

ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB 92963223473, zastupana po Silviji Ilijevski, odvjetnici u odvjetničkom društvu Hanžeković & Partneri d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 22 (u daljnjem tekstu: „**Prodavatelj**“)

i

JP INTERNATIONAL HOLDING AG, Wollerau, Studenbuhlstrasse 26, 8832 Wollerau, Switzerland, registrirano u trgovačkom registru kantona Schwyz pod brojem CHE-397.525.785, OIB 74291150773, zastupano po Josipu Marohniću, odvjetniku u odvjetničkom društvu Marohnić, Tomek & Gjoić, Zagreb, Trg J.J. Strossmayera 11, OIB 71892092408 (u daljnjem tekstu „**Kupac**“)

ZAGREBAČKA BANKA d.d. i JP INTERNATIONAL HOLDING AG se u daljnjem tekstu zajednički navode kao „**Ugovorne strane**“, odnosno svaki pojedinačno kao „**Ugovorna strana**“

sklopili su u Zagrebu dana 13. travnja 2018. godine sljedeći:

PRILOG 2
Ugovoru o kupoprodaji potraživanja
(„Prilog“)

PREAMBULA

I.

Ugovorne strane sklopile su dana 19. rujna 2017. godine Ugovor o prodaji potraživanja ovjeren po javnom bilježniku Mr.sc. Jozo Rotim iz Zagreba, dana 19. rujna 2017. godine, pod posl.br. OV-7139/17 te javnom bilježniku Zorka Čavajda iz Zagreba, dana 20. rujna 2017. godine, pod posl.br. OV-12247/2017 kojim je Kupac kupio od Prodavatelja nepodmirena potraživanja Prodavatelja prema dužnicima:

1. LOGAN d.o.o., Zagreb, Draškovićeve 34/III, OIB 22838196976 po osnovi nepodmirene glavnice, nepodmirenih redovnih kamata i nepodmirenih zakonskih kamata na temelju:

- Ugovora o dugoročnom kreditu za projektno financiranje broj 3206341523, kreditna partija 5100138384, sklopljen dana 23. ožujka 2006. godine;

- Ugovora o hipotekarnom kreditu broj 3219215630, kreditna partija 5100230892, zaključen dana 31. ožujka 2010. godine;

- Ugovora o kratkoročnom kreditu za poslovno financiranje broj 3222107998, kreditna partija 5700799729, zaključen dana 30. prosinca 2010. godine;

2. ANA TOMIĆ iz Zagreba, Gundulićeve 60, OIB 77995239229 po osnovi nepodmirene glavnice, nepodmirenih redovnih kamata i nepodmirenih zakonskih kamata na temelju:

- Ugovora o namjenskom kreditu broj 3202445984/03, broj računa 7101842989, zaključen dana 25. rujna 2003. godine;

- Ugovora o namjenskom kreditu broj 3211740403/08, kreditna partija 7103958614, zaključen dana 22. siječnja 2008. godine.

II.

U skladu sa člankom 12. Ugovora o prodaji potraživanja Ugovorne strane su ugovorile da će prijenos Potraživanja te svih sporednih prava i instrumenata osiguranja naplate Potraživanja iz ugovora koji su navedeni u stavku I. ovog Priloga, realizirati na temelju Ugovora o ustupu kojeg će Ugovorne strane sklopiti u roku od 3 (tri) dana nakon što Kupac u cijelosti plati Kupoprodajnu cijenu na ugovoren

način i u ugovorenom roku. Ugovor o Ustupu je sklopljen te ovjeren po javnom bilježniku Mr.sc. Jozo Rotim iz Zagreba, dana 28. rujna 2017. godine pod posl.br. OV-7448/17.

III.

U Ugovoru o prodaji potraživanja i u Ugovoru o ustupu je omaškom izostavljen osobni identifikacijski broj Kupca (Cesionara) te iz tog razloga Ugovorne strane sklapaju ovaj Prilog kako bi revidirale nedostatak tih ugovora te bile u mogućnosti koristiti iste kao temelj za upis u javne knjige i ostale službene evidencije te ostale svrhe predviđene Ugovorom o prodaji potraživanja te Ugovorom o ustupu.

III.

Sve definicije navedene u Ugovoru o prodaji potraživanja te Ugovoru o ustupu primjenjuju se na odgovarajući način. Shodno, svi pojmovi i izrazi napisani velikim početnim slovom u ovom Prilogu imaju značenje koje im je pridano tim ugovorima.

IZMJENE UGOVORA O PRODAJI POTRAŽIVANJA I UGOVORA O USTUPU

IV.

Zaglavlje Ugovora o prodaji potraživanja i Ugovora o ustupu sada glasi:

ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB 92963223473, zastupana po Silviji Ilijevski, odvjetnici u odvjetničkom društvu Hanžeković & Partneri d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 22 (u daljnjem tekstu: „**Prodavatelj/Cedent**“)

i

JP INTERNATIONAL HOLDING AG, Wollerau, Studenbuhlstrasse 26, 8832 Wollerau, Switzerland, registrirano u trgovačkom registru kantona Schwyz pod brojem CHE-397.525.785, OIB 74291150773, zastupano po Josipu Marohniću, odvjetniku u odvjetničkom društvu Marohnić, Tomek & Gjoić, Zagreb, Trg J.J. Strossmayera 11, OIB 71892092408 (u daljnjem tekstu „**Kupac/Cesionar**“)

V.

Prilog čini sastavni dio Ugovora o prodaji potraživanja i Ugovora o ustupu te se zajedno smatraju jednim i jedinstvenim dokumentom, odredbe kojih bi se trebale čitati i tumačiti u skladu sa time.

Ostale odredbe Ugovora o prodaji potraživanja i Ugovora o ustupu ostaju nepromijenjene.

Trošak ovjere potpisa ovlaštenih osoba na ovom Prilogu te sve ostale troškove povezane s izvršenjem ovog Priloga snosi Cesionar.

Prilog je sačinjen u 4 (četiri) primjerka, od kojih svaka Ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

Cedent:

ZAGREBAČKA BANKA d.d.

po punomoćniku

ODVJETNICA ODVJETNIČKO DRUŠTVO

SILVIA ILIJEVSKI HANŽEKOVIĆ & PARTNERI d.o.o.

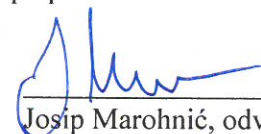
ZAGREB, Radnička cesta 22

Silvia Ilijevski, odvjetnica

Cesionar:

JP INTERNATIONAL HOLDING AG

po punomoćniku



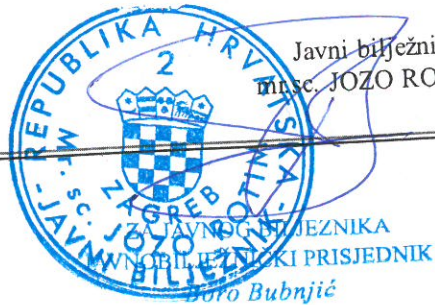
Josip Marohnić, odvjetnik

Ja, javni bilježnik **mr.sc. JOZO ROTIM**, Zagreb, Trg J.F.Kennedyja 6b,
potvrđujem da je stranka:

SILVIA ILIJEVSKI, OIB 44522103277, STRMEC, Tina Ujevića 16, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 110061403 PU Zagrebačka .
JOSIP MAROHNIC, OIB 12801075073, ZAGREB, ULICA PREDRAGA HERUCA 18, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 105355090 PU Zagrebačka .

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kuna.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kuna uvećana za PDV u iznosu od 15,00 kuna.

Broj: OV-2555/2018
Zagreb, 13.04.2018.



Zagrebačka banka

UniCredit Group

Zagreb, 02.08.2017. godine

PUNOMOĆ 614 /2017.

Ovim opunomoćujemo Ivanu Bačić i Silviu Ilijevski (svaku samostalno i pojedinačno), odvjetnice iz Odvjetničkog društva Hanžeković & Partneri d.o.o., Zagreb, Radnička 22, da sklope Ugovor o prodaji potraživanja i Ugovor o ustupu potraživanja između Zagrebačke banke d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb, OIB 92963223473 i JP International Holding AG, Studenbühlstrasse 26, 8832 Wollerau, Švicarska.

Zagrebačka banka d.d.



[Signature]
(član Uprave)

[Signature]
(član Uprave)

Zagrebačka banka d.d.

Trg bana Josipa Jelačića 10
10000 Zagreb
Republika Hrvatska

infotelefon: 0800 00 24
www.zaba.hr

Uprava
Predsjednik Uprave
Miljenko Živaljić

Članovi Uprave: Claudio Cesario,
Dijana Hrastović, Marko Remenar,
Lorenzo Ramajola, Stefano Gison,
Albert Andersbach
Predsjednik Nadzornog odbora
Erich Hampel

Upisana u sudski registar kod Trgovačkog suda u Zagrebu rješenjem broj Tt-95/1-2, od 17.03.1995., MBS 080000014, iznos temeljnog kapitala: 6.404.839.100,00 kuna, u cijelosti uplaćen.

Temeljni kapital podijeljen je na 320.241.955 redovnih dionica, pojedinačnog nominalnog iznosa od 20,00 kuna, koje se u kompjutorskom sustavu Središnjeg klirinškog depozitarnog društva vode s oznakom ZABA-R-A kao nematerijalizirani vrijednosni papiri na ime.

Račun Banke kod Hrvatske narodne banke, Trg hrvatskih velikana 3, 10000 Zagreb, IBAN: HR8823600001000000013, broj računa: 2360000-1000000013, OIB: 92963223473.



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Lada Škaričić-Sinčić
ZAGREB, Gajeva 2

Ja, javni bilježnik Lada Škaričić - Sinčić, ZAGREB, Gajeva 2 potvrđujem da su za **ZAGREBAČKA BANKA d.d. (OIB: 92963223473) (MBS: 080000014), ZAGREB (GRAD ZAGREB), TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, STEFANO GISON, ZAGREB, MEDVEDGRADSKA ULICA 50, član uprave**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u boravišnu iskaznicu br. 3599358 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom na web stranice sudskog registra trgovačkih društava u RH na današnji dan, i **DIJANA HRASTOVIĆ, ZAGREB, MIRAMARSKA CESTA 105, član uprave**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105618361 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom na web stranice sudskog registra trgovačkih društava u RH na današnji dan, priznali potpis na pismenu kao svoj. Potpisi na pismenu su istiniti.

NAPOMENA: Prilikom ovjere potpisa, a u skladu s odredbom čl. 77. st. 4. Zakona o javnom bilježništvu, javni bilježnik ne odgovara za sadržaj pismena.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJP u iznosu od 10,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada temeljem čl.19. st.1. zaračunata u iznosu od 60,00 kn + PDV 25% (15,00 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-6147/17
u Zagrebu, 20.09.2017.



Javni bilježnik
Lada Škaričić - Sinčić
PRISJEDNIK
Kristina Mikulić

Inte
novano
sa sjediš
Studenbu
registriran
brojem CH
u mjestu

Ovom pu
Tenu To
odvjetnike
društvo
1892092
pregovore
osipa Jel
mogućn
d Logan
7995239

govor
broj 3206
Banke da
Ugovor
zaključer
31.03.20
Ugovor
financira
d.o.o. i B
Ugovor
zaključer
25.09.20
Ugovor
zaključer

u nave
e potreb
š račun
cijeni c
bodno
naved
dnjem
sve u
vedenih

a puno
erodava

opoziv
nku pis
struktur
Zagre

JP International Holding AG dioničko društvo osnovano u skladu s propisima Švicarske Konfederacije, sa sjedištem u Wollerau i registriranom adresom u Studenbühlstrasse 26, 8832 Wollerau, Švicarska, registrirano u trgovačkom registru kantona Schwyz pod brojem CHE-397.525.785

u mjestu i dana kako su naznačeni niže

SPECIJALNA PUNOMOĆ

ovom punomoći opunomoćujemo Josipa Marohnića ili Tenu Tomek (svakoga samostalno i pojedinačno), odvjetnike u **Marohnić, Tomek & Gjoić odvjetničko društvo d.o.o., Radnička cesta 80/8, Zagreb, OIB 71892092408**, da u naše ime i za naš račun vodi pregovore sa Zagrebačkom bankom d.d., Trg bana Jelačića 10, 10 000 Zagreb (dalje u tekstu: Banka) u mogućnosti i uvjetima kupoprodaje potraživanja Banke Logan d.o.o., OIB 22838196976 i Ane Tomić, OIB 995239229 po slijedećim ugovorima:

Ugovor o dugoročnom kreditu za projektno financiranje broj 3206341523 zaključen između Logan d.o.o. i Banke dana 23.06.2006.,

Ugovor o hipotekarnom kreditu broj 3219215630 zaključen između Logan d.o.o. i Banke dana 31.03.2010.,

Ugovor o kratkoročnom kreditu za poslovno financiranje broj 3222107998 zaključen između Logan d.o.o. i Banke dana 30.12.2010.

Ugovor o namjenskom kreditu broj 3202445984 zaključen između Ane Tomić i Banke dana 25.09.2003.,

Ugovor o namjenskom kreditu broj 3211740403 zaključen između Ane Tomić i Banke dana 22.01.2008.

U navedenu svrhu pribavi od Banke i/ili izvrši uvid u potrebne isprave i podatke, kao i da u naše ime i za naš račun sklopi s Bankom Ugovor o prodaji potraživanja cijeni od 4.100.010,00 EUR (ili po drugoj cijeni koju odobro odobri ugovori punomoćnik ne odstupajući više od 5% navedenog iznosa) u kunsnoj protuvrijednosti po trenutnom tečaju HNB na dan plaćanja i Ugovor o ustupu, sve u pogledu potraživanja koja proistječu iz ovdje navedenih ugovora.

Ova punomoć vrijedi do opoziva. U slučaju nesuglasja, nadan je hrvatski tekst punomoći.

U opozivu ove punomoći obvezujemo se obavijestiti Banku pisanim putem na adresu Zagrebačka banka d.d., Rekonstrukcija i prisilna naplata, Samoborska 145, 10 000 Zagreb ili na broj telefaksa +385 1 6325 295.

JP International Holding AG joint-stock company founded in accordance with laws of the Swiss Confederation, with its seat in Wollerau and registered address in Studenbühlstrasse 26, 8832 Wollerau, Switzerland, registered in the commercial register of canton Schwyz under the number CHE-397.525.785

in the place and on the date set below

SPECIAL POWER OF ATTORNEY

under which we authorize Josip Marohnić or Tena Tomek (each individually and independently), attorneys-at-law with the **Marohnić, Tomek & Gjoić odvjetničko društvo, d.o.o., Radnička cesta 80/8, Zagreb, PIN (OIB): 71892092408**, that in our name and on our behalf lead negotiations with Zagrebačka banka, d.d., Trg bana Jelačića 10, 10 000 Zagreb or its department ("Banka") about possibilities and terms of the purchase of receivables the Bank has with Logan d.o.o., OIB 22838196976 and Ana Tomić, OIB 77995239229 under following contracts:

- Long-term Facility for Project Financing Contract number 3206341523 signed between Logan d.o.o. and the Bank on 23.06.2006.,
- Mortgage Loan Facility number 3219215630 signed between Logan d.o.o. and the Bank on 31.03.2010.,
- Short-term Credit for Project Financing Contract number 3222107998 signed between Logan d.o.o. and the Bank dana 30.12.2010.
- Purpose Credit Contract broj 3202445984 signed between Ane Tomić and the Bank on 25.09.2003.,
- Purpose Credit Contract broj 3211740403 signed between Ane Tomić and the Bank on 22.01.2008.

and for the said purpose obtain from the Bank and/or access all necessary documents and information, and in our name and on our behalf to sign Receivables Purchase Contract for the purchase of the Receivables at the price of EUR 4,100,010.00 in HRK (or other price not deviating more than 5% as decided by the attorney) according to Croatian National Bank's Middle FX rate on the payment date and the Assignment Agreement with the Bank, all for the receivables from the hereinabove stated contracts.

This Power of Attorney will remain in place until it is recalled. For any discrepancies, Croatian text shall govern.

We commit to inform Banka by writing about recall of Power of Attorney to address: Zagrebačka banka d.o.o., Rekonstrukcija i prisilna naplata, Samoborska 145, 10 000 Zagreb or at telefax number +385 1 6325 295.

Lachen, 21-07-2017

JP International Holding AG



Jens-Peter Stein

Beglaubigte Unterschriften

Die nachstehende Unterschrift des sich mit

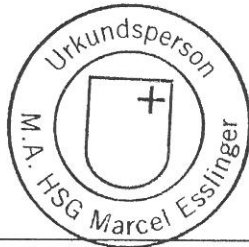
Reisepass der Bundesrepublik Deutschland Nr. C4YLPJ9WN, ausgestellt durch die Botschaft Bern am 02.03.2016, ausweisenden und handlungsfähigen



Jean-Peter Stein, geb. 06.05.1961, in Lüneburg

wurden vor mir eigenhändig gezeichnet. Gestützt darauf beglaubige ich diese Unterschriften als echt. Herr Jean-Peter Stein wurde von der Urkundsperson ausdrücklich darauf hingewiesen, dass hiermit ausschliesslich die Echtheit der Unterschrift bestätigt wird – jedoch in keiner Weise weitere Zusicherungen jeglicher Art abgegeben werden.

CH - Lachen/SZ, 21.07.2017



Die Urkundsperson



M.A. HSG Marcel Esslinger, RA
Inhaber des schwyzerischen Anwaltpatents



APOSTILLE

(Convention de la Haye du 5 octobre 1961)

1. Land: Schweizerische Eidgenossenschaft, Kanton Schwyz
Country: Swiss Confederation, Canton of Schwyz

Diese öffentliche Urkunde / This public document

2. ist unterschrieben von / has been signed by

M.A. HSG Marcel Esslinger

3. in seiner/ihrer Eigenschaft als / acting in the capacity of

Urkundsperson

4. Sie ist versehen mit dem Stempel/Siegel des/der/bears the stamp/seal of

Urkundsperson Kt. Schwyz

Bestätigt / Certified

5. in / to Schwyz

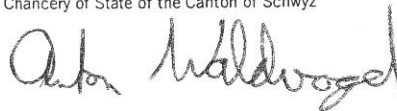
6. am / the 24. Juli 2017

7. durch die Staatskanzlei des Kantons Schwyz
by Chancery of State of the Canton of Schwyz

8. unter / under Nr. 1576

9. Stempel / Stamp/Seal: 10. Unterschrift / Signature

Staatskanzlei des Kantons Schwyz
Chancery of State of the Canton of Schwyz



OVAJ PRIJEVOD SASTOJI SE OD:
1 stranice / 4 lista
Broj-OV: 888 – 2017.
Datum: 31. 7. 2017.
Naziv dokumenta: Ovjera potpisa na
dokumentu i nadovjera „Apostille“

***Ovjereni prijevod s njemačkog
na hrvatski jezik***



Ovjereni potpisi

U nastavku navedeni potpis osobe koja se je

identificirala svojom putovnicom Savezne Republike Njemačke broj C4YLPJ9WN, koju je dana 2. 3. 2016. izdalo Veleposlanstvo Bern i koja je poslovno sposobna

(vlastoručan potpis)

Jean-Peter Stein, rođen 6. 5. 1961., u Lüneburgu

stavljen je vlastoručno u mojoj prisutnosti. Temeljem toga potvrđujem i ovjeravam pravovaljanost tih potpisa. Gospodin Jean-Peter Stein dobio je od osobe ovlaštene za izdavanje službenih isprava izričito upozorenje da se ovime isključivo potvrđuje pravovaljanost potpisa – ali se time ne daju nikakve druge potvrde.

CH – Lachen/SZ, 21. 7. 2017.

(Pečat: Osoba ovlaštena za izdavanje
službenih isprava M. A. HSG Marcel
Esslinger)

(vlastoručan potpis)
M. A. HSG Marcel Esslinger, odvjetnik
Imatelj patenta za odvjetnike u
Kantonu Schwyz

(Pečat: Državni ured Kantona Schwyz)

APOSTILLE

(Convention de la Haye du 5 Octobre 1961)

1. Država: Švicarska konfederacija, Kanton Schwyz

Ovu je ovu javnu ispravu

2. potpisao M. A. HSG Marcel Esslinger
3. u svojstvu osobe ovlaštene za izdavanje isprava
4. snabdjevenu pečatom/žigom
osobe ovlaštene za izdavanje isprava Kantona Schwyz

Potvrđuje

5. u Schwyzu 6. 24. srpnja 2017.
7. od strane Državnog ureda kantona Schwyz
8. Pod brojem 1576
9. Pečat/žig 10. Potpis
Državni ured Kantona Schwyz
S. Handelmann

< Pečat: Državni ured Kantona Schwyz >

Ja, **Daria Bogović**, dr. Luje Naletilića 15k, Zagreb, stalni sudski tumač za njemački i slovenski jezik, ponovno imenovana Rješenjem Županijskog suda u Zagrebu, br. 4-Su 78/14 od 29. siječnja 2014., potvrđujem da gornji prijevod u cijelosti odgovara izvornoj ispravi sastavljenoj na njemačkom jeziku.

Zagreb, 31. 7. 2017.

Br. 888 – 2017



JP International Holding AG dioničko društvo osnovano u skladu s propisima Švicarske Konfederacije, sjedištem u Wollerau i registriranom adresom u Studenbühlstrasse 26, 8832 Wollerau, Švicarska, registrirano u trgovačkom registru kantona Schwyz pod brojem CHE-397.525.785

od dana i do dana kako su naznačeni niže

SPECIJALNA PUNOMOĆ

Ovom punomoći opunomoćujemo Josipa Marohnića ili Tenu Tomek (svakoga samostalno i pojedinačno), odvjetnike u **Marohnić, Tomek & Gjoić odvjetničko društvo d.o.o., Radnička cesta 80/8, Zagreb, OIB 7992092408**, da u naše ime i za naš račun vodi pregovore sa Zagrebačkom bankom d.d., Trg bana Jelačića 10, 10 000 Zagreb (dalje u tekstu: Banka) o mogućnosti i uvjetima kupoprodaje potraživanja Banke Logan d.o.o., OIB 22838196976 i Ane Tomić, OIB 77995239229 po slijedećim ugovorima:

Ugovor o dugoročnom kreditu za projektno financiranje broj 3206341523 zaključen između Logan d.o.o. i Banke dana 23.06.2006.,

Ugovor o hipotekarnom kreditu broj 3219215630 zaključen između Logan d.o.o. i Banke dana 31.03.2010.,

Ugovor o kratkoročnom kreditu za poslovno financiranje broj 3222107998 zaključen između Logan d.o.o. i Banke dana 30.12.2010.

Ugovor o namjenskom kreditu broj 3202445984 zaključen između Ane Tomić i Banke dana 25.09.2003.,

Ugovor o namjenskom kreditu broj 3211740403 zaključen između Ane Tomić i Banke dana 22.01.2008.

U ime navedene svrhu pribavi od Banke i/ili izvrši uvid u sve potrebne isprave i podatke, kao i da u naše ime i za naš račun sklopi s Bankom Ugovor o prodaji potraživanja po cijeni od 4.100.010,00 EUR (ili po drugoj cijeni koju slobodno ugovori punomoćnik ne odstupajući više od 5% od navedenog iznosa) u kunsnoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja i Ugovor o ustupu, a sve u pogledu potraživanja koja proistječu iz ovdje navedenih ugovora.

Ova punomoć vrijedi do opoziva. U slučaju nesuglasja, mjerodavan je hrvatski tekst punomoći.

O opozivu ove punomoći obvezujemo se obavijestiti Banku pisanim putem na adresu Zagrebačka banka d.d., Restrukturiranje i prisilna naplata, Samoborska 145, 10000 Zagreb ili na broj telefaksa +385 1 6325 295.

JP International Holding AG joint-stock company founded in accordance with laws of the Swiss Confederation, with its seat in Wollerau and registered address in Studenbühlstrasse 26, 8832 Wollerau, Switzerland, registered in the commercial register of canton Schwyz under the number CHE-397.525.785

in the place and on the date set below

SPECIAL POWER OF ATTORNEY

under which we authorize Josip Marohnić or Tena Tomek (each individually and independently), attorneys-at-law with the **Marohnić, Tomek & Gjoić odvjetničko društvo, d.o.o., Radnička cesta 80/8, Zagreb, PIN (OIB): 71892092408**, that in our name and on our behalf lead negotiations with Zagrebačka banka, d.d., Trg bana Jelačića 10, 10 000 Zagreb or its department ("Banka") about possibilities and terms of the purchase of receivables the Bank has with Logan d.o.o., OIB 22838196976 and Ana Tomić, OIB 77995239229 under following contracts:

- Long-term Facility for Project Financing Contract number 3206341523 signed between Logan d.o.o. and the Bank on 23.06.2006.,

- Mortgage Loan Facility number 3219215630 signed between Logan d.o.o. and the Bank on 31.03.2010.,

- Short-term Credit for Project Financing Contract number 3222107998 signed between Logan d.o.o. and the Bank dana 30.12.2010.

- Purpose Credit Contract broj 3202445984 signed between Ane Tomić and the Bank on 25.09.2003.,

- Purpose Credit Contract broj 3211740403 signed between Ane Tomić and the Bank on 22.01.2008.

and for the said purpose obtain from the Bank and/or access all necessary documents and information, and in our name and on our behalf to sign Receivables Purchase Contract for the purchase of the Receivables at the price of EUR 4,100,010.00 in HRK (or other price not deviating more than 5% as decided by the attorney) according to Croatian National Bank's Middle FX rate on the payment date and the Assignment Agreement with the Bank, all for the receivables from the hereinabove stated contracts.

This Power of Attorney will remain in place until it is recalled. For any discrepancies, Croatian text shall govern.

We commit to inform Banka by writing about recall of Power of Attorney to address: Zagrebačka banka d.o.o., Restrukturiranje i prisilna naplata, Samoborska 145, 10000 Zagreb or at telefax number +385 1 6325 295.

Lachen, 21-07-2017

JP International Holding AG



Jens-Peter Stein

Beglaubigte Unterschriften

Die nachstehende Unterschrift des sich mit

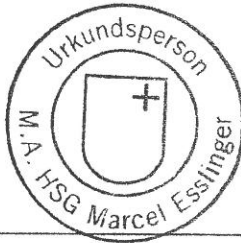
Reisepass der Bundesrepublik Deutschland Nr. C4YLPJ9WN, ausgestellt durch die Botschaft Bern am 02.03.2016, ausweisenden und handlungsfähigen



Jean-Peter Stein, geb. 06.05.1961, in Lüneburg

wurden vor mir eigenhändig gezeichnet. Gestützt darauf beglaubige ich diese Unterschriften als echt. Herr Jean-Peter Stein wurde von der Urkundsperson ausdrücklich darauf hingewiesen, dass hiermit ausschliesslich die Echtheit der Unterschrift bestätigt wird - jedoch in keiner Weise weitere Zusicherungen jeglicher Art abgegeben werden.

CH - Lachen/SZ, 21.07.2017



Die Urkundsperson



M.A. HSG Marcel Esslinger, RA
Inhaber des schwyzerischen-Anwaltpatents



APOSTILLE

(Convention de la Haye du 5 octobre 1961)

1. Land: Schweizerische Eidgenossenschaft, Kanton Schwyz
Country: Swiss Confederation, Canton of Schwyz

Diese öffentliche Urkunde / This public document

2. ist unterschrieben von / has been signed by
M.A. HSG Marcel Esslinger

3. in seiner/ihrer Eigenschaft als / acting in the capacity of

Urkundsperson

4. Sie ist versehen mit dem Stempel/Siegel des/der/bears the stamp/seal of

Urkundsperson Kt. Schwyz

Bestätigt / Certified

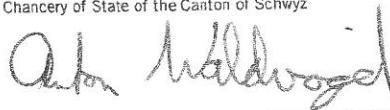
5. in / to Schwyz 6. am / the 24. Juli 2017

7. durch die Staatskanzlei des Kantons Schwyz
by Chancery of State of the Canton of Schwyz

8. unter / under Nr. 1576

9. Stempel / Stamp/Seal: 10. Unterschrift / Signature

Staatskanzlei des Kantons Schwyz
Chancery of State of the Canton of Schwyz





Handelsregister des Kantons Schwyz

Nummer 525.785	Rechtsnatur Aktiengesellschaft	Eintragung 02.12.2016	Löschung	Übertrag CH-130.3.023.713-5 von: auf:	1
-------------------	------------------------------------------	--------------------------	----------	---------------------------------------------	---



Alle Eintragungen

Firma JP International Holding AG (JP International Holding SA) (JP International Holding Ltd)	Ref	Sitz Wollerau
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----	------------------

Aktienkapital (CHF) 100'000.00	Liberierung (CHF) 100'000.00	Aktien-Stückelung 100'000 Namenaktien zu CHF 1.00	Ei	Lö	Domiziladresse Studenbühlstrasse 26 8832 Wollerau
-----------------------------------	---------------------------------	------------------------------------------------------	----	----	---------------------------------------------------------

Zweck Die Gesellschaft bezweckt den Erwerb, die Verwaltung und die Veräusserung von Beteiligungen an Unternehmen im In- und Ausland sowie die Vornahme und das Erbringen von Finanzdienstleistungen unter Ausschluss der Finanzintermediation. Die Gesellschaft kann alle Geschäfte tätigen, die mit dem Gesellschaftszweck direkt oder indirekt zusammenhängen oder ihn zu fördern geeignet sind. Die Gesellschaft ist befugt, im Rahmen ihres Gesellschaftszweckes Tochtergesellschaften und Zweigniederlassungen im In- und Ausland zu errichten und sich an anderen Unternehmen zu beteiligen. Die Gesellschaft kann ferner Grundstücke erwerben, halten und veräussern.	Ei	Lö	weitere Adressen
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	----	------------------

Bemerkungen Mitteilungen an die Aktionäre erfolgen per Brief, E-Mail oder Telefax an die im Aktienbuch verzeichneten Adressen. Gemäss Erklärung vom 01.12.2016 untersteht die Gesellschaft keiner ordentlichen Revision und verzichtet auf eine eingeschränkte Revision	Ref	Statutendatum 01.12.2016
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----	-----------------------------

Besondere Tatbestände	Ref	Publikationsorgan SHAB
-----------------------	-----	---------------------------

Ref	TR-Nr	TR-Datum	SHAB	SHAB-Dat.	Seite / Id	Zei	Ref	TR-Nr	TR-Datum	SHAB	SHAB-Dat.	Seite / Id
1	6198	02.12.2016	238	07.12.2016	3206699							

Ae	Lö	Personalangaben Stein, Jens-Peter, deutscher Staatsangehöriger, in Wollerau	Funktion Mitglied	Zeichnungsart Einzelunterschrift
----	----	--------------------------------------------------------------------------------	----------------------	-------------------------------------

Schwyz, 02.03.2017 14:34 MK

Dieser Auszug aus dem kantonalen Handelsregister hat ohne die nebenstehende Originalbeglaubigung keine Gültigkeit. Er enthält alle gegenwärtig für diese Firma aktuellen Eintragungen sowie allfällig gestrichene Eintragungen. Auf besonderes Verlangen kann auch ein Auszug erstellt werden, der lediglich alle gegenwärtig aktuellen Eintragungen enthält.

Beglaubigter Auszug
6430 Schwyz, - 2. März 2017
Handelsregister Schwyz



[Handwritten signature]

APOSTILLE

(Convention de la Haye du 5 octobre 1961)

1. Land: Schweizerische Eidgenossenschaft, Kanton Schwyz
Country: Swiss Confederation, Canton of Schwyz

Diese öffentliche Urkunde / This public document

2. ist unterschrieben von / has been signed by

M. Krähenbühl

3. in seiner/ihrer Eigenschaft als / acting in the capacity of

Registerführer-Stv.

4. Sie ist versehen mit dem Stempel/Siegel des/der/bears the stamp/seal of

Handelsregister Kt. Schwyz

Bestätigt / Certified

5. in / to Schwyz

6. am / the 3. März 2017

7. durch die Staatskanzlei des Kantons Schwyz
by Chancery of State of the Canton of Schwyz

8. unter / under Nr. 463

9. Stempel / Stamp/Seal: 10. Unterschrift / Signature

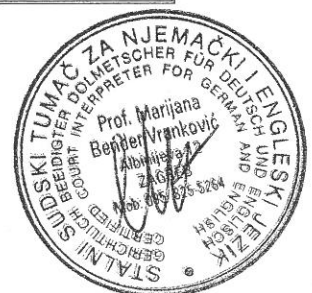
Staatskanzlei des Kantons Schwyz
Chancery of State of the Canton of Schwyz

Anton Weller



Ovaj prijevod sastoji se od 3 stranice/5
listova, bez naslovne stranice
Broj: **NJEH-487-2017**
Datum, 19.09.2017.

Ovjereni prijevod s njemačkog jezika
Trgovački registar Kantona Schwyz



Trgovački registar Kantona Schwyz

Broj društva CHE-397.525.785	Pravni oblik društva Dioničko društvo	Unos 02.12.2016.	Brisanje	Prijenos CH-130.3.023.713-5 sa: na:	1
----------------------------------------	-------------------------------------------------	---------------------	----------	-------------------------------------------	----------

Svi unosi

Unos	Brisanje	Trgovački naziv	Ref.	Službeno sjedište
1		JP International Holding AG	1	Wollerau
1		(JP International Holding SA) (JP International Holding Ltd)		

Unos	Brisanje	Temeljni kapital (CHF)	Uplaćeni kapital (CHF)	Udjeli u kapitalu	Unos	Brisanje	Adresa društva
1		100'000.00	100'000.00	100'000 nazivnih dionica s vrijednošću od CHF 1.00	1		Studenbühlstrasse 26 8832 Wollerau

Unos	Brisanje	Svrha	Unos	Brisanje	Ostale adrese
1		Svrha Društva je stjecanje, upravljanje i prodaja i ustupanje udjela u tuzemnim i inozemnim društvima, kao i pružanje finansijskih usluga, uz isključenje posredovanja u financiranju. Društvo je ovlašteno obavljati sve radnje i aktivnosti koje su prikladne u svrhu promicanja društva te ostvarenja poslovnih ciljeva. Prvenstvo, Društvo može osnivati podružnice, kako u tuzemstvu, tako i u inozemstvu, posjedovati udjele u društvima slične vrste, Osim toga, Društvo je ovlašteno stjecati i prodavati vlasništvo.			

Unos	Brisanje	Bilješke	Ref	Datum statuta društva
1		Priopćenja dioničarima šalju se pisanim putem: redovnom poštom, elektronskom poštom ili telefaksom na adrese koje su navedene u knjizi dionica odnosno dioničara.	1	01.12.2016.
1		Sukladno Izjavi o osnivanju Društva od 01.12.2016., Društvo ne podliježe redovnoj reviziji te se odriče ograničene revizije.		

Unos	Brisanje	Posebna činjenična stanja	Ref	Izdavački organ
			1	SHAB

Oznaka	Ref	Br. dnevnika	Datum	SHAB	Datum SHAB	Stranica/Id	Oznaka	Ref	Br. dnevnika	Datum	SHAB	Datum SHAB	Stranica/Id
57	1	6198	02.12.2016.	238	07.12.2016.	3206699							

Unos	Izmjena	Brisanje	Osobni podaci	Funkcija	Potpis
1			Stein, Jens-Peter, njemački državljanin u Wollerau	Član Društva	Pojedinačni potpis

Schwyz, 02.03.2017. 14:34

Ovjereni izvadak
6430 Schwyz, 2. ožujka 2017.
Trgovački registar Schwyz
Potpis nečitak
Pečat Trgovačkog registra Kantona Schwyz

Ovaj izvadak iz kantonalnog trgovačkog registra nije pravovaljan bez originalne ovjere koja se nalazi pored. Izvadak sadrži sve unose koji su trenutno aktualni za društvo, kao i precrtane unose. Na poseban zahtjev moguće je izdati izvadak koji sadrži isključivo aktualne podatke.

K

APOSTIL

(Convention de la Haye du 5 octobre 1961.)

1. Država: Švicarska Konfederacija, Kanton Schwyz
Da je ova javna isprava
2. potpisana od strane M. Krähenbühl
3. u svojstvu voditelja registra
4. snabdjevena žigom/pečatom Ureda trgovačkog registra Kantona Schwyz

POTVRĐUJE

5. u Schwyzu 6. 03. ožujka 2017.
7. Državni ured Kantona Schwyz
8. Pod brojem 463
9. Žig/pečat: 10. Potpis:

(službeni žig)

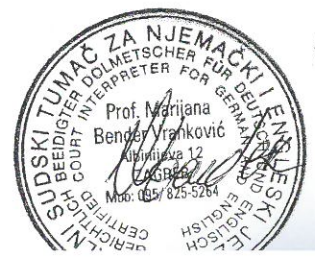
(potpis nečitak)

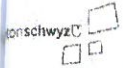
Službeni žig Državnog ureda Kantona Schwyz

OVJERA PRIJEVODA br. NJEH-487-2017

Ja, dolje potpisana Marijana Bender Vranković, prof. iz Zagreba, Albinijeva 12, stalni sudski tumač za engleski i njemački jezik, postavljena rješenjem Županijskog suda u Velikoj Gorici br. 4 Su-356/16 od 14.05.2016. godine potvrđujem i ovjeravam, da gornji prijevod odgovara izvornom dokumentu sastavljenom na njemačkom jeziku.

U Zagrebu, 19.09.2017.





Handelsregister des Kantons Schwyz

Firmennummer HE-397.525.785	Rechtsnatur Aktiengesellschaft	Eintragung 02.12.2016	Löschung	Übertrag CH-130.3.023.713-5 von: auf:	1
---------------------------------------	------------------------------------------	--------------------------	----------	---------------------------------------------	----------



Alle Eintragungen

Ei	Lö	Firma	Ref	Sitz
1		JP International Holding AG	1	Wollerau
1		(JP International Holding SA) (JP International Holding Ltd)		

Ei	Lö	Aktienkapital (CHF)	Liberierung (CHF)	Aktien-Stückelung	Ei	Lö	Domiziladresse
1		100'000.00	100'000.00	100'000 Namenaktien zu CHF 1.00	1		Studenbühlstrasse 26 8832 Wollerau

Ei	Lö	Zweck	Ei	Lö	weitere Adressen
1		Die Gesellschaft bezweckt den Erwerb, die Verwaltung und die Veräusserung von Beteiligungen an Unternehmen im In- und Ausland sowie die Vornahme und das Erbringen von Finanzdienstleistungen unter Ausschluss der Finanzintermediation. Die Gesellschaft kann alle Geschäfte tätigen, die mit dem Gesellschaftszweck direkt oder indirekt zusammenhängen oder ihn zu fördern geeignet sind. Die Gesellschaft ist befugt, im Rahmen ihres Gesellschaftszweckes Tochtergesellschaften und Zweigniederlassungen im In- und Ausland zu errichten und sich an anderen Unternehmen zu beteiligen. Die Gesellschaft kann ferner Grundstücke erwerben, halten und veräussern.			

Ei	Lö	Bemerkungen	Ref	Statutendatum
1		Mitteilungen an die Aktionäre erfolgen per Brief, E-Mail oder Telefax an die im Aktienbuch verzeichneten Adressen.	1	01.12.2016
1		Gemäss Erklärung vom 01.12.2016 untersteht die Gesellschaft keiner ordentlichen Revision und verzichtet auf eine eingeschränkte Revision		

Ei	Lö	Besondere Tatbestände	Ref	Publikationsorgan
			1	SHAB

Ze	Ref	TR-Nr	TR-Datum	SHAB	SHAB-Dat.	Seite / Id	Ze	Ref	TR-Nr	TR-Datum	SHAB	SHAB-Dat.	Seite / Id
SZ	1	6198	02.12.2016	238	07.12.2016	3206699							

Ei	Ae	Lö	Personalangaben	Funktion	Zeichnungsart
1			Stein, Jens-Peter, deutscher Staatsangehöriger, in Wollerau	Mitglied	Einzelunterschrift

Schwyz, 02.03.2017 14:34 MK

Dieser Auszug aus dem kantonalen Handelsregister hat ohne die nebenstehende Originalbeglaubigung keine Gültigkeit. Er enthält alle gegenwärtig für diese Firma aktuellen Eintragungen sowie allfällig gestrichene Eintragungen. Auf besonderes Verlangen kann auch ein Auszug erstellt werden, der lediglich alle gegenwärtig aktuellen Eintragungen enthält.

Beglaubigter Auszug

6430 Schwyz, - 2. März 2017

Handelsregister Schwyz



Jens-Peter Stein

[Handwritten mark]

APOSTILLE

(Convention de la Haye du 5 octobre 1961)

1. Land: Schweizerische Eidgenossenschaft, Kanton Schwyz
Country: Swiss Confederation, Canton of Schwyz

Diese öffentliche Urkunde / This public document

2. ist unterschrieben von / has been signed by

M. Kräherbühl

3. in seiner/ihrer Eigenschaft als / acting in the capacity of

Registerführer-Stv.

4. Sie ist versehen mit dem Stempel/Siegel des/der/bears the stamp/seal of

Handelsregister Kt. Schwyz
Bestätigt / Certified

5. in / to Schwyz

6. am / the 3. März 2017

7. durch die Staatskanzlei des Kantons Schwyz
by Chancery of State of the Canton of Schwyz

8. unter / under Nr. 463

9. Stempel / Stamp/Seal:

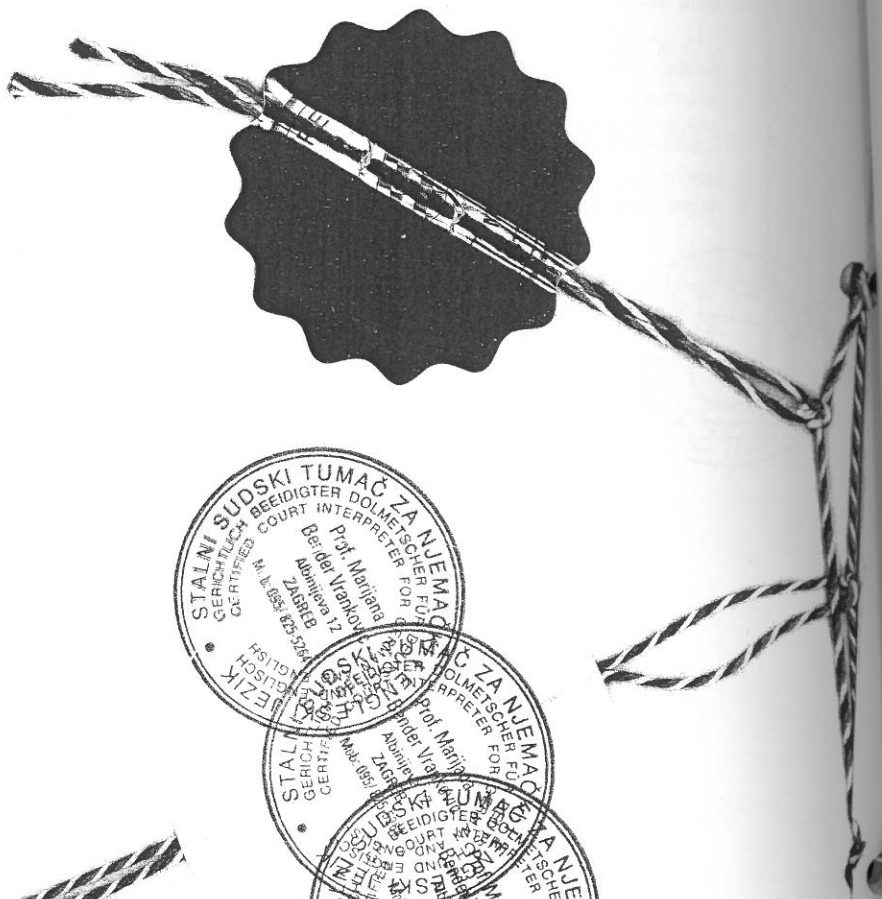
10. Unterschrift / Signature

Staatskanzlei des Kantons Schwyz
Chancery of State of the Canton of Schwyz

Anton Wälchli



M



STALNI SUDSKI TUMAČ ZA NJEMACKI
GERICHTLICH BEEIDIGTER DOLMETSCHER FÜR
CERTIFIED COURT INTERPRETER FOR
Prof. Marijana
Bredel Vrankov
Zagreb, 12
M. B. 0581 023-526

STALNI SUDSKI TUMAČ ZA NJEMACKI
GERICHTLICH BEEIDIGTER DOLMETSCHER FÜR
CERTIFIED COURT INTERPRETER FOR
Prof. Marijana
Bredel Vrankov
Zagreb, 12
M. B. 0581 023-526

STALNI SUDSKI TUMAČ ZA NJEMACKI
GERICHTLICH BEEIDIGTER DOLMETSCHER FÜR
CERTIFIED COURT INTERPRETER FOR
Prof. Marijana
Bredel Vrankov
Zagreb, 12
M. B. 0581 023-526



Ja, **JAVNI BILJEŽNIK Zorka Čavajda, ZAGREB, Radnička cesta 48** potvrđujem da je

Odvjetnica SILVIA ILIJEVSKI (OIB: 44522103277), rođena 08.01.1986. godine, STRMEC, SVETA NEDELJA, TINA UJEVIĆA 16, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 110061403 izdanu od PP SAMOBOR, a svojstvo odvjetnice uvidom u iskaznicu HOK, BROJ 1201, vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJP u iznosu od 10,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv.
Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30,00 kn + 25% PDV.

Posl. br.: **OV-12247/2017**
U Zagrebu, **20.09.2017.**

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Ivana Baburić Kalaklentić

Javni bilježnik
Zorka Čavajda



