k 17

5 St-24/20-

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)
02-09-2021 god. u 4 primjeraka sa 1 priloga
rubrika.
Podnesak stigao poštom otvoren s oštećenim omotom
Predan na poštu preporučeno 3118 21 god
Plaćena pristojba kuna u iznosu prema biljezima
Plaćeno kuna - podnesak primljen bez pristojbe.
Primljene vrijednosti (novac. državni biljezi i sl.)
Potpis ovlaštenika
DG 01389455HR

CREDO BANKA d.d. u stečaju, Split
St-770/2011-16.01.2012.
Bihaćka 2, 21 000 Split

Stečajna upraviteljica Ankica Čenić
21000 Split-Pupačićeva 1/3
tel 021/340-451 fax: 021/380-683

MB 0539805, OIB: 94141384086 , MBS 060002342, **IBAN: HR6324850031100278205** CROATIA BANKA d.d.

Red.br.dokumenta: 789 /2021
Split, 31.08.2021.godine

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Zagrebačka 2
31 000 Osijek

Poslovni broj: **5 St-24/20**

PREDMET:
Stečajni postupak nad stečajnom masom iza
M.A. Inženjering d.o.o. za graditeljstvo u stečaju, Vinkovci, S.S.Kranjčevića 31,
MBS 030205436, OIB: 83575699540,
Stečajni upravitelj, Kata Rašić,
S.S.Kranjčevića 31, 32 100 vinkovci

PODNESAK VJEROVNIKA CREDO BANKE d.d. „u stečaju“ – dostava procjene pokretnina

I./
U predmetu pod gornjim poslovnim brojem vjerovnik Credo Banka d.d. „u stečaju“ obavještava sud kako je suglasan sa prijedlogom Stečajne upraviteljice da se pokretnine prodaju unutar ovog stečajnog postupka i na način reguliran Stečajnim zakonom, odnosno putem elektroničke javne dražbe koju provodi FINA.

II./
Ujedno, vjerovnik Credo Banka d.d. „u stečaju“ dostavlja procjenu za imovinu Stečajnog dužnika - pokretnine .
Vještačenje je izrađeno u ovršnom postupku (zadnji poslovni broj: Općinski sud u Vinkovcima, 6 Ovr-46/19) dana 24.02.2020.godine po ovlaštenom sudskom vještaku dipl.ing. Marinu Antonu iz Vinkovaca.

III./
Credo banka d.d. „u stečaju“ svoju suglasnost na prodaju unutar stečajnog postupka i procjenu pokretnina, koju sudu dostavlja ovim podneskom, također će dostaviti i izravno stečajnoj upraviteljici Kati Rašić.

Split, 31.08.2021.godine

Za CREDO BANKU d.d.-u “stečaju”,
Stečajna upraviteljica Ankica Čenić

Digitally signed by:
ANKICA ČENIĆ
Date:
31-kol-2021
14:12:41
Web e-Potpis

DN:
C=HR
O=CREDO BANKA D.D. U S
2.5.4.97=HR94141384086
L=SPLIT
S=ČENIĆ
G=ANKICA
CN=ANKICA ČENIĆ
SN=HR67541309757.4.25

Marin Anton dipl. ing.
32100 Vinkovci
I.G.Kovačića 3

stalni sudski vještak – Županijskog suda u Vukovaru – **PROMETNA I STROJARSKA VJEŠTAČENJA**

tel 032 332 178 mtel 091 540 30 09 e-mail - mamarin@net.hr

OIB 90990115131

Predmet : Ovr-46/19-15

Općinski sud u Vinkovcima

Vinkovci

sudac – Hrvoje Smital

Rješenjem naslova od 8.11.2019. godine, određeno je provođenje strojarskog vještačenja u predmetu Ovr-46/19, na okolnost utvrđivanja vrijednosti naznačenih pokretnina.

Dostavljam pisani nalaz u tri primjerka.

OPĆINSKI SUD U VINKOVCIMA
PRIMLJENO
24 -02- 2020
Potpis službenika

U Vinkovcima, 24.02.2020. god.

Ovrhovoditelj : Credo banka dd u stečaju - Split
Ovršenik : M.A. Inženjering – Cerić, K. Tomislava 48

Rješenjem Općinskog suda u Vinkovcima od 8.11.2019. godine, po sucu predsjedniku vijeća Hrvoju Smital, određeno je provođenje dokaza strojarskim vještačenjem u predmetu Ovr-46/19 na naznačenu okolnost.

Za provođenje zadanog vještačenja na raspolaganju je naznačeni sudski spis.

Prema podacima iz ovoga sudskog spisa – provedeno je praktično provjeravanje na mjestu postojanja postrojenja čiju vrijednost je potrebno utvrditi - dana 18. 02.2020. godine – prema sudskom rješenju od 27.01.2020. godine.

Prilikom pregleda po sudskom rješenju od 27.01.2020. godine utvrđeno je :

- da je postrojenje čiju vrijednost treba procjeniti u pogonskom stanju – postrojenje izvršava zadanu funkciju hlađenja prostora hladnjače, u kojem se trenutno nalazi određena količina voća za hlađenje i čuvanje - jabuke
- da su svi sastavni dijelovi pogonskog agregata - unutarnje i vanjske tehničke jedinice za hlađenje u tehnički ispravnom stanju – kompletni, spremni i sposobni za rad
- stanje unutarnjih i vanjskih tehničkih jedinica postrojenja je ispravno – vanjski izgled je prosječnog i zadovoljavujećeg izgleda – uz primjenu prosječno zadovoljavajućeg tehničkog održavanja
- nema bilo kakvih podataka o redovnom održavanju ovoga postrojenja - dnevnik tehničkog održavanja

---

Na temelju podataka iz sudskog spisa te pregleda na samom objektu, koji sam izvršio dana 18. 02. 2020. godine, uz prilog fotografija dijelova postrojenja za hlađenje – iznosim slijedeće podateke :

- postrojenje za hlađenje objekta hladnjače se sastoji od u rješenju naznačenih jedinica za hleđenje i to

- 2 komada kompletnih jedinica – AGROEL ISK COMPACT 330
- 1 komad – kpt jedinice – AGROEL ISK COMPACT 660

Unutarnje i vanjske jedinice rashladnog postrojenja su kompletne – u funkcionalnom stanju – mogu ostvariti zadnu funkciju hlađenja prostora hladnjače.

Fotografije instaliranog postrojenja se nalaze u prilogu ovoga vještačenja – procjene.

Fizički zatečena i pregledana postrojenja – naznačenih oznaka – se nalaze u objektu hladnjače na naznačenoj adresi.

Ova postrojenja su prema podacima iz sudskog spisa kupljena po računima koji su evidentirani u sudskom spisu sa danom 11.05.2010. godine.

Datum instaliranja ovih postrojenja i puštanja u pogon nije točno utvrđen – nema tehničkih podataka u sudskom spisu – odnosno tehničkoj dokumentaciji koja bi potvrdila točan datum puštanja u pogon ovih sustava za hlađenje.

Konačno se procjena vrijednosti pregledanih pokretnina utvrđuje :

- na temelju podatka o vremenu nabave istih uređaja – 11.05.2010. godine – koji datum se smatra i početkom rada postrojenja – prema računima za isporuku istih
- na temelju podatka o njihovom korištenju – vremenu rada – prema podacima iz priloženog zapisnika prilikom očevida – kojom prilikom je utvrđeno da su ova postrojenja radila u 2010. godini 2 – 3 mjeseca, u 2015. godini malo više od godinu i pol dana, te sada zadnjih par mjeseci.

Prema ovim podacima, koji su evidentirani u – Zapisniku - prilikom pregleda postrojenja, proizlazi da je instalirano postrojenje radilo ukupno oko 2 godine, dok u preostalom dijelu vremena od godine kupnje i montaže postrojenje nije radilo.

Prema postojećim računima naznačenih u sudskom spisu – dobavljač ovih postrojenja je

ZOMAR doo – Vrbovec – Križevačka 4A

Ovaj dobavljač prema telefonskoj provjeri današnjeg dana ne isporučuje ovu vrstu postrojenja za RH, te isti ne raspolaže bilo kakvim podacima o novo nabavnim cijenama ovih postrojenja u današnje vrijeme.

Proizvođač ovih postrojenja – AGRICO – Češka sa svojih internet stranica ne pruža bilo kakve odgovore vezano na ova postrojenja.

Utvrđivanje novo nabavne cijene na današnji dan

Obzirom na prethodne konstatacije o nemogućnosti pribavljanja novo nabavne cjene na današnji dan, za ova postrojenja ista se utvrđuje na način korekcije u odnosu na nabavnu cijenu iz 2010. godine kada su ista nabavljena, uz primjenu prosječne stope inflacije za proteklo razdoblje.

Prema podacima DSZ-a – u prilogu ove procjene – prosječna stopa inflacije za razdoblje od 2010. godine do danas iznosi 10,7 %.

Prema ovom podatku novo nabavne cijene ovih postrojenja na današnji dan iznose :

AGROEL ISK COMPACT 330 za 2 komada

682 912,14 × 1,107 = 755 983,73 kn

AGROEL ISK COMPACT 660 za 1 komad

346 860,00 × 1,107 = 383 974,02 kn

Utvrđivanje istrošenosti – amortizacije za pregledana postrojenja

Utvrđivanje starosne stope istrošenosti postrojenja

Prema podacima iz sudskog spisa postrojenja su od dana kupovine do dana procjene stara 9 godina i 8 mjeseci (9,66 godina)

Životni – radni vijek ovakvih postrojenja se utvrđuje sa 25 godina – pa starosna stopa istrošenosti istih iznosi

$a_1 = 9,66 / 25 = 0,386$ 38,6 %

$a_1 = 38,6\ \%$

Na temelju podatka o vreneskom periodu rada postrojenja od oko 2 godine – starosna stopa istrošenosti postrojenja se prema tehničkim normama umanjuje za vrijednost od

$a_2 = (2 / 25) \times 10\ \% = 0,8\ \%$

$a_2 = 0,8\ \%$

Na temelju podatka o zetečenom stanju – izgledu postrojenja starosna stopa istrošenosti se povećava za veličinu

$a_3 = 3\ \%$

---

pa konačno ukupna stopa istrošenosti postrojenja iznosi

$a = a_1 - a_2 + a_3 = 38,6 - 0,8 + 3 = 40,8\ \%$

$a = 40,8\ \%$

---

na temelju čega se utvrđuje vrijednost pregledanih postrojenja na današnji dan kako slijedi :

- postrojenje – AGROEL ISK COMPACT 330 KOMPLET – za 2 komada

$755\ 983,73 \times (1 - 0,408) = 447\ 542,36$ kn

- postrojenje – AGROEL ISK COMPACT 660 KOMPLET za 1 komad

$383\ 974,02 \times (1 - 0,408) = 227\ 312,61$ kn

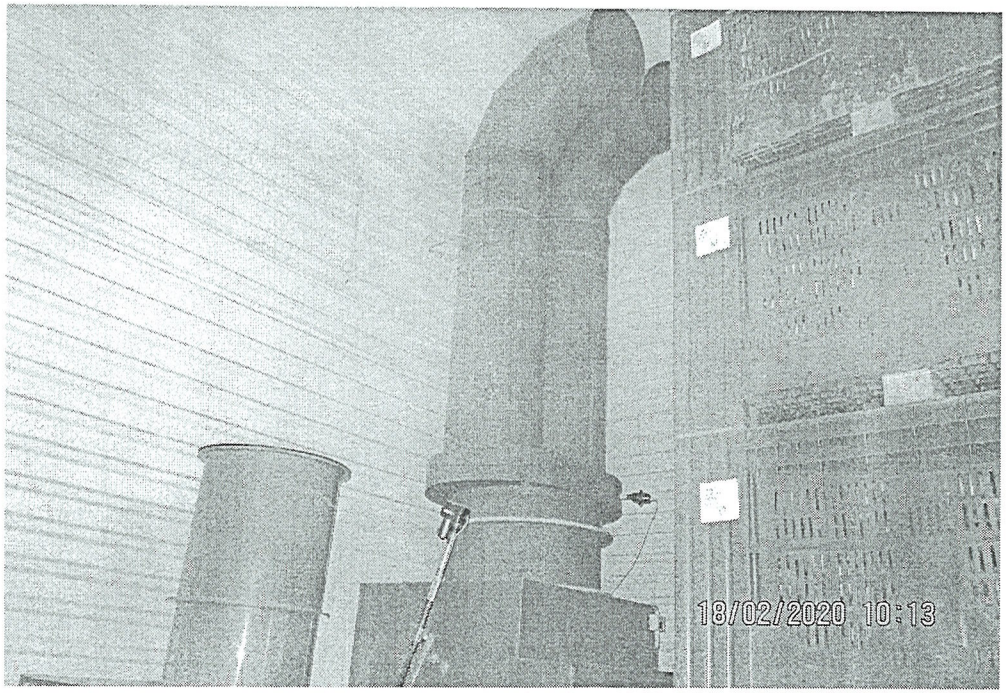
ili ukupno

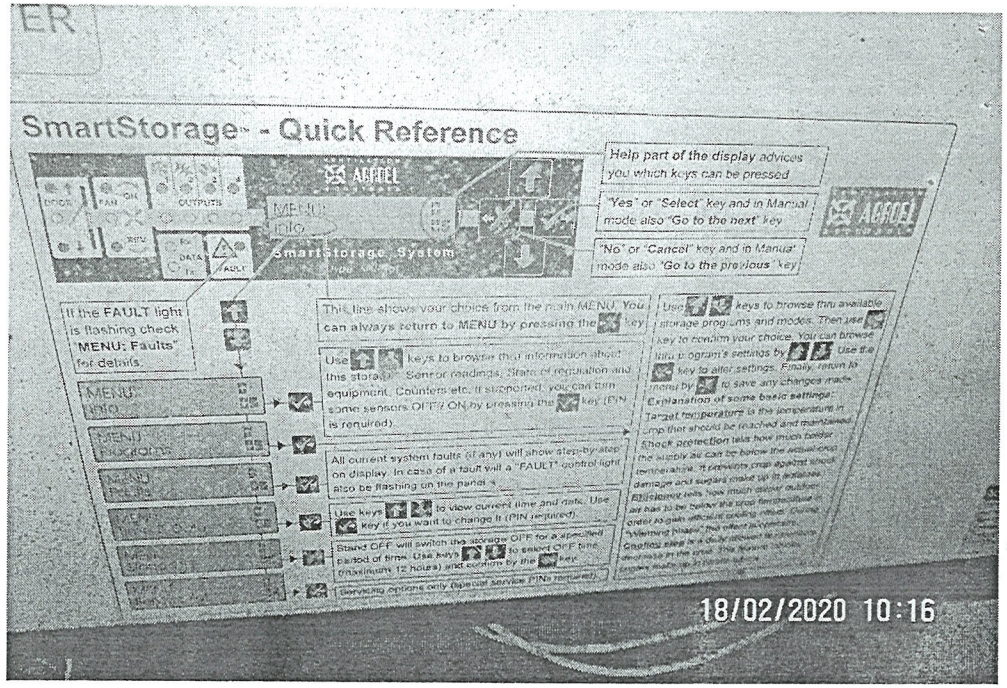
674 854,97 kn

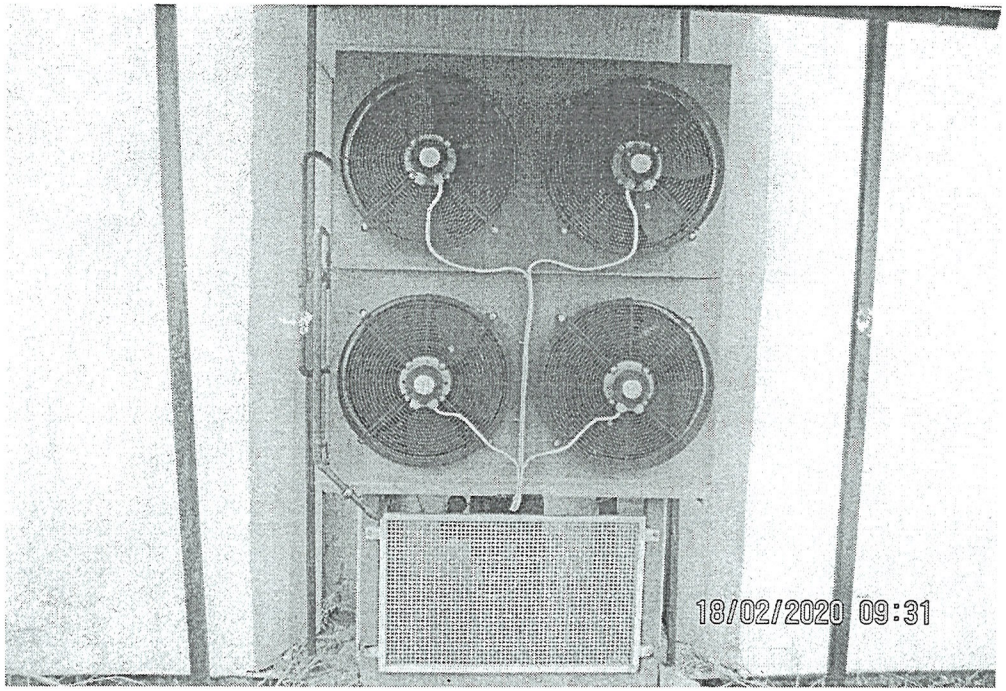
U Vinkovcima, 24.02.2020. god.

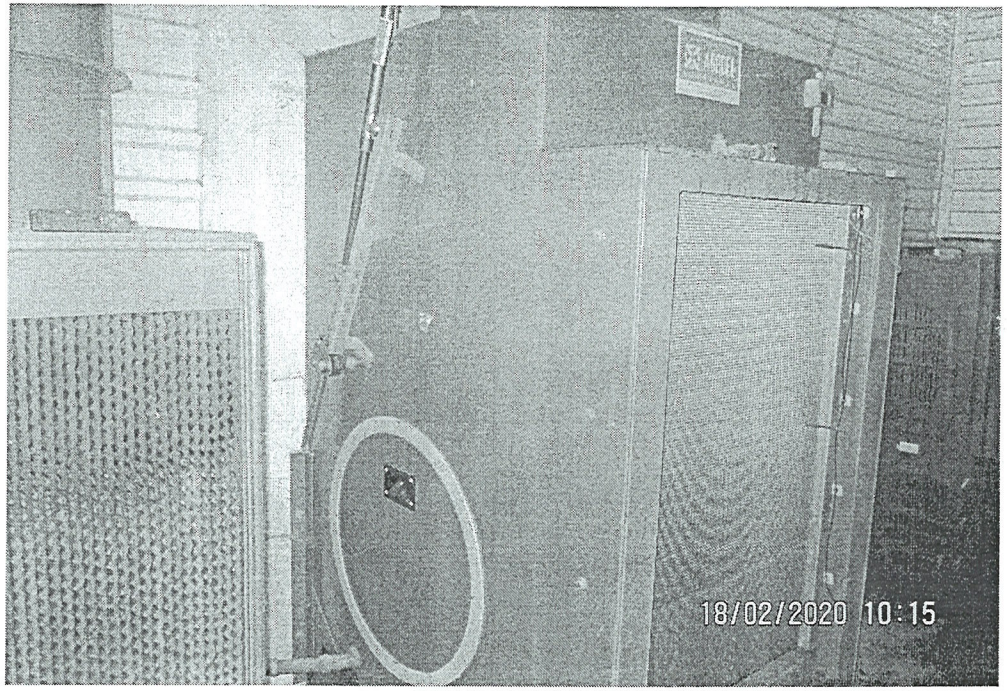
Anton Marin dipl. ing.

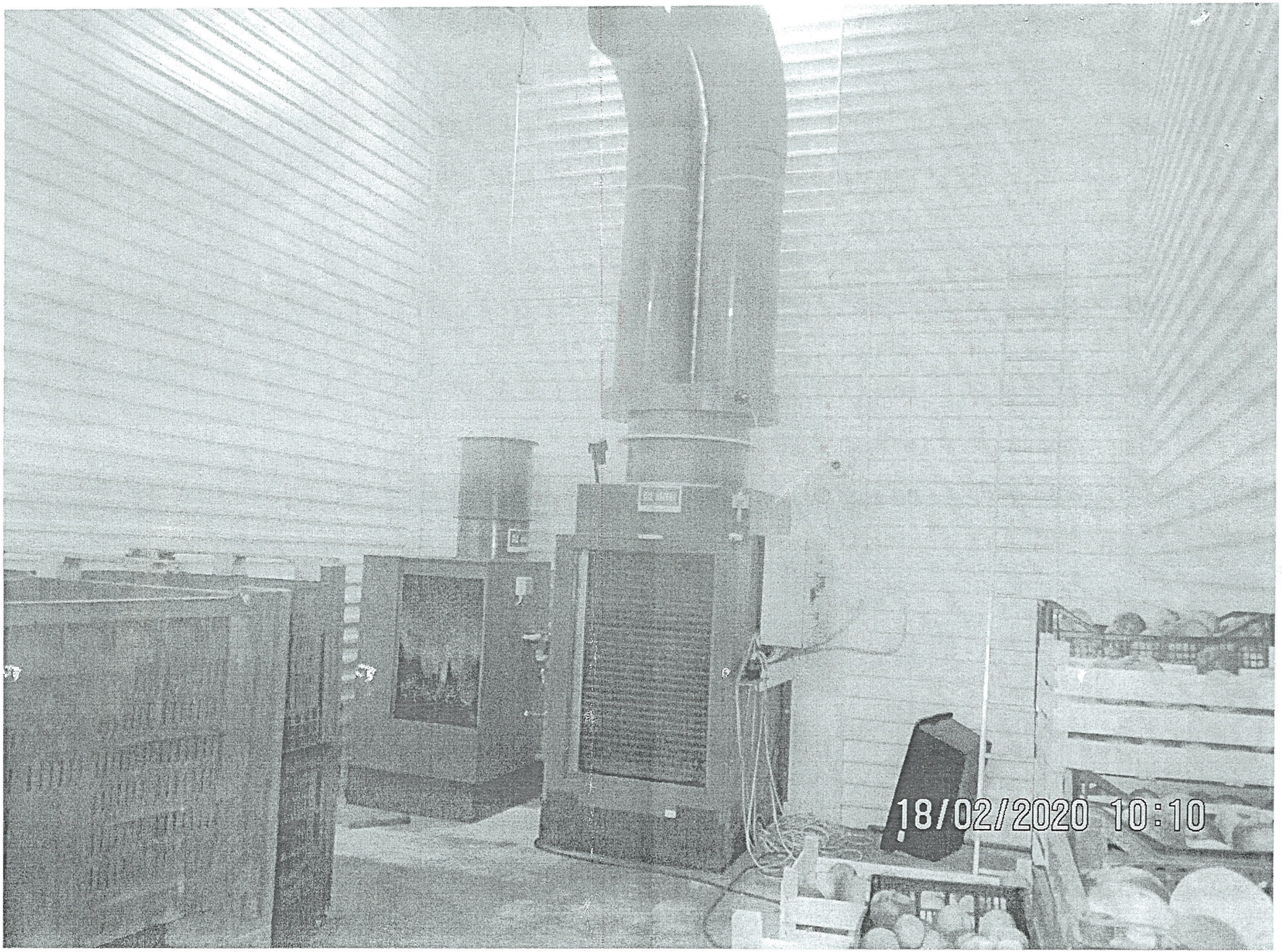
STALNI SUDSKI VJEŠTAK PROMETNE I STROJARSKE STRUKE
Marin Anton dipl.ing.stroj.
VINKOVCI I.G.Kovačića 3
MS u VUKOVARU


18/02/2020 10:13


SmartStorage™ - Quick Reference
AGFEEL
SmartStorage System
Help part of the display advices you which keys can be pressed
"Yes" or "Select" key and in Manual mode also "Go to the next" key
"No" or "Cancel" key and in Manual mode also "Go to the previous" key
If the FAULT light is flashing check "MENU: Faults" for details.
This line shows your choice from the main MENU. You can always return to MENU by pressing the key.
Use keys to browse thru information about this storage. Sensor readings, State of regulation and equipment, Counters etc. If supported, you can turn some sensors OFF / ON by pressing the key (PIN is required)
All current system faults (if any) will show step-by-step on display. In case of a fault will a "FAULT" control light also be flashing on the panel.
Use keys to view current time and date. Use key if you want to change it (PIN required).
Stand OFF will switch the storage OFF for a specified period of time. Use keys to select OFF time (maximum 12 hours) and confirm by the key.
Servicing options only (special service PIN required).
Use keys to browse thru available storage programs and modes. Then use key to confirm your choice. You can browse thru program's settings by . Use the key to alter settings. Finally, return to menu by to save any changes made.
Explanation of some basic settings:
Target temperature is the temperature in cmp that should be reached and maintained.
Shock protection tells how much colder the supply air can be below the actual cmp temperature. It prevents cmp against shock damage and suplars make up to defrosting.
Differential tells how much colder outdoor air has to be below the cmp temperature in order to start effective cooling mode. During
Warning Maker not allow to operate.
Cooling stop is a duty allowed to
defrosting by the cmp. This feature
cmp is in normal status.
18/02/2020 10:16


18/02/2020 09:31


18/02/2020 10:15


18/02/2020 10:10

Broj	VRSTA PREDMETA	Približna vrijednost	Primjedba
	Pri izlasku na teren vještak slika i utvrđuje stanje stvari. Objekat bio obijan više puta tako da je brava zavarena. Sin vlasnice objekta nepoznat pristupio te izjavljuje da su zaposleni stroj radili 2-3 mjeseca 2010. godine kad su kupljeni i montirani i 2015. godine malo više od godinu i pol dana i sada radnji par mjeseci. Uređenje dovršeno u 10:00		
	Sin vlasnice objekta: Sudski vještak		

18/02/2020 10:25

grafoton d.o.o. Gina
Oz. za narudžbu:ZT-610-OVR

Kalkulator inflacije

Kalkulator

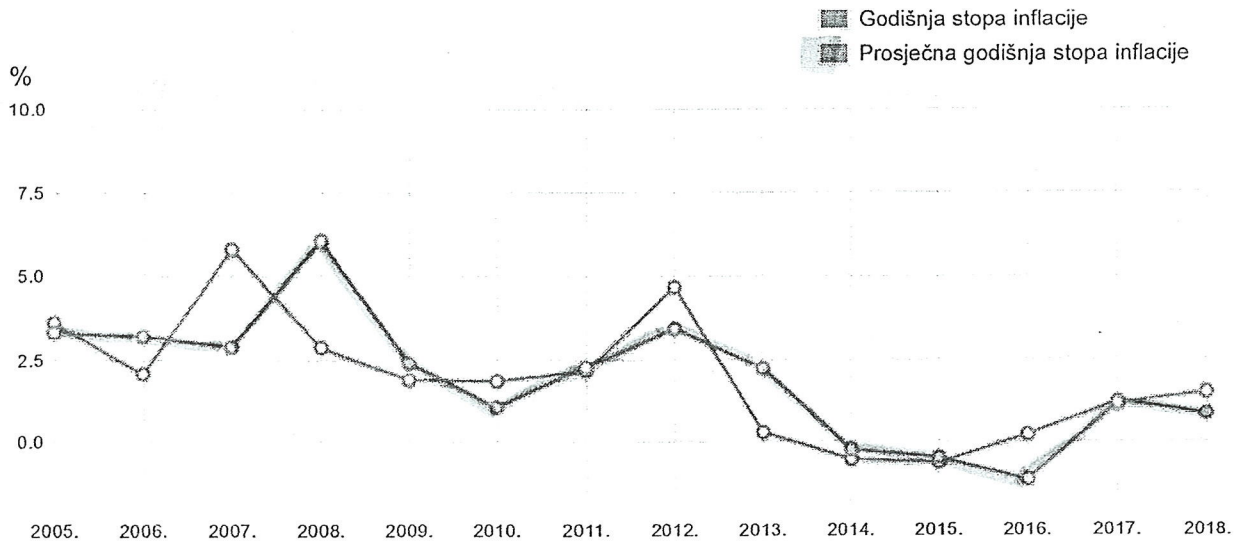
od:	siječanj	1980
do:	siječanj	1980

Stopa inflacije za odabrano razdoblje iznosi:

Izračunaj

Izračun ukupne stope inflacije omogućen je za razdoblje od siječnja 1980. do posljednjega raspoloživog indeksa potrošačkih cijena.

Grafikon godišnjih i prosječnih godišnjih stopa inflacije od 2005. do 2018.



Stopa inflacije izračunana na temelju podataka indeksa potrošačkih cijena jest promjena nivoa cijena dobara i usluga za osobnu potrošnju između baznog (početnog) mjeseca i konačnog mjeseca izabranog razdoblja.

Do prosinca 1997. izračun je izveden na temelju indeksa cijena na malo, a od siječnja 1998. na temelju indeksa potrošačkih cijena.