br. 4210 i 4211 upisane u z.k.ul. 253 k.o. Lokve, k.č.br. 1490 i 1491 upisane u z.k.ul. 355 k.o. Lokve, k.č.br. 4208, 4209, 4212, 4213 upisane u z.k.ul. 378 k.o. Lokve i k.č.br. 4240/3 upisane u z.k.ul. 78 k.o. Lokve te protustranke na isti nisu izjavile prigovor.

Protustranke Srećko Polić, Eni Iskra i Marijna Miletić izjavljuju da priznaju predlagatelju pravo vlasništva na svim nekretninama koje je naslijedio iz Malnar Juraja.

Predlagatelj izjavljuje da priznaje protustrankama Srećku Poliću, Eni Iskra, i ostalim posjednicima upisanim u posjedovnom listu 194 k.o. Lokve pravo vlasništva na svim nekretninama koje su oni naslijedili po kćerima Malnar Pauline, a ona iz Malnar Šimuna

Predlagatelj ustraje kod svog prijedloga te predlaže da na današnjem ročištu sasluša Polić Srećko kao stranka.

Prelazi se na dokazni postupak saslušanjem Polić Srećka kao protustranke i Malnar Milenka kao predlagatelja.

Sudska savjetnica donosi

r j e š e n j e

Provest će se dokaz saslušanjem protustranke Polić Srećka.

Svjedok POLIĆ SREĆKO OIB: 76908403884, od oca Alojza, rođen 1944.g. u Lokvama, sada Lokve, Školska 13 bratić predlagatelja, propisno upozoren u smislu odredbe čl. 237., 238. i 243. st. 2. ZPP-a, upoznat s predmetom spora iskazuje:

"Vlasnik predmetnih nekretnina bio je moj djed Malnar Šimun kojega su nakon smrti naslijedili supruga Malnar Paulina i kćeri Klarić Viktorija, Čop Antonija, Abrahamsberg Branka Polić Danica Gašparac Albina i Tomeković Pavica, koje su ostale u zajednici, te sinovi Malnar Juraj, Malnar Stanislav i Malnar Vid. Baka Paulina živjela je do svoje smrti kod mene i moje majke Polić Danice. Poznato mi je da su članovi familije razvrgnuli suvlasničku zajednicu pred sudom 1966 godine na način da su baki Paulini i kćerima pripale određen nekretnine, dok su sinovi bake Pauline odnosno moji ujaci Malnar Vid, Malnar Stanislav i Malnar Juraj dobili u samovlasništvo određene nekretnine koje su pripadale obitelji. Malnar Jurju pripale su nekretnine koje su predmet ovog postupka. Bolf Slava odrekla se je svog suvlasničkog dijela za korist Malnar Vida.

Ja znam da je moj djed Šimun uživao između ostalih i predmetne nekretnine te osobe koje su pored mojih prednika navedeni kao suvlasnici u z.k.ul. 355 i 253 k.o. Lokve nisu koristile navedene nekretnine.

Nikada nitko nije prigovarao djedu Šimunu, a kasnije Malnar Jurju da koristi predmetne nekretnine. "

Nema daljnjih pitanja za protustranku

Prisutne protustranke Marijan Miletić sin predloženice Miletić Katice i Iskra Eni, u cijelosti se slažu s iskazom Srećka Polića.

Predlagatelj **MALNAR MILENKO** od oca Vida, rođen 1955. u Rijeci, sada sa adresom kao u prijedlogu, propisno upozoren iskazuje :

"Predmetne nekretnine naslijedio sam iza strica Malnar Jurja kojemu sam bio staratelj, a prije mene to je bio moj otac Malnar Vid. Poslije ostavinske rasprave iza Malnar Jurja osobno korist predmetne nekretnine na način da ih kosim, sadim krumpir i održavam ih. Nitko drugi osim mene ne koristi predmetne nekretnine nakon što sam ih stekao iza strica Jurja Malnar. Neke od ljudi koji upisani kao suvlasnici u z.k.ul. 253 i 355 k.o. Lokve poznajem no oni nikad anisu uživali predmetne nekretnine niti su mi ikada rekli da polažu bilo kakvo prvo na istima."

Nema drugih pitanja za predlagatelja.

Sudska savjetnica donosi

r j e š e n j e

Vrši se uvid u spisu priležeću dokumentaciju.

Drugi dokazi neće se izvoditi.

DOKAZNI POSTUPAK ZAVRŠEN.

Sud donosi slijedeće

r j e š e n j e

Odluka o osnovanosti prijedloga donijeti će se nakon što predlagatelj dostavi sudu uvjerenje o povijesti promjena na kčbr. 1490, 1491, 4240/3, 4208, 4209, 4212, 4213, 4210 i 4211 sve k.o. Lokve.

Dovršeno u 9,45 sati

SUDSKA SAVJETNICA:

Stranke:

Zapisničar:

Marica Bolf - Brnabić, OIB 61604842939, Homer 42/B, Lokve
(ime i prezime, OIB – naziv pravne osobe – adresa)

kao prodavatelj(i) (u daljnjem tekstu ugovora: prodavatelj)

i Radovan Štih, OIB 33830429033, Rudolfa Strohala 133/a, Lokve
(ime i prezime, OIB – naziv pravne osobe – adresa)

kao kupac(ci) (u daljnjem tekstu ugovora: kupac) sklapaju ovaj

SUNČICA
ŽUŽIĆ
KOVAČIĆ

Digitally signed by SUNČICA
ŽUŽIĆ KOVAČIĆ
DN: c=HR, o=JAVNI BILJEŽNIK
SUNČICA ŽUŽIĆ KOVAČIĆ
2.5.4.97=HR2610819159Z,
i=RIJEKA, sn=ŽUŽIĆ KOVAČIĆ,
givenName=SUNČICA,
cn=SUNČICA ŽUŽIĆ KOVAČIĆ,
serialNumber=HR2610819159
2.1.25
Date: 2021.12.28 10:55:50
+01'00'

UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA

I.

Prodavatelj **prodaje**, a kupac **kupuje** sljedeće nekretnine: put u Artiće 1/1, oranica u Artiće 1/4.
(opis građevine, stana, poslovne prostorije, zemljišta ili druge nekretnine)

Površina u četvornima metrima 109,75. Mjesto gdje se nekretnina nalazi (za građevine adresa i kada je izgrađena): Lokve.
Za zemljište: katastarska općina: Lokve, broj zemljišnoknjižnog uloška: 949, i broj katastarske čestice: 652/7 (put u Artiće).
Za zemljište: katastarska općina: Lokve, broj zemljišnoknjižnog uloška: 2001, i broj katastarske čestice: 652/4 (oranica u Artiće).

II.

Kupoprodajna cijena ugovorena je u iznosu od 439,00 kn, slovima: četristotridesetidevet kn.
Kupac(ci) je (su) isplatio(li) prodavatelju(ima) iznos od 439,00 kn, slovima: četristotridesetidevet kn kod potpisivanja ovog ugovora, što prodavatelj(i) potvrđuje(u) potpisom ovog ugovora.

III.

Prodavatelj(i) ovlašćuje(u) kupca(e) da, bez bilo kakvog daljnjeg pitanja ili odobrenja, može(gu) u zemljišnim knjigama ili u drugim javnim očevidnicima ishoditi uknjižbu prava vlasništva kupljenih nekretnina iz točke I. ovog ugovora na svoje ime.

IV.

Prodavatelj(i) jamči(e) kupcu da su prodane nekretnine njegovo isključivo vlasništvo te da nisu opterećene nikakvim uknjižbama ni neuknjiženim teretima.

V.

Kupac(ci) stupa(ju) u posjed kupljenih nekretnina iz točke I. ovog ugovora odmah.

VI.

Porez na promet nekretnina po ovom ugovoru, po sporazumu stranaka, snosi kupac.

Troškove u svezi s ovjerom potpisa na ovom ugovoru, troškove sastavljanja ovog ugovora i troškove prijenosa prava vlasništva kupljenih nekretnina u zemljišnim knjigama ili drugim javnim očevidnicima snosi kupac.

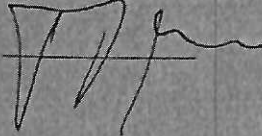
VII.

Prodavatelj(i) i kupac(ci) prihvaćaju prava i obveze iz ovog ugovora što potvrđuju potpisom ovog ugovora.

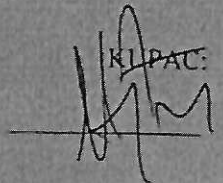
Ovaj ugovor sklopljen je u Lokvama, dana 28.12.2021. god.

Ovaj ugovor sklopljen je u dva (2) primjerka, od kojih kupac(ci) dobiva(ju) jedan (1) primjerak i prodavatelj(i) dobiva(ju) jedan (1) primjerak.

PRODAVATELJ:



KUPAC:



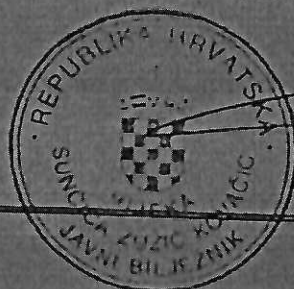
Ja, javni bilježnik **Sunčica Žužić Kovačić**, Rijeka, Ante Starčevića 5, potvrđujem da je stranka:

MARICA BOLF-BRNABIĆ, OIB 61604842939, **HOMER**, Homer 42/B, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 111496389 PP Delnice.

RADOVAN ŠTIH, OIB 33830429033, **LOKVE**, **RUDOLFA STROHALA 133A**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 110063221 PP Delnice.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 15,00 kn.

Broj: OV-6382/2021
Rijeka, 28.12.2021.



Javni bilježnik
Sunčica Žužić Kovačić
ZA JAVNOG BILJEŽNIKA

JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Morana Čovka Marčić, Delnice