



Republika Hrvatska
Općinski sud u Osijeku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-15427/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Osijeku po ovlaštenoj zemljišnoknjižnoj referentici Mateji Duvnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari povodom dostavljene obavijesti Područnog ureda za katastar Osijek, Županijska 4, Osijek po zahtjevu Nadežde Ibriks, OIB: 99658314458, Moslavačka 21, Osijek radi provedbe prijavnog lista, 6. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju Geodetskog elaborata, br. Klasa: 932-06/2026-02/857, Urbroj: 541-25-02/5-26-7 od 24. kolovoza 2026., dopušta se

na nekretninama Nadežde Ibriks, OIB: 99658314458, Moslavačka 21, Osijek u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1220, katastarske općine Osijek koje se sastoje od kčbr. 650/13 kuća i dvor. Ul. Moslavačka 21, ukupne površine 714 m², promjena površine, evidentiranje objekata i raspis, tako da sada glasi:

kčbr. 650/13 Moslavačka, ukupne površine 745 m² (kuća, Osijek, Moslavačka 21 sa 156 m², pomoćna zgrada, drvarnica sa 13 m², pomoćna zgrada, ljetna kuhinja sa 23 m², pomoćna zgrada, pušnica sa 7 m², pomoćna zgrada, spremište sa 7 m², dvorište sa 50 m², dvorište sa 489 m²).

II. Na temelju Obavijesti Područnog ureda za katastar Osijek, br. Klasa: UP/I 932-07/26-02/890, Urbroj: 541-25-02/11-26-4 od 26. kolovoza 2026. i članka 36. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ broj 86/12., 143/13., 65/17. i 14/19.), dopušta se

zabilježba da je za kuću, Osijek, Moslavačka 21 sa 156 m², pomoćnu zgradu, ljetnu kuhinju sa 23 m² i pomoćnu zgradu, spremište sa 7 m², upisane na nekretninama opisanim pod točkom I. izreke ovog rješenja, za evidentiranje u katastru priloženo Rješenje o izvedenom stanju Upravnog odjela za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje Grada Osijeka, br. Klasa: UP/I-361-02/13-01/4677, Urbroj: 2158/01-12-00/09-15-9 od 16. siječnja 2015.

II. Na temelju Obavijesti Područnog ureda za katastar Osijek, br. Klasa: UP/I 932-07/26-02/890, Urbroj: 541-25-02/11-26-4 od 26. kolovoza 2026. i članka 107. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 155/25.), dopušta se

zabilježba da je za pomoćnu zgradu, drvarnicu sa 13 m² i pomoćnu zgradu, pušnicu sa 7 m² upisane na nekretninama opisanim pod točkom I. izreke ovog rješenja, za evidentiranje u katastru priloženo Rješenje o odobrenju za upotrebu Općinskog sekretarijata za komunalne i građevinske poslove Općine Osijek, br. UP/I-04-4029/1-1974. AM od 6. veljače 1975.

III. Na temelju članka 162., stavka 2. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24.), dopušta se po službenoj dužnosti

1. uknjižba brisanja založnog prava uknjiženog na nekretninama opisanim pod točkom I. izreke ovog rješenja u iznosu od 20.000,00 DIN za korist Tvornice žigica Osijek, pod brojem Z-3999/1976, opisano pod C Rbr. 1.1.

2. uknjižba brisanja založnog prava uknjiženog na nekretninama opisanim pod točkom I. izreke ovog rješenja u iznosu od 23.000,00 DIN za korist SSIZ Fonda solidarnosti, pod brojem Z-4576/1976, opisano pod C Rbr. 2.1.

3. uknjižba brisanja založnog prava uknjiženog na nekretninama opisanim pod točkom I. izreke ovog rješenja u iznosu od 20.000,00 DIN za korist Tvornice žigica Osijek, pod brojem Z-3790/1980, opisano pod C Rbr. 3.1.

IV. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Osijek, 06. listopada 2026.

Ovlaštena zemljišnoknjižna referentica
Mateja Duvnjak

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti

1. Ibriks Nadežda, Moslavačka 21, Osijek

O tome obavijestiti

1. Područni ured za katastar Osijek, Županijska 4, Osijek
2. SSIZ Fond solidarnosti - oglasna ploča
3. Tvornica žigica Drava Osijek - oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

06.10.2026 09:
20

**Serijski broj
certifikata**

440897252960160133015624718781128895802918522601

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z19066325107c279c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-