Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Zaboku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-8584/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku, Zemljišnoknjižni odjel, po sucu Nadi Mohač, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Ivana Lamota, Krapina, Zagrebačka cesta 46, OIB: 84542001477, kojeg zastupa punomoćnica Miljenka Polanović, odvjetnica u Zaboku, Matije Gupca 50, radi zabilježbe i otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za z.k.ul. 3887 k.o. Donja Pačetina, dana 26. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem odredbe čl. 208. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, br. 63/2019., 128/22., 155/23.,127/2024. - u daljnjem tekstu ZZK), pokreće se i otvara pojedinačni z. k. ispravni postupak na nekretninama, upisanima u:

- z.k.ul. 3887 k.o. Donja Pačetina i to na čkbr. 983/3, Doma od 1798 m2, od čega kuća i dvorište od 719 m2 i voćnjak od 1079 m2 i čkbr. 984, Doma, pašnjak od 266 m2, na kojima su kao suvlasnici upisani: Klicar Katica, Završje Začretsko u 4/12 dijela, Klicar Ivan, Završje Začretsko u 4/12 dijela, Herceg Paula, Zagreb u 1/8 dijela, Banić Vjekoslava, Zagreb u 1/8 dijela, Klicar Anka, Zagreb u 1/8 dijela i Klicar Draga, Zagreb u 1/8 dijela.

II. Predlagatelj je naveo da je predmetne nekretnine stekao nasljeđivanjem iza pok. majke Lamot Ljubice temeljem rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Zaboku, poslovni broj: O-194/03 od 12. svibnja 2003. Predlagatelj je predložio da se nakon provedenog postupka dopusti upis prava vlasništva na predmetnim nekretninama u njegovu korist.

III. O provođenju pojedinačnog z.k. ispravnog postupka objavit će se oglas na eOglasnoj ploči suda, a rok za podnošenje prigovora i prijedloga određuje se u trajanju 30 dana od dana objave oglasa.

IV. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog z.k. ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. izreke ovoga rješenja.

V. Ovo rješenje, sukladno odredbama čl. 211. st. 1. ZZK sadrži slijedeći

O G L A S

"Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku, Zemljišnoknjižni odjel, po sucu Nadi Mohač, objavljuje da je pokrenut i otvoren pojedinačni zemljišno knjižni pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Ivana Lamota, Krapina, Zagrebačka cesta 46, OIB: 84542001477, radi zabilježbe i otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka na gore opisanim nekretninama.
Predlagatelj je naveo da je predmetne nekretnine stekao nasljeđivanjem iza pok. majke Lamot Ljubice temeljem rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Zaboku, poslovni broj: O-194/03 od 12. svibnja 2003. Predlagatelj je predložio da se nakon provedenog postupka dopusti upis prava vlasništva na predmetnim nekretninama u njegovu korist.
Pozivaju se svi koji imaju bilo kakvo pravo na navedenim nekretninama da svoju prijavu odnosno prigovor podnesu ovome sudu u roku 30 dana od dana objave oglasa, jer će se nakon toga provesti postupak i donijeti odluka na temelju činjenica utvrđenih u postupku. Sud može i bez provođenja rasprave za ispravak donijeti rješenje u pojedinačnom ispravnom postupku, ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga."

U Zaboku 26. listopada 2026.

Sudac
Nada Mohač

Uputa o pravnom lijeku:
Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.
Prijava i prigovor podnose se elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.
Za podnesak kojim se podnosi prijava ili prigovor u pojedinačnom ispravnom postupku plaća se pristojba iz st. 1. Tbr. 14. (10,00 eura).

Dostaviti:
1. Odvjetnica Miljenka Polanović, Zabok, Matije Gupca 50
2. Krunoslav Lamot, Gornja Pačetina 42C
3. Miro Lamot, Gornja Pačetina 42C
4. eOglasna ploča suda

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	26.10.2026 10:17	**Serijski broj certifikata**	516669558229677320411838644775233191014238553992
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj		Z1913669495324826	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -